

Törtel Község
Önkormányzata
Képviselő-testületének
Jogi és Ügyrendi
Bizottsága

Törtel Község
Önkormányzata Képviselő-
testületének
Pénzügyi és
Településfejlesztési
Bizottsága

Törtel Község
Önkormányzata Képviselő-
testületének
Művelődési, Egészségügyi
és Sport Bizottsága

Jegyzőkönyv

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Jogi és Ügyrendi Bizottsága,
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága és
Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottsága**

2019. augusztus 07-én megtartott együttes rendkívüli ülésén

Határozatok:

Jogi és Ügyrendi Bizottság:

120-127/2019.(VIII.07.)

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:

117-124/2019.(VIII.07.)

Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottság:

117-124/2019.(VIII.07.)

Törtel, 2019. augusztus 07.

Jegyzőkönyv

Készült: 2019. augusztus 07-én 14 óra 12 perckor kezdődő Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottságának, Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának és Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottságának együttes rendkívüli ülésén.

Helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terme. (2747 Törtel, Szent István tér 1.)

Godó Tibor polgármester tisztelettel köszönti Dr. Tóth Ágnes jegyzőt és a Bizottságok tagjait, majd felkéri Antalné Petrovics Erika Képviselőt, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnökét a Bizottságok ülésének vezetésére.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke tisztelettel köszönti Godó Tibor Polgármestert, Dr. Tóth Ágnes jegyzőt és a Bizottságok tagjait, majd az ülést megnyitja.

Megállapítja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság 4 fő jelenlétével határozatképes, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 4 fő jelenlétével határozatképes és a Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottság 5 fő jelenlétével határozatképes.

Jegyzőkönyvvezetőnek Angyalné Horváth Mónika adminisztrátort jelöli ki, a Bizottságok elnökeinek aláírásai mellett jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Czeróczi János, Győr Miklós és Kádár József Bizottsági tagokat.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke kéri a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagjainak jóváhagyó szavazatát, akik egyhangú szavazatukkal elfogadják a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítők személyeit.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke kéri a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjainak jóváhagyó szavazatát, akik egyhangú szavazatukkal elfogadják a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítők személyeit.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke kéri a Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottság tagjainak jóváhagyó szavazatát, akik egyhangú szavazatukkal elfogadják a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítők személyeit.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke a napirendi pontokra a következőképpen tenne javaslatot:

01. Előterjesztés az I. számú felnőtt háziorvosi körzet működtetésével kapcsolatos pályázati kiírás tárgyában

Véleményezi: PTFB, JÜB, MESB
Határozathozatal: szükséges

E

ET/ Godó Tibor
polgármester

EA/ JÜB

<p>02. Előterjesztés a II. számú felnőtt háziiorvosi körzet működtetésével kapcsolatos pályázati kiírás tárgyában</p> <p>Véleményezi: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges</p> <p style="text-align: right;">E</p>	<p>ET/ Godó Tibor polgármester</p> <p>EA/ JÜB</p>
<p>03. Előterjesztés a megüresedett házi gyermekorvosi szolgálatra kiírandó álláspályázat tárgyában</p> <p>Véleményezi: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges</p> <p style="text-align: right;">E</p>	<p>ET/ Godó Tibor polgármester</p> <p>EA/ JÜB</p>
<p>04. Előterjesztés a megüresedett II. számú védőnői körzetben kiírandó álláspályázat tárgyában</p> <p>Véleményezi: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges</p> <p style="text-align: right;">E</p>	<p>ET/ Godó Tibor polgármester</p> <p>EA/ JÜB</p>
<p>05. Előterjesztés a Törtel, Jászkarajenői út 41. belterület 386 helyrajzi szám alatti kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan eladására beérkezett pályázati anyag elbírálása tárgyában</p> <p>Véleményezi: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges</p> <p style="text-align: right;">E</p>	<p>ET/ Godó Tibor polgármester</p> <p>EA/ JÜB</p>
<p>06. Előterjesztés a 2747 Törtel belterület 8 hrsz.-ú kivett lakóház és udvar megnevezésű ingatlan eladására beérkezett pályázati anyag elbírálása tárgyában</p> <p>Véleményezi: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges</p> <p style="text-align: right;">E</p>	<p>ET/ Godó Tibor polgármester</p> <p>EA/ JÜB</p>
<p>07. Előterjesztés a törteli 067/6 hrsz.-ú. ingatlan jelzálogbejegyzés törlése tárgyában</p> <p>Véleményezi: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges</p> <p style="text-align: right;">E</p>	<p>ET/ Godó Tibor polgármester</p> <p>EA/ JÜB</p>

08. Előterjesztés „Önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” című pályázat keretén belüli eszközbeszerzés tárgyában

Véleményezi: PTFB, JÜB, MESB
Határozathozatal: szükséges

E

ET/ Godó Tibor
polgármester

EA/ JÜB

09. Egyebek

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke kéri a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjait a mai ülés napirendi pontjainak elfogadására, akik egyhangú szavazattal jóváhagyják az ülés napirendi pontjainak megtárgyalását.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke kéri a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagjait a mai ülés napirendi pontjainak elfogadására, akik egyhangú szavazattal jóváhagyják az ülés napirendi pontjainak megtárgyalását.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke kéri a Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottság tagjainak jóváhagyó szavazatát, akik egyhangú szavazattal jóváhagyják az ülés napirendi pontjainak megtárgyalását.

1. Napirendi pont

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke ismerteti az első napirendi pontot, majd az írásos előterjesztés szó szerinti értelmezésében elmondja:

Tisztelt Képviselő-testület!

Törtel Község I. számú felnőtt háziorvosi körzete 2017. február 1. óta helyettesítéssel van ellátva, a betöltetlen praxis pályázat útján meghirdetésre került a kozigallas.hu weboldalon.

A pályázat benyújtásának határideje 2019. július 31. volt. A határidő lejártáig egyetlen pályázat sem érkezett.

A betöltetlen praxis pályázat útján így újra meghirdethető. Az Önkormányzat mind vállalkozási, mind közalkalmazotti formában támogatni tudja a beadott pályázatokat.

Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152.§ (2) bekezdésének rendelkezése szerint: „A települési önkormányzat képviselő-testülete - a kormányrendelet szerinti praxiskezelő által megadott szempontokat figyelembe véve - megállapítja és kialakítja az egészségügyi alapellátások körzeteit.”

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.) 2. § (2) bekezdése akként rendelkezik, hogy: „A praxisjog alapján végezhető önálló orvosi tevékenység - törvényben meghatározott kivétellel - csak a települési önkormányzat rendeletében meghatározott háziorvosi körzetben folytatható.”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Törtel, 2019. augusztus 01.

Godó Tibor
Polgármester

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2019. (VIII. 07.) határozati javaslata**

**az I. számú felnőtt háziiorvosi körzet működtetésével kapcsolatos pályázati kiírás
tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

1. A 109/2019. (VI.24.) számú határozatával jóváhagyott I. számú felnőtt háziiorvosi körzet működtetésével kapcsolatos pályázati kiírást eredménytelennek nyilvánítja.
2. Elfogadja a felnőtt háziiorvosi munkakörre vonatkozó újabb pályázati felhívást a jegyzőkönyv... számú melléklete szerinti tartalommal.
3. A pályázatok beadási határidejét 2019. szeptember 16. napjában, elbírálási határidejét 2019. szeptember 25. napjában határozza meg. A pályázati kiírásról a polgármester nyújt tájékoztatást.
4. Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás megjelentetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke kéri a polgármestert és a Tisztelt Bizottságokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

Godó Tibor polgármester tájékoztatása, konfliktus azóta nem történt közöttünk, kétszer is beszéltem vele, szeretném lezárni a kialakult helyzetet közöttünk. Természetesen fent tartom azokat a dolgokat, amiket az előző ülésen elmondtam. Én úgy gondolom ezt sikerült rendezni, minden megy a rendes kerékvágásban, ahogy menni kell. Mikor érkezett a pályázat beadási ideje, figyelmeztettem a doktorúrat, itt az ideje, be kellene adni a pályázatot, azt mondta jó-jó, rákérdeztem az erkölcsi bizonyítványra, azt mondta folyamatban van, a kedves párjánál van. Később megint megkérdeztem, azt mondta, Szegedre érkezett, mikor megtalálta az értesítőt,

bement a postára, ott azt mondták már visszaküldték a levelet. Jelen állás szerint, továbbra sem áll rendelkezésére az erkölcsi bizonyítvány. A nyilatkozatokat csak frissíteni kellene, azt is felajánlottam neki, hogy segítünk összeállítani a pályázatot. Ő most elutazott egy hétre, a Lázár doktorúr helyettesíti, a pályázatát pedig nem adta be. Továbbra is hangsúlyozom, semmilyen további konfliktus nem alakult ki kettőnk között, rendeztük a sorukat. Nem én voltam ennek a kerékkötője most valóban.

