

**Törtel Község Önkormányzata  
Ügyrendi és Szociális Bizottsága**

**Jegyzőkönyv**

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
Ügyrendi és Szociális Bizottsága**

**2024. május 25-én megtartott rendes ülésén**

**Határozatok:**

**Ügyrendi és Szociális Bizottság:**

**25-28/2024.(III.25.)**

**Törtel, 2024. március 25.**

## Jegyzőkönyv

**Készült:** 2024. március 25-én 14 óra 20 perckor kezdődő Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Szociális Bizottságának rendes ülésén.

**Helye:** Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terme. (2747 Törtel, Szent István tér 1.)

**Godó Jánosné Képviselő, az Ügyrendi és Szociális Bizottság elnöke** tisztelettel köszönti Godó Tibor Polgármestert, Dr. Kolláth Ágnes jegyzőt és a Bizottságok tagjait, majd az ülést megnyitja.

Megállapítja, hogy az Ügyrendi és Szociális Bizottság 3 fő jelenlétével határozatképes.

Jegyzőkönyvvezetőnek Angyalné Horváth Mónika ügyintézőt jelöli ki, a Bizottságok elnökének aláírásai mellett jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Kádár József és Bakos Imre Bizottsági tagokat.

**Godó Jánosné Képviselő, az Ügyrendi és Szociális Bizottság elnöke** kéri Bizottság tagjainak jóváhagyó szavazatát, akik egyhangú szavazatukkal elfogadják a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítők személyeit.

**Godó Jánosné Képviselő, az Ügyrendi és Szociális Bizottság elnöke** a napirendi pontokra a következőképpen tenne javaslatot:

<b><u>NYILVÁNOS ÜLÉS</u></b>	
01. Előterjesztés - Törtel Község Önkormányzata Polgármestere 2024. évi szabadságolási terve tárgyában  Véleményezi: ÜSZB Határozathozatal: szükséges <b>E</b>	ET/ Dr. Kolláth Ágnes Jegyző  EA/ÜSZB
02. Előterjesztés a 2747 Törtel, belterület 1445/44 helyrajzi szám alatti ingatlan eladására kiírandó pályázat tárgyában  Véleményezi: ÜSZB Határozathozatal: szükséges <b>E</b>	ET/ Godó Tibor Polgármester  EA/ÜSZB
03. Előterjesztés a 2747 Törtel, belterület 1199 helyrajzi szám alatti ingatlan eladására kiírandó pályázat tárgyában  Véleményezi: ÜSZB Határozathozatal: szükséges <b>E</b>	ET/ Godó Tibor Polgármester  EA/ÜSZB
04. Előterjesztés- a Törtel, 1662 hrsz. alatti ingatlan jelzalog bejegyzés törlése iránti kérelem tárgyában  Véleményezi: ÜSZB Határozathozatal: szükséges <b>E</b>	ET/ Godó Tibor Polgármester  EA/ÜSZB

## NYILVÁNOS ÜLÉS

05. Egyebek

**Godó Jánosné Képviselő, az Ügyrendi és Szociális Bizottság elnöke** kéri Bizottság tagjait a mai ülés napirendi pontjainak elfogadására, akik egyhangú szavazattal jóváhagyják az ülés napirendi pontjainak megtárgyalását.

### **1. Napirendi pont**

**Godó Jánosné Képviselő, az Ügyrendi és Szociális Bizottság elnöke** ismerteti az első napirendi pontot, majd az írásos előterjesztés szó szerinti értelmezésében elmondja:

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/A. § (1) bekezdése kimondja, hogy: „*A főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között – a (2) bekezdés b) pontja kivételével – választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony. A polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.*”

Ugyanezen jogszabály 225/C. § (1) bekezdése értelmében a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizenegy munkanap pótszabadságra jogosult (összesen: 39 munkanap).

A jegyző előterjesztésére, a Képviselő-testület hagyja jóvá a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a Képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

Minden év január 31. napjáig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani. A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

Figyelemmel arra, hogy 2024. június 9. napján európai parlamenti és önkormányzati választás lesz; az önkormányzati választás eredményére figyelemmel 2024. október 1. napján kezdi meg működését a megválasztott polgármester és képviselő-testület, ezért célszerűnek tartom a szabadság mértékének megállapítását és elfogadását 2024. szeptember 30. napjáig. A tervezhető szabadság tizenkilenc munkanap alapszabadság és tíz munkanap pótszabadság (összesen: 29 munkanap). A választás eredményétől függően a szabadságolási terv módosítható.

