

Törtel Község Önkormányzata
2747 Törtel, Szent István tér 1.

JEGYZŐKÖNYV

TÖRTEL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2017. OKTÓBER 30-ÁN MEGTARTOTT RENDES ÜLÉSÉRŐL

Határozatok száma: 156-172/2017. (X.30.)
Rendeletek száma: 23-27/2017. (X.31.)

Törtel, 2017. október 30.

Jegyzőkönyv

Készült: 2017. október 30-án, Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendes ülésén.

Helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terme (2747 Törtel, Szent István tér 1.)

Godó Tibor polgármester tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait, Czeróczki Ferencné alpolgármestert, a Bizottságok megjelent tagjait, Dr. Tóth Ágnes jegyzőt.

Megállapítja, hogy a választott képviselők közül 5 fő van jelen, így a Képviselő-testület ülése a polgármester személyével együtt 6 fővel határozatképes.

Jegyzőkönyvvezetőnek Mráz Melinda gazdasági csoportvezetőt jelöli ki, melyben kéri a Képviselő-testület jóváhagyó szavazatát. A Képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazattal egyetért a jegyzőkönyvvezető személyével.

Godó Tibor polgármester szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a napirendi pontok elfogadására, akik az ülés napirendi pontjait egyhangúan, az alábbiak szerint hagyták jóvá:

Az ülés napirendje

<u>Napirendi pont</u>	<u>Előterjesztő / Előadó</u>
<u>NYILVÁNOS ÜLÉS</u> 1. Előterjesztés a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 2/2017. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges M	Dr. Tóth Ágnes jegyző
2. Előterjesztés az önkormányzat részére történő, ingatlan ½ - ½ tulajdon hányadának visszerthes vagyonátruházása tárgyában (Törtel, Zártkert, hrsz.: 2120) Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges E	Dr. Tóth Ágnes jegyző
3. Előterjesztés Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2014. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges M	Dr. Tóth Ágnes jegyző
4. Előterjesztés Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (I.01.) önkormányzati rendelete, a talajterhelési díjról szóló tervezet Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges M	Dr. Tóth Ágnes jegyző

5. Előterjesztés az önkormányzat részére történő, ingatlan tulajdon jogának visszerhes vagyonátruházása tárgyában (Törtel, Petőfi út 22.) Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges E	Dr. Tóth Ágnes jegyző
6. Tájékoztató a Közterület-felügyelő 2016.10.01-től, 2017.09.30-ig végzett munkájáról. Döntést nem igényel!	Dr. Tóth Ágnes jegyző
7. Előterjesztés az önkormányzat részére történő, ingatlan ¹/₁ tulajdoni hányadának visszerhes vagyonátruházása tárgyában (Törtel, Somogyi Béla út 19.) Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges E	Dr. Tóth Ágnes jegyző
8. Előterjesztés az általános iskolai körzet kialakításával kapcsolatos véleményezés tárgyában Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges E	Godó Tibor polgármester
9. Előterjesztés a kegyeleti közszolgáltatási szerződés tervezet véleményezése tárgyában Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges E	Godó Tibor polgármester
10. Előterjesztés az I. sz. felnőtt háziorvosi körzet létrehozásával kapcsolatos pályázati kiírás tárgyában Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges E	Godó Tibor polgármester
11. Előterjesztés önkormányzati út helyreállításra vonatkozó vis maior pályázat beadása tárgyában Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges E	Godó Tibor polgármester
12. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági hasznosítású földterületek bérleti díjának módosítása tárgyában Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges E	Godó Tibor polgármester
13. Tájékoztató a Törteli Szent István Király Általános Iskola működéséről Döntést nem igényel!	Godó Tibor polgármester

14. Előterjesztés a megszüntetett közutakra érkezett lakossági kérelemmel kapcsolatban Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges E	Godó Tibor polgármester
15. Előterjesztés rendőrségi feladatokat szolgáló új szolgálati gépjármű beszerzése tárgyában Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges E	Godó Tibor polgármester
16. Előterjesztés Törtel Község Önkormányzata képviselő-testületének .../2018. (I. 01.) önkormányzati rendelete a kommunális adóról szóló tervezethez Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges M	Dr. Tóth Ágnes jegyző
17. Előterjesztés Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (X. 31.) önkormányzati rendelete a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló tervezethez Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges M	Dr. Tóth Ágnes jegyző
18. Előterjesztés Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (I. 01.) önkormányzati rendelete a helyi iparűzési adóról szóló tervezethez Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges M	Dr. Tóth Ágnes jegyző
19. Előterjesztés Törtel Község településfejlesztési dokumentumai, településrendezésszervezői, valamint településképi arculati kézikönyve és rendelete készítése, módosítása Partnerségi egyeztetési rendeletének jóváhagyására Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges E	Godó Tibor polgármester Farkas Zsolt főépítész
20. Előterjesztés Törtel Község településrendezési eszközei felülvizsgálati eljárásával és az Önkormányzat településképi védelemmel kapcsolatos feladatai szakmai támogatására főépítési megbízás meghosszabbítására Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges E	Godó Tibor polgármester

21. Előterjesztés Törtel Község településrendezési eszközei felülvizsgálati eljárása kiegészítésére településfejlesztési döntés meghozatalára Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges E	Godó Tibor polgármester Farkas Zsolt főépítész
22. Előterjesztés Törtel Község Településképi Arculati Kézikönyve és új Településképi rendelete véleményezési változatainak Képviselő-testületi jóváhagyására Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges E	Godó Tibor polgármester Farkas Zsolt főépítész
23. Előterjesztés Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (X. 31.) önkormányzati rendelete a hulladékgazdálkodás helyi rendjéről szóló tervezethez Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges M	Dr. Tóth Ágnes jegyző
24. Egyebek	

1. napirendi pont

Godó Tibor polgármester ismerteti az első napirendi pontot a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 2/2017. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában. Átadja a szót Dr. Tóth Ágnes jegyzőnek a napirendi pont előterjesztésére.

Dr. Tóth Ágnes jegyző a kiküldött előterjesztés szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. Önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat Képviselő-testületét az előzetes hatásvizsgálat eredményéről tájékoztatni kell. Ugyanezen törvény 17. § (2) bekezdése értelmében, a hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A tervezett jogszabály várható következményei:

I. társadalmi hatásai: a tervezet társadalmi hatása, hogy életszerű szabályozást tartalmaz.

II. gazdasági hatásai: a tervezetnek gazdasági hatása nincs.

III. költségvetési hatásai: a tervezetnek költségvetési hatása, hogy tervezhetőbbek a szociális kiadások.

IV. környezeti következményei: a tervezetnek környezeti hatása nincs.

V. egészségi következményei: a tervezetnek egészségi hatása nincs.

VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: A tervezet adminisztrációjával kapcsolatos többlet feladatokat a Polgármesteri Hivatal apparátusa ellátja.

VII. megalkotásának szükségessége: magasabb szintű jogszabályi előírás.

VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei: törvényességi felügyelet felhívását vonhatja maga után.

IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: különös feltételeket nem kíván.

INDOKLÁS

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2/2017. (I. 26.) rendeletével szabályozza a településen biztosított támogatások és szociális ellátások rendszerét. Ennek szerves részét képezi a Törtel község területén állandó lakóhellyel rendelkező, felsőoktatási intézmények hátrányos helyzetű hallgatói számára nyújtott rendszeres anyagi segítség.

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma megbízásából az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő 2017. augusztus 31-én meghirdette a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot a felsőoktatási hallgatók számára a 2017/2018. tanév második, és a 2018/2019. tanév első félévére.

Törtel község területén állandó lakóhellyel rendelkező, jelenleg felsőoktatási, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdeni szándékozó hallgatók pályázhatnak.

Az ösztöndíj elbírálása kizárólag szociális rászorultság alapján, a pályázó tanulmányi eredményétől függetlenül kell, hogy történjen.

Szociálisan rászorultak adhatnak be pályázatot. Azok, akik családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500%-át, ez 2017. évben 142.500 Ft. Nem lehet szociálisan rászorulónak tekinteni azt a kérelmezőt, aki, illetve akinek szülei vagy a tartásra kötelezett törvényes képviselője a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4.§ (1) bekezdés b) pontjában meghatározott vagyonnal rendelkezik.

A Bursa Hungarica többszintű támogatási rendszer. Ennek megfelelően az önkormányzat által kiírt pályázat évente kerül elbírálásra, a támogatás havi összegét pályázónként állapítja meg az önkormányzat. A megállapított önkormányzati ösztöndíj maximális összege az Oktatásért Felelős Miniszter által megállapított intézményi ösztöndíj maximális összegével azonos, ez 2017. évben 5.000 Ft.

A rendeletben szabályozásra került az élelmiszer támogatás, mely támogatási formát jelenleg hatszor lehet igénybe venni egy naptári évben a rászorultaknak. Ezzel, sajnos arra ösztönöztük a kérelmezőket, hogy csak a támogatásra alapozzanak a mindennapokban, viszont azok, akik tényleg rászorultak nem élnek a lehetőséggel. Ezért azt javaslom, hogy csökkentsük az évi hat alkalmat négyre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet módosításáról szóló tervezetet megtárgyalni, majd elfogadni szíveskedjenek!”

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2017.10. 30-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkották:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2017. (X.31.) önkormányzati rendelete**

**a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló
2/2017. (I.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.

A rendelet 7.§ (1) b) pontja e rendelet 1.§ -ával egészül ki.

1.§ Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer.

A rendelet 20/A. §-szal egészül ki, amely e rendelet 2.§-a.

2.§ (1) Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete segítséget nyújt a szociális helyzetük miatt rászoruló egyetemi és főiskolai hallgatók, továbbá felsőoktatási intézménybe jelentkezni kívánó fiatalok részére, a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer keretében.

(2) A pályázók körét Törtel község területén állandó lakóhellyel rendelkező, jelenlegi felsőoktatási hallgatók („A” típusú pályázat), illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánók („B” típusú pályázat) körében határozza meg. Az ösztöndíj-támogatás időtartamát „A” típusú ösztöndíj esetében 10 hónapban, „B” típusú ösztöndíj esetén pedig, 3x10 hónapban határozza meg.

(3) Az ösztöndíj-támogatás egyhavi összegét maximum 5.000 Ft-ban határozza meg. A pályázatok elbírálását kizárólag szociális rászorultság alapján, a pályázó tanulmányi eredményétől függetlenül határozza meg.

(4) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerben való támogatáshoz szociálisan rászorultnak tekintendő az, akinek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500%-át.

Nem lehet szociálisan rászorulóknak tekinteni azt a kérelmezőt, aki, illetve akinek szülei vagy a tartásra kötelezett törvényes képviselője a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4.§ (1) bekezdés b.) pontjában meghatározott vagyonnal rendelkezik.

A rendelet 29. § (1) helyébe e rendelet 3.§-a lép.

3.§ A természetbeni ételmező támogatást egy naptári évben maximum négy alkalommal lehet megállapítani egy hónap időtartamra.

Záró rendelkezés

E rendelet 2017. év október 31. napján lép hatályba, és 2017. év november 01. napján hatályát veszti.

Kelt: Törtel, 2017. október 30.

P.H.

Godó Tibor
Polgármester

Dr. Tóth Ágnes
Jegyző

Záradék:

Az egységes szerkezetbe foglalt rendeletet a mai napon kihirdettem.

Kelt, Törtel, 2017. október 31.

P.H.

Dr. Tóth Ágnes
Jegyző

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2017. (I. 26.) önkormányzati rendelete (egységes szerkezetben)

a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról

Törtel Község Önkormányzata képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.

I. Fejezet Általános szabályok

1.§ (1) A rendelet hatálya kiterjed Törtel község Önkormányzata illetékességi területén bejelentett lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező személyekre.

(2) Az (1) bekezdés tekintetében alkalmazni kell a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 3. § (1) - (3) bekezdéseit és a 7. § (1) bekezdését.

(3) Az e rendeletben meghatározott hatásköröket eltérő rendelkezés hiányában a képviselő-testület gyakorolja.

2. § (1) Az e rendeletben szabályozott valamennyi szociális ellátásra érvényes értelmező rendelkezéseket és az általános eljárási szabályokat az Szt. 4–16. §-a határozza meg.

(2) Az adott ellátásnál alkalmazandó sajátos eljárási szabályok az adott ellátáshoz kapcsolódva kerülnek meghatározásra.

(3) A szociális igazgatási eljárásra vonatkozó eljárási szabályokat az Szt. 5. § (1) bekezdése szerint kell alkalmazni.

(4) Az eljárást

a) a polgármesteri hivatalnál írásban előterjesztett kérelemre kell vagy

b) hivatalból lehet megindítani.

(5) A kérelmet a jogszabályokban, illetve az e rendeletben meghatározott dokumentumokkal – igazolásokkal, nyilatkozatokkal – együtt kell benyújtani.

(6) Az e rendeletben meghatározott vagyoni helyzetre vonatkozó feltétel meglétét a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006. (III. 27.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti vagyonyilatkozat benyújtásával kell igazolni. A vagyonyilatkozat II. részét - a nyomtatványon szereplő tájékoztató szövegtől eltekintve - az adott ellátásnál meghatározott személyi körre vonatkozóan kell kitölteni.

(7) A hiányosan előterjesztett kérelmek ügyében a hiánypótlási felhívást a kérelem beérkezésétől számított öt munkanapon belül meg kell tenni.

(8) Ha a szociális ellátás iránti igényt nem a jogosult terjeszti elő, az eljárást hivatalból kell megindítani.

3. § A kérelmezőnek a kérelemben, illetve annak mellékleteként benyújtott dokumentumokban feltüntetett jövedelem-adatokat az Szt. 10. §-ában meghatározottak szerint kell igazolnia.

4. § (1) A rendszeres pénzbeli ellátások kifizetése utalással, az eseti pénzbeli ellátások kifizetése a házipénztárból készpénzben történik.

(2) A polgármester joga, hogy az általa rendkívül indokolt esetnek minősülő helyzetekben utasítást adjon a rendszeres pénzbeli ellátások házipénztárból készpénzben történő kifizetésére.

5. § (1) A rendszeres pénzbeli települési támogatást utólag, minden hónap ötödikéig kell folyósítani.

(2) A rendszeres pénzbeli települési támogatás a támogatásról rendelkező határozatban megjelölt időponttól illeti meg az érintettet azzal, hogy a jogosultság kezdő hónapjában a havi támogatás teljes összegét kell folyósítani.

(3) Az eseti pénzbeli települési támogatásokat a határozatban meghatározott időpontig kell kifizetni.

6. § Az önkormányzat képviselő-testülete e rendelet alapján a jogosult részére települési támogatást nyújt.

7. § (1) Pénzbeli települési támogatás formái

a) Eseti települési támogatás:

aa) települési létfenntartási támogatás,

ab) gyógyászati segédeszköz támogatás,

ac) települési temetési támogatás,

ad) kelengye támogatás.

b) Rendszeres települési támogatás:

ba) települési ápolási támogatás,

bb) Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer.

(2) Természetben nyújtott szociális ellátások

- a) települési gyógyszer-támogatás,
- b) köztemetés,
- c) települési lakhatási támogatás,
- d) élelmiszer támogatás,
- e) szociális tűzifa támogatás.

Módosítás:

f) szünidei gyermekétkeztetés.

II. Fejezet

Pénzbeli szociális ellátások

1. Települési létfenntartási támogatás

¹ 8. § (1) Települési létfenntartási támogatásra jogosult az a személy, aki önmaga, illetve családja létfenntartásáról más módon nem tud gondoskodni, és akinek háztartásában az egy főre jutó jövedelem

a) nem egyedülálló kérelmező esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 215 %-át, vagy

b) egyedülálló kérelmező esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 265 %-át nem haladja meg.

² c) Önmaga illetve családja létfenntartásáról az nem tud gondoskodni, aki az alkalmanként jelentkező többletkiadások – így különösen betegséghez, halálesethez, elemi kár elhárításához, a válsághelyzetben lévő várandós anya gyermekének megtartásához, iskoláztatásához, a gyermek fogadásának előkészítéséhez, a nevelés, a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartáshoz, a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez kapcsolódó kiadások- vagy a gyermek hátrányos helyzete miatt anyagi segítségre szorulnak.

³ d) Illetve a 65. év feletti nyugdíjasok ezen fent felsorolt eseteken túlmenően minden súlyosan veszélyeztető élethelyzet esetén mind jövedelmi, mind vagyoni feltételektől függetlenül részesülhet települési létfenntartási támogatásban.

(2) A kérelmezőnek a kérelmében indokolnia kell a települési létfenntartási támogatásra való rászorultságát.

⁴ a) Aki települési gyógyszer-támogatásban vagy gyógyászati segédeszköz támogatásban részesül, az, a betegségre való hivatkozással nem jogosult létfenntartási támogatás megállapítására.

⁵ b) Aki köztemetésben vagy települési temetési támogatásban részesül, az, a halálesetre való hivatkozással nem jogosult létfenntartási támogatás megállapítására.

⁶ (3) Elemi kárra tekintettel települési létfenntartási támogatásra jogosult az a személy, akinek a bekövetkezett elemi károk miatt létfenntartását veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került.

a) Elemi kárnak minősül a tűz, robbanás, vihar, viharon kívüli egyéb elemi kár, földcsuszamlás, talajsüllyedés, földrengés, árvíz miatt bekövetkezett kár.

¹ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2017. (III.02.) rendelete

² Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2017. (IV.01.) rendelete

³ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2017. (IV.01.) rendelete

⁴ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2017. (IV.01.) rendelete

⁵ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2017. (IV.01.) rendelete

⁶ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2017. (IV.01.) rendelete

b) A polgármester egyedi elbírálás alapján dönt a kár elhárítására adott támogatás összegéről, vagyoni és jövedelmi viszonytól függetlenül.

c) Az önkormányzat hivatal jegyzője, vagy a jegyző által kijelölt dolgozója a kérelem beérkezésétől számított 8 napon belül a kérelemmel érintett ingatlanon helyszíni szemlét tart. A kérelmező köteles a helyszíni szemlén közreműködni. Az együttműködés hiánya a kérelem elutasítását vonja maga után.

d) El kell utasítani azt a kérelmet, mely esetében a kérelmező, illetve családjában élő személy

- az elemi kárt szándékosan idézte elő,

- az elemi kár elhárításában, csökkentésében a körülményekhez, lehetőségeihez képest nem, vagy nem megfelelő mértékben vett részt.

e) A támogatást megítélő határozatban - legfeljebb 3 hónapos határidő megadásával - a jogosultat kötelezni kell arra, hogy támogatási összeg cél szerinti felhasználásáról - a nevére, vagy a családja valamely tagjának nevére szóló számlával - elszámoljon.

f) Amennyiben a jogosult a támogatást részben, vagy egészben nem a támogatási cél szerint használta fel, vagy az elszámolási kötelezettségének határidőig nem tesz eleget határozatban kell kötelezni a támogatás megtérítésére.

⁷ (4) Települési gyermeknevelési létfenntartási támogatásra jogosult az a személy, akik létfenntartását

veszélyeztető élethelyzetbe került a gyermekneveléshez kapcsolódó, alkalmanként jelentkező többlet kiadások miatt, és ezért anyagi segítségre szorul.

Az e szerinti támogatást kérelmezni lehet

- a) a gyermek iskoláztatásához, vagy

- b) válsághelyzetben lévő várandós anya által, a gyermekének megtartásához, vagy

- c) a gyermek fogadásának előkészítéséhez, vagy

- d) a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartásához, a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez szükséges anyagi támogatásra.

Az a) pont szerinti kérelemhez be kell csatolni a gyermek iskolalátogatási igazolását, vagy az iskolai felvételtől szóló igazolást.

A b), vagy c) pontja szerinti kérelemhez a kérelmezőnek be kell nyújtani a várandóságot igazoló szakorvosi igazolást, illetve a bekezdés c) pont szerinti esetben a már megszületett gyermek születési anyakönyvi kivonatát.

A d) pontja szerinti kérelemhez csatolni kell a nevelésbe vétellel kapcsolatos határozatokat.

⁸ (5) Hátrányos helyzetű gyermek települési létfenntartási támogatására jogosult az a személy, aki létfenntartását veszélyeztető élethelyzetbe került. E támogatásra csak az jogosult, aki nem részesül gyermekvédelmi támogatásban.

⁹ (6) A települési létfenntartási támogatás eseti települési támogatás formájában nyújtható.

9. § (1) Eseti települési létfenntartási támogatást egy naptári évben maximum négy alkalommal lehet megállapítani. Egy háztartásban élők egy naptári évben összesen maximum négy alkalommal igényelhetnek eseti települési létfenntartási támogatást. A támogatás negyedévente egyszer igényelhető, az adott negyedév utolsó hónapjának 20. napjáig. A támogatás kifizetése a negyedévet követő hónap 20. napjáig történik. Különösen indokolt esetben ettől a rendelkezéstől a Polgármester eltérhet.

(2) Az egy alkalommal megállapított eseti települési létfenntartási támogatás maximális összege 15.000 Ft.

⁷ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2017. (IV.01.) rendelete

⁸ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2017. (IV.01.) rendelete

⁹ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2017. (IV.01.) rendelete

A kérelem a rendelet 1. számú melléklete szerinti formanyomtatványon nyújtható be.

10. § (1) Az eseti települési létfenntartási támogatásra való jogosultságról, valamint a támogatás indokoltságáról az önkormányzat képviselő-testületének felhatalmazása alapján, átruházott hatáskörben a polgármester dönt. A döntés meghozatala során mérlegelésre kerül az a körülmény is, hogy a kérelmező a társadalmi együttélés normainak megfelelő mértékben rendben tartja-e lakókörnyezetét.

(2) Szükség esetén a polgármester az egy háztartásban élők körének meghatározásához adatokat kérhet a Polgármesteri Hivatal bármely nyilvántartásából.

2. Gyógyászati segédeszköz támogatás

11. § (1) Gyógyászati segédeszköz támogatásra jogosult az a személy, aki a betegséghez kapcsolódó kiadások miatt időszakosan létfenntartási gonddal küzd.

(2) A gyógyászati segédeszköz támogatás eseti települési támogatás formájában nyújtható.

(3) Az eseti települési gyógyászati segédeszköz támogatás iránti kérelmet haladéktalanul, de legkésőbb a kérelem beérkezését követő öt munkanapon belül el kell bírálni.

12. § (1) Gyógyászati segédeszköz támogatást egy naptári évben egy alkalommal lehet megállapítani.

¹⁰ (2) Gyógyászati segédeszköz támogatásra az a kérelmező jogosult, akinek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem

a) nem egyedülálló kérelmező esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 215 %-át, vagy

b) egyedülálló kérelmező esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 265 %-át nem haladja meg.

(3) A gyógyászati segédeszköz megvásárlását névre szóló számlával kell igazolni.

(4) A megállapított gyógyászati segédeszköz támogatás maximális összege 15.000 Ft.

(5) A kérelem a rendelet 2. számú melléklete szerinti formanyomtatványon nyújtható be.

13. § A gyógyászati segédeszköz támogatáshoz való jogosultságról az önkormányzat képviselő-testületének felhatalmazása alapján, átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

3. Települési temetési támogatás

14. § (1) A temetési költségekre tekintettel települési temetési támogatásra jogosult az a személy, akinek a temetési költségek viselése a saját, illetve családja létfenntartását veszélyezteti, függetlenül attól, hogy a meghalt személy eltemettetésére köteles, vagy tartásra köteles hozzátartozó volt-e vagy sem.

(2) A települési temetési támogatás eseti települési támogatás formájában nyújtható.

¹¹ (3) Az (1) bekezdés szerint a temetési költség viselése az eltemettetést vállaló kérelmező létfenntartást akkor veszélyezteti, ha a háztartásában az egy főre jutó jövedelem

a) nem egyedülálló kérelmező esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 215 %-át, vagy

b) egyedülálló kérelmező esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 265 %-át nem haladja meg.

(4) A települési temetési támogatást kérelmezni lehet

a) a temetési költségek megelőlegezésére, vagy

¹⁰ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2017. (III.02.) rendelete

¹¹ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2017. (III.02.) rendelete

- b) a temetési költségek utólagos megtérítésére.
- (5) A támogatás összege kérelmenként, a helyben szokásos legolcsóbb temetési költség összegének 35 %-a. A helyben szokásos legolcsóbb temetési költség 220.000 Ft.
- (6) A kérelmezőnek a kérelméhez a (4) bekezdés a) pont esetében csatolnia kell a temetési kiadásokra vonatkozó hivatalos árajánlatot, valamint a halotti anyakönyvi kivonatot.
- (7) A kérelmezőnek a kérelméhez a (4) bekezdés b) pont esetében csatolnia kell kérelmező vagy a vele azonos lakcímen élő közeli hozzátartozója nevére – kiállított számla eredeti példányát, valamint a halotti anyakönyvi kivonatot.
- (8) A temetési költségek megelőlegezése jogcímen megítélt települési támogatásról szóló határozatban meg kell jelölni a temetési előleggel - számlával - való elszámolás határidejét, amely a határozat kiadásától számított 30 nappal több nem lehet.
- (9) Az eseti települési temetési támogatás megítéléséről az önkormányzat képviselő-testületének felhatalmazása alapján, átruházott hatáskörben a polgármester dönt. A temetkezési költségek megelőlegezése iránti kérelem esetén a kérelem beérkezésétől számított három munkanapon belül kell döntést hozni.
- (10) A kérelem a rendelet 3. számú melléklete szerinti formanyomtatványon nyújtható be.

4. Kelengye-támogatás

15. § (1) Kelengye-támogatásra azon első szülött gyermek jogosult,
- a) akinek az anyja a születés évének első napján állandó bejelentett történelmi lakóhellyel rendelkezik, és
 - b) akinek a részére az állam által nyitott start-számláján legalább akkora összeget helyeznek el az állami támogatáson felül, mint a kelengye-támogatás.
- (2) A kelengye-támogatás a Polgármesteri Hivatalban igényelhető, az erre a célra rendelkezésre álló formanyomtatványon. A kérelemhez mellékelni kell
- a) a gyermek születési anyakönyvi kivonatát,
 - b) az anya lakcímkártyáját,
 - c) az anya nyilatkozatát arról, hogy a kelengye-támogatást első szülött gyermeke után igényli,
 - d) banki igazolást arról, hogy az állami támogatáson felül legalább a kelengye-támogatásnak megfelelő összeget helyeztek a gyermek részére nyitott start-számlán.
- (3) A kelengye-támogatás egyszeri, összege 30.000.- Ft.
- (4) A kelengye-támogatás eseti települési támogatás formájában nyújtható.

A kelengye-támogatásról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt. A támogatás összegét a döntést követő nyolc munkanapon belül a Polgármesteri Hivatal a támogatott gyermek start-számlájára történő utalással folyósítja.

- (5) A kérelem a rendelet 4. számú melléklete szerinti formanyomtatványon nyújtható be.

5. Települési ápolási támogatás

16. § (1) Települési ápolási támogatásra jogosult az a hozzátartozó, aki 18. életévét betöltött tartósan beteg személy ápolását, gondozását végzi és a beteg ápolása miatt létfenntartása veszélyeztetett, továbbá saját jogán rendszeres pénzellátásban nem részesül, és keresőtevékenységet nem folytat.

- (2) A települési ápolási támogatás rendszeres települési támogatás formájában nyújtható.

¹² (3) Az (1) bekezdés alkalmazásában a kérelmező létfenntartása akkor veszélyeztetett, ha a háztartásában az egy főre számított havi családi jövedelem

a) nem egyedülálló kérelmező esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 215 %-át, vagy

b) egyedülálló kérelmező esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 265 %-át nem haladja meg.

(4) Az ápolni kívánt személy tartós betegségét háziorvos vagy szakorvos által kiállított dokumentummal kell igazolni.

17. § (1) A települési ápolási támogatás megszüntetésére alkalmazni kell az Szt. 42. § (2) és (3) bekezdését.

(2) Az ápolást végző személy az Szt. 42. § (2) bekezdés *b)* pontja szerinti kötelezettségét akkor nem teljesíti, ha több egymást követő napon nem gondoskodik

a) az ápolat személy alapvető gondozási, ápolási igényének kielégítéséről, így különösen

aa) a megfelelő – legalább napi egyszeri – meleg étel biztosításáról, és

ab) a gyógyszerhez való hozzájutásról, valamint

ac) az egyéb alap ápolási feladatok ellátásáról.

b) az ellátott és lakókörnyezete megfelelő higiéniai körülményének biztosításáról, különösen

ba) a fürdetésről, mosdatásról, és

bb) a lakás takarításáról és tisztántartásáról.

c) az esetleges vészhelyzetek kialakulásának megelőzéséről.

18. § Az ápolást végző személy ápolási kötelezettségének teljesítését a házi segítségnyújtást végző rendszeres időközönként, legalább havonta két alkalommal ellenőrzi, és az ellenőrzési tapasztalatairól évente vagy nem megfelelő kötelezettségteljesítés esetében az ellenőrzést követően haladéktalanul értesíti a jegyzőt.

19. § (1) A rendszeres települési ápolási támogatás havi összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege.

(2) A támogatást havi rendszerességgel, minimum hat és maximum tizenkét hónapra lehet megállapítani.

(3) Az ellátást egy évben egy kérelmező részére kétszer is meg lehet állapítani.

20. § A rendszeres települési ápolási támogatásra való jogosultságról, valamint a támogatás megszüntetéséről az önkormányzat képviselő-testületének felhatalmazása alapján, átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

(1) A kérelem a rendelet 5. számú melléklete szerinti formanyomtatványon nyújtható be.

20/A.§ (1) Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete segítséget nyújt a szociális helyzetük miatt rászoruló egyetemi és főiskolai hallgatók, továbbá felsőoktatási intézménybe jelentkezni kívánó fiatalok részére, a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer keretében.

(2) A pályázók körét Törtel község területén állandó lakóhellyel rendelkező, jelenlegi felsőoktatási hallgatók („A” típusú pályázat), illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánók („B” típusú pályázat) körében határozza meg. Az ösztöndíj-támogatás időtartamát „A” típusú ösztöndíj esetében 10 hónapban, „B” típusú ösztöndíj esetén pedig, 3x10 hónapban határozza meg.

¹² Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2017. (III.02.) rendelete

(3) Az ösztöndíj-támogatás egyhavi összegét maximum 5.000 Ft-ban határozza meg. A pályázatok elbírálását kizárólag szociális rászorultság alapján, a pályázó tanulmányi eredményétől függetlenül határozza meg.

(4) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerben való támogatáshoz szociálisan rászorultnak tekintendő az, akinek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500%-át.

Nem lehet szociálisan rászorulónak tekinteni azt a kérelmezőt, aki, illetve akinek szülei vagy a tartásra kötelezett törvényes képviselője a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4.§ (1) bekezdés b.) pontjában meghatározott vagyonnal rendelkezik.

III. Fejezet **Természetben nyújtott szociális ellátások**

1. Települési gyógyszer-támogatás

21. § (1) Gyógyszerkiadásokra tekintettel települési gyógyszer-támogatásra jogosult az a személy, aki a gyógyszerkiadások, illetve betegséghez kapcsolódó kiadások miatt időszakosan létfenntartási gonddal küzd.

(2) A települési gyógyszer-támogatás természetbeni támogatás formájában nyújtható.

(3) A természetbeni gyógyszer-támogatás iránti kérelmet haladéktalanul, de legkésőbb a kérelem beérkezését követő öt munkanapon belül el kell bírálni.

22. § (1) A természetbeni gyógyszer-támogatást egy naptári évben maximum négy alkalommal lehet megállapítani.

