

**Törtel Község Önkormányzata  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága**

**Jegyzőkönyv**

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága,**

**2020. március 16-án megtartott rendkívüli ülésén**

**Határozatok:**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**

**18/2020.(III.16.)**

**Törtel, 2020. március 16.**

## Jegyzőkönyv

**Készült:** 2020. március 16-án 18 óra 00 perckor kezdődő Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának rendkívüli ülésén.

**Helye:** Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terme. (2747 Törtel, Szent István tér 1.)

**Godó Tibor polgármester** tisztelettel köszönti Dr. Tóth Ágnes jegyzőt és a Bizottság tagjait, majd felkéri Jaczina János Zoltánné Képviselőt, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökét a Bizottság ülésének vezetésére.

**Jaczina János Zoltánné képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke** tisztelettel köszönti Godó Tibor Polgármestert, Dr. Tóth Ágnes jegyzőt és a Bizottság tagjait, majd az ülést megnyitja.

Megállapítja, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 5 fő jelenlétével határozatképes.

Jegyzőkönyvvezetőnek Angyalné Horváth Mónika ügyintézőt jelöli ki, a Bizottság elnökének aláírásai mellett jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Tóth Gábor és Burai János Bizottsági tagot.

**Jaczina János Zoltánné képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke** kéri Bizottság tagjainak jóváhagyó szavazatát, akik egyhangú szavazatukkal elfogadják a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítők személyeit.

**Jaczina János Zoltánné képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke** a napirendi pontra a következőképpen tenne javaslatot:

### NYILVÁNOS ÜLÉS

01. Előterjesztés a külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő és munkagépek beszerzése pályázat módosítására

Véleményezi: PTFB

Határozathozatal: szükséges

E

ET/ Godó Tibor  
Polgármester

EA/ PTFB

**Jaczina János Zoltánné képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke** kéri Bizottság tagjait a mai ülés napirendi pontjainak elfogadására, akik egyhangú szavazattal jóváhagyják az ülés napirendi pontjának megtárgyalását.

## 1. Napirendi pont

**Jaczina János Zoltánné képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke** ismerteti az első napirendi pontot, majd az írásos előterjesztés szó szerinti értelmezésében elmondja:

### Tisztelt Képviselő-testület!

Törtel Község Önkormányzata a „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő és munkagépek beszerzése” pályázat módosítása vált szükségessé.

Ez ideig két kifizetési kérelem került jóváhagyásra, ezek alapján a teljesítés mértéke 32,2483%. Figyelemmel arra, hogy a támogatás intenzitása a Támogatói Okirat aláírása után 90%-ról 85%-ra csökkent, valamint a kifizetési kérelem elbírálásakor a kivitelezés tételeit az érvényes ÉNGY referencia árak mértékéig fogadják el, - melyek a legtöbb esetben alacsonyabbak a kivitelező által adott ajánlati árnál-, megnőtt az az összeg, melyet az önkormányzatnak önerőből kell biztosítania. A 0288. hrsz.-ú út pályázatból történő kiemelésével csökkenthető az önerő további növekedésének lehetősége. Jelenleg be van adva egy kifogás és egy kifizetési kérelem, ami még nincs elbírálva. Azok elbírálása után fogjuk látni, hogy eddig hány százalékos a teljesítés. A kivitelezésen kívül lesznek még számlák; műszaki ellenőrzés, projektmenedzsment, tájékoztatás és nyilvánosság. Ezek szintén elszámolhatóak, melyek összege bruttó 3 117 850 Ft.

A lehetséges megoldás az lenne, hogy a 0288. hrsz.-ú utat „kivesszük” a pályázatból. Szathmáry Ferenc műszaki ellenőr tájékoztatása szerint, ott még nem kezdték meg a munkálatokat és a kiszámlázott tételek között sem szerepelnek ehhez az úthoz tartozó tételek. Tehát, módosítási kérelem benyújtására van szükség, melynek elbírálása után fogjuk látni a támogatás módosított összegét. A változás érintheti az úgynevezett soft költségeket is (közbeszerzés, műszaki ellenőr, projektmenedzsment, tájékoztatás és nyilvánosság), melyek a projekt összköltségének százalékos arányában lettek meghatározva. Ha változik a kivitelezés költsége, változhatnak ezek is. Ezzel természetesen csökkenne a projekt értéke és a támogatás összege, viszont a teljesítés aránya nőhet.