A fentiek értelmében, a jogszabályi kötelezettségének eleget téve Törtel Község Önkormányzata Polgármester az alábbi szabadságolási tervet kívánja a Képviselő-testület elé terjeszteni:

Szabadságnapok száma:			Hónapok szerinti bontás tárgyévben											
2023. évi	2024. évi rendes	Össz.	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
-	29	29	-	02.12.- 02.22. (9 m.nap- 2023. évi)	03.07.- 03.14. (6 m.nap- 2023. évi)	04.22.- 04.29. (5 m.nap)	05.27.- 06.03. (5 m.nap)	06.17- 06.25. (6 m.nap)	07.15.- 07.24. (8 m.nap)	08.12.- 08.19. (5 m.nap)				

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg és a fentiek alapján hagyja jóvá a szabadságolási tervet!

**Törtel, 2024. március 20.**

**Dr. Kolláth Ágnes**  
Jegyző

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2024. (III. 25.) határozati javaslata**

**Törtel Község Önkormányzata Polgármestere 2024. évi szabadságolási terve tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Törtel Község Önkormányzata Polgármestere 2024. évre vonatkozó szabadságolási tervét - a polgármester előzetes meghallgatása után - az alábbiak szerint fogadja el:

Szabadságnapok száma:			Hónapok szerinti bontás tárgyévben											
2023. évi	2024. évi rendes	Össz.	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
-	29	29	-	02.12.- 02.22. (9 m.nap- 2023. évi)	03.07.- 03.14. (6 m.nap- 2023. évi)	04.22.- 04.29. (5 m.nap)	05.27.- 06.03. (5 m.nap)	06.17- 06.25. (6 m.nap)	07.15.- 07.24. (8 m.nap)	08.12.- 08.19. (5 m.nap)				

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző

# ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ INGATLANOK ELADÁSÁRÓL

## Törtel Község Önkormányzata pályázati felhívást tesz közzé

a 2747 Törtel, belterület 1445/44 hrsz.-ú, „kivett beépítetlen terület” 1150 m<sup>2</sup> területű ingatlan eladásáról.

**A kiíró megnevezése:** Törtel Község Önkormányzata

**A kiíró székhelye:** 2747 Törtel, Szent István tér 1.

**A pályázati eljárás tárgya:** 2747 Törtel, belterület 1445/44 hrsz.-ú, 1150 m<sup>2</sup> területű ingatlan.

**Kiindulási ár:** 2.650.000 Ft.

**A pályázati ajánlat benyújtásának helye:** Törtel Község Önkormányzata, 2747 Törtel, Szent István tér 1.

**A pályázati ajánlat benyújtásának módja:** személyesen vagy postai úton, a 2747 Törtel, belterület 1445/44 hrsz.-ú, „kivett beépítetlen terület” címmel.

**A pályázat bontásának helye:** 2747 Törtel, Szent István tér 1.

**A pályázat beadásának határideje:** 2024. május 15.

**A pályázat elbírálásának határideje:** 2024. május 20.

Törtel Község Önkormányzata fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

**Godó Tibor**  
**Polgármester**

**Godó Jánosné Képviselő, az Ügyrendi és Szociális Bizottság elnöke** kéri a polgármestert és a Tisztelt Bizottsági tagokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

Tekintettel arra, hogy az előterjesztést illetően a Bizottság tagjai részéről kérdés, vélemény és hozzászólás nem érkezett, **Godó Jánosné Képviselő, az Ügyrendi és Szociális Bizottság elnöke** szavazásra kéri az Ügyrendi és Szociális Bizottság tagjait, akik 3 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Ügyrendi és Szociális Bizottsága  
26/2024. (III.25.) határozata**

Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Szociális Bizottsága az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

**a 2747 Törtel, belterület 1445/44 helyrajzi szám alatti ingatlan eladására kiírandó  
pályázat tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2747 Törtel, belterület 1445/44 hrsz.-ú, „kivett beépítetlen terület” 1150 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan eladására a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal pályázatot ír ki.

