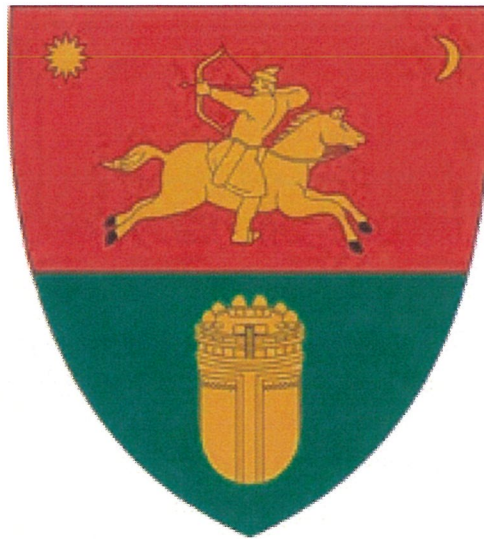


JEGYZŐKÖNYV



Törtel Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2026. június 25. napján tartott
soros nyilvános üléséről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. május 28. napján megtartott, 17 óra 45 perckor kezdődő, rendes nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Törteli Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terme (2747 Törtel, Szent István tér 1.)

Jelen vannak: Godó János polgármester,
Oltai Péter alpolgármester
Godó Jánosné Képviselő
Magyari Tamás Képviselő
Nagy Erzsébet Képviselő
Búcsús Tamás Képviselő
Kónya Miklós Képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Majtényi Erzsébet jegyző,
Perlakiné Somodi Gabriella Bizottság nem képviselő tagja
Török Csaba Bizottság nem képviselő tagja,

Távolmaradását jelezte: Tóth Szilvia, Bizottság nem képviselő tagja;
Farkas Lászlóné, Bizottság nem képviselő tagja;

Jegyzőkönyvvezető: Virág Katalin Kitti

Godó János: Köszönti a Képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképesen kezdi meg munkáját.

A kiküldött meghívóhoz képest módosítást javasol az ülés napirendje tekintetében. 2 db Sürgősségi indítvány érkezett, melyeket zárt ülés keretében „Versenyképes Járások Program II. üteme keretében benyújtott "Cegléd Járás 12 településének átfogó fejlesztése településüzemeltetés, közszolgáltatás, alpinfrastruktúrák és azok elérhetősége területén." című pályázattal összefüggésben Törtel, Ceglédi úton gyalogosátkelőhely kivitelezéshez szükséges tervek alapján Intelligens gyalogosátkelő rendszer útburkolatba süllyesztett LED lámpákkal, kamerával, kiemelt világítással történő tervezése, engedélyeztetése és kivitelezése, hálózati csatlakozás kiépítése beérkezett ajánlatok elbírálása tárgyában”

és „Versenyképes Járások Program II. üteme keretében benyújtott "Cegléd Járás 12 településének átfogó fejlesztése településüzemeltetés, közszolgáltatás, alpinfrastruktúrák és azok elérhetősége területén." című pályázattal összefüggésben Törtel, Ceglédi úton okoszebra kivitelezéshez szükséges műszaki engedélyezési dokumentáció összeállításával kapcsolatos feladatok, árazott és árazatlan költségvetés, valamint a műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett ajánlatok elbírálása tárgyában” címmel javasolja megtárgyalni.

Valamint a 2. napirendi pont törlésre került.

Az ülés napirendjével kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Godó János szavazásra bocsátja a sürgősségi indítványok napirendre történő felvételét és a 2. napirendi pont törlését. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú 7 igen szavazattal elfogadta azokat.

Godó János: Szavazásra bocsátja az ülés egységes napirendjét. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú 7 igen szavazattal elfogadta azt.

	<u>Napirendi pont</u>	<u>Előterjesztő/Előadó</u>
NYILVÁNOS ÜLÉS		
1	Előterjesztés a helyi civil szervezeteknek nyújtandó támogatás pályázati feltételeinek meghatározása tárgyában Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: Egyszerű többség	Godó János polgármester
2	Törölve	
3	Előterjesztés a II. számú háziorvosi praxis feladatellátása és iskola- és ifjúságorvosi feladatok ellátásának tartós helyettesítése tárgyában Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: Egyszerű többség	Godó János polgármester
4	Előterjesztés a közvilágítási berendezések aktív és passzív elemeinek üzemeltetése és karbantartása tárgyában hozott döntés visszavonása Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: Egyszerű többség	Godó János polgármester
5	Előterjesztés a Duna–Tisza közí Nagytérségi Konzorcium Tulajdonközösségének osztatlan közös tulajdonában lévő vagyon helyzetének felülvizsgálata, a vagyonrendezés lehetséges módjainak vizsgálata, valamint a szükséges döntés-előkészítő intézkedések megtétele tárgyában Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: Egyszerű többség	Godó János polgármester
6	Előterjesztés a Helyi önazonosság védelméről szóló eljárás lefolytatása keretén belül az elővásárlási jogról történő lemondás tárgyában Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: Egyszerű többség	Godó János polgármester
7	Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról Véleményezi: - Határozathozatal:	Godó János polgármester

