

JEGYZŐKÖNYV



Törtel Község Önkormányzata
Jogi és Ügyrendi Bizottságának,
valamint

a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának

2026. május 20. napján tartott
rendkívüli nyilvános ülésről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottságának (továbbiakban: JÜB), valamint a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának (továbbiakban: PTFB) 2026. május 20. napján megtartott 16:55 órakor kezdődő együttes rendkívüli ülésén.

Az ülés helye: Törtel Község Önkormányzata díszterme (2747 Törtel, Szent István tér 1.)

Jelen vannak:

Jogi és Ügyrendi Bizottság tagjai:

Godó Jánosné Elnök

Kónya Miklós

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:

Nagy Erzsébet

Kónya Miklós

Bizottság nem képviselő tagjai:

Perlakiné Somodi Gabriella

Antalné Tóth Szilvia

Bizottság nem képviselő tagjai:

Török Csaba

Távolmaradását jelezte:

Búcsús Tamás: egyéb okokból

Magyari Tamás: egyéb okokból

Farkas Lászlóné: egyéb okból

Tanácskozási joggal jelen van: Godó János, Polgármester
Oltai Péter, Alpolgármester
Dr. Majtényi Erzsébet, Jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Virág Katalin Kitti, titkársági ügyintéző

Jegyzőkönyvhitelesítők: Nagy Erzsébet, Perlakiné Somodi Gabriella

Godó Jánosné Képviselő, a **Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke** felkéri a bizottságok tagjait, hogy kézfeltartással jelezzék, amennyiben hozzájárulnak ahhoz, hogy mint korelnök megtartsa a bizottságok együttes ülését. Mindkét bizottság egyhangúan elfogadta, hogy Godó Jánosné elnöklésével kerüljön levezetésre az ülés.

Godó Jánosné Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke tisztelettel köszönti Godó János polgármester urat, Dr. Majtényi Erzsébet jegyző asszonyt, a bizottságok tagjait, és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság 4 fővel határozatképesen, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 3 fővel határozatképesen kezdi meg munkáját.

Az ülés napirendjével kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Godó Jánosné szavazásra bocsátja az együttes ülés napirendjét. Megállapítja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság 4 igen, valamint a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az ülés meghívó szerinti napirendjét:

1.	<p>Előterjesztés PM_OVODAFEJLESZTES_2017/22 projektazonosító számú projekt keretében pótmunka elrendelése, valamint vállalkozási szerződés aláírása tárgyában</p> <p>Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: Egyszerű többség</p>	<p>Godó János polgármester</p>
----	---	------------------------------------

1. napirendi pont: Előterjesztés PM_OVODAFEJLESZTES_2017/22 projektazonosító számú projekt keretében pótmunka elrendelése, valamint vállalkozási szerződés aláírása tárgyában

Határozathozatal: Egyszerű többség
Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet
Előterjesztő: Godó János
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

Godó Jánosné: Ismerteti a napirendi pontot, majd kéri a Tisztelt Bizottságokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények megtételére.

Dr. Majtényi Erzsébet: Márciusban jelezte felénk a kivitelező, hogy lesznek olyan pótmunkák, kiegészítő feladatok, amik eredetileg a költségvetésbe nem lettek betervezve, ezek java részt abból adódtak a visszabontás folyamatában tártak fel olyan hiányosságokat, amiket muszáj volt pótolni. Egyrészt időben is megterhelő a részükről, de szerencsére megtudják oldani, hogy határidő módosítás ne legyen. Viszont egyértelműen többletköltséget jelent. Mivel eredetileg a közbeszerzést is úgy írtuk ki, hogy hagyunk magunknak időt, ebből adódóan van fedezet rá és nem kellett máshonnan elvonnunk forrást, valamint önerővel sem kellett pluszban hozzájárulni. Ami lényeges az az, hogy a vállalkozási szerződés módosítása ugyanúgy, mint az eredeti alapszerződés is, a közbeszerzési elektronikus portálra feltöltésre kell kerüljön. Ennek lesz egy minimális költsége, ami 80.000.-Ft. Ez az, ami ránk hárul, mert a támogatás ezt nem tartalmazza. Viszont beszéltünk a közbeszerzővel és ő ezt vállalja, neki többlet költséget nem kell könyvelnünk. Amiért ezt a rendkívüli ülést, össze kellett hívni, ez nem várhat hóvégéig, mert ugye hónap végével jár le a teljes szerződés. Most azonnal kellett módosítanunk és meg is kell küldenünk a támogatószerv felé. Hetek óta megy velük az egyeztetés, semmilyen akadály nincs. Az Excel táblázatok részletesen tartalmazzák mind az indoklást, mind azt hogy miről van szó.

