

TOR/450-25/2025

JEGYZŐKÖNYV



Törtel Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2025. május 08. napján
rendkívüli nyilvános ülésről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. május 08. napán megtartott 17 óra 20 perckor kezdődő, rendkívüli nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Törteli Polgármesteri Hivatal Díszterme (2747 Törtel, Szent István tér 1.)

Jelen vannak: Godó János polgármester,
Oltai Péter alpolgármester
Godó Jánosné Képviselő
Kónya Miklós Képviselő
Magyari Tamás Képviselő

Távolmaradását jelezte:

Nagy Erzsébet Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja
Búcsús Tamás Jogi és Ügyrendi Bizottság Képviselő tagja

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Majtényi Erzsébet jegyző,
Perlakiné Somodi Gabriella Bizottság nem képviselő tagja,
Farkas Lászlóné Bizottság nem képviselő tagja.

Jegyzőkönyvvezető: Virág Katalin

Godó János: Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképesen kezdi meg munkáját, távollétét 2 fő jelezte. A kiküldött meghívóhoz képest módosítást javasol az ülés napirendje tekintetében. 1 db Sürgősségi indítvány érkezett, Törtel község 2024. évi közbiztonsági és bűnügyi helyzetéről készült értékelő jelentés elfogadása tárgyában, melyet javasol 1. napirendi pontként a napirendre tűzni.

Az ülés napirendjeivel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Godó János: szavazásra bocsájta a sürgősségi indítványt. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal indokoltnak tartja és 1. napirendi pontként felveszi a napirendre azt.

Godó János: szavazásra bocsájta az ülés módosított napirendjét. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal elfogadta az ülés módosított napirendjét.

	<u>Napirendi pont</u>	<u>Előterjesztő/Előadó</u>
NYILVÁNOS ÜLÉS		
1	<u>Sürgősségi indítvány:</u> Előterjesztés a Törtel község 2024. évi közbiztonsági és bűnügyi helyzetéről készült értékelő jelentés elfogadása tárgyában Véleményezi: - Határozathozatal: Egyszerű többség Szakmai előterjesztő: Orosz Zoltán parancsnok	Godó János Polgármester

2	Előterjesztés Törtel Község 1/2021. (I. 05.) határozattal elfogadott hatályos településrendezési eszközeinek módosításához szükséges intézkedések megtétele tárgyában Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: Minősített többség Előterjesztést készítette: Pálinkás István Főépítész	Godó János Polgármester
3	Előterjesztés Törtel község külterületén a 0117/15, 0123/1, 0123/3 hrsz-ú területen a már meglévő, működő különleges mezőgazdasági üzemi terület (sertéstelep) bővítése, a meglévő telephez közvetlenül csatlakozó területekkel fejlesztése érdekében megvalósuló településrendezési eszközök módosításáról, valamint a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés d) pontja alapján, valamint 7. § (7) bekezdése szerinti főépítési feljegyzés elfogadása tárgyában Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: Minősített többség	Godó János Polgármester
4	Előterjesztés Törtel Község településrendezési tervének módosítása során új beépítésre szánt terület kijelölése tárgyában Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: Minősített többség	Godó János Polgármester
5	Előterjesztés Törtel Község Önkormányzata 2024. évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentése tárgyában Véleményezi: JÜB Határozathozatal: Egyszerű többség	Godó János Polgármester

1. napirendi pont: Sürgősségi indítvány: Előterjesztés a Törtel község 2024. évi közbiztonsági és bűnügyi helyzetéről készült értékelő jelentés elfogadása tárgyában

Határozathozatal: Minősített többség

Szakmai előterjesztő: Orosz Zoltán az Abonyi Rendőrőrs parancsnoka

Előterjesztő: Godó János

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.

Godó János: Szeretettel köszöntöm Orosz Zoltán parancsnokot és megkérem, hogy röviden ismertesse a beszámolót.

Orosz Zoltán: Gyorsan bemutatkozom, Orosz Zoltán, az Abonyi Rendőrőrs parancsnoka vagyok. Tavaly február óta a Rendőrkapitányság helyettese, illetve február elsejétől megbízással a Jászkarajenő Rendőrőrs parancsnoka is. Minden testületi ülésen és önkormányzati beszámolón, Bori Zoltán alezredes úr, mint kapitányság vezető szokott jelen lenni, de egyéb elfoglaltsága miatt nem tudott részt venni ezen.

Gyorsan összegzem a Jászkarajenő Őrs és a Ceglédi Rendőrkapitányság munkáját. A 2023-as évhez képest Törtelen összesen hárommal emelkedett a bűncselekmények száma. A közterületi bűncselekmények csökkentek, inkább többnyire otthon, saját területen követik el a

bűncselekményt. Sajnálatosan a lakásbetörések száma emelkedett. Ahhoz, hogy lecsökkenjen, természetesen megfelelő erővel és eszközzel kell rendelkezünk. Az eszközünk az megvan, azonban az erővel hiányunk van. Törtelen kettő körzeti megbízott is van, Gál György és Atkári Csaba őrmester. Ő a tevékenységüket három (Abony, Jászkarajenő és Törtel) területen látják el, leginkább Törtelen. A tragikus balesetek elkerülése végett bővíteni fogjuk a traffipaxokat. Ha a közlekedésről beszélünk, hárommal emelkedett a közlekedési balesetek száma az előző évekhez képest. Ittas okozója nem volt. Folyamatosan alkalmazzuk az alkoholszondákat. Fő célunk az idei évre a fiatal állomány toborzása vagy a már meglévő rendőrök „visszacsalogatása”. A toborzásnak köszönhető, hogy a Ceglédi Rendőrkapitányság tavaly évben még szilárdabb lett. Az idei évben 14 fő kolléga fog érkezni. Nagyon szépen köszönjük az együttműködést! Óriási dolog ez, hogy a három Önkormányzat által összefogás megkötetett. Nagy dolog ez, hogy Jászkarajenő Rendőrőrs ajtaját megnyitottuk. Minden egyes munkanapon 8-11 óra között fogadja a bejelentőket a kollégám. Köszönöm szépen az együttműködést és bízom abban, hogy ez a jövőben is ilyen hatékony lesz.

Godó János: Mi is nagyon szépen köszönjük a munkájukat. Bármilyen nehéz helyzetben vannak, ez működik. Köszönöm és várom, hogy ez így folytatódhasson.

Dr. Majtényi Erzsébet: Időközben elkezdődött a térfigyelő kamerarendszer kiépítése községünkben, amiben szintén számítunk az együttműködésükre. Ez egy nagyon jó lehetőség.

Orosz Zoltán: A térfigyelő rendszer minden egyes településen, ahol már kiépítésre került, nagyon sok esetben segít az elkövetők felderítésében. Az állampolgárokat is szoktuk arra ösztönözní, hogy jó dolog és fel lehet őket használni. Tudunk benne segíteni, hogy hol legyen kihelyezve.

Godó János: Ezt meg is beszéltük. Az első körben 8 kamera volt, amit felajánlottak, és ehhez hozzájött 12. Közel 20 kamera van, ami segít majd a munkánkban.

Orosz Zoltán: Van visszatartó ereje az biztos, akik már követtek el bűncselekményt és meglátják a kamerát, azok nagy eséllyel nem követik el a tervezett bűncselekményt. Kicsit többet kell rá költeni, hogy jó minőségű kamerák legyenek. Azt hagy kérem, hogy a közösségi médiára minden legyen publikálva, mert ott nagy valószínűséggel látja mindenki elrettentés végett. Köszönöm szépen!

Godó János: kéri a további hozzászólásokat, kérdéseket.

További hozzászólás nem érkezett.

Godó János polgármester szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal elfogadta a következő határozatát:

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 50/2025. (V. 08.) határozata

Törtel község 2024. évi közbiztonsági és bűnügyi helyzetéről készült értékelő jelentés elfogadása tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megvitatta a Törtel község 2024. évi közbiztonsági és bűnügyi helyzetéről készült értékelő jelentést és az abban foglaltakat elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Godó János	Igen
Oltaí Péter	Igen
Godó Jánosné	Igen
Kónya Miklós	Igen
Magyar Tamás	Igen

Orosz Zoltán 17 óra 37 perckor megköszöni a Képviselő-testület munkáját és távozik.

2. napirendi pont: Előterjesztés Törtel Község 1/2021. (I. 05.) határozattal elfogadott hatályos településrendezési eszközeinek módosításához szükséges intézkedések megtétele tárgyában

Határozathozatal: Minősített többség
Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet
Előterjesztő: Godó János
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete.

Godó János polgármester ismerteti, hogy az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta és javasolta azt a testületnek elfogadásra. Kéri a testület tagjait, hogy tegyék fel kérdéseiket vagy ismertessék hozzászólásaikat.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Godó János polgármester szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal meghozta határozatát:

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
43/2025. (V. 08.) határozata

Törtel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 40/2025. (IV. 24.) számú és a 41/2025. (IV. 24.) számú képviselő-testületi határozatát saját hatáskörben megsemmisíti.

Határidő: azonnal

Felelős: a jegyző

Godó János	Igen
Oltaí Péter	Igen
Godó Jánosné	Igen
Kónya Miklós	Igen
Magyar Tamás	Igen

Godó János polgármester szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal meghozta határozatát:

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
44/2025. (V. 08.) határozata

Törtel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja és az 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. § (2) bekezdése és a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 19. §-a alapján elfogadja a

GANSO-PRIMO Kft. (székhelye: 2750 Nagykőrös, Vitéz utca 3., képviseli: Cselóczki Attila József ügyvezető, a továbbiakban: Célmegvalósító) által a Törtel, külterület 0117/15, 0123/1, 0123/3 hrsz-ú területre vonatkozóan a Törtel község településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatosan benyújtott telepítési tanulmánytervet a melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

Godó János	Igen
Oltai Péter	Igen
Godó Jánosné	Igen
Kónya Miklós	Igen
Magyari Tamás	Igen

Godó János polgármester szavazásra bocsájta a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal meghozta határozatát:

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
45/2025. (V. 08.) határozata

Törtel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja és az 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (8) bekezdésére

- 1) településrendezési szerződést köt a GANSO-PRIMO Kft. (székhelye: 2750 Nagykőrös, Vitéz utca 3., képviseli: Cselóczki Attila József ügyvezető), mint Célmegvalósító által a Törtel, külterület 0117/15, 0123/1, 0123/3 hrsz-ú területre vonatkozóan Törtel Község 1/2021 (I.05.) határozattal elfogadott hatályos településrendezési eszközeinek módosítására.
- 2) Felkéri a jegyzőt, hogy az 1) pontban foglalt szerződést aláírásra készítse elő és a Célmegvalósítót a döntésről tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: a jegyző

- 3) Felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

- 4) Elfogadja a településrendezési eszközök 1) pontban foglalt módosításához szükséges, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes

településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti Főépítész által készített feljegyzést.

Határidő: azonnal

Felelős: a főépítész

Godó János	Igen
Oltai Péter	Igen
Godó Jánosné	Igen
Kónya Miklós	Igen
Magyari Tamás	Igen

3. napirendi pont: Előterjesztés Törtel község külterületén a 0117/15, 0123/1, 0123/3 hrsz-ú területen a már meglévő, működő különleges mezőgazdasági üzemi terület (sertéstelep) bővítése, a meglévő telephez közvetlenül csatlakozó területekkel fejlesztése érdekében megvalósuló településrendezési eszközök módosításáról, valamint a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés d) pontja alapján, valamint 7. § (7) bekezdése szerinti főépítész feljegyzés elfogadása tárgyában

Határozathozatal: Minősített többség
Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet
Előterjesztő: Godó János
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Godó János szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal meghozta következő határozatát:

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
46/2025. (V. 08.) határozata

Törtel község külterületén, a 0117/15, 0123/1, 0123/3 hrsz-ú területen a már meglévő, működő különleges mezőgazdasági üzemi terület (sertéstelep) bővítése, a meglévő telephez közvetlenül csatlakozó területekkel fejlesztése érdekében megvalósuló településrendezési eszközeinek módosításáról, valamint a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés d) pontja alapján, valamint 7. § (7) bekezdése szerinti főépítész feljegyzés elfogadásáról.

Törtel község Önkormányzat Képviselő-testülete a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület – megismerve a tervezéssel érintett területre készített telepítési tanulmánytervet, hogy a Törtel község külterületén, a 0117/15, 0123/1, 0123/3 hrsz-ú területen a már meglévő, működő különleges mezőgazdasági üzemi terület (sertéstelep) bővítése, a meglévő telephez közvetlenül csatlakozó területekkel történő fejlesztése megvalósítása érdekében – elhatározza, hogy Törtel község hatályos településrendezési eszközei módosításra kerülnek.

- 2) A Képviselő-testület a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés d) pontja alapján, valamint 7. § (7) bekezdése szerinti főépítési feljegyzést jelen előterjesztés 1. melléklete szerint elfogadja.
- 3) Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a szükséges előkészítő feladatokat kezdje meg, és felhatalmazza, hogy az ügyben eljárjon.

Felelős: Godó János polgármester;

Határidő: azonnal

Godó János	Igen
Oltai Péter	Igen
Godó Jánosné	Igen
Kónya Miklós	Igen
Magyar Tamás	Igen

4. napirendi pont: Törtel Község település tervének módosítása során új beépítésre szánt terület kijelölése tárgyában

Határozathozatal: Minősített többség
Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet
Előterjesztő: Godó János
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Godó János szavazásra bocsájta a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal elfogadta azt, és meghozta határozatát.

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
47/2025. (V. 08.) határozata

Törtel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja és az 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. § (2) bekezdése és a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdése alapján támogatja és elfogadja a

GANSO-PRIMO Kft. (székhelye: 2750 Nagykőrös, Vitéz utca 3., képviseli: Cselóczki Attila József ügyvezető, a továbbiakban: Célmegvalósító) által a Törtel, külterület 0117/15, 0123/1, 0123/3 hrsz-ú területre vonatkozóan benyújtott új beépítésre szánt terület kijelölését a telepítési tanulmánytervben ismertetetteknek megfelelően, mely megfelel a Méptv.-ben foglalt követelményeknek.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Godó János	Igen
Oltai Péter	Igen
Godó Jánosné	Igen
Kónya Miklós	Igen
Magyar Tamás	Igen

5. napirendi pont: Törtel Község település tervének módosítása során új beépítésre szánt terület kijelölése tárgyában

Határozathozatal: Minősített többség
Szakmai előterjesztő: Dr. Majtényi Erzsébet
Előterjesztő: Godó János
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete.

Dr. Majtényi Erzsébet: Előző évben nem voltunk még jelen, amikor a belső ellenőrzést elvégezték, ezért nem szeretnénk azt kiegészíteni.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem volt.

Godó János szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal meghozta határozatát.

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
48/2025. (V. 08.) határozata**

**Törtel Község Önkormányzata 2024. évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentése
tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Törtel Község Önkormányzata 2024. évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentését a jegyzőkönyv melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Godó János	Igen
Oltai Péter	Igen
Godó Jánosné	Igen
Kónya Miklós	Igen
Magyar Tamás	Igen

Egyéb felszólalás, kérdés nem volt.

A nyilvános ülést Godó János polgármester 17 óra 40 perckor bezárja. A testület zárt üléssel folytatja munkáját.




Dr. Majtényi Erzsébet
Jegyző


Godó János
Polgármester

SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY

1.

ELŐTERJESZTÉS

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 08. napján tartandó rendes ülésére**

**Törtel község 2024. évi közbiztonsági és bűnügyi helyzetéről készült értékelő jelentés
elfogadása tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

Tekintettel arra, hogy a korábban már megkért beszámoló most készült el szükségessé vált a napirend pont soron kívüli megtárgyalása.

A Jászkarajenői Rendőrőrs parancsnoka, Bori Zoltán r. alezredes kapitányságvezető elkészítette Törtel község 2024. évi közbiztonsági és bűnügyi helyzetéről szóló értékelő jelentését.

A beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az értékelő jelentésben foglaltakat vitassa meg és a határozati javaslat szerint fogadja el.

Törtel, 2025. május 8.


Godó János
Polgármester

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (V. 08.) határozati javaslata**

**Törtel község 2024. évi közbiztonsági és bűnügyi helyzetéről készült értékelő jelentés
elfogadása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megvitatta a Törtel község 2024. évi közbiztonsági és bűnügyi helyzetéről készült értékelő jelentést, és az abban foglaltakat elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző



PEST VÁRMEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
CEGLÉDI RENDŐRKAPITÁNYSÁG

A jelentésben foglaltakkal egyetértek:

**Bori Zoltán r. alezredes
kapitányságvezető**

**ÉRTÉKELŐ JELENTÉS
TÖRTEL**

2024. évi közbiztonsági, bűnügyi helyzetéről.



Jászkarajenő, időbélyegző szerint

Készítette:

**Orosz Zoltán r. alezredes
rendőrségi tanácsos
mb. őrsparancsnok**

Tartalomjegyzék:

I. Törtel közbiztonsági helyzetének értékelése	4
1. Bűnügyi helyzet bemutatása.....	4
1.1. A regisztrált bűncselekmények számának alakulása.....	5
1.2. A közterületen elkövetett regisztrált bűncselekmények számának alakulása.....	5
1.3. A regisztrált bűncselekmények 100 000 lakosra vetített aránya, változása	5
1.4. A regisztrált kiemelten kezelt bűncselekmények számának alakulása.....	5
2. A bűnüldöző munka értékelése.....	6
2.1. A nyomozáseredményességi mutató alakulása.....	6
2.2. A közterületen elkövetett, regisztrált bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatója..	7
2.3. Egyes kiemelten kezelt bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatójának alakulása a rendőrkapitányság eljárásaiban.....	7
3. A tulajdon elleni szabálysértésekkel kapcsolatos tapasztalatok, adatok.....	8
4. A közlekedésbiztonsági helyzet értékelése.....	8
4.1. A közlekedésbiztonsági helyzet, az abban bekövetkezett változások.....	8
4.2. A közlekedésbiztonsági helyzetet leginkább befolyásoló jogsértések visszaszorítása érdekében folytatott tevékenység, a kiemelt intézkedések.....	9
II. A rendőrkapitányság által a közbiztonság érdekében tett intézkedések és az azzal kapcsolatos feladatok	9
1. A közterületi jelenlét mértéke, a közterületek, nyilvános helyek, valamint a kiemelt idegenforgalmi területek biztonsága.....	9
2. A közrendvédelmi szolgálatteljesítés gyakorlata.....	9
3. A rendezvénybiztosítások.....	9
4. A körzeti megbízotti státuszok feltöltöttsége és tevékenységük értékelése.....	10
5. Az ügyeleti tevékenység, a tevékenység-irányítási központ működése.....	10
6. Az igazgatásrendészeti tevékenység.....	10
7. Bűn- és baleset-megelőzés.....	11
7.1. A bűnmegelőzési tevékenység helyzete, folyamatban lévő programjai.....	11
7.2. Az iskolaőri tevékenység bemutatása.....	11
8. Együttműködés.....	11
8.1. A helyi önkormányzatokkal folytatott együttműködés.....	11
8.2. Együttműködés a területileg illetékes bíróságokkal és ügyészséggel.....	12
8.3. Együttműködés az oktatási intézményekkel, egyházakkal és civil szervezetekkel.....	12
8.4. A polgárőr egyesületekkel történő együttműködés értékelése és a közös szolgálatok.....	12
8.5. Együttműködés az egyes rendészeti feladatokat ellátó szervekkel.....	12
III. Összegzés, kitűzött feladatok a következő időszakra	12

Mellékletek: Rendészeti melléklet
Bűnügyi melléklet

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelettel tájékoztatom Önöket, hogy a Jászkarajenői Rendőrőrs (a továbbiakban: rendőrőrs) 2024. évben – a szakmai és társadalmi elvárásoknak megfelelően – elvégezte a részére meghatározott feladatokat. A rendőrőrs működésének jogi alapjait továbbra is a rendőrségre irányadó jogszabályok, közjogi szervezetszabályozó eszközök, belső normák, vezetői irányelvek, utasítások határozzák meg. Az értékelt évben többek között fő célkitűzés volt a bűncselekmények számának csökkentése, azok megelőzése, megakadályozása, a büntetőeljárások eredményességének fokozása, központilag meghatározott elvárt mutatók teljesítése, az illetékességi területen élő állampolgárok szubjektív közbiztonság-érzetének szavatolása, biztosítása.

Szeretném hangsúlyozni, hogy Törtel község és a Ceglédi Járás közbiztonsági helyzetét alapjaiban befolyásoló rendőrségi helytállás, a Ceglédi Rendőrkapitányságon (a továbbiakban: rendőrkapitányság) szolgálatot ellátó valamennyi kolléga határozott, felelősségteljes munkájának gyümölcse. Elsősorban az önkormányzatok, de a lakosság visszajelzései alapján is azt lehet mondani, hogy az itt élők jellemzően elégedettek a rendőrkapitányság, és a rendőrőrs munkájával. Az ilyen visszacsatolások bizonyítják az eredményes munkát, illetve a rendőrök elhivatottságát, a rendőrség elvitathatatlan érdemeit.

Azt helyi szinten, Törtelen is érezni, hogy egy település közbiztonsági helyzete a helyi problémák összességéből tevődik össze, ezért kezelése és a jogsértések megelőzése elsősorban helyi összefogással valósulhat meg hatékonyan. Ennek is köszönhető, hogy a rendőrkapitányság illetékességi területén működő 12 önkormányzattal – köztük Törtel Község Önkormányzatával – az együttműködés példásnak mondható. Folyamatos, sok esetben napi szintű egyeztetéseket folytatunk mind a polgármesterekkel, mind a jegyzőkkel, önkormányzati képviselőkkel. A rendőrség és az önkormányzatok közötti rendszeres kommunikációnak köszönhető, hogy az előző évekhez hasonlóan 2024-ben is számos, a közbiztonsági helyzet javítását célzó önkormányzati javaslat került beépítésre a napi szolgálatellátásba. Több községi rendezvény sikeres lebonyolításán vagyunk túl, ezek mellett kiemelt feladatként kezeltük a bűnelkövetők felkutatását, elfogását, velük szembeni jogszerű, gyors, hatékony fellépést.