¹³ (2) Természetbeni gyógyszer-támogatásra az a kérelmező jogosult, akinek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem

a) nem egyedülálló kérelmező esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 215 %-át, vagy

b) egyedülálló kérelmező esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 265 %-át nem haladja meg, és

c) a gyógyszerkiadásai, illetve betegséghez kapcsolódó kiadásai a háziorvos által írt gyógyszer-szükséglet igazolás és a gyógyszer-tár által adott árjegyzék alapján elérik, vagy meghaladják a havi 5.000 Ft-ot.

(3) A kérelem a rendelet 6. számú melléklete szerinti formanyomtatványon nyújtható be.

(4) A támogatás e rendelet 7. számú melléklete szerinti, a jogosultságot megállapító határozat mellékletét képező utalvány formájában nyújtható.

Az utalvány a jogosultságot megállapító határozatban szereplő gyógyszer-tárban, kizárólag a jogosult által személyesen, a háziorvos által igazoltan vényköteles gyógyszerek kiváltására, egy összegben használható fel.

(5) Az egy alkalommal megállapított természetben nyújtott gyógyszer-támogatás maximális összege 15.000 Ft.

23. § A természetbeni gyógyszer-támogatásra való jogosultságról az önkormányzat képviselő-testületének felhatalmazása alapján, átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

¹³ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2017. (III.02.) rendelete

2. Köztemetés

24. § Az önkormányzat által természetben nyújtott szociális ellátás a köztemetés.

25. § (1) A köztemetés költségét nem lehet a helyben szokásos legolcsóbb temetési költségnél magasabb összegben megállapítani.

¹⁴ (2) A települési önkormányzat különös méltányosságból az Szt. 48. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott megtérítési kötelezettség alól

a) részben mentesíti az eltemettetésre köteles személyt, amennyiben az érintett személy családjában az egy főre jutó jövedelem nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 115%-át, egyedül élő esetén a 165 %-át, és az érintett személy vagyonának értéke meghaladja az 1.000.000 Ft-ot,

b) egészben mentesíti az eltemettetésre köteles személyt, amennyiben az érintett személy családjában az egy főre jutó jövedelem nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 115%-át, egyedül élő esetén a 165 %-át, és az érintett személy vagyonának értéke nem haladja meg az 1.000.000 Ft-ot.

26. § A köztemetésről az önkormányzat képviselő-testületének felhatalmazása alapján, átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

3. Települési lakhatási támogatás

27. (1) Az önkormányzat által természetben nyújtott szociális ellátás a települési lakhatási támogatás.

¹⁵ (2) Települési lakhatási támogatásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem

a) nem egyedülálló kérelmező esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 215 %-át, vagy egyedülálló kérelmező esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 265 %-át nem haladja meg, feltéve, hogy a lakásfenntartás elismert havi költsége a háztartás havi összjövedelmének 10 %-át eléri, vagy meghaladja

b) vagyonnal nem rendelkezik, és

c) az érintett ingatlanban az alábbi jogcímek valamelyike szerint életvitelszerűen lakik

ca) magántulajdonú lakás tulajdonosa, hasznélvezője, használója,

cb) magántulajdonú lakás lakásbérleti szerződés alapján jogosult bérelője,

cc) önkormányzati lakás bérelője.

(3) A települési lakhatási támogatás megállapítása iránti kérelemhez csatolni kell

a) a közös háztartásban élő személyek jövedelemigazolását és vagyonnyilatkozatát,

b) a lakásban lakás jogcímét igazoló dokumentumot (magántulajdon esetén az ingatlan tulajdoni lapját, esetlegesen adásvételi szerződést, bérlet esetén bérleti szerződést)

c) annak a szolgáltatónak az utolsó teljes számlamásolatát, amelyre a kérelmező a települési lakhatási támogatás utalását kéri.

(4) Az igazolt lakhatási költséget a kérelem benyújtását megelőző három hónap alatt kiállított számlákkal kell igazolni úgy, hogy a költségként figyelembe vehető kiadások vonatkozásában egy-egy ezen időszak alatt keletkezett számlát kell csatolni a kérelemhez.

¹⁴ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2017. (III.02.) rendelete

¹⁵ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2017. (III.02.) rendelete

A költségként figyelembe vehető kiadások a villanyáram-, a víz- és csatornahasználat, a gázfogyasztás, és a személyszállítás díja, illetve a tüzelőanyag költsége.

- (5) A települési lakhatási támogatásra való jogosultság a kérelem benyújtása hónapjának első napjától egy év időtartamra kerül megállapításra.
- (6) A kérelem a rendelet 8. számú melléklete szerinti formanyomtatványon nyújtható be
- (7) A települési lakhatási támogatás természetbeni szociális ellátásként történő folyósítása a szolgáltató felé utalással történik, annak összegét a szolgáltató írja jóvá a jogosult folyószámláján, a készülékkel rendelkező háztartások pedig telefonon válthatnak kódot a szolgáltatótól. A szolgáltatók felé a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Csoportja utalja az összesített támogatási összeget. A szociális ügyintéző elektronikus levélben továbbítja a szolgáltatók pénzügyi csoportjainak a részletezett táblázatot a jogosultak természetes személyazonosító adatairól, valamint a szolgáltató által használt azonosító adatokról, és a támogatási összegekről.
- (8) A települési lakhatási támogatás ugyanazon lakás esetében csak egy jogosult részére állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától. Külön lakásnak kell tekinteni a társbérletet, az albérletet és a jogerős bírói határozattal megosztott lakás lakrészeit.
- (9) A települési lakhatási támogatásban részesülő a jogosultság feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozását azok bekövetkeztétől számított 15 napon belül köteles a Polgármesteri Hivatalban bejelenteni.
- (10) A települési lakhatási támogatásról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester határozattal dönt.

4. Élelmiszer támogatás

¹⁶ 28.§. (1) Tartós élelmiszer támogatásra jogosult az a személy, aki önmaga, illetve családja étkeztetéséről más módon nem tud gondoskodni, és akinek háztartásában az egy főre jutó jövedelem

- a) nem egyedülálló kérelmező esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, vagy
- b) egyedülálló kérelmező esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át nem haladja meg
- c) illetve a 65. év feletti nyugdíjasok ezen fent felsorolt eseteken túlmenően, minden súlyosan veszélyeztető élethelyzet esetén mind jövedelmi, mind vagyoni feltételektől függetlenül részesülhet tartós élelmiszer támogatásban.

(2) A kérelmezőnek a kérelmében indokolnia kell az élelmiszer támogatásra való rászorultságát.

(3) Az élelmiszer támogatás természetbeni támogatás formájában nyújtható.

29. § (1) A természetbeni élelmiszer támogatást egy naptári évben maximum négy alkalommal

¹⁶ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2017. (IV.01.) rendelete

lehet megállapítani egy hónap időtartamra.

(2) Az egy alkalommal megállapított természetbeni támogatás maximális összege 20.000 Ft, amelyet természetbeni juttatásként a Törtel Község Önkormányzata Konyhája biztosít, meleg és tartós élelmiszer formájában, vagy pedig, utalvány formájában Törtel község közigazgatási területén lévő bármely élelmiszerboltban levásárolhat.

(3) A kérelem a rendelet 9. számú melléklete szerinti formanyomtatványon nyújtható be.

30. § (1) Az élelmiszer támogatásra való jogosultságról, valamint a támogatás indokoltságáról az önkormányzat képviselő-testületének felhatalmazása alapján, átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

(2) Különösen indokolt esetben a polgármester saját hatáskörben eltérhet a támogatás meghatározott feltételeitől.

(3) Szükség esetén a polgármester az egy háztartásban élők körének meghatározásához adatokat kérhet a Polgármesteri Hivatal bármely nyilvántartásából.

5. Szociális tűzifa támogatás

31. § (1) Az önkormányzat által természetben nyújtott szociális ellátás a szociális tűzifa támogatás.

(2) Szociális tűzifa támogatást az önkormányzat az erre a célra elkülönített tűzifa keretének kimerüléséig, fő szabály szerint október hó 15. naptól április hó 15. napig nyújt. A szociális tűzifa támogatás iránti kérelmet ezen időszak alatt kell benyújtani.

^{17/18}(3) Szociális tűzifa támogatásra jogosult az a személy, aki a lakhatása céljára szolgáló ingatlan fűtéséről más módon gondoskodni nem tud, a (2) bekezdésben meghatározott időszakon belül nem részesült tűzifa támogatásban, és akinek háztartásában az egy főre jutó jövedelem

¹⁹ a) nem egyedülálló kérelmező esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 100%-át, vagy

²⁰ b) egyedülálló kérelmező esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 120%-át nem haladja meg.

(4) Az önkormányzat a (2) bekezdésében meghatározott időszakon kívül kizárólag abban az esetben nyújt szociális tűzifa támogatást, amennyiben

a) az igénylő háztartásában a lakcímnnyilvántartás adataiból megállapíthatóan életvitelszerűen tartózkodik 0-6 éves korú gyermek vagy orvos által igazoltan tartósan fekvőbeteg, és

b) az igénylő megfelel a (3) bekezdésben meghatározott feltételeknek, valamint

c) az időjárási körülmények a fűtést indokoltá teszik.

²¹ (5) A szociális tűzifa támogatást a (2) bekezdésben meghatározott időszakon belül háztartásonként egy alkalommal lehet igényelni. A szociális tűzifa támogatást a (2) bekezdésben meghatározott időszakon kívül – a (4) bekezdésben meghatározott feltételek mellett – háztartásonként egy alkalommal lehet igényelni.

(6) A szociális tűzifa támogatás mennyisége alkalmanként maximum öt mázsa tűzifa.

(7) A szociális tűzifa támogatásról az önkormányzat képviselő-testületének felhatalmazása alapján, átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

(8) A kérelem a rendelet 10. számú melléklete szerinti formanyomtatványon nyújtható be.

¹⁷ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2017. (III.02.) rendelete

¹⁸ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2017. (IX.28.) rendelete

¹⁹ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2017. (IX.28.) rendelete

²⁰ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2017. (IX.28.) rendelete

²¹ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2017. (IX.28.) rendelete

Módosítás:

6. Szünidei gyermekétkeztetés

31/A. § Törtel Község Önkormányzata szünidei gyermek étkeztetés keretében ingyenes ebédet biztosít a szülő, törvényes képviselő kérelmére a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyermek részére, 5 hónapos kortól 18 éves korig, ideértve azokat a gyermekeket is, akik nem rendelkeznek intézményi – bölcsődei, óvodai vagy iskolai tanulói – jogviszonnyal.

A szünidei gyermekétkeztetés biztosítása a 328/2011 (XII.29) Korm. rendelet 13/A. § (3) bekezdés szerinti időtartamban történik.

A szünidei gyermekétkeztetést a Törteli Napközi Otthonos Konyha (2747 Törtel, Kossuth Lajos út 1-5.) biztosítja. Az étel helyben is elfogyasztható, de ételhordó biztosítása esetén elvihető. Az Önkormányzat a szünidei gyereketkeztetést saját költségvetéséből finanszírozza.

IV. Fejezet

Szociális alapszolgáltatások

32. § (1) A személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások igénybevétele önkéntes, a családsegítést a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás, mint fenntartó által működő Kistérségi Humán Szolgáltató Központ alkalmazásában álló családgondozó munkatársa látja el. Az ellátást igénylő, illetve törvényes képviselője kérelmére, indítványára történik, illetve indokolt esetben jelzéssel élhet bármelyik társadalmi, állami, vallási, karitatív szervezet.

(2) A személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások közül a házi segítségnyújtást és a szociális étkeztetést feladat ellátási szerződés alapján a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás látja el.

33. § A rendeletben nem szabályozott kérdésekben az Szt., valamint a végrehajtására kiadott kormányrendeletek és más felsőbb szintű jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

V. Fejezet

Egyéb rendelkezések

34. § A rendeletben nem szabályozott kérdésekben az Szt., valamint a végrehajtására kiadott kormányrendeletek és más felsőbb szintű jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

35. § Az Szt. 58/B. § (2) bekezdése szerinti szociálpolitikai kerekasztal tagjainak minősülnek a törvényben meghatározottakon kívül, a következő szervezetek képviselői

- a) Törtel Község Önkormányzata képviselője,
- b) a Ceglédi Kistérségi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ Törteli Területi Irodájának dolgozói,
- c) a házi orvosok,
- d) a védőnők,
- e) az általános iskola és az óvoda gyermekjóléti felelőse,
- f) Törtel község jegyzője,
- g) az általános iskola és az óvoda vezetője,
- h) a Nyugdíjas Klub vezetője.

VI. Fejezet Záró rendelkezések

36. § E rendelet 2017. év október 31. napján lép hatályba, és 2017. év november 01. napján hatályát veszti.

Kelt: Törtel, 2017. október 30.

P.H.

Godó Tibor
polgármester

Dr. Tóth Ágnes
jegyző

Záradék:

Az egységes szerkezetbe foglalt rendeletet a mai napon kihirdettem.

Kelt: Törtel, 2017. október 31.

P.H.

Dr. Tóth Ágnes
jegyző

2. napirendi pont

Godó Tibor Polgármester ismerteti a második napirendi pontot az önkormányzat részére történő, ingatlan $\frac{1}{2}$ - $\frac{1}{2}$ tulajdon hányadának visszerthes vagyónátruházása tárgyában (Törtel, Zártkert, hrsz.: 2120). Átadja a szót Dr. Tóth Ágnes jegyzőnek a napirendi pont előterjesztésére.

Dr. Tóth Ágnes jegyző a kiküldött előterjesztés szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

Pocsainé Fehér Gabriella (szül.: Fehér Gabriella, Nagykőrös, 1976.09.25., an.: Harkai Gabriella) **2351 Alsónémedi, Akácfa út 70.** és

Fehér Zsolt István (szül.: Nagykőrös, 1973.09.15., an.: Harkai Gabriella) **2747 Törtel, Jászkarajenői út 48.** szám alatti lakosok, azzal keresték fel Törtel Község Önkormányzatát, hogy a 2747 Törtel, Zártkert, 2120 hrsz. alatt található ingatlan tulajdonjogával rendelkeznek, melyre nincs szükségük, ezért szeretnék felajánlani az önkormányzat részére, ajándékozás jogcímen. Egyben kérik, hogy a felmerülő ügyvédi és egyéb költségeket az önkormányzat vállalja magára.

Az ingatlan adatai: 2747 Törtel, Zártkert, 2120 hrsz., 1107 m² területű, „kert” művelési ágú ingatlant.

Tulajdonosok:

Fehér Zsolt István / tulajdoni hányad $\frac{1}{2}$

Pocsainé Fehér Gabriella / tulajdoni hányad $\frac{1}{2}$

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján hozza meg döntését!

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2017.10. 30-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
156/2017. (X.30.) határozata**

**az önkormányzat részére történő, ingatlan $\frac{1}{2}$ - $\frac{1}{2}$ tulajdon hányadának visszterhes
vagyonátruházása tárgyában
(Törtel, Zártkert, hrsz.: 2120)**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Törtel, Zártkert, 2120 hrsz. alatti ingatlan, $\frac{1}{2}$ - $\frac{1}{2}$ tulajdoni hányadának, ajándékozás útján történő átvételét elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester
Jegyző

3. napirendi pont

Godó Tibor polgármester ismerteti a harmadik napirendi pontot Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2014. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában. Átadja a szót Dr. Tóth Ágnes jegyzőnek a napirendi pont előterjesztésére.

Dr. Tóth Ágnes jegyző a kiküldött előterjesztés szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

1. Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, mint a fenti jogszabály előkészítője az alábbi előzetes hatásvizsgálatot végeztem el a szabályozás várható következményeiről:

A tervezett jogszabály hatásai:

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:

- társadalmi hatása: nem releváns.
- gazdasági hatása: nem releváns.
- költségvetési hatása: nem releváns.

b) környezeti és egészségi következmények: nem releváns.

c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások: a Polgármesteri Hivatal a szükséges adminisztrációt elvégzi.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: nem releváns.

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll.
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll.

2. Indokolás

Törtel Község Önkormányzata 98.434.420 Ft (plusz saját forrásként 5.180.759 Ft) összegű vissza nem térítendő támogatást nyert PM_ONKORMUT_2016 számon, „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása, gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” címmel.

A támogatott tevékenység a 041140 számú Területfejlesztés igazgatása kormányzati funkcióba tartozik, és a támogatás elszámolása is csak ezen engedélyezett.

Törtel Község Önkormányzata közhiteles nyilvántartásában nem szerepel a 041140 „Területfejlesztés igazgatása” kormányzati funkció, ezért szükségessé vált annak felvétele.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az előterjesztett rendelet-tervezet elfogadását!”

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2017. 10. 30-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkották:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2017. (X.31.) önkormányzati rendelete**

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és
Működési Szabályzatáról szóló 11/2014. (XII.21.) önkormányzati rendeletének
módosításáról**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A Rendelet 3. sz. melléklete helyébe e rendelet 1. sz. melléklete lép.

Ez a rendelet 2017. október 31. napján lép hatályba, és 2017. november 01. napján hatályát veszti.

Kelt: Törtel, 2017. október 30.

Godó Tibor
Polgármester

Dr. Tóth Ágnes
Jegyző

Záradék:

Az egységes szerkezetbe foglalt rendeletet a mai napon kihirdettem.

Kelt: Törtel, 2017. október 31.

Dr. Tóth Ágnes
Jegyző

1. melléklet a 24/2017. (X.31.) önkormányzati rendelethez

***Törtel Község Önkormányzata szakmai alaptevékenységeinek
kormányzati funkció szerinti megjelölése***

Alaptevékenységi besorolás:

Államháztartási szakágazat: 841105 Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

Kormányzati funkció:

Kormányzati funkció megnevezés

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
013320 Köztemető- fenntartás és – működtetés
013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
016080 Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
041140 Területfejlesztés igazgatása
041232 Start munkaprogram- Téli közfoglalkoztatás
041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
045120 Út, autópálya építése
045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
063080 Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése
064010 Közvilágítás
066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111 Háziiorvosi alapellátás
072112 Háziiorvosi ügyeleti ellátás
074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
074032 Ifjúság- egészségügyi gondozás
081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
082091 Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
096015 Gyermekekétkeztetés köznevelési intézményben
106020 Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
107051 Szociális étkeztetés

4. napirendi pont

Godó Tibor Polgármester ismerteti a negyedik napirendi Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2018. (I. 01.) önkormányzati rendeletét, a talajterhelési díjról szóló tervezethez. Átadja a szót Dr. Tóth Ágnes jegyzőnek a napirendi pont előterjesztésére.

Dr. Tóth Ágnes jegyző a kiküldött előterjesztés szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

1. Indoklás

A Talajterhelési díjról szóló helyi rendelet megalkotásának céljai a következők:

- Az önkormányzat számára a szükséges pénzügyi források biztosítása.
- A bevétel a 2003. évi LXXXIX. törvény 21/B§.2) bekezdésében meghatározottakra használható fel. Különösképpen a csatornázás, szennyvíztisztítás, potenciális és tényleges szennyező források szennyezésének megelőzésére, illetve utólagos műszaki védelmére.

2. Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, mint a fenti jogszabály előkészítője az alábbi előzetes hatásvizsgálatot végeztem el a szabályozás várható következményeiről, melyről most tájékoztatom a képviselő-testületet.

A tervezett jogszabály hatásai:

- a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:
 - társadalmi hatása: jelentéktelen,
 - gazdasági hatása: jelentéktelen
 - költségvetési hatása: jelentős, a költségvetésben plusz forrást teremt;
- b) környezeti és egészségi következmények:
 - nincsenek;
- c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:
 - a hivatalnak el kell látnia az adóztatás adminisztratív feladatait (Talajterhelési díj beszedését, ellenőrzés, stb.),
 - nyomon kell követni a beszedett Talajterhelési díj felhasználást, mivel arról a beszámolóskor tájékoztatást kell adni.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

- a rendelet megalkotása nem kötelező,
- a rendelet elmaradásának következménye az lehet, hogy nem lesz elegendő pénzügyi forrás, a költségvetés stabilitása nem lesz megfelelő.

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll. Az adóügyi kollégák a feladatot el tudják látni.
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll.

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/ irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a tervezet megvitatására és javaslataik megtételére!”

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2017.10. 30-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták, a rendelet tervezettel kapcsolatban a következő módosító javaslatok érkeztek:

A 3.§. (1) bekezdés b) pontja, valamint a (2) bekezdésben az állatok itatására vonatkozó rész törlésre kerül.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkották:

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2018. (I. 01.) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjról

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. § A rendelet hatálya kiterjed arra a környezethasználóra, aki Törtel Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) illetékességi területén az engedélyhez kötött környezethasználata során a környezet terhelésével járó anyagot bocsát a környezetbe (a továbbiakban: kibocsátó).

A talajterhelési díj meghatározásának módja

2. § A talajterhelési díj összegét a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (a továbbiakban: törvény) 12. § (2) bekezdése szerint megállapított díjalap, az ugyanezen törvény 12. § (3) bekezdésében meghatározott egységdíj, és a területérzékenységi szorzó (Törtel Község Önkormányzata közigazgatási területén egységesen 1,5) szorzata határozza meg (éves díjalap x 1200 Ft/m³ x 1,5).

Mentességek

3. § (1) Nem köteles talajterhelési díjat fizetni az a kibocsátó, akinek az ingatlana előtt a közsatorna kiépítésre került, de arra önhibáján kívül rákötni nem tud, mert
a) a gravitációs csatornánál jelentkező szintkülönbség miatt a tulajdonosnak házi átemelőt kellene kiépíteni,

b) vasúti pálya vagy egyéb idegen műtárgy alatt kellene átvezetni a bekötővezetékét,

c) zártosított beépítésű ingatlan esetében, ha a házhoz vagy pincehelyiségen keresztül kellene rákötni a közsatornára.

(2) Mentessül a talajterhelési díj megfizetése alól az a kibocsátó, aki a szolgáltatott vízmennyiséget üres telken vagy lakatlan ingatlanban kizárólag locsolásra használja.

(3) Az (1) bekezdésben foglalt mentességeket a bevallás szabályszerű kitöltésével, a megfelelő igazolások és a jogosultsággal rendelkező tervezői szakvélemény csatolásával lehet érvényesíteni.

Eljárási szabályok

4. § (1) A talajterhelési díjat a kibocsátónak kell megállapítania és bevallania Törtel Község Önkormányzata által rendszeresített formanyomtatványon a tárgyévet követő év március 31-ig.

- (2) Ha a kibocsátó több ingatlannal vagy telephellyel rendelkezik, bevallásában az adatokat ingatlanonként, telephelyenként kell feltüntetnie.
- (3) A talajterhelési díj megfizetésének kötelezettsége a tényleges kibocsátót terheli abban az esetben is, ha a fogyasztásmérő (vízóra) nem az ő nevében van. Több tényleges kibocsátó esetén a talajterhelési díjat a vízdíjfizetés arányában kell megfizetni.
- (4) A talajterhelési díjat egy összegben, a tárgyévet követő év március 31-ig kell megfizetni.
- (5) A talajterhelési díjfizetési kötelezettség a vízvezeték-hálózatra történő rácsatlakozás (a fogyasztásmérő üzembe helyezésének) napján keletkezik.
- (6) A talajterhelési díjfizetési kötelezettség megszűnik a vízvezeték-hálózatról történő vízfogyasztás megszüntetése (a fogyasztásmérő leszerelése) napján, valamint a közcsatorna-hálózatra történő rákötés napján.

Adatszolgáltatásra vonatkozó szabályok

5. § (1) A közszolgáltató Törtel Község Önkormányzati adóhatóság megkeresésére köteles 15 napon belül, díjmentesen nyilvántartása alapján adatot szolgáltatni

- a) a szolgáltatott víz m³-ben megjelölt éves mennyiségéről,
- b) az ivóvíz vezetékek meghibásodása következtében elszivárgott víz m³-ben megjelölt éves mennyiségéről,
- c) a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet alapján locsolásra felhasznált víz m³-ben megjelölt mennyiségéről,
- d) az önkormányzati adóhatóság részére a kibocsátó személyének megállapításához szükséges adatokról,
- e) adott ingatlan esetében a csatornahálózatra való rákötés időpontjáról.

A talajterhelési díj felhasználása

6. § (1) A talajterhelési díj Törtel Község Önkormányzata Környezetvédelmi Alapjának bevételeit képezi, amelyet az önkormányzati adóhatóság 65100369-11021883-as „Talajterhelési díj” beszedési számlájára kell megfizetni.

(2) A bevétel a törvény 21/B. § (2) bekezdésében meghatározottakra használható fel.

(3) A (2) bekezdés szerinti felhasználásnak minősül különösen a csatornázás, a szennyvíztisztítás, a vízbázisvédelem, a tartós környezetkárosodások kármentesítése, a potenciális és a tényleges szennyező források szennyezésének megelőző, illetve utólagos műszaki védelme.

Záró rendelkezések

7. § (1) E rendelet 2018. január 01. napján lép hatályba.

(2) 2017. december 31. napján hatályát veszti Törtel Község Önkormányzata talajterhelési díjról szóló 20/2011. (XII.16) önkormányzati rendelete.

(3) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123. irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Kelt: Törtel, 2017. október 30.

Godó Tibor
Polgármester

Dr. Tóth Ágnes
Jegyző

Záradék:

A rendelet 2017. október 31. napján kihirdetésre került.

Dr. Tóth Ágnes
Jegyző

5. napirendi pont

Godó Tibor Polgármester ismerteti az ötödik napirendi pontot az önkormányzat részére történő, ingatlan tulajdon jogának visszterhes vagyonátruházása tárgyában (Törtel, Petőfi út 22.). Átadja a szót Dr. Tóth Ágnes jegyzőnek a napirendi pont előterjesztésére.

Dr. Tóth Ágnes jegyző a kiküldött előterjesztés szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

Posch Brigitta (szül.: Cegléd, 1971.02.27. an.: Godó Ilona Éva) **2740 Abony, Ceglédi út 67/a és Posch Adrien** (szül.: Cegléd, 1973.02.10. an.: Godó Ilona Éva) **2747 Törtel, Kákás dűlő 89.** szám alatti lakosok, azzal keresték meg Törtel Község Önkormányzatát, hogy a Törtel, Petőfi út 22. (hrs.: 695) szám alatt található ingatlan tulajdonjogával rendelkeznek, amire nincs szükségük, ezért szeretnék felajánlani az önkormányzat részére, ajándékozás jogcímen. Egyben kérik, hogy a felmerülő ügyvédi, és egyéb költségeket az önkormányzat vállalja magára.

Az ingatlan adatai: 2747 Törtel, Petőfi út 22. (hrs.: 695), 1170 m² területű, „kivett lakóház, udvar” művelési ágú.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján hozza meg döntését!”

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2017.10. 30-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 157/2017. (X.30.) határozata

az önkormányzat részére történő, ingatlan tulajdon jogának visszterhes vagyonátruházása tárgyában (Törtel, Petőfi út 22.)

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2747 Törtel, Petőfi út 22. szám alatti ingatlan (hrs.: 695) tulajdonjogának, ajándékozás útján történő átvételét elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester
Jegyző

6. napirendi pont

Godó Tibor polgármester ismerteti a hatodik napirendi pontot a Közterület-felügyelő 2016.10.01-től, 2017.09.30-ig végzett munkájának tárgyában. Átadja a szót Dr. Tóth Ágnes jegyzőnek a napirendi ponttal kapcsolatos tájékoztató megtartására.

Dr. Tóth Ágnes jegyző a kiküldött tájékoztató szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

I. A Közterület-felügyelet jogállása, feladata és hatásköre

Törtel Község Önkormányzata, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 1. § (1) bekezdése alapján a közterületi rend és tisztaság védelméről, a közrend és közbiztonság helyzetének javításáról és a szabálysértések felszámolására teendő intézkedések megtételéről a Közterület-felügyelő útján gondoskodik.

II. A Felügyelő tevékenységét meghatározó alapvető jogszabályok:

- a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény;
- az egyes rendészeti feladatokat ellátó személyek tevékenységéről, valamint egyes törvényeknek az iskolakerülés elleni fellépést biztosító módosításáról szóló 2012. évi CXX. törvény;
- a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény;
- a közúti közlekedés szabályairól szóló 1988. évi I. törvény;
- a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény;
- a fegyveres biztonsági őrsegről, a természetvédelmi és mezei őrszolgálatról szóló 1997. évi CLIX. törvény;
- a belügyminiszteri, igazságügyi és rendészeti miniszteri rendeletek, valamint Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendeletei.

1.) A Felügyelő által ellátandó alapvető feladatokat a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 1. § (4) bekezdése sorolja fel és határozza meg, melyek a következők:

- „a) a közterületek jogszerű használatának, a közterületen folytatott engedélyhez, illetve útkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenység szabályszerűségének ellenőrzése;
- b) a közterület rendjére és tisztaságára vonatkozó jogszabály által tiltott tevékenység megelőzése, megakadályozása, megszakítása, megszüntetése, illetve szankcionálása;
- c) közreműködés a közterület, az épített és a természeti környezet védelmében;
- d) közreműködés a társadalmi bűnmegelőzési feladatok megvalósításában, a közbiztonság és a közrend védelmében;
- e) közreműködés az önkormányzati vagyon védelmében;
- f) közreműködés a köztisztaságra vonatkozó jogszabályok végrehajtásának ellenőrzésében;
- g) közreműködés az állat-egészségügyi és eb rendészeti feladatok ellátásában;
- h) a mozgásában korlátozott személy parkolási igazolvány jogszerű használatának és birtoklásának az ellenőrzése;
- i) a helyi közutakon, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánutakon, valamint tereken, parkokban és egyéb közterületen a közúti járművel történő várakozási közszolgáltatás (továbbiakban parkolás) biztosítása, valamint a parkolásért járó ellenérték megfizetésének ellenőrzése és a fizetés elmaradása esetére előírt jogkövetkezmények alkalmazása.”

Fenti törvény 3. §-a szerint: „A felügyelő feladatait törvény vagy kormányrendelet eltérő rendelkezése hiányában az önkormányzat illetékességi területén lévő közterületen, az önkormányzat intézményeinek, gazdasági szervezeteinek területén, valamint az önkormányzat tömegközlekedési feladatának ellátása során üzemeltetett tömegközlekedési eszköz szerződészerű használatának ellenőrzése során látja el.”

2.) A Felügyelet e törvényben meghatározottakon túl közlekedésrendészeti feladatokat is ellát, különösen

a) az 55/2009. (X.26.) IRM rendelet alapján és szabályai szerint kerékbilincset alkalmazhat a közterületen szabálytalanul elhelyezett járművekre;

b) az 1999. évi LXIII. törvény értelmében az üzembentartó és a rendőrhatalóság értesítése mellett a közterületen szabálytalanul elhelyezett, közúti forgalombiztonságot vagy a közbiztonságot veszélyeztető, illetve a hatósági jelzéssel nem rendelkező, forgalomra alkalmatlan, üzemképtelen gépjárműveket elszállíthatja;

c) a felügyelő fenti törvény alapján jogosult megállítani, illetve feltartóztatni a helyi közúton a köztisztasági szabályokat, továbbá a KRESZ 40-41. §-ban, valamint más megállásra, várakozásra vagy táblával jelzett behajtási tilalomra vagy korlátozásra vonatkozó szabályokat megszegő járműveket.

