

**Törtel Község Önkormányzata  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága**

**Jegyzőkönyv**

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága,**

**2021. július 22-én megtartott rendkívüli ülésén**

**Határozatok:**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**

**1-2/2021.(VII.22.)**

**Törtel, 2021. július 22.**

## Jegyzőkönyv

**Készült:** 2021. július 22-én 11 óra 20 perckor kezdődő Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának rendkívüli ülésén.

**Helve:** Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terme. (2747 Törtel, Szent István tér 1.)

**Godó Tibor polgármester** tisztelettel köszönti Dr. Kolláth Ágnes jegyzőt és a Bizottság tagjait, majd felkéri Jaczina János Zoltánné Képviselőt, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökét a Bizottság ülésének vezetésére.

**Jaczina János Zoltánné Képviselőt, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke** tisztelettel köszönti Godó Tibor Polgármestert, Dr. Kolláth Ágnes jegyzőt és a Bizottságok tagjait, majd az ülést megnyitja.

Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 fő jelenlétével határozatképes.

Jegyzőkönyvvezetőnek Angyalné Horváth Mónika ügykezelőt jelöli ki, a Bizottságok elnökének aláírásai mellett jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Kónya Miklós és Tóth Gábor Bizottsági tagokat.

**Jaczina János Zoltánné Képviselőt, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke** kéri Bizottság tagjainak jóváhagyó szavazatát, akik egyhangú szavazatukkal elfogadják a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítők személyeit.

**Godó Tibor polgármester** tájékoztatása, a 3. napirendi pontot javasolom levenni a kiküldött Napirendi pontról, nem érkezett árajánlat tétel, mivel a vállalkozók szakvéleménye alapján. 5 millió forintból nem lehet a benyújtott dokumentáció alapján kivitelezni az Abonyi úti járda felújítását, mivel az építési anyagok árai az utóbbi időben nagyon megemelkedtek. A tervezővel felmérjük annak a lehetőségét, hogy a műszaki tartalom módosításával kivitelezhető legyen.

**Jaczina János Zoltánné Képviselőt, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke** a napirendi pontokra a következőképpen tenne javaslatot:

<u>Napirendi pont</u>	<u>Előterjesztő / Előadó</u>
<p><b><u>NYILVÁNOS ÜLÉS</u></b></p> <p>01. Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-KTF/2020. azonosítószámú „Közösségi tér ki-/átalakítás és foglalkoztatás” című pályázat keretén belül a 3200978885 támogatói okirat azonosítószámú projekt kivitelezési feladatának megvalósulására irányuló ajánlatok elbírálása tárgyában</p> <p>Véleményezi: PTFB Határozathozatal: szükséges <b>E</b></p>	<p>ET/ Godó Tibor Polgármester</p> <p>EA/ PTFB</p>

<p>02. Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-UHK/2021 azonosítószámú „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című pályázat keretén belül a 3292277109 támogatói okirat azonosítószámú projekt kivitelezési feladatának megvalósulására irányuló ajánlatok elbírálása tárgyában</p> <p>Véleményezi: PTFB  Határozathozatal: szükséges <b>E</b></p>	<p>ET/ Godó Tibor  Polgármester</p> <p>EA/ PTFB</p>
<p>03. Egyebek</p>	

**Jaczina János Zoltánné Képviselőt, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke** kéri Bizottság tagjait a mai ülés napirendi pontjainak a változtatásokkal együtt lévő elfogadására, akik egyhangú szavazattal jóváhagyják az ülés napirendi pontjainak megtárgyalását.

### 1. Napirendi pont

**Jaczina János Zoltánné Képviselőt, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök** ismerteti az első napirendi pontot, majd az írásos előterjesztés szözszerinti értelmezésében elmondja:

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Magyar Falu Program keretén belül meghirdetett, „Közösségi tér ki-/átalakítás és foglalkoztatás” című, MFP-KTF/2020 kódszámú felhívás alapján, Törtel Község Önkormányzata, mint támogatást igénylő 2021.05.22., 11:50:23 időpontban a 3084239414 iratazonosító számú támogatási kérelmet nyújtott be.

A Támogató a 3084239414 támogatási kérelmet elbírálta és **támogatásra alkalmasnak minősítette.**

**A Projekt forrása (Közösségi tér ki-/átalakítás/  
Bruttó (Ft):**

7.410.450 Ft

A pályázathoz kapcsolódóan 2747 Törtel, Déryné Művelődési Központ és Könyvtár „A” épület fűtéskorszerűsítése kiviteli munkáinak elvégzésére 4 céget kértünk fel árajánlattételre.

A pályázatban erre a célra:

- **Bruttó összesen: 7.410.450 -Ft áll rendelkezésre.**

Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2021. július 19.

