

# JEGYZŐKÖNYV



Törtel Község Önkormányzata  
Jogi és Ügyrendi Bizottságának,  
valamint  
a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának  
2026. február 26. napján tartott  
soros nyilvános ülésről

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottságának (továbbiakban: JÜB), valamint a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának (továbbiakban: PTFB) 2026. február 26. napján megtartott 17:00 órakor kezdődő együttes soros ülésén.

**Az ülés helye:** Törtel Község Önkormányzata díszterme (2747 Törtel, Szent István ú 1.)

**Jelen vannak:**

**Jogi és Ügyrendi Bizottság tagjai:**

Godó Jánosné Elnök

Búcsús Tamás

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**

Magyari Tamás Elnök

Nagy Erzsébet

Bizottság nem képviselő tagjai:

Perlakiné Somodi Gabriella

Antalné Tóth Szilvia

Bizottság nem képviselő tagjai:

Török Csaba

Farkas Lászlóné

**Távolmaradását jelezte:**

Kónya Miklós: egyéb okokból

**Tanácskozási joggal jelen van:** Godó János, Polgármester

Oltai Péter, Alpolgármester

Dr. Majtényi Erzsébet, Jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:** Virág Katalin Kitti

**Jegyzőkönyvhitelesítők:** Nagy Erzsébet, Búcsús Tamás

**Magyari Tamás** képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság Elnöke tisztelettel köszönti Godó János polgármester urat, Dr. Majtényi Erzsébet jegyző asszonyt, a Bizottság tagjait, és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság 4, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság szintén 4 fővel határozatképesen kezdi meg munkáját.

A kiküldött meghívóhoz képest módosítást javasol az ülés napirendje tekintetében. 3 db Sürgősségi indítvány érkezett, melyek közül kettőt a 11-12. napirendi pontként nyílt ülés keretében „Előterjesztés a Törteli Tulipán Óvoda és Mini Bölcsőde Pedagógiai program módosítása jóváhagyásának tárgyában” és „Előterjesztés a Törteli Tulipán Óvoda és Mini Bölcsőde 2026/2027-es nevelési évére történő beíratásról szóló tájékoztató elfogadása tárgyában” címmel javasolja megtárgyalni. 1 db sürgősségi indítványt zárt ülés keretein belül javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés a törteli 811/4/A/2 hrsz-ú, természetben a 2747 Törtel, Jászkarajenői út 10. szám alatt található ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat tárgyában”.

Az ülés napirendjével kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

**Magyari Tamás** szavazásra bocsájtja a sürgősségi indítványok napirendre történő felvételét. Megállapítja, hogy Jogi és Ügyrendi Bizottság 4 igen, valamint a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta.

**Magyari Tamás** szavazásra bocsájta az együttes ülés napirendjét. Megállapítja, hogy Jogi és Ügyrendi Bizottság 4 igen, valamint a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az ülés napirendjét:

	<u>Napirendi pont</u>	<u>Előterjesztő/Előadó</u>
<b>NYILVÁNOS ÜLÉS</b>		
1	Előterjesztés a Törtel Község Önkormányzata 2026. évi költségvetésének elfogadása tárgyában  Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: <b>Egyszerű többség</b>	Godó János polgármester
2	Előterjesztés a Törtel Község Önkormányzata Mezei Őrszolgálat 2025. évi tevékenységéről beszámoló elfogadása tárgyában  Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: <b>Egyszerű többség</b>	Godó János polgármester
3	Előterjesztés a Törtel Község Önkormányzatának 2026. évi közbeszerzési terve tárgyában  Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: <b>Egyszerű többség</b>	Godó János polgármester
4	Előterjesztés a polgármester szabadságának ütemezése tárgyában  Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: <b>Egyszerű többség</b>	Dr. Majtényi Erzsébet jegyző
5	Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú bérlakások bérbeadásáról szóló rendelet módosítása tárgyában <i>(később kerül kiküldésre)</i> Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: <b>Egyszerű többség</b>	Dr. Majtényi Erzsébet jegyző
6	Előterjesztés az igazgatási szünet elrendelése tárgyában  Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: <b>Egyszerű többség</b>	Godó János polgármester
7	Előterjesztés a Jurászik Bálint - „[Törtel emlékezete - Törtel község nevezetesebb személyeinek kompendiuma - kiadványának a Helyi és a Pest Vármegyei Értéktárba való ajánlása tárgyában  Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: <b>Egyszerű többség</b>	Godó János polgármester