A fentebb említett célkitűzések eléréséhez jelentős támogatást nyújtottak a települési önkormányzatok, a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság (a továbbiakban: Pest VMRFK), a Ceglédi Járási Ügyészség, a Ceglédi Járásbíróság, a rendőrkapitányság területén működő polgárőr szervezetek, mezőőrök, közterület-felügyelők, továbbá az itt élő állampolgárok. A célkitűzések nagy részét siker koronázta.

Az előző évhez képest sajnos vármegyei szinten is, ezzel egyetemben a rendőrkapitányság illetékességi területén is emelkedett az elkövetett, ismertté vált bűncselekmények száma.

A rendőrőrs 2024 évi tevékenységéről és eredményeiről az alábbiak szerint tájékoztatom Önöket:

I.

TÖRTEL KÖZBIZTONSÁGI HELYZET ÉRTÉKELÉSE

1. A bűnügyi helyzet bemutatása:

Az előző évhez hasonlóan 2024. évben is legfőbb célkitűzés volt a bűncselekmények számának csökkentése, a bűnözői körök feltérképezése és az igazságszolgáltatás elé állítása, a büntetőeljárások eredményességének fokozása, továbbá hatékony fellépés a tulajdon elleni szabálysértések elkövetőivel szemben.

Az elmúlt évben is több olyan bűnelkövetőt sikerült beazonosítani és lefolytatni velük kapcsolatban sikeresen a bizonyítási eljárást, akik úgynevezett sorozatbűncselekményt követtek el az illetékességi területen élő állampolgárok sérelmére. A településen elkövetett bűncselekmények száma ennek ellenére minimális emelkedést mutatott, amely főleg a lopások növekedésének tudható be.

A korábban előtérbe került online térben elkövetett jogsértő cselekmények folyamatos emelkedést mutatnak – ez a település vonatkozásában azonban minimálisnak mondható –, annak ellenére, hogy a rendőrség minden eszközzel fellép ezen jogsértő cselekményekkel szemben. Napjainkban ezek a bűncselekmények hordozzák magukban a legnagyobb veszélyeket. Az állampolgárok a kényelmük érdekében saját javaikat, értékeiket sodorják veszélybe többnyire a figyelmetlenség, „nemtörődömség” miatt.

A kisebb súlyú vagyon elleni bűncselekmények emelkedése továbbra is várható volt az áremelések, a munkahelyek megszűnése, a jövedelem elvesztése, esetleg csökkenése miatt. A rendőrségnek azonnal, a lehetőségeket maximálisan kihasználva, – sértettek védelmét szem előtt tartva – kell reagálnia. A fentiek miatt egyre fontosabb a szerepe a prevenciónak, a bűnmegelőzésnek, a média felületeken való tájékoztatásnak.

1.1. A rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények számának alakulása:

2024. évben Törtel községben a rendőri eljárásokban regisztrált bűncselekmények száma 76 volt, amely az előző évi adatokhoz viszonyítva minimális emelkedést mutat (az előző évi 73-hoz képest 3-al több).

A Törtel Községhez köthető bűncselekmények száma 2010., 2023. és 2024. években:

<i>Törtel közigazgatási területén elkövetett bűncselekmények</i>	<i>2010.</i>	<i>2023.</i>	<i>2024.</i>	<i>dinamika 2023-2024.</i>
<i>összes bűncselekmény</i>	63	73	76	+3
<i>ebből közterületen elkövetett bűncselekmény</i>	15	20	13	-7
<i>bűnügyek felderítési szakaszának átlagos időtartama (nap) - Rendőrkapitányságon</i>	84,6	69,9	59,9	-10

Fontos tényező és kiemelendő, hogy a kapitányság vonatkozásában 10 nappal csökkent a bűnügyek felderítési szakaszának átlagos időtartama, ami annyit jelent, hogy átlagosan 60 nap alatt felderítésre kerülnek az elkövetők a területen. Óriási eredmény ez, ami azt támasztja alá, hogy milyen gyors, alapos, eredményes munkát végeznek a kapitányságok dolgozó kollégák.

1.2. A közterületen elkövetett regisztrált bűncselekmények számának alakulása.

Törtelen az erőfeszítéseinknek köszönhetően csökkent a közterületen elkövetett bűncselekmények száma. Míg 2023-ban 20 ilyen bűncselekmény történt a településen, addig az elmúlt évben 13.

1.3. A regisztrált bűncselekmények 100 ezer lakosra vetített aránya, változása

Év	Rendőrkapitányság illetékességi területének lakossága	Rendőrkapitányság illetékességi területének bűnügyi fertőzöttsége
2010.	92161	3102
2023.	89337	1619,7
2024.	89566	1831

A rendőrkapitányság vonatkozásában a 100.000 fő lakosra jutó bűncselekmények száma 2023. évben 1619 volt, mely 2024. évben kis mértékben emelkedett (1831), azonban ez az adat a 2010. évi adathoz (3102) jóval alacsonyabb.

1.4. A regisztrált kiemelten kezelt bűncselekmények számának alakulása.

A rendőrség kiemelt figyelmet fordít az állampolgárok személyét, biztonságát, vagyonát leginkább veszélyeztető és ezáltal a szubjektív közbiztonságérzetét leginkább befolyásoló bűncselekmények vonatkozásában a felderítésre, az elkövetők elfogására, illetve ezen jogsértő cselekmények visszaszorítására. A közterületi szolgálatok szervezése, kialakítása a rendszeres kockázatelemzés adatai alapján történik.

Kiemelten kezelt bűncselekmények alakulása Törtelen

Rendőri eljárásban regisztrált kiemelten kezelt bűncselekmények számának alakulása település szerinti bontásban 2010, 2023. és 2024. évi ENyÜBS adatok alapján TÖRTELEN	2010.	2023.	2024.	dinamika 2023-2024
emberölés	1	1	1	-
- szándékos befejezett emberölés	1	1	1	-
- emberölés kísérlete	0	0	0	-
Testi sértés	10	4	2	-2
- súlyos testi sértés	8	1	1	-
- halált okozó testi sértés	0	0	0	-
kiskorú veszélyeztetése	0	0	1	+1
embercsempészség	0	0	0	-

garázdaság	2	2	3	+1
önbíráskodás	0	0	0	-
visszaélés kábítószerrel (a terjesztői magatartások tekintetében) Btk. 282/A. §, 282/B. § (2)-(3) bek., 282/C. § (2) bek	0	0	0	-
lopás	33	28	34	+6
- személygépkocsi lopás	1	1	0	-1
- zárt gépjármű-feltörés	2	0	0	-
- lakásbetörés	3	8	10	+2
rablás	1	2	0	-2
kifosztás	0	0	0	-
zsarolás	0	0	0	-
rongálás	0	1	5	+4
csalás	1	8	7	-1
jármű önkényes elvétele	0	0	1	+1
14 kiemelten kezelt bűncselekmény összesen	48	46	54	+8

Törtel községet tekintve kedvezőtlenül alakultak a számadatok. A kiemelten kezelt bűncselekmény kategóriában a településen 2024. évben 54 bűncselekményt regisztráltunk, szemben a 2023. évvel, amikor 46 bűncselekmény történt.

A jelentősnek mondható emelkedésben kiemelt szerepet töltött be a vagyon elleni bűncselekmények – azon belül is a lopások és rongálások – számának megszorodása.

2024-ben is történt a településen egy kiemelt tárgyi súlyú bűncselekmény – szándékos emberölés – csakúgy, mint a 2023-as évben.

A lakásbetörések esetén a leggyakoribb behatolási mód továbbra is az ablak- és ajtóbetörés, befenestítés, ezeket követi a lakatlevágás módszere. Ebben a kategóriában minimális emelkedés történt, 8-ról 10-re emelkedett az elkövetések száma.

Pozitívumként emelendő ki, hogy az előző évhez képest viszont csökkent a testi sértések száma, valamint a vizsgált időszakban rablás nem történt a településen.

A garázdaság bűncselekmény száma emelkedett, megállapítható, hogy ezekben a bűncselekményekben jelentős szerepet játszik továbbra is az italozó életmód, illetve a túlzott mértékű alkoholfogyasztás, a konfliktushelyzetek megoldását ebben az állapotban gyakran csak a tettelességben látják.

2. A bűnüldöző munka értékelése:

2.1. A nyomozáseredményességi mutató alakulása.

A kapitányságunk nyomozáseredményességi mutatója a 2024-ben 64,5% volt, amely az előző évhez képest (63,7%) 0,8 százalékponttal növekedett.

A bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatóját és a felderítési eredményességünket is sikerült emelni, a nyomozások időszerezését – mind a nyomozási időt, mind a felderítési szakasz átlagos időtartamát – csökkentettük, a vádemelések számát pedig tovább növeltük.

Fontos szempont, hogy úgy sikerült ezt az eredményt elérni, hogy közben emelkedés volt a bűncselekmények, főként a lopás deliktumok számában is. A 2023. évhez képest javulás látható, mind a nyomozás eredményesség, mind a felderítési eredményesség vonatkozásában.

<i>Rendőri eljárásban regisztrált és a Ceglédi Járásban elkövetett bűncselekmények</i>	2010.	2023.	2024.	<i>dinamika 2023-2024.</i>
<i>nyomozáseredményességi mutató az összes bűncselekményt érintően</i>	31,5 %	63,7%	64,5%	+0,8 százalékpont
<i>közterületen elkövetett bűncselekmények nyomozás-eredményességi mutatója</i>	42%	73,1%	77,7%	+4,6 százalékpont
<i>a rendőri eljárásokban regisztrált bűncselekmények ismeretlen tetteses felderítési mutatója</i>	n.a.	49,2%	54,1%	+4,9 százalékpont

2.2. A közterületen elkövetett, regisztrált bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatója.

A közterületen elkövetett kiemelten kezelt bűncselekmények nyomozási eredményessége 2024. évben 77,7%, ami a 2023. évi 73,1%-hoz mérten 4,6 százalékpontos emelkedést mutat.

2.3. Egyes kiemelten kezelt bűncselekmények nyomozás-eredményességi mutatójának alakulása a rendőrkapitányság eljárásaiban.

A kiemelten kezelt bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatója tárgyévben 60,3%, mely mutató az előző évi 56,4 % eredményhez képest közel 4 százalékponttal növekedett.

Kiemelten kezelt bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatója és annak változása 2010., 2023. és 2024. év között a rendőrkapitányság eljárásaiban

<i>bűncselekmény kategória</i>	2010.	2023.	2024.	<i>dinamika 2023-2024. (százalékpont)</i>
<i>kiemelten kezelt bűncselekmények</i>	22,6%	56,4%	60,3%	+3,9
<i>Lopás</i>	13,4%	33,5%	38,2%	+4,7
<i>Lakásbetörés</i>	7,6%	33,9%	56,4%	+22,5
<i>Személygépkocsi lopás</i>	0%	50,0%	100%	+50
<i>Rablás</i>	59,0%	83,3%	100%	+16,7
<i>Garázdaság</i>	77,8%	97,6%	92,5%	-5,1

Kösterületi kiemelten kezelt bűncselekmény	28,0%	50,4%	64,2%	+13,8
Csalás	54,5%	89,6%	91,0%	+1,4
- Online csalás	na.	89,3%	91,2%	+1,9
- Pénzmosás	na.	75,0%	92,9%	+17,9

3. Tulajdon elleni szabálysértésekkel kapcsolatos tapasztalatok, adatok:

A 2023-as évhez képest a 2024-es évben indult előkészítő eljárások számában közel 33,14 %-os emelkedés mutatható ki. Az eljárások számának emelkedése ellenére a tulajdon elleni szabálysértések miatt indult eljárások felderítési mutatója 2024-es évben 51,28 %.

Jellemzően a rongálás és a lopás szabálysértések száma növekedett. A távoltartó határozat szabályainak megszegése miatti eljárások száma a 2023-as évhez képest a kétszeresére nőtt. Az engedély nélküli vezetés szabálysértés elkövetése miatt kezdeményezett előkészítő eljárások száma kis mértékben növekedett.

2023-as évben 6 esetben, míg 2024-es évben 10 esetben indult előkészítő eljárás Törtel területén elkövetett tulajdon elleni szabálysértés elkövetése miatt.

A tulajdon elleni szabálysértések legjellemzőbb elkövetési formái az elmúlt évben a lopás, csalás, rongálás voltak.

4. A közlekedésbiztonsági helyzet értékelése

4.1. A közlekedésbiztonsági helyzet, az abban bekövetkezett változások

Törtel község illetékességi területén a bekövetkezett közúti közlekedési balesetek számát 2010., 2023. és 2024. években az alábbi táblázat tartalmazza

	2010.	2023.	2024.	Változás 2023-2024
Személyesülés közlekedési balesetek száma	2	2	5	+3
halálos	0	0	0	-
súlyos	1	0	2	+2
könnyű	1	2	3	+1
balesetben meghalt, megsérült személyek száma	2	2	6	+4
meghalt	0	0	0	-
súlyosan sérült	1	0	2	+2
könnyen sérült	1	2	4	+2
ittasan okozott balesetek száma	1	0	0	-

A fenti számadatok alapján megállapítható, hogy a településen 5 személyi sérüléssel végződő közlekedési baleset történt az előző évi 2-vel szemben. Az emelkedésben közrejátszott a település átmenő forgalmának megnövekedése, annak ellenére, hogy a megelőzés érdekében számos fokozott ellenőrzést hajtottunk végre.

A végrehajtott ellenőrzésekben a főbb baleseti okokat elkövető gépjárművezetőkkel szemben intézkedtünk (sebességtúllépés, elsőbbségi jogot megsértők és a kanyarodási szabályok megsértőivel), de a passzív biztonsági eszközök használatát mellőzők kiszűrésére is nagy hangsúlyt fektettünk.

Emelkedett a balesetben sérült személyek száma is. Míg a korábbi időszakban mindössze 2 könnyű sérült volt, addig 2024-ben 6-ra emelkedett a sérült személyek száma, melyből 2 fő súlyosan, 4 fő könnyebben sérült. Halálos kimenetelű közlekedési baleset nem történt a településen. A rendőrség beosztottjai nagy figyelmet fordítottak az ittas járművezetők kiszűrésére, ennek is köszönhető, hogy a személyi sérüléses baleseteknek nem volt ittas személy az okozója.

4.2. A közlekedésbiztonsági helyzetet leginkább befolyásoló jogsértések visszaszorítása érdekében folytatott tevékenység, a kiemelt intézkedések

A balesetek megelőzése érdekében 2024. évben összesen 100 ellenőrzést hajtottunk végre.

Nagy hangsúlyt fektettünk az ittas vezetők kiszűrésére, mely során ún „rapid”, rövid ideig tartó, de több helyszínen történő megjelenéssel végeztünk ellenőrzést.

Rendőrkapitánysági szinten 2024. évben 128 ittas vezetőt szűrtünk ki, továbbá az év folyamán 1751 volt a passzív biztonsági eszközök használatát mellőző és intézkedés alá vont személyek száma.

Az értékelt évben 3 db sebességellenőrző készülékkel rendelkezünk, melyeket összesen 6283 órát használtuk. A sebességmérés során összesen 3345 fővel szemben szabtuk ki helyszíni bírságot és 817 fővel szemben pedig közigazgatási bírássággal élünk.

II.

A RENDŐRKAPITÁNYSÁG ÁLTAL A KÖZBIZTONSÁG ÉRDEKÉBEN TETT INTÉZKEDÉSEK ÉS AZ AZZAL KAPCSOLATOS FELADATOK

1. A közterületi jelenlét mértéke, a közterületek, nyilvános helyek, valamint a kiemelt idegenforgalmi területek biztonsága:

2024. évben a közterületi jelenlét megteremtésében 9038 fővel, 55051 közterületi órában vett részt a rendészeti állományunk. Az intézkedési aktivitás továbbra is pozitív irányt mutat, hiszen a szegmensben értékelt rendészeti mutatók terén előre léptünk az előző évhez képest, így például az elfogások száma 568-ról 585-re, az előállítások száma 461-ről 534-re nőtt.

2. Közrendvédelmi szolgálatteljesítés gyakorlata:

Illetékességi területünkön minden körülmények között biztosított az eseményekre történő gyors reagálás lehetősége. Az átlagos kiérkezési időnk a riasztástól számítva 14,13 perc volt.

A számadatok alapján az elfogások száma a 2023-as évhez képest 2,99 %-kal, az előállítások száma pedig 15,84 %-kal nőtt.

3. A rendezvénybiztosítások:

A rendőrség nagyon jó kapcsolatot ápol Törtel Község Önkormányzatával, így a gyakori kapcsolattartásnak, egyeztetésnek is köszönhető, hogy minden községi rendezvényről tudomást szerzett a rendőrség.

A rendezvénybiztosítások szervezésénél, lebonyolításánál a szervezőkkel és a biztosításban közreműködő más személyekkel, szervezetekkel minden esetben szoros együttműködés került kialakításra.

Az állami- és nemzeti ünnepkel kapcsolatos megemlékezéseken túl az alábbi önkormányzati rendezvények biztosításában vettünk részt:

- 03.15.-én „Nyeregbe Magyar”
- 05.05.-én „Anyák Napja és községi Majális”
- 05.26.-án „Községi Gyermeknap”
- 05.26.-án „Hősök Napja”
- 10.05.-án „XXI. Szüreti Fesztivál”

A fenti rendezvények jellege és az azon résztvevők számára is tekintettel a közbiztonsági elvárásoknak meg tudtuk felelni. Elmondható, hogy a rendőrőrs által biztosított rendezvényeken rendkívüli esemény nem történt, ez pedig a parancsnoki, illetve a végrehajtó állomány jó szakmai felkészültségének tudható be.

4. Körzeti megbízotti státuszok feltöltöttsége, tevékenységük értékelése:

A rendőrőrs 5 fő körzeti megbízotti státusszal rendelkezik. 2024-ben jelentős változások történtek a feltöltöttség vonatkozásában. Két tapasztalt körzeti megbízott is távozott más szakterületre, akiknek a pótlását csak részben sikerült megoldani, így az év második felétől 3 körzeti megbízott kolléga látta el az 5 fő feladatát.

A körzeti megbízott kollégák rendszeresen megjelentek az oktatási intézményekben és a korábbi évekhez hasonlóan ellátták az iskolarendőri feladataikat is. Emellett prevenció, felvilágosító, oktató előadásokat is tartottak az iskolában.

5. Az ügyeleti tevékenység, a tevékenység-irányítási központ működése

A tevékenység-irányítási központok 2013-as évi létrehozásával sokkal hatékonyabbá vált az egy időben a vármegye területén járőröző rendőri erők együttműködése és a kiemelt bűncselekményekre való gyors és eredményes reagálás biztosítása. A tevékenységirányítási rendszert hatékonyan támogatták az elmúlt évek alatt beüzemelt új számítástechnikai és kommunikációs eszközök, melyeknek köszönhetően a közterületi intézkedéseket gyorsabban, hatékonyabban lehet végrehajtani. A rendőrkapitányság szolgálatos állománya az állampolgári panaszokra, közérdekű bejelentésekre azonnal reagál. A bejelentés fogadásától az elsődleges helyszíni rendőri intézkedés megkezdéséig eltelt időt próbáljuk minél rövidebbé tenni. A jelenleg használatos rendszer garantálja az illetékes egység gyors, hatékony riasztását és helyszínre küldését.

6. Az igazgatásrendészeti tevékenység

2023. évhez hasonlóan nagy számban alkalmazta a szabálysértési hatóság a járművezetéstől eltiltás intézkedést.

A szabálysértési eljárások során kiszabott átlagbírságban jelentős emelkedés látható, 39.187 Ft/fő-ről 52.211 Ft/fő-re nőtt.

Az engedéllyel tartott vadász- és sportlőfegyverek ügyintézésében – a számadatok alapján – nincs említésre méltó változás, ezzel ellentétben a személy- és vagyonvédelmi tevékenység végzésének engedélyezése vonatkozásában már lényeges (979-ről 1287-re) emelkedés mutatható ki. A

jogszabályi környezet változása következtében 2024. évtől már határozatlan idejű igazolványok kerülnek kiadásra, illetve a lejárt igazolványok is visszavonásig hatályosak.

7. Bűn és baleset-megelőzés:

7.1. A bűnmegelőzési tevékenység helyzete, folyamatban lévő programjai

A rendőrkapitányság havi egy alkalommal szervezte meg az ingyenes kerékpár regisztrációt a kapitányság épületében, melyre nagy igény van a lakosság részéről.

A rendőrőrs vezetője, illetve az iskolarendőrök személyesen és telefonon is rendszeresen kapcsolatot tartottak az oktatási intézmények képviselőivel, számos alkalommal prevenciós, felvilágosító, oktató előadásokat is tartottak az iskolákban, idősek klubjában.

A rendőrőrs illetékességi területén működő családsegítő és gyermekjóléti szolgálatokkal is folyamatosan tartottuk a kapcsolatot.

A korábban sűrűbben lakott külterületi részeken mára már valamelyest csökkent az életvitelszerűen lakók száma, de azért továbbra is jelentős a számuk. Ezen településrészek és ingatlanok ellenőrzését, továbbá ezen a területen élő lakossággal történő kapcsolattartást, bűnmegelőzést elsősorban a rendőrőrsön szolgálatot teljesítő körzeti megbízottak hajtják végre.

A tanévkezdéskor – hagyományos módon – a rendőrőrs beosztottjai a polgárőrökkel közösen a kijelölt gyalogos-átkelőhelyeken a reggeli és délutáni órákban folyamatosan segítették az iskolás gyermekek és családtagjaik biztonságos átkelését.

