

Törtel Község Önkormányzata
2747 Törtel, Szent István tér 1.

JEGYZŐKÖNYV

TÖRTEL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2016. OKTÓBER 26-ÁN MEGTARTOTT RENDES ÜLÉSÉRŐL

Határozatok száma: 104 - 111/2016. (X.26.)
Rendeletek száma: 18 – 19/2016. (X.27.)

Törtel, 2016. október 26.

Jegyzőkönyv

Készült: 2016. október 26-án, Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendes nyilvános ülésén.

Helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terme (2747 Törtel, Szent István tér 1.)

Godó Tibor Polgármester tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait, Czeróczi Ferencné alpolgármestert, a bizottságok megjelent tagjait, Dr. Turóczy Zoltán jegyzőt.

Külön köszönti a Pest Megyei Kormányhivatal Ceglédi Járási Hivatal részéről megjelent *Szécsényi Sándor* hivatalvezető-helyettest illetve *Vörös László István* közterület-felügyelőt.

Megállapítja, hogy a választott képviselők közül 6 fő van jelen, így a Képviselő-testület ülése a polgármester személyével együtt 7 fővel határozatképes.

Jegyzőkönyvvezetőnek Vörös Andrea kabinetvezetőt jelöli ki, melyben kéri a Képviselő-testület jóváhagyó szavazatát. A Képviselő-testület egyhangú 7 igen szavazattal egyetért a jegyzőkönyvvezető személyével.

Godó Tibor polgármester szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a napirendi pontok elfogadására, akik az ülés napirendi pontjait egyhangúan, az alábbiak szerint hagyták jóvá:

Nyilvános ülés

Napirendi pont

Előadó

<u>Napirendi pont</u>	<u>Előterjesztő</u>
1. Beszámoló a közterület-felügyeleti szolgálat működésével kapcsolatban Határozathozatal: szükséges E	ET / Vörös László István közterület-felügyelő EA / Godó Tibor polgármester
2. Előterjesztés Törtel Község Önkormányzata új településfejlesztési koncepciója Megalapozó Vizsgálata és új Településfejlesztési Koncepció tervezete elfogadásáról Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges E	ET / Farkas Zsolt főépítész EA / Godó Tibor polgármester
3. Előterjesztés a Törteli Tulipán Óvoda felújításához kapcsolódó pótmunkák tárgyában Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges E	Godó Tibor polgármester

<p>4. Előterjesztés Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének új Közbeszerzési Szabályzatának elfogadása és a Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete 31/2012. (V. 17.) határozatával elfogadott közbeszerzési szabályzat hatályon kívül helyezése tárgyában</p> <p>Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges E</p>	<p>Dr. Turóczy Zoltán jegyző</p>
<p>5. Előterjesztés Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló többször módosított 11/2014. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában</p> <p>Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Rendeletalkotás: szükséges M</p>	<p>Dr. Turóczy Zoltán jegyző</p>
<p>6. Előterjesztés a tanyagondnoki szolgáltról szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyában</p> <p>Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Rendeletalkotás: szükséges M</p>	<p>Dr. Turóczy Zoltán jegyző</p>
<p>7. Előterjesztés a külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzésére irányuló pályázat tárgyában</p> <p>Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges E</p>	<p>Godó Tibor polgármester</p>
<p>8. Előterjesztés a helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztésére, közétkeztetés fejlesztésére irányuló VP6-7.2.1-7.4.1.3-16 kódszámú pályázat benyújtása tárgyában</p> <p>Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges E</p>	<p>Godó Tibor polgármester</p>
<p>9. Tájékoztató a helyi termelői piac működése és üzemeltetése tárgyában</p> <p>Döntést nem igényel</p>	<p>Dr. Turóczy Zoltán jegyző</p>
<p>10. Előterjesztés a VEKOP-6.1.1-15 számú bölcsőde pályázathoz kapcsolódó, kisgyermekellátás területén jártas szakember által végzett szakértői feladatok ellátása tárgyában</p> <p>Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges E</p>	<p>Godó Tibor polgármester</p>

<p>11. Előterjesztés a törteli köztemető területén lévő ravatalozó díjaira vonatkozó döntés tárgyában</p> <p>Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges E</p>
<p>12. Egyebek</p>

<p>Godó Tibor polgármester</p>

1. napirendi pont:

Godó Tibor Polgármester ismerteti az első napirendi pontot a közterület-felügyeleti szolgálat működésével kapcsolatban készült beszámoló tárgyában.

A napirend előadója Godó Tibor polgármester, előterjesztője Vörös László István közterület-felügyelő.

Godó Tibor polgármester a kiküldött előterjesztés szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete az 5/2016. (I.27.) határozatával - 2016.03.01-i hatállyal - **Vörös László István**-t nevezte ki a közterület-felügyeleti szolgálat élére Törtel község területén.