3.) A közterület-felügyelő a szabálysértésekről szóló 2012. évi II. törvény rendelkezései alapján az alábbi szabálysértések elkövetőivel szemben járhatnak el, illetve szabhatnak ki helyszíni bírságot:

- Polgári felhasználású robbanóanyaggal és pirotechnikai tevékenységgel kapcsolatos szabálysértés (182. §)
- Koldulás (185. §)
- Tiltott szerencsejáték (191. §)
- Közkerécs megsértése (192. §)
- Veszélyeztetés kutyával (193. §)
- Csendháborítás (195. §)
- Köztisztasági szabálysértés (196. §)
- Veszélyeztetés tárgyak elhelyezésével, eldobásával (197. §)
- Szeszesital árusítás, kiszolgálás és fogyasztás tilalmának megszegése (200. §)
- Jogosulatlan közterületi értékesítés (200/A. §)
- Jégen tartózkodás szabályainak megszegése (202. §)
- Tiltott fürdés (202/A. §)
- Személyazonosság igazolásával kapcsolatos kötelezettség megtagadása (207. §)
- Közúti közlekedési szabályok kisebb fokú megsértése (224. §)
- Tulajdon elleni szabálysértés (lopás, sikkasztás, jogtalan elsajátítás, orgazdaság) 177. §

➤ 21/2012. (IV. 13.) BM rendelet

a szabálysértési nyilvántartási rendszer egyes nyilvántartásai részére történő adatközlés formájáról, módjáról és rendjéről, a szabálysértési nyilvántartó szerv által teljesített adatközlés rendjéről, valamint az egyes szabálysértési nyilvántartásokban kezelt adatokra tekintettel kiállított hatósági bizonyítvány kiadásának eljárási rendjéről.

A szabálysértési nyilvántartási rendszer fontossága, hogy a helyszíni bírságolásra jogosult szerv vagy személy ellenőrizni tudja az elkövető előéletét. Ugyanis, az utolsó elkövetéstől számított hat hónapon belüli ismételt elkövetés esetén a helyszíni bírság összege emelkedik. Ezért minden egyes személyt a bírságolás előtt a nyilvántartásban ellenőrizni kell, és ennek megfelelően kell kiszabni a helyszíni bírságot.

Tehát, a közterület-felügyeletknél a járőrszolgálatra beosztott felügyelők, szabálysértés észlelése esetén intézkedést kezdeményeznek a szabálysértést elkövetővel szemben. Ennek során az

intézkedés alá vont személy, személyes adatait beküldik a Felügyelet diszpécser szolgálatára, akik a szabálysértési nyilvántartási rendszer adatbázisából lekérlik az intézkedés alá vont személy szabálysértési előzményit, ezek alapján megállapítják, hogy milyen mértékű bírságot kell kiszabni az eljárás alá vont személlyel szemben és ezt elküldik az intézkedést folytató felügyelőknek.

A fentiek alapján ennek, az egyébként közterület-felügyelők számára engedélyezett intézkedési formának, Törtel Községben nincsenek meg a technikai és személyi feltételei. Törtel Községben nem közterület-felügyelet működik, hanem a Polgármesteri Hivatal, a belső szervezeti egységében foglalkoztat egy közterület-felügyelőt.

4.) A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban Kkt.) a közterület-felügyeletet felhatalmazza a közúti közlekedési szabályok közül

- a behajtási tilalomra,
- a kötelező haladási irányra,
- a korlátozott övezetre (zónára) vonatkozó előírások megszegőivel szemben közigazgatási bírság kiszabására, illetve közigazgatási hatósági eljárás megindítására.

➤ **A közúti közlekedés fent említett szabályainak megsértését, járőrözéseim során nem észleltem.**

5.) A közösségi együttélés alapvető szabályairól, és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 14/2014. (XII.12.) önkormányzati rendelet alapján a Felügyelő az alábbi szabályszegések elkövetése esetén szabhat ki helyszíni bírságot, illetve kezdeményezheti közigazgatási hatósági eljárás megindítását:

- dohányzással és szeszesital fogyasztással kapcsolatos szabályszegések,
- állatok tartásával kapcsolatos szabályszegések,
- természetes és az épített környezet védelmével kapcsolatos szabályszegések,
- közterületek használatával kapcsolatos szabályszegések,
- társadalmi együttéléssel kapcsolatos szabályszegések.

Az elmúlt év során számos feladat, illetve probléma került megoldásra, amely Törtel Község Közigazgatási területén merült fel. A közterület-felügyelő elsődleges feladata a község utcáinak, közterületeinek, tisztaságának, a helyi rendeletek betartásának folyamatos ellenőrzése, vezetői utasítások végrehajtása és a közterületen keletkező különböző problémák megoldása.

➤ **Dohányzással és szeszesital fogyasztással kapcsolatos szabályszegést** három esetben tapasztaltam a helyi élelmiszerüzletek környékén. Minden esetben figyelmeztettem az elkövetőket, és felszólítottam őket a cselekmény befejezésére, aminek eleget tettek.

➤ **Az állatok tartásával kapcsolatos szabályszegések** Törtel Községben, egy eset kivételével, az ebek tartásával kapcsolatos szabályszegésekre korlátozódtak az elmúlt évben.

Egy esetben kaptunk értesítést, egy családi ház kertjében rekedt, sérült gólyáról. A szükséges intézkedéseket megtettük, a sérült gólya kórházba került.

A lakosság részéről, tíz esetben érkezett ebekkel kapcsolatos bejelentés, ezek közül egy írásban történt, a többi jellemzően telefonon. Az írásban érkezőt továbbítottuk a Pest Megyei Kormányhivatal, Ceglédi Járási Hivatal, Hatósági Osztályára, a szükséges intézkedés megtétele végett.

Egy esetben kaptunk értesítést ebmarással kapcsolatban, ekkor hatósági állatorvos bevonásával történő intézkedés során az ebek kényszer elhelyezésre kerültek, 15 napos megfigyelési időre Aranyi János gyepmester Gyömrői Gyepmestertelepére, a felmerülő költségeket az ebek tulajdonosának kellett megfizetnie.

A többi bejelentés során is megtörtént a megfelelő intézkedés, ami főként a gyepmesterrel való együttműködés keretében valósult meg. Összesen **36** db eb került elszállításra az elmúlt év során a községünkben, Aranyi János Gyömrői Gyepmesteri telepére. Ezek az utcán kóborló, illetve lakossági segítséggel befogott kóbor állatok voltak.

➤ **Természetes és az épített környezet védelmével kapcsolatos szabályszegések.**

Törtel Község Közigazgatási területén, több esetben elő fordult közterületen lévő építmények, növények rongálása. Ezeknek, sajnálatos módon, főként csak az „eredményével” szembesültünk. Egy esetben, a buszmegálló melletti hirdetőtábla megrongálóját a Polgármester Úr személyesen érte tetten, ezután megtette a szükséges intézkedéseket. A természetes és az épített környezet védelmének érdekében nagyon sokat jelentene, egy közterületet megfigyelő kamera rendszer kiépítése. Egy ilyen rendszernek jelentős visszatartó ereje van, illetve a szabályszegések felderítésében is hasznos lenne.

A természetes és az épített környezet védelmével kapcsolatosan, másik jelentős számban előforduló szabályszegés az engedély nélküli hulladék elhelyezés. Ez szintén a nehezen felderíthető esetekhez tartozik, hiszen csak a tetten ért szabályszegőkkel szemben tudunk eljárni. Két esetben, amikor az engedély nélkül elhelyezett hulladék olyan könyveket és füzeteket is tartalmazott, amelyeken név is szerepelt, rendőrségi feljelentést tettünk. Több esetben a Törteli Településfenntartó Kft. dolgozói szállították a megfelelő helyre az engedély nélkül elhelyezett hulladékot. Az ilyen esetek kiszűrésében is jelentős szerepe lenne, egy közterületet megfigyelő kamera rendszernek.

➤ **Társadalmi együttéléssel kapcsolatos szabályszegések.**

Községünkben a legtöbb problémát továbbra is a rendezetlen, gazos, szemetes ingatlanok és a hozzájuk tartozó, elhanyagolt közterületek jelentik. **(Törtel Község Önkormányzata 14/2014. (XII. 12.) rendelete 10 §-ban foglaltak be nem tartása. (Az ingatlanok és közterületek tisztántartása.)**

A járőrözések és a lakossági bejelentések alkalmával **98** esetben lett megállapítva az említett rendeletben foglaltak be nem tartása. Az ilyen ingatlanokon, minden esetben helyszíni szemlét tartottunk, amelyek megtartásának időpontjáról törvényes határidőben értesítést küldtünk az ingatlan tulajdonosainak. A szemle megtartásának időpontjáig **16** esetben rendezve lettek az ingatlanon felmerült hiányosságok, ezekben az esetekben további intézkedésre nem volt szükség. A többi ingatlan esetében, a tulajdonossal való szóbeli egyeztetés, valamint felszólítás kiküldése történt meg, melyben köteleztük az ingatlan tulajdonosát, hogy a felszólítás kézhezvételétől számított 8 napon belül szüntesse meg a jogellenes állapotot, és felhívtuk a figyelmét az ennek elmaradása esetén várható jogkövetkezményekre.

A felszólításban részesített ingatlan tulajdonosok, döntő többségben eleget tettek a számukra előírt kötelezettségeknek.

13 esetben került sor közérdekű védekezés elrendelésére, mivel ezekben az esetekben az ingatlan tulajdonosok nem voltak hajlandóak az együttműködésre.

A közérdekű védekezés elvégzésével, minden esetben a Törteli Településfenntartó Kft. lett megbízva. **1** alkalommal az ingatlan tulajdonosa a közérdekű védekezés elrendelése után elvégezte a szükséges munkálatokat, **5** esetben a TTF Kft. már elvégezte a védekezést és még jelenleg is vannak folyamatban munkálatok. A védekezés díjának megfizetése több módon is történik, van, aki magát az ingatlant ajánlotta fel a közérdekű védekezés költségeinek megtérítésére, ajándékozással, illetve esetenként bírósági végrehajtást kell alkalmazni.

16 ingatlan esetében még nem sikerült megfelelő megoldást találni. Lakatlan ingatlanok lévén, nem sikerült kapcsolatot teremteni az ingatlan tulajdonosával (a postának nem sikerült kézbesítenie a levelet, néhány ingatlannak bank a tulajdonosa, esetenként a

magyar állam a tulajdonos, vagy éppen Oroszországban, USA-ban, Németországban él a tulajdonos, stb.). Sajnos sok esetben olyan magas jelzáloggal terheltek az amúgy sem túl értékes ingatlanok, hogy értelmetlen lenne a közérdekű védekezés költségét is ráterhelni, mivel gyakorlatilag behajthatatlanok lennének. Ezek az ügyek folyamatban vannak, keressük a megfelelő megoldást.

Tisztelettel:

Vörös László István
Közterület-felügyelő

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a tájékoztatóban foglaltak tudomásul vételére! A napirenddel kapcsolatban határozathozatalra nem kerül sor!”

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2017. 10. 30-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták, a napirendi pontot illetően határozathozatalra nem került sor.

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, valamint határozat hozatalára nincs szükség a tájékoztatóval kapcsolatban **Godó Tibor polgármester** rátér a következő napirendi pontra.

7. napirendi pont

Godó Tibor Polgármester ismerteti a hetedik napirendi pontot az önkormányzat részére történő, ingatlan ¹/₁ tulajdoni hányadának visszerthes vagyónátruházása tárgyában (Törtel, Somogyi Béla út 19.). Átadja a szót Dr. Tóth Ágnes jegyzőnek a napirendi pont előterjesztésére.

Dr. Tóth Ágnes jegyző a kiküldött előterjesztés szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

Kenderesi Istvánné (szül.: Herczegh Gabriella, Budapest, 1933.01.28. an. Bimbó Borbála) **2747 Törtel, Somogyi Béla út 19. szám alatti lakos** felkereste Törtel Község Önkormányzatát, hogy a Törtel, Somogyi Béla út 19. szám (hrsz.:1361) alatt található ingatlanának területe, a többi ingatlanéhoz mérten, a Határ út szélességének kb. felét elfoglalja. Elmondása szerint a Határ úton sok mezőgazdasági gép közlekedik és az útnak ezen az összeszűkült részén, több gép is nehezen fér el. Már többször előfordult, hogy a kerítésében kárt okoztak. A fentebb jelölt területet az önkormányzatnak ajándékozná, amennyiben átvállalná a felmerülő költségeket, illetve, a meglévő kerítését áthelyezné az ingatlan új telekhatárára.

Madar Lajos földmérő, a költségekről való érdeklődésünkre az alábbi tájékoztatást adta.

Az ingatlanrész alakítása során felmerülő költségek: földmérés bruttó 88.900 Ft, a telekalakítás díja 24.000 Ft, ajándékozási szerződés 30.000 Ft, földhivatali bejegyzés 13.200 Ft.

Az ingatlanrész értékével kapcsolatosan Rozsnyói Ferenc ingatlan szakértő szerint, Törtel belterületi részén 1.000 – 1.500 Ft-os m² árral lehet számolni a föld értékét. Ezek alapján ennek a 221 m² területnek az értéke 221.000 Ft – 331.500 Ft között van.

Az ingatlan adatai: 2747 Törtel, Somogyi Béla út 19. szám (hrsz.: 1361)

Tulajdonos: Kenderesi Istvánné - ¹/₁ tulajdoni hányad.

Az ajándékozni kívánt földterület 221 m².

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján hozza meg döntését!”

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2017.10.30-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták, a határozati javaslattal kapcsolatban módosító indítvány érkezett: „*az ingatlan átvételével kapcsolatosan a polgármester további egyeztetést folytasson a tulajdonossal*”.

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
158/2017. (X.30.) határozata**

**az önkormányzat részére történő, ingatlan ¹/₁ tulajdoni hányadának visszerthes
vagyónátruházása tárgyában
(Törtel, Somogyi Béla út 19.)**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2747 Törtel, Somogyi Béla út 19. szám alatti ingatlan (hrs.:1361) ¹/₁ tulajdoni hányad, ajándékozás útján történő átvételével kapcsolatosan a polgármester további egyeztetést folytasson a tulajdonossal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8. napirendi pont

Godó Tibor polgármester ismerteti a nyolcadik napirendi pontot az általános iskolai körzet kialakításával kapcsolatos véleményezés tárgyában. Az írásos előterjesztés szószerinti értelmezésében előadja:

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala, mint köznevelési feladatkörben eljáró megyeszékhely szerinti járási hivatal, Pest megye területére kiterjedő illetékességgel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50.§. (8) bekezdésének rendelkezése alapján meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá - a köznevelési- fejlesztési tervvel összhangban- a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24.§. (1) bekezdése szerint „*A felvételi körzetek megállapításához a megyeszékhely szerinti járási hivatal minden év október utolsó napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.*”

A 2018/2019-es tanévre vonatkozóan a tanköteles korú gyermekek létszámára és a hátrányos helyzetű gyermekek arányára tekintettel a 2017/2018-as tanévre meghatározott általános iskolai körzethatár változtatás nélkül elfogadható.

Mivel, Törtel község közigazgatási területén egy általános iskola található, ezért a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező iskolaköteles tanulók részére a Törteli Szent István Király Általános Iskola biztosítja a kötelező felvételt a 2018/2019-es tanévben is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg és hozza meg döntését!”

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2017.10. 30-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
159/2017. (X.30.) határozata**

az általános iskolai körzet kialakításával kapcsolatos véleményezés tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatalának az általános iskolák kijelölt felvételi körzeteiről szóló tájékoztatóját megismerte, és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50.§. (8) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva a következő döntést hozza:

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017/2018. tanévre meghatározott általános iskolai felvételi körzethatárt a 2018/2019. tanévre vonatkozóan változtatás nélkül fenntartja. A Törteli Szent István Király Általános Iskola (OM azonosító sz.: 032342, székhelye: 2747 Törtel, Szent István tér 2.) 1-8. évfolyama számára a felvételi körzet továbbra is Törtel község közigazgatási területe legyen.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatalát tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. október 31.

9. napirendi pont

Godó Tibor Polgármester ismerteti a kilencedik napirendi pontot a kegyeleti közszolgáltatási szerződés tervezet véleményezése tárgyában. A kiküldött előterjesztés szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdésének 2. pontja, valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Ttv.) 5. § (3) bekezdése, a köztemetők kialakítását és fenntartását kötelező önkormányzati feladatként írja elő. Önkormányzatunk nem rendelkezik saját tulajdonú köztemetővel, ezért a törvényben előírt közfeladatát a jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint teljesíti.

Az előterjesztéshez mellékeljük a kegyeleti közszolgáltatási szerződés tervezetét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg és hozza meg döntését!”

Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés

amelyet egyrészről

Törtel Község Önkormányzata

székhelye: 2747 Törtel, Szent István tér 1. szám

képviselője: Godó Tibor polgármester

telefon: 53/576-010

e-mail: hivatal@tortel.hu

mint közszolgáltatás ellátására kötelezett önkormányzat, a továbbiakban: Önkormányzat,

másrészről a

Római Katolikus Egyház Törtel

székhelye: 2747 Törtel, Temető út 2. szám

képviselője: Sajtos József plébános

telefon: 53/376-176

e-mail:

mint helyi temető tulajdonosa és fenntartója, a továbbiakban: Egyházközség,
az Önkormányzat és az Egyházközség együttesen a továbbiakban: Felek
kötöttek alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

- 1.1. A Felek rögzítik, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdésének 2. pontja, valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Ttv.) 5. § (3) bekezdése köztemető kialakítását és fenntartását kötelező önkormányzati feladatként írja elő. Az Önkormányzat nem rendelkezik saját tulajdonú köztemetővel, ezért a törvényben előírt közfeladatát a jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint teljesíti (a kegyeleti közszolgáltatási szerződés a továbbiakban: Szerződés).

1.2. Az Egyházközség kinyilvánítja, hogy az Önkormányzat illetékességi területén lévő, az Egyházközség kizárólagos tulajdonát képező a Ceglédi Járási Földhivatalánál, Törtel, belterület 1508, 1509/2 és 1507/1, helyrajzi számok alatti, Temető út 2. által határolt területen levő temetőben (a továbbiakban: Temető) – a Mötv. 41. § (6) bekezdésében foglaltak szerint átvállalt közfeladatként - a Szerződés teljes időtartama alatt a köztemetői jelleget biztosítja. Ennek keretében az Egyházközség az elhunyt személy Temetőben történő illő eltemetését és emlékének ápolását lehetővé teszi, az elhunyt lelkiismereti meggyőződésére, faji csoporthoz tartozására, nemzeti, etnikai vagy felekezeti hovatartozására, halálának okára, vagy bármely más megkülönböztetésre tekintet nélkül, a Szerződésben foglalt feltételek szerint.

2. A közszolgáltatás ellátása

2.1. Az Egyházközség kötelezettsége a Temető fenntartása és üzemeltetése a Ttv-ben, valamint a végrehajtására kiadott 145/1999.(X.1.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Vhr.) foglaltak szerint. Ennek keretében az Egyházközség a kegyeleti közszolgáltatást igénybe vevői részére a következő temetkezési szolgáltatásokat biztosítja (temetkezési szolgáltató által): temetésfelvétel, halottszállítás, az elhunyt temetésre való előkészítése és a temetéshez szükséges kellékekkel való ellátása, ravatalozás, búcsúztatás, sírhelynyitás, sírhoz szállítás és sírba helyezés, visszahantolás, urnaelhelyezés, urnakiadás, hamvak szórása, sírnyitás, exhumálás és újratemetés.

2.2. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy az Egyházközség a Temető üzemeltetését az Egyházközség által választott, a Ttv-ben és a Vhr-ben meghatározott szakmai követelményeknek megfelelő gazdálkodó szerv, mint közreműködő útján, a közöttük létrejött megállapodás szerint látja el, melynek alapján az Egyházközség kizárólagos joga és felelőssége az üzemeltetési megállapodásban foglaltak megtartása és érvényesítése.

2.3. A Felek egybehangzóan megállapítják, hogy a Szerződés megkötését megelőzően az Egyházközség – Ttv. 6. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján alkotott - temetőszabályzata (a továbbiakban: Temetőszabályzat) a hatályos jogszabályi előírásoknak és a Felek érdekeinek egyaránt megfelel. Az Önkormányzat a Temetőszabályzat azon rendelkezéseit, amelyek rendeletben való megállapítását a Ttv. 41. § (3) bekezdése, valamint 42. §-a írja elő, temetőről és temetkezések rendjéről szóló rendelete részeként fogadja el.

3. A közszolgáltatás pénzügyi feltételei

3.1. Az Önkormányzat vállalja, hogy a Szerződés időtartamának minden egyes évében költségvetésében az Egyházközség részére támogatást biztosít. (a továbbiakban: Támogatás).

3.2. Az Önkormányzat temetőgondnokot foglalkoztat heti 2 órában, akinek bruttó bére 589.260 Ft évente. Ezt a támogatást az Önkormányzat saját költségvetéséből finanszírozza.

3.3. A Törtel, Temető út 2. Temető elnevezésű fogyasztási helyen levő kerti csap vízfogyasztásából eredő költségeket az Önkormányzat saját költségvetéséből finanszírozza.

3.4. A Törtel, Temető út 2. Temető elnevezésű ingatlan tekintetében a hulladékszállítási díjat, ami éves szinten 312.000 Ft, az Önkormányzat a saját költségvetéséből finanszírozza.

3.5. A Törtel, Temető út 2. Temető elnevezésű ingatlan tekintetében a karbantartási-felújítási munkák meghatározó részét (megegyezés szerint), az Önkormányzat a saját költségvetéséből finanszírozza.

- 3.6. A Felek rögzítik, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 48. §-a alapján fennálló, az Önkormányzatot terhelő köztemetési kötelezettségének a szociális rendeletében meghatározott „helyben szokásos legolcsóbb” temetéssel tesz eleget. Az Egyházközség - a Támogatásra tekintettel - , köztemetés esetén mindössze a sírhely megváltásáért számít fel díjat, melynek összegét a felek 25.000 Ft-ban (huszötezer forintban) állapítják meg.
4. A Szerződés időtartama
- 4.1. A Felek a Szerződést határozott időtartamra kötik, amelynek kezdő időpontja: 2017. év november hónap 1. napja,
lejárta: 2019. december 31. napja.
- 4.2. A Szerződés a Felek közös megegyezésével további határozott időtartamra – a Szerződés lejártát megelőzően - meghosszabbítható.
5. A Szerződés határozott idejének lejárta előtti megszűnése
- 5.1. A Szerződés rendkívüli felmondással történő egyoldalú megszüntetésére kizárólag súlyos szerződésszegés, valamint a Fél körülményeiben bekövetkezett, előre nem látható, olyan alapvető hátrányos változás esetén kerülhet sor, amelynek következtében tőle a Szerződés további fenntartása nem várható el.
- 5.2. A Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik
- a) az Önkormányzat részéről, ha a szerződésben vállalt fizetési kötelezettségét az Egyházközség írásbeli felhívása ellenére nem teljesíti,
 - b) az Egyházközség részéről, amennyiben a Temető fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatait nem teljesíti.
- 5.3. A rendkívüli felmondás joga – a Szerződésben rögzített közszolgáltatás jellegére tekintettel - 12 (tizenkettő) hónapos felmondási idővel gyakorolható.
6. Jognyilatkozatok
- 6.1. A Szerződés aláírói teljes büntető és anyagi felelősségük tudatában kijelentik, hogy rendelkeznek mindenféle intézkedési jogosultsággal és tulajdonosi felhatalmazással, továbbá megtehetnek mindenféle nyilatkozatot, amely a Szerződés megkötéséhez, valamint az abban foglaltak teljesítéséhez maradéktalanul szükséges.
- 6.2. Bármely félnek a másikkal intézett nyilatkozatai, értesítései, melyek csak írásban tehetők az ismert elérhetőségek bármelyikén joghatályosak és érvényesek. A Felek az egymás részére e-mail útján megküldött leveleket, értesítéseket azok feladását követő első munkanap 12.00 óráig elolvasottnak tekintik (kézbesítési vélelem), kivéve, ha a küldő fél az e-mail - elektronikus levelezési rendszer üzemeltetőjének hibájából eredő - kézbesíthetlenségről hibaüzenetet kap.
7. Jogviták rendezése
- 7.1. A Felek kölcsönösen törekednek arra, hogy a Szerződésből eredő vitás kérdéseket peres út mellőzésével – egyeztetés, vagy közvetítői eljárás igénybevétele – rendezzék.
- 7.2. Amennyiben a peren kívüli rendezés nem vezet eredményre, úgy a jogvita elbírálása tekintetében - a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (Pp.) 23. § (1)

bekezdésének a) pontjában meghatározott pertárgyértéktől függően – a Ceglédi Járásbíróság, illetve a Budapest Környéki Törvényszék illetékes.

8. Teljességi záradék

- 8.1. A Szerződés a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza.
8.2. A Szerződésben nem szabályozottak tekintetében a Mötv., a Ttv., a Vhr. valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései irányadóak.
8.3. A Szerződés összesen 4 (négy) sorszámozott oldalból áll, valamint 4 (négy) eredeti példányban készült, amelyet a Felek elolvasás és értelmezés után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt – aláírásukkal hitelesítenek.

Kelt Törtel, 2017. október 31.

Törtel Község Önkormányzata
képviselőtében:

Godó Tibor
polgármester

Római Katolikus Egyház Törtel
képviselőtében:

Sajtos József
plébános

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2017.10. 30-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
160/2017. (X.30.) határozata**

a kegyeleti közszolgáltatási szerződés tervezet véleményezése tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kegyeleti közszolgáltatási szerződés tervezetét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert és jegyzőt, hogy a szerződés tervezetét megküldje véleményezésre a Római Katolikus Egyház felé, továbbá az egyeztetést követően a polgármester a kegyeleti közszolgáltatási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester
jegyző

10. Napirendi pont

Godó Tibor Polgármester ismerteti a tizedik napirendi pontot az I. sz. felnőtt háziiorvosi körzet létrehozásával kapcsolatos pályázati kiírás tárgyában. A kiküldött előterjesztés szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

Törtel Község I. sz. felnőtt háziiorvosi körzete 2017. február 1. óta helyettesítéssel van ellátva, a betöltetlen praxis pályázat útján meghirdetésre került a kozigallas.hu weboldalon, valamint az Egészségügyi Közlönyben.

A pályázat benyújtásának határideje 2017. szeptember 30. napján lejárt, pályázati anyag nem érkezett a megadott határidőig.

A betöltetlen praxis pályázat útján így újra meghirdethető. Az Önkormányzat mind vállalkozási, mind közalkalmazotti formában támogatni tudja a beadott pályázatokat.

Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152.§ (2) bekezdésének rendelkezése szerint: „A települési önkormányzat képviselő-testülete - a kormányrendelet szerinti praxiskezelő által megadott szempontokat figyelembe véve - megállapítja és kialakítja az egészségügyi alapellátások körzeteit.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.) 2. § (2) bekezdése akként rendelkezik, hogy: „A praxisjog alapján végezhető önálló orvosi tevékenység - törvényben meghatározott kivétellel - csak a települési önkormányzat rendeletében meghatározott háziiorvosi körzetben folytatható.”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és a határozati javaslatot fogadja el.”

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2017.10. 30-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat. Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 161/2017. (X.30.) határozata

az I. sz. felnőtt háziiorvosi körzet létrehozásával kapcsolatos pályázati kiírás tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

1. Elfogadja a felnőtt háziiorvosi munkakörre vonatkozó pályázati felhívást a határozat melléklete szerinti tartalommal.
2. A pályázatok beadási határidejét 2017. november 30. napjában, elbírálási határidejét 2017. december 8. napjában határozza meg. A pályázati kiírásról a polgármester nyújt tájékoztatást.

3. Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás megjelentetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Melléklet: pályázati felhívás

Pályázati felhívás

A pályázatot meghirdető szerv neve, címe: Törtel Község Önkormányzata
2747 Törtel, Szent István tér 1.

A munkakör megnevezése:

Felnőtt háziorvos: a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kötött szerződés alapján, vállalkozás keretében történő területi ellátási kötelezettség alapján történő feladatellátás vagy határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony keretében történő feladatellátás.

A munkavégzés helye:

2747 Törtel, Dózsa György út 20/A.

Pályázati feltételek:

- Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. tv-ben, a végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Kormányrendeletben, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 24.) EüM rendeletben előírt feltételek,
- Büntetlen előélet, cselekvőképesség.

A pályázathoz csatolandó:

- Orvosi egyetemen szerzett diploma másolata,
- Szakirányú és egyéb szakképzettséget igazoló bizonyítvány másolata,
- Rövid önéletrajz, illetőleg az eddigi tevékenység, szakmai program ismertetése,
- Szakmai gyakorlatok leírása (hely, idő),
- Magyar Orvosi Kamara (MOK) tagságról igazolás,
- Orvosok Országos Nyilvántartásba vételéről szóló (OONYI) igazolvány másolata,
- Büntetőjogi nyilatkozat, hogy a törvényben és kiírásban szereplő feltételeknek megfelel, illetve vele szemben kizáró ok nem áll fenn.
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- Nyilatkozat, mely szerint hozzájárul ahhoz, hogy a pályázat elbírálásában résztvevők a pályázati anyagot megismerhessék.

A pályázat leadásának határideje:

2017. november 30.

A pályázat elbírálásának határideje:

2017. december 08.

A pályázatok benyújtásának módja, helye:

A pályázatokat 1 példányban, személyesen vagy postai úton zárt borítékban lehet benyújtani Törtel Község Önkormányzata címére (2747 Törtel, Szent István tér 1. szám). A borítékra kérjük ráírni: „Felnőtt háziiorvosi pályázat”.

A pályázattal kapcsolatban további információ az 53/576-010-es telefonszámon kérhető.

A pályázatok elbírálásának módja:

A pályázat nyerteséről Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete dönt.

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa. A pályázatok elbírálásának eredményéről a pályázók tájékoztatást kapnak.

11. Napirendi pont

Godó Tibor Polgármester ismerteti a tizenegyedik napirendi pontot önkormányzati út helyreállításra vonatkozó vis maior pályázat beadása tárgyában. A kiküldött előterjesztés szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

A vis maior támogatás célja az egyes természeti károkból adódó, indokolt és szükséges védekezéssel összefüggő kiadások részbeni, vagy teljes megtérítése, a helyi önkormányzat tulajdonában lévő építményben vagy a helyi önkormányzat vagyonkezelésében – a Magyar Állam tulajdonában – lévő, kötelező feladatellátást szolgáló épületben a vis maior események okozta károk helyreállításának és a katasztrófavédelmi szűnyogyérítéssel összefüggő kiadások részbeni támogatása.

Döntéshozatal: A támogatási igényekről a Belügyminisztériumba való beérkezést követő 90 napon belül – a területileg illetékes fővárosi és megyei kormányhivatal a 9/2011. (II.15.) Korm. rendelet 6. § szerinti véleményének figyelembevételével, az államháztartásért felelős miniszter véleményének, valamint amennyiben szükséges, a káreseményhez kapcsolódó közfeladatokért felelős fejezetet irányító szerv szakmai javaslatának kikérésével – a miniszter dönt. A támogatásról hozott miniszteri döntés ellen fellebbezés benyújtására nincs lehetőség. A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás.

A támogatás igénylésének feltétele, hogy az önkormányzat a kérelmét a védekezés megkezdésétől számított, vagy a kár bekövetkeztétől számított hét napon belül, *az 1. melléklet A) bejelentő adatlapon* elektronikusan rögzítse a minisztérium által működtetett ebr42 rendszerben bejelentést tegyen a Belügyminisztérium részére a vis maior eseményről.

A 2017. október 23-i heves esőzés következtében a község több területén, de legfőképpen az Árpád utcában komoly károkat okozott.