8	Előterjesztés a Törteli Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása és egységes szerkezetben történő elfogadása tárgyában  Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: <b>Egyszerű többség</b>	Godó János polgármester
9	Előterjesztés a 2747 Törtel, Nagydiófa út 12. szám alatti, belterület 1290/7 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a helyi önazonosság védelméről szóló eljárás lefolytatása keretén belül elővásárlási jogról történő lemondás tárgyában  Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: <b>Egyszerű többség</b>	Godó János polgármester
10	Előterjesztés a Déryné Művelődési Központ és Könyvtár 2025. évi munkájáról készített beszámoló, az intézmény 2026. évi munkaterve és szolgáltatási terve elfogadása tárgyában  Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: <b>Egyszerű többség</b>	Godó János polgármester
11	<b>Sürgősségi indítvány:</b> Előterjesztés a Törteli Tulipán Óvoda és Mini Bölcsőde Pedagógiai program módosítása jóváhagyásának tárgyában  Véleményezi: JÜB Határozathozatal: <b>Egyszerű többség</b>	Godó János polgármester
12	<b>Sürgősségi indítvány:</b> Előterjesztés a Törteli Tulipán Óvoda és Mini Bölcsőde 2026/2027. nevelési évére történő beiratkozás tárgyában  Véleményezi: JÜB Határozathozatal: <b>Egyszerű többség</b>	Godó János polgármester

### ZÁRT ÜLÉS

1	<b>Sürgősségi indítvány:</b> Előterjesztés a törteli 811/4/A/2 hrsz-ú, természetben a 2747 Törtel, Jászkarajenői út 10. szám alatt található ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat tárgyában  Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: <b>Egyszerű többség</b>	Godó János polgármester
---	---	----------------------------

**1. napirendi pont:** Előterjesztés a Törtel Község Önkormányzata 2026. évi költségvetésének elfogadása tárgyában

Határozathozatal: Egyszerű többség

Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet

Előterjesztő: Godó János

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.*

**Magyari Tamás:** Ismerteti a napirendi pontot, majd kéri a Tisztelt Bizottságokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények megtételére.

**Dr. Majtényi Erzsébet:** Felkérjük gazdasági csoportvezető asszonyt, hogy ismertesse a költségvetést.

**Kassainé Szegedi Ágnes:** Elkészült a költségvetés, aminek a főösszege 1.329.379.453,- Ft. Részletesen ki van fejtve milyen összegekkel számoltunk. A dologi kiadásoknál, az előre irányzott 3,2 %-os inflációval terveztünk, annnyival növeltük meg az idei évi teljesítésnek az összegét. A bevételeknél az állami támogatások növekedtek, többet kapott az Önkormányzat finanszírozása. Külön kapott finanszírozást a köztisztviselői kar béremelése, a közoktatási kar béremelése. Időközben a kulturális szférának is a béremelésére az összegeket, ez is bele van építve. Nagyon óvatosan terveztük az előző évi fennmaradt összeg felhasználását. Mivel, hogy nem készült még el a beszámoló a teljes összeget nem tudjuk. Mindenféleképpen szükség van az előző évi összeg felhasználására. Felhalmozódási kiadásoknál az óvodának a kivitelezésére az összeg megvan, az 2025. évben a céltartalék között szerepel. Betervezésre került az Arany János utca felújítása, ez az összeg megérkezett ez is céltartalékban szerepel. Beterveztük a közvilágítás korszerűsítésének az összegét, ami 2025 decemberében megjelent Magyar Közlönyben szerepel, ami majdnem 25.000.000,- Ft. Kértünk normatívát, ez be van tervezve erre az évre, a szünidei étkeztetésre.

**Búcsús Tamás:** Írásos anyagban az Önkormányzat intézmény költségvetésének kiadásai között a K3-as pontban vannak a dologi kiadások. Ott két elég magas összeg van, nem tudom hova tenni. A reklám és propaganda kiadás, 4.320.000,- Ft. Az az újság lenne?

**Kassainé Szegedi Ágnes:** Igen.

**Búcsús Tamás:** Rendben, köszönöm. És van egy egyéb szolgáltatások sora, ami 8.832.000,- Ft. Ehhez mi tartozik?

**Kassainé Szegedi Ágnes:** Ez a nyomtató bérletdíj, rendszergazda munkadíja, szerverkarbantartás. Ezek a Firststep-es dolgok, internet is idetartozik. Minden amit szolgáltatásként igénybe veszünk.