Vörös László István a közszolgálati tisztviselők képesítési előírásairól szóló 29/2012. (III.27.) Korm. rendelet alapján tölti be munkakörét a **Törteli Polgármesteri Hivatalnál**. Feladat- és hatásköreinek maradéktalan ellátásához a Petra Security Kft. szervezésében elvégezte a szükséges képesítést, így 2016.05.27. napjától hivatalos bizonyítvánnyal rendelkezik.

A Törteli Polgármesteri Hivatal 2016.08.02-án, az egyes rendészeti feladatokat ellátó személyek tevékenységéről, valamint egyes törvényeknek az iskolakerülés elleni fellépést biztosító módosításáról szóló 2012. évi CXX. törvény 8. § (1) bekezdés alapján, kezdeményezte a közterület-felügyelő **szolgálati igazolványának és szolgálati jelvényének** kiállítását, amely sikeresen megvalósult. Így minden feltétel rendelkezésre áll a közterület-felügyelet törvényes működéséhez.

A közterület-felügyelő feladatait a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény (továbbiakban: törvény) taglalja, miszerint a feladatkörében eljáró felügyelő **hivatalos személy**. A felügyelő feladatkörében eljárva jogosult és köteles a közterületen ellenőrizni a jogszabályban előírt kötelezettségek megtartását, jogszabálysértés esetén eljárást kezdeményezni vagy a rendészeti törvényben meghatározott intézkedést megtenni. A törvény rendelkezik a felügyelői intézkedésekről is, melyek többek között:

- a felügyelő felvilágosítást kérhet attól, akiről alaposan feltehető, hogy a felügyelői feladat ellátásához érdemi tájékoztatást tud adni,
- a felügyelő a szabálysértés elkövetőjét - a cselekmény súlyától függően - jogosult a jogszabályban meghatározott esetekben helyszíni bírsággal sújtani, melynek összege 5.000 Ft-tól 50.000 Ft-ig terjedhet.

Vörös László István az elmúlt időszakban felmérte Törtel község „állapotát” és több intézkedést is hatékonyan foganatosított:

- rendezetlen, gazos, szemetes ingatlanok felmérése és a szükséges intézkedések kezdeményezése
- lakossági bejelentések kivizsgálása helyszíni ellenőrzés mellett
- engedély nélküli közterület használat felfüggesztése
- ebtartással összefüggő jogsértések megszüntetése”

Godó Tibor polgármester ismerteti továbbá, hogy Törtel község területén kiemelt hangsúlyt fektetnek a közbiztonságra. Ezt mi sem igazolja jobban, mint a 2015. évben felállított mezei őrszolgálat, valamint a 2016. évben létrejött közterület-felügyeleti szolgálat.

A beszámolót Vörös László István közterület-felügyelő készítette el, ami pontos, precíz munkát takar. Az anyagon csak néhány, stilisztikai javítást kellett eszközölni. Elmondja, hogy Vörös László István közterület-felügyelő alázatos, példaértékű munkásságával javulás tapasztalható a településen. Sok probléma tapasztalható a község „állapotát” tekintve, emellett sok bejelentés is érkezik a lakosság részéről. A közterület-felügyelő azonnal reagál a bejelentésekre, illetve minden szükséges intézkedést megtesz a problémák mielőbbi megoldására. Fontos a jegyzői aktivitás is, aki a közterület-felügyelő jelzései alapján megteszi a további intézkedéseket. Megköszöni Vörös László István példaértékű munkáját.

Felkéri Vörös László István közterület-felügyelőt, hogy pár szóban egészítse ki beszámolóját.

Vörös László István közterület-felügyelő kiegészíteni kívánja beszámolóját a Törteli Településfenntartó Kft.-vel történő hatékony együttműködésével. A településen felmerülő problémák megoldásához nagy lendülettel fogott hozzá, amitől eleinte idegenkedtek a lakosok. Több esetben elegendő volt az egyszeri felszólítás, azonban volt rá példa, hogy újabb felszólítások kiküldésére kellett sort keríteni. Mivel a lakosok nem voltak hozzászokva az ilyen jellegű jelenléthez, voltak, akik pozitívan, de voltak, akik elutasítóan álltak a közterület-felügyeleti jelenléthez. Ugyanakkor felvette a kapcsolatot az ÖKOVÍZ Nonprofit Kft.-vel, akik megküldték részére a vízdíj hátralékosok, valamint a hulladékdíj hátralékosok listáját.

Koncz Margit képviselő megköszöni Vörös László István közterület-felügyelő munkáját. Látható, hogy nem egyszerű a feladata, de az ő komolyságával, határozottságával rövid időn belül eredményeket sikerült elérnie. Munkája minden területre kiterjed, amihez további jó egészséget kíván. Érdeklődik, hogy a Törteli Településfenntartó Kft. által végzett kényszertisztítások díjszabása milyen kritériumok alapján történik.

Tóth Gábor koordinátor és munkairányító elmondja, hogy a Törteli Településfenntartó Kft. által elvégzett kényszertisztítások díjszabása több kitétel alapján történik. Figyelembe veszik a tisztítandó terület nagyságát, a tisztítandó gaz mennyiségét és fajtáját (fű, fa, csemete, ...). Továbbá a díjszabást módosíthatja, hogy szükséges-e konténert igénybe venni a nagy mennyiségű szemét, hulladék elszállításához.