Soron kívüli védekezésre nem került sor, de a kármentesítés komoly anyagi terhet ró az önkormányzatra. Az esőzés következtében az érintett út szinte járhatatlanná vált, autók akadtak el, a lakosok csak nehezen tudják megközelíteni ingatlanjaikat. A hulladékszállítás és a szociális ellátás veszélybe került. Az út eredetileg makadám szerkezetű, de a heves esőzések miatt, a korábban kialakult szerkezet több helyen felázott és elmosódott a vízfolyások miatt, nagyméretű és mély kátyúk keletkeztek, melyek veszélyeztetik a biztonságos közlekedést.

A rendkívüli helyzetre tekintettel, az önkormányzat vis maior pályázatot nyújtott be 2017. október 26-án, út helyreállítás címen, 385 689 igénylési azonosítóval. Ezt követően kerül sor a Pest Megyei Kormányhivatal, a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság szakértőjének

közös helyszíni szemléjére, hogy elkészítsék szakvéleményüket, mely szükséges a pályázat végleges beadásához, lezárásához.



A makadám út helyreállításának előzetesen becsült költsége bruttó 14.500.000 Ft, ebből 1.400.800 Ft a saját forrás. (A beruházás 10 %-a, a rendszer generálja az összeget.)

Várhatóan, a Katasztrófavédelem, jegyzőkönyvben fogja előírni azt, hogy milyen feltételekkel járul hozzá a helyreállításhoz. Árokrendszer mélyítéssel, profilozással, 5 cm martaszfalt kialakítással; azért, hogy a közeljövőben ne ismétlődhessen meg hasonló rendkívüli esemény.)

(Az Árpád útra jogerős útépitési engedéllyel rendelkezünk, mely 2018. március 04-én jár le, azonban egy esetben, 2 évre meghosszabbítható.) A lakóingatlanok száma 45, a lakosok száma 110 fő. Az Árpád út adatai: burkolat szélesség 3 méter, 1 m padka szélességgel, az út hossza 648 m.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, és az alábbi határozati javaslat elfogadására.”

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2017.10. 30-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 162/2017. (X.30.) határozata

önkormányzati út helyreállításra vonatkozó vis maior pályázat beadása tárgyában

1. Törtel Község Önkormányzata Képviselő – testülete ülésén úgy határozott, hogy a vis maior támogatás címen pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.
2. A káresemény megnevezése: 2017. október 23-i heves esőzés által keletkezett út helyreállítási és árokrendezési feladatok ellátása.
3. A káresemény helye: Árpád út (hrs.:332)

4. A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2017. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	1.400.800,- Ft	10 %
Biztosító kártérítése	-Ft	-
Egyéb forrás	-Ft	-
Vis maior támogatási igény	13.099.200,- Ft	90 %
Források összesen	14.500.000,- Ft	100 %

5. A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 14.500.000,- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat részben tudja biztosítani.
Az un. vis maior keretből 70%-os állami támogatás igényelhető. Az önkormányzat anyagi helyzetére tekintettel 90%-os támogatást igényel a vis maior keretből.
6. A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem az Önkormányzat tulajdonát képezi.
7. A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik.

Biztosító Társaság megnevezése	-
Biztosítási szerződés száma	-

8. Az adott káreseményre biztosítási összeget nem igényelt.
9. Vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
10. Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.
11. A testület a saját forrás összegét a 2017. évi költségvetéséből biztosítja.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: azonnal

12. Napirendi pont

Godó Tibor Polgármester ismerteti a tizenkettedik napirendi pontot az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági hasznosítású földterületek bérleti díjának módosítása tárgyában. A kiküldött előterjesztés szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 100/2016. (IX.28.) határozatával döntést hozott az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági hasznosítású földterületek bérleti díjának meghatározása tárgyában.

Törtel Község Önkormányzata korábbi jegyzője által, a 2016 novemberében kötött haszonbérleti szerződések „hibásan” készültek el, ezért a haszonbérlők földalapú támogatást nem tudtak igényelni. A földterületek újra kimérésre kerültek, melynek összege 177.000 Ft volt.

A haszonbérlelőkkel történt egyeztetés alapján az alábbi javaslatot teszem a haszonbérleti díjak módosítása vonatkozásában:

- **Bálint Balázs haszonbérelő** (a 0283/23 hrsz.-ú földterület: 2877 m², a 0283/29 hrsz.-ú földterület: 2878 m², a 0283/31 hrsz.-ú földterület: 2878 m², a 0283/32 hrsz.-ú földterület: 2877 m², és a 0283/56 hrsz.-ú földterület: 4471m²) **bérleti díjának összege a 2017. évre 87.900 Ft-ról, 30.000 Ft-ra csökken,**
- **Horváth János haszonbérelő** (a 0283/33 hrsz.-ú földterület: 2878m² és a 0283/56 hrsz.-ú földterület: 1 ha 8648m²) **bérleti díjának összege a 2017. évre 118.394 Ft-ról, 40.000 Ft-ra csökken,**
- **Ondó László haszonbérelő** (0283/28 hrsz.-ú földterület: 2877 m², és a 0283/56 hrsz.-ú földterület: 3 ha 7796m²) **bérleti díjának összege a 2017. évre 218.877 Ft-ról, 65.000 Ft-ra csökken,**
- **Tóth Ferenc haszonbérelő** (061/2 hrsz.-ú földterület: 1 ha 5246 m²) **bérleti díjának összege a 2017. évre 60.985 Ft-ról, 15.000 Ft-ra csökken.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg, és hozza meg döntését!”

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2017.10. 30-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban négy határozat elfogadása szükséges.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
163/2017. (X.30.) határozata**

**Bálint Balázs haszonbérelő, mezőgazdasági hasznosítású földterületei után megállapított
bérleti díj módosítása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bálint Balázs haszonbérelő mezőgazdasági hasznosítású földterületei (a 0283/23 hrsz.-ú földterület: 2877 m², a 0283/29 hrsz.-ú földterület: 2878 m², a 0283/31 hrsz.-ú földterület: 2878 m², a 0283/32 hrsz.-ú földterület: 2877 m², és a 0283/56 hrsz.-ú földterület: 4471m²) után megállapított bérleti díjának összegét a 2017. évre 87.900 Ft-ról, 30.000 Ft-ra csökkenti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester
jegyző

Godó Tibor polgármester ismételten szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait, akik egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
164/2017. (X.30.) határozata**

**Horváth János haszonbérelő, mezőgazdasági hasznosítású földterületei után megállapított
bérleti díj módosítása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Horváth János haszonbérelő mezőgazdasági hasznosítású földterületei (a 0283/33 hrsz.-ú földterület: 2878m² és a 0283/56 hrsz.-ú földterület: 1 ha 8648m²) után megállapított bérleti díjának összegét a 2017. évre 118.394 Ft-ról, 40.000 Ft-ra csökkenti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester
jegyző

Godó Tibor polgármester ismételten szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait, akik egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
165/2017. (X.30.) határozata**

**Ondó László haszonbérelő, mezőgazdasági hasznosítású földterületei után megállapított
bérleti díj módosítása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Ondó László haszonbérelő mezőgazdasági hasznosítású földterületei (0283/28 hrsz.-ú földterület: 2877 m², és a 0283/56 hrsz.-ú földterület: 3 ha 7796m²) után megállapított bérleti díjának összegét a 2017. évre 218.877 Ft-ról, 65.000 Ft-ra csökkenti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester
jegyző

Godó Tibor polgármester ismételten szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait, akik egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
166/2017. (X.30.) határozata**

**Tóth Ferenc haszonbérelő, mezőgazdasági hasznosítású földterületei után megállapított
bérleti díj módosítása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Tóth Ferenc haszonbérelő mezőgazdasági hasznosítású földterületei (061/2 hrsz.-ú földterület: 1 ha 5246 m²) után megállapított bérleti díjának összegét a 2017. évre 60.985 Ft-ról, 15.000 Ft-ra csökkenti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester
jegyző

13. Napirendi pont

Godó Tibor Polgármester ismerteti a tizenharmadik napirendi pontot a Törteli Szent István Király Általános Iskola működéséről. A kiküldött tájékoztató szözszerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület döntése alapján delegáltként képviselem az önkormányzatot a Törteli Szent István király Általános Iskola intézményi tanácsában.

Az intézmény vezetője törvényi kötelezettségének megfelelően, a 2011. évi CXCV. törvény. A nemzeti köznevelésről 73.§. (7.) és az intézményi tanács ügyrendje alapján, megküldte a 2016/17. tanév munkájáról szóló beszámolót és a 2017/18. tanévmunkatervét.

A beszámolóban az intézményvezető az alábbi területekre tért ki:

1. Statisztikai adatok

- *tanulói létszám:* 299
 - A veszélyeztetett tanulók száma ebben a tanévben: 32
 - A hátrányos helyzetű tanulók száma ebben a tanévben: 23
 - A halmozottan hátrányos helyzetű tanulók száma ebben a tanévben: 56
 - magántanulók száma: 6
- *pedagógus:*28, ebből óraadó 2 fő, részmunkaidős 1 fő
- pedagógus továbbképzésen részt vettek száma: 17
- beadott pályázatok száma: 2
 - Erzsébet tábor: Élménytábor plusz néptánc-tábor - Fonyódliget
 - "Boldog iskola" cím - Jobb Vele a Világ Alapítvány

2. A pedagógiai munka értékelése

Kitűnő tanulók száma 28 fő

Bukások száma 21 (tantárgyi)

Tanulmányi átlageredmény 2016/2017-es tanévben: 3,64

Mérések:

- DIFER mérés az első évfolyamon,
- Készség-és képességmérés a negyedik évfolyamon az országos kompetenciaméréssel egyidőben,
- Próba kompetenciamérés a 6. és 8. évfolyamokon áprilisban,
- Hangos olvasás felmérés 1-8. évfolyamig minden osztályban félévkor és év végén,
- Értő olvasás felmérése az alsó tagozaton félévkor és tanév végén,
- NETFIT mérés a felső tagozaton.

8. évfolyam továbbtanulás:

- gimnáziumban 8
- szakgimnáziumban 10
- szakközépiskolában 19
- szakiskolában 0
- tanulmányait nem folytatta 1

Beiskolázás a 2017/2018-as tanévre: 29 fő

Gyermekevédelmi munka

Gyermekejóléti szolgálat megkeresése hány tanuló esetén történt: 23

A jelzések többsége a Gyermekejóléti Szolgálat felé az igazolatlan mulasztások, a tankötelezettség teljesítésének elmulasztása miatt történik. Ezzel kapcsolatos szomorú tény, hogy már alsó tagozaton is hiányoznak a tanulók igazolatlanul, aminek oka a szülői háttérben keresendő. Történt jelzés a tanuló felszerelésének folyamatos hiánya miatt, higiéniai problémák, elhanyagoltság miatt.

3. A munkatervben szereplő, kiemelt fejlesztési területek és azok megvalósulására tett intézkedések

Nevelőmunka terén a következő feladatok valósultak meg:

A XX. Csodaszarvas Kézműves és Hagyományörző táborunk jubileumi programjait az alapvető nevelési-oktatási céljaink középpontjába állítottuk. Egész tanévre szóló programsort valósítottunk meg, melyben helyet kaptak a különféle népi játékok, tárgykészítő feladatok, egy-egy hónapra jellemző népszokások, Törtel nevezetes leleteinek és történelmének alaposabb megismerése. A Falumúzeum Baráti Kör Egyesületével együttműködve valósítottuk meg iskolai programjainkat. Így tanulóink részt vettek az Egyesület által szervezett ismeretterjesztő előadásokon, látogatásokon, megismerhették templomaink történetét, felkereshették községünk legnevezetesebb közéleti szereplőinek nyughelyét a temetőben, ellátogathattak a Falumúzeumba, lovas kocsikon kirándulhattak a nevezetes történelmi hun üst lelőhelyéhez, majd egy záró vetélkedőn az is eldőlt, kik utazhatnak augusztusban jutalomból, meghívott vendégként a Falumúzeum Baráti Körrel Nagyszalontára és Nagyváradra. A tanulók nemzeti nevelése megvalósult a nemzeti ünnepeken való színvonalas megemlékezések alkalmával is. A közösségi nevelést támogatták a szabadidős és osztályprogramok, a DÖK programokra tanév során kiemelt figyelmet fordítottunk a családi neveltségi hiányok pótlására, az iskolai fegyelmi helyzet javítására, a beilleszkedési- és magatartászavarral küzdő tanulók egyéni bánásmóddal való fejlesztésére, beilleszkedésük segítésére, a szociális kompetenciák erősítésére. A renitens, közösségre és/vagy önmagára is káros magatartású tanulók megfékezése különböző szakemberek (családgyógyász, iskolarendőr)

segítségét kértük. A köztulajdon és az iskolai környezet védelme, vandálok, rongálók felelősségre vonása továbbra is kiemelt feladatunk, ezen a téren még egységesebb fellépésre van szükség. Ebben a tanévben is alkalmaztunk néhány tanuló esetében egyéni magatartás füzetet, melynek eredményeként a renitens magatartású tanulók jobban a figyelem középpontjába kerültek, tetteik jobban nyomon követhetőbbé váltak.

Közlekedésbiztonsági, bűnmegelőzési, drog-prevenációs programot szerveztünk, melynek célja a biztonságos közlekedés alapjainak elsajátíttatása, az áldozattá válás megakadályozása felvilágosító előadásokkal, filmvetítésekkel, prevenációs szakemberek bevonásával. Az igazolatlan mulasztások, az igazolt, de indokolatlan távolmaradások, a késések visszaszorítására a szülőkkel, gyermekorvossal rendszeresek voltak a megbeszélések. A környezettudatos nevelés terén folytattuk a PontVelem-szárazelemgyűjtő kampányban való részvételt, szelektív hulladékgyűjtést, ősszel és tavasszal a papír hulladékgyűjtést szerveztünk, vetélkedőket szerveztünk a diákoknak.

Az oktatómunkában elért eredmények:

Nagy hangsúlyt fektettünk a kompetencia-fejlesztésre. Elvárás, hogy minden tantárgy tanóráján és a tanórán kívüli programokon is kiemelt jelentőséget kapjon a különböző kompetenciaterületek fejlesztése, különös tekintettel a matematikai és szövegértési kompetenciákra. A kompetenciamérésen szint alatt teljesítőkre egyéni fejlesztési tervet készítettünk.

Egyéni fejlesztési terv alapján, integráltan oktatjuk a HHH és SNI tanulókat.

Tanulóink ebben az évben 5. osztálytól képesség szerinti csoportbontásban tanulhatták a matematikát, magyar nyelvet és irodalmat, idegen nyelvet, informatikát.

4. Ellenőrzések a 2016-2017. tanévben

A pedagógiai munka ellenőrzése az éves ellenőrzési terv alapján történt az alábbi területeken:

- tanórák és tanórán kívüli foglalkozások látogatása,
- értékelés,
- házirend betartása és betartatása,
- munkafegyelem,
- osztályfőnöki tevékenység,
- ügyelet ellátása,
- kapcsolattartás a szülőkkel,
- vagyonbiztonság,
- Országos pedagógiai szakmai ellenőrzésre egy pedagógus sem volt kijelölve. Az intézményi belső önértékelési program keretében 2 pedagógus önértékelése történt meg.
- Pedagógusminősítési eljárásban egy pedagógus vett részt, a Ped. II.fokozat elérésére.

5. Iskolai programok: hagyományok ápolása, jó gyakorlatok, új kezdeményezések, rendezvények, programok

- évnyitó, évzáró ballagási ünnepség;
- nemzeti ünnepekhez kapcsolódó megemlékezések;
- Népmes napja;
- Mesemondó verseny;
- Gerje-menti Gyermek Vadásznapi;
- Mesélő dallamok - Dóbiás Péter rendhagyó énekórái; Iskolába csalogató foglalkozások;
- osztályos "Csibeavató";
- "Mézes reggeli";

- Halloween party;
- Tök Jó Hét;
- Teremszépségverseny;
- Mikulás-kupa,
- Karácsonyi ünnepség;
- Iskolai farsang;
- Idegen nyelvi hét;
- Fordított nap;
- Egészség hét - HAPPY-hét;
- Papír-és pet palackgyűjtés;
- Kompetencia-délutánok;
- Házi levelező versenyek,
- Pályaorientációs programok;
- Közlekedésbiztonsági-bűnmegelőzési-drogprevenciós előadások, bemutatók, vetélkedők;
- Hagyományőrző-kézműves délutánok;
- "Zöldbeka" program;
- Gyalog-és kerékpártúrák;
- Diákolimpiai futballbajnokságok;
- Teadélutánok;
- Kiállítások, színház és mozi látogatások;
- Suli-gála;
- 8. osztályosok bankettje, szerenádja, babanap;
- "Csodaszarvas" Hagyományőrző-kézműves tábor;
- Balatoni tábor -Erzsébet tábor;
- Úszótábor;
- Szülő-pedagógus bál;
- Boldogságórák.

Az intézmény munkaterve az alábbiakat tartalmazza:

1. A tanév munkáját meghatározó jogszabályok
2. Helyzetelemzés
 - 2.1 Tanulólétszám alakulása
 - 2.2 Személyi feltételek
 - 2.3 Tárgyi feltételek alakulása
3. Az oktató- nevelőmunkánk céljai és feladatai
4. Nevelőtestületi értekezletek
5. Az iskolai tanév helyi rendje
6. Témahetek
7. Országos mérés-értékelés a 2017-2018-as tanévben
8. Szakmai ellenőrzés
9. Középiskolai beiskolázás
10. Tanórán kívüli foglalkozások
11. Az iskolai könyvtár nyitva tartása:
12. Csoportbontások a 2017-2018-as tanévben
13. Rendezvények, események a 2017-2018-as tanévben

Mellékletek:

Boldogságóra program éves terv
Pedagógiai munka éves ellenőrzési terve, a belső ellenőrzés rendje
Éves önértékelési terv

Intézményi tanfelügyelet

Az intézményben 2017. október 10-én intézményi tanfelügyeleti látogatás zajlott le. Az Oktatási Hivatal 3 szakértője vizsgálta meg az intézmény dokumentumait törvényességi és szakmai szempontok alapján. A helyszíni látogatáson a szakértők bejárás során győződtek meg az iskola tárgyi feltételeiről, valamint interjúkat készítettek a pedagógusok, szülők képviselőivel, valamint az intézmény vezetőjével. Az értékelés során a szakértők kiemelkedő és fejlesztendő területeket jelöltek meg.

1. Pedagógiai folyamatok

Fejleszthető területek:

Az intézményi stratégiai alapidokumentumok alapján működtetett belső ellenőrzésekbe a szakmai munkaközösség-vezetők szerepvállalásának erősítése és a tervben foglaltak következetes megvalósítása. Önértékelési programban meghatározottak ütemszerű végrehajtása.

Kiemelkedő területek:

Az intézmény stratégiai dokumentumai a nevelőtestület bevonásával készülnek, az intézmény vezetése biztosítja a dokumentumok koherenciáját. Az operatív tervezés a stratégiai célok megvalósítását célozza. A munkatervekben, egyéb tervezési dokumentumokban pontosan meghatározásra kerülnek az egyes feladatok felelősei, határideje. A feladatok kiosztásánál figyelembe veszik a pedagógusok erősségeit. Kiemelten jelen vannak a tervezés dokumentumaiban az intézmény hagyományai, melyek sokszínűek, áthatják az iskola mindennapjait. Folyamatos a továbbképzési program végrehajtása, a fejlesztési és intézkedési tervek megvalósítása annak érdekében, hogy a munkatársak szakmai tudása megfeleljen az intézmény jelenlegi és jövőbeni igényeinek, elvárásainak. Felzárkóztatással, egyéni fejlesztéssel, differenciálással segítik a lemorzsolódással veszélyeztetett tanulók fejlődését.

2. Személyiség- és közösségfejlesztés

Fejleszthető területek:

A nevelési problémák kezelését szolgáló hatékony módszerek nevelőtestületi szintű megismerése, alkalmazása, beépítése a Pedagógiai programba.

Kiemelkedő területek:

A figyelem középpontjában van a tanulók kulcskompetenciáinak fejlesztése. Az alulteljesítő, tanulási nehézségekkel küzdő és sajátos nevelési igényű tanulók megkülönböztetett figyelmet kapnak. A kiemelt figyelmet igénylő tanulók mindegyikénél rendelkezik az intézmény vezetése és az érintett pedagógus megfelelő információval, szükség esetén szakemberek segítségét is igénybe veszik. Az intézmény közösségépítő tevékenysége meghatározó. Ebben kiemelkedő

szerepet vállal a diákönkormányzat. A szülők támogatják és elismerik az intézmény közösségépítő tevékenységét.

3. Eredmények

Fejleszthető területek:

Az országos kompetenciamérés eredményeinek javítása az intézkedési tervek eredményes végrehajtásának segítségével, a bevált jó gyakorlatok továbbvitelével. Belső mérési rendszer felülvizsgálata, mérési területek bővítése.

Kiemelkedő területek:

Az intézmény eredményeinek elemzése, az eredmények értékelésének visszacsatolása folyamatosan jelen van. Megalkották a fejlesztéshez, tehetséggondozáshoz szükséges formákat, melyek közül kiemelkedő a kompetencia délután elnevezésű program. Az intézmény vezetése gondoskodik a tanulás eredményességéről szóló információk elemzéséről, megosztásáról, a szükséges szakmai tanulságok levonásáról és a visszacsatolásról, ha szükséges intézkedési terveket készítenek és hajtanak végre a jobb eredmény elérése érdekében.

4. Belső kapcsolatok, együttműködés, kommunikáció

Fejleszthető területek: nincs

Kiemelkedő területek:

Az intézmény vezetése támogatja és hatékonyan működteti az intézményben szerveződött munkaközösségeket, teameket. Ösztönzi e közösségek működését és a célok elérése érdekében támaszkodik munkájukra, kezdeményezéseiket beépíti az intézmény munkatervébe. Az intézmény jó kapcsolatot ápol a fenntartóval, a szülői közösséggel, önkormányzattal.

5. Az intézmény külső kapcsolatai

Fejleszthető területek: nincs

Kiemelkedő területek:

Az intézmény dokumentumaiban megtörténik a külső partnerek azonosítása, a kulcsfontosságú partnerek kijelölése. Különösen az óvodával és a művelődési házzal széleskörű az együttműködés. A tanulók rendszeresen részt vesznek a települési rendezvényeken.

6. A pedagógiai munka feltételei

Fejleszthető területek:

A munkatársak felelősségének és hatáskörének meghatározásakor erősíteni a munkaközösség-vezetőket. A helyszíni bejárás tapasztalata alátámasztja, hogy az infrastruktúra megfelelő a pedagógiai célok megvalósításához, de az intézmény digitális eszközkészletének (projektorok, digitális tábla, tanulói eszközök) folyamatos növelése és az informatikai szaktanterem áthelyezése nagyobb alapterületű helyiségbe javasolt. A szervezeti és tanulási kultúra fejlesztése érdekében szaktanácsadói hálózat igénybevétele célszerű lenne.

Kiemelkedő területek:

Az interjúk alátámasztják, hogy az alkalmazotti közösség munkájára az együttműködés jellemző, a munkatársak megosztják egymással tanulásszervezési, módszertani tapasztalataikat. A munkatársaknak minden lehetőség adott képességük, érdeklődésük szerinti elképzeléseik megvalósításához, ezt segíti, támogatja az intézmény vezetése. A sportolás feltételeit nagyban javította az önkormányzati -pályázati forrásból megépített műfüves pálya az intézmény udvarán.

7. A Kormány és az oktatásért felelős miniszter által kiadott tantervi szabályozó dokumentumban megfogalmazott elvárásoknak és a pedagógiai programban megfogalmazott céloknak való megfelelés

Fejleszthető területek:

A nevelő-oktató munkát támogató digitális tananyagok kiválasztása és alkalmazása tanítási órákon.

Kiemelkedő területek:

Minden tanév tervezésekor megtörténik az intézmény tevékenységeinek terveinek ütemezése, ami az éves munkatervben és más fejlesztési, intézkedési tervekben rögzítésre is kerül. A beszámolókból megállapítható, hogy az intézmény folyamatosan nyomon követi a pedagógiai programjában foglaltak megvalósulását.

Antalné Petrovics Erika
intézményi tanács tagja, JÜB elnöke

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a tájékoztatóban foglaltak tudomásul vételére! A napirenddel kapcsolatban határozathozatalra nem kerül sor!”

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2017. 10. 30-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták, a napirendi pontot illetően határozathozatalra nem került sor.

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, valamint határozat hozatalára nincs szükség a tájékoztatóval kapcsolatban **Godó Tibor polgármester** rátér a következő napirendi pontra.

14. Napirendi pont

Godó Tibor Polgármester ismerteti a tizennegyedik napirendi pontot a megszüntetett közutakra érkezett lakossági kérelemmel kapcsolatban. A kiküldött előterjesztés szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 43/2017. (III.29.) határozatával döntést hozott a település közterületein lévő egyes közutak megszüntetésének ütemezése, valamint a tovább üzemeltetett közutak mérőórával történő ellátása tárgyában, miszerint hozzájárult ahhoz,

hogy a Bácsvíz Víz és Csatornaszolgáltató Zrt. jelen határozat mellékletében felsorolt közkutak megszüntetését 2017. április 10. napjától kezdődően folyamatosan végezze.

A közkutakat kizárólag háztartási célú használatra lehet igénybe venni azon lakosoknak, akiknek lakásába az ivóvíz nincs bekötve. Ezzel ellentétben, sajnos nagyon sokan egyéb célokra (építkezés, öntözés, gépkocsi mosás, medence feltöltés) is igénybe veszik a közkutakat, gumicső, toldalék felszerelése mellett, több m³ vizet elhasználva, mely szabálytalan közkút használatnak minősül.

A szabálytalan vízvételéssel jelentős anyagi kárt okoznak az önkormányzatnak, hiszen a közkifolyón szolgáltatott ivóvíz után keletkező díjat, a települési önkormányzatnak kell megfizetnie.

2017. szeptember 27-én lakossági kérelem érkezett Törtel Község Önkormányzatához, amely jelen tájékoztató mellékeltét képezi. A kérelemben a lakosok a két közkút visszanyitását kérik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg és hozza meg döntését!”

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2017.10. 30-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 167/2017. (X.30.) határozata

a megszüntetett közkutakra érkezett lakossági kérelemmel kapcsolatban

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a település közterületein lévő, egyes közkutak megszüntetésének ütemezése, valamint a tovább üzemeltetett közkutak mérőórával történő ellátásáról szóló a 43/2017. (III.29.) határozatát továbbra is fenn kívánja tartani.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

15. Napirendi pont

Godó Tibor Polgármester ismerteti a tizenötödik napirendi pontot a rendőrségi feladatokat szolgáló új szolgálati gépjármű beszerzése tárgyában. A kiküldött előterjesztés szövegerint ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

Török Csaba r. alezredes a Ceglédi Rendőrkapitányság vezetője 2016. augusztus 30-i adományozási kérelmére figyelemmel, a Tisztelt Képviselő-testület a 91/2016. (IX.28.)

határozatával, elvi támogatásáról biztosította a kapitányságot egy újabb szolgálati gépjármű megvásárlásával kapcsolatosan.

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 68/2017. (IV. 26.) határozatával, már érdemben döntött az új szolgálati gépjármű beszerzése tárgyában:

„Törtel Község Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy Jászkarajenő gesztorságával - Jászkarajenő, Törtel, Köröstetétlen Önkormányzataival egyetértésben, lakosságárányosan finanszírozva közösen, külön megállapodás alapján – egy Dacia Duster Arctic 4 x 4 1.6 SCe, 16V 116 LE típusú gépjárművet vásárol a Ceglédi Rendőrkapitányság részére azzal a feltétellel, hogy a gépjárművet kizárólag a Jászkarajenői Rendőrőrhöz tartozó három település (Törtel, Köröstetétlen, Jászkarajenő) közigazgatási területén belül használják.”

Az új gépjármű megvásárlásának feltétele az elkészült megállapodás tervezet elfogadása, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Köröstetétlen Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntött az együttműködésről, és várják Törtel Község Önkormányzata és Jászkarajenő Község Önkormányzata döntését a további intézkedések megtétele végett.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek ismeretében hozza meg döntését!”

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2017.10. 30-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 168/2017. (X.30.) határozata

rendőrségi feladatokat szolgáló új szolgálati gépjármű beszerzése tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete -

1. Jóváhagyja a határozat mellékletét képező megállapodást, mely alapján Jászkarajenő Község és Köröstetétlen Község Önkormányzataival egyetértésben, lakosságszám arányában közösen Dacia Duster Arctic 4x4, 1.6 SCe, 16V 115 LE típusú gépjárművet vásárol.
2. A gépjármű vételárának és az üzembe helyezés költségének fedezetét, mely 2.095.000 Ft (azaz kétmillió-kilencvenötezer forint) az éves költségvetések terhére biztosítja.
3. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.
4. Utasítja a Törteli Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

16. Napirendi pont

Godó Tibor Polgármester ismerteti a tizenhatodik napirendi pontot Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (I. 01.) önkormányzati rendelete a kommunális adóról szóló tervezetről. Átadja a szót Dr. Tóth Ágnes jegyzőnek a napirendi pont előterjesztésére.

Dr. Tóth Ágnes jegyző a kiküldött előterjesztés szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

1. Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, mint a fenti jogszabály előkészítője az alábbi előzetes hatásvizsgálatot végeztem el a szabályozás várható következményeiről, melyről most tájékoztatom a képviselő-testületet.

A tervezett jogszabály hatásai:

- a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:
 - társadalmi hatása: jelentéktelen,
 - gazdasági hatása: jelentéktelen,
 - költségvetési hatása: jelentős, a költségvetésben plusz forrást teremt;
- b) környezeti és egészségi következmények:
 - nincsenek;
- c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:
 - a hivatalnak el kell látnia az adóztatás adminisztratív feladatait (adóbeszedés, ellenőrzés, stb.),
 - nyomon kell követni az adóbevétel felhasználást, mivel arról a beszámoláskor tájékoztatást kell adni.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

- a rendelet megalkotása nem kötelező,
- a rendelet elmaradásának következménye az lehet, hogy nem lesz elegendő pénzügyi forrás, a költségvetés stabilitása nem lesz megfelelő.

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll. Az adóügyi kollégák a feladatot el tudják látni.
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll.

2. Indoklás

A kommunális adóról szóló helyi rendelet megalkotásának céljai a következők:

- az önkormányzat számára a szükséges pénzügyi források biztosítása.

A rendeletnek nincs európai uniós joggal kapcsolatos összehangolási és egyeztetési vonatkozása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet tervezetét megtárgyalni, majd elfogadni szíveskedjenek!”

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2017.10. 30-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy az összevont Bizottsági ülésen módosító javaslat érkezett a 6. §. vonatkozásában: „*az adó mértéke a 2. § szerinti belterületi lakás esetén: 10.000 Ft/év*”.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkották:

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2018. (I. 01.) önkormányzati rendelete

a magánszemélyek kommunális adójáról

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében a) pontjában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja meg a magánszemélyek kommunális adójáról.

1. Az adókötelezettség és az adó alanya

1. § Az adókötelezettség és az adó alanya alatt a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: helyi adókról szóló törvény) 24. §-ában meghatározott adókötelezettséget és adóalanyt kell érteni.

2. Az adó tárgya

2. § (1) a helyi adókról szóló törvény 11. §-ában meghatározott építmény,
(2) a helyi adókról szóló törvény 17. §-ában meghatározott telek, valamint
(3) a lakásbérleti jog.

3. Adómentesség

3. § Mentés az adó alól a helyi adókról szóló törvény 19. §-ában meghatározottakon kívül:
a) a szükséglakás

- b) a külterületi ingatlanok
- c) garázs 30 m² alatt
- d) üdülőház, lakáshoz tartozó gépjárműtároló
- e) a helyi adóról szóló, többször módosított 1990. évi C. tv. 13.§ (h) pontja szerinti épület.