A pályázat meghirdetésre kerül a község hirdetőtábláján.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester  
jegyző

**3. Napirendi pont**

**Godó Jánosné Képviselő, az Ügyrendi és Szociális Bizottság elnöke** ismerteti a harmadik napirendi pontot, majd az írásos előterjesztés szó szerinti értelmezésében elmondja:

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 7/2024. (I. 29.) határozatával úgy döntött, hogy a 2747 Törtel, belterület 1199 hrsz.-ú (Szőlő út), „kivett lakóház, udvar” 874 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan eladására nyilvános pályázati felhívást tesz közzé.

A pályázat beadásának határideje 2024. március 15. napja volt. A határidő lejártáig nem érkezett egyetlen pályázat sem, ezért szükséges a pályázat ismételt kiírása.

A pályázatot a község hirdetőtábláján közzé kell tenni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg és hozza meg döntését!

**Törtel, 2024. március 20.**

**Godó Tibor  
Polgármester**

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**Godó Jánosné Képviselő, az Ügyrendi és Szociális Bizottság elnöke** kéri a polgármestert és a Tisztelt Bizottsági tagokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

**Dr. Kolláth Ágnes jegyző** tájékoztatása, a polgármester úr a tavalyi szabadságát kivette, az ideit megtervezte, az szerintem lehetetlenség lesz, de majd meglátjuk, de ki kell vennie.

**Godó Jánosné Képviselő, az Ügyrendi és Szociális Bizottság elnöke** véleménye, ki kell vennie, ne kerüljünk olyan helyzetbe, a másik testület nem lehet, tudni, hogy fog reagálni, ezt kerüljük el.

**Godó Tibor polgármester** tájékoztatása, szeptember 30-ig terveztem.

Tekintettel arra, hogy az előterjesztést illetően a Bizottság tagjai részéről kérdés, vélemény és hozzászólás nem érkezett, **Godó Jánosné Képviselő, az Ügyrendi és Szociális Bizottság elnöke** szavazásra kéri az Ügyrendi és Szociális Bizottság tagjait, akik 3 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Ügyrendi és Szociális Bizottsága  
25/2024. (III.25.) határozata**

Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Szociális Bizottsága az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

**Törtel Község Önkormányzata Polgármestere 2024. évi szabadságolási terve tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Törtel Község Önkormányzata Polgármestere 2024. évre vonatkozó szabadságolási tervét - a polgármester előzetes meghallgatása után - az alábbiak szerint fogadja el:

Szabadságnapok száma:			Hónapok szerinti bontás tárgyévben											
2023. évi	2024. évi rendes	Össz.	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
-	29	29	-	02.12.- 02.22. (9 m.nap- 2023. évi)	03.07.- 03.14. (6 m.nap- 2023. évi)	04.22.- 04.29. (5 m.nap)	05.27.- 06.03. (5 m.nap)	06.17- 06.25. (6 m.nap)	07.15.- 07.24. (8 m.nap)	08.12.- 08.19. (5 m.nap)				

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző

## **2. Napirendi pont**

**Godó Jánosné Képviselő, az Ügyrendi és Szociális Bizottság elnöke** ismerteti a második napirendi pontot, majd az írásos előterjesztés szó szerinti értelmezésében elmondja:

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 8/2024. (I.29.) határozatával úgy döntött, hogy a 2747 Törtel, belterület 1445/44 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” 1150 m<sup>2</sup> területű ingatlan eladására nyilvános pályázati felhívást tesz közzé.

A pályázat beadásának határideje 2024. március 15. napja volt. A határidő lejártáig nem érkezett egyetlen pályázat sem, ezért szükséges a pályázat ismételt kiírása.

A pályázatot a község hirdetőtábláján közzé kell tenni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg és hozza meg döntését!

**Törtel, 2024. március 20.**

**Godó Tibor  
Polgármester**

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2024. (III. 25.) határozati javaslata**

**a 2747 Törtel, belterület 1445/44 helyrajzi szám alatti ingatlan eladására kiírandó  
pályázat tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2747 Törtel, belterület 1445/44 hrsz.-ú, „kivett beépítetlen terület” 1150 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan eladására a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal pályázatot ír ki.