Az ajánlattételi határidő: 2021. július 20. 10:00 óra volt.

**Az alábbi e-mail címekre küldtük ki az árajánlatkérést:**

**[uvegferenc.lakme@gmail.com](mailto:uvegferenc.lakme@gmail.com)**  
**[magyarparkepitokft@gmail.com](mailto:magyarparkepitokft@gmail.com)**

info@futizokft.hu  
erdei0123@gmail.com

**Határidőre az alábbi ajánlatok érkeztek be:**

1. Cégnév: Lakmé Kft.  
székhely: 1047 Budapest, Baross utca 22  
adószám: 14716234-2-41  
cégjegyzékszám: 01-09-916532  
képviseli: Üveges Ferenc  
e-mail: uvegesferenc.lakme@gmail.com

Felhalmozási felújítás nettó: 5.835.000- Ft  
Bruttó: 7.410.450-Ft

2.) Cégnév: Magyar-Parképítő Kft.  
székhely: 4244 Újfehértó, Németh L. u 26  
adószám: 23156164-2-15  
cégjegyzékszám: 15-09-077143  
képviseli: Petrus Mihály  
e-mail: magyarparkepitokft@gmail.com

Felhalmozási felújítás nettó: -  
Bruttó: -

3.) Cégnév: FUTIZO Kft.  
székhely: 5700 Gyula, Siórét tanya 40/C  
adószám: 22921158-2-04  
cégjegyzékszám: 04-09-010145  
képviseli: Piskolty Tibor  
e-mail: info@futizokft.hu

Felhalmozási felújítás nettó: -  
Bruttó: -

4.) Cégnév: Erdei Ház Kft.  
székhely: 5711 Gyula, Széchenyi u.82  
adószám: 26618092-2-04  
cégjegyzékszám: 04-09 014757  
képviseli: Erdei Attila ügyvezető  
email: erdei0123@gmail.com

Felhalmozási felújítás nettó: -  
Bruttó: -

**(-) ajánlat nem érkezett!**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el!

**Törtel, 2021. július 19.**

**Godó Tibor**  
**Polgármester**

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2021. (VII.22.) határozati javaslata**

**a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-KTF/2020.  
azonosítószámú „Közösségi tér ki-/átalakítás és foglalkoztatás” című pályázat keretén  
belül a 3200978885 támogatói okirat azonosítószámú projekt kivitelezési feladatának  
megvalósulására irányuló ajánlatok elbírálása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu Program MFP-KTF/2020 azonosítószámú „Közösségi tér ki-/átalakítás és foglalkoztatás” című pályázat keretén belül a **3200978885** támogatói okirat azonosítószámú projekt kivitelezési feladatának megvalósítására irányuló ajánlatok elbírálása tárgyában a **Lakmé Kft.** (1047 Budapest, Baross utca 22., adószám:14716234-2-41) **ajánlattevőt kéri fel bruttó 7.410.450-Ft összegben.**

Felhatalmazást kap a polgármester a vállalkozói szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** polgármester

**Jaczina János Zoltánné Képviselőt, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke** kéri a polgármestert és a Tisztelt Bizottsági tagokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

**Godó Tibor polgármester** tájékoztatása, amikor az ajánlattételi felhívásokat közzétettem, úgy gondoltam, hogy elegendő idő lesz az ajánlattevőknek az árajánlat benyújtására. Tavaly született döntés a támogatásról, azóta nagyon megemelkedtek az árak. A leendő kivitelezővel szakmai beszélgetést tartottunk, mondtam, hogy ennyi áll rendelkezésünkre, szorítsák bele, nem tudjuk kiegészíteni. A többi gazdasági társaság részéről nem is érkezett árajánlat tétel.

**Antalné Petrovics Erika Képviselő, az Ügyrendi és Szociális Bizottság elnöke** kérdése, polgármester Úr ez milyen munkálatokat tartalmaz.

**Godó Tibor polgármester** válasza, két kazán csere. Korszerű kazánok beszerelése a régi kazánok helyére, a Művelődési Központ „A” épületében.