Személyi adómentesség illeti meg:

- a) kizárólag a lakhatást szolgáló lakás tekintetében a 70. életévét betöltött személyt – az életkor betöltését követő év első napjától – a vele élő házastársával, élettársával együtt
- b) azokat, akik legalább 4 kiskorú gyermeket nevelnek.

4. Adókedvezmény

4. § Az önkormányzat e rendeletében kedvezmény biztosításáról nem rendelkezik.

5. Adófelfüggesztés

5. § Az adóalany a helyi adókról szóló törvény 14/A. §-a alapján jogosult az adófelfüggesztésre.

6. Az adó mértéke

6. § Az adó mértéke a 2. § szerinti belterületi lakás esetén: 10.000 Ft/év
- a) üres belterületi telek esetén: 8.000 Ft/év
 - b) zártkerti építmények, telkek esetén: 6.000 Ft/év
 - c) szállásépület esetén: 16.000 Ft/év
 - d) egyéb nem lakás céljára szolgáló épület esetén: 14.000 Ft/év
 - e) nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga esetén, bérleti jogonként: 8.000 Ft/év

7. Az adó beszedése

7. § Az önkormányzati adóhatóság – a helyi adókról szóló törvény 42. § (5) és (7) bekezdésében meghatározott pénzkezelési szabályok betartásával – az 5000 forintot meg nem haladó összegű helyi adóra, adótartozásra készpénzbefizetést köteles elfogadni.

8. Egyéb rendelkezések

8. § Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló törvény, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

9. Záró rendelkezések

9. § E rendelet 2018. év január hó 01. napján lép hatályba.
10. § 2017. év december hó 31. napján hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 11/2010. (XII. 15.) önkormányzati rendelet.

Kelt: Törtel, 2017. október hó 30. nap

P.H.

Godó Tibor
Polgármester

Dr. Tóth Ágnes
Jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Kelt: Törtel, 2017. október hó 31. nap

P.H.

Dr. Tóth Ágnes
Jegyző

17. Napirendi pont

Godó Tibor Polgármester ismerteti a tizenhetedik napirendi pontot Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (X. 31.) önkormányzati rendelete a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló tervezetről. Átadja a szót Dr. Tóth Ágnes jegyzőnek a napirendi pont előterjesztésére.

Dr. Tóth Ágnes jegyző a kiküldött előterjesztés szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

2014. január 18-án lépett hatályba a népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. Törvény (a továbbiakban: Nsztv.).

Az Nsztv. – egyebek mellett – rögzíti a helyi népszavazás kezdeményezésére (III. Fejezet) és a helyi népszavazási eljárásra (VI. Fejezet) vonatkozó szabályokat. A népi kezdeményezés jogintézménye megszűnt.

Az Nsztv. VI. Fejezete – a helyi népszavazási eljárásról – 2014. október 1. napján lépett hatályba.

Az Nsztv. többek között hatályon kívül helyezte a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény (Ötv.) helyi népszavazásra és népi kezdeményezésre vonatkozó szabályait, illetve az országos népszavazásról és népi kezdeményezésről szóló 1998. évi III. törvényt is.

A helyi népszavazás és népi kezdeményezés részletes szabályaira vonatkozó önkormányzati rendeletalkotási felhatalmazás az Ötv. 50. (2) bekezdésének és egyben az Ötv.-nek a hatályvesztésével megszűnt, egyúttal azt az Nsztv. 92. §-a a népszavazási kezdeményezéshez szükséges választópolgárok számának az Nsztv.-ben meghatározott törvényi korlátok közötti meghatározására szűkítette:

„92. § Felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy rendeletben határozza meg a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számát.”

Az Nsztv.-ben meghatározottak alapján a népszavazás tárgya:

„32. § (1) A helyi önkormányzat képviselő-testülete helyi népszavazást rendelhet el a képviselő-testület hatáskörébe tartozó ügyben.

(2) Nem lehet helyi népszavazást tartani

a) a költségvetésről és a zárszámadásról,

b) a helyi adókról,

c) a képviselő-testület hatáskörébe tartozó személyi és szervezetalakítási kérdésről,

d) a képviselő-testület feloszlásának a kimondásáról.

33. § A képviselő-testület helyi népszavazást köteles elrendelni abban a kérdésben, amelyben törvény vagy önkormányzati rendelet helyi népszavazás megtartását írja elő.

34. § (1) Helyi népszavazást kezdeményezhet

a) a képviselő-testület tagjainak legalább egynegyede,

b) a képviselő-testület bizottsága,

c) az önkormányzati rendeletben meghatározott számú választópolgár, ami nem lehet kevesebb a választópolgárok tíz százalékánál, és nem lehet több a választópolgárok huszonöt százalékánál.

(2) A képviselő-testület köteles elrendelni a helyi népszavazást, ha azt az önkormányzati rendeletében meghatározott számú választópolgár kezdeményezte.”

Az Nsztv. az alábbiak szerint szabályozza a helyi népszavazás kötőerejét:

„59. § A helyi népszavazás érvényes, ha a választópolgárok több mint fele érvényesen szavazott, és eredményes, ha az érvényesen szavazó választópolgárok több mint fele a megfogalmazott kérdésre azonos választ adott.

60. § (1) A képviselő-testület - ha a helyi népszavazás döntési kötelezettséget keletkeztet - köteles a helyi népszavazás napjától számított száznyolcvan napon belül az érvényes és eredményes helyi népszavazás döntésének megfelelő rendeletet megalkotni vagy határozatot hozni.

(2) Az érvényes és eredményes helyi népszavazással hozott döntés a képviselő-testületre a helyi népszavazás napjától - ha a helyi népszavazás rendeletalkotási kötelezettséget keletkeztet, a rendelet kihirdetésétől - számított egy évig kötelező.”

A kezdeményezéshez szükséges választópolgárok számát - figyelemmel a törvényi keretekre (10-25 %), valamint a hatályon kívül helyezendő rendeletben meghatározott egy tizedre - javaslom a választópolgárok 10 %-ában megállapítani. Mindezekkel egyidejűleg a Szervezeti és Működési Szabályzat érintett rendelkezései is hatályon kívül helyezendők.

1. Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, mint a fenti jogszabály előkészítője az alábbi előzetes hatásvizsgálatot végeztem el a szabályozás várható következményeiről, melyről most tájékoztatom a képviselő-testületet.

A tervezett jogszabály hatásai:

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:

- társadalmi hatása: nem jelentős,
- gazdasági hatása: jelentéktelen,
- költségvetési hatása: jelentős,

b) környezeti és egészségi következmények:

- jelentéktelen

c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

- az adminisztratív hatás jelentős.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

- a rendelet megalkotása kötelező,
- a rendelet elmaradásának következménye: törvényességi észrevétel lehet a rendeletalkotás elmulasztása miatt.

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll.
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll.

2. Indokolás

A helyi népszavazási kezdeményezéshez szükséges választópolgárok számáról szóló rendelet megalkotásának céljai a következők:

- eleget tegyen a törvényi kötelezésnek,
- rögzítse a népszavazási kezdeményezéshez szükséges választópolgárok számát,
- rögzítse a díjazást.

A rendeletnek nincs európai uniós joggal kapcsolatos összehangolási és egyeztetési vonatkozása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet tervezetét megtárgyalni, majd elfogadni szíveskedjenek!”

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2017.10. 30-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkották:

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2017. (X. 31.) önkormányzati rendelete

a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói jogkörében, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és f) pontjában meghatározott feladatkörében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § (1) bekezdésében kapott hatáskörében eljárva, a népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény 92. §-ban kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. § A helyi népszavazás kezdeményezésére, a teljes népszavazási eljárás lefolytatására a népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvényben foglaltak az irányadóak.

2. § A Képviselő-testület helyi népszavazást köteles elrendelni, ha azt a település választópolgárainak tíz százaléka kezdeményezte.

3. § A helyi népszavazás lebonyolítása esetén a választási szervek és a hozzájuk beosztott helyi választási iroda vezetője és tagjai - az esetleges pártdelegáltak kivételével - díjazásban részesülnek. Ennek mértékéről a polgármester javaslatára a Képviselő-testület dönt.

Záró rendelkezés

4. § E rendelet 2017. október 31. napján lép hatályba.

Kelt: Törtel, 2017. október hó 30. nap

P.H.

Godó Tibor
Polgármester

Dr. Tóth Ágnes
Jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Törtel, 2017. október hó 31. nap

P.H.

Dr. Tóth Ágnes
Jegyző

18. Napirendi pont

Godó Tibor Polgármester ismerteti a tizennyolcadik napirendi pontot Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (I. 01.) önkormányzati rendelete a helyi iparűzési adóról szóló tervezetről. Átadja a szót Dr. Tóth Ágnes jegyzőnek a napirendi pont előterjesztésére.

Dr. Tóth Ágnes jegyző a kiküldött előterjesztés szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

1. Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, mint a fenti jogszabály előkészítője az alábbi előzetes hatásvizsgálatot végeztem el a szabályozás várható következményeiről, melyről most tájékoztatom a képviselő-testületet.

A tervezett jogszabály hatásai:

- a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:
 - társadalmi hatása: jelentéktelen,
 - gazdasági hatása: jelentéktelen, bár terhet jelent a vállalkozások számára,
 - költségvetési hatása: jelentős, a költségvetésben plusz forrást teremt;
- b) környezeti és egészségi következmények:
 - nincsenek;
- c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:
 - a hivatalnak el kell látnia az adóztatás adminisztratív feladatait (adóbeszedés, ellenőrzés, stb.),
 - nyomon kell követni az adóbevétel felhasználást, mivel arról a beszámolókor tájékoztatást kell adni.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

- a rendelet megalkotása nem kötelező,
- a rendelet elmaradásának következménye az lehet, hogy nem lesz elegendő pénzügyi forrás, a költségvetés stabilitása nem lesz megfelelő.

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll. Az adóügyi kollégák a feladatot el tudják látni.
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll.

2. Indoklás

A helyi iparüzési adóról szóló helyi rendelet megalkotásának céljai a következők:

- az önkormányzat számára a szükséges pénzügyi források biztosítása.

A rendeletnek nincs európai uniós joggal kapcsolatos összehangolási és egyeztetési vonatkozása.

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2018. (I. 1.) önkormányzati rendelete
a helyi iparüzési adóról
(magyarázat)

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a helyi iparüzési adó rendelettervezet elkészítésekor az e területre vonatkozó keretszabályozást megadó, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: helyi adókról szóló törvény) került figyelembe-vételre.

A rendelet tervezetben az Alkotmány helyett a 2012. január 1-jén hatályba lépő Alaptörvény szerepel.

A rendelettervezet benyújtására a korábbi rendelet felülvizsgálata, illetve az adónem bevezetése miatt van szükség. A rendelet a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet figyelembe-vételével készült.

A rendelet célja

A rendelet célja:

- az önkormányzat fejlesztési elképzeléseinek megvalósításához szükséges anyagi fedezet részbeni biztosítása.

Az adó beszédése alapján a várható éves bevétel

a) Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén

A rendelkezésre álló adatok szerint évente összesen 40.000.000 Ft. adóalappal lehet számolni.

A helyi iparüzési adó tervezett adómértéke: 2 %

Az egy évben beszédhető várható adó becslések szerint: 33.000.000 Ft.

b) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén

A helyi adókról szóló törvény 37. § (2) bekezdés *a)* pontja szerinti ideiglenes jellegű iparüzési tevékenység:

- várhatóan 240 nap,
- az adótervezet: 2.000 Ft/nap,
- a várható adó: 480.000 Ft.

A helyi adókról szóló törvény 37. § (2) bekezdés *b)* pontja szerinti egyéb ideiglenes jellegű iparüzési tevékenység:

- várhatóan 100 nap,
- az adótervezet: 2.000 Ft/nap,
- a várható adó: 200.000 Ft.

Az összes várható adóbevétel: 33.680.000 Ft.

Az önkormányzat adó-megállapítási joga

Az önkormányzat adó-megállapítási jogát a helyi adókról szóló törvény szabályozza.

Az adó-megállapítási jog arra terjed ki, hogy:

- a) a helyi adókat vagy ezek valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit,
- b) az adó bevezetésének időpontját és időtartamát (határozott vagy határozatlan időre) meghatározza,
- c) az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan megállapítsa,
- d) a helyi adókról szóló törvényben meghatározott mentességeket, kedvezményeket további mentességekkel, kedvezményekkel kibővítsé,
- e) a helyi adókról szóló törvény és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény keretei között a helyi adózás részletes szabályait meghatározza.

Az adókötelezettség

Az adókötelezettség meghatározásáról a helyi rendelet nem rendelkezik, mivel azt részletesen tartalmazza a helyi adókról szóló törvény 35. § (1) bekezdése, azaz:

„35. § (1) Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparüzési tevékenység).”

Fogalmak

A helyi adókról szóló törvény 52. § 1. pontja meghatározza az önkormányzat illetékességi területének fogalmát. Ennek értelmében:

„Önkormányzat illetékességi területe: az önkormányzat közigazgatási határa által behatárolt – bel- és külterületet magában foglaló – térség, amelyre az önkormányzati hatáskör kiterjed.”

Az adó alanya

A rendelet nem határozza meg a helyi iparüzési adó alanyait, mivel a helyi adókról szóló törvény pontosan azonosítja az adóalanyok körét. A hivatkozott törvény 35. § (2) bekezdése értelmében az adó alanya a vállalkozó.

A helyi adókról szóló törvény 52. § 26. pontja alapján a vállalkozó a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző:

- a) a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott egyéni vállalkozó,
- b) a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott mezőgazdasági őstermelő, feltéve, hogy őstermelői tevékenységből származó bevétele az adóévben a 600. 000 forintot meghaladja,
- c) a jogi személy, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll,
- d) egyéni cég, egyéb szervezet, ideértve azt is, ha azok felszámolás vagy végelszámolás alatt állnak.

Az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység

A tevékenység meghatározása, az adókötelezettség, az adó alapjának kiszámítása

Az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenységre vonatkozó alapvető szabályokat a helyi adókról szóló törvény 37. § (1) bekezdése, 38. § (1) bekezdése, 39. § (1)–(2) bekezdése és a 39/A–39/B. §-a határozza meg.

„37. § (1) A vállalkozó állandó jellegű iparüzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

38. § (1) Az adókötelezettség az iparüzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg.

39. § (1) Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó alapja a nettó árbevétel, csökkentve

a) az eladott áruk beszerzési értéke és a közvetített szolgáltatások értéke, együttes - a (4)-(8) bekezdésben meghatározottak szerint számított - összegével,

b) az alvállalkozói teljesítések értékével,

c) az anyagköltséggel,

d) az alapkutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költségével.

(2) Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén vagy külföldön végez állandó jellegű iparüzési tevékenységet, akkor az adó alapját – a tevékenység sajátosságaira leginkább jellemzően – a vállalkozónak kell a 3. számú mellékletben meghatározottak szerint megosztania.

39/A. § (1) A 39. § (1) bekezdésétől eltérően

a) a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint az adóévben átalány szerinti jövedelem-megállapítást (a továbbiakban: átalányadózás) alkalmazó magánszemély (egyéni vállalkozó, mezőgazdasági kistermelő) vállalkozó,

b) az a) pont alá nem tartozó más vállalkozó, feltéve, hogy nettó árbevétele adóévben 12 hónapnál rövidebb adóév esetén napi arányosítással számítva időarányosan – nem haladta meg a 8 millió forintot.

az adó alapját a (2), illetőleg a (3) bekezdésben foglaltak szerint – figyelemmel a (4) és (5) bekezdésre – is megállapíthatja.

(2) Az (1) bekezdés a) pontja szerinti vállalkozó esetében az adó alapja a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti átalányban megállapított jövedelem 20%-kal növelt összege, azzal, hogy az adó alapja nem lehet több mint a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti – e tevékenységből származó – bevételeinek 80 százaléka.

(3) Az (1) bekezdés b) pontja szerinti vállalkozó esetében az adó alapja a nettó árbevételének 80 százaléka.

(4) Ha az adóévben a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti átalányadózásra való jogosultság nem munkaviszony létesítése miatt szűnik meg, akkor az adó alapját – az adóév egészére – a 39. § (1) bekezdése szerint kell megállapítani. Ha az (1) bekezdés a) pontjában

említett magánszemély vállalkozó a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti átalányadózásra való jogosultságát munkaviszony létesítése miatt úgy veszíti el, hogy az adóévben elért árbevétele a 8 millió forintot nem haladja meg, az iparüzési adójának alapját ebben az adóévben a (3) bekezdés alkalmazásával is megállapíthatja.

(5) Az adó alapjának (2) vagy (3) bekezdés szerinti megállapítása adóévre választható, az erről szóló bejelentést legkésőbb az adóévről szóló bevallás benyújtására előírt határidőig kell megtenni az adóhatóságnál.

39/B. § (1) Az egyszerűsített vállalkozói adó hatálya alá tartozó vállalkozó az adó alapját - a 39. § (1) bekezdésében, vagy a 39/A. §-ban foglalt előírásoktól eltérően - az egyszerűsített vállalkozói adó alapjának 50%-ában is megállapíthatja.

(2) A kisvállalati adó hatálya alá tartozó vállalkozó az adó alapját - a 39. § (1) bekezdésében, vagy a 39/A. §-ban foglalt előírásoktól eltérően - a kisvállalati adója alapjának 20%-kal növelt összegében is megállapíthatja.

(3) A kisadózó vállalkozások tételes adója hatálya alá tartozó vállalkozó (a továbbiakban e § alkalmazásában: kisadózó vállalkozás) (9) bekezdés szerint bejelentett döntése esetén, az adó adóévi alapja - a 39. § (1) bekezdésében, vagy a 39/A. §-ban foglalt előírásoktól eltérően - székhelye és telephelye szerinti önkormányzatonként 2,5-2,5 millió forint. Ha a kisadózó vállalkozás e minősége szerinti adókötelezettsége valamely településen az adóév egészében nem áll fenn, vagy a kisadózó vállalkozások tételes adójában az adófizetési kötelezettsége szünetel, akkor az adó önkormányzatonkénti alapja a 2,5 millió forintnak az adókötelezettség időtartama naptári napjai alapján arányosított része.

(4) Ha a kisadózó vállalkozás a (3) bekezdés szerinti adóalap-megállapítást választja és a kisadózó vállalkozás adókötelezettségének időtartama az adóévben

a) 12 hónap, akkor adóját évente két egyenlő részletben, az adóév harmadik hónapjának 15. és kilencedik hónapjának 15. napjáig,

b) 12 hónapnál rövidebb, akkor adóját két egyenlő részletben a kisadózó vállalkozás e minőségében fennálló adókötelezettsége adóéven belüli első és utolsó hónapját követő hónap 15. napjáig fizeti meg."

Adómentesség és -kedvezmény

Az önkormányzat a helyi adókról szóló törvény 39/C. §-ában – az állandó jellegű iparüzési tevékenységre vonatkozóan – meghatározott feltételek, valamint a hivatkozott törvény 6. § d) pontjában rögzítettek alapján adómentességet és kedvezményt adhat.

Törtel község Önkormányzata az állandó jellegű iparüzési tevékenységre vonatkozóan adómentességet és –kedvezményt nem határozott meg a rendeletében.

Az adó mértéke

A helyi önkormányzat az adó mértékét a helyi adókról szóló törvény 40. § (1) bekezdésében meghatározott felső határ (2 %) figyelembevételével határozhatja meg.

A mértékre vonatkozó döntés esetében figyelembe kell venni az önkormányzat vállalkozásfejlesztési politikáját, a vállalkozások terhelhetőségét, a vállalkozások és a helyi munkaerő-foglalkoztatás kapcsolatát.

Az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység

A tevékenység meghatározása, az adókötelezettség, az adó alapjának kiszámítása

Az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenységre vonatkozó alapvető szabályokat a helyi adókról szóló törvény 37. § (2) bekezdése, 38. § (2) bekezdése és a 39. § (3) bekezdése határozza meg az alábbiak szerint.

„37. § (2) Ideiglenes jellegű az iparüzési tevékenység, ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó

a) építőipari tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot,

b) bármely – az a) pontba nem sorolható – tevékenységet végez, ha annak folytatásából közvetlenül bevételre tesz szert, feltéve, hogy egyetlen önkormányzat illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel.

38. § (2) A 37. § (2) bekezdés a) pontja szerinti tevékenység-végzés esetén az adókötelezettség időtartama a tevékenység megkezdésének napjától a felek közti szerződés alapján a megrendelő teljesítés-elfogadásának napjáig terjedő időszak valamennyi naptári napja.

39. § (3) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetében az adót a tevékenység végzésének naptári napjai alapján kell megállapítani. Minden megkezdett nap egy napnak számít.”

Az adó mértéke

Az adó kiszabható legmagasabb értékét a helyi adókról szóló törvény 40. § (2) bekezdése tartalmazza, azaz:

„40. § (2) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként legfeljebb 5000 forint.”

Az adó beszedése

A helyi adókról szóló törvény 42. § (4)–(7) bekezdése tartalmazza az adóhatóság által elfogadható készpénzfizetés szabályait, azaz:

„42. § (4) Az önkormányzati adóhatóság – az (5)–(7) bekezdésben foglalt kivételtől eltekintve – készpénzfizetést nem fogadhat el.

(5) Postahivatallal nem rendelkező községekben, továbbá tanyaközpontokban, külterületeken – előzetes kihirdetés mellett – befizetési napokat lehet tartani, amikor az adózók készpénzben fizethetnek. Így történhet a fizetés ingóvégrehajtás során is, ha azt az adózó önként felajánlja, illetőleg, ha az előtalált készpénzt az adóhatóság lefoglalja. Készpénz átvételére vagy lefoglalására kizárólag az jogosult, akit erre az adóhatóság írásban felhatalmazott és az e célra rendszeresített hivatalos nyugtatómbbal ellátott. Az átvett vagy lefoglalt készpénzről azonnal nyugtát kell adni, s a pénzüsszeget az átvétel napján, de legkésőbb a következő munkanapon az adóbeszedési számlára be kell fizetni.

(6)

(7) Az önkormányzat rendeletében feljogosíthatja az adóhatóságot arra, hogy az (5) bekezdésben meghatározott pénzükezelési szabályok betartásával 5000 forintot meg nem haladó összegű helyi adóra (adótartozásra) készpénzbefizetést elfogadjon.”

A Képviselő-testület a rendeletben biztosítja az adóhatóság (azaz a jegyző) számára, hogy a helyi adókról szóló törvény 42. § (7) bekezdése szerint helyi adóra, adótartozásra történő készpénzbefizetést 5.000 Ft-ot meg nem haladó összegig elfogadjon.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet tervezetét megtárgyalni, majd elfogadni szíveskedjenek!”

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2017.10. 30-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkották:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2018. (I. 01.) önkormányzati rendelete
a helyi iparűzési adóról**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja a helyi iparűzési adóról.

1. Az adókötelezettség és az adó alanya

1. § (1) Az adókötelezettség alatt a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: helyi adókról szóló törvény) 35. § (1) bekezdésében meghatározott adókötelezettséget kell érteni.

(2) Az adó alanyai alatt a helyi adókról szóló törvény 35. § (2) bekezdésében meghatározott adóalanyokat kell érteni.

(3) Adóköteles iparűzési tevékenységre a helyi adókról szóló törvény 36. §-ában meghatározottakat kell alkalmazni.

2. Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység

2. § (1) Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység meghatározására a helyi adókról szóló törvény 37. § (1) bekezdését kell alkalmazni.

(2) Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység keletkezésére és megszűnésére a helyi adókról szóló törvény 38. § (1) bekezdését kell alkalmazni.

(3) Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó alapjának meghatározása a helyi adókról szóló törvény 39. § (1)–(2) bekezdésében, valamint a 39/A–39/B. §-ában meghatározottak szerint történik.

3. Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység

7. § (1) Az ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység meghatározására a helyi adókról szóló törvény 37. § (2) bekezdését kell alkalmazni.

(2) Az ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység keletkezésére és megszűnésére a helyi adókról szóló törvény 38. § (2) bekezdését kell alkalmazni.

(3) Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó alapjának meghatározása a helyi adókról szóló törvény 39. § (3) bekezdésében meghatározottak szerint történik.

8. § (1) Az ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke a helyi adókról szóló törvény 37. § (2) bekezdés a) pontja szerinti tevékenység végzése után naptári naponként **4.000 Ft.**

(2) Az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke a helyi adókról szóló törvény 37. § (2) bekezdés *b)* pontja szerinti tevékenység végzése után naptári **naponként 4.000 Ft.**

4. Az adó beszédése

9. § Az önkormányzati adóhatóság – a helyi adókról szóló törvény 42. § (5) és (7) bekezdésében meghatározott pénzkezelési szabályok betartásával – az 5000 forintot meg nem haladó összegű helyi adóra, adótartozásra készpénzbefizetést köteles elfogadni.

5. Egyéb rendelkezések

10. § Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló törvény, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

7. Záró rendelkezések

11. § E rendelet 2018. év január hó 01. napján lép hatályba.

12. § 2017. év december hó 31. napján hatályát veszti a helyi iparüzési adóról szóló 2/2011. (I. 28.) önkormányzati rendelet.

Kelt: Törtel, 2017. október hó 30. nap

P.H.

Godó Tibor
Polgármester

Dr. Tóth Ágnes
Jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Kelt: Törtel, 2017. október hó 31. nap

P.H.

Dr. Tóth Ágnes
jegyző

19. Napirendi pont

Godó Tibor Polgármester ismerteti a tizenkilencedik napirendi pontot Törtel Község településfejlesztési dokumentumai, településrendezésszervezői, valamint településképi arculati kézikönyve és rendelete készítése, módosítása Partnerségi egyeztetési rendeletének jóváhagyásáról. Átadja a szót Farkas Zsolt főépítésznek a napirendi pont előterjesztésére.

Farkas Zsolt a kiküldött előterjesztés szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Országgyűlése 2016. június 13-án fogadta el és június 23-án hirdette ki a *településkép védelméről* szóló 2016. évi LXXIV. (a továbbiakban: településképi) törvényt. A településképi törvény „*célja az építési beruházások támogatása, egyúttal a hazai városok és községek sajátos településképiének védelme és alakítása társadalmi bevonás és konszenzus által*”.

A településképi törvény módosítására az Országgyűlés 2016 decemberében jóváhagyott, 2017. január 18-án hatályba lépett 2016. évi CLXXIV. törvény módosító rendelkezései értelmében Magyarország összes településén a helyi önkormányzatok – a településképi követelményeket meghatározó – Településképi rendeleteit – a korábbi 2017. december 31. helyett – 2017. október

1-ig kell megállapítani. Ez a határidő, a törvényben korábban nem szabályozott számos kérdés miatt, illetve felhatalmazás hiányában egy újabb törvénymódosítással a korábban megszavazott december 31. lesz hamarosan.

A kézikönyv és településképi rendelet megalkotásának és egyeztetéseinek folyamatait a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló

314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 28-29/A., illetve 43/A §-a szabályozzák.

A településképi törvény 5. § (3) bekezdése, illetve a R. 28-29/A. §-ai értelmében mind a településképi rendelet, mind a szakmai megalapozását szolgáló kézikönyv megalkotása során „gondoskodni kell – kormányrendeletben meghatározott módon – a széleskörű társadalmi bevonásról és a nyilvánosság biztosításáról.” Az utóbbiakról szóló szabályokat a településképi törvény 12. § (4) bekezdése – 2017. augusztus 31-től hatályos – felhatalmazása alapján az önkormányzatok Képviselő-testületeinek „Partnerségi rendeletben” kell megállapítania.

A partnerség rendeleti formában történő megállapítása előtt a korábban erre vonatkozóan határozattal jóváhagyott Partnerségi szabályzatot hatályon kívül kell helyezni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a következő határozati javaslatot, illetve a mellékelt rendelet tervezetet szíveskedjen elfogadni!”

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2017.10. 30-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 169/2017. (X.30.) határozata

Törtel Község településfejlesztési dokumentumai, településrendezési eszközei, valamint településképi arculati kézikönyve és rendelete készítése, módosítása Partnerségi egyeztetési szabályzatának és jóváhagyó határozatának hatályon kívül helyezésére

Törtel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított jogkörében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1)

bekezdésében a településfejlesztési és településrendezési feladatairól szóló kötelezettségeit, a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében megállapított felhatalmazását figyelembe véve az alábbi döntést hozza:

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Törtel közigazgatási területére vonatkozó településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és rendelet elkészítése, módosítása partnerségi egyeztetéseire vonatkozó szabályaira a 40/2017. (III.01.) Képviselő-testületi határozatot és a mellékletét képező Partnerségi egyeztetési szabályzatot hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Godó Tibor polgármester

A végrehajtásában közreműködik: Farkas Zsolt főépítész

Godó Tibor polgármester ismételten szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait, akik egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkották:

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2017. (X. 31.) önkormányzati rendelete

a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetési szabályairól

Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testülete az *Alaptörvény* 32. cikk (2) bekezdésének első fordulataiban és a *településképi védelméről* szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – figyelemmel a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-ban foglaltakra is – a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

E rendelet hatálya Törtel Község településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének készítése, módosítása során a 3. § szerinti partnerekre, valamint a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

2. §

Törtel Község településfejlesztési koncepciójának (a továbbiakban: koncepció), integrált településfejlesztési stratégiájának (a továbbiakban: stratégia), településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének vagy azok módosításának a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és jelen rendeletben meghatározott szabályok szerint történik.

2. A partnerek meghatározása

3. §

A partnerségi egyeztetésben az alábbi természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek (a továbbiakban: partnerek) vehetnek részt:

- a) a település közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,
- b) a törzeli székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
- c) a törzeli székhellyel bejegyzett civil szervezet,
- d) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába - a partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 napnál korábban - a polgármesternél írásban bejelentkező egyéb szervezet.

3. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

4. §

- (1) **Koncepció vagy stratégia készítése** esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –
 - a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
 - b) a törzeli helyi újságban vagy online lapban, és
 - c) a www.tortel.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
 - d) lakossági fórum, meghallgatás keretén belül szóban történik.
- (2) **Koncepció és a stratégia módosítása** esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a www.tortel.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

5. §

Településképi arculati kézikönyv (a továbbiakban: kézikönyv), **településképi rendelet készítése vagy módosítása** esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
- b) a törzeli helyi újságban vagy online lapban, és
- c) a www.tortel.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
- d) lakossági fórum, meghallgatás keretén belül szóban történik.

6. §

- (1) **Településrendezési eszközök teljes eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása – a Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztató keretében –
 - a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
 - b) a törzeli helyi újságban vagy online lapban, és
 - c) a www.tortel.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
 - d) lakossági fórum, meghallgatás keretén belül szóban történik.
- (2) **Településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében –

- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
 - b) a törteli helyi újságban vagy online lapban, és
 - c) a www.tortel.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
 - d) lakossági fórum, meghallgatás keretén belül szóban történik.
- (3) **Településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásban** történő készítése, módosítása esetén – a (4) bekezdés szerinti eset kivételével, - a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről, - a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében –
- a) közterületen elhelyezett önkormányzati hirdetőfelületen,
 - b) a törteli helyi újságban vagy online lapban, és
 - c) a www.tortel.hu honlapon közzétett hirdetmény útján, továbbá
 - d) lakossági fórum, meghallgatás keretén belül szóban történik.
- (4) **Településrendezési eszköz készítésének vagy módosításának tárgyalásos eljárása során, a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén,** az érintett településen a veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt indokolt, a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében, - a www.tortel.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.
- (5) **Településrendezési eszközök állami főépítési eljárásban** történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a www.tortel.hu honlapon közzétett hirdetmény útján történik.