A rendőrkapitányság Közlekedésrendészeti Osztály munkatársaival együtt több baleset-megelőzési akcióhoz is csatlakozott a rendőrőrs. A körzeti megbízottak bevonásával a „Látni és Látszani” kampány keretében láthatósági eszközök kerültek átadásra a közlekedésben résztvevőknek.

Reagálva a rendőrkapitányság illetékességi területén bekövetkezett közlekedési balesetek vezető okaira, a rendőrőrs illetékességi területén is több alkalommal volt úgynevezett „finn” módszeres ittas akció. Ezeknek az ellenőrzéseknek a célja, hogy rövid időn belül minél több járművezetőt alkoholszondás ellenőrzés alá vonjanak a rendőrök. Egy-egy ilyen ellenőrzés alkalmával több száz járművezető került ellenőrzésre.

7.2. Az iskolaőri tevékenység bemutatása

Törtel községben található oktatási intézményben nincsen jelenleg iskolaőr. A rendőrkapitányság illetékességi területén foglalkoztatott iskolaőrök létszáma 8 fő, 2024. évben 3 fő iskolaőr állt újonnan szolgálatba.

8. Együttműködés:

8.1. A helyi önkormányzatokkal folytatott együttműködés

A rendőrőrs illetékességi területén működő mindhárom önkormányzattal az együttműködésünk példásnak mondható. A településeket érintő aktuális bűnügyi és közbiztonsági helyzetekkel összefüggő feladatok összehangolása érdekében egyeztetéseket folytatunk mind a polgármesterekkel, mind a jegyzőkkel.

A rendszeres kommunikációnak köszönhető, hogy az előző évekhez hasonlóan 2024-ben is számos, a közbiztonsági helyzet javítását célzó önkormányzati javaslat került beépítésre a napi szolgálatellátásba.

8.2. Együttműködés a területileg illetékes bíróságokkal és ügyészséggel

A rendszeres és folyamatos kapcsolattartásnak és kommunikációnak köszönhető, hogy mind a Ceglédi Járásbírósággal, mind a Ceglédi Járási Ügyészséggel kiváló az együttműködésünk, a hatékony és magasabb szakmai szintű munka érdekében, illetve a sikeres rendőri munkához a szükséges támogatást megkaptuk.

8.3. Együttműködés az oktatási intézményekkel, egyházakkal és civil szervezetekkel.

A rendőrőrs vezetője, illetve az iskolarendőrök személyesen és telefonon is rendszeresen kapcsolatot tartottak az oktatási intézmények képviselőivel, számos alkalommal prevenciós, felvilágosító, oktató előadásokat is tartottak az iskolákban.

Az egyházakkal és a civil szervezetekkel is harmonikus a kapcsolat. Az egyházak vezetői rendszeresen segítséget nyújtanak az időskorú lakosok részére történő bűnmegelőzési tanácsok valamint szórólapok eljuttatásában. A civil szervezetekkel is szoros a kapcsolat, az általuk szervezett rendezvényeikhez felkérés alapján minden esetben segítséget nyújtott a rendőrőrs személyi állománya, a rendelkezésre álló jogszabályi keretek között.

8.4. A polgárőr egyesületekkel történő együttműködés értékelése és a közös szolgálatok

A Törtel településen működő mindkét polgárőr egyesülettel kiváló a kapcsolatunk. Minden felkérésünkre aktívan reagáltak, nagy segítséget nyújtottak a településre szervezett fokozott közlekedési akciók lebonyolításában is. Rendszeresen voltak a közös szolgálat ellátások, a rendezvények biztosításában is aktív szerepet játszottak, folyamatosan jelzéssel éltek a településen tapasztaltokról a rendőrőrs irányába. A polgárőrök azonban nem csak a közös szolgálatok ellátásával járultak hozzá Törtelen a közrend- és a közbiztonság fenntartásához, hanem önálló szolgálataikkal is jelentős mértékben segítették azt.

8.5 Együttműködés az egyes rendészeti feladatokat ellátó szervekkel

A településen 2024. évben is folyamatosan tartottuk a kapcsolatot a mezőőri szolgálattal, indokolt esetben közös ellenőrzéseket hajtottunk végre, mely ellenőrzéseket zömében a külterületi részre fókuszáltuk. A helyi vadásztársasággal az év első felében közös ellenőrzésekre került sor a falopások megelőzése érdekében.

III.

ÖSSZEGZÉS, KITŰZÖTT FELADATOK A KÖVETKEZŐ IDŐSZAKRA

A 2024-es évet vizsgálva megállapítható, hogy mind bűnügyi mind rendészeti területen egyik kulcskérdés volt az időszzerűség, valamint a rendészet területén a közlekedési kultúra javítása, célzottan a baleseti okok tekintetében hatékonyabb intézkedések végrehajtása. A közterületi intézkedések eredményes végrehajtása érdekében „rapid” ellenőrzéseket szerveztünk, mely ellenőrzések alkalmával annak sikerességét kamerával, sebességmérő berendezéssel és drónnal biztosítottuk.

Rendőrszakmai eredményeink megtartása, fokozása, főbb célkitűzések:

- Időszerűségi eredmények megtartása.
- Kábítószer visszaszorítása érdekében bűnügyi és rendészeti feladatok hatékony összehangolása.
- Az állampolgárok szubjektív biztonságérzetét befolyásoló jogsértések elleni hatékony és gyors fellépés.
- A közlekedésbiztonsági helyzet javítása, célirányosan a baleseti okokra és passzív biztonsági eszközök használatára vonatkozóan szervezett ellenőrzések által, továbbá az ittas járművezetők kiszűrése.
- Szabálysértési elkészítő eljárások feldolgozása során a bíróság elé állítás jogintézményének további fokozása.

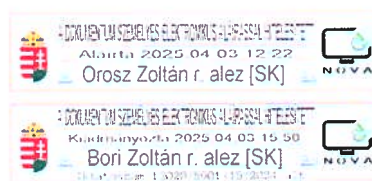
Egész éves partnerségüket, támogatásukat megköszönve kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló elfogadására, valamint támogatásukat a célkitűzéseink eléréséhez.

Tisztelettel:

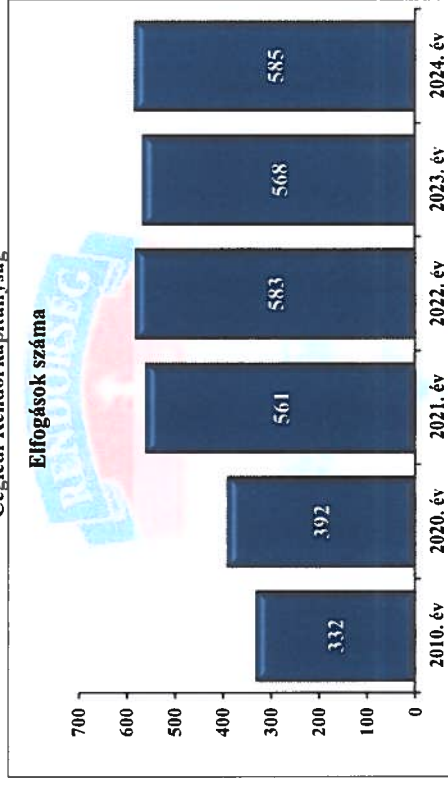
**Orosz Zoltán r. alezredes
rendőrségi tanácsos
mb. őrsparancsnok**