Czeróczki Ferencné alpolgármester elmondja, hogy eleinte tartományos volt Vörös László István közterület-felügyelő munkavégzésétől, mivel őt egy visszafogott embernek ismerte. Ezzel ellentétben mégis, azonnal megtalálta a közös hangot Törtel lakosságával. Véleménye szerint sokkal kifizetődőbb az olyan fellépés, amely során nem támadólag keresik fel a lakosokat, ami így kevesebb konfliktust eredményez. A saját munkájában is mindig ezt a megoldást tartotta célravezetőnek. Gratulál Vörös László István közterület-felügyelő

munkásságához, ami valóban sokrétű és sok területre kiterjedő. További jó egészséget kíván a feladatok ellátásához.

Godó Tibor polgármester kéri a Képviselő-testület tagjait a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák.

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
104/2016. (X. 26.) határozata**

a Törteli Közterület-felügyeleti szolgálat működése tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a Törteli Közterület-felügyeleti szolgálat 2016. évi munkájáról elkészített beszámolót.

A beszámoló elfogadásra kerül.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

17 óra 44 perckor Farkas Zsolt főépítész megérkezik a Képviselő-testületi ülésre.

2. napirendi pont:

Godó Tibor Polgármester ismerteti a második napirendi pontot Törtel Község Önkormányzata új településfejlesztési koncepciója Megalapozó Vizsgálata és új Településfejlesztési Koncepció tervezete elfogadása tárgyában. A napirendet a 2016.10.24-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

Godó Tibor polgármester felkéri Farkas Zsolt főépítészt a napirendi pont előterjesztésére:

„Tisztelt Képviselő-testület!

Törtel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 102/2015. (IX. 30.) Kt. határozatában meghozott településfejlesztési döntése értelmében a település teljes közigazgatási területére új településrendezési eszközöket készített. A településrendezési eszközök mind eljárásrendben, mind tartalmukban a *település-fejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a település-rendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XII. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) alapján készülnek.

A településrendezési eszközök módosításának megalapozására a hatályos Településfejlesztési Koncepció felülvizsgálatát kezdte meg az Önkormányzat. Ennek első lépcsőjeként a hatályos Koncepció vizsgálatára és a szükséges módosítások javaslatainak összegyűjtésére, programjának megalapozására 'Településfejlesztési ad-hoc bizottság' létrehozása történt 2015

végén, közel fél éves mandátummal. Az ad-hoc bizottság a munkáját összesen hat ülés megtartásával, illetve azokhoz kapcsolódó, a bizottsági tagok hatáskörében végzett előzetes adatgyűjtésével végrehajtotta. Az ad-hoc bizottsági ülések során elhangzott javaslatok alapján megszületett a hatályos Településfejlesztési Konceptió megalapozó vizsgálati munkarésze, illetve módosításának tervezete, melyet a választott településtervező leszállított az önkormányzatnak.

Az eljárás jelenlegi szakaszában Törtel Község új településfejlesztési koncepciója Megalapozó Vizsgálatát és új Településfejlesztési Konceptiója tervezetét a Képviselő-testületnek határozatban kell jóváhagynia.

A jóváhagyást követően a Polgármester a R. 38. § szerinti véleményezési szakaszt kezdeményez az illetékes szakigazgatási szervek és partnerek megkeresésével, melyben a Településfejlesztési Konceptió módosítás tervezetre vonatkozó véleményüket kéri.”

Godó Tibor polgármester kiemeli, hogy a határozati javaslat elfogadása esetén a 90/2016. (IX.28.) Képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezésére tesz javaslatot.

Farkas Zsolt főépítész összegzi, hogy az elfogadásra váró határozati javaslat pontosításra került, így már egyértelműen és világosan fogalmazza meg a szükséges feladatokat.

Godó Tibor polgármester kéri a Képviselő-testület tagjait a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák.

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 105/2016. (X. 26.) határozata

Törtel Község Önkormányzatának új településfejlesztési koncepciója Megalapozó Vizsgálata és új Településfejlesztési Konceptió tervezete elfogadásáról

Törtel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (továbbiakban: Möt.) 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve a többször módosított az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 6. § (1) bekezdésében a településfejlesztési és településrendezési feladatairól szóló kötelezettségeit és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.), továbbá a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelettel közzétett Országos Településrendezési és Építési Követelmények (a továbbiakban: OTÉK) 2. § (1) bekezdésében foglalt előírásait, az alábbi határozatot hozza:

1. Törtel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Törtel Község új településrendezési eszközeinek elkészítésére elindított eljárásában az új településfejlesztési koncepció Megalapozó Vizsgálatát megismerte és az új Településfejlesztési Konceptió alapjául elfogadja.
2. Törtel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Törtel Község új településrendezési eszközeinek elkészítésére elindított eljárásában az új

Településfejlesztési Konceptió tervezetét megismerte és az új település-rendezési eszközök (településszerkezeti tervek, helyi építési szabályzat és szabályozási tervek) készítésének alapjául elfogadja.