7. §

- (1) **A hirdetménynek – előzetes tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:**
- a) a Korm. rendelet 37. § (3) bekezdésében foglaltakkal összhangban az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumot,
 - b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
 - c) a postacímet vagy elektronikus levélcímet, ahova az észrevétel megküldhető.
- (2) **A hirdetménynek – munkaközi tájékoztató esetén - tartalmaznia kell:**
- a) az érintett államigazgatási szervek számára tájékoztatásra bocsájtott dokumentumokat, tárgyalásos és állami főépítési eljárás esetén, legalább a tervezet összefoglaló leírását és az elkészült jóváhagyandó munkarészeket,
 - b) a partnerek észrevételeinek benyújtására nyitva álló határidőt és
 - c) a postacímet vagy elektronikus levélcímet, ahova az észrevétel megküldhető.

8. §

A lakossági fórum, meghallgatás összehívására és lebonyolítására a Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletében foglalt szabályozás az irányadó.

4. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, elfogadásának és nyilvántartásának módja

9. §

- (1) A partnerek a lakossági fórumon, meghallgatáson szóban észrevételt tehetnek, amelyet jegyzőkönyvbe kell foglalni. A lakossági fórumot, meghallgatást követő 8 napon belül, valamint lakossági fórum, meghallgatás hiányában a hirdetmény közzétételét számított 8 napon belül a partnerek írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:
- a) papíralapon a Polgármesternek címezve, Törtel Község Önkormányzatának címére (2747 Törtel, Szent István tér 1.) történő megküldéssel, vagy

- b) elektronikus levélben a hirdetményben meghatározott e-mail címre történő megküldéssel, amennyiben a hirdetmény ilyet tartalmaz.
- (2) Azt a partnert, aki az (1) bekezdés szerint közétett határidőn belül véleményt nem nyilvánított, javaslatot nem tett, a határidő leteltét követően hozzájáruló partnernek kell tekinteni, az egyeztetési további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.
 - (3) Tárgyalásos eljárásban, az egyeztető tárgyalás vonatkozásában az eljárásban érintett partnernek az egyeztető tárgyalást megelőző partnerségi egyeztetésben jogszabályon alapuló ellenvéleményt tett partnert kell tekinteni.
 - (4) Az (1) bekezdés szerint beérkezett vélemények tisztázása érdekében a polgármester a véleményező partnerrel meghívásos egyeztető tárgyalás keretében további egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.
 - (5) Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során határidőn belül véleményt nem adott, vagy adott, de a (4) bekezdés szerinti meghívásos egyeztető tárgyaláson a meghívás ellenére nem vett részt, kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni, az egyeztetés további szakaszaiban és elfogadási szakaszban egyaránt.
 - (6) A beérkezett javaslatokat, véleményeket a főépítész az (1) bekezdésben megjelölt határidő elteltét követően továbbítja az arculati kézikönyv, településképi rendelet, fejlesztési dokumentum vagy a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek.
 - (7) A tervező a véleményekkel, javaslatokkal kapcsolatos szakmai véleményét – a tervezési szerződésben megállapított határidőben - megküldi az önkormányzat részére, a Polgármesternek címezve.
 - (8) A szakmai javaslatok alapján a főépítész a vélemények, javaslatok elfogadására, el nem fogadás esetén indokolására vonatkozó döntés-tervezetet készít.

10. §

- (1) A beérkezett vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indoklásáról – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a képviselő-testület dönt.
- (2) Településrendezési eszköz tárgyalásos vagy állami főépítész eljárásban történő lefolytatása esetén a beérkezett partneri vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indoklásáról a Polgármester dönt.
- (3) Minden a partnerségi egyeztetéssel kapcsolatos Korm. rendeletben és jelen rendeletben nem szabályozott kérdésben a Polgármester dönt, a vonatkozó eljárási szabályok megtartása mellett.

11. §

- (1) A jelen rendeletben foglaltak szerint beérkezett véleményeket, javaslatokat a főépítész a tárgy és az eljárási szakasz rögzítésével, a beérkezés sorrendjében nyilvántartja.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti nyilvántartás legalább az alábbiakat tartalmazza:
 - a) a véleményező, javaslattevő nevét, továbbá lakhelyét, székhelyét, vagy telephelyét,
 - b) a vélemény beérkezésének időpontját,
 - c) a vélemény, javaslat rövid tartalmát,
 - d) a véleményezési szakasz lezáró, vagy a 10. § (2) bekezdés szerinti döntést követően a véleményt, javaslatot elfogadó, vagy elutasító képviselő-testületi határozat számát, illetve a Polgármester döntését.
- (3) Az (1) bekezdés szerinti dokumentumokat a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésére vonatkozó szabályok szerint, az ott meghatározott határidőig kell őrizni.

5. Az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településfejlesztési eszköz nyilvánosságát biztosító intézkedések

12. §

A Polgármester – a feladatkör szerint illetékes szervezeti egységek útján – gondoskodik az elfogadott koncepció, stratégia, kézikönyv, településképi rendelet és településrendezési eszköz elfogadást követő 15 napon belüli közzétételéről, a www.tortel.hu honlapon. A honlapon történő közzététel nem mentesít a Korm. rendelet 43. és 43/B. §-a szerinti egyéb közzétételi szabályok teljesítése alól.

13. §

Az elfogadott koncepcióról, stratégiáról és ezek módosításáról szóló, a Korm. rendelet 30. § (13) bekezdésben foglaltak szerinti tájékoztatásról a polgármester a főépítész útján gondoskodik.

7. Záró rendelkezések

14. §

- (1) E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
- (2) Ezen rendelet rendelkezéseit a rendelet hatályba lépését követően induló egyeztetési eljárásokban kell alkalmazni.

Godó Tibor
polgármester

Dr. Tóth Ágnes
jegyző

Záradék:

A rendelet a Törtel Község Polgármesteri Hivatala (2747 Törtel, Szent István tér 1.) hirdetőtábláján 2017. október 31. napján kihirdetésre kerül.

Dr. Tóth Ágnes
jegyző

20. Napirendi pont

Godó Tibor Polgármester ismerteti a huszadik napirendi pontot Törtel Község településrendezési eszközei felülvizsgálati eljárásával és az Önkormányzat településképi védelemmel kapcsolatos feladatai szakmai támogatására főépítési megbízás meghosszabbításáról.

Godó Tibor polgármester a kiküldött előterjesztés szósz szerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

A településrendezési eszközök módosítási eljárásához 2015. márciusában főépítész megbízásos foglalkoztatását fogadta el a Képviselő-testület. A Nyilas dűlő 0326/2. hrsz. alatti telekre

indított módosítási eljárás végül sikertelenül zárult 2015. augusztusában az egyik szakhatóság ellentmondása miatt.

Ugyanakkor a hatályos településrendezési eszközök – jogharmonizáció miatt – szükséges felülvizsgálatának előkészületei ugyanabban a hónapban megkezdődtek, így a főépítész megbízatásának folytatására vonatkozó szerződés került aláírásra, aminek a lejárata 2017. szeptember volt.

Az új eljárás 2015 őszén a Településfejlesztési koncepció felülvizsgálatával indult, aminek első állomása egy ad-hoc bizottsági munka volt, ami 2016-ban zárult. Közben a településtervező elkészítette a megalapozó vizsgálatokat, majd hozzáfogott – az ad-hoc bizottsági jegyzőkönyvek alapján – a Településfejlesztési Koncepcióhoz, ami 2016 őszére készült el, majd került véleményezésre. A felülvizsgált koncepciót – a szakmai véleményezést követő javítások után – végül 2017. januárjában fogadta el a Képviselő-testület.

A településrendezési eszközök – felfrissített Koncepción alapuló – felülvizsgálata az eljárást nyitó tájékoztatási szakasszal majd a Településszerkezeti terv készítésével folytatódott, aminek előzetes változatát 2017. június végére szállította le a településtervező Kiszelovics és Társa Kft.

A felülvizsgált településszerkezeti terv és leírás tervezet leszállítása előtt nem sokkal jelentett be a Törtelmix Kft. tulajdonosa, Sárközi Úr egy újabb, területfelhasználás változást jelentő igényt a településrendezési eszközök módosítására a meglévő telephelyükhöz kapcsolódó 0274/4. és :/12. hrsz. alatti földrészeket kapsán. Az igény alapján a településtervezőtől – a már elkészült munkarészek felhasználásával történő átdolgozására kértünk be ajánlatot, amit először egy teljesen új eljárás lefolytatásához kaptunk meg. A félreértés tisztázását követően – az eredeti kérésünknek megfelelő ajánlatot is megkaptuk 2017. szeptemberében, ám azzal kiegészítéssel, hogy a módosított program szerinti tervezést csak 2018. januárjától tudja folytatni a tervező.

Közben az Országgyűlés 2016. júniusában a településképi védelméről szóló törvényt hagyott jóvá. A 2016. évi LXXIV. törvény az ország településeinek minden önkormányzatát arra kötelezi, hogy Településképi Arculati Kézikönyvet készíttessen a helyi településképi ajánlások egységes közzétételére és helyi településképi védelmi rendeletben állapítsa meg a településképi követelményeket, illetve a követelmények érvényesítésének eszközeit.

A településfejlesztési dokumentumok, településrendezési eszközök gondozása mellett a településképi törvény végrehajtásával a települési főépítészek teendői újabb feladatkörökkel bővültek. Az eddigiek kiegészültek a településképi eszközök létrehozásának koordinálásával, illetve a helyi településképi eszközökben megállapításra kerülő – településképi érvényesítéssel kapcsolatos – eljárásokban a polgármesterek szakmai támogatásával.

A fentiek alapján a főépítész foglalkoztatása Törtelen az eddigi megbízásos formában és havi kétszer fél napi alkalmakkal még legalább egy évig indokolt. Ez az időtartam elegendő arra, hogy a településrendezési eszközök felülvizsgálata lezárulhasson, illetve a településképi eljárásokkal járó feladat mennyiség tisztázódjon.

A települési főépítész megbízás meghosszabbítását Képviselő-testületnek határozatban kell jóváhagynia.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a következő határozati javaslat elfogadását!”

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2017.10. 30-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a határozati javaslat 1.) pontjában pontosításra került Farkas Zsolt főépítész szerződésének meghosszabbítása, 2018. szeptember 30. napjáig.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
170/2017. (X.30.) határozata**

**Törtel Község településrendezési eszközei felülvizsgálati eljárásával és az
Önkormányzat településkép védelemmel kapcsolatos feladatai szakmai
támogatására főépítész megbízás meghosszabbítására**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete *a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 1. pontjában* biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve a többször módosított *az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 6. § (1) bekezdésében* a településfejlesztési és településrendezési feladatairól szóló kötelezettségeit és *a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 1. § a)-c) pontjai, 9. § (3) bekezdése* előírásait, az alábbi határozatot hozza:

1. Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati főépítész megbízás meghosszabbítását 2018. szeptember 30. napjáig az előterjesztésben feltárt indokok alapján elfogadja.
2. Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az önkormányzati főépítész megbízás meghosszabbításáról szóló megállapodás (kiegészítés) aláírására.

Határidő: 2017. október 27.

Felelős: polgármester

21. Napirendi pont

Godó Tibor Polgármester ismerteti a huszonegyedik napirendi pontot Törtel Község településrendezési eszközei felülvizsgálati eljárása kiegészítésére településfejlesztési döntés meghozataláról. Átadja a szót Farkas Zsolt főépítésznek a napirendi pont előterjesztésére.

Farkas Zsolt a kiküldött előterjesztés szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

A hatályos településrendezési eszközök – jogharmonizáció miatt – szükséges felülvizsgálatának előkészületei 2015. szeptemberében kezdődtek.

Az új eljárás 2015 őszén a Településfejlesztési koncepció felülvizsgálatával indult, aminek első állomása egy ad-hoc bizottsági munka volt, ami 2016-ban zárult. Közben a településtervező elkészítette a megalapozó vizsgálatokat, majd hozzáfogott – az ad-hoc bizottsági jegyzőkönyvek alapján – a Településfejlesztési Koncepcióhoz, ami 2016 őszére készült el, majd került

véleményezésre. A felülvizsgált koncepciót – a szakmai véleményezést követő javítások után – végül 2017. januárjában fogadta el a Képviselő-testület.

A településrendezési eszközök – felfrissített Koncepción alapuló – felülvizsgálata az eljárást nyitó tájékoztatási szakasszal majd a Településszerkezeti terv készítésével folytatódott, aminek előzetes változatát 2017. június végére szállította le a településtervező Kiszelovics és Társa Kft.

A felülvizsgált településszerkezeti terv és leírás tervezet leszállítása előtt nem sokkal jelentett be a Törtel-mix Kft. tulajdonosa, Sárközi Úr egy újabb, területfelhasználás változást jelentő igényt a településrendezési eszközök módosítására a meglévő telephelyükhöz kapcsolódó 0274/4. és 12. hrsz. alatti fölrészletek kapcsán. Az igény alapján a településtervezőtől – a már elkészült munkarészek felhasználásával történő átdolgozását a kértünk be ajánlatot, amit először egy teljesen új eljárás lefolytatásához kaptunk meg. A félreértés tisztázását követően – az eredeti kérésünknek megfelelő ajánlatot is megkaptuk 2017. szeptemberében, ám azzal a kiegészítéssel, hogy a módosított program szerinti tervezést csak 2018. januárjától tudja folytatni a tervező.

A tervezési ajánlat 650.000,- Ft + Áfa tervezési díja a már kidolgozott településszerkezeti tervek új igények szerinti átdolgozását, illetve a következő munkarészekbe vonását tartalmazza – az összes érintett szakági tervező bevonásával. Az összeg nettó 1.000.000,- Ft-tal kisebb, mint a korábbi – a már folyamatban lévőktől független – külön eljárásban elindításra kerülő módosításra küldött ajánlatban kínált a tervező.

A fentiek alapján a Képviselő-testületnek – *az épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. § alapján – háromoldalú településrendezési szerződés keretében van lehetősége az igényelt településrendezési eszköz módosítás előkészítésére, elkészítésére és következményeire vonatkozó kötelezettség vállalást is tartalmazó megállapodás megkötésére a választott településtervezővel és az érdekelttel, mint a kötelezettségek viselőjével. A Képviselő-testület persze dönthet úgy is, hogy a kötelezettségek egy részének teljesítését nem kéri a cél megvalósítójától, mely kötelezettség megosztás akkor szokásos, ha a megvalósítás a településen új munkahelyeket hoz létre. Lehetőség természetesen a kötelezettségek teljes mértékű átvállalása is az Önkormányzat részéről, ha a cél megvalósítása következtében legalább 15 új munkahely jön létre a településen.

A kötelezettségvállalás megosztási változatok miatt az előterjesztés 2. határozati pontja is a Képviselő-testület szándéka szerinti megoldást kínál a döntéshez.

Az eljárás jelenlegi szakaszában az új igény felvételéről a településrendezési eszközök aktuális módosítási programjába Képviselő-testületnek határozatban kell döntenie.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a következő határozati javaslat elfogadását!”

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2017.10. 30-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a határozati javaslat 2.) pontjában a jóváhagyás 50% erejéig került meghatározásra.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
171/2017. (X.30.) határozata**

**Törtel Község településrendezési eszközei felülvizsgálati eljárása kiegészítésére
településfejlesztési döntés meghozatalára**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve a többször módosított az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 6. § (1) bekezdésében a településfejlesztési és településrendezési feladatairól szóló kötelezettségeit és 30/A § (1) bekezdése előírásait, az alábbi határozatot hozza:

1. Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete Törtel Község Településrendezési terveinek 0274/4. és :/12. hrsz. alatti fölrészletek beépítésre nem szánt Má - általános mezőgazdasági övezetből beépítésre szánt Gksz3 – gazdaságikereskedelmi-szolgáltató építési övezetbe sorolása módosításhoz a településfejlesztési döntést jóváhagyja.
2. Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a cél megvalósítójával megkötendő háromoldalú településrendezési szerződésben a módosítással járó kötelezettségek megosztásában az Önkormányzat részéről 50% arány vállalását hagyja jóvá.
3. Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a településrendezési eszközök 1. határozati pontban jóváhagyott módosítására vonatkozó, 2. határozati pontban jóváhagyott kötelezettség megosztást tartalmazó háromoldalú településrendezési szerződés aláírására.

Határidő: 2017. november 23.

Felelős: polgármester, főépítész

22. Napirendi pont

Godó Tibor Polgármester ismerteti a huszonkettedik napirendi pontot Törtel Község Településképi Arculati Kézikönyve és új Településképi rendelete véleményezési változatainak Képviselő-testületi jóváhagyásáról. Átadja a szót Farkas Zsolt főépítésznek a napirendi pont előterjesztésére.

Farkas Zsolt a kiküldött előterjesztés szószerinti ismertetéseként előadja:

“Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Országgyűlése 2016. június 13-án fogadta el és június 23-án hirdette ki **a településképi védelméről** szóló **2016. évi LXXIV. (a továbbiakban: településképi) törvényt**. A településképi törvény „*célja az építési beruházások támogatása, egyúttal a hazai városok és községek sajátos településképi védelme és alakítása társadalmi bevonás és konszenzus által*”.

A településképi törvény 2. §-a értelmében:

„(1) A településképi védelme a település vagy településrész jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatának és szerkezetének – az építészeti, táji érték és az örökségvédelem figyelembevételével történő – megőrzését vagy kialakítását jelenti.

(2) *A települési önkormányzat ... a településképi védelmét önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: településképi rendelet)*

- a) településképi követelmények meghatározásával,*
- b) településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer alkalmazásával,*
- c) önkormányzati településképi-érvényesítési eszközök szabályozásával biztosítja.*

(3) *A településképi követelmények az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvénynek (a továbbiakban: Étv.) a településrendezési feladatok megvalósítását biztosító egyik sajátos jogintézménye.*”

A településképi törvény módosítására az Országgyűlés 2016 decemberében jóváhagyott, 2017. január 18-án hatályba lépett 2016. évi CLXXIV. törvény módosító rendelkezései **értelmében** Magyarország összes településén **a helyi önkormányzatok – a településképi követelményeket meghatározó – Településképi rendeleteit –** a korábbi 2017. december 31. helyett – **2017. október 1-ig kell megállapítani, mely határidő –** településképi törvény utolsó, szeptember végi módosítása nyomán – **az eredeti év végi időpontra kerül vissza.**

A településképi törvény 3. § (1) bekezdése értelmében

„A településképi rendelet

- a) az építési tevékenységgel érintett építmények – ideértve a sajátos építményszíntípusokat is – településképhez való illeszkedését biztosító anyaghasználatára, tömegformálására, homlokzati kialakítására és a zöldfelületek kialakításának módjára,*
- b) a – településszerkezet, táji környezet, településkarakter vagy egyéb helyi adottság miatt – településképi szempontból meghatározó területekre,*
- c) az Étv. szerinti helyi építészeti örökség egyedi és területi védelmére, védetté nyilvánítására és a védettség megszüntetésére,*
- d) a reklámok, reklámhordozók, cégek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésére és alkalmazására, illetve tilalmára vonatkozó településképi követelmény tartalmazhat.”*

A helyi településképi rendelet megállapítását megelőzően annak szakmai megalapozását szolgáló Településképi Arculati kézikönyvet (a továbbiakban: kézikönyv) kell alkotni.

A kézikönyv – a településképi törvény 4. § (2) bekezdése értelmében:

„a – települések természeti és épített környezete által meghatározott – településképi jellemzők bemutatásának és minőségi formálásának eszköze. A kézikönyv feltárja és ismerteti a településen belül jól elkülönülő egyes településrészek arculati jellemzőit és értékeit, és ennek figyelembevételével szöveges és képi megjelenítés formájában javaslatot tesz a településképhez illeszkedő építészeti elemek alkalmazására.”

A kézikönyvet véleményeztetni kell a Magyar Építész Kamarával, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatósággal, a kulturális örökség védelméért felelős miniszterrel és az illetékes nemzeti park igazgatóságával. A településképi rendelet tervezetét véleményeztetni kell az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei Kormányhivatallal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatósággal, a kulturális örökség védelméért felelős miniszterrel és az illetékes nemzeti park igazgatóságával. **Végül a kézikönyvet és településképi rendeletet is az önkormányzat Képviselő-testületének kell jóváhagynia – a korábban már említett határidőig.**

A kézikönyv és településképi rendelet megalkotásának és egyeztetéseinek folyamatait *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről*

szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 29/A., illetve 43/A §-a szabályozzák.

A településképi eszközök készítésének és elfogadásának eljárásrendjét szabályozó, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 43/A. § (6) bekezdése az elkészült településképi eszközöket a széles körű nyilvánosság biztosításával partnerségi véleményezésre kell bocsátani a Vhr. 29/A. § (2) bekezdése és (4) bekezdés a) pontja szerint.

„(2) A polgármester az elkészült koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, kézikönyv és településképi rendelet tekintetében – a széleskörű nyilvánosság biztosításával – partnerségi véleményezésre bocsátja a (3) bekezdés szerint, az önkormányzati rendelet partnerségi egyeztetési szabályai szerinti helyen és módon (munkaközi tájékoztató), de legalább

- a) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen*
- b) helyi lapban,*
- c) ha van ilyen, önkormányzati honlapon, és*
- d) lakossági fórumon ismerteti annak tartalmát.*

...

(4) A ... a kézikönyv és a településképi rendelet készítéséről vagy módosításáról a partnerek az előzetes tájékoztatóval és az elkészült tervvel kapcsolatos javaslatokat, észrevételeket az önkormányzati rendelet partnerségi egyeztetési szabályai szerint teszik meg, de

a) ha a (3) bekezdés szerint van lakossági fórum, azt megelőzően legalább 8 nappal korábban az elkészült tervezetet a (3) bekezdés szerint a hirdetőfelületen, helyi lapban, honlapon meg kell jeleníteni,

b) az észrevételeket, javaslatokat

ba) a lakossági fórumon szóban, illetve a lakossági fórumtól számított 8 napon belül – kivéve, ha e rendelet ennél hosszabb határidőt állapít meg –,

bb) ha a (3) bekezdés szerint nincs lakossági fórum, a (2) bekezdés a) vagy c) pontja szerinti közzétételtől számított 8 napon belül lehet papír alapon vagy elektronikusan megtenni.”

Törtel Község településképi eszközei, a Településképi Arculati Kézikönyv és a Településképi rendelet egyeztetési változatai elkészültek. A tervezetek – a széles nyilvánosság biztosítása érdekében – Törtel Község településfejlesztési, településrendezési és településképvédelmi eszközei elektronikus egyeztetését biztosító oldalára <http://tortel.hu/polgarmesteri-hivatal/telepulesrendezesi-eszkozok/telepulesrendezesi-eszkozok-partnerségi-hirdetmenyei/telepuleskepikészítése-2017/> felkerültek.

A településképi törvény utolsó, augusztus 2-i, szeptember 1-től hatályos módosítása nyomán az Önkormányzat megkapta a felhatalmazást a helyi partnerségi szabályok rendelet formájában történő megállapítására. Így a településképi eszközök egyeztetését a helyi Partnerségi rendelet hatálya lépését követően érdemes elkezdni.

A településképi arculati kézikönyv és rendelet egyeztetése előtt a nyilvánosság biztosítása körében a dokumentumok Képviselő-testületi megismerése és jóváhagyása is indokolt. A településképi rendeletben a helyi védelem megállapításához ki kellett kérni a helyi védelemre kijelölt, magánulajdonban lévő ingatlanok tulajdonosainak nyilatkozatát. A nyilatkozat kérését az érintetteknek kiküldtük és a véleményezési szakasz végéig van lehetőség azok beérkezésére. A

településképi rendelet képviselő-testületi jóváhagyásakor a nyilatkozatok figyelembe vételével alakul majd ki a védelemben részesülő építmények végleges köre.

Az eljárás jelenlegi szakaszában a Településképi Arculati Kézikönyv és Településképi rendelet véleményezésre feltöltésre kerülő tervezeteit Képviselő- testületnek határozatban kell jóváhagynia.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a következő határozati javaslat elfogadását!”

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2017.10. 30-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy az összevont Bizottsági ülésen kezdeményezésre került hiányokat javítsa ki a főépítész Úr.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 172/2017. (X.30.) határozata

Törtel Község Településképi Arculati Kézikönyve és új Településképi rendelete véleményezési változatainak Képviselő-testületi jóváhagyására

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított jogkörében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében a településfejlesztési és településrendezési feladatairól szóló kötelezettségeit, a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében megállapított felhatalmazását, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 21. és 22. §-aiban foglaltak előírásait figyelembe véve az alábbi döntést hozza:

1. Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Törtel Község közigazgatási területére a Településképi Arculati Kézikönyv és a Településképi rendelet elkészült tervezeteit megismerte és szakmai, hatósági véleményezésre és partnerségi egyeztetésre bocsátását jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, főépítész

23. Napirendi pont

Godó Tibor Polgármester ismerteti a huszonharmadik napirendi pontot Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017. (X. 31.) önkormányzati rendelete a hulladékgazdálkodás helyi rendjéről szóló tervezetről. Átadja a szót Dr. Tóth Ágnes jegyzőnek a napirendi pont előterjesztésére.

Dr. Tóth Ágnes jegyző a kiküldött előterjesztés szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

1. Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, mint a fenti jogszabály előkészítője az alábbi előzetes hatásvizsgálatot végeztem el a szabályozás várható következményeiről, melyről most tájékoztatom a képviselő-testületet.

A tervezett jogszabály hatásai:

- a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:
 - társadalmi hatása: nem jelentős,
 - gazdasági hatása: jelentéktelen,
 - költségvetési hatása: jelentéktelen,
- b) környezeti és egészségi következmények:
 - a környezet tisztább, egészségesebb lesz, az ingatlanhasználók érdekeltté válnak hulladék mennyiségének, térfogatának csökkentésében,
- c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:
 - az adminisztratív hatás minimális.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

- a rendelet megalkotása kötelező,
- a rendelet elmaradásának következménye: törvényességi észrevétel lehet a rendeletalkotás elmulasztása miatt.

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll.
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll.

2. Indoklás

A hulladékgazdálkodási helyi rendjéről szóló rendelet megalkotásának céljai a következők:

- eleget tegyen a törvényi kötelezésnek,
- rögzítse a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás helyi kereteit,
- ösztönözzön arra, hogy minél kevesebb hulladék keletkezzen,
- ösztönözzön a szelektív hulladékgyűjtésre.

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2017. (X. 31.) önkormányzati rendelete a hulladékgazdálkodás helyi rendjéről (részletes indoklás)

Az önkormányzat a rendeletét:

- az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése, valamint
- a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Hulladék Tv.) 35. §, valamint 88. § (4) bekezdése alapján alkotja meg.

A rendelet célja, hogy eleget tegyen a szabályozási kötelezettségnek, így:

a) Hulladék Tv. 35. §-a szerint szabályozza a következőket:

- „a) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tartalmát, a közszolgáltatási terület határait;
- b) a közszolgáltató tagjai, illetve az alvállalkozó által végzett hulladékgazdálkodási tevékenységet, továbbá a tagoknak, illetve az alvállalkozónak a közszolgáltatás egészéhez viszonyított arányát, ha a közszolgáltatást a közszolgáltató több tagja, illetve alvállalkozó végzi;
- c) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásának rendjét és módját, a közszolgáltató és az ingatlanhasználó ezzel összefüggő jogait és kötelezettségeit, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés egyes tartalmi elemeit;
- d) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételének miniszteri rendeletben nem szabályozott módját és feltételeit;
- e) az ingatlanhasználót terhelő, miniszteri rendeletben nem szabályozott díjfizetési kötelezettséget, megfizetésének rendjét, az esetleges kedvezmények, továbbá az ingatlanhasználó részéről történő szüneteltetés eseteit;
- f) az üdülőingatlanokra vonatkozó sajátos szabályokat;
- g) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással összefüggő személyes adatok (a természetes személyazonosító adatok, valamint a lakcím) kezelésére vonatkozó rendelkezéseket.”

b) Hulladék Tv. 88. § (4) bekezdése szerint rendelkezzen az alábbiakról:

- „a) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásának és igénybevételének szabályait, illetve a 35. §-ban foglalt rendelkezések érvényesítéséhez szükséges szabályokat;
- b) az elkülönített hulladékgyűjtésre vonatkozó részletes szabályokat;
- c) a közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályokat;
- d) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjra vonatkozó, a (3) bekezdés b) pontjának bb) alpontja szerinti miniszteri rendeletben nem szabályozott díjalkalmazási és díjfizetési feltételeket.”

A rendelet a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendeletben meghatározottak szerint került összeállításra, így a hivatkozott jogszabály szerint a helyi rendeletbe csak azok a rendelkezések kerültek bele, melyet magasabb szintű jogszabály nem tartalmaz, valamint helyi döntést fogalmaznak meg.

A rendelet szerkezete a Hulladék Tv. 35. § és 88. § (4) bekezdésében meghatározott tartalmi követelmények szerint került kialakításra.

1. Általános rendelkezések

A rendelet meghatározza a rendelet:

- területi,
- személyi,
- tárgyi hatályát.

A területi hatály értelemszerűen kiterjed az önkormányzat illetékességi területére.

A személyi hatálynál rögzítésre kerül

- a Hulladék tv. szerinti ingatlanhasználó /fogalmát lásd a következőkben/, valamint
- a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást végző.

A rendelet tárgyi hatálya kiterjed:

- a hulladékgazdálkodásra, valamint
- a közterület tisztán tartására.

A rendelettervezet értelmezéséhez szükséges egyes fogalmak ismerete, amelyeket a Hulladék Tv. 2. §-a tartalmaz, így a helyi rendeletben már csak hivatkozásként szerepeltethetők.