Tekintettel arra, hogy az előterjesztést illetően a Bizottságok tagjai részéről kérdés, vélemény és hozzászólás nem érkezett, **Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke** szavazásra kéri a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagjait, akik 4 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke szavazásra kéri a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjait, akik 4 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke szavazásra kéri a Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottság tagjait, akik 5 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Jogi és Ügyrendi Bizottsága
120/2019. (VIII.07.) határozata**

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
117/2019. (VIII.07.) határozata**

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottsága
117/2019. (VIII.07.) határozata**

Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi bizottsága, Pénzügyi és Településfejlesztési bizottsága és Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottsága az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

az I. számú felnőtt háziorvosi körzet működtetésével kapcsolatos pályázati kiírás tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

1. A 109/2019. (VI.24.) számú határozatával jóváhagyott I. számú felnőtt háziorvosi körzet működtetésével kapcsolatos pályázati kiírást eredménytelennek nyilvánítja.
2. Elfogadja a felnőtt háziorvosi munkakörre vonatkozó újabb pályázati felhívást a jegyzőkönyv 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

3. A pályázatok beadási határidejét 2019. szeptember 16. napjában, elbírálási határidejét 2019. szeptember 25. napjában határozza meg. A pályázati kiírásról a polgármester nyújt tájékoztatást.
4. Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás megjelentetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

2. Napirendi pont

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke ismerteti a második napirendi pontot, majd az írásos előterjesztés szöveges értelmezésében elmondja:

Tisztelt Képviselő-testület!

Törtel Község II. számú felnőtt háziorvosi körzete 2018. április 01. napjától helyettesítéssel van ellátva, a betöltetlen praxis pályázat útján meghirdetésre került a kozigallas.hu weboldalon.

A pályázat benyújtásának határideje 2019. július 31. volt. A határidő lejártáig egyetlen pályázat sem érkezett.

A betöltetlen praxis pályázat útján így újra meghirdethető. Az Önkormányzat mind vállalkozási, mind közalkalmazotti formában támogatni tudja a beadott pályázatokat.

Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152.§ (2) bekezdésének rendelkezése szerint: „A települési önkormányzat képviselő-testülete - a kormányrendelet szerinti praxiskezelő által megadott szempontokat figyelembe véve - megállapítja és kialakítja az egészségügyi alapellátások körzeteit.”

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.) 2. § (2) bekezdése akként rendelkezik, hogy: „A praxisjog alapján végezhető önálló orvosi tevékenység - törvényben meghatározott kivétellel - csak a települési önkormányzat rendeletében meghatározott háziorvosi körzetben folytatható.”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Törtel, 2019. augusztus 01.

**Godó Tibor
Polgármester**

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2019. (VIII. 07.) határozati javaslata**

**a II. számú felnőtt háziiorvosi körzet működtetésével kapcsolatos pályázati kiírás
tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

1. Az 110/2019. (VI.24.) számú határozatával jóváhagyott II. számú felnőtt háziiorvosi körzet működtetésével kapcsolatos pályázati kiírást eredménytelennek nyilvánítja.
2. Elfogadja a felnőtt háziiorvosi munkakörre vonatkozó újabb pályázati felhívást a jegyzőkönyv ... számú melléklete szerinti tartalommal.
3. A pályázatok beadási határidejét 2019. szeptember 16. napjában, elbírálási határidejét 2019. szeptember 25. napjában határozza meg. A pályázati kiírásról a polgármester nyújt tájékoztatást.
4. Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás megjelentetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke kéri a polgármestert és a Tisztelt Bizottságokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

Tekintettel arra, hogy az előterjesztést illetően a Bizottságok tagjai részéről kérdés, vélemény és hozzászólás nem érkezett, **Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke** szavazásra kéri a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagjait, akik 4 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke szavazásra kéri a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjait, akik 4 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke szavazásra kéri a Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottság tagjait, akik 5 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Jogi és Ügyrendi Bizottsága
121/2019. (VIII.07.) határozata**

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
118/2019. (VIII.07.) határozata**

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottsága
118/2019. (VIII.07.) határozata**

Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi bizottsága, Pénzügyi és Településfejlesztési bizottsága és Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottsága az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

a II. számú felnőtt háziiorvosi körzet működtetésével kapcsolatos pályázati kiírás tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

1. Az 110/2019. (VI.24.) számú határozatával jóváhagyott II. számú felnőtt háziiorvosi körzet működtetésével kapcsolatos pályázati kiírást eredménytelennek nyilvánítja.
2. Elfogadja a felnőtt háziiorvosi munkakörre vonatkozó újabb pályázati felhívást a jegyzőkönyv 2. számú melléklete szerinti tartalommal.
3. A pályázatok beadási határidejét 2019. szeptember 16. napjában, elbírálási határidejét 2019. szeptember 25. napjában határozza meg. A pályázati kiírásról a polgármester nyújt tájékoztatást.
4. Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás megjelentetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

3. Napirendi pont

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke ismerteti a harmadik napirendi pontot, majd az írásos előterjesztés szó szerinti értelmezésében elmondja:

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagy Istvánné Dr. Mihály Erzsébet gyermekorvos 2018. november 01. napjától nyugdíjba vonult, így nem tudja ellátni a házi gyermekorvosi szolgálatot.

A megüresedett házi gyermekorvosi szolgálatra pályázat kiírása vált szükségessé. A pályázat kiírásánál az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EÜM rendelet, valamint a háziiorvosi működtetési jog megszerzéséről és visszavonásáról, valamint a háziiorvosi

tevékenységhez szükséges ingó, ingatlan vagyon és működtetési jog megszerzésének hitelfeltételeiről szóló 18/2000. (II.25.) Korm. rendelet előírásaira kell figyelemmel lenni.

2018. november 01. napjától az önálló orvosi tevékenység praxisjog alapján végezhető, mely a települési önkormányzat döntése alapján két formában látható el:

- A praxisjoggal rendelkező orvos társas vállalkozás tagjaként vagy alkalmazottjaként, illetve egyéni vállalkozóként vesz részt a feladat ellátásában. A feladat elvégzésére a települési önkormányzat szerződést köt a társas vállalkozással, mint egészségügyi szolgáltatóval.
- A praxisjoggal rendelkező orvos és az érintett települési önkormányzat között közalkalmazotti jogviszony jön létre, mely jogviszonyban a települési önkormányzat, mint egészségügyi szolgáltató és egyben az orvos munkáltatójaként jelenik meg.

Amennyiben a települési önkormányzat közalkalmazotti jogviszony keretében kívánja a praxisjoggal rendelkező orvost foglalkoztatni, a feladatellátására pályázatot kell kiírni a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban Kjt.) 20/A. § (1) bekezdése értelmében, miszerint: *20/A. § (1) Közalkalmazotti jogviszony pályázat alapján létesíthető. Csak olyan közalkalmazottat lehet kinevezni, aki a pályázaton részt vett és a pályázati feltételeknek megfelelt. A pályázatot - törvény eltérő rendelkezése hiányában - a kinevezési jogkör gyakorlója írja ki. (...).*

A Kjt. 20/A. § (4) bekezdés a) pontja a nyilvános pályázat közzétételi rendjét szabályozza, ezért a pályázati felhívást a Kormányzati Személyügyi Igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán (www.kozigallas.hu), illetve a fenntartó székhelyén a helyben szokásos módon is közzé kell tenni.

Nagy Istvánné Dr. Mihály Erzsébet gyermekorvos praxisjogát értékesíteni kívánja.

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 111/2019. (VI.24.) határozatával úgy döntött, hogy a házi gyermekorvos munkakör betöltésére, nyilvános pályázati felhívást tesz közzé. A pályázat meghirdetésre került a kozigallas.hu portálon.

A pályázat beadásának határideje 2019. július 31. volt. A határidő lejártáig nem érkezett egyetlen pályázat sem, ezért szükséges a pályázat ismételt kiírása.

