

ELŐTERJESZTÉS
Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. december 14. napján tartandó rendkívüli ülésére

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 176/2022. (XI. 28.) határozata
módosítása tárgyában

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A hatékony energiafelhasználás, a költségek csökkentése és az energiagazdálkodás optimalizálása érdekében tett javaslatokat Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a 2022. november 28-i rendes ülésen megvitatta, és az alábbiak szerint hozta meg döntését.

„Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
176/2022. (XI. 28.) határozata

Törtel Község Önkormányzata intézményeit érintő energiaracionalizálás tárgyában

A hatékony energiafelhasználás, a költségek csökkentése és az energiagazdálkodás optimalizálása érdekében Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete; Törtel Község Önkormányzata épülete (2747 Törtel, Szent István tér 1.), a Törteli Tulipán Óvoda és Mini Bölcsőde épülete, az óvodai egységként működő II. épülete, a Törteli Napköziotthonos Konyha, a fizikai állomány munkavégzésére szolgáló műhely (2747 Törtel, Kossuth L. út 1-5.), az I. és II. Védőnői Szolgálat és a Gyerekorvosi feladatok ellátására szolgáló épülete, továbbá a tornaszoba (2747 Törtel, Kossuth L. út 8.), a Déryné Művelődési Központ és Könyvtár „A” épülete (2747 Törtel, Dózsa Gy. út 19.), a Déryné Művelődési Központ és Könyvtár „B” épülete (2747 Törtel, Dózsa Gy. út 20-23.) fűtésére alkalmas vegyestüzelésű kazánok beszerzése és beépítése mellett dönt.

„Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a vegyestüzelésű kazánok beszerzésére és beépítésére a 2022. évi és a 2023. évi költségvetésekből összesen 5.000.000 Ft összeget tervez be.

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete továbbá úgy dönt, hogy a Déryné Művelődés Központ és Könyvtár „B” épületében eddig elhelyezett 25 fős óvodai csoportot áthelyezi az „A” épület színháztermébe a megfelelő körülmények biztosításával, továbbá a Déryné Művelődés Központ és Könyvtár dolgozói részére az I. számú felnőtt háziorvosi rendelő (2747 Törtel, Dózsa Gy. út 20/A.) szolgálati lakás, vagy a II. számú felnőtt háziorvosi rendelő (2747 Törtel, Körösi út 47) szolgálati lakás, vagy a Déryné Művelődési Központ és Könyvtár „A” épülete egy részében biztosítja a munkavégzésre alkalmas helyiségeket. Az ideiglenes elhelyezések időtartamát a Déryné Művelődési Központ és Könyvtár „B” épületének zárva tartásával egyezően, 2022. december 8. napjától, 2023. április 30. napjáig határozza meg.”

A Képviselő-testületi döntésben foglaltak végrehajtása „azonnalos” ugyan, de a végrehajtás folyamatos, ugyanis az óvodás gyerekek elhelyezésére szolgáló, és a mellékhelyiségek kialakításához szükséges munkafolyamat elvégzése közötti - pl.száradási idő- miatt 2022. december 13. napjára valósul meg teljesen. Az óvodás gyerekek átköltöztetése megtörtént. A Déryné Művelődés Központ és Könyvtár dolgozói részére „vagylagos” lehetőséget határozott meg a Képviselő-testület. A számításba vett lehetséges helyiségek felmérése, megtekintése ismételtén megtörtént. A két orvosi rendelőhöz tartozó szolgálati lakások, és azok környezete a jelenlegi állapotukra figyelemmel nem megfelelő, azok felújítása szükséges, továbbá a praxisok átvételét követően a háziorvosok nem támogatják teljes mértékben a szolgálati lakások esetleges elfoglalását. A Déryné Művelődés Központ és Könyvtár „A” épületébe történő költözésnek elviekben akadálya nincs, viszont minden körülményt figyelembe véve, az alábbi javaslatot teszem, figyelemmel a felmerülő energia költségekre, valamint a Könyvtári Intézet ajánlásában foglaltakra.

„A könyvtári dokumentumok tárolásának alapvető szabályai

1. A legfontosabb tudnivalók

A könyvtári dokumentumok számára viszonylag állandó hőmérsékletet és a levegő relatív páratartalmának állandóságát szükséges biztosítani, de még fontosabb talán, hogy az ingadozások mértéke ne haladja meg havi átlagban a 10%-ot. Ezzel lassítható a papír természetes öregedésének folyamata, valamint így kisebb a lehetősége a papírt bontó mikroorganizmusok megjelenésének.