Godó János: Igen vannak olyan dolgok, amiket feltétlen meg kell csinálni, például, hogy ne ázzon be az óvoda.

Oltai Péter: Elmaradó bútorok mínuszban, az micsoda?

Dr. Majtényi Erzsébet: Amiket eredetileg terveztek, azokat igazgató asszony felülbíráta és azt mondta, hogy más bútorok beszerzésére szeretné fordítani. Ezzel még költséget is takarítottunk meg.

Oltai Péter: Majdnem az a legnagyobb.

Dr. Majtényi Erzsébet: De ez mínusz. Nem azt szerezzük be, amiket eredetileg terveztünk, mert az igazgató asszony elmondása szerint a meglévő bútorzat használható még, viszont kis polcok, térelválasztók meg kellenének.

Godó Jánosné: Tönkrementek a bútorok, eláztak. Hiába vitték át a régi pártházba, tiszta penész kidobandóak a bútorok sajnos.

Godó János: De voltak plusz bútorok, például konyhaszekrény a csoportokba, amit viszont nem tart szükségesnek Jaczináné.

Dr. Majtényi Erzsébet: Megváltoztak az előírások. Meg van, hogy mit kell felmutatni, hogy mi az alap, mi a minimál előírás.

Godó János: Próbáltuk kialakítani, hogy a követelményeknek megfeleljen.

Dr. Majtényi Erzsébet: Határidőre készen lesz, de vannak még kisebb munkálatok, amik lehet, hogy a szolgáltatók ügyintézéséből adódóan átnyúlnak jövő hónapra.

Nagy Erzsébet: Ezeknek a pótmunkáknak nagy része el van végezve, ugye?

Godó János: Igen.

Nagy Erzsébet: Az nem probléma, hogy utólag módosítjuk a szerződést?

Dr. Majtényi Erzsébet: Nem, az építési naplóban minden jegyezve van. Magát a naplót is az utolsó oldalig megküldtük és átvizsgálták.

Godó János: Szerencsére nagyon jó vállalkozónk van és szépen haladnak.

Dr. Majtényi Erzsébet: Nagyon rátermett csapat. Facebookra folyamatosan töltjük a képeket, lehet látni, hogy szépen haladnak.

Godó János: Nem egyszerű a munkájuk, mert a külső szigetelés is valahol 6 cm, a másik oldalon meg 18 cm.

Dr. Majtényi Erzsébet: Párkányokat sem tudtak szabvány méretűeket betenni, mindenhova úgy kellett vágatni, mert ablakoként más méretű kellett.

Nagy Erzsébet: Hát én még nem láttam olyan kőművest, aki nem hibázna pár centit, pedig láttam egy párat.

Dr. Majtényi Erzsébet: Na jó, de 17 cm-t benéznek?

Nagy Erzsébet: Én már olyat is láttam.

Dr. Majtényi Erzsébet: Akkor, ha mindent tisztáztunk, akkor a szerződés módosítást kellene jóváhagyni. A műszaki ellenőrünk minden egyes pótmunka igényt jóváhagyott, továbbá van rá fedezet a támogatási összeg terhére a költségvetésben.

Godó Jánosné: Szavazásra bocsájtja a határozat-tervezetet. Megállapítja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, valamint a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is 3 igen szavazattal egyhangúan elfogadta azt, és javasolni kívánja az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé elfogadásra.

**PM_OVODAFEJLESZTES_2017/22 projektazonosító számú projekt keretében
pótmunka elrendelése, valamint vállalkozási szerződés aláírása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Jogi és Ügyrendi Bizottsága támogatja a határozati javaslat elfogadását.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának
50/2026. (V. 20.) határozata**

**PM_OVODAFEJLESZTES_2017/22 projektazonosító számú projekt keretében
pótmunka elrendelése, valamint vállalkozási szerződés aláírása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Jogi és Ügyrendi Bizottság:

Godó Jánosné	igen	Kónya Miklós	igen
Búcsús Tamás	-		
Antalné Tóth Szilvia	igen	Perlakiné Somodi Gabriella	igen

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:

Magyar Tamás	-	Nagy Erzsébet	igen
Kónya Miklós	igen		
Farkas Lászlóné	-	Török Csaba	igen

A nyilvános ülést Godó Jánosné a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke 17:05 perckor bezárja.

 Godó Jánosné Önkormányzati Képviselő Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke	 K.m.f.	 Magyar Tamás Önkormányzati Képviselő Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke
 Nagy Erzsébet Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság képviselő tagja		 Perlakiné Somodi Gabriella Jogi és Ügyrendi Bizottság nem képviselő tagja