A pályázati kiírás jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozati javaslatot fogadja el!

Törtel, 2019. augusztus 01.

Godó Tibor
Polgármester

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2019. (VIII. 07.) határozati javaslata**

a megüresedett házi gyermekorvosi szolgálatra kiírandó álláspályázat tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

1. A 111/2019. (VI.24.) határozatával jóváhagyott, a megüresedett házi gyermekorvosi szolgálatra kiírt álláspályázatot eredménytelennek nyilvánítja.
2. Elfogadja a házi gyermekorvosi szolgálatra vonatkozóújabb pályázati felhívást a jegyzőkönyv..... számú melléklete szerinti tartalommal.
3. A pályázatok beadási határidejét 2019. szeptember 16. napjában, elbírálási határidejét 2019. szeptember 25. napjában határozza meg. A pályázati kiírásról a polgármester nyújt tájékoztatást.
4. Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás megjelentetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke kéri a polgármestert, a jegyzőt és a Tisztelt Bizottságokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

Tekintettel arra, hogy az előterjesztést illetően a Bizottságok tagjai részéről kérdés, vélemény és hozzászólás nem érkezett, **Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke** szavazásra kéri a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagjait, akik 4 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke szavazásra kéri a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjait, akik 4 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke szavazásra kéri a Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottság tagjait, akik 5 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Jogi és Ügyrendi Bizottsága
122/2019. (VIII.07.) határozata**

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
119/2019. (VIII.07.) határozata**

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottsága
119/2019. (VIII.07.) határozata**

Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi bizottsága, Pénzügyi és Településfejlesztési bizottsága és Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottsága az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

a megüresedett házi gyermekorvosi szolgálatra kiírandó álláspályázat tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

1. A 111/2019. (VI.24.) határozatával jóváhagyott, a megüresedett házi gyermekorvosi szolgálatra kiírt álláspályázatot eredménytelennek nyilvánítja.
2. Elfogadja a házi gyermekorvosi szolgálatra vonatkozó újabb pályázati felhívást a jegyzőkönyv 3. számú melléklete szerinti tartalommal.
3. A pályázatok beadási határidejét 2019. szeptember 16. napjában, elbírálási határidejét 2019. szeptember 25. napjában határozza meg. A pályázati kiírásról a polgármester nyújt tájékoztatást.
4. Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás megjelentetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

4. Napirendi pont

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke ismerteti a negyedik napirendi pontot, majd az írásos előterjesztés szövegszerű értelmezésében elmondja:

Tisztelt Képviselő-testület!

Törtel Község II. számú védőnői körzete (FIN kód: 130097658) 2018. augusztus 13. óta helyettesítéssel van ellátva, a betöltetlen körzet pályázat útján meghirdetésre került a kozigallas.hu weboldalon.

A pályázat benyújtásának határideje 2019. július 31. volt. A megadott határidőig egyetlen pályázat sem érkezett.

A betöltetlen körzet pályázat útján újra meghirdethető.

A Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (4) bekezdés a) pontja a nyilvános pályázat közzététel rendjét szabályozza, ezért a pályázati felhívást a Kormányzati Személyügyi Igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán

(www.kozigallas.hu), illetve a fenntartó székhelyén a helyben szokásos módon is közzé kell tenni.

A pályázati kiírás jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozati javaslatot fogadja el!

Törtel, 2019. augusztus 01.

Godó Tibor
Polgármester

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2019. (VIII. 07.) határozati javaslata**

a megüresedett II. számú védőnői körzetben kiírandó állaspályázat tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

1. A 112/2019. (VI.24.) határozatával jóváhagyott II. számú védőnői körzet működtetésére kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.
2. Elfogadja a védőnői munkakörre vonatkozó újabb pályázati felhívást a jegyzőkönyv..... számú melléklete szerinti tartalommal.
3. A pályázatok beadási határidejét 2019. szeptember 16. napjában, elbírálási határidejét 2019. szeptember 25. napjában határozza meg. A pályázati kiírásról a polgármester nyújt tájékoztatást.
4. Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás megjelentetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke kéri a polgármestert és a jegyzőt kíván-e a fent említettekhez hozzá szólni.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke kéri a Tisztelt Bizottságokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

Tekintettel arra, hogy az előterjesztést illetően a Bizottságok tagjai részéről kérdés, vélemény és hozzászólás nem érkezett, **Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke** szavazásra kéri a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagjait, akik 4 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke szavazásra kéri a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjait, akik 4 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke szavazásra kéri a Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottság tagjait, akik 5 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Jogi és Ügyrendi Bizottsága
123/2019. (VIII.07.) határozata**

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
120/2019. (VIII.07.) határozata**

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottsága
120/2019. (VIII.07.) határozata**

Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi bizottsága, Pénzügyi és Településfejlesztési bizottsága és Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottsága az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

a megüresedett II. számú védőnői körzetben kiírandó állaspályázat tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

1. A 112/2019. (VI.24.) határozatával jóváhagyott II. számú védőnői körzet működtetésére kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.
2. Elfogadja a védőnői munkakörre vonatkozó újabb pályázati felhívást a jegyzőkönyv 4. számú melléklete szerinti tartalommal.
3. A pályázatok beadási határidejét 2019. szeptember 16. napjában, elbírálási határidejét 2019. szeptember 25. napjában határozza meg. A pályázati kiírásról a polgármester nyújt tájékoztatást.
4. Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás megjelentetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

5. Napirendi pont

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke ismerteti az ötödik napirendi pontot, majd az írásos előterjesztés szó szerinti értelmezésében elmondja:

Tisztelt Képviselő-testület!

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 99/2019. (VI.12.) határozatával úgy döntött, hogy a Törtel, Jászkarajenői út 41. belterület 386 hrsz-ú, kivett lakóház udvar, összesen 1359 m² alapterületű ingatlan eladására nyilvános pályázati felhívást tesz közzé.
A pályázat beadásának határideje: 2019. június 28. volt

A kiindulási ár: 6.500.000 Ft.

A pályázati kiírásra egyetlen pályázat sem érkezett a megadott határidőig, de július 10-én érkezett egy pályázat, amely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozza meg döntését!

Törtel, 2019. augusztus 01.

**Godó Tibor
Polgármester**

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2019. (VIII 07.) határozati javaslata**

a Törtel, Jászkarajenői út 41. belterület 386 helyrajzi szám alatti kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan eladására beérkezett pályázati anyag elbírálása tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 99/2019. (VI.12.) határozatával a Törtel, Jászkarajenői út 41. belterület 386 helyrajzi szám alatti kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan eladásáról jóváhagyott pályázati kiírást *érvényesnek és eredményesnek / eredménytelennek* nyilvánítja.

(Érvényesség és eredményesség esetén.)

2. A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy _____ pályázatát elfogadja, a vételárat _____,- Ft-ban határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az adásvételi szerződés aláírására.

(Eredménytelenség esetén)

3. A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy _____ pályázatát nem fogadja el, és a Törtel, Jászkarajenői út 41. belterület 386 helyrajzi szám alatti kivett lakóház, udvar, összesen 1359 m² alapterületű ingatlan eladásáról a jegyzőkönyv ... számú mellékletét képező tartalommal ismét pályázatot ír ki.

A pályázat meghirdetésre kerül a község hirdetőtábláján.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
jegyző

2019. JÚLIUS 10. 7H	
Idő:	
Szám:	11/2019
100/11084 - 11/2019	

Pályázat

Önkormányzati tulajdonú ingatlan vásárlására

Pályázat kiíró:

Törtel Község Önkormányzata (2747 Törtel, Szent István tér 1.)

Pályázat benyújtó:

Balogh Krisztián

Szül.: Cegléd, 1989.11.10.

Pályázati eljárás tárgya:

2747 Törtel, belterület 386 hrsz.-ú (1359 m², kivett lakóház, udvar) belterületi ingatlan

Ajánlati ár: 3.000.000 HUF

Fizetési mód: részletfizetés

kezdőrészlet: 150.000 Ft készpénz

A fennmaradó összeg havi 50.000 Ft-os részletekben. (Ha a saját tulajdonban levő 2 ingulatonom eladásra kerül, akkor egy összegben kerül kifizetésre)

Törtel, 2019. július 09.