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített

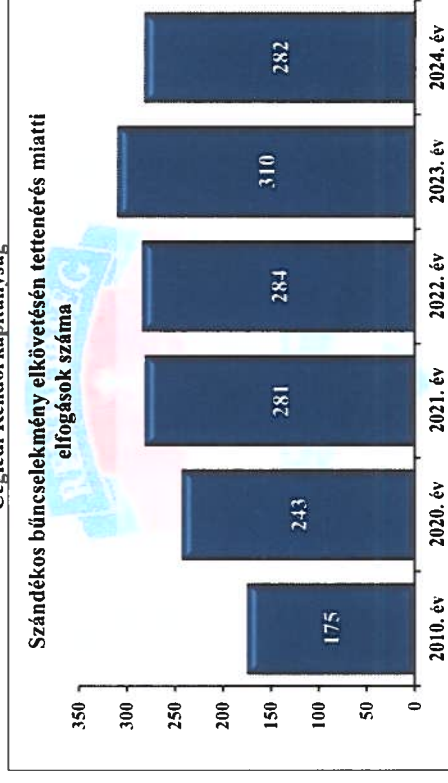


Ceglédi Rendőrkapitányság



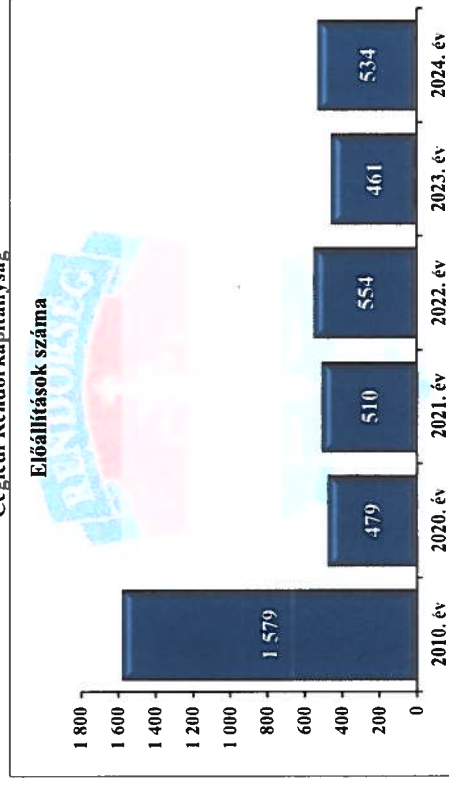
1. számú diagram

Ceglédi Rendőrkapitányság



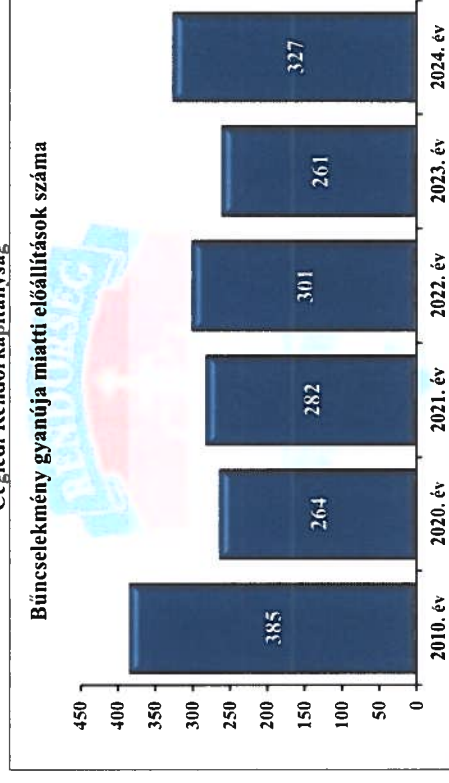
2. számú diagram

Ceglédi Rendőrkapitányság



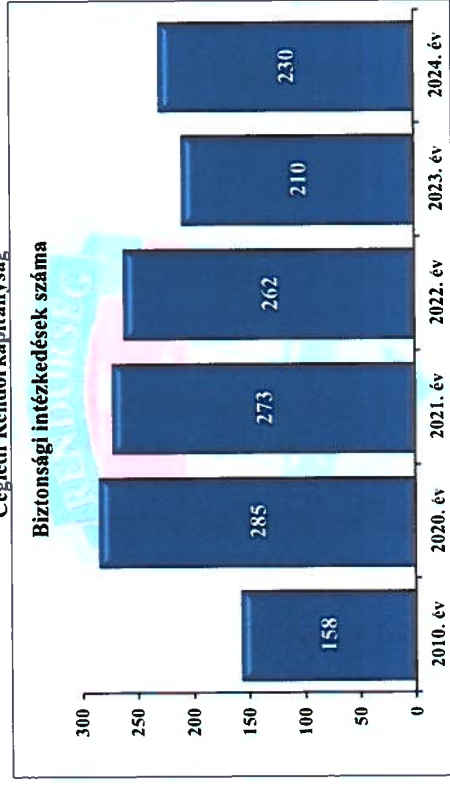
3. számú diagram

Ceglédi Rendőrkapitányság



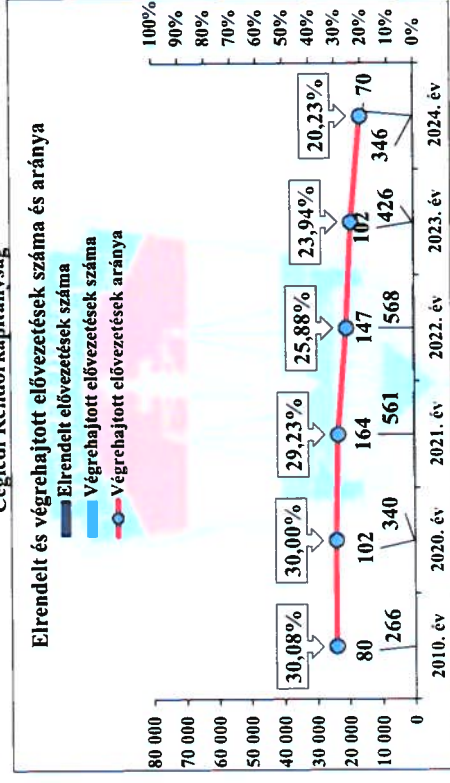
4. számú diagram

Ceglédi Rendőrkapitányság



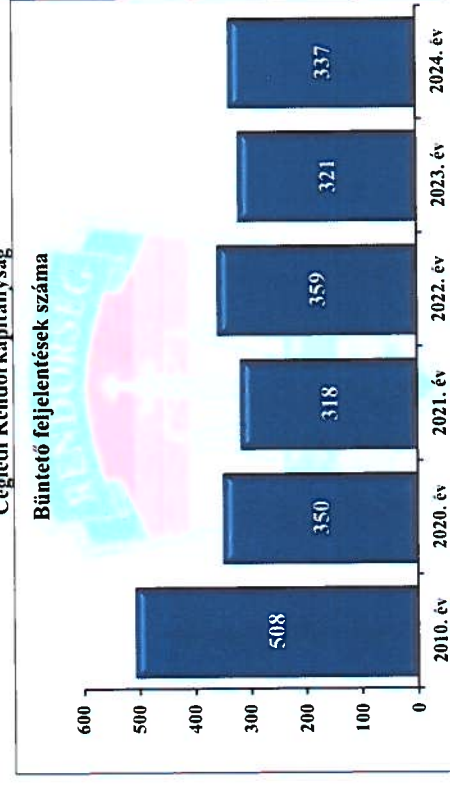
5. számú diagram

Ceglédi Rendőrkapitányság



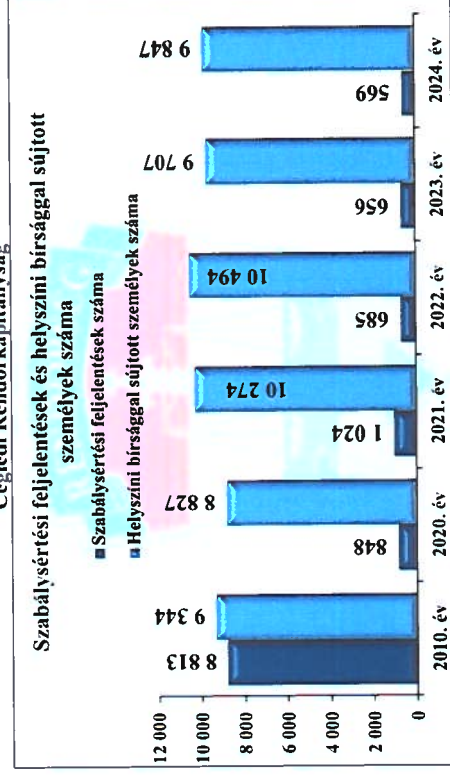
6. számú diagram

Ceglédi Rendőrkapitányság



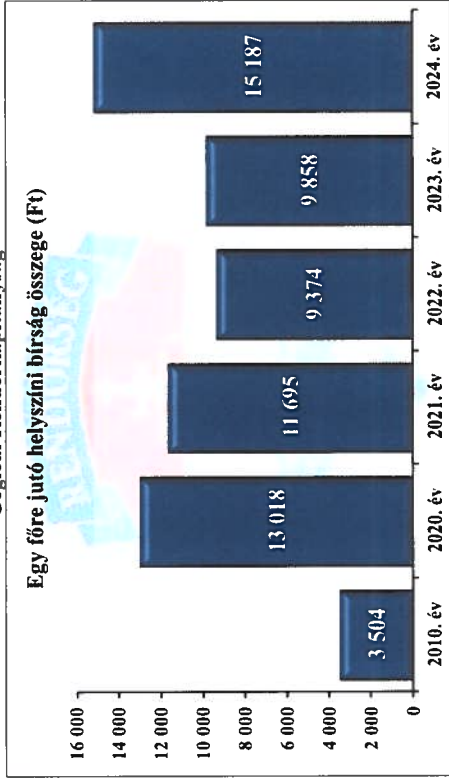
7. számú diagram

Ceglédi Rendőrkapitányság

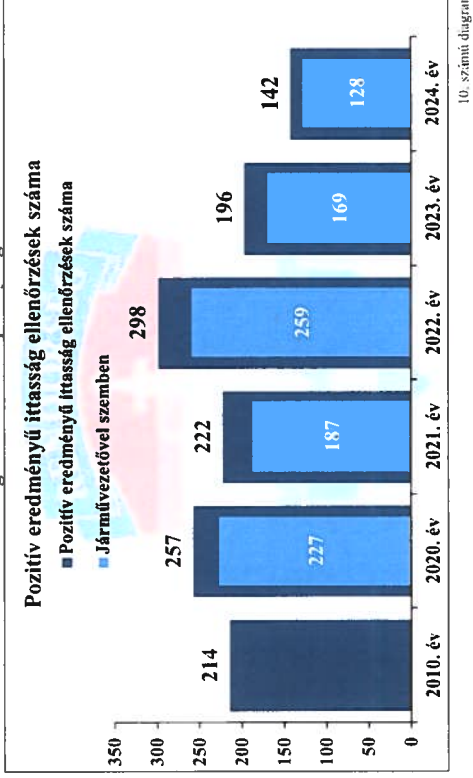


8. számú diagram

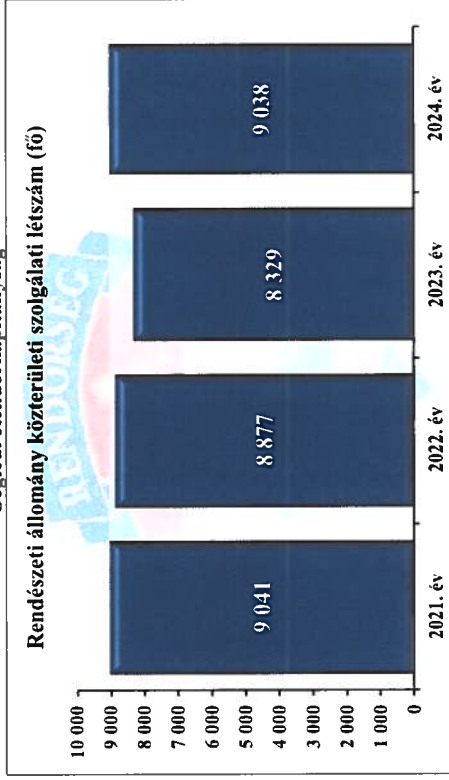
Ceglédi Rendőrkapitányság



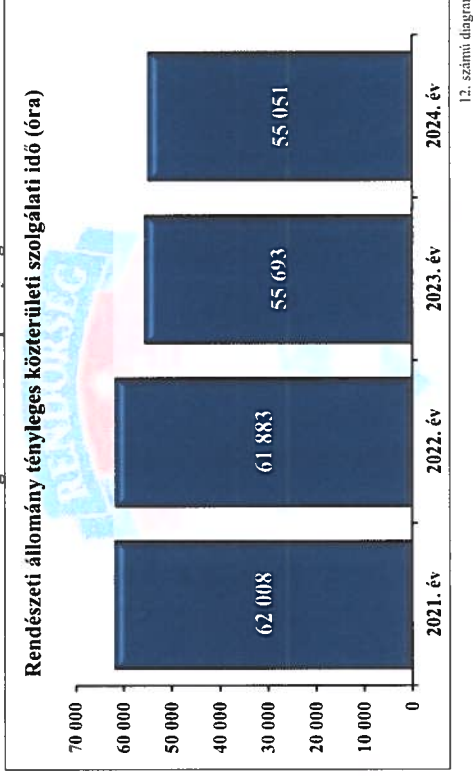
Ceglédi Rendőrkapitányság



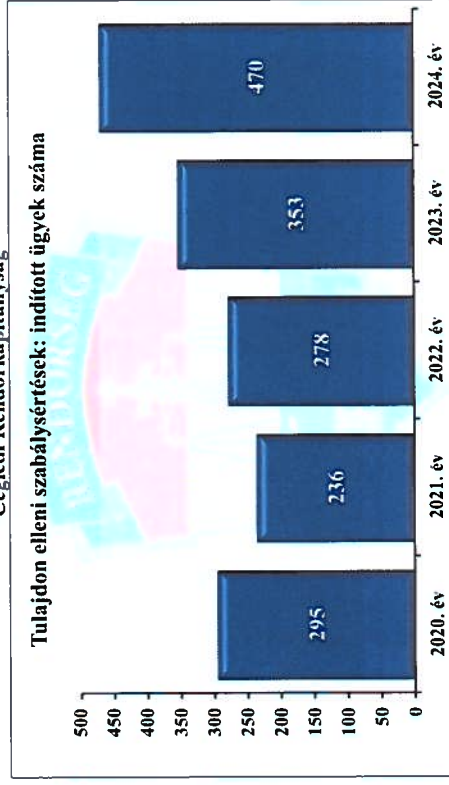
Ceglédi Rendőrkapitányság



Ceglédi Rendőrkapitányság

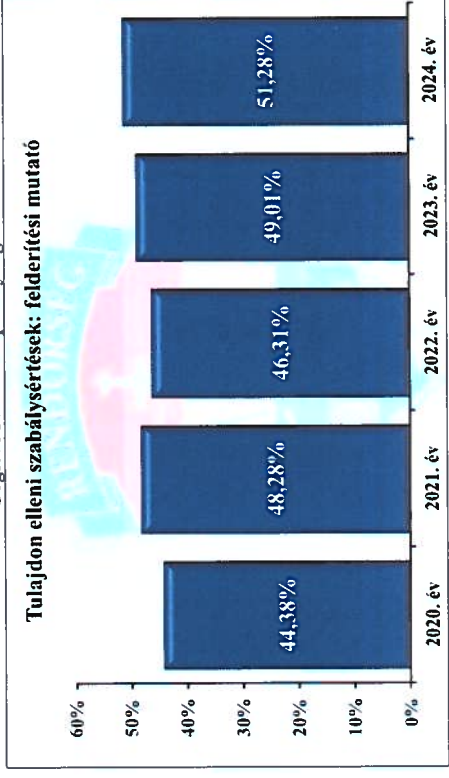


Ceglédi Rendőrkapitányság



13. számú diagram

Ceglédi Rendőrkapitányság

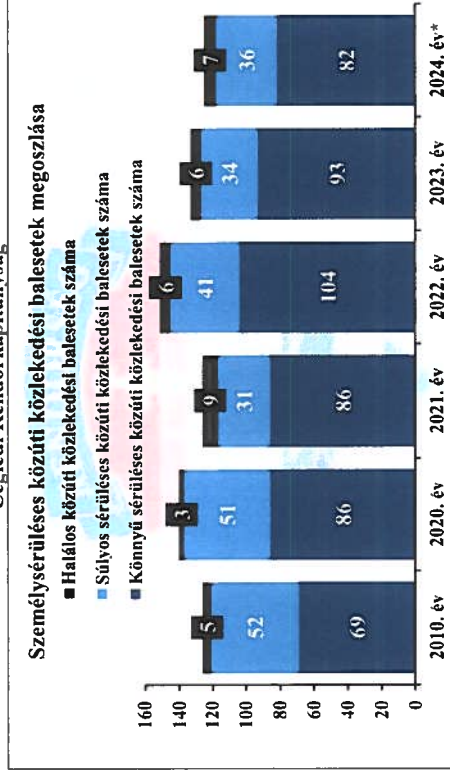


14. számú diagram

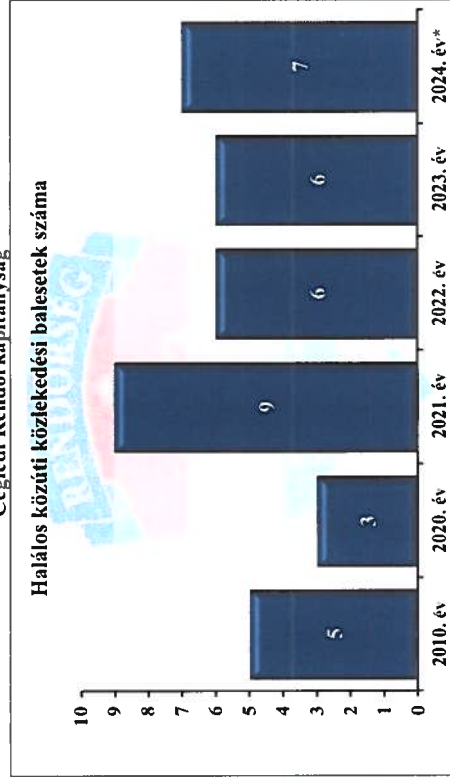
Ceglédi Rendőrkapitányság



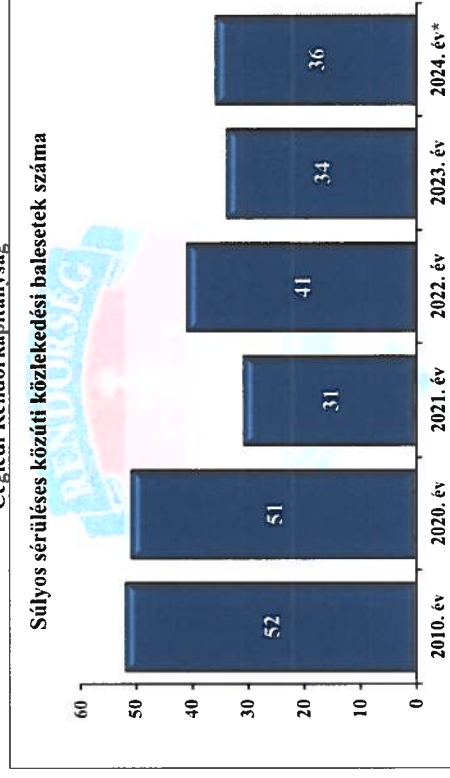
Ceglédi Rendőrkapitányság



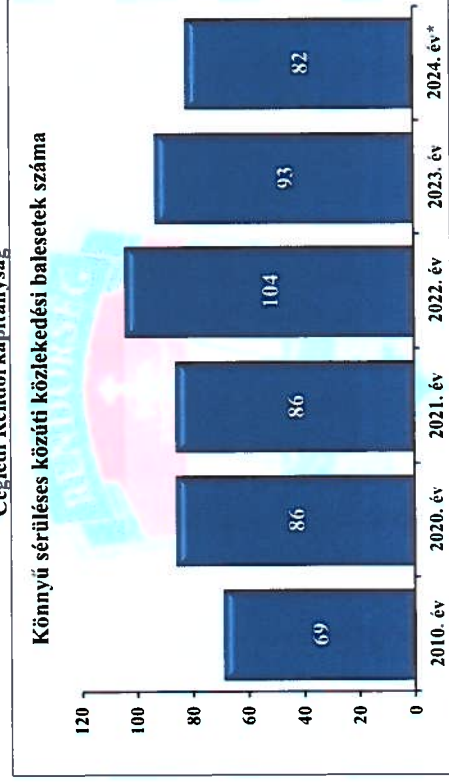
Ceglédi Rendőrkapitányság



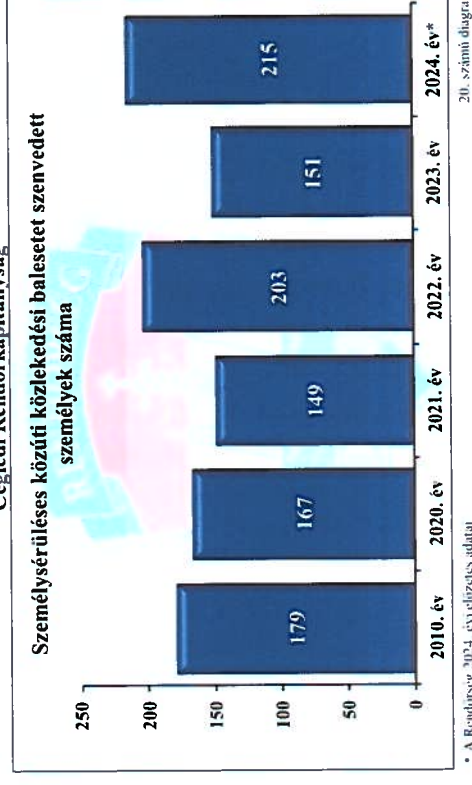
Ceglédi Rendőrkapitányság



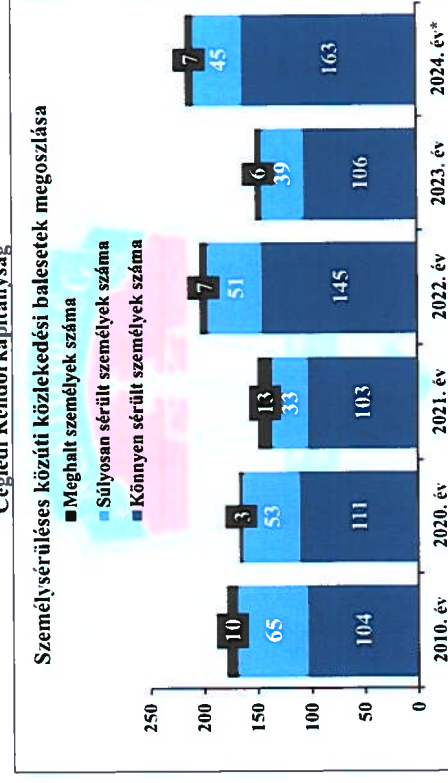
Ceglédi Rendőrkapitányság



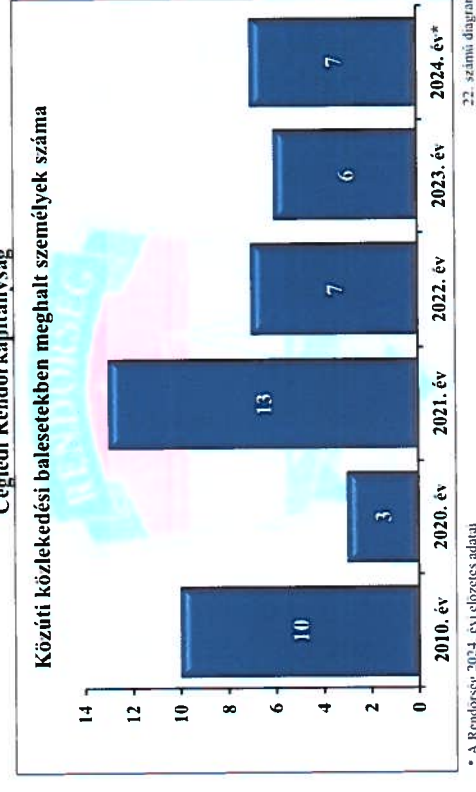
Ceglédi Rendőrkapitányság



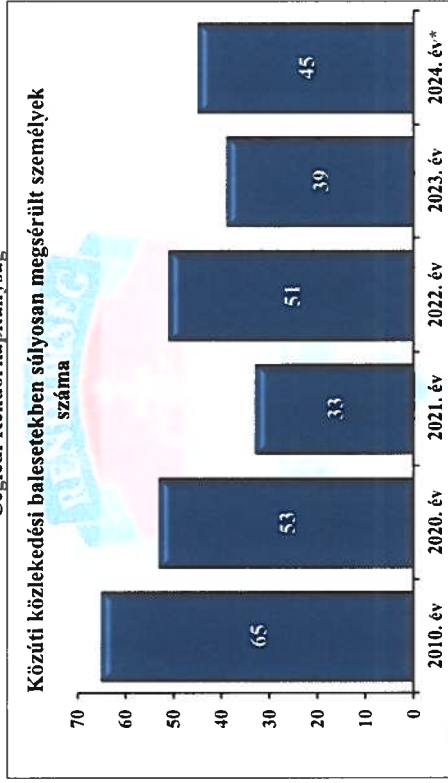
Ceglédi Rendőrkapitányság



Ceglédi Rendőrkapitányság



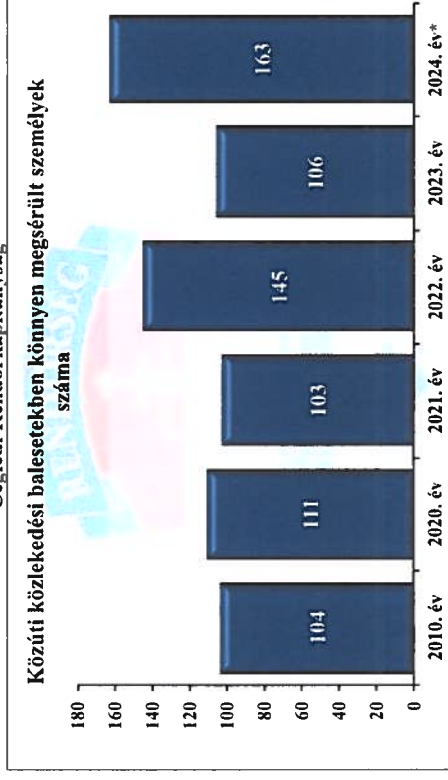
Ceglédi Rendőrkapitányság



* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

23. számú diagram

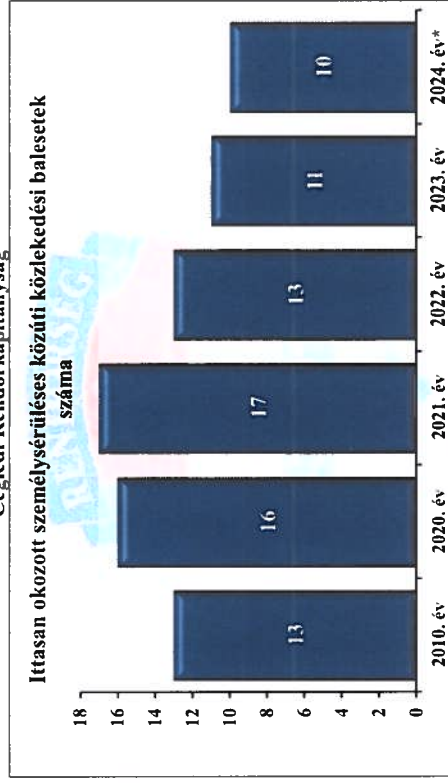
Ceglédi Rendőrkapitányság



* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

24. számú diagram

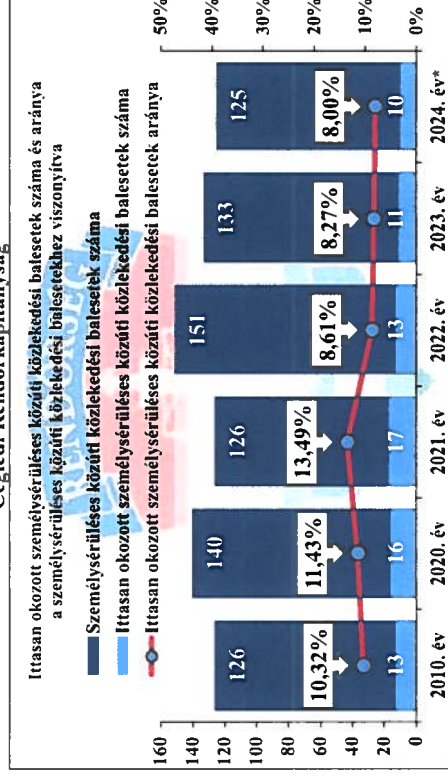
Ceglédi Rendőrkapitányság



* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

25. számú diagram

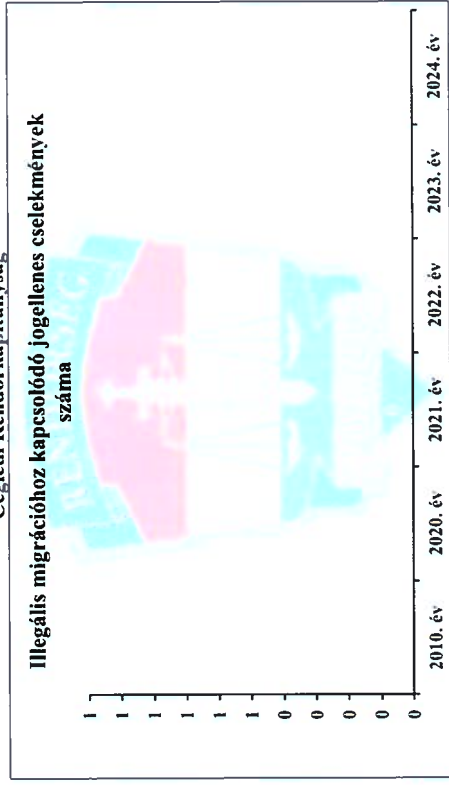
Ceglédi Rendőrkapitányság



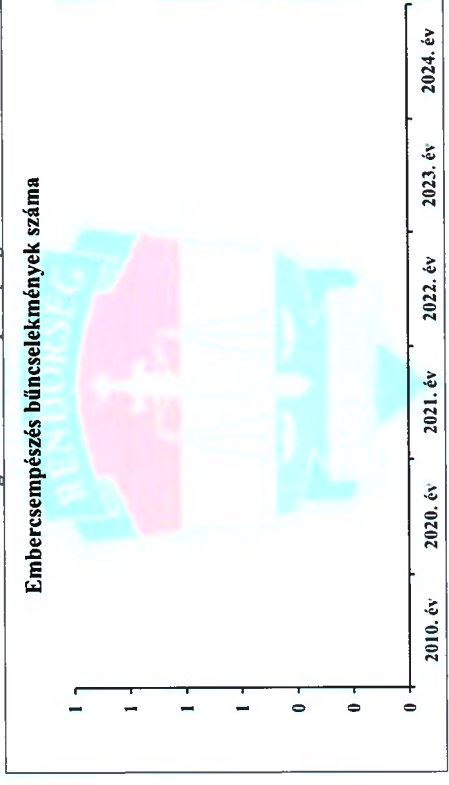
* A Rendőrség 2024. évi előzetes adatai

26. számú diagram

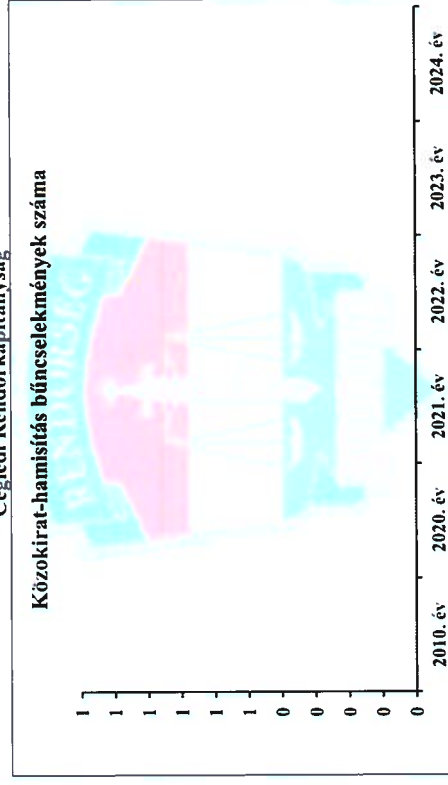
Ceglédi Rendőrkapitányság



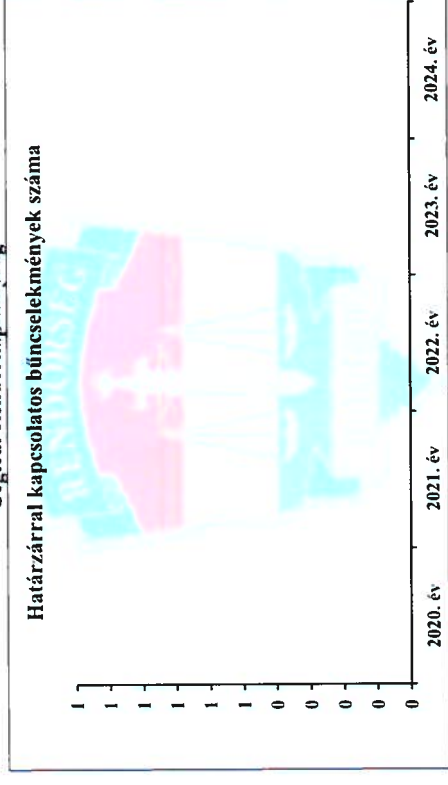
Ceglédi Rendőrkapitányság



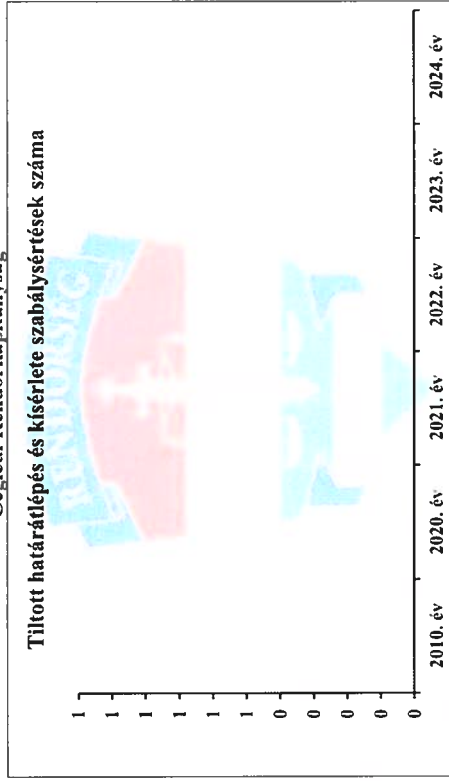
Ceglédi Rendőrkapitányság



Ceglédi Rendőrkapitányság



Ceglédi Rendőrkapitányság



31. számú diagram

Ceglédi Rendőrkapitányság



Az adatok tartalmaznak a tiltatózkodások számát is