3. Törtel Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az új településfejlesztési koncepció Megalapozó Vizsgálatát és az új Településfejlesztési Konceptió tervezetét a R. 30. § (5) bekezdése szerinti véleményezésre felkéréssel együtt küldje meg az illetékes államigazgatási szerveknek, az érintett területi, települési önkormányzatoknak és a partnerségi egyeztetés szabályai szerinti partnereknek.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. napirendi pont:

Godó Tibor Polgármester ismerteti a harmadik napirendi pontot a Törteli Tulipán Óvoda felújításához kapcsolódó pótmunkák tárgyában. A napirendet a 2016.10.24-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták. A Képviselők számára korábban írásosan közzétett tájékoztató szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

A Törteli Tulipán Óvoda főépületének belső felújítási munkái 90 %-os készütségi fokban vannak. Apróbb munkálatok: küszöbkészítés, belső udvar – a lábazat javítása és a festési munkák hiányoznak még.

A középső épület készütségi foka 70 %-ra tehető. A tetőszerkezet felújítása készen van, a padlástér szigetelése folyamatban. Az ivóvíz bekötés, a szennyvíz csatornahálózatra való rákötése, új villamos vezetékhálózat kiépítése, nyílászárók áthidalójának azonos szintbe emelése, szintén rendben. Az épület falainak utólagos vegyi injektálásos szigetelése elkészült. A lángosos felőli épület készütségi foka 90 %-os. A nyílászárók cseréje megtörtént. Jelenleg a belső szakipari munkák folyamatban. Várhatóan ezt az épületet az óvodások az őszi szünet után november 07-én (hétfőn) vehetik újra birtokba, de a pontos időpontról az intézményvezető időben értesíti majd az érintett szülőket.

Az óvoda felújítása kapcsán az alábbi plusz munkák elvégzésének igénye merült fel mind az óvodavezető, mind pedig a Műszaki ellenőr és az Önkormányzat részéről.

Ezek a munkák az alábbiak:

- | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1. A főépületnél rámpa kialakítása, melynek költségvetése | 3.800.794 Ft |
| 2. A középső és a lángosos épület közötti zárt kerítés építése | 2.269.664 Ft |
| 3. A lángosos felőli épület homlokzat felújítása a „Várépítő” pályázaton nyert anyagok felhasználásával | 5.199.969 Ft |
| 4. Mind a három épületnél a bejárati ajtók fölé elötető felszerelése 5 db | 1.250.000 Ft |
| 5. Az Óvoda főépületének külső homlokzatának feliratozása | 50.000 Ft |

Pótmunka a szerződés alapját képező dokumentációban nem szereplő, külön megrendelt munkatétel, munkatöbblet. A Kormányrendelet rendelkezése szerint a „*kivitelező – az erre vonatkozó külön megállapodásban foglaltak szerint – köteles a műszaki szükségesség, vagy a*

rendeltetésszerű és biztonságos használat miatt szükséges pótmunkát elvégezni, melynek elvégzésére külön szerződést kell kötni”.

A külön részletezett elvégezendő feladatokat célszerű a jelenlegi kivitelezővel elvégeztetni.

A pótmunkák közül az 1-es, a 2-es és 3-as pontban megjelölt feladatok elvégzése elengedhetetlen.

A téglakerítés állapota kritikusnak mondható, az óvoda épületének síkjától kb. 10 cm-re megdőlt a járda felé, ami már balesetveszélyesnek mondható. Bakos Dénes munkavédelmi szakértő is már többször jelezte az óvodavezető felé, hogy a kerítés állapota nagyon rossz, azon sürgősen fejlesztést kell végrehajtani addig, amíg nem történik baleset. A kerítés kb. 50 éves, az elmúlt évek során állagmegóvás, fejlesztés nem történt!

A „Várápító” pályázaton nyert anyagokat szintén célszerű még ebben az évben felhasználni, annál is inkább mivel az épületben csak nyílászáró csere és belső festés történik meg, így tehát megmarad a „nem településképbé illő” külső homlokzat.”

Godó Tibor polgármester ismerteti, hogy a 2016. október 24-án megtartott összevont Bizottsági ülésen javaslat érkezett a határozati javaslat kiegészítését illetően, így a már módosított határozati javaslatot bocsátja szavazásra, amennyiben kérdés, hozzászólás nem érkezik a napirendi pontot illetően.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák.

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
106/2016. (X.26.) határozata**

**a Törteli Tulipán Óvoda felújításához kapcsolódó
pótmunkák tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Törteli Tulipán Óvoda felújításához kapcsolódó pótmunkákra vonatkozóan, a TAGA-BAU Kft.-től érkezett költségvetéseket véleményezni szükséges. A véleményezésre, a jelenlegi felújítási munkálatokat ellenőrző, felelős műszaki vezetőt, építész-tervezőt, műszaki ellenőrt, Sallai Miklós 2700 Cegléd, Virág út 43. szám alatti lakost célszerű felkérni. Szükséges továbbá, még két vállalkozói ajánlatot bekérni.