A pályázat meghirdetésre kerül a község hirdetőtábláján.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester  
jegyző

**HIRDETMÉNY**

**PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**



.../2024. (III. 25.) határozati javaslata

**a 2747 Törtel, belterület 1199 helyrajzi szám alatti ingatlan eladására kiírandó pályázat tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2747 Törtel, belterület 1199 hrsz.-ú (Szőlő út), „kivett lakóház, udvar” 874 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan eladására a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal pályázatot ír ki.

A pályázat meghirdetésre kerül a község hirdetőtábláján.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester  
jegyző

# HIRDETMÉNY

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

### ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ INGATLANOK ELADÁSÁRÓL

**Törtel Község Önkormányzata pályázati felhívást tesz közzé**

a 2747 Törtel, belterület 1199 hrsz.-ú (Szőlő út), „kivett lakóház, udvar” 874 m<sup>2</sup> területű ingatlan eladásáról.

**A kiíró megnevezése:** Törtel Község Önkormányzata

**A kiíró székhelye:** 2747 Törtel, Szent István tér 1.

**A pályázati eljárás tárgya:** a 2747 Törtel, belterület 1199 hrsz.-ú (Szőlő út), 874 m<sup>2</sup> területű ingatlan.

**Kiindulási ár:** 2.270.000 Ft.

**A pályázati ajánlat benyújtásának helye:** Törtel Község Önkormányzata, 2747 Törtel, Szent István tér 1.

**A pályázati ajánlat benyújtásának módja:** személyesen vagy postai úton, 2747 Törtel, belterület, 1199 hrsz.-ú, „kivett lakóház, udvar” címmel.

**A pályázat bontásának helye:** 2747 Törtel, Szent István tér 1.

**A pályázat beadásának határideje:** 2024. május 15.

**A pályázat elbírálásának határideje:** 2024. május 20.

Törtel Község Önkormányzata fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

**Godó Tibor**  
**Polgármester**

**Godó Jánosné Képviselő, az Ügyrendi és Szociális Bizottság elnöke** kéri a polgármestert és a Tisztelt Bizottsági tagokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

Tekintettel arra, hogy az előterjesztést illetően a Bizottság tagjai részéről kérdés, vélemény és hozzászólás nem érkezett, **Godó Jánosné Képviselő, az Ügyrendi és Szociális Bizottság elnöke** szavazásra kéri az Ügyrendi és Szociális Bizottság tagjait, akik 3 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Ügyrendi és Szociális Bizottsága  
27/2024. (III.25.) határozata**

Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Szociális Bizottsága az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

**a 2747 Törtel, belterület 1199 helyrajzi szám alatti ingatlan eladására kiírandó pályázat tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2747 Törtel, belterület 1199 hrsz.-ú (Szőlő út), „kivett lakóház, udvar” 874 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan eladására a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal pályázatot ír ki.

A pályázat meghirdetésre kerül a község hirdetőtábláján.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester  
jegyző

#### **4. Napirendi pont**

**Godó Jánosné Képviselő, az Ügyrendi és Szociális Bizottság elnöke** ismerteti a negyedik napirendi pontot, majd az írásos előterjesztés szó szerinti értelmezésében elmondja:

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Megyesi Józsefné (szül.: Cegléd, 1958.07.07., an.: Vörös Rozália) 2747 Törtel, Jászkarajenői út 68. szám alatti lakos, 2024.03.14. napján kérelemmel fordult Törtel Község Önkormányzatához (továbbiakban: Önkormányzat), hogy a 1662 hrsz.-ú, 1041 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlanára a tulajdoni lap 1. sorszáma alatt a 39166/2001.07.16. eredeti határozatszámom, Törtel Község Önkormányzata (2747 Törtel, Szent István tér 1.) javára a Ptk., valamint a 106/1988. (XII.26.) MT. rendelet alapján bejegyzett jelzalogot az Önkormányzat töröltesse az illetékes Földhivatalnál.

A 39166/2001.07.16 számon létrejött szerződés alapján, Tóth Istvánné 155.000.-Ft összegű **vissza nem térítendő** támogatásban részesült az Önkormányzattól.

A szerződés 5./ pontja szerint a támogatott a szerződés aláírásával hozzájárult ahhoz, hogy az Önkormányzat a felvett 155.000.-Ft összegű támogatás erejéig 5 éves időtartamra jelzalogot jegyeztessen be.