**Búcsús Tamás:** Köszönöm szépen.

**Godó János:** Farkas Lászlóné, Margó mit gondolsz?

**Farkas Lászlóné:** Ezt én már neked elmondtam. Nekem is az a lényeg, hogy emelt bérek szerepeljenek benne. Most kötelező a pedagógusoknak, köztisztviselőknél. Ahogy átnéztem korrekt a költségvetés, ez, ami utoljára lett kiküldve. Még befolyásolja a visszafizetési kötelezettség, a zárás. Akkor lesz végleges.

**Dr. Majtényi Erzsébet:** Még azzal a tájékoztatással is tartozunk a Testület felé élni, hogy gazdasági csoportvezető asszony elsejéttől Csemőben folytatja munkásságát. Sajnos meg kellett válnunk Ágitól. Viszont ennek pótlásaként próbáltunk megoldást találni. A meghirdetett állaspályázatunkra olyan személy nem jelentkezett, aki megfelelő végzettséggel rendelkezik. Manapság már elég nehéz államháztartási mérlegképes könyvelői végzettséggel rendelkező személyt találni, aki még nincsen valahova leszerződötve. Megoldásként - mivel muszáj ezeket a feladatokat ellátnunk, ezért - külsős megbízott útján fogjuk ezt megoldani. Szerencsére kaptunk egy jó tippet, megkaptuk egy hölgy

telefonszámát, akit Kósa Anikó Erzsébetnek hívnak. Nagyon rátermett hölgy. Régen jegyzőként dolgozott Gombán. Alapított egy céget, 18 településnek intézi a költségvetési feladatait. Mivel ténylegesen könyvelést nem vállal, azt másik cég útján igyekszünk ellátni. Túl sok lehetőség nincs, mert annyira specifikus ez az Önkormányzati könyvelés. Ez egy pesti cég, ők kifejezetten önkormányzati feladatok ellátására specializálódtak. Kértünk tőlük ajánlatot, hogy a teljes egészet ellássák, valamint úgyis, hogy amit Erzsébet vállal, azt kihagyva minden másra. Ha összességében együttesen jobb ajánlatot adnak, akkor nem Zsókéval szerződünk. Ha mégis kedvezőbb lesz, akkor megosztva lesznek. Azt mondta Zsóka, hogy tökéletesen ellehet így is látni a feladatokat. Majd a gazdasági pénzügyi ügyintéző hölgygel, Julcsival fognak együttműködni. Gépátvétellel tökéletesen el tudják látni a feladatot. Folyamatosan hirdetjük az állást, az ideális az lenne, ha lenne itt egy kompetens személy. Zsóka is nagyon együttműködő, segítőkész, sőt azt is mondta, hogyha a Bizottság igényli, akkor felhívhatjuk és kihangosítva telefonon bemutatkozik. Ha nem, akkor annyi, hogy a mostani költségvetés az ő keze nyomát mutatja. 249 ezer Ft-ért csinálta meg most három nap alatt a költségvetést. Azt mondta, hogy ez a mostani állapot nem teljesen tükrözi a valóságot, ennél több maradványunk lesz. Ezt akkor fogjuk meglátni, ha a beszámoló meglesz.

**Farkas Lászlóné:** A Zárszámadást is ő csinálja?

**Godó János:** Igen.

**Dr. Majtényi Erzsébet:** Igen, mindent.

**Godó János:** A kötelező feladatokat el tudjuk látni, ezzel a mi ránk vonatkozó feladatok megoldódva látszanak. Én úgy értékelem, hogy teljesen jó költségvetés.

**Dr. Majtényi Erzsébet:** A napköziotthonos konyha élén változás lesz elsejétől. Visszatér Vágó Éva néni, aki nagyon sokáig vitte a konyhát. Nagy örömünkre szolgál, hogy végre beépítésre került az új üst. Zavartalanul fog működni a konyhánk, a lefolyórendszert is sikerült kijavítanunk.

**Magyar Tamás:** További hozzászólás hiányában szavazásra bocsájtja a rendeletet. Megállapítja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, valamint a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta azt, és javasolni kívánja az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet a Képviselő-testület felé elfogadásra.

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
Jogi és Ügyrendi Bizottságának  
25/2026. (II. 26.) határozata**

**a Törtel Község Önkormányzata 2026. évi költségvetésének elfogadása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Jogi és Ügyrendi Bizottsága támogatja a rendelet elfogadását.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának  
24/2026. (II. 26.) határozata**

## a Törtel Község Önkormányzata 2026. évi költségvetésének elfogadása tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága támogatja a rendelet elfogadását.