Balogh Krisztián

Ajánlattevő

(tulajdonos)

Balogh Krisztiánné

(haszonélvező)

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke kéri a polgármestert és a jegyzőt kíván-e a fent említettekhez hozzá szólni.

Godó Tibor polgármester tájékoztatása, két dolog miatt nem támogatom, sőt nem is támogathatom, hiszen a belső normatíva ezt nem is teszi lehetővé. Teljesen irreális ez a pályázati összeg, nem is tudom, hogy gondolta, hogy így adja be a pályázatát. A másik, pedig ami miatt nem támogatnám, az a kifizetési javaslata, egy összegben 150.000 Ft a többit pedig 50.000 Ft-os részletekben száz évig, Azért annyira nem kell megszabadulnunk ettől az ingatlantól. Abszolút nem értem, hogy gondolta, hogy ezt a pályázatot így beadja.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke kéri a Tisztelt Bizottságokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

Tekintettel arra, hogy az előterjesztést illetően a Bizottságok tagjai részéről kérdés, vélemény és hozzászólás nem érkezett, **Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke** szavazásra kéri a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagjait, akik 4 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke szavazásra kéri a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjait, akik 4 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke szavazásra kéri a Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottság tagjait, akik 5 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Jogi és Ügyrendi Bizottsága
124/2019. (VIII.07.) határozata**

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
124/2019. (VIII.07.) határozata**

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottsága
124/2019. (VIII.07.) határozata**

Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi bizottsága, Pénzügyi és Településfejlesztési bizottsága és Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottsága az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

a Törtel, Jászkarajenői út 41. belterület 386 helyrajzi szám alatti kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan eladására beérkezett pályázati anyag elbírálása tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 99/2019. (VI.12.) határozatával a Törtel, Jászkarajenői út 41. belterület 386 helyrajzi szám alatti kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan eladásáról jóváhagyott pályázati kiírást eredménytelennek nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy Balogh Krisztián pályázatát nem fogadja el, és a Törtel, Jászkarajenői út 41. belterület 386 helyrajzi szám alatti kivett lakóház, udvar, összesen 1359 m² alapterületű ingatlan eladásáról a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képező tartalommal ismét pályázatot ír ki.

A pályázat meghirdetésre kerül a község hirdetőtábláján.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester
jegyző

6. Napirendi pont

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke ismerteti a hatodik napirendi pontot, majd az írásos előterjesztés szó szerinti értelmezésében elmondja:

Tisztelt Képviselő-testület!

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 113/2019. (VI.24.) határozatával úgy döntött, hogy a Törtel, belterület 8 hrsz.-ú ingatlan eladására nyilvános pályázati felhívást tesz közzé.

A pályázat beadásának határideje: 2019. július 31. volt.

A kiindulási ár: 6.200.000 Ft.

A pályázati kiírásra egyetlen pályázat érkezett, amely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozza meg döntését!

Törtel, 2019. augusztus 01.

Godó Tibor
Polgármester

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2019. (VIII 07.) határozati javaslata**

**a 2747 Törtel belterület 8 hrsz.-ú kivett lakóház és udvar megnevezésű ingatlan
eladására beérkezett pályázati anyag elbírálása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 113/2019. (VI.24.) határozatával a Törtel, 8 hrsz.-ú (3328 m², kivett lakóház, udvar) ingatlan eladásáról jóváhagyott pályázati kiírást *érvényesnek és eredményesnek / eredménytelennek* nyilvánítja.

(Érvényesség és eredményesség esetén.)

2. A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy _____ pályázatát elfogadja, a vételárat _____,- Ft-ban határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az adásvételi szerződés aláírására.

(Eredménytelenség esetén)

3. A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy _____ pályázatát nem fogadja el, és a Törtel, 8 hrsz.-ú (3328 m², kivett lakóház, udvar) ingatlan eladásáról a jegyzőkönyv ... számú mellékletét képező tartalommal ismét pályázatot ír ki.

A pályázat meghirdetésre kerül a község hirdetőtábláján.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester
jegyző

2019. JÚL. 10. 9H	
Érték:	7.000.000,-
Száma:	104/14588-1/2019

Pályázat

Önkormányzati tulajdonú ingatlan vásárlására

Pályázat kiíró:

Törtel Község Önkormányzata (2747 Törtel, Szent István tér 1.)

Pályázat benyújtó:

Balogh Krisztián

Szül.: Cegléc, 1989.11.10.

Pályázati eljárás tárgya:

2747 Törtel, belterület 8 hrsz.-ú (3328 m², kivett lakóház, udvar) belterületi ingatlan

Ajánlati ár: 7.000.000 HUF

Fizetési mód: részletfizetés

kezdőrészlet: 500.000 Ft készpénz

A fennmaradó összeg havi 50.000 Ft-os részletekben. (Ha a részletfizetés 3-szor is kimarad, tehát a 150.000 Ft-ot nem fizetem ki, akkor az Adásvételi szerződésben kérem belefoglalni, hogy az esetben az ingatlan visszaszáll az Önkormányzat tulajdonába)

Törtel, 2019. július 09.

Balogh Krisztián

Balogh Krisztián

Ajánlattevő

(tulajdonos)

Balogh Krisztiáné

Balogh Kr.sztiáné

(haszonélvező)

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke kéri a polgármestert, jegyzőt és a Tisztelt Bizottságokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

Godó Tibor polgármester véleménye, próbáltam megfejtani, lehet, hogy amit a Karai úti ingatlanból el akar venni, azt ide próbálta volna beletenni. A két ingatlanal akart sáfárkodni, egyébként az összeg nem rossz, de maga a teljesítés az elfogadhatatlan. Döntsön a Testület.

Dr. Tóth Ágnes jegyző tájékoztatása, ezt a pályázatot nekem hozták be, mondtam nekik, nem tartom valószínűleg azt, hogy ezt a Képviselő-testület így támogatni fogja, azt mondták, hogy, nagyon szeretnék ezt az ingatlant. Mondtam nekik, hogy ha esetleg nagyobb összegű beugró lenne, akkor talán átgondolnák, de így szerintem nem elfogadható. Mondtam nekik, adják be, de nem gondolom, hogy ezt ilyen formában támogatni fogják.

Tekintettel arra, hogy az előterjesztést illetően a Bizottságok tagjai részéről kérdés, vélemény és hozzászólás nem érkezett, **Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke** szavazásra kéri a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagjait, akik 4 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke szavazásra kéri a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjait, akik 4 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke szavazásra kéri a Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottság tagjait, akik 5 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Jogi és Ügyrendi Bizottsága
125/2019. (VIII. 07.) határozati javaslata**

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
122/2019. (VIII. 07.) határozati javaslata**

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottsága
122/2019. (VIII. 07.) határozati javaslata**

Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi bizottsága, Pénzügyi és Településfejlesztési bizottsága és Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottsága az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

a 2747 Törtel belterület 8 hrsz.-ú kivett lakóház és udvar megnevezésű ingatlan eladására beérkezett pályázati anyag elbírálása tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 113/2019. (VI.24.) határozatával a Törtel, 8 hrsz.-ú (3328 m², kivett lakóház, udvar) ingatlan eladásáról jóváhagyott pályázati kiírást eredménytelennek nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy Balogh Krisztián pályázatát nem fogadja el, és a Törtel, 8 hrsz.-ú (3328 m², kivett lakóház, udvar) ingatlan eladásáról a jegyzőkönyv 10. számú mellékletét képező tartalommal ismét pályázatot ír ki.

A pályázat meghirdetésre kerül a község hirdetőtábláján.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester
jegyző

7. Napirendi pont

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke ismerteti a hetedik napirendi pontot, majd az írásos előterjesztés szó szerinti értelmezésében elmondja:

Tisztelt Képviselő-testület!

Bimbó Jánosné (szül.: Tápiószele, 1938.04.08., an.: Jakab Zsuzsanna) 2747 Törtel, Kákástó d. 8. szám alatti lakos 2019.08.01. napján kérelemmel fordult Törtel Község Önkormányzatához (továbbiakban: Önkormányzat), hogy az 1/2 arányban tulajdonát képező 067/6 hrsz.-ú, 2877 m² nagyságú, kivett tanya, szántó megnevezésű ingatlanára a tulajdoni lap 1. sorszáma alatt a 39175/2001.07.16. eredeti határozatszámom, Törtel Község Önkormányzata (2747 Törtel, Szent István tér 1.) javára a PTK., valamint a 106/1988. (XII.26.) MT. rendelet alapján bejegyzett jelzalogot az Önkormányzat töröltesse az illetékes Földhivatalnál.