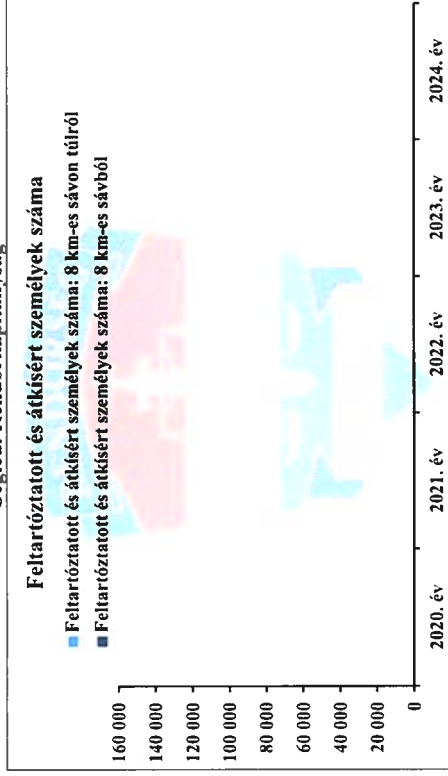
32. számú diagram

Ceglédi Rendőrkapitányság



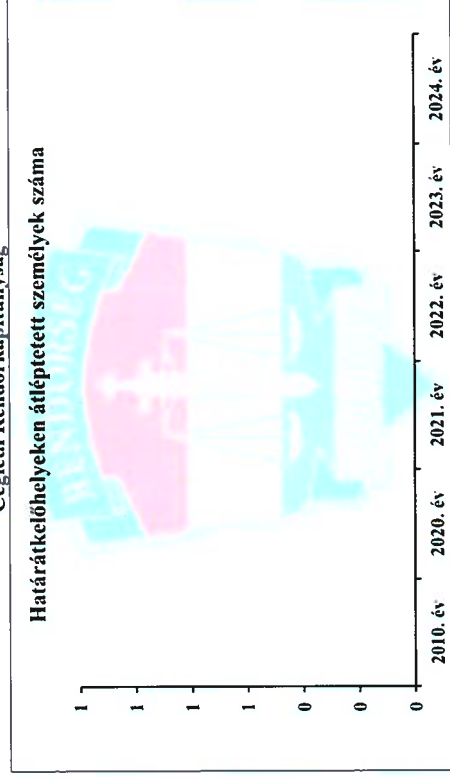
33. számú diagram

Ceglédi Rendőrkapitányság



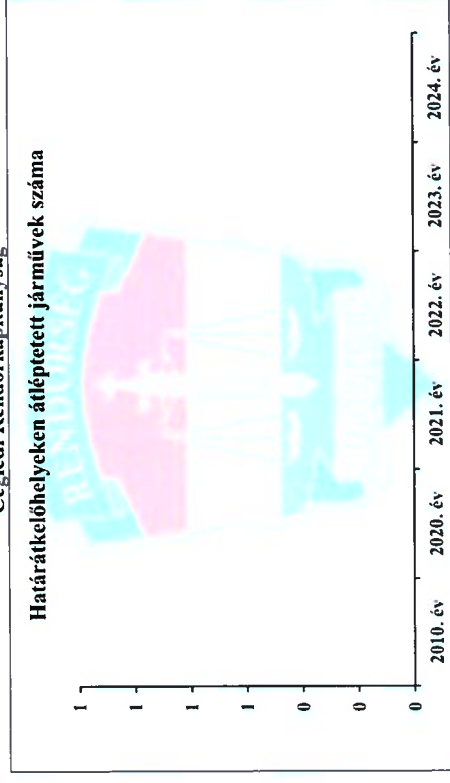
34. számú diagram

Ceglédi Rendőrkapitányság



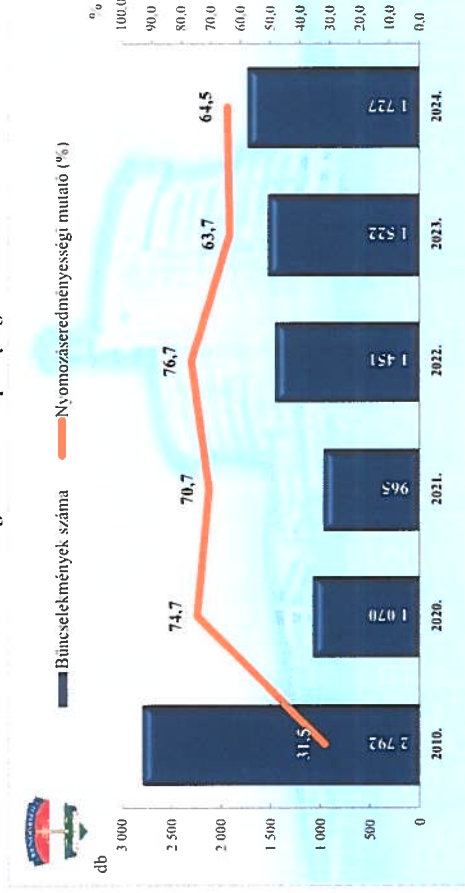
35. számú diagram

Ceglédi Rendőrkapitányság

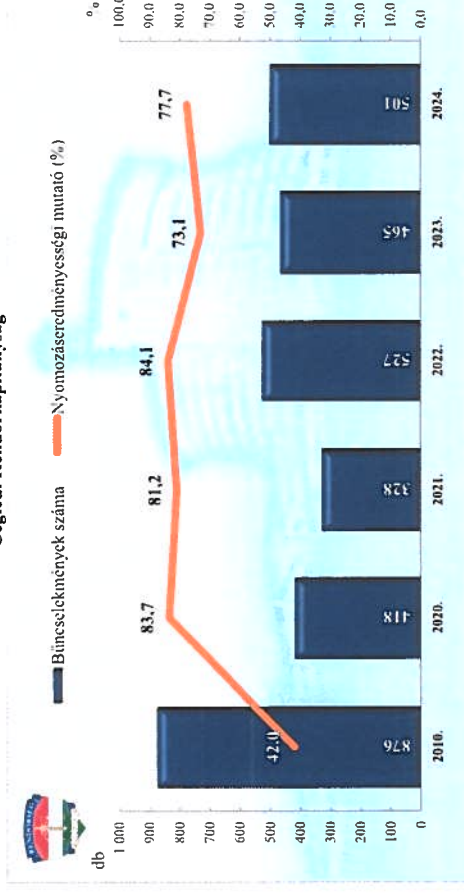


36. számú diagram

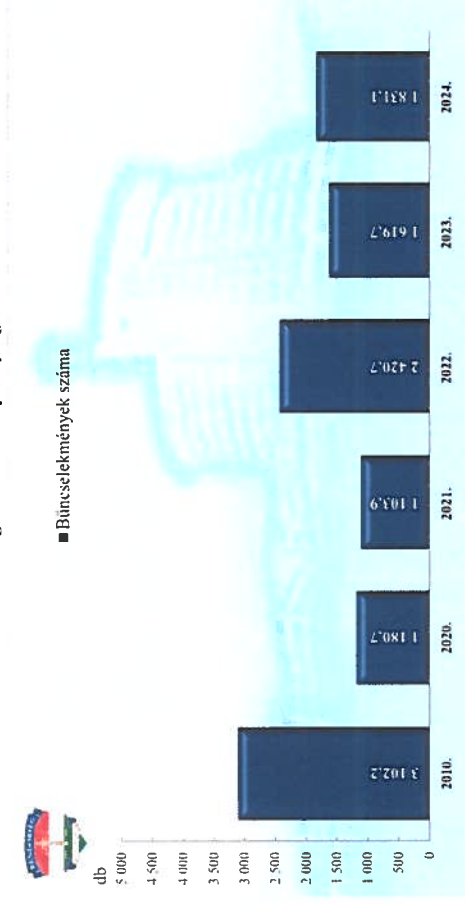
**Összes rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján**
Ceglédi Rendőrkapitányság



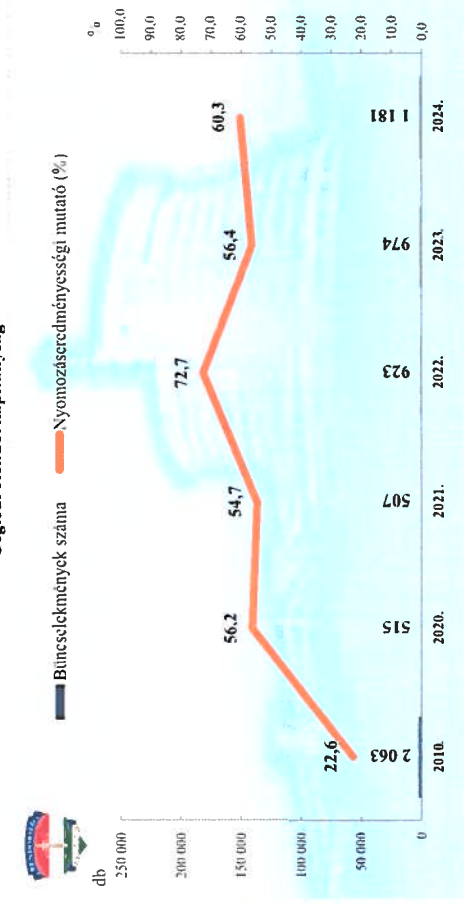
**Rendőri eljárásban regisztrált közterületen elkövetett bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján**
Ceglédi Rendőrkapitányság



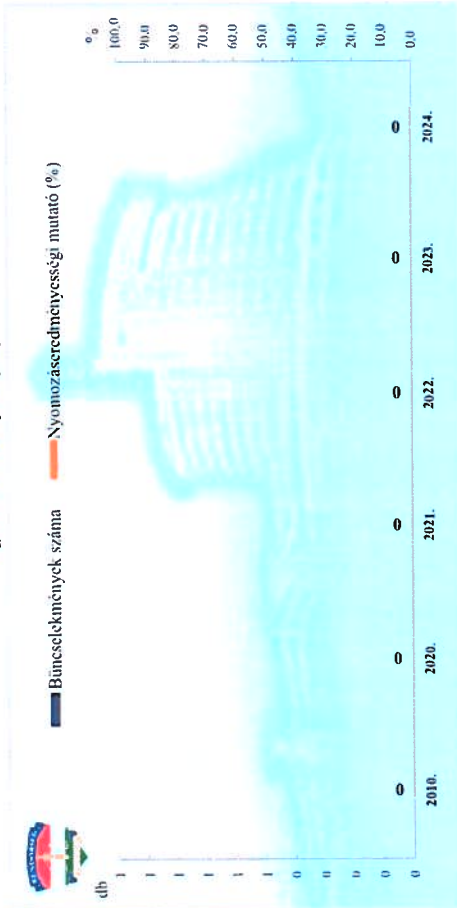
**Regisztrált bűncselekmények 100 000 lakosra vetített aránya
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján**
Ceglédi Rendőrkapitányság



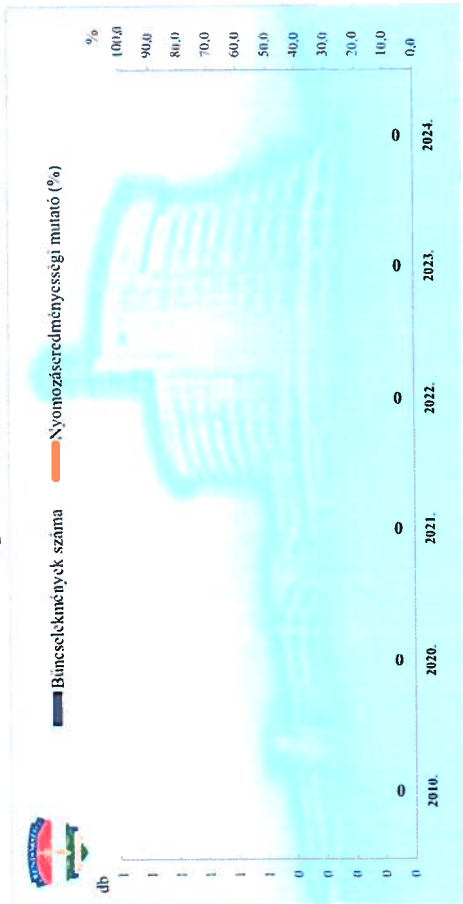
**Rendőri eljárásban regisztrált 14 kiemelten kezelt bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján**
Ceglédi Rendőrkapitányság



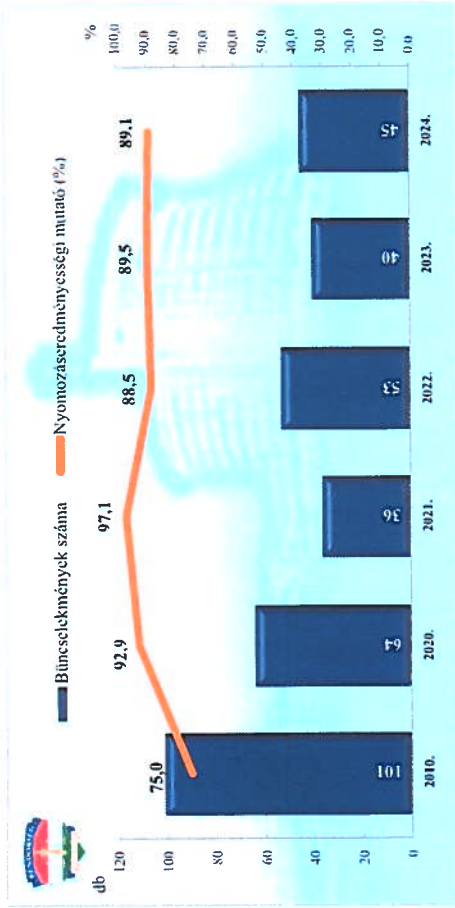
**Rendőri eljárásban regisztrált emberölés bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Ceglédi Rendőrkapitányság**



**Rendőri eljárásban regisztrált szándékos befejezett emberölés bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Ceglédi Rendőrkapitányság**



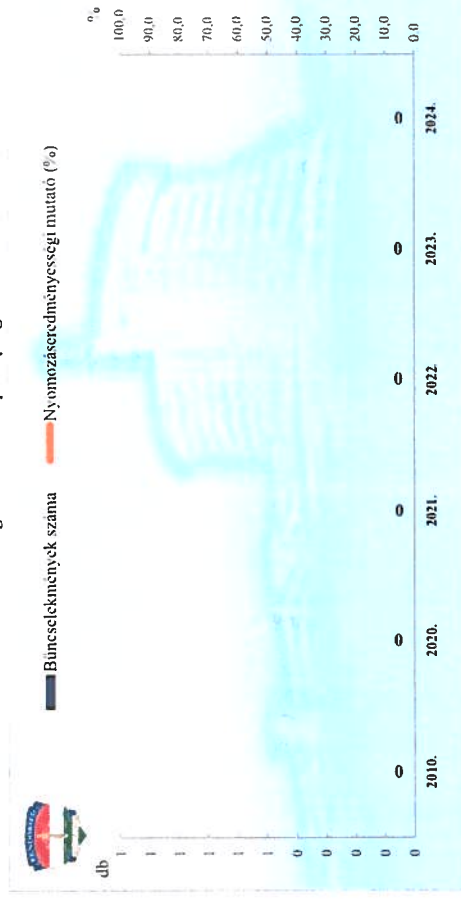
**Rendőri eljárásban regisztrált testi sértés bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Ceglédi Rendőrkapitányság**



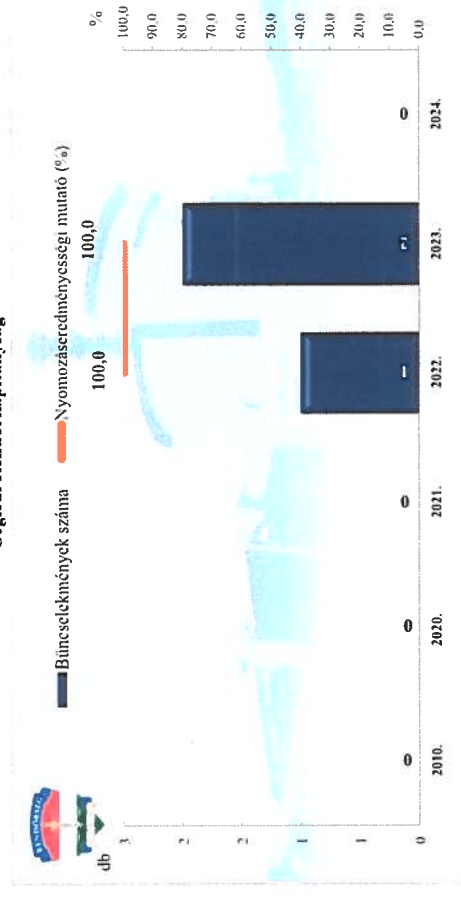
**Rendőri eljárásban regisztrált súlyos testi sértés bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Ceglédi Rendőrkapitányság**



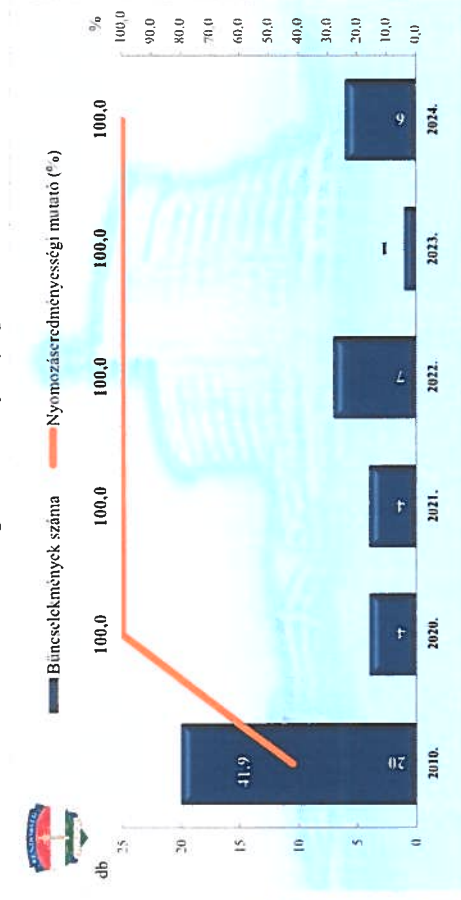
**Rendőri eljárásban regisztrált halált okozó testi sértés bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján**
Ceglédi Rendőrkapitányság



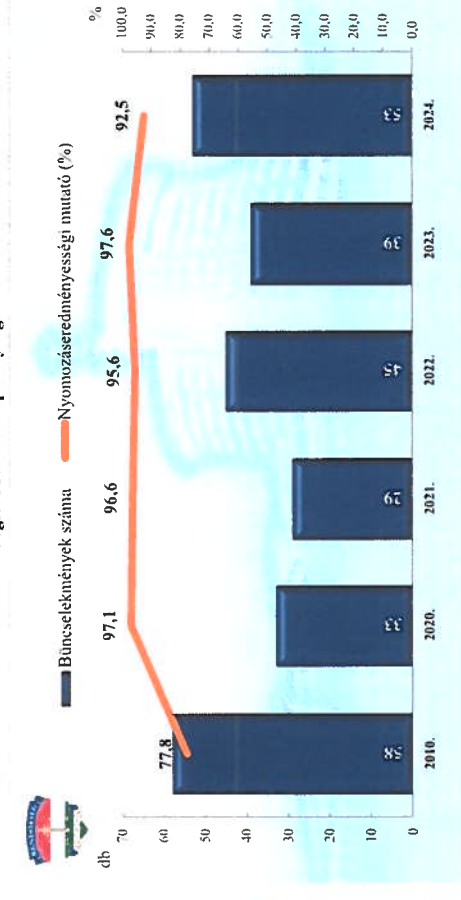
**Rendőri eljárásban regisztrált embercsempészség bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján**
Ceglédi Rendőrkapitányság



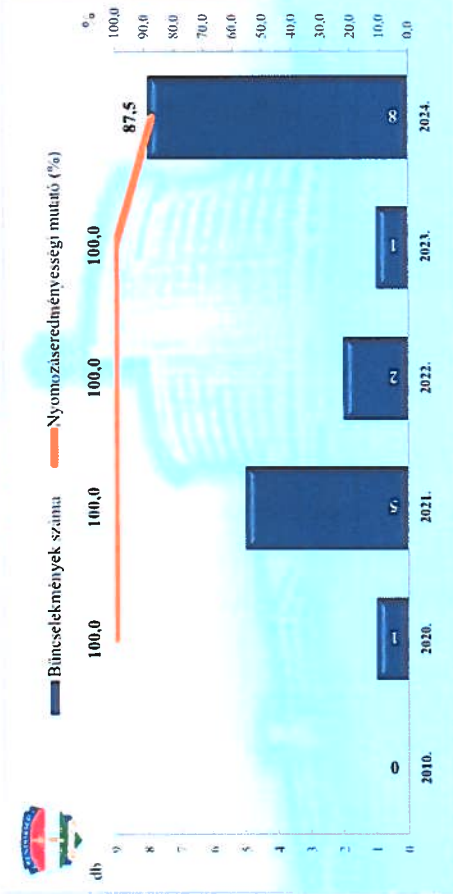
**Rendőri eljárásban regisztrált kiskorú veszélyeztetése bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján**
Ceglédi Rendőrkapitányság



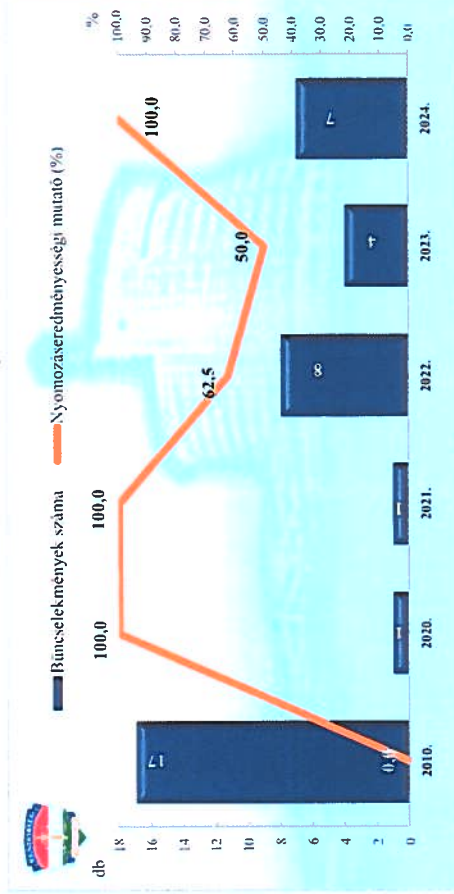
**Rendőri eljárásban regisztrált garázdaság bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján**
Ceglédi Rendőrkapitányság



**Kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmény (terjesztői magatartás)
a 2010. és a 2020-2024. évi ENYÜBS adatok alapján
Ceglédi Rendőrkapitányság**