Ha „kivesszük” a 0288. hrsz.-ú utat, akkor a projekt értéke így változhat:

Projekt teljes költsége	69 189 350 Ft
Projekt elszámolható költsége (régi összeg)	78 465 502 Ft
- 0288. hrsz	12 513 425 Ft
Összesen:	65 952 077 Ft
Projekt el nem számolható költsége	3 237 273 Ft
Támogatás 85% intenzitás	56 059 265 Ft

Ez az összeg azonban csak akkor lesz ennyi, ha a járulékos költségek nem változnak. Amennyiben a pályázatból kikerül az adott út, a pályázatot újra pontozzák és így a járulékos költségek (közbeszerzés, műszaki ellenőrzés, projektmenedzsment, tájékoztatás és nyilvánosság) is csökkenhetnek, ezáltal csökkenhet az elszámolható költségek összege. Ezt azonban csak az elbírálás után fogjuk látni.

A jelenlegi állás szerint az IH már kifizetett összesen 54 856 080 Forintot (előleg 33 347 Ft + két jóváhagyott kifizetési igénylés 21 508 242 Ft) Ez már nem sokkal kevesebb, mint a támogatás összege. A fennmaradó számlákat az előleg terhére lehet elszámolni.

Várható számlák:

kivitelezés végszámla	799 768 Ft	Szerződés szerint fennmaradó összeg 13 328 366 Ft, a 0288. hrsz.-ú útra adott árajánlat 12 528 598 Ft
műszaki ellenőrzés	774 700 Ft	
tájékoztatás	387 350 Ft	
projektmenedzsment	1 955 800 Ft	
<b>Összesen:</b>	<b>3 917 618 Ft</b>	

Ezen számlák elszámolhatósága is változhat a szerződésmódosítás után.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg és azt követően fogadja el!

**Törtel, 2020. március 12.**

**Godó Tibor**  
**Polgármester**

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2020. (III. 16.) határozati javaslata**

**a külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez,  
állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő és munkagépek beszerzése pályázat  
módosítására**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő és munkagépek beszerzése című pályázat módosítására az előterjesztésben foglaltakat megismerte és azt elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Jaczina János Zoltánné képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke kéri a jegyzőt, polgármestert és a Tisztelt Bizottsági tagokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.**