A 2000.08.22. napján Törtel Község Önkormányzata, egyúttal az ügyfél között 23-53/2000. számon létrejött szerződés alapján Bimbó Jánosné 50.000.-Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesült az Önkormányzattól.

A szerződés 5./ pontja szerint a támogatott a szerződés aláírásával hozzájárult ahhoz, hogy az Önkormányzat a felvett 50.000.-Ft összegű támogatás erejéig 5 éves időtartamra jelzalogot jegyezzen be.

A szerződésben foglaltak, valamint a tulajdoni lap 1. sorszáma alatt bejegyzett adatok értelmében a jelzalogbejegyzésre meghatározott időtartam 2005.08.21. napján lejárt.

Az ingatlannyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv. 32.§ (1.) f. pontja szerint az Önkormányzat feltétlen és visszavonhatatlan nyilatkozata szükséges ahhoz, hogy az illetékes Földhivatal a bejegyzést törölni tudja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozati javaslatot fogadja el!

Törtel, 2019. 08. 05.

Godó Tibor
Polgármester

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2019.(VIII.07.) határozati javaslata**

**a törteli 067/6 hrsz-ú. ingatlan jelzálogbejegyzés törlése
tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a törteli 067/6 hrsz-ú természetben 2747 Törtel, Kákástó d. 8. szám alatt található ingatlanra a tulajdoni lap 1. sorszáma alatt a 39175/2001.07.16. eredeti határozatszámom, Törtel Község Önkormányzata (2747 Törtel, Szent István tér 1.) javára a PTK,. valamint a 106/1988. (XII.26.) MT. rendelet alapján bejegyzett jelzálog törléséhez feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke kéri a polgármestert és a jegyzőt kíván-e a fent említettekhez hozzá szólni.

Godó Tibor polgármester tájékoztatása, korábbi testületi ülésen már találkozottak ilyen előterjesztéssel, volt már hasonló ilyen, formai dolog csak.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke kéri a Tisztelt Bizottságokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

Tekintettel arra, hogy az előterjesztést illetően a Bizottságok tagjai részéről kérdés, vélemény és hozzászólás nem érkezett, **Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke** szavazásra kéri a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagjait, akik 4 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke szavazásra kéri a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjait, akik 4 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke szavazásra kéri a Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottság tagjait, akik 5 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Jogi és Ügyrendi Bizottsága
126/2019.(VIII.07.) határozati javaslata**

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
123/2019.(VIII.07.) határozati javaslata**

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottsága
123/2019.(VIII.07.) határozati javaslata**

Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi bizottsága, Pénzügyi és Településfejlesztési bizottsága és Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottsága az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

**a törteli 067/6 hrsz-ú. ingatlan jelzálogbejegyzés törlése
tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a törteli 067/6 hrsz-ú természetben 2747 Törtel, Kákástó d. 8. szám alatt található ingatlanra a tulajdoni lap 1. sorszáma alatt a 39175/2001.07.16. eredeti határozatszámom, Törtel Község Önkormányzata (2747 Törtel, Szent István tér 1.) javára a PTK., valamint a 106/1988. (XII.26.) MT. rendelet alapján bejegyzett jelzálog törléséhez feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

8. Napirendi pont

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke ismerteti a nyolcadik napirendi pontot, majd az írásos előterjesztés szó szerinti értelmezésében elmondja:

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom Önöket, hogy az elmúlt évben benyújtott PM_OVODAFEJLESZTES_2017/22 azonosítószámú, „Önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” című pályázatunk elbírálása megtörtént.

A Nemzetgazdasági Miniszter 2018. március 29. napján támogatói döntést hozott.

A megítélt vissza nem térítendő támogatás összege bruttó 150.000.000 Ft.

A pályázathoz kapcsolódóan az óvodai eszközbeszerzésre három céget kértünk fel árajánlattételre.

Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2019. 08.02. 10:30

Az ajánlattételi határidő: 2019.08. 06. 10 óra volt.

Az ajánlattételi felhívást az alábbi vállalkozónak küldtük ki:

1. Gyura Ferenc E.V.
2. Klau-Ter 2001 Kft.
3. Komandor Lux Kft.

Határidőre; az előterjesztés mellékletét képező 3 db árajánlat érkezett:

1. Gyura Ferenc E.V. bruttó 8.912.812 Ft
2. Klau-Ter 2001 Kft. bruttó 9.411.930 Ft
3. Komandor Lux Kft. bruttó 8.484.997 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és az alábbi határozati javaslat elfogadására!

Törtel, 2019. augusztus 7.

Godó Tibor
Polgármester

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2019. (VIII. 07.) határozati javaslata

„Önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” című pályázat keretén belüli eszközbeszerzés tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” című pályázat óvodai eszközbeszerzésre irányuló ajánlatok alapján, a Komandor Lux Kft. ajánlattevőt kéri fel bruttó 8.484.997 Ft összegben.

Felhatalmazást kap a polgármester a vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
jegyző



KOMANDOR LUX KFT. 2700 CEGLED, BÜROHÁZ DÚLO 1.
Telefon: +36 53 500-817 E-mail: komandorlux@komandor.hu

Kapcsolattartó: Kalcsa József	Telefon: +36 50 778 8171	Dátum: 2019.09.05
Megrendelő: Törtel Község Önkormányzata		
Cím: 2747 Törtel Szent István tér 1		
Kapcsolattartó: Rácz Brigitta		
E-mail: racz.brigitta@tortel.hu		
Telefon: 53/576-015		

Tárgy: Árajánlat a „Törteli óvoda bővítése” projekt eszközbeszerzésére.

Tisztelt Rácz Brigitta!

A tárgyi munka eszközeire a következő ajánlatot adjuk:

Eszközbeszerzés Nettó ára:

6.681.100 Ft

+Áfa:

1.803.897 Ft

Bruttó ár összesen:

8.484.997 Ft

Az árajánlat tartalmazza a járulékokat, komplett kivitelezéshez szükséges anyagokat, segédanyagokat, eszközöket, azok helyszínre szállítását, beépítését, beállítását mellékelt lista szerinti tartalommal.

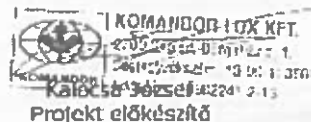
Szaját dolgozóinkra érvényes balesetbiztosítással rendelkezünk. Az elvégzett munkák a jogszabálynak megfelelnek, az felhasznált anyagok rendelkeznek Magyarországon alkalmassági bizonyítvánnyal.

Vállalási feltételek: Műszaki ütemezés: Megállapodás alapján

Pénzügyi ütemezés: Megállapodás alapján

A tervekkel digitális formában kaptuk a szerzői jogokat biztosítjuk.

Ajánlat érvényessége: 2019.09.05.



K.m.f.

Gyura Ferenc Egyéni Vállalkozó
2700 Cegléd, Körösi út 56
Adószám: 73338318-2-33
E-mail: gyura.fo@gmail.com

Törteli Polgármesteri Hivatal
Rác, Brigitta részére
2747 Törtel, Szent István tér 1.

ÁRAJÁNLAT

Tisztelt Rác, Brigitta!

A törteli óvoda bútorainak szállítására az alábbi árajánlatot adom:

Bútorozási munkák:

Bútorozási munkák	7 017 963 Ft	
	ÁFA 27%	1 894 850 Ft
Összesen nettó:		8 912 812 Ft

Az árajánlat tartalmazza a kivitelezéshez szükséges anyagokat és eszközöket.
Az ár a műszaki tartalom változása esetén változhat.

Műszaki tartalom: A kapott eszközlista szerint

Kivitelezés ütemezése: Megállapodás alapján

Fizetési ütemezés: 1 db részszámla és 1 db végszámla

Az ajánlat érvényes: 2019. szeptember 05-ig.

Melléklet: 1 db áruzott eszközlista

Cegléd, 2019. augusztus 02.