Tekintettel arra, hogy az előterjesztést illetően a Bizottság tagjai részéről kérdés, vélemény és hozzászólás nem érkezett, **Jaczina János Zoltánné Képviselőt, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke** szavazásra kéri az Ügyrendi és Szociális Bizottság tagjait, akik 4 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága  
1/2021. (VII.22.) határozata**

Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

**a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-KTF/2020. azonosítószámú  
„Közösségi tér ki-/átalakítás és foglalkoztatás” című pályázat keretén belül a  
3200978885 támogatói okirat azonosítószámú projekt kivitelezési feladatának  
megvalósulására irányuló ajánlatok elbírálása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu Program MFP-KTF/2020 azonosítószámú „Közösségi tér ki-/átalakítás és foglalkoztatás” című pályázat keretén belül a **3200978885** támogatói okirat azonosítószámú projekt kivitelezési feladatának megvalósítására irányuló ajánlatok elbírálása tárgyában a **Lakmé Kft.** (1047 Budapest, Baross utca 22., adószám:14716234-2-41) **ajánlattevőt kéri fel bruttó 7.410.450-Ft összegben.**

Felhatalmazást kap a polgármester a vállalkozói szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** polgármester

**Jaczina János Zoltánné Képviselőt, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnök** ismerteti a második napirendi pontot, majd az írásos előterjesztés szó szerinti értelmezésében elmondja:

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Magyar Falu Program keretén belül meghirdetett, „**Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása**” című, **MFP-UHK/2021** kódszámú felhívás alapján, Törtel Község Önkormányzata mint támogatást igénylő, 2021.04.27., 13:50:34 időpontban a 3279871784 iratazonosító számú támogatási kérelmet nyújtott be.

A Támogató a 3279871784 támogatási kérelmet elbírálta és **támogatásra alkalmasnak minősítette.**

**A Projekt forrása**

Bruttó (Ft): 29.999.825 -Ft

A pályázathoz kapcsolódóan Törtel, külterület 0288 hrsz.-ú út felújítása, szilárd burkolattal történő ellátása, portalanítása, valamint a 0109 hrsz.-ú külterületi földút kavicsos vagy közúzalékkal történő leszórása kiviteli munkáinak elvégzésére **(felhalmozási, felújítás) 4** céget kértünk fel ajánlattételre.

A pályázatban erre a célra:

- **Bruttó összesen: 27.900.126 -Ft** áll rendelkezésre.

Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2021. július 19.

Az ajánlattételi határidő: 2021. július 20. 10:00 óra volt.

**Az alábbi e-mail címekre küldtük ki az árajánlatkérést:**

**uvegesferenc.lakme@gmail.com**

**magyarparkepitokft@gmail.com**

**info@futizokft.hu**

**erdei0123@gmail.com**

**Határidőre az alábbi ajánlatok érkeztek be:**

Cégnév: Lakmé Kft.  
székhely: 1047 Budapest, Baross utca 22  
adószám: 14716234-2-41  
cégjegyzékszám: 01-09-916532  
képviseli: Üveges Ferenc  
e-mail: [uvegesferenc.lakme@gmail.com](mailto:uvegesferenc.lakme@gmail.com)

Felhalmozási felújítás nettó 21.968.000 -Ft  
Bruttó: 27.899.360-Ft

2.) Cégnév: Magyar-Parképítő Kft.  
székhely: 4244 Újfehértó, Németh L. u 26  
adószám: 23156164-2-15  
cégjegyzékszám: 15-09-077143  
képviseli: Petrus Mihály  
e-mail: [magyarparkepitokft@gmail.com](mailto:magyarparkepitokft@gmail.com)

Felhalmozási felújítás nettó  
Bruttó: (ajánlattétel nem érkezett)

3.) Cégnév: FUTIZO Kft.  
székhely: 5700 Gyula, Siórét tanya 40/C  
adószám: 22921158-2-04  
cégjegyzékszám: 04-09-010145  
képviseli: Piskolty Tibor  
e-mail: [info@futizokft.hu](mailto:info@futizokft.hu)

Felhalmozási felújítás nettó 25.404.239 Ft  
Bruttó: (ajánlattétel nem érkezett) 32.263.383 Ft

4.) Cégnév: Erdei Ház Kft.  
székhely: 5711 Gyula, Széchenyi u.82  
adószám: 26618092-2-04  
cégjegyzékszám: 04-09 014757  
képviseli: Erdei Attila ügyvezető  
email: [erdei0123@gmail.com](mailto:erdei0123@gmail.com)

Felhalmozási felújítás nettó  
Bruttó: (ajánlattétel nem érkezett)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el!

Törtel, 2021. július 13.

**Godó Tibor**  
**Polgármester**

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2021. (VII.22.) határozati javaslata**

**a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-UHK/2021 azonosítószámú Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása című pályázat keretén belül a 3292277109 támogatói okirat azonosítószámú projekt kivitelezési feladatának megvalósulására irányuló ajánlatok elbírálása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu Program MFP-UHK/2021 azonosítószámú „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című pályázat keretén belül, a 3292277109 támogatói okirat azonosítószámú projekt kivitelezési feladatának megvalósítására irányuló ajánlatok elbírálása tárgyában a **Lakmé Kft.** (1047 Budapest, Baross utca 22., adószám:14716234-2-41) **ajánlattevőt kéri fel bruttó 27.899.360-Ft összegben.**