8	Tájékoztatás a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról Véleményezi: - Határozathozatal: -	Godó János polgármester
9	Egyebek	Godó János polgármester

ZÁRT ÜLÉS		
1.	Előterjesztés a 2026. évben adományozásra kerülő települési díjak, elismerések és támogatások tárgyában Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: Minősített többség	Godó János polgármester
2.	Sürgősségi indítvány: Előterjesztés a Versenyképes Járások Program II. üteme keretében benyújtott "Cegléd Járás 12 településének átfogó fejlesztése településüzemeltetés, közszolgáltatás, alpinfrastruktúrák és azok elérhetősége területén." című pályázattal összefüggésben Törtel, Ceglédi úton gyalogosátkelőhely kivitelezéséhez szükséges tervek alapján Intelligens gyalogosátkelő rendszer útburkolatba süllyesztett LED lámpákkal, kamerával, kiemelt világítással történő tervezése, engedélyeztetése és kivitelezése, hálózati csatlakozás kiépítése beérkezett ajánlatok elbírálása tárgyában Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: Egyszerű többség	Godó János polgármester
3.	Sürgősségi indítvány: Előterjesztés a Versenyképes Járások Program II. üteme keretében benyújtott "Cegléd Járás 12 településének átfogó fejlesztése településüzemeltetés, közszolgáltatás, alpinfrastruktúrák és azok elérhetősége területén." című pályázattal összefüggésben Törtel, Ceglédi úton okoszebra kivitelezéséhez szükséges műszaki engedélyezési dokumentáció összeállításával kapcsolatos feladatok, árazott és árazatlan költségvetés, valamint a műszaki ellenőri feladatok ellátására beérkezett ajánlatok elbírálása tárgyában Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: Egyszerű többség	Godó János polgármester

1. napirendi pont: Előterjesztés a helyi civil szervezeteknek nyújtandó támogatás pályázati feltételeinek meghatározása tárgyában

Határozathozatal: Egyszerű többség

Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet
Előterjesztő: Godó János
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

Godó János: Ismerteti, hogy a képviselő-testület mindkét Bizottsága támogatta a határozat elfogadását.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Godó János szavazásra bocsátja a határozatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta azt.

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
74/2026. (VI. 25.) határozata**

**a helyi civil szervezeteknek nyújtandó támogatás pályázati feltételeinek
meghatározása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a jelen határozat mellékletét képező formában elfogadja a pályázati felhívás tartalmát, valamint a pályázati adatlapot.

Felelős: Godó János polgármester
Határidő: azonnal

Godó János	Igen
Oltai Péter	Igen
Búcsús Tamás	Igen
Godó Jánosné	Igen
Kónya Miklós	Igen
Magyar Tamás	Igen
Nagy Erzsébet	Igen

2. napirendi pont: Törlésre került.

3. napirendi pont: Előterjesztés a II. számú háziorvosi praxis feladatellátása és iskola- és ifjúságorvosi feladatok ellátásának tartós helyettesítése tárgyában

Határozathozatal: Egyszerű többség
Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet
Előterjesztő: Godó János
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete

Godó János: Ismerteti, hogy a képviselő-testület mindkét Bizottsága támogatta a határozat elfogadását.

Oltai Péter: Az új orvos akkor biztos jön ugye?

Godó János: Igen, már az előszerződés megvan. Róla is van mindenféle pletyka sajnos, ezzel nem tudunk mit csinálni.

Nagy Erzsébet: Gyógyszerésznek indult a pályája.

Dr. Majtényi Erzsébet: Katonaorvos volt, édesapja praxisát vette át.

Godó János: Cegléden azt mondják, hogy jó orvos.

Dr. Majtényi Erzsébet: A kórházban a reumatológián van.

Oltai Péter: Csak jöjjön.