GYURA FERENC
Egyéni vállalkozó
2700 Cegléd, Körösi út 56.
Adószám: 73338318-2-33
Gyura Ferenc
06 20 420 3519

Cégnév:		KLAU-TER 2001 KFT
Képviseli:		PÁKOZDI LÁSZLÓ
Cégjegyzékszám:		13-09-089605/13
Székhely:		2713 Csemő, Petőfi Sándor utca 22
Elérhetőség:	Tel:	0620/9465625
	Fax:	
	E-mail:	info@klauter.hu
Adószám:		12748718-2-13
Bankszámlaszám:		11600006-00000000-04379287

ÁRAJÁNLAT

Törteli Polgármesteri Hivatal
Rác Brigitta részére
2747 Törtel, Szent István tér 1.

Tisztelt Rác Brigitta!

A törteli óvoda bútorozási munkáira az alábbi árajánlatot adjuk a mellékelt bútorlista szerint::

Bútorozási munkák:

Anyag + díj költség Nettó:	7.410.968 Ft
Díj költség	2.000.961 Ft
Összesen nettó:	9.411.930 Ft

Az árajánlat tartalmazza a kivitelezéshez szükséges anyagokat és eszközöket, a szállítási díjat és a helyszíni szerelés díját.

Az ár a műszaki tartalom változása esetén változhat.

Műszaki tartalom: A kapott konzignáció szerint

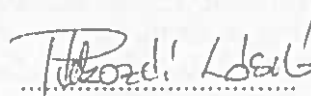
Kivitelezés ütemezése: Megállapodás alapján

Fizetési ütemezés: 1 db részszámla és 1 db végszámla

Az ajánlat érvényes: 2019.09.02 ig.

Melléklet: 1 db bútorlista árakkal

Csemő, 2019.08.02.



Pákozdi László
KLAU-TER 2001 KFT.
2713 Csemő, Petőfi u. 22.
Adószám: 12748718-2-13
2.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke kéri a polgármestert és a jegyzőt kíván-e a fent említettekhez hozzá szólni. Kéri a Tisztelt Bizottságokat a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

Godó Tibor polgármester tájékoztatása az árajánlatokkal kapcsolatosan, mérsékelt változást láthatok, pontosabban a pályázati kiírásban és az elfogadott költségvetésben 7,5 millió forint van. Mikor mi még tárgyaltunk a tulajdonosokkal nem voltak szívbajosak és teljesen jogosan mondták azt, hogy ez az árajánlat már nem tartható. Mi meg azt mondtuk, hogy próbáljanak olyan árajánlatot adni, hogy mi ezt nem igazán akarjuk kipótolni. Egyébként emellett még van az udvar rendbe tételénél 6 milliós összeg, ott is van néhány bútorzat. Rácz Brigittát megkérjük, majd foglalja össze, mondja el, hogy a bútorzat majd miből tevődik össze. Lényeg az, hogy majdnem meghaladja a legkedvezőbb árajánlat a 8 millió forintot, de nincs mit tenni, emelkedtek az árak, meg emelkedni is fognak az árak. Minden pályázatnál elmondtam már, hogy az idő húzása miatt, mikorra a támogatási szerződést megkötjük, borzasztó áremelkedések vannak. Lehet látni országos szinten, hogy az Önkormányzatok folyamatosan pótolnak az Önrészben, mert nem tudják így megvalósítani a pályákat. Ez egy mérsékelt áremelés, de azt gondolom, természetesen átcsoportosítással, a támogatói hozzájárulásból fogunk átcsoportosítani az udvari eszközök terhére, a szükséges 1 millió forintot. Természetesen tájékoztatni foglak benneteket, hogy ez majd, hogy fog megvalósulni.

Rácz Brigitta településfejlesztési ügyintéző tájékoztatása, tulajdonképpen az udvari bútorokból tudunk tulajdonképpen egy kicsit elvenni, a kertpadoktól stb. elkezdve különböző részekről tudunk egy kicsit elcsípni, hogy a belső bútorzatot meg tudjuk venni. Mert kötelező elemek vannak, akár a csoportszobákba, akár a nevelő testületi szobákba. Illetve megpróbálunk úgy együttműködni a kivitelezővel, hogy olyan minőségű bútorokat tudjon adni, amelyek hosszú távon is kifizetődőek. Az átcsoportosítás pedig mindenképpen úgy fog menni, hogy a projekt menedzserrel ki kell kalkulálni. Az udvari bútorok nincsenek meghatározva a pályázatban, 13-15 eszköz van, megnézzük mi az, ami feltétlenül szükséges. Megnézzük azt is, hogy mi az, amit a támogatói szerződés megenged. Sajnos nagyon sokat emelkedtek az árak.

Czeróczy Ferencné alpolgármester kérdése, az Óvoda vezető is részt vesz a megbeszéléseken.

Rácz Brigitta településfejlesztési ügyintéző tájékoztatása, ő is részt vett, vele is tárgyaltunk folyamatosan. Megbeszéltük vele, mi az, ami feltétlenül kell, mi az, ami kihagyható.

Tóth Gábor a Művelődési, az Egészségügyi és Sport Bizottság tagja kérdése, kerti bútorok mik vannak a pályázatban.

Rácz Brigitta településfejlesztési ügyintéző tájékoztatása, nincsenek meghatározva.

Tóth Gábor a Művelődési, az Egészségügyi és Sport Bizottság tagja tájékoztatása, ezt azért kérdezem, mert az óvoda udvaron lévő játékoknak volt egy minőség ellenőrzése és 60 %-a nem volt elfogadható. Tehát az összes fából készültet mind ki kell dobni, nem megfelelőek.

Dr. Tóth Ágnes jegyző válasza, igen tudjuk, de a Bölcsőde pályázatát is megnyertük, így ugye a játékteret el kell különíteni, vagy majd kiderül, mert ebben én sem vagyok profi. Már jelentkeztek vállalkozók, majd az Andreához irányítom őket, mivel ő tudja, hogy a bölcsőde és az óvoda részen pontosan milyen játékoknak kell lennie, mert most már nem csak az óvodában kell gondolkodnunk, hanem a bölcsődében is. Láttam én is a jelentést, de köszi.

Tekintettel arra, hogy az előterjesztést illetően a Bizottságok tagjai részéről kérdés, vélemény és hozzászólás nem érkezett, **Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke** szavazásra kéri a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagjait, akik 4 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke szavazásra kéri a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjait, akik 4 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke szavazásra kéri a Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottság tagjait, akik 5 igen szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Jogi és Ügyrendi Bizottsága
127/2019. (VIII.07.) határozata**

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
124/2019. (VIII.07.) határozata**

**Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottsága
124/2019. (VIII.07.) határozata**

Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi bizottsága, Pénzügyi és Településfejlesztési bizottsága és Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottsága az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra:

„Önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” című pályázat keretén belüli eszközbeszerzés tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” című pályázat óvodai eszközbeszerzésre irányuló ajánlatok alapján, a Komandor Lux Kft. ajánlattevőt kéri fel bruttó 8.484.997 Ft összegben.

Felhatalmazást kap a polgármester a vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
jegyző

9. Napirendi pont Egyebek

Godó Tibor polgármester azért kértük meg a Brigit, hogy jöjjön be, hogy a napelemes rendszer bekötéséről mondjon egy pár mondatot, tájékoztassa a Tisztelt bizottságot, mert már kezd egy kicsit lerágott csont lenni. Kapok is visszajelzéseket, az előzmény az, hogy a Bautender Ziegel Kft, aki a korábbi kivitelező volt, nyilván az Ő felelősségük a napelemes rendszer kiépítése is, hisz ők voltak a fővállalkozók. Korábban említettem nektek, bizonyára emlékeztek is rá, hogy az óvoda épületének, a műszaki tervezéssel kapcsolatosan plussz költségekbe fog kerülni az óvoda tető szint megépítése. Arról is tájékoztatlak benneteket, ha már erről beszélünk, nyilván majd részletesen foglak benneteket majd tájékoztatni erről a későbbiek során is. Jelen esetben 22,5 millió forint bepótlást tudunk kérni, nyilván ehhez majd Önkormányzati rész is kell, de ezt majd még tárgyaljuk, ehhez egyeztetés szükséges. A lényeg az, hogy a Bautender Ziegel készítette az óvoda terveket, addig nem akarunk nekik menni, mivel perbe kell velük menni, mivel nyilván az ő mulasztásuk miatt keletkezett be ez a csúszás. Statikai szempontból nem jól vizsgálták meg az Óvoda épületét, a szint építéshez fém gerendák kellenek, mely holnap napon leszállításra is kerül. Azért húzódott el ennek a beépítése, mert ezeket a fémgerendákat le is kellett gyártani. Holnap leszállításra kerül és megkezdődik a beruházás. Lényeg az, csak úgy szeretnék az ügyvezetővel leülni, amikor már a napelemeket bekötik. Ha most nekik megyek és fenyegetőzők, nem is fenyegetőzés lesz, mert perbe is fogunk menni, mert az Önkormányzatot is valamilyen formában kár érte, ha be kell pótolnunk. Erre a pénzre nekünk szükségünk van és igényt is fogunk rá tartani. Ha bekötik a napelemeket, akkor fogok az ügyvezetővel leülni, akkor beszéljük meg, esetleg lesz-e valamilyen formában orvoslás, vagy perbe megyünk a Bautender Ziegellel, ezt az összeget az Önkormányzat nem fogja benyelni, illetve a felelősséget nem fogja átvállalni. Hiszen nem voltam ott, mikor a műszaki tervező megnézte, hogy statikailag megfelel a szint beépítésére az épület.