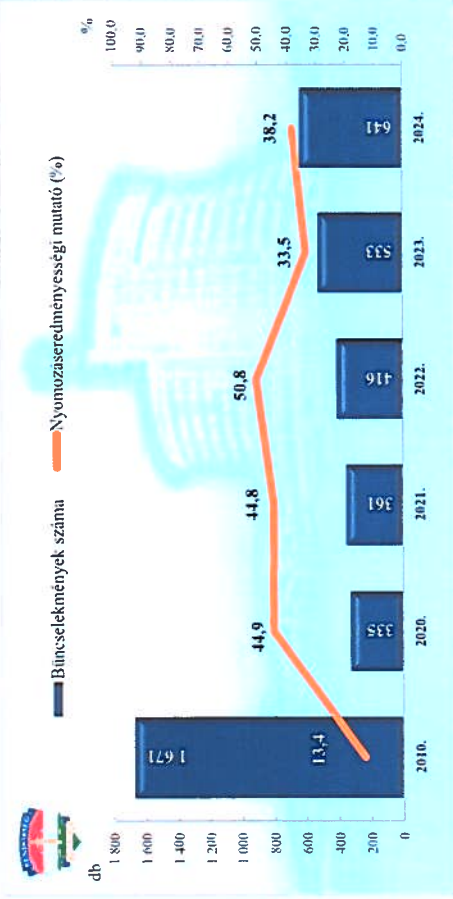


**Rendőri eljárásban regisztrált személygépkocsi lopás bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENYÜBS adatok alapján
Ceglédi Rendőrkapitányság**

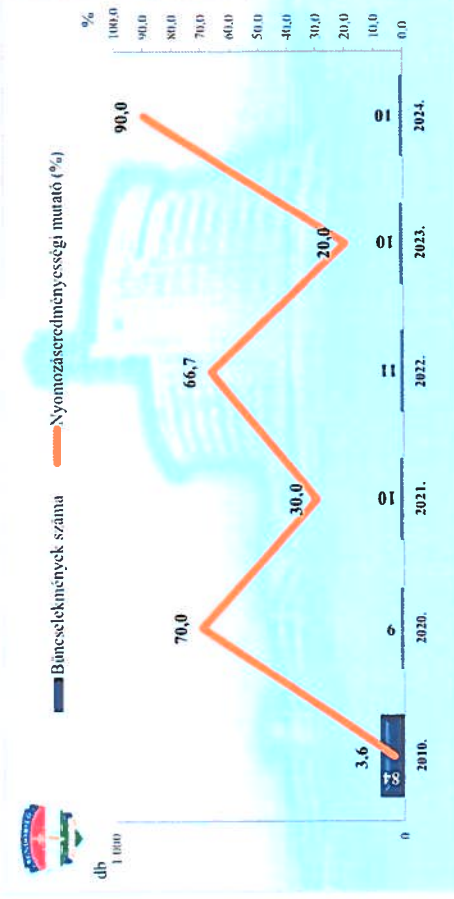


**Rendőri eljárásban regisztrált lopás* bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENYÜBS adatok alapján
Ceglédi Rendőrkapitányság**

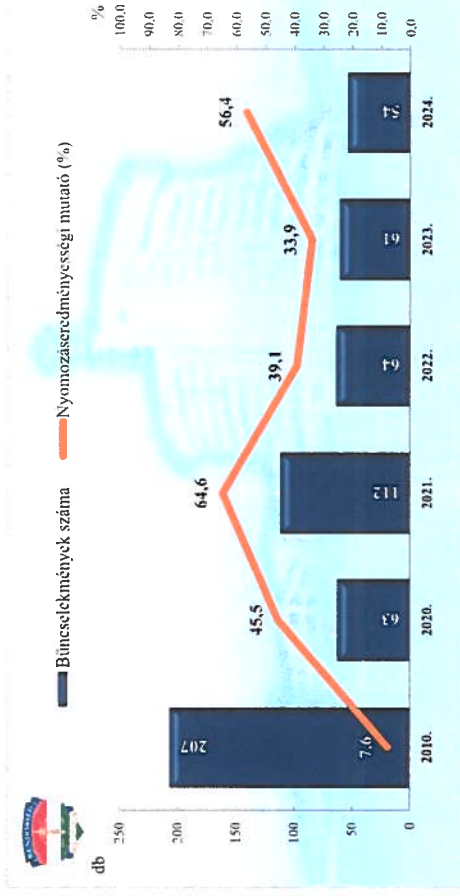
* a lopások száma tartalmazza a betöréses lopások számát is



**Rendőri eljárásban regisztrált zárt gépjármű-feltörés bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENYÜBS adatok alapján
Ceglédi Rendőrkapitányság**



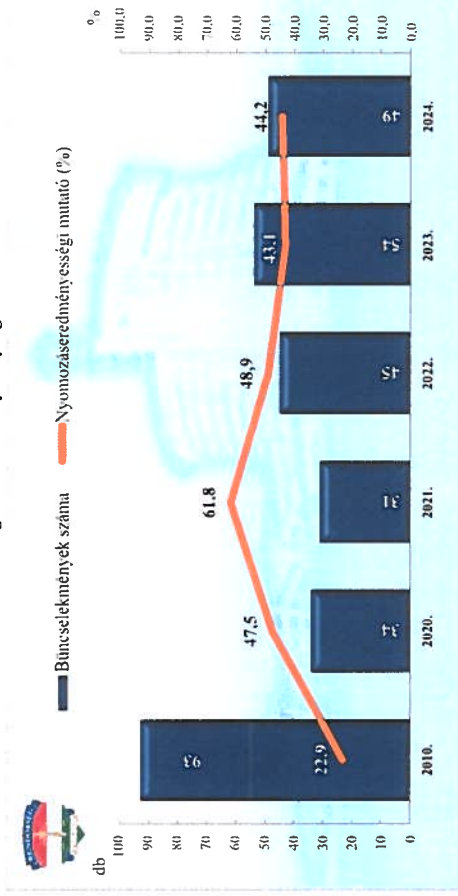
Rendőri eljárásban regisztrált lakásbetörés bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Ceglédi Rendőrkapitányság



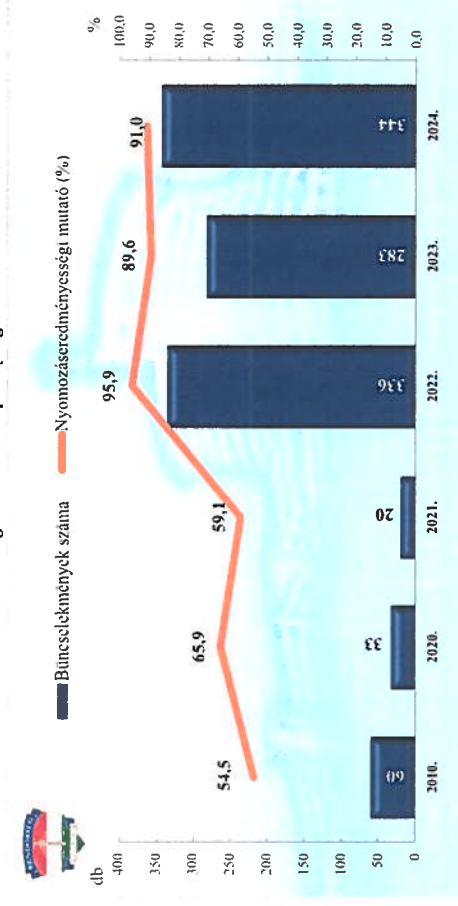
Rendőri eljárásban regisztrált rablás bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Ceglédi Rendőrkapitányság



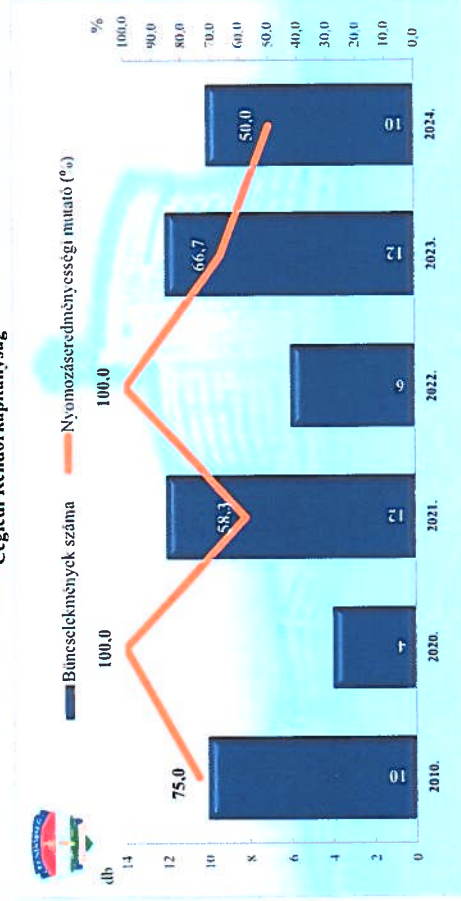
Rendőri eljárásban regisztrált ronggalás bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Ceglédi Rendőrkapitányság



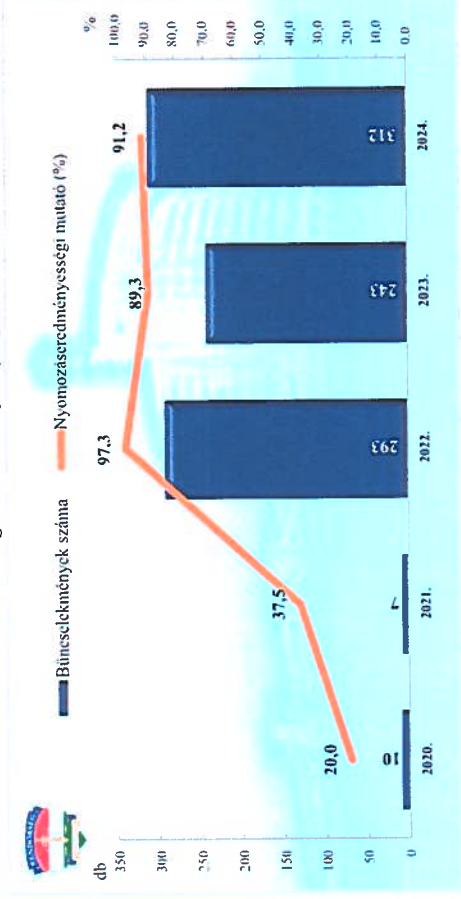
Rendőri eljárásban regisztrált csalás bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján
Ceglédi Rendőrkapitányság



**Rendőri eljárásban regisztrált jármű önkényes elvétele bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján**
Ceglédi Rendőrkapitányság



**Rendőri eljárásban regisztrált online elkövetett csalás bűncselekmények
a 2010. és a 2020-2024. évi ENyÜBS adatok alapján**
Ceglédi Rendőrkapitányság





Törtel Község Önkormányzata

2747 Törtel, Szent István tér 1.

☎ 06 53/576-010 ✉ hivatal@tortel.hu

2.

ELŐTERJESZTÉS

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. május 08. napján tartandó rendkívüli ülésére

Törtel Község 1/2021. (I. 05.) határozattal elfogadott hatályos településrendezési eszközeinek módosításához szükséges intézkedések megtétele tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Telepítési tanulmányterv

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé tartozik a településfejlesztés, településrendezés.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 6. § (1) bekezdése ezzel összhangban úgy rendelkezik, hogy a települési önkormányzat az épített környezet, a település tervszerű alakítása és védelme érdekében településfejlesztési és településrendezési feladatokat lát el. Az Étv. 17. §-a szerint a településrendezési feladatok megvalósítását – egyebek mellett – a településrendezési szerződés, mint sajátos jogintézmény szolgálja.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 19. § (1) bekezdés a) pontja előírja, hogy településrendezési szerződés megalkotásához telepítési tanulmánytervet kell készíteni.

A telepítési tanulmányterv egy adott építési beruházással kapcsolatos önkormányzati döntést elősegítő dokumentáció, amely bemutatja a tervezett építési beruházást és annak az épített és természeti környezettel való viszonyát.

Az Étv. 30/A. § (2) bekezdése szerint a szerződés megkötése előtt a települési önkormányzat képviselő-testülete dönt a cél megvalósítója által készített telepítési tanulmánytervről annak hiánytalan benyújtásától számított 30 napon belül.

A GANSO-PRIMO Kft. (székhelye: 2750 Nagykőrös, Vitéz utca 3., képviseli: Cselóczki Attila József ügyvezető, a továbbiakban: Célmegvalósító) a Törtel, külterület 0117/15, 0123/1, 0123/3 hrsz-ú területre településrendezési eszköz módosítására irányuló kérelemmel fordult az Önkormányzathoz és benyújtotta a telepítési tanulmánytervet a már meglévő, működő különleges mezőgazdasági üzemi terület (sertéstelep) bővítése tárgyában.

Az érintett területek felhasználhatóságára és fejlesztésére vonatkozó telepítési tanulmánytervet a Célmegvalósító megbízásából a Kiszelovics és Társa Településtervező Kft. (székhelye: 5000 Szolnok, Szántó krt. 52. I. LH. 2/5., képviseli: Kiszelovics Ildikó ügyvezető, településtervező: Kiszelovics Ildikó) készítette el. A telepítési tanulmánytervben részletezésre került a tervezett építési beruházás (fejlesztési szándék), valamint annak az épített és természeti környezettel való viszonya, továbbá a módosítási igények okai, a beépítéshez szükséges építési előírások, illetve az

érintett ingatlanok és vállalkozási tevékenységek, valamint azok várható környezeti hatásainak rövid bemutatása is megtörtént.

A módosítással érintett ingatlanok: a Törtel, külterület 0117/15, 0123/1, 0123/3 hrsz-ú ingatlanok, melyen a Célmegvalósító a már meglévő, működő különleges mezőgazdasági üzemi terület (sertéstelep) bővítését tervezi, a meglévő telephez közvetlenül csatlakozó területekkel. A fejlesztési cél a sertéstelep bővítése, állattartó telepek fejlesztése pályázat keretén belül sertés istálló építése és a meglévő telep technológiai fejlesztése. A módosítás további ingatlanokat nem érint.

A módosítás összefoglaló ismertetése, lényegi elemei: A terület tulajdonosa a külterületi földrészleten, a meglévő állattartó telepének területet kívánja fejleszteni. A területen sertés állomány van, mely állomány állatlétszámának növelése tervezett. A tervezett tevékenységhez a legmegfelelőbb besorolás a különleges állattartó terület. A területen az állattenyésztési tevékenységhez szükséges állat istállók, valamint terménytároló, trágyatároló kapna helyet.

Jelen esetben olyan mértékű módosításról van szó, mely Törtel Község 1/2021 (I.05.) határozattal elfogadott hatályos településrendezési eszközeinek módosítását igényli.

Az I. határozati javaslat mellékletét képező telepítési tanulmánytervet a Célmegvalósító az érintett területre vonatkozóan 2025. március 17. napján nyújtotta be, mely alapján a településrendezési eszközök módosítása a kérelemben foglaltak szerint megvalósítható.

II. Településrendezési szerződés

Az Étv. 30/A. §-a alapján az Önkormányzat egyes területfejlesztési célok megvalósítására településrendezési szerződést köthet az érintett ingatlanon a telek tulajdonosával, illetve a beruházni szándékozóval, melynek keretében a szerződés tárgya lehet különösen:

- a) a telepítési tanulmányterv alapján a településfejlesztési terv és a településrendezési terv kidolgozásának finanszírozása,
- b) azon egyéb költségeknek vagy egyéb ráfordításoknak a cél megvalósítója általi átvállalása, amelyek a cél megvalósításának
 - ba) előfeltételei - az érintett terület előkészítése, ennek keretében a telekviszonyok rendezése vagy megváltoztatása, a talaj megtisztítása - vagy
 - bb) következményei - a szükséges kiszolgáló intézmény és infrastruktúra-fejlesztések -, és azok megvalósítása az önkormányzatot terhelné.

Az Étv. rendelkezései értelmében a településrendezési szerződés esetén

- a) az Önkormányzat a szerződésben arra vállal kötelezettséget, hogy a szükséges településrendezési eljárást a megállapított határidőn belül megindítja és azt az előírásoknak megfelelően lefolytatja,
- b) a szerződésben rendelkezni kell településtervek véleményezési eljárása során a véleményezők részéről felmerülő, jogszabály által alátámasztott észrevétel kapcsán szükséges intézkedésekről, az ezen tervekben végrehajtandó változtatások kötelezettségéről, a változtatás miatti esetleges ismételt véleményeztetési kötelezettségről.

A szerződésben kikötött vagy vállalt kötelezettségek és a megvalósuló településrendezési cél között településfejlesztési vagy településrendezési összefüggésnek kell lennie. A településrendezési szerződésben a telek tulajdonosa vagy annak hozzájárulásával a beruházó által vállalt kötelezettségek teljesítése érdekében a településrendezési kötelezettség tényét az ingatlan-nyilvántartásba fel kell jegyeztetni.

Fentiek alapján került előkészítésre az előterjesztés 2. mellékletét képező településrendezési szerződés tervezete. A településrendezés alapjául szolgáló településrendezési eszközök módosításáról szóló tervdokumentáció elkészíttetése a Célmegvalósító kötelezettsége, mely alapján

vállalja, hogy a vonatkozó Korm. rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelő, településtervezői jogosultsággal rendelkező tervezőt vesz igénybe.

A Célmegvalósító a szerződés szerint biztosítja, hogy a tervdokumentáció Önkormányzathoz való benyújtásával egyidejűleg csatolja a településtervező azon nyilatkozatát, amely alapján – a szerződésben részletezett – térítésmentes és korlátozás nélküli felhasználási jogot biztosít az Önkormányzat részére az általa készített tervdokumentáció vonatkozásában.

A településrendezési szerződéssel biztosított az, hogy a Célmegvalósító egyrészt megfizesse a tervkészítés költségeit, másrészt az általa megvalósítandó céllal összefüggő, a vonatkozó jogszabályok alapján egyébként az Önkormányzatot terhelő feladatok (pl. közlekedési infrastruktúra kialakítása, közművesítés, zöldterületek kialakítása, stb.) elvégzése és finanszírozása is megvalósuljon a Célmegvalósító költségére.

A szerződés meghatározza, hogy a településfejlesztés érdekében történő együttműködés során a feleket milyen jogok és kötelezettségek illetik meg, illetve terhelik. Az Önkormányzat a szerződés aláírásával arra vállal kötelezettséget, hogy a szerződésben megállapított határidőn belül - a telepítési tanulmányterv alapján - a szükséges településrendezési eljárást megindítja (ezen eljárásnak része lehet a környezeti vizsgálati eljárás lefolytatása is) és lefolytatja.

Az Önkormányzat nevében a szerződést aláíró polgármester arra nem vállalhat kötelezettséget, hogy a véleményezési eljárás során a Célmegvalósító programját nem kell módosítani, illetőleg arra sem, hogy a Képviselő-testület a településrendezési eszközök módosítását a kezdeményezett programnak mindenben megfelelően módosítja. Mindezekből kifolyólag az Önkormányzatot kártérítési kötelezettség nem terhel(het)i.

A szerződéskötés feltétele, hogy a Célmegvalósító csatolja a módosítással érintett ingatlan tulajdonosának külön okiratba foglalt azon nyilatkozatát, amelyben hozzájárul ahhoz, hogy a Célmegvalósító az ingatlant – telepítési tanulmányterv szerint – érintő településrendezési szerződést kössön, továbbá tudomásul veszi, hogy a tulajdonában lévő ingatlanra a Célmegvalósító által vállalt kötelezettségek teljesítése érdekében a településrendezési kötelezettség ténye a Célmegvalósító költségére feljegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Korm. rendelet 7. § (1) - (2) bekezdései szerint a településterv, valamint annak módosítása megalapozó vizsgálat alapján készül, és a településtervet alátámasztó javaslat készíti elő. A megalapozó vizsgálat tartalmi követelményeit a Korm. rendelet 1. melléklete, az alátámasztó javaslat tartalmi követelményeit a 2. melléklete határozza meg. A megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmát úgy kell meghatározni, hogy az a tervezési feladathoz közvetlenül kapcsolódó vizsgálati tényezőt és szakterületi javaslatot tartalmazzon, a tervezési feladatnak megfelelő tartalmi mélységben, biztosítva és igazolva a településfejlesztés és településrendezés alapvető követelményeinek a teljesülését.

Ugyanezen § (7) bekezdése szerint a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát - ide nem értve a települési környezeti értékelést - a) a település önkormányzati főépítésze vagy b) a települési önkormányzati főépítész egyetértésével a településtervezés felelős tervezője vagy az önkormányzat által a településtervezéssel megbízott településtervező (a továbbiakban együtt: tervező) határozza meg a képviselő-testületnek címzett feljegyzésben. A feljegyzést a képviselő-testületnek önálló döntéssel jóvá kell hagynia, és az a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat mellékletének részét képezi.

Fenti rendelkezések figyelembevételével a településrendezési szerződés tartalmazza, hogy - a Célmegvalósító a Korm. rendelet 7.§ (7) bekezdés b) pontja alapján a szerződés hatálybalépésétől számított 15 napon belül javaslatot tehet a Főépítész részére a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmára; - az Önkormányzat vállalja, hogy a szerződés hatálybalépését követő 45 napon belül a Főépítész feljegyzése alapján meghozza a Korm. rendelet 7.§ (8) bekezdése szerinti döntést és erről tájékoztatja a Célmegvalósítót, továbbá - a Célmegvalósítónak a településrendezési eszközöket a Tanulmánytervnek és a feljegyzésben foglaltaknak megfelelően kell elkészítenie.

A Képviselő-tetsületnek tehát várhatóan októberi ülése alkalmával lehet döntenie a Főépítész Korm. rendelet 7.§ (7) bekezdése szerinti feljegyzése elfogadásáról és a módosítási eljárás megindításáról.