Határidő: 2016. november 10.

Felelős: polgármester

4. napirendi pont:

Godó Tibor Polgármester ismerteti a negyedik napirendi pontot Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének új Közbeszerzési Szabályzatának elfogadása és a Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete 31/2012. (V. 17.) határozatával elfogadott közbeszerzési szabályzat hatályon kívül helyezése tárgyában

tárgyában. A napirendet a 2016.10.24-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

Godó Tibor polgármester a korábban írásban kiküldött előterjesztés szószerinti ismertetéseként elmondja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: **új Kbt.**) 27. § (1) bekezdése értelmében az ajánlatkérő köteles meghatározni a közbeszerzési eljárási előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjét, a nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont személyek, valamint szervezetek felelősségi körét, és az eljárás dokumentálási rendjét, valamint az eljárás során hozott döntésekért felelős személyt, személyeket, testületeket. A legcélravezetőbb, ha az önkormányzat részletes közbeszerzési szabályzatot alkot, melyben az egyes eljárási cselekményeket, döntéseket tételesen le szabályoz.

Törtel Község Önkormányzata már megalkotta a Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2012. (V. 17.) önkormányzati határozatával elfogadott közbeszerzési szabályzatát, viszont a törvényi változások folytán, célszerűvé vált egy új szabályzat megalkotása, egyben a régi hatályon kívül helyezése.

Az új szabályzat megalkotásakor alapvető cél volt, hogy a közbeszerzési eljárásokat minél hatékonyabban, ellenőrizhetőbben, átláthatóbban bonyolíthassa le az önkormányzat.

A szabályzat alapján a közbeszerzési eljárások során kiemelkedő szerepe van:

- a Képviselő-testületnek;
- a Polgármesternek;
- a Közbeszerzési Bírálóbizottságnak;
- a közbeszerzésekért felelős ügyintézőnek.

a) szabályozás ugyanakkor törekszik arra, hogy a **Képviselő-testületet tehermentesítse**, így az eljárásközi döntések egy részét a **Polgármesterhez** telepíti. Kiemelt figyelmet kell ugyanakkor fordítani arra, hogy ez összhangban álljon az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatával.

b) lefolytatandó eljárást, annak fajtáját a **Képviselő-testület** határozza meg vagy egyedi döntéssel, vagy az éves közbeszerzési tervben. A tervben a közbeszerzési eljárás legfontosabb paraméterei rögzítésre kerülnek (a beszerzés tárgya, becsült értéke, az eljárás fajtája, a pénzügyi keret és az eljárás megindításának tervezett ideje). Az eljárás megindításáról és a felhívás jóváhagyásáról szintén a Képviselő-testület dönt.

c) **Közbeszerzési Bírálóbizottság** az eljárást megindító és eljárásközi felhívásokat, közbeszerzési dokumentumokat készíti el. Komoly szerepe és feladata van az eljárások során, ezért a bizottság állandó tagjainak megfelelő jogi, szakmai, pénzügyi és közbeszerzési szakértelemmel rendelkező személyeknek kell lenni. Ezt a közbeszerzési törvény is előírja, hiszen ez lehet a garancia a szakmai munkára. Az önkormányzati érdekeket képviseli az a szabály.

Az eljárás előkészítéséhez, megindításához és lefolytatásához kapcsolódó jelentős mennyiségű adminisztratív feladatokat a **közbeszerzésekért felelős ügyintéző** végzi. Az ügyintézőnek megfelelő közbeszerzési ismerettel kell rendelkeznie, ez garancia a szakmai munkára. Célszerű, ha az adott személy rendszeresen közbeszerzési tárgyú képzésen (esetleg közbeszerzési referens szakképzésen) részt vesz.

Az ő feladata ugyanis a közbeszerzési eljárás koordinálása. Ez a feladat külső szakértő megbízásával nem mindig váltható ki, hiszen számos olyan – önkormányzaton belüli, az adott szervezetre jellemző – teendő van, amelyet külső szakértő nem láthat át.

Az ajánlattételi szakaszban a törvény által deklarált tájékoztatási, adatszolgáltatási és egyéb kötelezettségeknek a közbeszerzésekért felelős ügyintéző tesz eleget. Ez a jogszabályokban meghatározott feladatokból áll, így itt döntési joga az ajánlatkérőnek nincs. Az ügyintézőhöz olyan feladatot, melyben döntési jog áll fenn, nem telepít a szabályzat, így az adott ügyintéző adminisztrációs munkát végez. Ugyanakkor ez jelentős szakértelmet igényel, ezért is szükséges a megfelelő képzettség.

Az ajánlatok, részvételi jelentkezések értékelését, elbírálását a **bírálóbizottság** végzi. A hiányosságokat a Kbt. előírásai szerint megállapítja. Az érvénytelenítések, kizárások a Képviselő-testület hatáskörébe tartoznak.