Rác Brigitta településfejlesztési ügyintéző tájékoztatása, 2017. májusában akadt el a folyamat, még pedig ott, hogy a villanszerelési munkákat nem fejezték be, nem kötöttek rá a hálózatra. Nem kötöttek szerződést az akkori Démással, már azóta NKM lett. Sajnos a jogszabályok változtak ahhoz képest, most már külön hálózatba kell belesatlakoztatni. Tehát mindenképpen villanszerelőre van szükségünk, ahhoz hogy befejezhessük ezeket a munkákat. Mindennapi munkakapcsolatban vagyok azzal az alvállalkozóval, aki végzi ezeket a munkákat. Újra meg kellett kérnünk az engedélyeket az összes ingatlan vonatkozásában, ami nem egyszerű folyamat, sajnos ez még el tart egy darabig, mert az NKM meg fogja nézni, az összes bekötéseket, az összes csatlakozásokat. Még az is probléma volt, hogy ez a KLIKK-nél elakadt, nem küldték meg az a nyilatkozatot, amivel ezt meg lehetett volna akkor oldani. Most akkor én fogom végig vinni ezt az egészet, ha az NKM szolgáltató megnézte, jóváhagyta, kiküldi a szerződéseket, onnantól fogva én végig viszem, és nem adom ki a kezeim közül. Úgy tudom csak elindítani, ha mindenki aláírja a megállapodást, a szerződést. Amíg ez meg nem történik, javasolom a polgármesternek, hogy a Bautender Ziegellel várjunk az Ovival kapcsolatosan. Sajnos az Ő hibájukból nem ment végig ez a folyamat.

Tekintettel arra, hogy a Bizottságok tagjai részéről a mai együttes ülés témáival és napirendi pontjaival kapcsolatos további kérdés, észrevétel nem érkezett, Antalné Petrovics Erika Képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke megköszöni a munkát, majd az ülést befejezettnek tekinti 14 óra 40 perckor.



Antalné Petrovics Erika
Antalné Petrovics Erika
Jogi és Ügyrendi Bizottság
elnöke

Kónya Miklós
Pénzügyi és Településfejlesztési
Bizottság elnöke

Koncz Margit
Koncz Margit

Művelődési, Egészségügyi és
Sport Bizottság elnöke

Czeróczki János
Jogi és Ügyrendi Bizottság
tagja

Győr Miklós
Pénzügyi és Településfejlesztési
Bizottság tagja

Kádár József
Kádár József

Művelődési, Egészségügyi és
Sport Bizottság tagja

Angyalné Horváth Mónika
Jegyzőkönyvvezető

1. számú melléklet

Melléklet: pályázati felhívás

Pályázati felhívás

A pályázatot meghirdető szerv neve, címe: Törtel Község Önkormányzata
2747 Törtel, Szent István tér 1.

A munkakör megnevezése:

Felnőtt háziorvos: a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kötött szerződés alapján, vállalkozás keretében történő területi ellátási kötelezettség alapján történő feladatellátás vagy határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony keretében történő feladatellátás.

A munkavégzés helye:

2747 Törtel, Dózsa György út 20/A.

Pályázati feltételek:

- Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. tv-ben, a végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Kormányrendeletben, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 24.) EüM rendeletben előírt feltételek,
- Büntetlen előélet, cselekvőképesség.

A pályázathoz csatolandó:

- Orvosi egyetemen szerzett diploma másolata,
- Szakirányú és egyéb szakképzettséget igazoló bizonyítvány másolata,
- Rövid önéletrajz, illetőleg az eddigi tevékenység, szakmai program ismertetése,
- Szakmai gyakorlatok leírása (hely, idő),
- Magyar Orvosi Kamara (MOK) tagságról igazolás,
- Orvosok Országos Nyilvántartásba vételéről szóló (OONYI) igazolvány másolata,
- Büntetőjogi nyilatkozat, hogy a törvényben és kiírásban szereplő feltételeknek megfelel, illetve vele szemben kizáró ok nem áll fenn.
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- Nyilatkozat, mely szerint hozzájárul ahhoz, hogy a pályázat elbírálásában résztvevők a pályázati anyagot megismerhessék.

A pályázat benyújtásának határideje:

2019. szeptember 16.

A pályázat elbírálásának határideje:

2019. szeptember 25.

A pályázatok benyújtásának módja, helye:

A pályázatokat 1 példányban, személyesen vagy postai úton zárt borítékban lehet benyújtani Törtel Község Önkormányzata címére (2747 Törtel, Szent István tér 1. szám). A borítékra kérjük ráírni: „Felnőtt háziiorvosi pályázat”.

A pályázattal kapcsolatban további információ az 53/576-010-es telefonszámon kérhető.

A pályázatok elbírálásának módja:

A pályázat nyerteséről Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete dönt.

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa. A pályázatok elbírálásának eredményéről a pályázók tájékoztatást kapnak.

2. számú melléklet

Melléklet: pályázati felhívás

Pályázati felhívás

A pályázatot meghirdető szerv neve, címe: Törtel Község Önkormányzata
2747 Törtel, Szent István tér 1.

A munkakör megnevezése:

Felnőtt háziorvos: a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kötött szerződés alapján, vállalkozás keretében történő területi ellátási kötelezettség alapján történő feladatellátás vagy határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony keretében történő feladatellátás.

A munkavégzés helye:

2747 Törtel, Körösi út 47.

Pályázati feltételek:

- Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. tv-ben, a végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Kormányrendeletben, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 24.) EüM rendeletben előírt feltételek,
- Büntetlen előélet, cselekvőképesség.

A pályázathoz csatolandó:

- Orvosi egyetemen szerzett diploma másolata,
- Szakirányú és egyéb szakképzettséget igazoló bizonyítvány másolata,
- Rövid önéletrajz, illetőleg az eddigi tevékenység, szakmai program ismertetése,
- Szakmai gyakorlatok leírása (hely, idő),
- Magyar Orvosi Kamara (MOK) tagságról igazolás,
- Orvosok Országos Nyilvántartásba vételéről szóló (OONYI) igazolvány másolata,
- Büntetőjogi nyilatkozat, hogy a törvényben és kiírásban szereplő feltételeknek megfelel, illetve vele szemben kizáró ok nem áll fenn.
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- Nyilatkozat, mely szerint hozzájárul ahhoz, hogy a pályázat elbírálásában résztvevők a pályázati anyagot megismerhessék.

A pályázat leadásának határideje:

2019. szeptember 16.

A pályázat elbírálásának határideje:

2019. szeptember 25.

A pályázatok benyújtásának módja, helye:

A pályázatokat 1 példányban, személyesen vagy postai úton zárt borítékban lehet benyújtani Törtel Község Önkormányzata címére (2747 Törtel, Szent István tér 1. szám). A borítékra kérjük ráírni: „Felnőtt háziorvosi pályázat”.

A pályázattal kapcsolatban további információ az 53/576-010-es telefonszámon kérhető.

A pályázatok elbírálásának módja:

A pályázat nyerteséről Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete dönt.

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa. A pályázatok elbírálásának eredményéről a pályázók tájékoztatást kapnak.

3. számú melléklet

Melléklet: pályázati felhívás

Pályázati felhívás

A pályázatot meghirdető szerv neve, címe: Törtel Község Önkormányzata
2747 Törtel, Szent István tér 1.

A munkakör megnevezése: Házi gyermekorvos.