Nagy Erzsébet: A rendelési időt és a rendelkezés állásra való időt tartsa be.

Török Csaba: Nem lehetne délutáni rendelési időt is kérni?

Godó János: Most éppen valami ilyesmiről is szó van, hogy ő délután lenne. Most jogi egyetemre is jár.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Godó János szavazásra bocsájtja a határozatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta azt.

**Törtel Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
75/2026 (VI. 25.) határozata**

**II. számú háziorvosi praxis feladatellátása és iskola- és ifjúságorvosi feladatok ellátásának
tartós helyettesítése tárgyában**

Törtel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) **jóváhagyja** a Dr. Lázár Ferenc és Társa Bt-vel kötött feladatellátási szerződés 2026. november 30. napjával történő **felmondását**;
- 2) **jóváhagyja** a Tápiómente Orvosi Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött feladatellátásra irányuló **előszerződést**;
- 3) **2026. december 1. napjától a Tápiómente Orvosi Korlátolt Felelősségű Társasággal kíván feladatellátási szerződést kötni dr. Turóczy Krisztián orvos (pecsétszáma: 62161) személyes közreműködésével**;
- 4) 2026 november 30. napjával **felmondja** a Dr. Lázár Ferenc és Társa Bt-vel kötött **iskola- és ifjúságorvosi feladatok ellátásának tartós helyettesítésére kötött megbízási szerződést** és ugyanezen tevékenységre a **Tápiómente Orvosi Korlátolt Felelősségű Társasággal kíván szerződést kötni dr. Turóczy Krisztián orvos (pecsétszáma: 62161) személyes közreműködésével.**

Felelős: Godó János polgármester
Határidő: azonnal

Erről értesül:

- 1) Irattár
- 2) OKFŐ
- 3) NEAK
- 4) Ceglédi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály
- 5) érintett orvosok

Godó János	Igen
Oltai Péter	Igen
Búcsús Tamás	Igen
Godó Jánosné	Igen
Kónya Miklós	Igen
Magyar Tamás	Igen
Nagy Erzsébet	Igen

4. napirendi pont: Előterjesztés a közvilágítási berendezések aktív és passzív elemeinek üzemeltetése és karbantartása tárgyában hozott döntés visszavonása

Határozathozatal: Egyszerű többség

Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet

Előterjesztő: Godó János

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete.

Godó János: Ismerteti, hogy a képviselő-testület mindkét Bizottsága támogatta a határozat elfogadását.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Godó János szavazásra bocsájtja a határozatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta azt.

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-Testületének 76/2026. (V. 25.) határozata

a 73/2026. (V. 28.) határozat visszavonása tárgyában

Törtel Község Önkormányzatának Képviselő testülete úgy dönt, hogy Törtel Község Önkormányzata Képviselő-Testületének 73/2026. (V. 28.) határozatát visszavonja.

Határidő: 2026. július 1.

Felelős: Godó János Polgármester

Dr. Majtényi Erzsébet Jegyző

Erről értesül:

- 1) BestLED Hungary Kft.
- 2) Irattár

Godó János	Igen
Oltai Péter	Igen
Búcsús Tamás	Igen
Godó Jánosné	Igen
Kónya Miklós	Igen
Magyari Tamás	Igen
Nagy Erzsébet	Igen

5. napirendi pont: Előterjesztés a Duna–Tisza közti Nagytérségi Konzorcium Tulajdonközösségének osztatlan közös tulajdonában lévő vagyon helyzetének felülvizsgálata, a vagyonrendezés lehetséges módjainak vizsgálata, valamint a szükséges döntés-előkészítő intézkedések megtétele tárgyában

Határozathozatal: Egyszerű többség

Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet

Előterjesztő: Godó János

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete.

Godó János: Ismerteti, hogy a képviselő-testület mindkét Bizottsága támogatta a határozat elfogadását.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Godó János szavazásra bocsájta a határozatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta azt.