A bírálóbizottság a szakmai értékelésért és bírálatért felel. Döntési javaslata alapján a **Képviselő-testület hozza meg az eljárást lezáró döntést**, és határozza meg az eljárás nyertesét. A Képviselő-testület a szabályzatban meghatározott esetekben a Polgármestert is felhatalmazhatja a döntés meghozatalában.

A szabályzat viszont biztosítja, hogy a legfőbb döntéseket a Képviselő-testület hozza meg, illetve felügyelje. A szakmai munkát a bírálóbizottság végzi. A közbeszerzési szakértelmet igénylő eljárási cselekményeket a közbeszerzésekért felelős ügyintéző látja el. Mindezek alapján biztosítható az önkormányzati érdekek szem előtt tartása, ugyanakkor a szakmai követelmények is kielégítést nyernek.

A szabályzat jelenlegi kialakítási rendjében az ajánlat, részvételi jelentkezés érvényességéről, érvénytelenségéről (VI.29, VII.1,6,13, X.5.) valamint az a kizárásáról (VI.30, VII.2,7,14, X.5, XIV.4.) a képviselő-testület dönt.

Ugyancsak a testület hozza meg az eljárás eredményéről szóló döntést. Fontos kiemelni, hogy ezeket a döntéseket egy időben nem hozhatja meg, mivel a két döntés között ellenőrzési és egyéb adminisztratív feladatok merülnek fel, melyet a bírálóbizottságnak el kell végeznie, az ajánlattevőktől adatokat, információkat kell bekérnie. Ezért a két döntést két alkalommal hozhatja meg, mely szükségessé teszi, hogy rövid időn belül ismét testületi ülést tartson az önkormányzat. Amennyiben úgy ítélik meg, hogy ez aránytalan és szükségtelen, úgy javaslom, hogy az ajánlat, részvételi jelentkezés érvényességéről, érvénytelenségéről, valamint az ajánlattevők (alvállalkozók) kizárásáról szóló döntést a polgármester hozza meg, és csak az eljárás eredményéről döntsön a Képviselő-testület. Az érvényességről, kizárásról szóló döntés a Kbt.-ben előírt, meghatározott szabályok szerint mintegy formális döntés, az érvénytelenségnek a törvényben rögzített feltételei, esetei vannak, így nem sérül az önkormányzatiság elve, ha ezt a döntést nem a képviselő-testület hozza meg. Amennyiben

ezen egyszerűbb, gyorsabb módszer mellett döntenek, a szabályzat hivatkozott pontjait módosítani szükséges.

Ismételten fontos kiemelni, hogy a legtöbb szakmai ismeretet igénylő cselekményt a szabályzat a közbeszerzésekért felelős ügyintézőhöz delegálja. Nagyon fontos, hogy az önkormányzat jelöljön ki a közbeszerzésekért felelős személyt, mivel számos olyan kötelezettség (éves közbeszerzési terv, statisztikai összegezés, stb.) is keletkezik, amit közbeszerzési eljárástól függetlenül el kell látnia az önkormányzatnak.

A szabályzat a megküldésekor hatályos törvény előírásait tartalmazza. Annak érdekében, hogy az önkormányzat mindig megfelelő színvonalú szabályzattal rendelkezzen, elengedhetetlen a folyamatos karbantartás, frissítés. Fontos a jogszabályok változásának figyelemmel kísérése, és ezek alapján a szabályzat aktualizálása.

Felhívom szíves figyelmüket, hogy a szabályzat végén, az 1. számú függelék tartalmazza az értékhatárokat. Ezek folyamatos aktualizálására kiemelt figyelmet kell fordítani.

A 2. számú függelék a legfontosabb közbeszerzési jogszabályokat tartalmazza. Az új Kbt. miatt számos jogszabályt hatályon kívül helyezett a jogalkotó, új jogszabályok születtek. A függelékben történő frissítések, átvezetések már nem érintenek Képviselő-testületi döntést és mivel a jogalkotási folyamat ezen a területen is folytatódik, ezért is fontos, hogy a változások a függeléken átvezetésre kerüljenek.

A szabályozás átláthatóságát segíti a 6. számú függelék, mely összegyűjti a teljes szabályzat szabályozási pontjait, megadva a pontos helyet. Amennyiben az egyes feladatokat más személyhez vagy testülethez kívánják telepíteni, ennek segítségével a szabályzat könnyen módosítható.”

Godó Tibor polgármester kéri a Képviselő-testület tagjait a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák.

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
107/2016. (X.26.) határozata**

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének új Közbeszerzési Szabályzatának
elfogadása és a Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete 31/2012. (V. 17.)
határozatával elfogadott közbeszerzési szabályzat hatályon kívül helyezése tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 31/2012. (V.17.) határozattal jóváhagyott Közbeszerzési Szabályzatot hatályon kívül helyezi.