Az érintett fogalmak:

„2. § (1) E törvény alkalmazásában

3. *biohulladék*: a biológiailag lebomló, parkokból származó vagy kerti hulladék, háztartásokban, éttermekben, étkeztetőkben és kiskereskedelmi tevékenységet folytató létesítményekben képződő élelmiszer- és konyhai hulladék, valamint az ezekhez hasonló, élelmiszer-feldolgozó üzemekben képződő hulladék;

5. *elkülönített gyűjtés*: olyan gyűjtés, amelynek során a hulladékáramot a hulladék fajtája és jellege - adott esetben típusa - szerint elkülönítik, lehetővé téve annak egyedi módon történő kezelését;

6. *elkülönítetten gyűjtött hulladék*: olyan hulladék, amelyet fajta és jelleg - adott esetben típus - szerint a képződés helyén elkülönítve gyűjtenek, ide nem értve a vegyes hulladékot;

10. *építési-bontási hulladék*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti építési tevékenységből származó hulladék;

17. *gyűjtés*: a hulladék összegyűjtése hulladékkezelő létesítménybe történő elszállítás céljából; a gyűjtés magában foglalja a hulladék előzetes válogatását és előzetes tárolását is;

17a. *gyűjtő*: olyan gazdálkodó szervezet - a hulladéktermelőt ide nem értve -, amely a hulladékot a hulladékbirtokostól, illetve hulladékgazdálkodási létesítményekből összegyűjti, átveszi, és azt az elszállítást megelőzően szükség szerint előzetesen válogatja, előzetesen tárolja;

19. *gyűjtőhely*: a hulladékgyűjtő pont, a hulladékgyűjtő udvar, valamint a munkahelyi gyűjtőhely és az üzemi gyűjtőhely;

21. *háztartási hulladék*: a háztartásokban képződő vegyes, elkülönítetten gyűjtött, valamint lomhulladék, ideértve a lakásokban, lakóingatlanokban, a pihenés, üdülés céljára használt helyiségekben, valamint a lakóházak közös használatú helyiségeiben és területein képződő hulladékot;

22. *háztartási hulladékhoz hasonló hulladék*: az a vegyes, illetve elkülönítetten gyűjtött hulladék, amely a háztartásokon kívül képződik, és jellegében, összetételében a háztartási hulladékhoz hasonló;

23. *hulladék*: bármely anyag vagy tárgy, amelytől birtokosa megválí, megválni szándékozik vagy megválni köteles;

26. *hulladékgazdálkodás*: a hulladék gyűjtése, szállítása, kezelése, az ilyen műveletek felügyelete, a kereskedőként, közvetítőként vagy közvetítő szervezetként végzett tevékenység, a hulladékgazdálkodási létesítmények és berendezések üzemeltetése, valamint a hulladékkezelő létesítmények utógondozása;

27. *hulladékgazdálkodási közszolgáltatás*: a közszolgáltatás körébe tartozó hulladék átvételét, gyűjtését, elszállítását, kezelését, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással érintett hulladékgazdálkodási létesítmény fenntartását, üzemeltetését biztosító, kötelező jelleggel igénybe veendő szolgáltatás;

33. *hulladéktípus*: a hulladékjegyzékről szóló miniszteri rendeletben meghatározott hulladékjegyzék szerinti azonosító kóddal jelölt hulladék;

34. *ingatlanhasználó*: az ingatlan birtokosa, tulajdonosa, vagyongekezelője, valamint a társasház és a lakásszövetkezet, aki (amely) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást e törvény szerinti szerződéses jogviszony keretében kötelező jelleggel igénybe veszi és akinek (amelynek) a közszolgáltató rendszeres időközönként rendelkezésére áll;

36. *kezelés*: hasznosítási vagy ártalmatlanítási műveletek, ideértve a hasznosítást vagy ártalmatlanítást megelőző előkészítést is;

36a. *közszolgáltatási terület*: olyan, települési közigazgatási területtel vagy területekkel egyértelműen behatárolható terület, amelyen belül az ingatlanhasználók részére az adott hulladékgazdálkodási közszolgáltatást ugyanaz a közszolgáltató végzi;

37. *közszolgáltató*: az a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási engedéllyel rendelkező és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység minősítéséről szóló törvény szerint minősített nonprofit gazdasági társaság, amely a települési önkormányzattal kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés alapján hulladékgazdálkodási közszolgáltatást lát el;

39. *lomhulladék*: az ingatlanhasználótól a közszolgáltató által a lomtalanítás során átvett olyan háztartási hulladék, amely a közszolgáltatás keretében rendszeresített gyűjtőedény méreteit meghaladja;

41. *szállítás*: a hulladék telephelyen kívüli mozgatása;

43. *települési hulladék*: a háztartási és a háztartási hulladékhoz hasonló szilárd hulladék;

47. *vegyes hulladék*: a háztartási és a háztartási hulladékhoz hasonló hulladéknak az a különböző fajtájú és összetételű hulladékot tartalmazó része, amelyet az elkülönítetten gyűjtött hulladéktól eltérő külön gyűjtőedényben gyűjtenek;

48. *veszélyes hulladék*: az 1. mellékletben meghatározott veszélyességi jellemzők legalább egyikével rendelkező hulladék;

A rendelettervezet értelmezéséhez szükséges további fogalom ismerete is, melyet a 16/2002. (IV.10.) Eüm rendelet 2. §-a tartalmaz, azaz:

„a) *nagydarabos hulladék*: a településen a háztartásokból a közszolgáltatás keretébe nem tartozó, nem rendszeresen begyűjtött, a közszolgáltatás keretében rendszeresített gyűjtőedényzet méreteit meghaladó hulladék.”

2. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tartalma, a közszolgáltatási terület határai

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tartalmát a Hulladék Tv.:

- 2. § 27. pontjában meghatározott értelmező rendelkezés /A fogalmat lásd az előző fejezet indoklásánál!/ valamint,
- a 42. § (1) bekezdése határozza meg.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás a fogalmak alapján kiterjed:

- a hulladék átvételére,
- a hulladék gyűjtésére,
- a hulladék elszállítására,
- a hulladék kezelésére,
- a hulladékgazdálkodási létesítmény fenntartására, üzemeltetésére.

A Hulladék Tv. 42. § (1) bekezdés az előbbieknél bővebb meghatározást ad:

„A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében a közszolgáltató

a) az ingatlanhasználók által a közszolgáltató szállítóeszközhöz rendszeresített gyűjtőedényben gyűjtött települési hulladékot az ingatlanhasználóktól összegyűjti és elszállítja - ideértve a háztartásban képződő zöldhulladék, vegyes hulladék, valamint az elkülönítetten gyűjtött hulladék összegyűjtését és elszállítását is -,

b) a lomtalanítás körébe tartozó lomhulladékot az ingatlanhasználóktól összegyűjti, illetve átveszi és elszállítja,

c) az általa üzemeltetett hulladékgyűjtő ponton, hulladékgyűjtő udvaron gyűjtött vagy átvételi helyen átvett hulladékot összegyűjti és elszállítja,

d) az elhagyott, illetve ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladékot összegyűjti, elszállítja és gondoskodik a hulladék kezeléséről, ha erre a települési önkormányzattal megkötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződése kiterjed,

e) gondoskodik az a)-d) pontban meghatározott hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék kezeléséről, és

f) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással érintett hulladékgazdálkodási létesítményt üzemelteti.”

A rendelet az előbbieket alapján a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás konkrét tartalmát határozza meg annak figyelembe vételével, hogy egyes szolgáltatások biztosítására a közszolgáltatási szerződés tartalma - tehát az önkormányzat és a közszolgáltató megállapodása - szerint kerül ellátásra.

A közszolgáltatási terület határait a helyi rendelet a Hulladék Tv. 2. § 36a. pontja figyelembe vételével határozza meg. /A fogalmat lásd az előző fejezet indoklásánál!/

A közszolgáltatási területet a települési közigazgatási területtel, vagy területekkel egyértelműen be kell határolni.

3. A közszolgáltató

A Hulladék Tv. 35. § b) pontja alapján a helyi önkormányzati rendeletben kell meghatározni a közszolgáltató tagjai, illetve az alvállalkozó által végzett hulladékgazdálkodási tevékenységet, továbbá a tagoknak, illetve az alvállalkozónak a közszolgáltatás egészéhez viszonyított arányát, ha a közszolgáltatást a közszolgáltató több tagja, illetve alvállalkozó végzi.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységet a rendeletben meghatározott:
DTKH Duna-Tisza közí Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (2700 Cegléd, Pesti út 65.) közszolgáltató végzi.

4. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásának rendje és módja, a közszolgáltató és az ingatlanhasználó ezzel összefüggő jogai és kötelezettségei, az elkülönített hulladék gyűjtése, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés egyes tartalmi elemei

A témakörrel rendelkezni kell a Hulladék Tv. 34. § (2) bekezdése, valamint a 88. § (4) bekezdése alapján.

4.1. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásának rendje és módja

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásának rendjére, módjára vonatkozóan rendelkezéseket határoz meg:

- a Hulladék Tv.,
- a 16/2002 (IV. 10.) EüM rendelet,
- a 438/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet.

A Hulladék Tv. vonatkozó rendelkezései:

A Hulladék Tv. 33. § (1) bekezdése kimondja, hogy „A települési önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátását a közszolgáltatóval kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés útján biztosítja.”

A Hulladék Tv. 34. § (1) bekezdése úgy rendelkezik, hogy a szerződést írásban kell kötni.

A Hulladék Tv. 34. § (2) bekezdés rögzíti, hogy „A települési önkormányzat hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására csak egy hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést köthet.”

A vonatkozó szerződés megkötésének határideje a Hulladék Tv. 90. § (8) bekezdése alapján 2013. dec. 31-e.

A szerződés időtartamát a Hulladék Tv. 34. § (7) bekezdése 10 évre korlátozza.

A hulladékgazdálkodási feladatok társulásban történő ellátásának lehetőségét a Hulladék Tv. 36. § (1) bekezdése biztosítja.

A települési szilárd és folyékony hulladékokkal kapcsolatos közegezségügyi követelményekről szóló 16/2002 (IV. 10.) EüM rendelet ide vonatkozó része:

„5. § (2) A bomló szerves anyagot tartalmazó hulladékot az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 10. §-a (2) bekezdésének 1. és 2. pontja szerinti nagyvárosias és kisvárosias lakóterületen hetente legalább kétszer, egyéb

lakóterületen hetente legalább egyszer, illetőleg szükség szerint nagyobb **gyakorissággal** el kell szállítani."

A közszolgáltató hulladékgazdálkodási tevékenységéről és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 438/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet ide vonatkozó szabályai:

„6. § (1) A vegyes hulladék gyűjtéséhez a közszolgáltatónak biztosítania kell azt, hogy az ingatlantulajdonos legalább 2 különböző űrmértékű gyűjtőedény közül választhasson.

(2) Az (1) bekezdés szerinti választási lehetőséget az ingatlantulajdonos számára a közszolgáltató úgy ajánlja fel, hogy a választható gyűjtőedény űrmértéke igazodjon az ingatlanon képződő hulladék mennyiségéhez, figyelembe véve

- a) a településen képződő vegyes hulladék fajlagos mennyiségét,
- b) az ingatlant használók számát,
- c) az ürítési, elszállítási gyakoriságot, valamint
- d) az elkülönítetten gyűjtött hulladék mennyiségét (ha az ingatlanon a települési hulladékot elkülönítetten gyűjtik).

8. § (1) A közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék elszállításához az egyes hulladékfajták átvételére alkalmas felépítménnyel rendelkező járművet, eszközt használ.

(2) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék elszállítását zárható konténerben vagy a kiporzást és kiszóródást megakadályozó, ideiglenes takarású konténerben elhelyezve, és az e feltételeket biztosító célgéppel, szállítójárművel kell végezni a környezet veszélyeztetését, szennyezését, károsítását kizáró módon.

(3) A közszolgáltató az elkülönítetten gyűjtött települési hulladékot a vegyes hulladéktól elkülönítve, külön gyűjtőedénybe vagy konténerbe helyezve szállítja el.

(4) Ha a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék közszolgáltató által történő átvételkor, elszállításakor a hulladék a gyűjtőedényből kiesik vagy kiszóródik, a hulladék felszedéséről és elszállításáról, valamint a terület megtisztításáról a közszolgáltató gondoskodik.

(5) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék ingatlantulajdonostól történő átvételét és elszállítását végző közszolgáltató gyűjtőjárművén munkát végző alkalmazottak közül legalább egy jelenlévőnek a hulladék átvételére vonatkozó alapfokú szakirányú képesítéssel kell rendelkeznie.

(6) A közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzéséhez szükséges konténert közterületen a konténer hulladékkal való megtöltéséig elhelyezheti, azt követően haladéktalanul elszállítja."

Az előzőek alapján a helyi rendelet előírja azt, hogy a hulladék-gazdálkodási közszolgáltatás ellátására közszolgáltatási szerződést kell kötni írásban, és legfeljebb 10 évre.

A közszolgáltatás rendjének meghatározásakor a rendelet külön veszi az egyes hulladék fajtákat, és arra eltérő szabályokat állapít meg.

A kiemelt hulladék fajták:

- a vegyes települési hulladékszállítás,
- az elkülönített hulladékok szállítása,
- a lomtalanítás /nagydarabos hulladék/ szállítás.

A hulladékfajták tekintetében meghatározásra kerül a hulladékszállítás rendszeressége, a szállítási napon a szállítás időpontjatól-ig időtartamban, a szállítás módja, a hulladék elszállítás feltételei, az alkalmazandó gyűjtő edények, és egyéb sajátos szabályok.

4.2. A közszolgáltató jogai és kötelezettségei

A közszolgáltatóra vonatkozó szabályokat a Hulladék Tv. 41-45. §-ai tartalmazzák. Ezen túlmenően szabályokat határoz meg meg a települési szilárd és folyékony hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 16/2002 (IV. 10.) EüM rendelet 4. §-a

„4. § (3) A közcélú hulladékgyűjtő eszközök tisztítása, fertőtlenítése és karbantartása a közszolgáltató kötelessége. A tisztítást és fertőtlenítést legalább kéthavonta, illetőleg szükség szerint nagyobb gyakorisággal el kell végezni. Fertőtlenítésre csak a külön jogszabályban meghatározott és engedélyezett szerek használhatók.

(4) A hulladékgyűjtés során történő szennyezés esetén az ingatlan tulajdonosa, a begyűjtés, szállítás során, a közterületen okozott szennyezés esetén, a szolgáltató köteles a szennyezett területet megtisztítani és fertőtleníteni."

A helyi rendelet ezen kívül további jogokat és kötelezettségeket állapít meg.

4.3. Az ingatlanhasználó jogai és kötelezettségei

Az ingatlanhasználóra vonatkozó szabályokat az alábbi jogszabályok határozzák meg:

- a Hulladék Tv. 38-40. §-ai,
- a 438/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet,
- a 16/2002 (IV. 10.) EüM rendelet.

A közszolgáltató hulladékgazdálkodási tevékenységéről és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 438/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet 4. §-a tartalmazza.

„4. § (1) A vegyes, továbbá az elkülönítve gyűjthető papír-, fém-, fa-, bio-, üveg, műanyag, valamint lehetőség szerint egyéb fajtájú települési hulladékot az ingatlantulajdonos zárható, szabványos gyűjtőedényben vagy a hulladékgyűjtés céljára gyártott hulladékgyűjtő zsákban gyűjti.

(2) Az ingatlantulajdonos a települési hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőedényt az ingatlanon belül tartja, azt közterületen tartósan csak közterület-használati engedély birtokában helyezheti el. Nem tekinthető tartós közterület használatnak a gyűjtőedény ürítési célból történő közterületre helyezése.

(3) Az ingatlantulajdonos gondoskodik arról, hogy a települési hulladék közszolgáltatónak történő átadása, átvételi helyre, hulladékgyűjtő szigetre, továbbá hulladékgyűjtő udvarba történő elszállítása biztonságosan, a környezet veszélyeztetését, szennyezését, károsítását, valamint a hulladék kiszóródását kizáró módon történjen."

A települési szilárd és folyékony hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 16/2002 (IV. 10.) EüM rendelet 4. § (1), (2), (4) bekezdése, valamint 5. § (1), (3) bekezdése is megfogalmazza:

„4. § (1) Lakásban vagy lakás céljára használt más helyiségben, illetve a hozzá tartozó ingatlanon a háztartási hulladékot az elszállításig, vagy a külön jogszabály szerinti komposztálásig olyan zárható edényben kell gyűjteni, amely megakadályozza a szóródást és a rovarok, illetve rácsálók elszaporodását.

(2) Az ingatlan tulajdonosa, birtokosa, használója (a továbbiakban együtt: ingatlantulajdonos) települési szilárd hulladékát a hulladékkezelési közszolgáltató szállítóeszközhöz rendszeresített gyűjtőedényben adja át a közszolgáltatónak. A gyűjtőedény rendszeres tisztítása és fertőtlenítése az ingatlantulajdonos feladata.

(4) A hulladékgyűjtés során történő szennyezés esetén az ingatlan tulajdonosa, a begyűjtés, szállítás során, a közterületen okozott szennyezés esetén, a szolgáltató köteles a szennyezett területet megtisztítani és fertőtleníteni.

5. § (1) A gyűjtő edényt zárható helyiségben vagy zárható tárolóban úgy kell elhelyezni, hogy ahhoz illetéktelen személyek és állatok ne férjenek hozzá.

(3) Ha az önkormányzat rendelete másként nem rendelkezik, a nagydarabos hulladékot a közterületre kirakni csak az elszállítás napján lehet.

Az előzők figyelembevételével a helyi rendelet megállapítja a jogokat és kötelezettségeket.

4.4. Az elkülönített hulladék gyűjtése

Az elkülönített hulladék gyűjtésére vonatkozó központi rendelkezések a következők:

- a Hulladék Tv.,
- a 438/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet.

Az elkülönített hulladék gyűjtésére vonatkozó szabályokat a Hulladék Tv. 39. § (5) bekezdése tartalmazza, és kimondja, hogy „Önkormányzati rendelet az ingatlanhasználót kötelezheti a települési hulladék meghatározott anyagfajta - így különösen a papír, fém, műanyag, építési-bontási, illetve üveg - vagy hulladéktípusok szerinti elkülönített gyűjtésére.”

Az előzők alapján az önkormányzat saját hatáskörben dönthet arról, hogy előírja-e a kötelező szelektív hulladékgyűjtési kötelezettséget. A helyi rendelet nem teszi kötelezővé a települési hulladék elkülönített gyűjtését.

Az elkülönített hulladék gyűjtése azonban nem csak kötelező szelektív gyűjtéssel történhet, hanem más módon is. A Hulladék Tv. 39. § (2) bekezdése szerint: „A természetes személy ingatlanhasználó a települési hulladék részét képező elkülönítetten gyűjtött hulladékot - kormányrendeletben, miniszteri rendeletben vagy a települési önkormányzat (Budapesten a fővárosi önkormányzat) rendeletében meghatározott feltételek szerint - hulladékgyűjtő pontra, hulladékgyűjtő udvarba, átvételi helyre vagy a közszolgáltatás körébe tartozó hulladékot kezelő hulladékkezelő létesítménybe szállíthatja, és ott a jogosultnak átadhatja vagy gyűjtőedényben elhelyezheti. E jogot a természetes személy ingatlanhasználó csak úgy gyakorolhatja, ha a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat a közszolgáltató részére megfizette.”

A Hulladék Tv. 39. § (4) bekezdése külön rendelkezik a zöld hulladék gyűjtéséről: "Ha az ingatlanhasználó a zöldhulladék komposztálásáról saját maga nem gondoskodik, a zöldhulladékot elkülönítetten gyűjti, és a közszolgáltatónak úgy adja át, hogy a zöldhulladék komposztálhatósága, illetve lebontása biztosítható legyen."

A közszolgáltató hulladékgazdálkodási tevékenységéről és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 438/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet:

- 5. §-a rendelkezik az elkülönített hulladékgyűjtéssel kapcsolatosan a közszolgáltató tájékoztatási kötelezettségéről.

„5. § (1) Az ingatlan tulajdonos elkülönített hulladékgyűjtéssel kapcsolatos tájékoztatása, az elkülönített hulladékgyűjtés ösztönzése érdekében, a közszolgáltató honlapján és a helyben szokásos módon az ingatlan tulajdonost tájékoztatja

a) a vegyes, az elkülönítetten gyűjtött és a lomhulladék elszállításának rendjéről, időpontjáról, módjáról, feltételeiről,

b) az elkülönített hulladékgyűjtés és a hulladék hasznosításának céljáról,

c) az újrahasználati központok működésének rendjéről, nyitva tartásáról, elérhetőségéről,

d) a hulladékgyűjtő szigetek, hulladékgyűjtő udvarok - az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló miniszteri rendelet szerinti - működési rendjéről, nyitva tartásáról, elérhetőségéről, valamint

e) az általa nyújtott egyéb szolgáltatások rendjéről.

(2) A közszolgáltató - az ingatlantulajdonos kérésére - az (1) bekezdés szerinti tájékoztatót postai úton az ingatlantulajdonosnak megküldi. A tájékoztató postai úton történő megküldéséért a közszolgáltató az ingatlantulajdonostól ellenértéket kérhet.

(3) Társasházi lakóközösség esetén a közszolgáltatónak - ha gazdaságilag megvalósítható - a társasházi lakóközösség kérésére az ügyfélszolgálat helyén, honlapján vagy postai úton olyan tájékoztatót kell elérhetővé tennie, amely a társasház közös tulajdonú helyiségében kifüggeszthető. A tájékoztató postai úton történő megküldéséért a közszolgáltató a társasházi lakóközösségtől ellenértéket kérhet."

- 7. §-a rendelkezik az elkülönített hulladékgyűjtéssel kapcsolatosan alkalmazandó megkülönböztető jelzéseket:

„7. § (1) A települési hulladékra vonatkozó elkülönített hulladékgyűjtés bevezetése esetén

a) a műanyaghulladék gyűjtését szolgáló gyűjtőedényt sárga,

b) a fehérüveg-hulladék gyűjtését szolgáló gyűjtőedényt fehér,

c) a színesüveg-hulladék gyűjtését szolgáló gyűjtőedényt zöld,

d) a fémhulladék gyűjtését szolgáló gyűjtőedényt szürke,

e) a papírhulladék gyűjtését szolgáló gyűjtőedényt kék,

f) a biohulladék gyűjtését szolgáló gyűjtőedényt barna színnel kell jelölni, és a gyűjtőedényt az adott hulladékra utaló, egyértelműen felismerhető és megkülönböztethető jelzéssel vagy felirattal kell ellátni.

(2) Az (1) bekezdés szerinti színes jelölést a gyűjtőedény vagy a gyűjtőedény fedelének színezésével kell megvalósítani.

(3) Ha a hulladékot hulladékgyűjtő zsákban gyűjtik, akkor a zsákot olyan színnel, jelzéssel vagy felirattal kell ellátni, amelyből egyértelműen kiderül, hogy a zsák milyen hulladékot tartalmaz.

(4) További hulladékfajták elkülönített gyűjtésének bevezetése esetén a (1) bekezdésben meghatározottakon kívül azokra egyéb szín, jelzés vagy felirat is alkalmazható. Ebben az esetben a színből, jelzésből vagy feliratból egyértelműen ki kell derülnie annak, hogy a gyűjtőedényben milyen hulladékot lehet gyűjteni, az milyen hulladékot tartalmaz."

4.5. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés tartalmi elemei

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés kötelező tartalmi elemeit szintén több jogszabály határozza meg, így a következők:

- a Hulladék Tv.,

- a 317/2013. (VIII. 28.) Korm. rendelet.

A Hulladék Tv. 34. § (5) bekezdése tartalmazza.

„(5) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésnek legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:

a) a közszolgáltató, illetve a tagok azonosító adatait (név, cím, KÜJ- és KTJ-azonosító, statisztikai számjel),

b) a közszolgáltatási tevékenység megnevezését,

c) a közszolgáltatási területet,

d) a közszolgáltatási tevékenység végzésének időtartamát."

A közszolgáltató kiválasztásáról és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésről szóló 317/2013. (VIII. 28.) Korm. rendelet 4. §-a

„4. § (1) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés a Ht. 34. § (5) bekezdésében foglaltakon túlmenően a következőket tartalmazza:

- a) a közszolgáltatás minőségi ismérveit, az OHÜ által meghatározott minősítési osztályt;
- b) a közszolgáltatás finanszírozásának elveit és módszereit;
- c) a települési önkormányzatnak a közszolgáltatás finanszírozásában vállalt kötelezettsége teljesítésére vonatkozó feltételeket és biztosítékokat, ha a települési önkormányzat a közszolgáltatás finanszírozásában kötelezettséget vállal;
- d) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj beszedésére vonatkozó módszer leírását; valamint

e) azokat a feltételeket, amelyek mellett a közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésére alvállalkozót vehet igénybe, figyelemmel a Kbt. 128. §-ában foglaltakra is.

(2) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésben a közszolgáltató köteleességeként meg kell határozni:

- a) a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátását;
- b) a közszolgáltatás meghatározott rendszer, módszer és gyakoriság szerinti teljesítését, ideértve az évenkénti lomtalanítás és az elkülönített gyűjtés teljesítését is, ha a települési önkormányzat rendelete ezt előírja;
- c) az OHÜ által meghatározott minősítési osztály szerinti követelmények biztosítását, és a minősítő okirat hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés hatályosságának ideje alatti folyamatos meglétét;
- d) a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítását, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazását;
- e) a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos ellátásához szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzését;
- f) a közszolgáltatás körébe tartozó hulladék kezelésére meghatározott helyek és létesítmények igénybe vételét;
- g) a nyilvántartási rendszer működtetését és a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatás rendszeres teljesítését;
- h) a fogyasztók számára könnyen hozzáférhető ügyfélszolgálat és tájékoztatási rendszer működtetését;
- i) a nyilvántartási, adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételeket; valamint
- j) a fogyasztói kifogások és észrevételek elintézési rendjének megállapítását.

(3) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésben a települési önkormányzat köteleességeként meg kell határozni:

- a) a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a közszolgáltató számára szükséges információk szolgáltatását, a Ht. 35. § g) pontjában foglaltakra tekintettel;
- b) a közszolgáltatás körébe nem tartozó hulladékgazdálkodási tevékenységek közszolgáltatással történő összehangolásának elősegítését;
- c) a közszolgáltatásnak a településen végzett más közszolgáltatásokkal való összehangolásának elősegítését;
- d) a települési igények kielégítésére alkalmas hulladék gyűjtésére, szállítására, kezelésére szolgáló helyek és létesítmények meghatározását; valamint
- e) a közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogának biztosítását az önkormányzati tulajdonban lévő hulladékgazdálkodási létesítmények vonatkozásában."

A helyi rendelet nem ismétli meg a közszolgálati szerződés tartalmi követelményeit, valamint a rendeletben meghatározott azon szabályokat, melyek a közszolgálati szerződés tartalmát érintik.

5. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételének módja és feltételei

A Hulladék Tv. 2. § 27. pontja, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás fogalmának meghatározásakor kimondja, hogy a szolgáltatás kötelező jelleggel igénybe veendő közszolgáltatás.

Az igénybevétel módja és feltételei konkrétan nem itt, hanem a rendelet más pontjaiban kerülnek meghatározásra, a rendelet ezért csak hivatkozik ezekre a szabályozási elemekre.

6. Az ingatlanhasználót terhelő díjfizetési kötelezettség, megfizetésének rendje, az esetleges kedvezmények

Az ingatlanhasználót terhelő díjfizetési kötelezettséggel összefüggő szabályokat

- Hulladék Tv. 46.-47. § paragrafusai, valamint
- a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008. (III. 28.) Korm. rendelet 2.-6. §-ai tartalmazzák

A Hulladék Tv. 46.-47. §-ai

„46. § (1) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat - a vegyes hulladék mennyiségével arányosan - a költségekre, továbbá az árakra, illetve a díjra vonatkozó közgazdasági összehasonlító elemzések felhasználásával úgy kell megállapítani és szabályozni, hogy

a) a díj a költséghatékony hulladékgazdálkodási közszolgáltatásra, a közszolgáltatás hatékonyságának javítására, a kapacitások hatékony igénybevételére, a közszolgáltatás minőségének folyamatos javítására, valamint a környezetterhelés csökkentésére ösztönözzön, valamint

b) az e törvény szerinti céltartalék összege, a folyamatos hulladékgazdálkodási közszolgáltatás indokolt költségei, a környezetvédelmi kötelezettségek teljesítésének indokolt költségei, a közszolgáltatás tartós ellátásához, fejlesztéséhez szükséges indokolt költségek, továbbá a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással érintett hulladékgazdálkodási létesítmény bezárásának, rekultivációjának, utógondozásának és monitoringjának indokolt költségei figyelembevételre kerüljenek.

(2) Az (1) bekezdés alapján meghatározott díjalapot csökkenteni kell a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásához biztosított költségvetési, önkormányzati támogatással, továbbá a hulladék hasznosításából vagy hasznosítás céljára történő értékesítéséből származó bevétellel.

47. § (1) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat egyéves díjfizetési időszakra, általános forgalmi adó nélkül számított egységnyi díjtételek szerint kell meghatározni.

(2) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj egytényezős vagy kéttényezős díjként állapítható meg.

(3) A kéttényezős díj, rendelkezésre állási díjból és ürítési díjból áll.

(4) Az üdülőként nyilvántartott ingatlannal rendelkező tulajdonosok esetében az éves hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj 50%-át kell megállapítani."

A települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008. (III. 28.) Korm. rendelet 2.-6. §-ai tartalmazzák, melyek közül kiemelten kell kezelni a következőket:

„2. § (1) A közszolgáltatási díjat legalább egyéves díjfizetési időszakra kell meghatározni.

(2) A települési szilárd hulladék (a továbbiakban együtt: települési hulladék) kezelésére irányuló közszolgáltatás díját külön-külön kell meghatározni. A települési szilárd hulladék kezelésére irányuló közszolgáltatási díj egytényezős vagy kéttényezős díjként határozható meg.

3. § (5) Ha a közszolgáltatási díjat az önkormányzat az (1)-(4) bekezdés alapján számított díjnál alacsonyabb mértékben állapítja meg, a különbséget díjkompenzáció formájában köteles a közszolgáltatónak megtéríteni. Abban az esetben, ha az önkormányzat díjkedvezményt,

mentességet, vagy ingyenességet állapít meg, a felmerülő költségeket a közszolgáltató számára az önkormányzat köteles megtéríteni.

6. § (1) A települési hulladék kezeléséért közszolgáltatási díjat kell fizetnie annak, aki a Hgt. 20. § (1) bekezdése szerint a települési hulladék gyűjtésére és a közszolgáltatónak való átadására kötelezett, kivéve, ha a Hgt. 23. § f) pontja alapján az önkormányzat mentességet állapított meg, vagy a közszolgáltatás ingyenes.

(2) Nem tagadhatja meg a közszolgáltatási díj megfizetését az, aki a települési hulladékkal kapcsolatos kötelezettségeit nem teljesíti, feltéve, hogy részére a közszolgáltató

a) a közszolgáltatást felajánlja, illetve

b) a közszolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll.

(3) A közszolgáltatási díjat az (1) bekezdés szerint közszolgáltatási díjfizetésre kötelezett számla ellenében, meghatározott időszakonként, utólag köteles megfizetni. A számlának tartalmaznia kell a 7. § (3) bekezdésében, illetve a 8. § (2) bekezdésében meghatározott díjképzési elemeket is.

(4) A települési szilárd hulladék begyűjtésére szolgáló zsáknak a közszolgáltatótól való megvásárlása egyidejűleg jelenti a hulladékmennyiség kezelési költségének megfizetését is.

(5) A szelektív gyűjtésben részt vevőnek - a hulladéknak a begyűjtőhelyen (pl. hulladékgyűjtő udvar, gyűjtősziget) történő átadásáért - díj nem számítható fel."

A Hulladék Tv. 46.-47/B. §-ban meghatározottak közül célszerű rendeletben szabályozni azt, hogy a 47. § szerinti díjmegállapítási módszerek közül melyik kerül alkalmazásra az egytényezős vagy a kéttényezős. Jelen rendelet az egytényezős díjmegállapítást rögzíti.

Az ingatlanhasználót terhelő díjfizetési kötelezettséggel összefüggő díjhátraléokra vonatkozó szabályokat a Hulladék törvény határozza meg a következők szerint:

„52. § (1) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlanhasználót terhelő díjhátralék és az azzal összefüggésben megállapított késedelmi kamat, valamint a behajtás egyéb költségei adók módjára behajtandó köztartozásnak minősülnek.

(2) A díjhátralék keletkezését követő 30 napon belül a közszolgáltató vagy a követelés egyéb jogosultja (a továbbiakban együtt: a követelés jogosultja) felhívja az ingatlanhasználó figyelmét a díjfizetési kötelezettségének elmulasztására, és felszólítja annak teljesítésére.

(3) A felszólítás eredménytelensége esetén a díjhátralék megfizetésének esedékességét követő 45. nap elteltével a követelés jogosultja - a felszólítás megtörténtének igazolása mellett - a díjhátralék adók módjára történő behajtását a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál (a továbbiakban: NAV) kezdeményezi.