A biztosítandó hőmérséklet: 16–22 °C

A biztosítandó páratartalom: 45–50% RH

Gondoskodni kell a helyiségek állandó, a fenti klimatikus értéken tartásáról. Lehetőség szerint a napi hőmérséklet-emelkedés, illetve -csökkenés mértéke ne legyen ± 2 °C-nál nagyobb. A levegő relatív páratartalmának napi ingadozása nem haladhatja meg a $\pm 5\%$ -ot. A mért értékek heti átlagának eltérése max. $\pm 10\%$ lehet.

A relatív páratartalom értéke függ a hőmérséklettől. Zárt térben a relatív páratartalom és a hőmérséklet fordítottan arányos, következésképpen, ha csökken a hőmérséklet, nő a relatív páratartalom és fordítva. A porózus szerves anyagok (mint például a papír, a pergamen, a textil és a fa) igyekeznek egyensúlyba kerülni a környezet nedvességtartalmával, vagyis, ha nő a páratartalom, vizet kötnek meg, ha pedig csökken, vizet adnak le. A tartósan magas (65% körüli vagy fölötti) relatív páratartalom és a folyadék állapotú nedvesség jelenléte, amelyet a hőmérséklet csökkenése is előidézhethet, a mikroorganizmusok (baktériumok, penészek) megtelepedését és elszaporodását okozza a szerves anyagokon.”

Emlékeztetőül megjegyzem, hogy a Déryné Művelődés Központ és Könyvtár „B” épületének várható energetikai költségeiről korábban már egyeztettünk, mely alapján az éves várható költség (200 m³/585 Ft > 17.000 Ft nap/3.510.000 Ft/hónap/) 42.120.000 Ft lenne abban az esetben, ha nem vezetünk be korlátozó intézkedéseket. A munkatársak helyben hagyásával és a könyvtár temperáló fűtésének bevezetésével az alábbiak szerint alakulna a költség. Az irodahelyiségben 1 db radiátor, a könyvtárban 4 db radiátor „felező” működtetésével 10-20 m³ gáz felhasználásával számolhatunk naponta, 585 Ft egységáron, mely naponta 5.850 Ft- 11.200 Ft lehet, havonta 168.000 Ft- 336.000 Ft, éves szinten pedig, 2.016.000-Ft- 4.032.000 Ft költség lehet. Véleményem szerint a helyben hagyással felmerült költség kezelhető, a költségvetésbe tervezhető és biztosítható. Amennyiben a javaslatot tudjuk támogatni, akkor a munkatársaknak

időlegesen nem kell költözni, a könyvtárba esetlegesen megjelenőket ki tudjuk szolgálni, és a könyvek, illetve könyvtári dokumentumok állagát meg tudjuk tartani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg és hozza meg döntését!

Törtel, 2022. december 9.

**Godó Tibor
Polgármester**

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (XII. 14.) határozati javaslata**

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 176/2022. (XI.28.) határozata
módosítása tárgyában**

A hatékony energiafelhasználás, a költségek csökkentése és az energiagazdálkodás optimalizálása érdekében Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete; Törtel Község Önkormányzata épülete (2747 Törtel, Szent István tér 1.), a Törteli Tulipán Óvoda és Mini Bölcsőde épülete, az óvodai egységként működő II. épülete, a Törteli Napköziotthonos Konyha, a fizikai állomány munkavégzésére szolgáló műhely (2747 Törtel, Kossuth L. út 1-5.), az I. és II. Védőnői Szolgálat és a Gyerekorvosi feladatok ellátására szolgáló épülete, továbbá a tornaszoba (2747 Törtel, Kossuth L. út 8.), a Déryné Művelődési Központ és Könyvtár „A” épülete (2747 Törtel, Dózsa Gy. út 19.), a Déryné Művelődési Központ és Könyvtár „B” épülete (2747 Törtel, Dózsa Gy. út 20-23.) fűtésére alkalmas vegyestüzelésű kazánok beszerzése és beépítése mellett dönt.

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a vegyestüzelésű kazánok beszerzésére és beépítésére a 2022. évi és a 2023. évi költségvetésekből összesen 5.000.000 Ft összeget tervez be.

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete továbbá úgy dönt, hogy a Déryné Művelődési Központ és Könyvtár „B” épületében eddig elhelyezett 25 fős óvodai csoportot áthelyezi az „A” épület színháztermébe a megfelelő körülmények biztosításával.

A Déryné Művelődési Központ és Könyvtár dolgozói elhelyezését továbbra is a „B” épület iroda helyiségében biztosítja. A megfelelő munkakörülmények biztosítására, továbbá a könyvtári dokumentumok és könyvek állagának megóvása érdekében temperáló fűtést alkalmaz, mely a 22 °C hőmérsékletet nem haladhatja meg. A Déryné Művelődési Központ és Könyvtár „B” épületének zárva tartását 2022. december 19. napjától 2023. április 30. napjáig határozza meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester
jegyző