A szerződésben foglaltak, valamint a tulajdoni lap 1. sorszáma alatt bejegyzett adatok értelmében a jelzalog bejegyzésre meghatározott időtartam 2005.08.21. napján lejárt.

Az ingatlannyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv. 32.§ (1.) f. pontja alapján, az Önkormányzat feltétlen és visszavonhatatlan nyilatkozata szükséges ahhoz, hogy az illetékes Földhivatal a jelzalog bejegyzést törölje.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el!

**Törtel, 2024. március 20.**

**Godó Tibor**  
**Polgármester**

### **Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2024.(III.25.) határozati javaslata**

#### **a Törtel, 1662 hrsz. alatti ingatlan jelzalog bejegyzés törlése iránti kérelem tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Törtel, 1662 hrsz. alatti, természetben 2747 Törtel, Pozsonyi út 22. szám alatt található ingatlanra, a tulajdoni lap 1. sorszáma alatt a 39166/2001.07.16. eredeti határozatszámom, Törtel Község Önkormányzata (2747 Törtel, Szent István tér 1.) javára, a Ptk., valamint a 106/1988. (XII.26.) MT. rendelet alapján bejegyzett jelzalog törléséhez feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, jegyző



felvétel jog törvényi keretben

Megyeri József szül. Tóth Rozália  
1958.07.07. Góglói Lakcím 2747 Törtel

Járulékos részesítést 68 sz. elotti lakás. Arról  
a kéressel fordult, Törtel község önkormány-  
zatához, hogy a 1662 hrsz. kért lakás  
és annak megvásárlása Pozsonyi 22 sz. ingat-  
lan bejegyzett felvétel jogot törvényi keret-  
ben kezeljen.

Törtel 2024.03.14

Megyeri József



PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
Cegléd 2700 Cegléd, Kossuth tér 7. 2701 Pf. 49.

Oldal: 1 2

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/11017/2024

2024.03.14

**TÖRTEL**

Szektor: 61

**Belterület 1662 helyrajzi szám**

2747 TÖRTEL Pozsonyi út 22.

**I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alcsptály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett lakóház, udvar	0	1041	0.00	

**II R É S Z**

2. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 180/1970.04.24  
jogcím: vétel  
jogállás: tulajdonos  
név : Tóth Istvánné  
sz.név: Vörös Rozália  
szül. : 1935  
a.név : Valkó Anna  
cím : 2747 TÖRTEL Pozsonyi út 22.

3. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 35301/2015.06.08  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Megyesi Józsefné  
sz.név: Tóth Rozália  
szül. : 1958  
a.név : Vörös Rozália  
cím : 2747 TÖRTEL Jaszkarajenői út 68

**III R É S Z**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39166/2001.07.16

Jelzálogjog 185 000 FT, azaz százötvenötezer FT erejéig . 2005.08.21-ig  
utalás: II /2.  
jogosult:  
név: TÖRTEL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
cím : 2747 TÖRTEL Szent István tér 1

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35301/2015.06.08

Özvegyi jog  
utalás: II /3.  
jogosult:  
név : Tóth Istvánné  
sz.név: Vörös Rozália  
szül. : 1935  
a.név : Valkó Anna  
cím : 2747 TÖRTEL Pozsonyi út 22.

Folytatás a következő lapon

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/11017 2024

2024.03.14

**TÖRTEL**

Szektor : 61

**Belterület**

**1662 helyrajzi szám**

---

**Folytatás az előző lapról**

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

---

**TULAJDONILAP VÉGE**



**Godó Jánosné Képviselő, az Ügyrendi és Szociális Bizottság elnöke** kéri a polgármestert és a Tisztelt Bizottsági tagokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

Tekintettel arra, hogy az előterjesztést illetően a Bizottság tagjai részéről kérdés, vélemény és hozzászólás nem érkezett, **Godó Jánosné Képviselő, az Ügyrendi és Szociális Bizottság elnöke** szavazásra kéri az Ügyrendi és Szociális Bizottság tagjait, akik 3 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Ügyrendi és Szociális Bizottsága  
28/2024. (III.25.) határozata**

Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Szociális Bizottsága az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

**a Törtel, 1662 hrsz. alatti ingatlan jelzálog bejegyzés törlése iránti kérelem tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Törtel, 1662 hrsz. alatti, természetben 2747 Törtel, Pozsonyi út 22. szám alatt található ingatlanra, a tulajdoni lap 1. sorszáma alatt a 39166/2001.07.16. eredeti határozatszámom, Törtel Község Önkormányzata (2747 Törtel, Szent István tér 1.) javára, a Ptk., valamint a 106/1988. (XII.26.) MT. rendelet alapján bejegyzett jelzálog törléséhez feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul.