(4) A NAV - a kezdeményezés kézhezvételétől számított 8 napon belül - jogszabályban meghatározottak szerint intézkedik a díjhátralék, a késedelmi kamat és a felmerült költségek behajtása érdekében. A behajtott díjhátralékot, késedelmi kamatot, valamint a követelés jogosultjának ezzel kapcsolatban felmerült és behajtott költségeit a NAV 8 napon belül átutalja a követelés jogosultjának.

(5) Közös tulajdonban álló ingatlan esetében az egy háztartásban életvitelszerűen élő tulajdonosok, a közös használatban álló ingatlan esetében az életvitelszerűen élő használók, illetve birtokosok felelőssége egyetemleges.

(6) Ha az (5) bekezdés szerinti behajtás eredménytelen, ennek tényéről és okáról a NAV - a behajtás eredménytelenségét követő 8 napon belül - igazolást ad a követelés jogosultjának."

7. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételének szüneteltetésének esetei, az üdülőingatlanokra vonatkozó sajátos szabályok

A témakörre vonatkozó szabályozást tartalmaz:

- a Hulladék Tv.,
- a 64/2008. (III. 28.) Korm. rendelet.

A Hulladék Tv. 34. § (8) bekezdés

„(8) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítése kizárólag törvényben vagy kormányrendeletben meghatározott esetekben szüneteltethető vagy korlátozható.”

A települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008. (III. 28.) Korm. rendelet:

„9. § (1) Üdülőingatlanok, illetőleg időlegesen használt ingatlanok (a továbbiakban együtt: időlegesen használt ingatlan) esetében hónapokban vagy negyedévekben meghatározott mértékű használati szezont kell megállapítani.

(2) Az időlegesen használt ingatlan esetében a fizetendő közszolgáltatási díj megállapításánál a díjfizetési időszak helyett a használati szezon időtartamát kell alapul venni.”

8. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatással összefüggő személyes adatok (a természetes személyazonosító adatok, valamint a lakcím) kezelésére vonatkozó rendelkezők

A hulladékgazdálkodással összefüggő jogszabályok közül csak a Hulladék Tv. tartalmaz ide vágó rendelkezéseket.

A Hulladék Tv. 38. § (3):

„(3) A gazdálkodó szervezet ingatlanhasználó a közszolgáltató felhívására a közhiteles nyilvántartás szerinti nevét, székhelyének, telephelyének címét, adószámát, a természetes személy ingatlanhasználó a személyes adatai közül a családi és utónevét, lakóhelyének, tartózkodási és értesítési helyének címét megadja.”

A helyi rendeletben az adatkezelési szabályok a közszolgáltatás működtetéséhez szükséges minimális adatkezelési szabályokat állapítja meg, mivel alapvetően Közszolgáltató köteles az adatvédelmi szabályok meghatározásáért és betartásáért.

9. Közterület tisztán tartása

A közterület tisztán tartására vonatkozó előírásokat az 1/1986. (II. 21.) ÉVM-EüM rendelet tartalmazza a következők szerint:

„6. § (1) Ha a jogszabály eltérően nem rendelkezik, a tulajdonos köteles gondoskodni

a) az ingatlan előtti járdaszakasz (járda hiányában egy méter széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület);

b) a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai, továbbá

c) tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról.

(2) Az országos közutak belterületi szakaszainak tisztán tartása az utakról szóló jogszabályok vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően történik.

(4) A szórakozó-, vendéglátó- és árusító helyek, üzletek előtti járdaszakaszt a nyitva tartás ideje alatt - ettől eltérő megállapodás kivételével - a használó köteles tisztán tartani és a hulladékot eltávolítani.

(5) A közterület rendeltetésétől eltérő célra (árusítás, építési-szerelési munka stb. céljára) történő használata esetén a használattal érintett terület közvetlen környezetét a használó köteles tisztán tartani.”

A rendelet részletes szabályokat nem állapít meg a közterület tisztán tartására, mivel a témakörre kiterjedően is külön helyi rendelet van hatályban.

A rendeletnek nincs európai uniós joggal kapcsolatos összehangolási és egyeztetési vonatkozása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet tervezetét megtárgyalni, majd elfogadni szíveskedjenek!”

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2017.10. 30-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy az összevont Bizottsági ülésen meghatározásra került a nem veszélyes- és veszélyes hulladékok elhelyezésére vonatkozó rendelkezés. A mellékletek becsatolásra kerülnek.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkották:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2017. (X. 31.) önkormányzati rendelete**

a hulladékgazdálkodás helyi rendjéről

Törtel Község Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése, valamint a Hulladékokról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Hulladék Tv.) 35. § és 88. § (4) bekezdése alapján hulladékgazdálkodás helyi rendjéről az alábbi rendeletet alkotja.

1. Általános rendelkezések

1. § (1) A rendelet területi hatálya kiterjed a Törtel Község Önkormányzat illetékességi területére.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed a Hulladék tv. 2. § (1) bekezdés 34. pontja szerint ingatlanhasználókra, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást végzőre.

(3) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed

- a) a szilárd települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásra,
- b) a közterület tisztán tartására.

2. § E rendelet alkalmazásában

- 1. biohulladék: a Hulladék Tv. 2. § (1) bekezdés 3. pontja szerinti hulladék,
- 2. elkülönített gyűjtés: a Hulladék Tv. 2. § (1) bekezdés 5. pontja szerinti gyűjtés,
- 3. elkülönítetten gyűjtött hulladék: a Hulladék Tv. 2. § (1) bekezdés 6. pontja szerinti hulladék,
- 4. építési-bontási hulladék: a Hulladék Tv. 2. § (1) bekezdés 10. pontja szerinti hulladék,
- 5. gyűjtés: a Hulladék Tv. 2. § (1) bekezdés 17. pontja szerinti folyamat;
- 6. gyűjtő: a Hulladék Tv. 2. § (1) bekezdés 17a. pontja szerinti gazdálkodó szervezet,
- 7. gyűjtőhely: a Hulladék Tv. 2. § (1) bekezdés 19. pontja szerinti hely;
- 8. háztartási hulladék: a Hulladék Tv. 2. § (1) bekezdés 21. pontja szerinti hulladék,
- 9. háztartási hulladékhoz hasonló hulladék: a Hulladék Tv. 2. § (1) bekezdés 22. pontja szerinti hulladék;
- 10. hulladék: a Hulladék Tv. 2. § (1) bekezdés 23. pontja szerinti hulladék,
- 11. hulladékgazdálkodás: a Hulladék Tv. 2. § (1) bekezdés 26. pontja szerinti tevékenység,
- 12. hulladékgazdálkodási közszolgáltatás: a Hulladék Tv. 2. § (1) bekezdés 27. pontja szerinti szolgáltatás,

- 13. hulladéktípus: a Hulladék Tv. 2. § (1) bekezdés 33. pontja szerinti hulladéktípus,
- 14. ingatlanhasználó: a Hulladék Tv. 2. § (1) bekezdés 34. pontja szerint meghatározottak
- 15. kezelés: a Hulladék Tv. 2. § (1) bekezdés 36. pontja szerinti folyamat,
- 16. közszolgáltatási terület: a Hulladék Tv. 2. § (1) bekezdés 36a. pontja szerinti terület,
- 17. közszolgáltató: a Hulladék Tv. 2. § (1) bekezdés 37. pontja szerinti közszolgáltató,
- 18. lomhulladék: a Hulladék Tv. 2. § (1) bekezdés 39. pontja szerinti hulladék,
- 19. szállítás: a Hulladék Tv. 2. § (1) bekezdés 41. pontja szerinti mozgatás,
- 20. települési hulladék: a Hulladék Tv. 2. § (1) bekezdés 43. pontja szerinti hulladék,
- 21. vegyes hulladék: a Hulladék Tv. 2. § (1) bekezdés 47. pontja szerinti hulladék,
- 22. veszélyes hulladék: a Hulladék Tv. 2. § (1) bekezdés 38. pontja szerinti hulladék.

2. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tartalma, a közszolgáltatási terület határai

3. § A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tartalma kiterjed

- a) a Hulladék Tv. 42. § (1) a), b), c), e) pontjában meghatározott tevékenységekre,
- b) a Hulladék Tv. 42. § (1) d) és f) pontjában meghatározott tevékenységekre, mivel e tevékenységekre a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés kiterjed.

4. § A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás során a közszolgáltatási terület határai:

- a) az önkormányzati belterületek, ide értve a zártkerti ingatlanokat is,
- b) az önkormányzati külterületek a következők szerint: Nyilas dűlő.

3. A közszolgáltató

5. § (1) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységet a:

DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (nevű) 2700 Cegléd, Pesti út 65. (című) közszolgáltató /továbbiakban közszolgáltató/ végzi.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott szolgáltatónak tagjai, alvállalkozói nincsenek, a közszolgáltatást egyedül végzi.

4. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásának rendje és módja, a közszolgáltató és az ingatlanhasználó ezzel összefüggő jogai és kötelezettségei, az elkülönített hulladék gyűjtése, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés egyes tartalmi elemei

4.1. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásnak rendje és módja

6. § (1) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátása írásban rögzített, legfeljebb 10 évre vonatkozó közszolgáltatási szerződés alapján történik.

(2) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás feltételeiben, rendjében bekövetkezett változásokról a változás bekövetkezte előtt 15 nappal a közszolgáltató legalább a honlapján, és hirdetmény formájában tájékoztatást nyújt.

(3) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tekintetében a Közszolgáltató és az ingatlanhasználó közötti szerződéses jogviszonyt a közszolgáltatás rendelkezésre állásának és az ingatlan használatának ténye hozza létre.

7. § (1) A települési hulladékok közül a háztartási hulladéknak, és háztartási hulladékhoz hasonló hulladéknak minősülő hulladékból a vegyes hulladék /továbbiakban vegyes hulladék/ szállítása hetente egy alkalommal 07:00 órától – 20:00 óráig történik.

(2) A vegyes hulladék elszállítása a hulladék tömörítésére alkalmas járművel történik.

(3) A vegyes hulladék elszállításra akkor kerül, ha az ingatlanhasználó a hulladékot a saját tulajdonában lévő, vagy a közszolgáltatótól bérelt és a közszolgáltató szállítóeszközhöz rendszeresített gyűjtőedénybe helyezi el.

(4) Az alkalmazható gyűjtőedények

a) 60 literes hulladékgyűjtő edényzet,

b) 120 literes hulladékgyűjtő edényzet,

c) a közszolgáltató által biztosított, a szolgáltató által egyedi jelöléssel ellátott hulladékgyűjtő zsák.

(5) Az a vegyes hulladék kerül elszállításra, melyet az ingatlanhasználó az általa használt ingatlan elé a (4) bekezdésben megjelölt gyűjtőedényben a közterületre kihelyez.

8. § (1) A települési hulladékok közül az elkülönítetten gyűjtött hulladék - bele nem értve a biohulladékot - szállítása havonta egy alkalommal 07:00 órától – 20:00 óráig történik. A biohulladék szállítása adott év március 1-től november 30-ig terjedő időszakban havonta egy alkalommal 07:00 órától – 20:00 óráig történik. A szállítás konkrét dátumait az elszállításra kerülő elkülönítetten gyűjtött hulladék típusának megjelölésével a Törteli Híradóban és Törtel Község Hivatalos oldalán tesszük közzé.

(2) Az elkülönítetten gyűjtött hulladék elszállítása az elkülönített gyűjtött hulladék fajtájaként külön-külön szállítójárművel történik.

(3) Az elkülönítetten gyűjtött hulladék elszállításra akkor kerül, ha az ingatlanhasználó a hulladékot a közszolgáltató által rendelkezésre bocsátott gyűjtőedénybe helyezi el.

(4) Az alkalmazható gyűjtőedények a hulladék típusonként megkülönböztetett a közszolgáltató által biztosított hulladékgyűjtő zsákok. A gyűjtőzsákok típusai és az alkalmazott megjelölések:

a) Újrahasznosítható hulladékok gyűjtésére sárga (színnel és felirattal megjelölésű) zsák

b) Zöld hulladékok gyűjtésére zöld (színnel és felirattal megjelölésű) zsák

(5) Az elkülönített hulladék kerül elszállításra, melyet az ingatlanhasználó az általa használt ingatlan elé a (4) bekezdésben megjelölt hulladékgyűjtő zsákban a közterületre kihelyez.

(6) Biohulladék esetében egy szállításnál ingatlanonként a zsák mellett maximum 70 cm hosszú kötegekbe összekötve kerül elszállításra.

9. § (1) A települési hulladékok közül a lomhulladék gyűjtése és elszállítási módja: előzetesen egyeztetett háztartásonként eltérő időpontban, házhoz menő jelleggel évente egy alkalommal történik.

(2) A lomhulladék elszállítása olyan szállítójárművel történik, mely alkalmas a nagydarabos hulladék biztonságos szállítására.

(3) Az a lomhulladék kerül elszállításra, melyet az ingatlanhasználó az általa használt ingatlan elé a szállítás érdekében a közterületre kihelyez.

(4) A lomhulladékként sem kerül elszállításra az építési és bontási hulladék, a gumiabroncs hulladék, gépjármű roncs, veszélyes hulladék, vegyes hulladék, valamint elkülönítetten gyűjthető hulladék.

10. § (1) Ha a Közszolgáltató a szállítási feladatát a meghatározott szállítási napon nem tudja teljesíteni, e tényről a honlapján és hirdetményi úton értesíti az ingatlanhasználókat.

(2) Az elmaradt szállítást a Közszolgáltató a szállítást akadályozó tényező megszűnését követő legkésőbb 168 órán belül elvégzi.

4.2. Közszolgáltató jogai és kötelezettségei

11. § A közszolgáltató kötelessége, hogy:

a) a közszolgálati szerződés szerint gondoskodik a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatok ellátásáról,

b) a hulladék gyűjtőedényzet ürítésének gondos elvégzése,

c) ha a szerződésben vállalta, az ingatlanhasználó bejelentését követő 15 napon belül biztosítsa az ingatlanhasználó által igényelt úrtartalmú gyűjtőedényzetet, ide értve az úrtartalom változás miatti igényt is,

d) amennyiben a gyűjtőedényzet megrongálódása a nem megfelelő ürítés során történt, gondoskodjon az edényzet saját költségén történő megjavításáról, ha az nem lehetséges cseréléséről,

e) amennyiben a közszolgáltató tulajdonában lévő, az ingatlanhasználó számára bérbe adott gyűjtőedényzet a rendeltetésszerű használat során elhasználódik, saját költségén másik gyűjtőedényzetet biztosítson,

f) a honlapján közzétett módon lehetőséget adjon vegyeshulladék gyűjtésére alkalmazható hulladékgyűjtő zsák beszerzésére,

g) évente a 9. § (1) bekezdésben meghatározott alkalommal gondoskodjon a lomtalanítás házhoz menő megszervezéséről és a lom elszállításáról,

h) az elkülönített hulladékgyűjtési rendszert a 8. § szerint biztosítsa,

i) elvégezze a települési szilárd és folyékony hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 16/2002. (IV. 10.) EüM. rendelet 4. § (3) és (4) bekezdése szerinti feladatokat, így:

ia) hulladékgyűjtő eszközök tisztítása, fertőtlenítése, karbantartása

ib) a hulladék begyűjtése, szállítás során a közterületen okozott szennyezés megszüntetése,

j) köteles honlapot üzemeltetni, és azon a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos valamennyi fontos információt elhelyezni,

k) az ingatlanhasználó által tett panaszt kivizsgálja, a javaslatokat megvizsgálja, és arról az érintettet érdemben 30 napon belül tájékoztatja.

12. § A közszolgáltató joga, hogy:

a) a vegyes hulladék gyűjtésére kiegészítő megoldásként alkalmazható hulladék gyűjtő zsákért a hulladék elszállítási és kezelési díját is magában foglaló térítést kérjen,

b) amennyiben a vegyes hulladékgyűjtő edénybe veszélyes hulladék került elhelyezésre, vagy a folyékony hulladék elhelyezése miatt a gyűjtőedénybe befagyás, vagy egyéb okokból a hulladék nem üríthető, megtagadja a gyűjtőedényzet kiürítését, illetve a gyűjtőzsák elszállítását,

c) a közszolgálati szerződésben meghatározott díjakat beszedje,

d) megtagadja a hulladék begyűjtését azon ingatlanhasználók esetében

da) akik a hulladékgazdálkodási szolgáltatás szüneteltetését kérték - a szüneteltetés idejére,

db) ha az ingatlanhasználó nem megfelelő hulladékgyűjtő edénybe - a gépi ürítésre nem alkalmas hulladékgyűjtő edényzetbe, nem a közszolgáltató által rendszeresített hulladékgyűjtő zsákba- helyezte el a hulladékot,

e) a közszolgáltatási szerződést a jogszabályban, valamint a közszolgálati szerződésben meghatározott módon felmondja.

4.3. Az ingatlan használó jogai kötelezettségei

13. Az ingatlanhasználó kötelessége, hogy:

a) amennyiben beépített ingatlan használója, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást igénybe vegye (nem mentesít a hulladékgazdálkodási szolgáltatás igénybevételi kötelezettség alól az, ha az ingatlanhasználó a szolgáltatást nem, vagy csak részben kívánja igénybe venni),

b) amennyiben ingatlanhasználó váltás történik, vagy új ingatlan esetében ingatlanhasználat kezdődik, a változást követő 30. napon belül írásban bejelentse a Közszolgáltatónak,

c) a Közszolgáltató által bérbe adott hulladékgyűjtő edényzet átvételét aláírásával igazolja,

d) az ingatlanon képződő háztartási, és háztartási hulladékhoz hasonló hulladékot a Közszolgáltató hulladékgazdálkodási tevékenységéről és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 438/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet 4. §-a figyelembe vételével

da) gyűjtse a hulladékot,

db) a gyűjtőedényt az ingatlanán, vagy közterület-használati engedély birtokában közterületen tárolja,

dc) a gyűjtőedényt ürítés céljából szállítási napokon a közterületre kihelyezze úgy, hogy az a közterületen a begyűjtést végző gépjárművel megközelíthető és ürítésre alkalmas helyen legyen, ugyanakkor a közlekedést ne akadályozza,

dd) a hulladék gyűjtésével, - illetve saját szállítással - kapcsolatos biztonsági követelményeket betartsa, a környezetet ne veszélyeztesse, szennyezze, károsítsa, megakadályozza a hulladék kiszóródását,

e) a települési szilárd és folyékony hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 16/2002 (IV. 10.) EüM rendelet 4. § (1), (2), (4) bekezdése, valamint 5. § (1) bekezdésében meghatározott előírásokat betartsa, ennek figyelembe vételével:

ea) zárható edényzetben gyűjtse a hulladékot,

eb) a gyűjtőedényzet rendszeres tisztításáról és fertőtlenítéséről gondoskodjon,

ec) a hulladékgyűjtés során történő szennyezés esetén a terület megtisztításáról és fertőtlenítéséről évente egy alkalommal gondoskodjon,

f) a vegyes hulladék gyűjtőedényzet űrtartalmát meghaladó vegyes hulladékot a vegyes hulladékot gyűjtőzsákban gyűjtse, és a hulladékgyűjtő zsákért a szolgáltató által meghatározott díjat megfizesse, elszállítás céljából a gyűjtőzsákot bekötve helyezze ki a közterületre,

g) gondoskodjon arról, hogy a vegyes hulladékgyűjtő edénybe csak a vegyes hulladék kerüljön elhelyezésre, és a hulladék szilárd halmazállapotú legyen, az ürítést végzők egészségét, testi épségét ne veszélyeztesse, a gépi ürítést ne akadályozza és a berendezésben kárt ne okozzon,

h) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás díját a közszolgáltatónak megfizesse

i) hogy gondoskodjon arról, hogy a saját tulajdonában lévő hulladékgyűjtő edényzet alkalmas legyen a rendeltetésszerű használatra és a Közszolgáltató szállító járművével történő ürítésre.

14. § Az ingatlanhasználó joga, hogy:

a) amennyiben beépített ingatlan használója, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást igénybe vegye

b) jelezze a hulladékgyűjtő edényzet bérlési szándékát a Közszolgáltatónál,

c) a vegyes hulladékgyűjtő edényzet űrtartalmát alkalmilag meghaladó vegyes hulladékot hulladékgyűjtő zsákban a gyűjtő edényzettel együtt elszállításra a közterületre kihelyezze,

d) az ingatlanon képződő háztartási, és háztartási hulladékhoz hasonló hulladékot a Közszolgáltató hulladékgazdálkodási tevékenységéről és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 438/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet 4. §-a alapján a gyűjtőedényt - közterület-használati engedély nélkül - a szállítás napját megelőző 18.00 órától a szállítás napjának 20.00 órájáig ürítés céljából a közterületen tárolja,

e) éljen a közszolgáltató 8. § (4) bekezdésében meghatározott hulladék fajták elkülönített gyűjtési, és elszállítási lehetőségével,

f) hogy az ürítésre kihelyezett hulladékgyűjtő edényzetből a hulladékot, illetve a hulladékgyűjtő zsák a szállításra megjelölt napokon az ingatlana elől elszállításra kerüljön,

g) amennyiben a gyűjtőedényzet megrongálódása a közszolgáltató által végzett nem megfelelő ürítés során történt kérje az edényzet - 15 napon belüli - Közszolgáltató költségén történő megjavítását, ha az nem lehetséges cseréjét,

h) kérje a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás időleges szüneteltetését,

i) panasszal éljen, javaslatot tegyen a közszolgáltató felé, ha a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással nem elégedett.

4.4. Az elkülönített hulladék gyűjtése

15. § Az ingatlanhasználó nem köteles a települési hulladék meghatározott anyagfajta vagy hulladéktípus elkülönített gyűjtésére.

16. § (1) Az ingatlanhasználó az általa önként elkülönítetten gyűjtött hulladékot meghatározott anyagfajta vagy hulladéktípus szerint elkülönítve elszállíthatja, és a gyűjtőedényben elhelyezheti, illetve a jogosultnak átadhatja:

a) a 2747 Törtel, Kossuth Lajos út 1. címen található hulladékgyűjtő pontra.

(2) Az ingatlanhasználó a hulladék elhelyezésére való jogosultságát a közszolgáltató által kiállított számlával köteles igazolni.

17. § (1) Közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében a 8. § (4) bekezdésben meghatározott hulladék fajták tekintetében - az e rendeletben, illetve a közszolgáltatási szerződésben rögzítettek szerint - gondoskodik az ingatlanhasználó által önként, elkülönítetten gyűjtött hulladékok elszállításáról.

(2) A Közszolgáltató az ingatlanhasználó részére térítésmentesen biztosítja a 8. § (4) bekezdés szerinti hulladékfajták gyűjtéséhez szükséges hulladékgyűjtő zsákokat. A Közszolgáltató az ingatlanhasználó részére eltérő kérés hiányában az ingatlan elé elszállításra kihelyezett zsákok számával megegyező számú zsákot biztosít, melyet postaládába helyez el. További zsákok, igény szerint beszerezhetőek a hulladékgyűjtő ponton, 2747 Törtel, Kossuth Lajos út 1. szám alatti címen.

(3) A 8. § (4) bekezdés szerinti hulladékfajták gyűjtését a hulladékfajtának megfelelő hulladékgyűjtő zsákba kell gyűjteni.

18. § A veszélyes- és nem veszélyes hulladékokat hulladékgyűjtő udvarokban kell elhelyezni.
(2. sz. melléklet)

4.5. A hulladékgazdálkodási közszolgálati szerződés tartalmi elemei

19. § (1) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötésekor figyelembe kell venni a Hulladék Tv. 34. § (5) bekezdésében, valamint a közszolgáltató kiválasztásáról és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésről szóló 317/2013. (VIII. 28.) Korm. rendelet 4. §-ban meghatározott tartalmi követelményeket.

(2) A közszolgáltatási szerződés (1) bekezdés szerinti tartalmát az e rendeletben rögzítettek szerint kell meghatározni.

5. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételének módja és feltételei

20. § (1) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatáson belül

a) a vegyes hulladék szállítási szolgáltatás igénybe vétele folyamatosan kötelező,

b) az a) pontba nem tartozó szállítási szolgáltatás, és hulladék elhelyezési lehetőség igénybevétele nem kötelező.

(2) Az egyes hulladékgazdálkodási szolgáltatásokat e rendeletben, valamint a közszolgálati szerződésben meghatározott módon lehet igénybe venni.

(3) A közszolgáltató a közszolgáltatás feltételeiben bekövetkezett változásokról az ingatlantulajdonost - a változást bekövetkezte előtt legalább 15 nappal - legalább a honlapján történő közzététellel, illetve a településen kihelyezett hirdetmény útján köteles tájékoztatni.

6. Az ingatlanhasználót terhelő díjfizetési kötelezettség, megfizetésének rendje, az esetleges kedvezmények

21. § (1) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésben egytényezős díjként kerül megállapításra. A díj megállapításakor a vonatkozó jogszabályok szerint kell eljárni.

(2) Az önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjból díjkedvezményt nem biztosít.

22. § (1) Díj megfizetési kötelezettség tekintetében a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008. (III. 28.) Korm. rendelet 6. § (2) bekezdését kell alkalmazni.

(2) Az ingatlanhasználó a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat háromhavonta, utólag köteles megfizetni a közszolgáltató által kiállított számla ellenében. A díj megfizetésének módját, határidejét a számla tartalmazza.

(3) Az ingatlanhasználó a (2) bekezdésben meghatározott számla tartalma tekintetében a Közszolgáltatónál kifogást emelhet, mely az írásban benyújtott kifogást 30 napon belül kivizsgálja és arra érdemben írásban válaszol, és jogos kifogás esetén a sérelmet 15 napon belül orvosolja.

(4) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás díját a Közszolgáltatónál ismert ingatlanhasználó köteles megfizetni. Amennyiben az ingatlanhasználó adott ingatlan esetében változik, a Közszolgáltató a változás bejelentését követően a változás bejelentésének napjától állítja ki a számlát az új ingatlanhasználó részére.

23. § A díjhátralékok behajtására a Hulladék Tv. 52. §-ban meghatározottak szerint kerül sor.

7. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételének szüneteltetése, az üdülőingatlanokra vonatkozó sajátos szabályok

24. § (1) Az üdülőingatlanok, illetve az időlegesen használt ingatlanok (továbbiakban együtt: időlegesen használt ingatlanok) esetében a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást nem kell igénybe venni.

(2) A Közszolgáltató az (1) bekezdés szerinti időszakban a szolgáltatásról nem gondoskodik, kivéve, ha az időlegesen használt ingatlan használója írásban bejelenti, hogy a közszolgáltatásra meghatározott egész hónapra, illetve hónapokra igényt tart. A bejelentést legkésőbb a közszolgáltatás szüneteltetésének időszakát megelőző 15 napig írásban kell megtenni a Közszolgáltató felé.

(3) Az (1) ponttól elértően a lakóingatlan használó meghatározott egész hónapra, illetve hónapokra kérheti a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételének szüneteltetését, ha az ingatlant a jelzett időszakban nem használja senki. A bejelentést a (2) bekezdésben meghatározottak szerint kell megtenni.

25. § Az időlegesen használt ingatlanok esetén a díj megállapítására a Hulladék Tv. 47. § (4) bekezdésében, valamint a 64/2008. (II. 28.) Korm. rendelet 9. §-ában meghatározottakat kell alkalmazni.

8. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatással összefüggő személyes adatok (a természetes személyazonosító adatok, valamint a lakcím) kezelésére vonatkozó rendelkezések

26. § (1) A Közszolgáltató a hulladékgazdálkodási szolgáltatás biztosítása, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgálati díj beszedése, illetve behajtása érdekében a közszolgáltatás igénybevételére kötelezett ingatlanhasználókról nyilvántartást vezet.

(2) A nyilvántartás adatköre a Hulladék Tv. 38. § (3) bekezdésben meghatározott adatkörre, valamint az igénybe vett hulladékgazdálkodási szolgáltatás tartalmára - így különösen a hulladékgyűjtő edényzet ürtartalmára, a szolgáltatás időbeli igénybevételére, - terjed ki.

(3) Az ingatlanhasználónak a változást követő 15 napon belül írásban be kell jelentenie a Közszolgáltató felé, ha a (2) bekezdésben meghatározott adataiban változás történt.

(4) A közszolgáltató köteles az adatkezelés során az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény rendelkezéseit, valamint az adatvédelmi szabályzatban meghatározott előírásokat megtartani.

(5) A közszolgáltató az ingatlanhasználó adatait a hulladékgazdálkodási szolgáltatás igénybevételére való kötelezettség fennállásáig, illetve ha az megszűnt addig, amíg a közszolgáltatási díj megfizetésre nem kerül, hátralék esetében a hátralék fennállásáig kezelheti.

9. A közterület tisztán tartása

27. § (1) Az ingatlan használó köteles a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységről szóló 1/1986. (II. 21.) ÉVM-EüM együttes rendelet 6. §-ában foglalt előírásokat betartani.

(2) A közterület tisztán tartásával kapcsolatos további, helyi részlet szabályokat helyi rendelet tartalmazza.

10. Záró rendelkezések

28. § (1) E rendelet 2017. év október hó 31. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a települési szilárd hulladék kezelésére és szervezett helyi hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 13/2011. (IX.09.) önkormányzati rendelet.

Kelt: Törtel, 2017. október 30.

P.H.

Godó Tibor
Polgármester

Dr. Tóth Ágnes
Jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Kelt: Törtel, 2017. október 31.

P.H.

Dr. Tóth Ágnes
Jegyző

1. sz. melléklet a 27/2017. (X. 31.) önkormányzati rendelethez

Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés

2. sz. melléklet a 27/2017. (X. 31.) önkormányzati rendelethez

Hulladék udvarokban történő hulladék elhelyezése

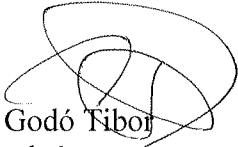
24. Napirendi pont

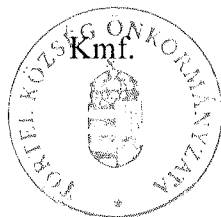
Egyebek:

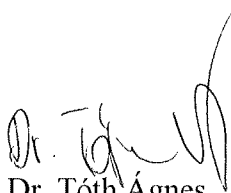
Godó Tibor polgármester ismerteti az elmúlt időszak kiemelt eseményeit, melyek az önkormányzatot, illetve a polgármester személyét érintették:

- A törtéti piac működésével kapcsolatos tájékoztató nem került ebben az évben a napirendi pontok közé, de Némethné Istráb Katalin elkészítette a beszámolót ezzel kapcsolatban, igény szerint megtekinthető.
- 2017. október 21. napján a sportöltöző átadásra került, köszöni Czeróczki Ferencné alpolgármester asszonynak a segítségét.
- A 2017. október 23. napján megtartott ünnepség rendben lezajlott, köszöni mindenkinek a segítségét.
- 2017. október 28. napján a Törtéti Nyugdíjas Klub (Batyus bál) meghívásának tett eleget Dr. Tóth Ágnes jegyző asszonnyal.
- A következő Bizottsági-, illetve Képviselő-testületi ülés időpontja 2017. november 27. (hétfő) 17:30 és 19:00 óra.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás a nyilvános ülés napirendi pontjait illetően nem érkezett, **Godó Tibor polgármester** megköszöni a képviselők és Dr. Tóth Ágnes jegyző munkáját, és az ülést 21 óra 30 perckor befejezettnek tekinti.


Godó Tibor
polgármester




Dr. Tóth Ágnes
jegyző