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-Testületének
77/2026. (V. 25.) határozata**

A Duna–Tisza közti Nagytérségi Konzorcium Tulajdonközösségének osztatlan közös tulajdonában lévő vagyon helyzetének felülvizsgálata, a vagyonrendezés lehetséges módjainak vizsgálata, valamint a szükséges döntés-előkészítő intézkedések megtétele tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) kezdeményezi a Duna–Tisza közti Nagytérségi Konzorcium Tulajdonközössége közös tulajdonában álló vagyon **helyzetének felülvizsgálatát és a vagyonrendezés módjának vizsgálatát;**
- 2) felhatalmazza Cegléd Város Önkormányzatának, mint Gesztor Önkormányzatnak a polgármesterét, hogy a jelenlegi üzemeltető, vagyis a DTKH Nonprofit Kft. bevonásával **készítse elő a vagyonrendezés módjára vonatkozó koncepciót;**
- 3) felkéri a Gesztor Önkormányzatot, hogy gondoskodjon a vagyonelemek **aktualizált értébecslésének, szükség esetén szakértői vizsgálatok elkészíttetéséről, megelőlegezve annak költségeit;**
- 4) felkéri a Gesztor Önkormányzatot, hogy a **vizsgálat eredményéről és a lehetséges megoldási javaslatokról terjesszen elő tájékoztatót és döntési javaslatot** a Konzorciumi Tanács ülésére;
- 5) rögzíti, hogy jelen döntés kizárólag az előkészítő folyamat megindítására irányul, a végleges vagyonrendezési megoldásról későbbi döntés keretében határoz.

Felelős: jegyző, polgármester

Határidő: azonnal

Godó János	Igen
Oltai Péter	Igen
Búcsús Tamás	Igen
Godó Jánosné	Igen
Kónya Miklós	Igen
Magyari Tamás	Igen
Nagy Erzsébet	Igen

6. napirendi pont: Előterjesztés a Helyi önazonosság védelméről szóló eljárás lefolytatása keretén belül az elővásárlási jogról történő lemondás tárgyában

Határozathozatal: Egyszerű többség

Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet

Előterjesztő: Godó János

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete.

Godó János: Ismerteti, hogy a képviselő-testület mindkét Bizottsága támogatta mindkettő határozat elfogadását.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Godó János szavazásra bocsájta az első határozatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta azt.

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-Testületének
78/2026. (V. 25.) határozata**

**Helyi önazonosság védelméről szóló eljárás lefolytatása keretén belül az elővásárlási
jogról történő lemondás tárgyában**

Törtel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az adásvételi szerződésben jelzett 2747 Törtel, Arany János út 8. szám alatti, belterület 173 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVII törvény (Hövtv) és a 240/2025. (VII. 31) Korm. rendelet (Vhr) és a Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (X. 31.) önkormányzati rendeletben részletezettek szerint **nem kíván élni az elővásárlás jogával, arról feltétlenül és visszavonhatatlanul lemond.**

Felelős:	Godó János polgármester
Határidő:	azonnal

Godó János	Igen
Oltai Péter	Igen
Búcsús Tamás	Igen
Godó Jánosné	Igen
Kónya Miklós	Igen
Magyari Tamás	Igen
Nagy Erzsébet	Igen

Godó János szavazásra bocsájta a második határozatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta azt.

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-Testületének
79/2026. (V. 25.) határozata**

**Helyi önazonosság védelméről szóló eljárás lefolytatása keretén belül az elővásárlási
jogról történő lemondás tárgyában**

Törtel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az adásvételi szerződésben jelzett 2747 Törtel, Arany János út 9/a szám alatti, belterület 152 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVII törvény (Hövtv) és a 240/2025. (VII. 31) Korm. rendelet (Vhr) és a Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (X. 31.) önkormányzati rendeletben részletezettek szerint **nem kíván élni az elővásárlás jogával, arról feltétlenül és visszavonhatatlanul lemond.**

Felelős:	Godó János polgármester
Határidő:	azonnal

Godó János	Igen
Oltai Péter	Igen
Búcsús Tamás	Igen
Godó Jánosné	Igen

Kónya Miklós	Igen
Magyari Tamás	Igen
Nagy Erzsébet	Igen

7. napirendi pont: Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Határozathozatal: -
Szakmai előterjesztő: -
Előterjesztő: Godó János
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú melléklete.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Képviselő-testület elfogadta a tájékoztatót.

8. napirendi pont: Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Határozathozatal: -
Szakmai előterjesztő: -
Előterjesztő: Godó János
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú melléklete.

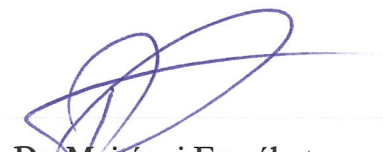
A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Képviselő-testület elfogadta a tájékoztatót.

A nyilvános ülést Godó János polgármester 17:54 perckor bezárja. A testület munkáját zárt napirend tárgyalásával folytatja.


Godó János
Polgármester




Dr. Majtényi Erzsébet
Jegyző