Felhatalmazást kap a polgármester a vállalkozói szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** polgármester

**Jaczina János Zoltánné Képviselőt, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke** kéri a polgármestert és a Tisztelt Bizottsági tagokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

**Godó Tibor polgármester** tájékoztatása, itt is az áremelkedések miatt nagyon szűkös lett az összeg a kivitelezéshez. Ha a műszaki tartalmat nézik, nem lesz egyszerű, nagyon drága lett az aszfalt, jelenleg nem is lehet kapni „sorba kell állni érte”. Ez okból áll a belterületi utas pályázat, Somogyi út is, mert sorba állnak az aszfaltért. A korona vírus járvány, ahogy enyhült, felszabadították a vállalkozásokat, mennek sorba a fejlesztések, melyik területen azt nem kívánom kiemelni. Várni kell sajnos, a buszvárók készülnek fából, mivel azt beszéltük meg, hogy ne a hagyományos polikarbonát buszvárók legyenek, hanem igazodjon egy kicsit a településképünkbe, olyanok legyenek, amilyenek most is vannak a Községben. Érkezett még egy árajánlat tétel a Futizo Kft. részéről. Az az árajánlati összeg, amit tettek, Felhalmozási felújítás bruttó összege 32.263.383 Ft, igazából, ha az áremelkedéseket nézzük, ez lenne a reális összeg a kivitelezésre. De pluszforrást nem tudunk biztosítani.



**Antalné Petrovics Erika Képviselő, az Ügyrendi és Szociális Bizottság elnöke** kérdése, konkrétan mi a műszaki leírása a két út kivitelezésének.

**Godó Tibor polgármester** válasza, a Tápkeverőhöz vezető út, a hibás felületek kijelölése után kátyúzás, bitumenemulzió kipermetezésével és azt követő zúzalékszórással és a zúzalék behengerlésével készülnek.

**Tóth Gábor, az Ügyrendi és Szociális Bizottság tagja** tájékoztatása, ugyanolyan technológia eljárással készül, mint a Vadásztársaság felé vezető út.

**Godó Tibor polgármester** válasza, igen, csak ott mart aszfalttal készült, de a felületkezelés ugyanazzal a technológiával fog készülni.

**Kádár József, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja** véleménye, tökéletesen meg fogják csinálni, nem egy új eljárás ez, régebben a Ceglédi utat is így készítették el, van az már 20 éve is. A Három nyárfától a Tápkeverőig körülbelül.

**Godó Tibor polgármester** válasza, a Dózsa György út is így lett kivitelezve, ugyanezzel az eljárással. Kákás horgásztó felé vezető út, 20-30 cm-es közúzalék, vagy daráltbeton, arra kerül rá a murva, ugyanúgy, mint a 12 belterületi makadám útunk.

Tekintettel arra, hogy az előterjesztést illetően a Bizottság tagjai részéről kérdés, vélemény és hozzászólás nem érkezett, **Jacina János Zoltánné Képviselőt, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke** szavazásra kéri az Ügyrendi és Szociális Bizottság tagjait, akik 4 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága  
2/2021. (VII.22.) határozata**

Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

**a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-UHK/2021 azonosítószámú Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása című pályázat keretén belül a 3292277109 támogatói okirat azonosítószámú projekt kivitelezési feladatának megvalósulására irányuló ajánlatok elbírálása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu Program MFP-UHK/2021 azonosítószámú „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című pályázat keretén belül, a 3292277109 támogatói okirat azonosítószámú projekt kivitelezési feladatának megvalósítására irányuló ajánlatok elbírálása tárgyában a **Lakmé Kft.** (1047 Budapest, Baross utca 22., adószám:14716234-2-41) **ajánlattevőt kéri fel bruttó 27.899.360-Ft összegben.**

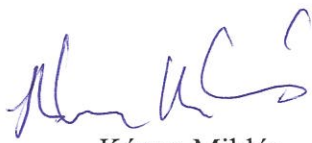
Felhatalmazást kap a polgármester a vállalkozói szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** polgármester

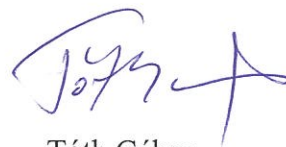
Tekintettel arra, hogy a Bizottságok tagjai részéről a mai együttes ülés témáival és napirendi pontjaival kapcsolatos további kérdés, észrevétel nem érkezett, **Jaczina János Zoltánné Képviselőt, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke** megköszöni a munkát, majd az ülést befejezettek tekinti 11 óra 30 perckor.



Jaczina János Zoltánné  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
Elnöke



Kónya Miklós  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
tagja



Tóth Gábor  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
tagja



Angyalné Horváth Mónika  
Jegyzőkönyvvezető