Ezzel egyidejűleg az új Közbeszerzési Szabályzatot 2016. november 1. napjával hatályba lépteti, melynek rendelkezéseit a hatálybalépés után megkezdett beszerzésekre kell alkalmazni.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

5. napirendi pont:

Godó Tibor Polgármester ismerteti az ötödik napirendi pontot Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló többször módosított 11/2014. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában. A napirendet a 2016.10.24-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

„Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Államkincstár 2016. október 6-án kelt levelében **felhívta Törtel Község Önkormányzata figyelmét arra, hogy a 900010 (Központi költségvetés funkcióra nem sorolható bevételek államháztartáson kívülről) és a 900020 (Önkormányzatok funkcióra nem sorolható bevételek államháztartáson kívülről) kilitott kormányzati funkciók.** Ezek a funkciók nem szerepelhetnek a közhiteles törzskönyvi nyilvántartásban, ezért törölni kell a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 3. számú mellékletéből is.

Előzetes hatásvizsgálat, indoklás, véleményeztetés

1. Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, mint a fenti jogszabály előkészítője az alábbi előzetes hatásvizsgálatot végeztem el a szabályozás várható következményeiről.

A tervezett jogszabály hatásai:

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:

- társadalmi hatása: nem releváns
- gazdasági hatása: nem releváns
- költségvetési hatása: nem releváns

b) környezeti és egészségi következmények: nem releváns

c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások: a Polgármesteri Hivatal a szükséges adminisztrációt elvégzi.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: nem releváns.

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll, a kollégák a feladatot el tudják látni
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll.”

Godó Tibor polgármester kéri a Képviselő-testület tagjait a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotják.

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2016. (X.27.) önkormányzati rendelete**

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és
Működési Szabályzatáról szóló 11/2014. (XII.21.) önkormányzati rendeletének
módosításáról**

Törtel Község Önkormányzata képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A Rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

Ez a rendelet a kihirdetésének napján lép hatályba, és a kihirdetését követő napon hatályát veszti.

Törtel, 2016. október 26.

Godó Tibor
polgármester

Dr. Turóczy Zoltán
jegyző

Záradék:

Kihirdetve:

Törtel, 2016. október 27.

Dr. Turóczy Zoltán
jegyző

**Törtel Község Önkormányzata szakmai alaptevékenységeinek
kormányzati funkció szerinti megjelölése**

Alaptevékenységi besorolás:

Államháztartási szakágazat: 841105 Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

Kormányzati funkció:

Kormányzati funkció megnevezés

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011220 Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
013320 Köztemető- fenntartás és – működtetés
013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
016080 Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
041232 Start- munka program- Téli közfoglalkoztatás
041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
045120 Út, autópálya építése
045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
063080 Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése
064010 Közvilágítás
066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111 Háziorvosi alapellátás
072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás
074031 Család és névelési egészségügyi gondozás
074032 Ifjúság- egészségügyi gondozás
096015 Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
096025 Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
107051 Szociális étkeztetés
091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése

6. napirendi pont:

Godó Tibor Polgármester ismerteti a hatodik napirendi pontot a tanyagondnoki szolgálatról szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyában. A napirendet a 2016.10.24-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

Godó Tibor polgármester a korábban írásban kiküldött előterjesztés szó szerinti ismertetéseként elmondja:

I. ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben (a továbbiakban: Szt.) a szociális szolgáltatások közt szerepel alapszolgáltatásként a falugondnoki és tanyagondnoki szolgáltatás.

Az Szt. 60.§ (1) bekezdése szerint a tanyagondnoki szolgáltatás célja az aprófalvak és a külterületi vagy egyéb belterületi, valamint a tanyasi lakott helyek intézményhiányából eredő hátrányainak enyhítése, az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatáshoz valamint egyes alapszolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása, továbbá az egyéni, közösségi szintű szükségletek teljesítésének segítése.

II. RÉSZLETES INDOKOLÁS

Törtel Község közigazgatási területének külterületi része Besnyő dűlő, Búbos dűlő, Czakó dűlő, Ernyődűlő, Kákástó dűlő, Ludasi dűlő, Mankós dűlő, Nádas dűlő, Nyilas dűlő, Újosztály dűlő, Vízjárás dűlő.

Ahol élelmiszerbolt nem működik és a közszolgáltatások biztosítása sem a legmegfelelőbb, a közszolgáltatásokhoz való rosszabb hozzáférés enyhítésére a tanyagondnoki szolgálat jöhet elő megoldásként. Ez lehet az a szociális ellátási forma településünkön is, mely sikeresen enyhítheti a belterület és dűlők közti különbségeket.

A tanyagondnoki szolgáltatás legalább hetven és legfeljebb négyszáz lakosságszámú – külön jogszabályban meghatározott – külterületi vagy egyéb belterületi lakott helyen működtethető. A 11 dűlőn állandó lakóhellyel rendelkező lakosok száma 422 fő.

A tanyagondnoki szolgáltatás a fenntartó önkormányzat rendeletében részletesen meghatározott, feladatokat látja el, valamint – az önkormányzat rendeletében meghatározott módon – közreműködhet az étkeztetés biztosításában.