A munkavégzés helye:

2747 Törtel, Kossuth Lajos út 8.

A jogviszony időtartama:

Határozatlan idejű, házi gyermekorvosi alapellátásra kötött vállalkozói szerződés, területi ellátási kötelezettséggel vagy közalkalmazotti jogviszony.

Foglalkoztatás jellege:

Közalkalmazotti jogviszony esetén teljes munkaidő, vállalkozói szerződés alapján: teljes munkaidő a 4/2000.(II.25.) EüM. rendelet 2.§(3) bekezdés alapján.

A munkakörbe tartozó lényeges feladatok:

A háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.) EüM rendelet 4.§. (3) bekezdésében foglaltak, továbbá az óvodai-bölcsődei, és iskolai egészségügyi ellátás.

Pályázati feltételek:

- Felsőfokú (egyetemi) végzettség, általános orvosi szakképzettség, csecsemő- és gyermekgyógyászati szakorvos szakképesítés.
- A pályázó egészségügyi szolgáltatást végző egyéni vállalkozó vagy gazdasági társaság tagja, vállalkozás keretében történő működtetés.
- A háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II. 25.) EüM rendeletben foglalt képesítési előírásoknak való megfelelés.
- Büntetlen előélet, cselekvőképesség.
- Magyar Orvosi Kamarai tagság.
- Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben és a végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben előírt feltételek teljesítése.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- Iskolai végzettséget, szakirányú képzettséget tanúsító okiratok másolata.
- Részletes szakmai önéletrajz.
- Három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, amely igazolja a büntetlen előéletet és azt, hogy a pályázó nem áll foglalkozástól eltiltás hatálya alatt.
- Magyar Orvosi kamarai tagság igazolása.
- Egészségügyi alkalmasságot igazoló okirat.
- Érvényes működési nyilvántartás (Egészségügyi Nyilvántartási és Képzési Központ) igazolása.
- A vállalkozói formától függően az egyéni vállalkozói igazolvány, illetve társas vállalkozás esetén a cégbirósági bejegyzést igazoló okirat másolata.
- A működtetési jog meglétét igazoló okirat hitelesített másolata, vagy a működtetési jog megszerzése feltételeinek fennállását igazoló határozat.
- A pályázó hozzájáruló nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a pályázati eljárásban való résztvevő személyek a pályázati anyagot megismerjék, abba betekinthessenek.
- A pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy a pályázat elbírálását zárt ülésen kéri, vagy hozzájárul a nyilvános tárgyaláshoz.

A munkakör betölthetőségének időpontja:

Azonnal. (Vállalkozási formában a feladat-ellátási szerződés megkötését és az egészségügyi tevékenység folytatására vonatkozó praxisengedély alapján, a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (NEAK) megkötött finanszírozási szerződés hatályba lépését követően.)

A pályázat benyújtásának határideje: 2019. szeptember 16.

A pályázat elbírálásának határideje: 2019. szeptember 25.

A pályázatok benyújtásának módja, helye:

A pályázatokat 1 példányban, személyesen vagy postai úton zárt borítékban lehet benyújtani Törtel Község Önkormányzata címére (2747 Törtel, Szent István tér 1. szám). A borítékra kérjük ráírni: „Házi gyermekorvos”.

A pályázattal kapcsolatban további információ az 53/576-010-es telefonszámon kérhető.

A pályázatok elbírálásának módja:

A pályázat nyerteséről Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete dönt. Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa. A pályázatok elbírálásának eredményéről a pályázók tájékoztatást kapnak.

4. számú melléklet

Melléklet: pályázati felhívás

Pályázati felhívás

A pályázatot meghirdető szerv neve, címe: Törtel Község Önkormányzata
2747 Törtel, Szent István tér 1.

A munkakör megnevezése: védőnő (II. számú védőnői körzet)

A munkavégzés helye:

2747 Törtel, Kossuth Lajos u. 8.

A jogviszony időtartama:

Határozatlan idejű, közalkalmazotti jogviszony.

Foglalkoztatás jellege:

Teljes munkaidő.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

A területi védőnői feladatok ellátásáról szóló 49/2004. (V.21.) ESZCSM rendeletben meghatározott feladatok ellátása.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényrendekezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- Főiskola, védőnői oklevelet szerzett vagy azzal egyenértékűnek elismert oklevél,
- Felhasználói szintű MS Office (irodai alkalmazások),
- Magyar Egészségügyi Szakdolgozói Kamarai tagság igazolása,
- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet és annak igazolása, hogy a pályázó nem áll foglalkozástól való eltiltás hatálya alatt,
- cselekvőképesség,
- egészségügyi alkalmasság.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- Védőnői ellátásban szerzett tapasztalat,
- Stefánia Védőnői Nyilvántartó Rendszer használatának ismerete,

- „B” kategóriás jogosítvány.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- részletes szakmai önéletrajz,
- iskolai végzettséget, képesítést igazoló okiratok másolata,
- a pályázó védőnői működési nyilvántartási igazolványának, továbbá a Magyar Egészségügyi Szakdolgozói Kamara által kiállított igazolványának másolata,
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó hozzájárul a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez, továbbításához,
- jogszabályban rögzített egészségügyi alkalmasság igazolása,

A munkakör betölthetőségének időpontja: azonnal

A pályázat benyújtásának határideje: 2019. szeptember 16.

A pályázat elbírálásának határideje: 2019. szeptember 25.

A pályázatok benyújtásának módja, helye:

A pályázatokat egy példányban, személyesen vagy postai úton zárt borítékban lehet benyújtani Törtel Község Önkormányzata címére (2747 Törtel, Szent István tér 1. szám). A borítékra kérjük ráírni: „Védőnői pályázat”.

A pályázattal kapcsolatban további információ az 53/576-010-es telefonszámon kérhető.

A pályázatok elbírálásának módja:

A pályázat nyerteséről Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete dönt.

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa. A pályázatok elbírálásának eredményéről a pályázók tájékoztatást kapnak.

5. számú melléklet

HIRDETMÉNY

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ INGATLANOK ELADÁSÁRÓL

Törtel Község Önkormányzata pályázati felhívást tesz közzé

a Törtel, Jászkarajenői út 41. belterület 386 hrsz-ú, kivett lakóház udvar, összesen 1359 m² alapterületű ingatlan eladásáról.

A kiíró megnevezése: Törtel Község Önkormányzata

A kiíró székhelye: 2747 Törtel, Szent István tér 1.

A pályázati eljárás tárgya a Törtel, Jászkarajenői út 41. belterület 386 hrsz-ú, kivett lakóház udvar, összesen 1359 m² alapterületű ingatlan

Kiindulási ár: 6.500.000 Ft.

A pályázati ajánlat benyújtásának helye: Törtel Község Önkormányzata, 2747 Törtel, Szent István tér 1.

A pályázati ajánlat benyújtásának módja: személyesen vagy postai úton, - 2747 Törtel, Jászkarajenői út 41. „kivett lakóház, udvar” - címmel.

A pályázat bontásának helye: 2747 Törtel, Szent István tér 1.

A pályázat beadásának határideje: 2019. szeptember 16.

A pályázat elbírálásának határideje: 2019. szeptember 25.

Törtel Község Önkormányzata fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

Godó Tibor
Polgármester

HIRDETMÉNY

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ INGATLANOK ELADÁSÁRÓL

Törtel Község Önkormányzata pályázati felhívást tesz közzé

Törtel, 8 hrsz.-ú (3328 m², kivett lakóház, udvar) belterületi ingatlan eladásáról.

A kiíró megnevezése: Törtel Község Önkormányzata

A kiíró székhelye: 2747 Törtel, Szent István tér 1.

A pályázati eljárás tárgya: Törtel, 8 hrsz.-ú (3328 m², kivett lakóház, udvar) belterületi ingatlan eladása.

Kiindulási ár a Törtel, 8 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában: 6.200.000 Ft.

A pályázati ajánlat benyújtásának helye: Törtel Község Önkormányzata
2747 Törtel, Szent István tér 1.

A pályázati ajánlat benyújtásának módja: személyesen vagy postai úton, „Törtel, 8 hrsz.-ú (3328 m², kivett lakóház, udvar) ingatlan címmel.

A pályázat bontásának helye: 2747 Törtel, Szent István tér 1.

A pályázat beadásának határideje: 2019. szeptember 16.

A pályázat elbírálásának határideje: 2019. szeptember 25.

Törtel Község Önkormányzata fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

Godó Tibor
Polgármester