A döntéshozatal a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (2) bekezdése c) pontjában foglaltakra figyelemmel **nyílt ülés keretében** tárgyalva, - tekintettel az Mötv. 50. § rendelkezéseire - **egyszerű többségű szavazati arányt igényel.**

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatok elfogadására.

Törtel, 2025. május 06.

Pálinkás István s.k.
Főépítész

I. Határozati javaslat:

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (V. 08.) határozati javaslata

Törtel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 40/2025. (IV. 24.) számú és a 41/2025. (IV. 24.) számú képviselő-testületi határozatát saját hatáskörben megsemmisíti.

Határidő: azonnal
Felelős: a jegyző

II. Határozati javaslat:

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (V. 08.) határozati javaslata

Törtel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja és az 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. § (2) bekezdése és a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 19. §-a alapján elfogadja a

GANSO-PRIMO Kft. (székhelye: 2750 Nagykőrös, Vitéz utca 3., képviseli: Cselóczki Attila József ügyvezető, a továbbiakban: Célmegvalósító) által a Törtel, külterület 0117/15, 0123/1, 0123/3 hrsz-ú területrészre vonatkozóan a Törtel község településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatosan benyújtott telepítési tanulmánytervet a melléklet szerint.

Határidő: azonnal
Felelős: a polgármester

III. Határozati javaslat

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (V. 08.) határozati javaslata

Törtel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja és az 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (8) bekezdésére

- 1) településrendezési szerződést köt a GANSO-PRIMO Kft. (székhelye: 2750 Nagykőrös, Vitéz utca 3., képviseli: Cselóczki Attila József ügyvezető), mint Célmegvalósító által a Törtel, külterület 0117/15, 0123/1, 0123/3 hrsz-ú területrésze vonatkozóan Törtel Község 1/2021 (I.05.) határozattal elfogadott hatályos településrendezési eszközeinek módosítására.
- 2) Felkéri a jegyzőt, hogy az 1) pontban foglalt szerződést aláírásra készítse elő és a Célmegvalósítót a döntésről tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: a jegyző

- 3) Felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

- 4) Elfogadja a településrendezési eszközök 1) pontban foglalt módosításához szükséges, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti Főépítész által készített feljegyzést.

Határidő: azonnal

Felelős: a főépítész



Törtel Község Önkormányzata

2747 Törtel, Szent István tér 1.

☎ 06 53/576-010 ✉ hivatal@tortel.hu

3.

ELŐTERJESZTÉS

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. május 08. napján tartandó rendkívüli ülésére

Törtel község külterületén a 0117/15, 0123/1, 0123/3 hrsz-ú területen a már meglévő, működő különleges mezőgazdasági üzemi terület (sertéstelep) bővítése, a meglévő telephez közvetlenül csatlakozó területekkel fejlesztése érdekében megvalósuló településrendezési eszközök módosításáról, valamint a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés d) pontja alapján, valamint 7. § (7) bekezdése szerinti főépítési feljegyzés elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Törtel község jelenleg hatályos településrendezési eszközök módosítási szándékával Önkormányzatunkat a GANSO – PRIMO Kft. (2750 Nagykőrös, Vitéz u. 3.) *(továbbiakban: Költségviselő)* megkereste.

A módosítás az alábbi területre vonatkozik:

A GANSO – PRIMO Kft. a tulajdonában lévő Törtel külterület 0117/15, 0123/1, 0123/3 hrsz-ú területen a már meglévő, működő különleges mezőgazdasági üzemi területének (sertéstelep) bővítését, fejlesztését kívánja megvalósítani. A fejlesztési cél a sertéstelep bővítése, állattartó telepek fejlesztése pályázat keretén belül sertés istálló építése és a meglévő telep technológiai fejlesztése. A fejlesztés az érintett területek besorolását érinti, valamint az érintett terület bővítése miatt a beruházás helyhez kötött, új beépítésre szánt terület kijelölésével is jár. A fenti célok megvalósításához szükséges a település településrendezési eszközeinek módosítása.

A településrendezési eszközök módosítása az adott területre vonatkozóan településrendezési szerződés keretein belül, a Költségviselő által kerül finanszírozásra.

A településrendezési szerződés intézményét az *épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény *(továbbiakban: Étv.)* 30/A §-a nevesíti, e szerint lehetőség van arra, hogy a településrendezési eszközök a beruházók által meghatározott területre vonatkozó módosításának költségeit az önkormányzat az érdekelt fejlesztőkre hárítsa át. Fenti lehetőség alapján a költségviselő finanszírozza a településrendezési eszköz módosítás tervezői és főépítési költségét.

A településrendezési terv módosításának eljárásrendjét a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet *(továbbiakban: Korm.r)* tartalmazza.

A *Korm.r* értelmében a településrendezési eszközök módosítása előtt a Képviselő-testületnek szükséges egy úgynevezett indító, alap önkormányzati döntést hoznia, melyben elfogadja a

településfejlesztési eszközök módosításának szándékát, valamint az 1. sz. mellékletben csatolt főépítési feljegyzésben foglaltakat.

A fentiek értelmében terjesztem elő a következő határozat-tervezetet, melyet elfogadásra javaslok.

Törtel, 2025. május 06.


Godó János
polgármester



Határozati javaslat:

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (V. 08.) határozati javaslata

Törtel község külterületén, a 0117/15, 0123/1, 0123/3 hrsz-ú területen a már meglévő, működő különleges mezőgazdasági üzemi terület (sertéstelep) bővítése, a meglévő telephez közvetlenül csatlakozó területekkel fejlesztése érdekében megvalósuló településrendezési eszközeinek módosításáról, valamint a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés d) pontja alapján, valamint 7. § (7) bekezdése szerinti főépítési feljegyzés elfogadásáról.

Törtel község Önkormányzat Képviselő-testülete a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület – megismerve a tervezéssel érintett területre készített telepítési tanulmánytervet, hogy a Törtel község külterületén, a 0117/15, 0123/1, 0123/3 hrsz-ú területen a már meglévő, működő különleges mezőgazdasági üzemi terület (sertéstelep) bővítése, a meglévő telephez közvetlenül csatlakozó területekkel történő fejlesztése megvalósítása érdekében – elhatározza, hogy Törtel község hatályos településrendezési eszközei módosításra kerülnek.
2. A Képviselő-testület a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés d) pontja alapján, valamint 7. § (7) bekezdése szerinti főépítési feljegyzést jelen előterjesztés 1. melléklete szerint elfogadja.
3. Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a szükséges előkészítő feladatokat kezdje meg, és felhatalmazza, hogy az ügyben eljárjon.

Felelős: Godó János polgármester;

Határidő: azonnal

.....melléklet a Kt határozathoz

TÖRTEL KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK CÍMZETT FELJEGYZÉS
a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes
települési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet 7. § (7)
bekezdése alapján

A TELEPÍTÉSI TANULMÁNYTERV, A MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT ÉS AZ
ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT FELHASZNÁLHATÓSÁGÁNAK
MEGHATÁROZÁSÁRÓL

A településrendezési terv módosításának tárgya:

Törtel Község külterületén a 0117/15, 0123/1, 0123/3 hrsz-ú területen a már meglévő, működő különleges mezőgazdasági üzemi terület (sertéstelep) bővítése érdekében, a jelenleg általános mezőgazdasági terület területfelhasználási módosítása és különleges, beépítésre szánt mezőgazdasági üzemi területbe sorolása a fejlesztői igénynek megfelelően.

Törtel Község jelenleg hatályos településrendezési tervének módosítása eljárásrendjében *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet* (továbbiakban: Korm.rendelet1) szerinti általános eljárásrenddel történik.

A település jelenleg hatályos településrendezési eszközei A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet2) figyelembevételével készült.

A Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése alapján:

(7) A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát, továbbá az (5) bekezdés szerinti megalapozó vizsgálat, alátámasztó javaslat és településterv módosításához készült telepítési tanulmányterv felhasználhatóságát – ide nem értve a települési környezeti értékelést, valamint a műemlékvédelmi hatástanulmányt – a település önkormányzati főépítésze határozza meg az (1)–(6) bekezdés alapján, a képviselő-testületnek címzett feljegyzésben.

(8) A (7) bekezdés szerinti feljegyzést a képviselő-testületnek jóvá kell hagynia, és az a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat mellékletének részét képezi. A feljegyzésben szereplő tartalom a tervezés során csak a tervezési feladat változása vagy a tervezési terület csökkenése miatt csökkenthető, ugyanakkor a (2) bekezdésben foglalt követelmények teljesülése érdekében, a tervező által a feljegyzés módosítása nélkül kiegészíthető.

A településrendezési terv módosításához a tervezés tárgyával kapcsolatban szükséges a jóváhagyott településszerkezeti terv és leírás, valamint a helyi építési szabályzat és a szabályozási terv módosítása.

A fentiek értelmében Feljegyzésemben az alábbiakat határozom meg:

I. Megalapozó vizsgálat

A településrendezési terv módosítása során a megalapozó vizsgálat kiegészítése nem szükséges.

II. Alátámasztó javaslat

A tervmódosításhoz alátámasztó munkarész elkészítése csak a tervezéssel érintett terület vonatkozásában szükséges, az alábbi táblázat szerinti szakági munkarészek elkészítésével:

1.	Tájrendezési munkarész	Szaktervező bevonása szükséges
2.	Környezetalakítási munkarész	Szaktervező bevonása nem szükséges
3.	Közlekedési munkarész	Szaktervező bevonása nem szükséges
4.	Közművek	Szaktervező bevonása nem szükséges
5.	Hírközlési munkarész	Szaktervező bevonása nem szükséges
6.	MTrT	Jelen dokumentációhoz kerüljön kidolgozásra a településrendezési eszközök tervezett módosítása és a hatályos területrendezési tervek közötti kapcsolat.
7.	Biológiai aktivitási érték	Jelen dokumentációhoz új beépítésre szánt terület kerül kijelölésre a területre vonatkozóan a munkarész kidolgozásra szükséges.

A településrendezési terv módosítása során a 2021. évben jóváhagyott Törtel Község teljes közigazgatási területére jóváhagyott településrendezési eszközök megalapozó vizsgálata, alátámasztó és jóváhagyandó munkarészei, a szakági fejezetek felhasználhatók, kiegészíthetők, aktualizálhatók a módosítással érintett tervezési területre.

III. Telepítési tanulmányterv

A beruházó a tervezéssel érintett területre a Korm. rendelet1. szerint meghatározott telepítési tanulmánytervet készíttetett, mely a további tervezési munkában felhasználható.

IV. Örökségvédelmi hatástanulmány

Törtel Község teljes közigazgatási területére jóváhagyott településrendezési eszközök részeként 2021-ben készült az örökségvédelmi hatástanulmányt jelen tervmódosítás során nem szükséges módosítani, azonban az új beépítésre szánt terület kijelölése kapcsán terepbejárásos hatásvizsgálat megrendelése szükséges az illetékes Múzeum Igazgatóságtól, melynek biztosítása a Megrendelő és a Költségviselő feladata.

V. Településképi védelmi rendelet

A településrendezési tervmódosítás nem érint településképi szempontból meghatározó területet és a településképi rendeletben foglaltakat nem módosítja, így a településképi rendelet módosítása nem szükséges, az összhang biztosított.

Törtel, 2025. 04. 28.


Pálincás István
főépítész



Törtel Község Önkormányzata

2747 Törtel, Szent István tér 1.

☎ 06 53/576-010 ✉ hivatal@tortel.hu

4.

ELŐTERJESZTÉS

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. május 08. napján tartandó rendkívüli ülésére

Törtel Község településrendezési tervének módosítása során új beépítésre szánt terület kijelölése

Tisztelt Képviselő-testület!

A GANSO-PRIMO Kft. (székhelye: 2750 Nagykőrös, Vitéz utca 3., képviseli: Cselóczki Attila József ügyvezető, a továbbiakban: Célmegvalósító) a Törtel, külterület 0117/15, 0123/1, 0123/3 hrsz-ú területrészt érintően településrendezési eszköz módosítására irányuló kérelemmel fordult az Önkormányzathoz és benyújtotta a telepítési tanulmánytervet a már meglévő, működő különleges mezőgazdasági üzemi terület (sertéstelep) bővítése tárgyában.

A fenti célok elérése érdekében Törtel község településrendezési eszközeinek módosítása szükséges, melynek során új beépítésre szánt terület kerül kijelölése.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdés b) pontja előírja, hogy az önkormányzat képviselő-testületének új beépítésre szánt terület kijelölése esetén a Méptv.-ben foglalt követelményeknek való megfelelésről döntést kell hoznia.

A tervezett új beépítésre szánt terület kijelölése:

A településrendezési terv módosítás beépítésre nem szánt területet (általános mezőgazdasági terület) sorol át beépítésre szánt területbe (különleges mezőgazdasági üzemi terület).

Törtel, külterület 0117/15, 0123/1, 0123/3 hrsz-ú területen a már meglévő, működő különleges mezőgazdasági üzemi terület (sertéstelep) bővítése, a meglévő telepház közvetlenül csatlakozó területekkel.

A fejlesztési cél a sertéstelep bővítése, állattartó telepek fejlesztése pályázat keretén belül sertés istálló építése és a meglévő telep technológiai fejlesztése.

Új beépítésre szánt terület:

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: MÉtv) hatálybalépésével módosult Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban: Trtv).

Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 12. § (3) bekezdés:

12. § (3) A zöldterületen és az erdőterületen kívüli egyéb beépítésre nem szánt – jellemzően mezőgazdasági – területet csak abban az esetben lehet újonnan beépítésre szánt területbe sorolni, ha

a) az új beépítésre szánt terület kijelölésével egyidejűleg a korábban beépítésre szánt területként kijelölt, de még be nem épített területet csereterületként a településrendezési terv zöldterület, erdőterület, mezőgazdasági terület, vízgazdálkodási terület vagy természetközeli terület övezetbe sorolja vissza azszal, hogy a visszasorolt terület nagysága eléri vagy meghaladja az újonnan kijelölt terület kiterjedését, vagy

b) az a) pont szerinti csereterület nem áll rendelkezésre, de a településrendezési tervben az új beépítésre szánt terület kijelölésével egyidejűleg a területnövekmény legkevesebb 25%-ának megfelelő kiterjedésű, új zöldterületet vagy erdőterületet is egyidejűleg kijelölnek azszal, hogy gazdasági terület övezet kijelölése esetén ez a szabály nem alkalmazható.

Jelen esetben a meglévő különleges mezőgazdasági üzemei terület (állattartó telep) fejlesztésénél a fenti előírás 12.§ (3) b) pontja kerül alkalmazásra, tekintettel arra, hogy nem gazdasági terület kerül kijelölésre, így a területnövekmény 25%-át meghaladó mértékben erdőterület kerül kijelölésre a település külterületének déli részén a 0188/5 hrsz-ú területen, mintegy 17,35 hektár területben.

A tervezett új beépítésre szánt terület 35906 m² (3,59 ha)

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a mellékelten csatolt határozati javaslat elfogadására.

A döntéshozatal a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (2) bekezdése c) pontjában foglaltakra figyelemmel **nyílt ülés keretében** tárgyalva, - tekintettel az Mötv. 50. § rendelkezéseire - **minősített többségű szavazati arányt igényel.**

Törtel, 2025. május 06.


Godó János
polgármester



Határozati javaslat:

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (V. 08.) határozati javaslata

Törtel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja és az 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. § (2) bekezdése és a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdése alapján támogatja és elfogadja a

GANSO-PRIMO Kft. (székhelye: 2750 Nagykőrös, Vitéz utca 3., képviseli: Cselóczki Attila József ügyvezető, a továbbiakban: Célmegvalósító) által a Törtel, külterület 0117/15, 0123/1, 0123/3 hrsz-ú területre vonatkozóan benyújtott új beépítésre szánt terület kijelölését a telepítési tanulmánytervben ismertetetteknek megfelelően, mely megfelel a Méptv.-ben foglalt követelményeknek.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester



**Törtel Község Önkormányzatának
Jegyzője**

2747 Törtel, Szent István tér 1.
☎ 06 53/576010 ✉ jegyzo@tortel.hu

5.

ELŐTERJESZTÉS

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 08. napján tartandó rendes ülésére**

**Törtel Község Önkormányzata 2024. évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentése
tárgyában**

Véleményezi: Jogi és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 49. § (3a) pontja értelmében: „A jegyző a tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési jelentést, valamint a helyi önkormányzat által alapított költségvetési szervek éves ellenőrzési jelentései alapján készített éves összefoglaló ellenőrzési jelentést - a tárgyévet követően, legkésőbb a zárszámadási rendelet elfogadásáig - a képviselő-testület elé terjeszti jóváhagyásra.”

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 70. § (1) bekezdése értelmében a belső ellenőrzés kialakításáról, megfelelő működtetéséről és függetlenségének biztosításáról a költségvetési szerv vezetője köteles gondoskodni.

A belső ellenőri feladatokat a 2024. évben a Vincent Auditor Számviteli Szolgáltató és Tanácsadó Kft. látta el. Az éves ellenőrzési jelentés elkészítéséért a belső ellenőrzési vezető felelős, amelyet a költségvetési szerv vezetője, a jegyző hagy jóvá.

Törtel Község Önkormányzata 2024. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentése az előterjesztés mellékletét képezi.

A döntéshozatal a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (2) bekezdése c) pontjában foglaltakra figyelemmel nyílt ülés keretében tárgyalva, - tekintettel az Mötv. 50. § rendelkezéseire - egyszerű többségű szavazati arányt igényel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el!

Törtel, 2025. május 06.


Dr. Majtényi Erzsébet
Jegyző



Határozati javaslat:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (V. 08.) határozati javaslata**

**Törtel Község Önkormányzata 2024. évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentése
tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Törtel Község Önkormányzata 2024. évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentését a jegyzőkönyv melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző



TÖRTEL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

BELSŐ ELLENŐRI 2024. ÉVES ÖSSZEFOGLALÓ JELENTÉS

Vezetői összefoglaló

A belső ellenőrzés független, tárgyilagos bizonyosságot adó és tanácsadó tevékenység, amelynek célja, hogy az ellenőrzött szervezet működését fejlessze és eredményességét növelje, az ellenőrzött szervezet céljai elérése érdekében rendszerszemléletű megközelítéssel és módszeresen értékeli, illetve fejleszti az ellenőrzött szervezet irányítási és belső kontrollrendszerének hatékonyságát.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 70. § (1) bekezdése értelmében a belső ellenőrzés kialakításáról, megfelelő működtetéséről és függetlenségének biztosításáról a költségvetési szerv vezetője köteles gondoskodni. A Bkr. 15. § értelmében a költségvetési szerv vezetője biztosítja a belső ellenőrzés működési feltételeit.

A belső ellenőrzés az önkormányzatnál külső erőforrás bevonásával valósul meg. Az önkormányzattal szerződéses kapcsolatban álló Vincent Auditor Számviteli Szolgáltató és Tanácsadó Kft. látta el 2024. évben a belső ellenőri feladatokat.

Az éves összefoglaló ellenőrzési jelentés elkészítését és annak tartalmi követelményét a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Bkr.) 48-49. §-a határozza meg. Az éves ellenőrzési jelentés elkészítéséért a belső ellenőrzési vezető felelős, amelyet a költségvetési szerv vezetője, a jegyző hagy jóvá.

A jegyző a tárgyévre vonatkozó éves összefoglaló ellenőrzési jelentést a tárgyévet követően, legkésőbb a zárszámadási rendelet elfogadásáig a Képviselő-testület elé terjeszti jóváhagyásra.

Az éves összefoglaló ellenőrzési jelentés célja, hogy egyrészt átfogó képet nyújtson a helyi önkormányzat Képviselő-testülete részére a tárgyévi független belső ellenőrzési tevékenység végrehajtásáról, másrészt segítséget kíván nyújtani a költségvetési szervek vezetőinek, a Képviselő-testületnek abban, hogy az éves összefoglaló ellenőrzési jelentésből nyert tájékoztatások alapján 2024. évben hogyan gondoskodtak a jogszabályban előírt belső ellenőrzés során a belső ellenőr által tett megállapítások, javaslatok hasznosításáról, nyomon követéséről.

Az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutató figyelembevételével elkészített összefoglaló éves belső ellenőri jelentés a belső ellenőrzés adott évi tevékenységének önértékelésen alapuló bemutatását, a belső kontrollrendszer működésének értékelését, valamint az intézkedési tervek megvalósulását tartalmazza.

I. A belső ellenőrzés által végzett tevékenység bemutatása önértékelés alapján
[Bkr. 48. § a) pont]

2024. évben az ellenőrzés a belső ellenőrzési tervben meghatározott feladatot végrehajtotta. Az írásos jelentésen kívül az esetleges hiányosságok pótlására, javítására a helyszínen szóban is segítő szándékú javaslatot tett az ellenőrzés.

I/1. Az éves ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése
[Bkr. 48. § aa.) alpont]

I/1/a) A tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési terv teljesítése, az ellenőrzések összesítése

Az elvégzett ellenőrzés bemutatása

Tárgya	Cél	Módszer	Tipus (szabályszerűségi, pénzügyi stb.)	Megjegyzés (terv szerinti vagy soron kívüli vagy terven felüli)
Tanyagondnoki szolgálat működése, a tevékenység ellátása, jogszabályi megfelelősége	Annak megállapítása, hogy a tanyagondnoki szolgálat működése szabályozottan történik-e, a szükséges személyi feltételek biztosítottak-e, vezetik- e a vonatkozó jogszabályok által előírt szakmai dokumentációt, nyilvántartásokat, azok tartalma megfelelő-e, vezetésük módja szabályszerű-e.	Dokumentumok szűrőpróbaszerű, esetenként tétéles ellenőrzése	Szabályszerűségi ellenőrzés	Terv szerinti

A soron kívüli ellenőrzésre elkülönített kapacitás felhasználásának bemutatása

Soron kívüli ellenőrzésre 2024. évben nem került sor.