### Jogi és Ügyrendi Bizottság:

Godó Jánosné	igen	Kónya Miklós	-
Búcsús Tamás	igen		
Antalné Tóth Szilvia	igen	Perlakiné Somodi Gabriella	igen

### Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:

Magyari Tamás	igen	Nagy Erzsébet	igen
Kónya Miklós	-		
Farkas Lászlóné	igen	Török Csaba	igen

**2. napirendi pont:** Előterjesztés a Törtel Község Önkormányzata Mezei Őrszolgálat 2025. évi tevékenységéről beszámoló elfogadása tárgyában

Határozathozatal: Egyszerű többség

Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet

Előterjesztő: Godó János

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete*

**Magyari Tamás:** Ismerteti a napirendi pontot, majd kéri a Tisztelt Bizottságokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények megtételére.

**Godó János:** Gábor, mint egyedüli mezőőr maximálisan ellátja a feladatot. Minden segítséget megad a rendőrségnek is. Nagyon jól működik a szolgálat, a környékben talán a legjobb. Sajnos az Imit ki kellett venni az egészségügye miatt. Megvan hirdetve az állás.

**Dr. Majtényi Erzsébet:** Folyamatában hirdetjük az állást. Gáborral nagyon meg vagyunk elégedve, nekem is a hivatalban nagyon sok mindenben segít. Végre sikerült a kóbor ebek helyzetén is javítani. Sikerült leszerződnie egy Kecskeméti szolgáltatóval, velük is tökéletesen együtt tud működni Gábor. Személyiségéből adódóan nagyon simulékony ember, a rendőrök is nagyon meg vannak elégedve vele.

**Magyari Tamás:** Szavazásra bocsájtja a határozat-tervezetet. Megállapítja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is 4-4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta azt és javasolni kívánja az előterjesztés szerinti határozat elfogadását a Képviselő-testület felé.

### Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének

#### Jogi és Ügyrendi Bizottságának

26/2026. (II. 26.) határozata

### A Törtel Község Önkormányzata Mezei Őrszolgálat 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Jogi és Ügyrendi Bizottsága támogatja a határozati javaslat elfogadását.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának  
25/2026. (II. 26.) határozata**

**A Törtel Község Önkormányzata Mezei Őrszolgálat 2025. évi tevékenységéről szóló  
beszámoló elfogadása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a határozati javaslat elfogadását.

**Jogi és Ügyrendi Bizottság:**

Godó Jánosné	igen	Kónya Miklós	-
Búcsús Tamás	igen		
Antalné Tóth Szilvia	igen	Perlakiné Somodi Gabriella	igen

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**

Magyari Tamás	igen	Nagy Erzsébet	igen
Kónya Miklós	-		
Farkas Lászlóné	igen	Török Csaba	igen

**3. napirendi pont:** Előterjesztés a Törtel Község Önkormányzatának 2026. évi közbeszerzési terve tárgyában

Határozathozatal: Egyszerű többség

Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet

Előterjesztő: Godó János

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. mellékelete*

**Magyari Tamás:** Ismerteti a napirendi pontot, majd kéri a Tisztelt Bizottságokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

**Dr. Majtényi Erzsébet:** Nem tervezünk erre az évre közbeszerzést. Viszont az EKR-be fel kell töltenünk a tervet, akkor is, ha nullás. Természetesen, ha időközben változik, akkor módosítunk rajta.

**Magyari Tamás:** Szavazásra bocsájta a határozatot. Megállapítja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, valamint a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta azt, és javasolni kívánja határozatát a Képviselő-testület felé elfogadásra.

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
Jogi és Ügyrendi Bizottságának  
27/2026. (II. 26.) határozata**

**a Törtel Község Önkormányzatának 2026. évi közbeszerzési terve tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Jogi és Ügyrendi Bizottsága támogatja a határozati javaslat elfogadását.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának  
26/2026. (II. 26.) határozata**

## a Törtel Község Önkormányzatának 2026. évi közbeszerzési terve tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a határozati javaslat elfogadását.

### Jogi és Ügyrendi Bizottság:

Godó Jánosné	igen	Kónya Miklós	-
Búcsús Tamás	igen		
Antalné Tóth Szilvia	igen	Perlakiné Somodi Gabriella	igen

### Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:

Magyari Tamás	igen	Nagy Erzsébet	igen
Kónya Miklós	-		
Farkas Lászlóné	igen	Török Csaba	igen

#### **4. napirendi pont:** Előterjesztés a polgármester szabadságának ütemezése tárgyában

Határozathozatal: Egyszerű többség  
Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet  
Előterjesztő: Godó János  
*Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete*

**Magyari Tamás:** Ismerteti a napirendi pontot, majd kéri a Tisztelt Bizottságokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények megtételére.