**Godó Tibor polgármester** tájékoztatása, egy kis visszatekintést azért szeretnék tenni, amikor a nyertes pályázatot kihírdették, több mint 81 millió forint volt az az összeg, mely összetevődött a támogatás mértékéből, 7,8 millió forint önrészből és szintén 3,5 millió forint önrészből, mely nem elszámolható, ez azt jelenti, hogy 11 millió forint az önrész összesen. Időközben megkezdődött az útépítés, és ha emlékeztek rá, csak a 3. közbeszerzéskor sikerült nyertes kivitelezővel szerződést kötnünk. Ugyanis annak idején a Türei és társa Kft. 98 millió forintos ajánlatot adott, ma már azt mondom, nem is volt nagyon elrugaszkodott. Akkor még meg is lepődtünk, hogy 66 millió forint és az önrészből a jelenlegi kivitelező meg tudja valósítani a 4 útból álló pályázatot, a vadászház vezető utat, a két makadám utat és a Tápkeverőhöz vezető utat. Lényeg az, hogy menetközben, amint láthatjátok az előterjesztésben, hogy 33 millió forintot megkaptuk előlegként, azt követően megkezdtük az elszámolást, a fennmaradó összeggel is elszámoltunk és megkaptuk még 21 millió forintot. Majd a projektmenedzser tájékoztatott bennünket, hogy az Államkincstár úgy nyilatkozott, hogy a fennmaradó összeget azt előlegezzük meg. Megnéztük a támogatói okiratot és nem értettünk vele egyet, hogy ezt nekünk kell megelőlegezni és írtunk egy kifogást karácsonykor, melyre a mai napig nem kaptunk választ. Most az a helyzet alakult ki, hogy az az összeg, amit felhasználtunk, és az elszámolás folyamatosan történik. Most tegyünk egy kis matekot, hogy miért is gondoltunk, hogy ezt az utat vegyük ki. Láthatjátok, hogy az ajánlatban 13 millió forint állt rendelkezésre ennek az útnak a kivitelezésére, 12 millióra kaptunk ajánlatot. Ha megnézik a táblázat első rublikáját fent, hogy a másik három út kiékelése megtörténjen, 799.768 Ft-ot kell még kifizetnünk. Plusz láthatjátok, hogy lesznek még egyéb költségek, melyet önrészként fogunk elszámolni. A lényeg az, hogy a jelenleg kialakult helyzetben, meg az, hogy az Államkincstár nem utalja ki a pénzt, nem fogja nekünk megelőlegezni, úgy gondoltuk, hogy akkor ennek az útnak a megépítését akkor most kivesszük. Az ENGY szám miatt csökkent az intenzitás mértéke is, hiszen a kivitelezési költségek miatt a vállalkozó nem tudott mit tenni, és az Államkincstár nyilvántartása és mutatói szerint nem egyezik meg a kivitelező áraival, az elszámolt összegekkel, ezért lecsökkentették 90 %-ról 85 %-os intenzitásra, ez durván 4 millió forintos veszteség. Az így kialakult összeg szerint durván 15 millió forintot kellene megelőlegeznünk, hogy be tudjuk fejezni ezt a pályázatot. A kialakult helyzetre való figyelemmel úgy gondolom, hogy ezt mi semmiképpen nem tudjunk bevállalni, mert vagy megkapjuk az Államkincstártól vagy nem, meg nem is akarjuk bevállalni. Azt kérem a Tisztelt Bizottságtól, hogy fontoljuk meg, hogy a 0288-as utat vegyük ki a pályázatból és ezt ilyen formán be tudjuk fejezni, le tudjuk zárni ezt a projektet. A szerződés módosításra a tervezetet a jogi képviselőnk elkészítette, ennek függvényében kellene meghozni a döntést. Nem beszélve arról, hogy még mindig nem tudjuk, hogy az Óvodával mi lesz, ott 20-30 millió forinttal számolhatunk. A belterületi utas pályázatnál a projektmenedzser és a műszaki ellenőr költségét is nekünk kell finanszírozni, ez kb. 2,5 millió forint.

Tekintettel arra, hogy az előterjesztést illetően a Bizottság tagjai részéről kérdés, vélemény és hozzászólás nem érkezett, **Jaczina János Zoltánné képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke** szavazásra kéri a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjait, akik 5 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága  
18/2020. (III.16.) határozata**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

**a külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő és munkagépek beszerzése pályázat módosítására**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő és munkagépek beszerzése című pályázat módosítására az előterjesztésben foglaltakat megismerte és azt elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

Tekintettel arra, hogy a Bizottságok tagjai részéről a mai együttes ülés témáival és napirendi pontjaival kapcsolatos további kérdés, észrevétel nem érkezett, **Jacina János Zoltánné képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke** megköszöni a munkát, majd az ülést befejezettnek tekinti 18 óra 10 perckor.



*Jacina János Zoltánné*  
Jacina János Zoltánné  
Pénzügyi és Településfejlesztési  
Bizottság  
Elnöke

*Burai János*  
Burai János  
Pénzügyi és Településfejlesztési  
Bizottság tagja

*Tóth Gábor*  
Tóth Gábor  
Pénzügyi és Településfejlesztési  
Bizottság tagja

*Angyalné Horváth Mónika*  
Angyalné Horváth Mónika  
Jegyzőkönyvvezető