A tervtől való eltérések és azok indokai (ha év közben tervmódosítás volt, az eredeti tervet kell figyelembe venni)

A 2024. éves terv év közben nem került módosításra.

A 2024. évi tervben szereplő ellenőrzést a belső ellenőrzést végző külső szolgáltató maradéktalanul végrehajtotta, a tervtől eltérés nem történt. Az ellenőrzés az ellenőrzöttekkel történő egyeztetést követően került lefolytatásra, figyelembe véve az esetleges igényeket, az egyéb teendők miatti leterheltségüket.

Elmaradt ellenőrzések

2024. évben a tervhez képest elmaradt ellenőrzés nem volt.

I/1/b) Az ellenőrzések során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja kapcsán tett jelentések száma és rövid összefoglalása

Az ellenőrzés során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság feltárására nem került sor.

I/2. A bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők bemutatása [Bkr. 48. § ab) alpont]

Az ellenőrzési megállapítások ellenőrzöttel történő megvitatásának eljárásai, tapasztalatai

Az ellenőrzés megállapításait, következtetéseit és javaslatait tartalmazó 2024. évi ellenőrzési jelentés megfelelt a Bkr-ben előírtaknak.

Az ellenőrzési jelentés az előírások, illetve nemzetközi ellenőrzési standardok szerint készült el. A javaslatok megvalósíthatóak voltak, a jelentés érdemi ajánlásokat fogalmazott meg, és azok az adott terület szempontjából érdeminek tekinthetők.

Az ellenőrök által megfogalmazott javaslatokat, megállapításokat az ellenőrzöttek elfogadták. A vizsgált szerv vezetője, illetve a javaslattal érintettek részéről észrevételek nem érkeztek, vitatott kérdés nem maradt.

I/2/a) A belső ellenőrzési egység humánerőforrás ellátottsága

Kapacitás-ellátottság bemutatása

A Vincent Auditor Számviteli Szolgáltató és Tanácsadó Kft. munkatársai mindannyian pénzügyi-számviteli állami felsőfokú (Közgazdaságtudományi Egyetem, Budapesti Gazdasági Főiskola Pénzügyi és Számviteli Kar), továbbá szakmai felsőfokú képesítéssel (okleveles könyvvizsgáló, mérlegképes könyvelő, pénzügyi-számviteli szakellenőr, adótanácsadó) rendelkeznek. A cég, illetve a munkatársai jelentős tapasztalattal rendelkeznek a költségvetési, önkormányzati szférában egyaránt, a referenciák széleskörűek (számos önkormányzat, önkormányzati társulás).

A tervben szereplő feladat ellátásához szükséges kapacitás következőképpen rendelkezésre állt, mind létszám, mind képzettség, mind gyakorlati tapasztalat szempontjából egyaránt.

A belső ellenőri állásokra kiírt pályázatok eredményessége, főbb problémák, akadályok az állások betöltésénél

A belső ellenőrzés 2024. évben külső erőforrás bevonásával valósult meg. Külső erőforrás alkalmazása miatt ezen alpont nem értelmezhető.

A belső ellenőrök képzései

A belső ellenőrzést ellátó Vincent Auditor Számviteli Szolgáltató és Tanácsadó Kft. munkatársainak képzése önerőből biztosított volt, folyamatosan vettek részt szakterületük szakmai képzésein, többek között regisztrált mérlegképes könyvelői továbbképzésen, adószakértői, adótanácsadói, könyvvizsgálói továbbképzéseken, illetve a regisztrált belső ellenőrök számára kötelezően előírt ABPE képzésen.

Belső ellenőrök regisztrációja

Az ellenőrzéseket végző belső ellenőrök végzettsége, gyakorlata megfelel a 22/2019. (XII. 23.) PM rendeletben foglalt követelményeknek.

A belső ellenőrzési tevékenységet folytatók rendelkeznek az Áht. 70. § (4)-(5) bekezdésében meghatározott engedéllyel.

A kijelölt belső ellenőrzési vezető megfelel a 22/2019. (XII. 23.) PM rendeletben meghatározott feltételeknek, továbbá rendelkezik a Bkr. 15. § által előírt gyakorlattal.

I/2/b) A belső ellenőrzési egység vagy a belső ellenőr szervezeti és funkcionális függetlenségének biztosítása [Bkr. 18-19. §]

A belső ellenőrzési egység szervezeten belüli elhelyezkedése

A belső ellenőr norma szerint is (Szervezeti és Működési Szabályzat) és ténylegesen is közvetlenül a költségvetési szerv vezetőjéhez tartozik, tevékenységét a költségvetési szerv vezetőjének közvetlenül alárendelve végzi, jelentéseit közvetlenül neki küldi meg.

A Bkr. 19. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak megvalósulása

A költségvetési szerv vezetője biztosította a belső ellenőrök funkcionális függetlenségét a Bkr. 19. § (1) bekezdésében felsorolt tevékenységek esetében.

Részt vettek-e a belső ellenőrök olyan tevékenységek ellátásában, amelyek a szervezet operatív működésével kapcsolatosak, s ha igen, melyek ezek

A belső ellenőr funkcionálisan független személyként dolgozik, a szervezet operatív működésével kapcsolatos tevékenységbe nem vonják be. Ellenőrzési feladatait önállóan tervezi, munkája során külső befolyástól mentes, pártatlan, tárgyilagos. Önállóan állítja össze a megállapításokat, következtetéseket és javaslatokat tartalmazó ellenőrzési jelentést.

A funkcionális függetlenség az ellenőrzés során megvalósult.

A belső ellenőrök nem vettek részt olyan tevékenységek ellátásában, amelyek a szervezet operatív működésével kapcsolatosak.

I/2/c) Összeférhetetlenségi esetek [Bkr. 20. §]

Az ellenőrzés során összeférhetetlenség nem történt.

I/2/d) A belső ellenőri jogokkal kapcsolatos esetleges korlátozások bemutatása

A belső ellenőrök az ellenőrzés során valamennyi szükséges dokumentációhoz hozzáfértek. A belső ellenőrök a normákban megfogalmazott jogosultságukat gyakorolhatták, azokat a vizsgált szerv maradéktalanul biztosította. Mind az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó, szükséges dokumentációkat, mind a szükséges információkat szóban és/vagy írásban rendelkezésre bocsátották.

A Bkr. 25. § a)-e) pontjában megfogalmazott jogosultságokkal kapcsolatban problémák, korlátozások nem merültek fel.

I/2/e) A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényezők

A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényező nem volt. Az ellenőrzéshez szükséges technikai feltételek (pl. számítógép, nyomtató, internet-hozzáférés, jogtár) biztosítottak voltak.

I/2/f) Az ellenőrzések nyilvántartása

A belső ellenőrzési vezető gondoskodott a Bkr. 22. § és 50. § szerinti nyilvántartás megfelelő vezetéséről az elvégzett belső ellenőrzés tekintetében, illetve gondoskodott az ellenőrzési dokumentumok megőrzéséről, a dokumentumok és adatok szabályszerű, biztonságos tárolásáról.

I/2/g) Az ellenőrzési tevékenység fejlesztésére vonatkozó javaslatok

A belső ellenőrzéssel szemben alapvető elvárás, hogy tárja fel az esetleges szabálytalanságokat, továbbra is biztosítani kell az irányítói segítséget. Ahhoz, hogy az önkormányzat, az intézmények működésében, gazdálkodásában, pénzügyi irányítási rendszerében minél alacsonyabb kockázati tényezők jelenjenek meg, ehhez célszerű a belső kontroll folyamatok erősítése, a gazdaságosság, hatékonyság, eredményesség növelése, javítása érdekében a tanácsadói tevékenység fokozása, az ellenőrzési lefedettség növelése.

Fontosnak tartjuk az ellenőrzésre készített intézkedési tervben foglaltak megvalósításának kontrollját. A 2024. évben kitűzött céljait a belső ellenőrzés elérte.

A külső közreműködő által biztosított ellenőrzési rendszer a megfelelő minőség biztosítása mellett célul tűzte ki az erőforrások költségeinek optimalizálását, valamint az eredmények, és az ahhoz felhasznált források relációját vizsgálva járul hozzá a hatékonyabb, gazdaságosabb működéshez.

A folyamatos jogszabályváltozások determinálta helyzet szükségessé teszi a belső kontrollok rendszerének ismeretét, intézményi megismerését.

A folyamatos értékelés és javaslattevés sokat jelent az önkormányzat kockázatkezelési, ellenőrzési és irányítási eljárásainak hatékonyságának fejlesztése érdekében.

I/3. A tanácsadó tevékenység bemutatása [Bkr. 48. § ac) pont]

A belső ellenőrzés írásbeli felkérés alapján tanácsadói tevékenységet nem végzett.

A belső ellenőrzés tanácsadó segítsége az elvégzett vizsgálat során felmerülő, a tárgyhoz kapcsolódó témák területén megvalósult.

II. A belső kontrollrendszer működésének értékelése ellenőrzési tapasztalatok alapján az alábbiak szerint [Bkr. 48. § b) pont]

II/1. A belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok [Bkr. 48. § ba.) alpont].

Vizsgálat címe	Megállapítás	Következtetés	Javaslat
Törtel Község Önkormányzata vonatkozásában tanyagondnoki szolgálat működésének, a tevékenység ellátásának, jogszabályi megfelelésének ellenőrzése	A tanyagondnoki szolgálat működése megfelelően szabályozott, a szükséges személyi feltételek biztosítottak. Vezetik a vonatkozó jogszabályok által előírt szakmai dokumentációt, nyilvántartásokat, azok tartalma megfelelő, vezetésük módja szabályszerű. A szakmai program dokumentált felülvizsgálata nem történt meg.	A felülvizsgálat nem dokumentált.	A szakmai programot évente vizsgálják felül, amennyiben módosítás nem szükséges, erről jegyzőkönyvet készítsenek.
Törtel Község Önkormányzata vonatkozásában tanyagondnoki szolgálat működésének, a tevékenység ellátásának, jogszabályi megfelelésének ellenőrzése	Az üzemanyag számlákon nem tüntetik fel a gépjármű rendszámát.	A dokumentáltság nem minden esetben teljes körű.	Az üzemanyagszámlákon kerüljön feltüntetésre a tanyagondnoki szolgálatban használt gépjármű rendszáma.

A fenti táblázatban az elvégzett vizsgálatokkal kapcsolatos *kiemelt jelentőségű* megállapítások és javaslatok szerepelnek. Az általános, nem kiemelt jelentőségű megállapításokat és javaslatokat a belső ellenőri jelentés tartalmazza.

II/2. A belső kontrollrendszer öt elemének értékelése [Bkr. 48. § bb.) alpont]

Az Áht. 69. §-ban foglaltak alapján a belső kontrollrendszer a kockázatok kezelése és a tárgyilagos bizonyosság megszerzése érdekében kialakított folyamatrendszer, melynek létrehozásáért, működtetéséért a költségvetési szerv vezetője felel.

A belső kontrollrendszer tartalmazza mindazon elveket, eljárásokat és belső szabályokat, amely alapján a szervezet érvényesíti a feladatai ellátására szolgáló előirányzatokat, létszámmal és a vagyonnal való szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes gazdálkodás követelményeit.

A belső kontrollrendszer öt eleme:

1. Kontrollkörnyezet

A kontrollkörnyezet magában foglalja az integritást, az etikai értékeket, az érintettek szakmai kompetenciáját, a szervezet vezetésének filozófiáját és stílusát, a felelősségi körök kijelölésének, a beszámoltatásnak, valamint teljesítményértékelésnek a módszereit, továbbá az irányítási tevékenységének minőségét.

A kontrollkörnyezet kialakítása alapvetően megtörtént, világos a szervezeti struktúra, a feladatkörök és felelősségi viszonyok egyértelműen kerültek kialakításra. A humán erőforrás kezelés átlátható.

Fontos a kontrollkörnyezetet (kiemelten a belső szabályzatokat) rendszeresen a jogszabályi környezet változásaihoz, illetve az esetleges személyi változásokhoz igazítani.

2. Kockázatkezelési rendszer

A kockázatkezeléssel lehetővé válik az önkormányzat tevékenysége alapján kialakított célokra ható negatív hatások, vagy elszalasztott lehetőségek felismerése, elemzése és kezelése.

A kockázatok forrását tekintve külső és belső kockázatok azonosítóak be és intézkedéseket történtek azok negatív hatásainak ellensúlyozására, valamint a válaszlépések megtételére.

Megfelelő kockázatkezelési rendszert szükséges működtetni annak érdekében, hogy a kockázatok meghatározásával, felmérésével és elemzésével azok kezelése biztosított legyen.

3. Kontrolltevékenységek

A kontrolltevékenységekkel biztosított, hogy a vezetés által megfogalmazott célok és elvárások végrehajtásra kerüljenek, az azokat veszélyeztető kockázatok a tevékenység során a szervezet kezelje. A kontrolltevékenységek a szervezeti hierarchia minden szintjén és minden működési területén megjelennek.

A kontrolltevékenységek közül a következő elemeket alkalmazzák:

- a) Előzetes, utólagos és vezetői kontrollok
- b) Kijelölések
- c) Jóváhagyások
- d) Jogosultságok
- e) Igazolások
- f) Egyeztetések
- g) Működési tevékenység áttekintése
- h) Eszközök védelme
- i) Hozzáférési jogosultságok
- j) Feladatkörök szétválasztása
- k) Rendszerek biztonsága és integritására irányuló intézkedések

4. Információ és kommunikáció

Ez az elem biztosítja a fentről lefelé történő kommunikációt, illetve az alulról felfelé történő kommunikációt, továbbá a horizontális információáramlást.

A kommunikációs rendszerben minden olyan adat és információ megjelenik, és feldolgozásra kerül, amely alapvetően szükséges a szervezet irányítása és ellenőrizhetősége szempontjából.

A kialakított információs rendszer a szervezet sajátosságainál fogva biztosítja a megfelelő információk megfelelő időben történő eljutását a szervezeti egységhez, személyhez. A szervezeten belüli kommunikáció biztosított.

5. Nyomon követési rendszer (monitoring)

A monitoring-mechanizmusok teszik lehetővé, hogy a belső kontrollrendszer folyamatos nyomon követés és értékelés alatt álljon, így a szervezet kontrollrendszere rugalmasan tudjon reagálni a változó külső és belső körülményekhez.

A monitoringot támogatva megjelennek a szervezet vezetésétől elkülönített funkciók is, mint például a belső ellenőrzés, azonban a monitoring biztosítása és napi működtetése az operatív vezetés feladata maradt.

III. Az intézkedési tervek megvalósítása [Bkr. 48. § c.) pont]

A belső ellenőrzés által tett ajánlásokra, javaslatokra készített intézkedési tervek végrehajtásának és nyomon követésének tapasztalatai

Az ellenőrök által megfogalmazott javaslatokat, megállapításokat az ellenőrzöttek elfogadták. A vizsgált szerv vezetője, illetve a javaslattal érintettek részéről észrevételek nem érkeztek, vitatott kérdés nem maradt.

A Bkr. 45. § szerint a belső ellenőrzést követően intézkedési tervet kell készíteni a szükséges intézkedések végrehajtásáért felelős személyek és a vonatkozó határidők megjelölésével. Az intézkedési tervet a lezárt ellenőrzési jelentés kézhezvételétől számított 8 napon belül kell elkészíteni és megküldeni a belső ellenőrzési vezető részére.

A vizsgálishoz kapcsolódó intézkedési terv elkészült, a belső ellenőrzési vezető részére megküldésre került (Bkr. 45. §). A belső ellenőrzési vezető a megküldött intézkedési tervet jóváhagyta.

A vizsgált szerv azonnal megkezdte a javaslatok nyomán a szükséges intézkedések megtételét, azok teljesítését, határidőben történő végrehajtását a vezetés és a belső ellenőrzés is folyamatosan nyomon követi. Az egyes javaslatokhoz minden esetben konkrét felelős és határidő lett meghatározva. Az intézkedési terv realizálásával a szervezet a normákat követve folytathatja tevékenységét, az ellenőrzési lefedettség növekszik.

A Bkr. 46. § szerint az ellenőrzött szervezeti egység vezetője az intézkedési tervben meghatározott egyes feladatok végrehajtásáról az intézkedési tervben meghatározott legutolsó határidő lejártát követő 8 napon belül írásban beszámol, és ezen beszámolót egyúttal tájékoztatásul megküldi a belső ellenőrzési vezető részére.

Az intézkedési terv végrehajtásáról készített beszámoló megküldése nem történt meg a belső ellenőrzési vezető részére (Bkr. 46. §).

A lejárt határidejű, de nem végrehajtott intézkedések, amelyek magas kockázatot jelentenek a szervezet belső kontrollrendszerének működése szempontjából

Az intézkedési terv végrehajtásáról szóló beszámoló hiányában ezen alpont nem értelmezhető.

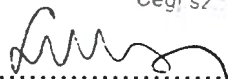
Az egyes intézkedések végrehajtásának elmaradása és annak indokai

Az intézkedési terv végrehajtásáról szóló beszámoló hiányában ezen alpont nem értelmezhető.

Törtel, 2025. február 14.

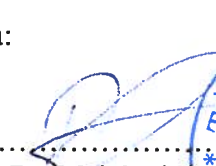
Készítette:

Vincent Auditor Kft.
2373 Dabas, Tavasz utca 3
Adószám: 13115214-2-13
Cégj. sz.: 13-09-120438



Lisztes-Tóth Linda
Belső ellenőrzési vezető

Jóváhagyta:


Dr. Majtényi Erzsébet
Jegyző



Törtel Község Önkormányzatának Polgármesterétől

2747 Törtel, Szent István tér 1.

☎ 06 53/576-010 ✉ polgarmester@tortel.hu

„Az életnek értéket csak a szolgálat adhat,
amellyel az emberek ügye felé fordulunk.”

-Márai Sándor-

MEGHÍVÓ

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában biztosított jogkörömben - figyelemmel az SZMSZ 13. § (1) bekezdésében foglaltakra – Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének **rendkívüli ülését** a Polgármesteri Hivatal dísztermébe összehívom, melynek időpontja:

2025. május 08. napján (csütörtökön) 17:20 óra

Az ülés napirendje

	<u>Napirendi pont</u>	<u>Előterjesztő/Előadó</u>
NYILVÁNOS ÜLÉS		
1	Előterjesztés Törtel Község 1/2021. (I. 05.) határozattal elfogadott hatályos településrendezési eszközöknek módosításához szükséges intézkedések megtétele tárgyában Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: Minősített többség Előterjesztést készítette: Pálkás István Főépítész	Godó János Polgármester
2	Előterjesztés Törtel község külterületén a 0117/15, 0123/1, 0123/3 hrsz-ú területen a már meglévő, működő különleges mezőgazdasági üzemi terület (sertéstelep) bővítése, a meglévő telephez közvetlenül csatlakozó területekkel fejlesztése érdekében megvalósuló településrendezési eszközök módosításáról, valamint a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés d) pontja alapján, valamint 7. § (7) bekezdése szerinti főépítési feljegyzés elfogadása tárgyában Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: Minősített többség	Godó János Polgármester
3	Előterjesztés Törtel Község település tervének módosítása során új beépítésre szánt terület kijelölése tárgyában Véleményezi: JÜB, PTFB Határozathozatal: Minősített többség	Godó János Polgármester
4	Előterjesztés Törtel Község Önkormányzata 2024. évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentése tárgyában Véleményezi: JÜB Határozathozatal: Egyszerű többség	Godó János Polgármester

	<u>Napirendi pont</u>	<u>Előterjesztő/Előadó</u>
ZÁRT ÜLÉS		
1	Előterjesztés PM_OVODAFEJLESZTES_2017/22 azonosítószámú projekt keretében Törtel Község Önkormányzatának „Óvoda épület bővítése Törtelen” tárgyú közbeszerzési eljárásának kiírása tárgyában Véleményezi: JÜB,PTFB Határozathozatal: Minősített többség	Godó János Polgármester

Tisztelettel kérem, hogy az ülésen **szíveskedjék pontosan megjelenni**.
Amennyiben kötelezettségének nem tud eleget tenni, **kérem távolmaradását idejében jelezze**.

Törtel, 2025. május 06.

Godó János s.k.
Polgármester

**TÖRTELI POLGÁRMESTERI HIVATAL
TÖRTEL, SZENT ISTVÁN TÉR 1.**

Jelenléti ív

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. május 08. napján (csütörtökön) megtartott rendkívüli ülés jegyzőkönyvéhez

Godó János Polgármester

.....

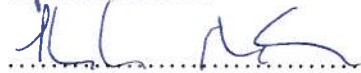
1.) **Búcsús Tamás** Képviselő

.....

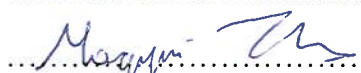
2.) **Godó Jánosné** Képviselő

.....

3.) **Kónya Miklós** Képviselő

.....

4.) **Magyari Tamás** Képviselő

.....

5.) **Nagy Erzsébet** Képviselő

.....

6.) **Oltai Péter** Képviselő

.....

Tanácskozási joggal résztvevő:

Dr. Majtényi Erzsébet Jegyző

.....

Antalné Tóth Szilvia

Bizottság nem képviselő tagja

.....

Farkas Lászlóné

Bizottság nem képviselő tagja

.....

Perlakiné Somodi Gabriella

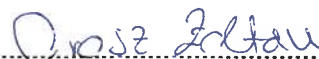
Bizottság nem képviselő tagja

.....

Török Csaba

Bizottság nem képviselő tagja

.....

.....
Orosz Zoltán
Alapítványi képviselő - ügykezelő
Közfoglalkoztatás - ügykezelő

.....
.....

This image shows a full page of handwriting practice paper. It features multiple rows of horizontal lines designed to guide letter formation. Each row consists of a solid top blue line, a dashed middle blue line, and a solid bottom blue line. The rows are evenly spaced across the entire page, providing ample space for practicing cursive or other handwriting styles. There is no text or other markings on the page.[illegible]