

JEGYZŐKÖNYV



Törtel Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2026. július 30. napján tartott
rendkívüli nyilvános üléséről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 30. napján megtartott, 17 óra 59 perckor kezdődő, rendkívüli nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Törteli Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terme (2747 Törtel, Szent István tér 1.)

Jelen vannak: Godó János polgármester,
Oltai Péter alpolgármester
Magyari Tamás Képviselő
Kónya Miklós Képviselő
Nagy Erzsébet Képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Majtényi Erzsébet jegyző,
Perlakiné Somodi Gabriella Bizottság nem képviselő tagja,
Tóth Szilvia, Bizottság nem képviselő tagja,
Török Csaba Bizottság nem képviselő tagja
Farkas Lászlóné nem képviselő tagja

Távolmaradását jelezte:

Búcsús Tamás Képviselő
Godó Jánosné Képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Virág Katalin Kitti

Godó János: Köszönti a Képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképesen kezdi meg munkáját.

Az ülés napirendjeivel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Godó János: Szavazásra bocsájtja az ülés napirendjét. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal elfogadta azt.

	<u>Napirendi pont</u>	<u>Előterjesztő/Előadó</u>
NYILVÁNOS ÜLÉS		
1	Előterjesztés az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: Minősített többség	Dr. Majtényi Erzsébet jegyző

2	Előterjesztés a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 14/2021. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: Minősített többség	Dr. Majtényi Erzsébet jegyző
3	Előterjesztés a Balatonszárszói ingatlan vagyonkezelésbe adásával kapcsolatos döntés tárgyában Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: Minősített többség	Godó János polgármester
4	Előterjesztés a polgármester és az alpolgármester illetményének és költségterítésének megállapítása tárgyában Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: Egyszerű többség	Dr. Majtényi Erzsébet jegyző

1. napirendi pont: Előterjesztés az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására tárgyában

Határozathozatal: Minősített többség

Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet

Előterjesztő: Godó János

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

Godó János: Ismerteti a napirendi pontot, majd kéri a Képviselő-testület tagjait a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények megtételére. Ismerteti, hogy a testület mindkét Bizottsága egyhangúan támogatta a rendelet tervezet változatlan formában történő elfogadását.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Godó János szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta azt.

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2026. (VII. 31.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendeletének módosításáról

[1] A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdés értelmében Törtel Község Önkormányzata 2026. évi költségvetési célja, hogy a kötelező feladatainak ellátáshoz a tervezett bevételek fedezzék a felmerülő kiadásokat, azaz megőrizze fizetőképességét és biztosítva legyen a költségvetési egyensúly.

[2] Törtel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében, a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 63. § (4) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény alapján az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről a következőket rendeli el:

1. §

A Törtel Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 3. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2026. évi összesített költségvetésének **bevételi főösszegét 2 020 414 150 Ft-ban**, konszolidált költségvetésének bevételi főösszegét 1 448 860 637 Ft-ban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület az önkormányzat 2026. évi összesített költségvetésének **kiadási főösszegét 2 020 414 150 Ft-ban**, konszolidált költségvetésének kiadási főösszegét 1 448 860 637 Ft-ban állapítja meg.”

2. §

A Törtel Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 4. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület a Törteli Polgármesteri Hivatal 2026. évi gazdálkodásához kapcsolódó **bevételi főösszegét 268 027 152 Ft-ban**, konszolidált bevételi főösszegét 60 655 640 Ft-ban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület a Törteli Polgármesteri Hivatal 2026. évi gazdálkodásához kapcsolódó **kiadási főösszegét** – a konszolidált kiadási főössszeggel egyezően – **268 027 152 Ft-ban** állapítja meg.”

3. §

A Törtel Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 5. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület a Törteli Tulipán Óvoda és Mini Bölcsőde 2026. évi gazdálkodásához kapcsolódó **bevételi főösszegét 317 492 159 Ft-ban**, konszolidált bevételi főösszegét 918 627 Ft-ban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület a Törteli Tulipán Óvoda és Mini Bölcsőde 2026. évi gazdálkodásához kapcsolódó **kiadási főösszegét** – a konszolidált kiadási főössszeggel egyezően – **317 492 159 Ft-ban** állapítja meg.”

4. §

A Törtel Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 6. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület a Déryné Művelődési Központ és Könyvtár 2026. évi gazdálkodásához kapcsolódó **bevételi főösszegét 50 764 153 Ft-ban**, konszolidált bevételi főösszegét 3 155 684 Ft-ban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület a Déryné Művelődési Központ és Könyvtár 2026. évi gazdálkodásához kapcsolódó kiadási főösszegét – a konszolidált kiadási főössszeggel egyezően – 50 764 153 Ft-ban állapítja meg.”

5. §

A Törtel Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 7. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület Törtel Község Önkormányzata intézményi költségvetése 2026. évi gazdálkodásához kapcsolódó bevételi főösszegét – a konszolidált bevételi főössszeggel egyezően 1 384 130 686 Ft-ban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület a Törtel Község Önkormányzata intézményi költségvetése 2026. évi gazdálkodásához kapcsolódó kiadási főösszegét 1 384 130 686 Ft-ban, konszolidált kiadási főösszegét 812 577 173 Ft-ban állapítja meg.”