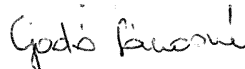
**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, jegyző


**5. Napirendi pont Egyebek**

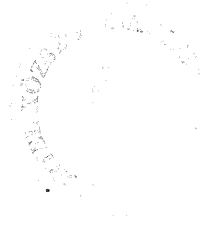
Tekintettel arra, hogy a Bizottságok tagjai részéről a mai együttes ülés témáival és napirendi pontjaival kapcsolatos további kérdés, észrevétel nem érkezett, **Godó Jánosné Képviselő, az Ügyrendi és Szociális Bizottság elnöke** megköszöni a munkát, majd az ülést befejezettnek tekinti 14 óra 25 perckor.

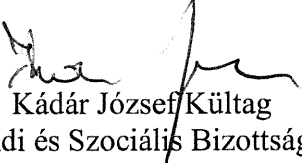
Kmf.




Godó Jánosné Képviselő  
Ügyrendi és Szociális Bizottság  
Elnöke

  
Bakos Imre Képviseelő  
Ügyrendi és Szociális Bizottság  
tagja



  
Kádár József Kültag  
Ügyrendi és Szociális Bizottság  
tagja

  
Angyalné Horváth Mónika  
Jegyzőkönyvvezető

# HIRDETMÉNY

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

### ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ INGATLANOK ELADÁSÁRÓL

**Törtel Község Önkormányzata pályázati felhívást tesz közzé**

a 2747 Törtel, belterület 1445/44 hrsz.-ú, „kivett beépítetlen terület” 1150 m<sup>2</sup> területű ingatlan eladásáról.

**A kiíró megnevezése:** Törtel Község Önkormányzata

**A kiíró székhelye:** 2747 Törtel, Szent István tér 1.

**A pályázati eljárás tárgya:** 2747 Törtel, belterület 1445/44 hrsz.-ú, 1150 m<sup>2</sup> területű ingatlan.

**Kiindulási ár:** 2.650.000 Ft.

**A pályázati ajánlat benyújtásának helye:** Törtel Község Önkormányzata, 2747 Törtel, Szent István tér 1.

**A pályázati ajánlat benyújtásának módja:** személyesen vagy postai úton, a 2747 Törtel, belterület 1445/44 hrsz.-ú, „kivett beépítetlen terület” címmel.

**A pályázat bontásának helye:** 2747 Törtel, Szent István tér 1.

**A pályázat beadásának határideje:** 2024. május 15.

**A pályázat elbírálásának határideje:** 2024. május 20.

Törtel Község Önkormányzata fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

**Godó Tibor**  
**Polgármester**

# HIRDETMÉNY

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

### ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ INGATLANOK ELADÁSÁRÓL

**Törtel Község Önkormányzata pályázati felhívást tesz közzé**

a 2747 Törtel, belterület 1199 hrsz.-ú (Szőlő út), „kivett lakóház, udvar” 874 m<sup>2</sup> területű ingatlan eladásáról.

**A kiíró megnevezése:** Törtel Község Önkormányzata

**A kiíró székhelye:** 2747 Törtel, Szent István tér 1.

**A pályázati eljárás tárgya:** a 2747 Törtel, belterület 1199 hrsz.-ú (Szőlő út), 874 m<sup>2</sup> területű ingatlan.

**Kiindulási ár:** 2.270.000 Ft.

**A pályázati ajánlat benyújtásának helye:** Törtel Község Önkormányzata, 2747 Törtel, Szent István tér 1.

**A pályázati ajánlat benyújtásának módja:** személyesen vagy postai úton, 2747 Törtel, belterület, 1199 hrsz.-ú, „kivett lakóház, udvar” címmel.

**A pályázat bontásának helye:** 2747 Törtel, Szent István tér 1.

**A pályázat beadásának határideje:** 2024. május 15.

**A pályázat elbírálásának határideje:** 2024. május 20.

Törtel Község Önkormányzata fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

**Godó Tibor**  
Polgármester