**Dr. Majtényi Erzsébet:** Próbáltuk a tavalyihoz és a betervezett igazgatási szünethez megfelelően igazítani.

**Magyari Tamás:** Szavazásra bocsájtja a határozattervezetet. Megállapítja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, valamint a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta azt és javasolni kívánja az előterjesztés szerinti határozat elfogadását a Képviselő-testület felé.

### Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének

#### Jogi és Ügyrendi Bizottságának

28/2026. (II. 26.) határozata

#### a polgármester szabadságának ütemezése tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Jogi és Ügyrendi Bizottsága támogatja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

### Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének

#### Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának

27/2026. (II. 26.) határozata

#### a polgármester szabadságának ütemezése tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága támogatja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Jogi és Ügyrendi Bizottság:

Godó Jánosné	igen	Kónya Miklós	-
Búcsús Tamás	igen		
Antalné Tóth Szilvia	igen	Perlakiné Somodi Gabriella	igen
<b>Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:</b>			
Magyari Tamás	igen	Nagy Erzsébet	igen
Kónya Miklós	-		
Farkas Lászlóné	igen	Török Csaba	igen

**5. napirendi pont:** Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú bérlakások bérbeadásáról szóló rendelet módosítása tárgyában

Határozathozatal: Egyszerű többség  
 Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet  
 Előterjesztő: Godó János  
*Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. mellékelete*

**Magyari Tamás:** Ismerteti a napirendi pontot, majd kéri a Tisztelt Bizottságokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények megtételére.

**Dr. Majtényi Erzsébet:** Ezt le kell vennünk sajnos a napirendről, mert sajnos nem tudom módosítani a Loclexben. Próbáltam egyeztetni a törvényességgel, sajnos teljesen hatályon kívül kell helyezni és újat fogunk alkotni.

**Búcsús Tamás:** Jó nagy problémát okoztam akkor ezzel.

**Dr. Majtényi Erzsébet:** Semmígond, csak 3 napig próbálkoztam vele, de nem sikerült.

**Godó János:** Igen, mert nincs címe és nem enged semmit.

**Dr. Majtényi Erzsébet:** Nem fogadja el, újra felvinni meg nem tudom, mert minden évben módosították. Viszont én meg akkor azt fogom javasolni, hogy emeljünk a költségelví bérleteken. Jövő hónapban tárgyaljuk majd.

**Magyari Tamás:** Akkor ezt a napirendi pontot levesszük a napirendről, majd jövő hónapban tárgyaljuk.

**6. napirendi pont:** Előterjesztés igazgatási szünet elrendelése tárgyában

Határozathozatal: Egyszerű többség  
 Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet  
 Előterjesztő: Godó János  
*Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. mellékelete*

**Magyari Tamás:** Ismerteti a napirendi pontot, majd kéri a Tisztelt Bizottságokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények megtételére.

**Dr. Majtényi Erzsébet:** Szokásos, minden évben el kell rendelnünk. A téli időszak mindig adott, nyári időszakra meg azért igyekeztünk meghatározni egy konkrét időintervallumot, mert a köztisztviselők így tudják rendezni a nyári szabadságaikat. Próbáltuk arra az időszakra tenni, ahol leállások vannak.

**Magyari Tamás:** Szavazásra bocsájtja a határozatot. Megállapítja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, valamint a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal

egyhangúan elfogadta azt, és javasolni kívánja az előterjesztés szerinti határozattervezetet a Képviselő-testület felé elfogadásra.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
a Jogi és Ügyrendi Bizottság  
29/2026. (II. 26.) határozata**

**igazgatási szünet elrendelése tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Jogi és Ügyrendi Bizottsága javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat Képviselő-testület általi elfogadását.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának  
28/2026. (II. 26.) határozata**

**igazgatási szünet elrendelése tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat Képviselő-testület általi elfogadását.

**Jogi és Ügyrendi Bizottság:**

Godó Jánosné	igen	Kónya Miklós	-
Búcsús Tamás	igen		
Antalné Tóth Szilvia	igen	Perlakiné Somodi Gabriella	igen

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**

Magyari Tamás	igen	Nagy Erzsébet	igen
Kónya Miklós	-		
Farkas Lászlóné	igen	Török Csaba	igen

**7. napirendi pont:** Előterjesztés a Jurászik Bálint - „Törtel emlékezete” - Törtel község nevezetesebb személyeinek kompendiuma - kiadványának a Helyi és a Pest Vármegyei Értéktárba való ajánlása tárgyában

Határozathozatal: Egyszerű többség

Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet

Előterjesztő: Godó János

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete*

**Magyari Tamás:** Ismerteti a napirendi pontot, majd kéri a Tisztelt Bizottságokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények megtételére.