6. §

A Törtel Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület az önkormányzat 2026. évi összesített költségvetési bevételeinek és költségvetési kiadásainak egyenlegét -452 891 948 Ft-tal állapítja meg melyen belül)

„a) -101 632 779 Ft a működési költségvetés egyenlege,

b) -351 259 169 Ft a felhalmozási költségvetés egyenlege és”

7. §

A Törtel Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 13. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat **összesített tartalékát 29 929 106 Ft-ban** állapítja meg, mely az év közben váratlanul jelentkező, költségvetésbe be nem épített kiadások fedezetéül szolgál.

(2) Az (1) bekezdésben megállapított összesített tartalékból az általános tartalék 29 929 106 Ft.”

8. §

A Törtel Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 65. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazással nem él, a Törteli Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az illetményalapot – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltakkal egyezően – 38 650 Ft-ban állapítja meg.”

9. §

- (1) A Törtel Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A Törtel Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A Törtel Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) A Törtel Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) A Törtel Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) A Törtel Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) A Törtel Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) A Törtel Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) A Törtel Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) A Törtel Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) A Törtel Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

10. §

Ez a rendelet 2026. augusztus 1-jén lép hatályba.

Godó János
polgármester

Dr. Majtényi Erzsébet
jegyző

Godó János	Igen
Oltai Péter	Igen
Búcsús Tamás	-
Godó Jánosné	-
Kónya Miklós	Igen
Magyari Tamás	Igen
Nagy Erzsébet	Igen

2. napirendi pont: Előterjesztés a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 14/2021. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában

Határozathozatal: Minősített többség

Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet

Előterjesztő: Godó János

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

Godó János: Ismerteti a napirendi pontot, majd kéri a Képviselő-testület tagjait a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények megtételére. Ismerteti, hogy a testület mindkét Bizottsága egyhangúan támogatta a rendelet tervezet változatlan formában történő elfogadását.

Godó János: Nem nagy változtatás, de muszáj spórolnunk. A konyhánál az élelmezésvezető, Vágó Éva nagyon jó munkát végez, nem vagyunk mínuszban. Másra nem tudjuk ezt elkölteni.

Dr. Majtényi Erzsébet: Most normatíva többlet van, átmenetileg tud többlet is költeni.

Godó János: Minősége is sokkal jobb lett az ételnek.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Godó János szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta azt.

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (VII. 31.) önkormányzati rendelete

a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 14/2021. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Törtel Község Önkormányzata képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében,

[2] valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.

1. §

A Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2021. (XII.15.) önkormányzati rendelete a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 14/2021. (XII. 14.) önkormányzati rendelet 22. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az egy alkalommal megállapított természetben nyújtott gyógyszer-támogatás maximális összege 10.000,- Ft”

2. §

A Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2021. (XII.15.) önkormányzati rendelete a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 14/2021. (XII. 14.) önkormányzati rendelet 30/A. §-a a következő (13) bekezdéssel egészül ki:

„(13) Amennyiben a települési melegítéskészítési támogatásra jogosult kérelmezők száma meghaladja a Törteli Napközi Otthonos Konyha működési engedélyében engedélyezett létszámot, a támogatást - a rendelkezésre álló létszámkeret erejéig - az igénylők egy főre jutó havi jövedelme szerinti növekvő sorrend alapján kell megállapítani a jogosultak részére. Azonos összegű egy főre jutó havi jövedelem esetén a korábban benyújtott kérelem élvez előnyt.”

3. §

Ez a rendelet 2026. augusztus 1-jén lép hatályba.

Godó János
polgármester

Dr. Majtényi Erzsébet
jegyző

Godó János	Igen
Oltai Péter	Igen
Búcsús Tamás	-
Godó Jánosné	-
Kónya Miklós	Igen
Magyari Tamás	Igen
Nagy Erzsébet	Igen

3. napirendi pont: Előterjesztés a Balatonszárszói ingatlan vagyonkezelésbe adásával kapcsolatos döntés tárgyában

Határozathozatal: Minősített többség
Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet
Előterjesztő: Godó János
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete.

Godó János: Ismerteti a napirendi pontot, majd kéri a Képviselő-testület tagjait a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények megtételére. Ismerteti, hogy a testület mindkét Bizottsága egyhangúan támogatta a határozat-tervezet változatlan formában történő elfogadását.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Godó János szavazásra bocsátja a határozat-tervezetet. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta azt.