**Godó János:** Itt a Falumúzeum Baráti Kör újabb könyvet szeretne létrehozni. Amit ajánlanak a Vármegyéhez. A könyv valóban minden nevezetességről tartalmaz. Nem sok helyen van ilyen összegyűjtött anyag.

**Dr. Majtényi Erzsébet:** Találtál valamit Erzsike benne?

**Nagy Erzsébet:** Csak hibát benne, de azt majd holnap megbeszéljük, ki lehet javítani. Néveltérések. Holnap lesz a Falumúzeum gyűlése.

**Dr. Majtényi Erzsébet:** De akkor ez még folyamatban van? Ez még nincs készen?

**Nagy Erzsébet:** Szerintem ez még folyamatban van, nincs kidolgozva.

**Dr. Majtényi Erzsébet:** De akkor, hogy terjesszük így fel?

**Perlakiné Somodi Gabriella:** Egyelőre ennyi. Azt mondták, hogy ezt a végtelenségig lehet bővíteni, mindig lehet hozzá tenni. Újabb adatok merülnek fel. Azért kell ezt mindenféleképpen megcsinálni, azért akarja a nagy István, hogy még megélje ezt, hogy ez megjelenjen. Tényleg a Történelmi Falumúzeum baráti egyesületben azt tapasztaltuk az előző évben, hogy szinte havonta kellett megemlékezni egy tagunkról, aki elment közülünk.

**Dr. Majtényi Erzsébet:** De akkor ezen az állapoton kell javítani?

**Nagy Erzsébet:** Az ácsok között a Petrovics János az nem az a Janibácsi, és oda van írva a Kiosk-kal szemben. Ezen kívül volt még ami nem stimmel, de azt nem találom. Nem jelöltem be. De nem tudom, hogy van-e jelentősége.

**Godó János:** Majd a kiadványban kijavítják.

**Dr. Majtényi Erzsébet:** Alapvetően nem képezi a mellékletet.

**Magyari Tamás:** Szavazásra bocsájtja a határozat-tervezetet. Megállapítja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, valamint a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta azt és javasolni kívánja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra.

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
Jogi és Ügyrendi Bizottságának  
30/2026. (II. 26.) határozata**

**a Jurászik Bálint - „Törtel emlékezete” - Törtel község nevezetesebb személyeinek  
kompendiuma - kiadványának a Helyi és a Pest Vármegyei Értéktárba való ajánlása  
tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Jogi és Ügyrendi Bizottsága javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat Képviselő-testület általi elfogadását.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának  
29/2026. (II. 26.) határozata**

**a Jurászik Bálint - „Törtel emlékezete” - Törtel község nevezetesebb személyeinek  
kompendiuma - kiadványának a Helyi és a Pest Vármegyei Értéktárba való ajánlása  
tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat Képviselő-testület általi elfogadását.

**Jogi és Ügyrendi Bizottság:**

Godó Jánosné	igen	Kónya Miklós	-
Búcsús Tamás	igen		
Antalné Tóth Szilvia	igen	Perlakiné Somodi Gabriella	igen

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**

Magyari Tamás	igen	Nagy Erzsébet	igen
Kónya Miklós	-		
Farkas Lászlóné	igen	Török Csaba	igen

**8. napirendi pont:** Előterjesztés a Törteli Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása és egységes szerkezetben történő elfogadása tárgyában

Határozathozatal: Egyszerű többség

Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet

Előterjesztő: Godó János

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete*

**Magyari Tamás:** Ismerteti a napirendi pontot, majd kéri a Tisztelt Bizottságokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények megtételére.

**Dr. Majtényi Erzsébet:** Az alapító okirat módosítására azért van szükség, mert szintén a költségvetésünk kidolgozása során véltük felfedezni, hogy régen a Hivatalra került a konyha az Önkormányzatról, viszont amikor átvezetésre került a vendégétkeztetés nem került felvételre ezek közé a KOFOG-ok közé. Ennek a felvételét, valamint a választási feladatok ellátását is fel kell vennünk. Ezzel egyúttal a kolléga átnézte, és ami hiányzik felvette. Adó, vámjövédéki igazgatás került bele. Máshova nem sorolt gazdasági ügyek ez a vendégétkeztetés. A többi az egyértelmű.