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-Testületének 83/2026. (VII. 30.) határozata

a balatonszárszói üdültábor 5 %-os tulajdoni hányadának vagyonkezelésbe adásáról

Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Törtel Község Önkormányzatának - mint a Balatonszárszó 955/1 hrsz-ú ingatlan 5 %-os tulajdonosának Képviselő- testülete

- 1) támogatja a **Balatonszárszó belterület 955/1 hrsz.-ú, 5225 m² területű, „kivett úttörőtábor” megjelölésű ingatlan**
 - 1.1.) ingyenes **vagyonkezelésbe** adását a **Cegléd-Nagytemplomi Református Egyházközség** (székhely: 2700 Cegléd, Iskola utca 1.) **részére** nevelési, oktatási, sport- és ifjúsági közfeladatok ellátása céljából, és ezzel egyidejűleg
 - 1.2.) a **Török János Református Oktatási Központ Általános Iskola, Gimnázium, Technikum, Szakképző Iskola és Bölcsőde** (székhely: 2700 Cegléd, Széchenyi út 16.) **intézménnyel fennálló haszonbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését.**
- 2) Kinyilvánítja azon szándékát, hogy a leendő vagyonkezelési szerződésben szabályozni kívánja a **vagyonkezelési jog lejáratának időpontját, melyet 15 évben javaslunk meghatározni.**
- 3) A felújítás összegére való tekintettel az önkormányzati vagyon védelme érdekében szükségesnek tartjuk egy teljeskörű fotódokumentációkkal készült műszaki tartalommal ellátott és a jelenlegi állapotot bemutató **műszaki dokumentáció készítését**, továbbá a nem épülettartozékként szereplő eszközök leltár szerinti átadását, mely képezze a vagyonkezelési szerződés mellékletét
- 4) A vagyonkezelői szerződés térjen ki arra, hogy a további **fejlesztések megvalósításához 3MFt összeg feletti fejlesztés esetén vagyonkezelő egyeztessen a tulajdonosokkal.**
- 5) Az ingatlanra fordított felújítási összeg növeli az ingatlan értékét, így ennek az értéknek megfelelő **vagyonbiztosítást köteles kötni a vagyonkezelő.**
- 6) A vagyonkezelői szerződés térjen ki a **rendes felmondás**, valamint a **rendkívüli felmondás** részletszabályaira.
- 7) A vagyonkezelésbe adás további feltétele, hogy a **vagyonkezelő kötelessége a vagyonkezelési idő alatt az újra pótlás és a szükséges karbantartások elvégzése**, a jó gazda gondosságával
- 8) A vagyonkezelés támogatását azzal a feltétellel adja meg, amennyiben a fentieket társulajdonos önkormányzatok is egyhangúlag támogatják.
- 9) Utasítja a Történelmi Polgármesteri Hivatalt, hogy a képviselő-testület döntéséről a társulajdonos önkormányzatokat is értesítse.

Határidő: 1.),2.) azonnal
3)-8.) folyamatos
9.) 2026. július 31.

Felelős: Godó János polgármester

Godó János	Igen
Oltai Péter	Igen
Búcsús Tamás	-
Godó Jánosné	-
Kónya Miklós	Igen
Magyar Tamás	Igen
Nagy Erzsébet	Igen

4. napirendi pont: Előterjesztés a polgármester és az alpolgármester illetményének és költségterítésének megállapítása tárgyában

Határozathozatal: Egyszerű többség
Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet
Előterjesztő: Godó János
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete.

Godó János: Ismerteti a napirendi pontot, majd kéri a Képviselő-testület tagjait a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények megtételére. Ismerteti, hogy a testület mindkét Bizottsága egyhangúan támogatta az első határozat-tervezet elfogadását.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Godó János szavazásra bocsátja az első határozat-tervezetet. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 igen, 1 nem szavazattal elfogadta azt.

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-Testületének
84/2026. (VII. 30.) határozata**

a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés d) pontja, valamint (6) bekezdése alapján

- 1) **Godó János polgármester** 2026. július 1-jétől érvényes
 - 1.1. havi bruttó illetményét **bruttó 1.501.600,- Ft-ban**, azaz egymillió-ötszázegyezer-hatszáz forintban, tovább
 - 1.2. havi bruttó költségtérítését **bruttó 0,- Ft-ban**, azaz Nulla forintban állapítja meg.
- 2) Utasítja a Törteli Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

Godó János	Igen
Oltai Péter	Nem
Búcsús Tamás	-
Godó Jánosné	-
Kónya Miklós	Igen
Magyari Tamás	Igen
Nagy Erzsébet	Igen

Godó János szavazásra bocsátja a második határozat-tervezetet. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 3 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal elfogadta azt.

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-Testületének
85/2026. (VII. 30.) határozata**

az alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv) 80. § (2)-(3) bekezdés alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1) **Oltai Péter** alpolgármester illetményét 2026. július 01. napjától havi bruttó **273.000.-Ft**, azaz havi bruttó kétszázhetvenháromezer forintban, költségterítését **0,- Ft**-ban, azaz Nulla forintban állapítja meg.
- 2) Utasítja a Törtéti Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

Godó János	Nem
Oltai Péter	Tartózkodás
Búcsús Tamás	-
Godó Jánosné	-
Kónya Miklós	Igen
Magyari Tamás	Igen
Nagy Erzsébet	Igen

A nyilvános ülést Godó János polgármester 18:05 perckor bezárja.

 Godó János Polgármester	K.m.f. 	 Dr. Majtenyi Erzsébet Jegyző
---	--	---