**Magyari Tamás:** Szavazásra bocsájta a határozat-tervezetet. Megállapítja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, valamint a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta azt, és javasolni kívánja határozattervezetet a Képviselő-testület felé elfogadásra.

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
Jogi és Ügyrendi Bizottságának  
31/2026. (II. 26.) határozata**

**a Törteli Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása és egységes szerkezetben  
történő elfogadása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Jogi és Ügyrendi Bizottsága javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának  
30/2026. (II. 26.) határozata**

**a Törteli Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása és egységes szerkezetben  
történő elfogadása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé.

**Jogi és Ügyrendi Bizottság:**

Godó Jánosné	igen	Kónya Miklós	-
Búcsús Tamás	igen		
Antalné Tóth Szilvia	igen	Perlakiné Somodi Gabriella	igen

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**

Magyari Tamás	igen	Nagy Erzsébet	igen
Kónya Miklós	-		
Farkas Lászlóné	igen	Török Csaba	igen

**9. napirendi pont:** Előterjesztés a 2747 Törtel, Nagydiófa út 12. szám alatti, belterület 1290/7 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a helyi önazonosság védelméről szóló eljárás lefolytatása keretén belül elővásárlási jogról történő lemondás tárgyában

Határozathozatal: Egyszerű többség

Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet

Előterjesztő: Godó János

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete*

**Magyari Tamás:** Ismerteti a napirendi pontot, majd kéri a Tisztelt Bizottságokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények megtételére.

**Dr. Majtényi Erzsébet:** Nagyon sok megkeresésünk van. Itt az az adásvételi, ami nem államilag támogatott, hanem önerős. Innentől kezdve az önazonosságról szóló rendeletünk hatálya alá tartozik, ezért kell döntenünk, hogy az elővásárlási jogunkkal élünk-e vagy sem. A költségvetésünk egyértelműen indokolja, hogy mondjunk le az elővásárlási jogunkról.

**Magyari Tamás:** Szavazásra bocsájtja a határozattervezetet. Megállapítja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, valamint a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta azt és javasolni kívánja határozatát a Képviselő-testület felé elfogadásra.

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
Jogi és Ügyrendi Bizottságának  
32/2026. (II. 26.) határozata**

**a 2747 Törtel, Nagydiófa út 12. szám alatti, belterület 1290/7 hrsz-ú ingatlan  
vonatkozásában a helyi önazonosság védelméről szóló eljárás lefolytatása keretén belül  
elővásárlási jogról történő lemondás tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Jogi és Ügyrendi Bizottsága javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának  
31/2026. (II. 26.) határozata**

**a 2747 Törtel, Nagydiófa út 12. szám alatti, belterület 1290/7 hrsz-ú ingatlan  
vonatkozásában a helyi önazonosság védelméről szóló eljárás lefolytatása keretén belül  
elővásárlási jogról történő lemondás tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé.

**Jogi és Ügyrendi Bizottság:**

Godó Jánosné	igen	Kónya Miklós	-
Búcsús Tamás	igen		
Antalné Tóth Szilvia	igen	Perlakiné Somodi Gabriella	igen

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**

Magyari Tamás	igen	Nagy Erzsébet	igen
Kónya Miklós	-		
Farkas Lászlóné	igen	Török Csaba	igen

**10. napirendi pont:** Előterjesztés a Déryné Művelődési Központ és Könyvtár 2025. évi munkájáról készített beszámoló, az intézmény 2026. évi munkaterve és szolgáltatási terve elfogadása tárgyában

Határozathozatal: Egyszerű többség

Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet

Előterjesztő: Godó János

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete*

**Magyari Tamás:** Ismerteti a napirendi pontot, majd kéri a Tisztelt Bizottságokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények megtételére.

**Godó János:** Annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy a Művelődési ház munkájával nagyon meg vagyok elégedve. Rengeteg programot hoznak ide. Nagyon örülök, hogy jó a csapat, az iskolával, óvodával együttműködnek.

**Magyari Tamás:** Szavazásra bocsájta a határozattervezetet. Megállapítja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, valamint a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta azt, és javasolni kívánja a határozattervezetet a Képviselő-testület felé elfogadásra.

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
Jogi és Ügyrendi Bizottságának  
33/2026. (II. 26.) határozata**

a Déryné Művelődési Központ és Könyvtár 2025. évi munkájáról készített beszámoló, az intézmény 2026. évi munkaterve és szolgáltatási terve elfogadása tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Jogi és Ügyrendi Bizottsága javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának  
32/2026. (II. 26.) határozata**

a Déryné Művelődési Központ és Könyvtár 2025. évi munkájáról készített beszámoló, az intézmény 2026. évi munkaterve és szolgáltatási terve elfogadása tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé.

**Jogi és Ügyrendi Bizottság:**

Godó Jánosné	igen	Kónya Miklós	-
Búcsús Tamás	igen		
Antalné Tóth Szilvia	igen	Perlakiné Somodi Gabriella	igen

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**

Magyar Tamás	igen	Nagy Erzsébet	igen
Kónya Miklós	-		
Farkas Lászlóné	igen	Török Csaba	igen

**11. napirendi pont: Sürgösségi indítvány**

Előterjesztés a Törteli Tulipán Óvoda és Mini Bölcsőde Pedagógiai program módosítása jóváhagyásának tárgyában

Határozathozatal: Egyszerű többség

Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet

Előterjesztő: Godó János

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. sz. mellékelete*

**Magyar Tamás:** Ismerteti a napirendi pontot, majd kéri a Tisztelt Bizottságokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények megtételére.

**Jaczina Zoltánné:** Köszöntök mindenkit. Nagyon egyszerű és rövid a történet, amit én beleírtam az előterjesztésbe. Szeretnénk pályázni erre a cím elnyerésére, kicsit hátrányos helyzetből indulunk, hisz eleve hátrányos a településünk. Nagyon kevés olyan kulturális intézmény van, illetve művészek, akikkel mi együtt tudnánk működni. De úgy gondoltuk, hogy nem szabad ezt elengedni és mindent meg kell tenni, hogy elnyerjük ezt a címet. Ehhez ki kell bővítenünk a partnereink körét, akiket bele is írtam.

**Magyar Tamás:** Szavazásra bocsájtja a határozat-tervezetet. Megállapítja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal, valamint a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta azt és javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra.

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**Jogi és Ügyrendi Bizottságának  
34/2026. (II. 26.) határozata**

**a Törteli Tulipán Óvoda és Mini Bölcsőde Pedagógiai program módosítása jóváhagyásának tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Jogi és Ügyrendi Bizottsága javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé.

**Jogi és Ügyrendi Bizottság:**

Godó Jánosné	igen	Kónya Miklós	-
Búcsús Tamás	igen		

Antalné Tóth Szilvia	-	Perlakiné Somodi Gabriella	igen
<b>Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:</b>			
Magyari Tamás	-	Nagy Erzsébet	-
Kónya Miklós	-	Török Csaba	-
Farkas Lászlóné	-		

## **12. napirendi pont: Sürgősségi indítvány**

Előterjesztés a Törteli Tulipán Óvoda és Mini Bölcsőde 2026/2027. nevelési évére történő beiratkozás tárgyában

Határozathozatal: Egyszerű többség  
 Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet  
 Előterjesztő: Godó János  
*Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. melléklete*

**Magyari Tamás:** Ismerteti a napirendi pontot, majd kéri a Tisztelt Bizottságokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények megtételére.

**Dr. Majtényi Erzsébet:** Azért kellett sürgősséggel behozni, mert el kell fogadnunk és ki kell hirdetnem már 30 nappal előtte.

**Magyari Tamás:** Szavazásra bocsátja a határozattervezetet. Megállapítja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta azt, és javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra.

### **Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottságának 35/2026. (II. 26.) határozata**

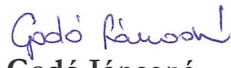
#### **a Törteli Tulipán Óvoda és Mini Bölcsőde 2026/2027. nevelési évére történő beiratkozás tárgyában**

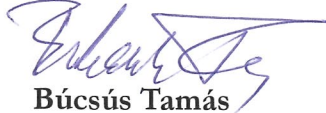
Törtel Község Önkormányzata Jogi és Ügyrendi Bizottsága támogatja az előterjesztés szerinti határozati javaslat Képviselő-testület általi elfogadását.

#### **Jogi és Ügyrendi Bizottság:**


Godó Jánosné	igen	Kónya Miklós	-
Búcsús Tamás	igen		
Antalné Tóth Szilvia	igen	Perlakiné Somodi Gabriella	igen


A nyilvános ülést Godó Jánosné a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke 17:41 perckor bezárja.

  
**Godó Jánosné**  
 Önkormányzati Képviselő  
 Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke

  
**Búcsús Tamás**  
 Jogi és Ügyrendi Bizottság képviselő tagja



  
**Magyari Tamás**  
 Önkormányzati Képviselő  
 Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
 elnöke

  
**Nagy Erzsébet**  
 Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
 képviselő tagja