A tanyagondnok illetményére tekintettel a személyi juttatás előirányzaton a középiskolai végzettségű munkavállalóknak járó garantált bérminimum és a 27%-os szociális hozzájárulási adó tervezendő. Dologi kiadásként előreláthatóan a gépjármű üzemeltetési költsége merülhet fel, további kiadás a tanyagondnok telefontal történő ellátása, a gépjármű biztosítás és egyéb dologi kiadásai.

Az önkormányzati költségvetés bevételi oldalán a Magyarország 2016. évi költségvetéséről szóló 2012. évi C. törvény szerint a tanyagondnoki szolgáltatás 2.500.000 Ft/szolgálat éves fajlagos támogatási összege jelentkezhet.

A megalakítandó tanyagondnoki szolgálatunkat a Pest Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala fogja szolgáltatói nyilvántartásba bejegyezni, egyúttal a finanszírozási rendszerbe történő befogadáshoz a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal hozzájárulása szükséges.

A tanyagondnoki szolgáltatás legalább hetven és legfeljebb négyszáz lakosságszámú – külön jogszabályban meghatározott – külterületi vagy egyéb belterületi lakott helyen működtethető.

A tanyagondnoki szolgáltatás a fenntartó önkormányzat rendeletében részletesen meghatározott feladatokat látja el, valamint – az önkormányzat rendeletében meghatározott módon – közreműködhet az étkeztetés biztosításában.

A jogalkotásról szóló törvény előírja egy előzetes hatásvizsgálat elkészítését és arról – önkormányzati rendelet esetében – a képviselő-testület tájékoztatását.

Tanyagondnoki szolgálat egy évre vetített tervezett költségvetése

KIADÁSOK:

Illetmény (garantált bérminimum: 129.000,- Ft)	1.548.000,- Ft
Járulék (szociális hozzájárulási adó)	417.960,- Ft
Személyi juttatások összesen:	1.965.960,- Ft
Üzemanyag:	336.000,- Ft
Telefonköltség:	45.000,- Ft
Védőruha:	300.000,- Ft
Továbbképzési költség:	185.000,- Ft
Oktatásra járás útiköltség:	50.000,- Ft
Gépkocsi beszerzés:	500.000,- Ft
Gépkocsi kötelező biztosítás és casco díj:	81.000,- Ft
Laptop:	100.000,- Ft
Dologi kiadások összesen:	1.597.000,- Ft
Kiadások összesen:	3.562.960,- Ft

BEVÉTELEK:

Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása:

- *Falugondnoki vagy tanyagondnoki szolgáltatás:*

Fajlagos összeg: 2.500.000 Ft/szolgálat

A támogatásra az a települési önkormányzat jogosult, amely a falugondnoki vagy a tanyagondnoki szolgáltatást a Szoc. tv. 60. §-a és a külön jogszabályban foglalt szakmai szabályoknak megfelelően tartja fenn.

A támogatás a települési önkormányzatot az ellátást biztosító szolgálat száma alapján illeti meg.

Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása:

- *Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása:*

Fajlagos összeg: 2550 Ft/külterületi lakos (2550*422 fő=1.076.100,-Ft)

A központi költségvetés támogatást biztosít a lakott külterülettel rendelkező települési önkormányzatoknak a 2015. január 1-jei külterületi lakosok száma alapján.

Bevételek összesen: **3.576.100,- Ft**

III. ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján, az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit.

Önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét az előzetes hatásvizsgálat eredményéről tájékoztatni kell. Ugyanezen törvény 17. § (2) bekezdése értelmében, a hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

- I. **Társadalmi hatása:** a rendelet a Törtelen élő, szociális szolgáltatást igénylő állampolgárok számára széles körben biztosítja a szociális alapszolgáltatásokat, és életszerű szabályozást tartalmaz.
- II. **Gazdasági hatása:** a tervezetnek gazdasági hatása nincs.
- III. **Költségvetési hatása:** negatív költségvetési hatás nem mutatható ki.
- IV. **Környezeti következményei:** Nincs.
- V. **Egészségi következményei:** Nincs.
- VI. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** olyan előírásokat tartalmaz, amelyek feltétlenül szükségesek.
- VII. **A rendelet megalkotásának szükségessége:** a módosult magasabb szintű jogszabályokkal az összhang így biztosítható a tanyagondnoki szolgálat működtetése.
- VIII. **A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:** tanyagondnoki szolgálat működtetése önkormányzati rendelet hiányában törvényességi észrevételt von maga után.
- IX. **A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:**
 - **személyi:** kinevezés után rendelkezésre áll
 - **szervezeti:** rendelkezésre áll
 - **tárgyi:** kinevezés után rendelkezésre áll
 - **pénzügyi:** rendelkezésre áll

Egyéb hatása: Nincs”

Godó Tibor polgármester ismerteti, hogy a rendelettervezet módosítását illetően Czeróczi Ferencné alpolgármester több javaslatot tett. Mivel a rendeletalkotás nagyon összetett feladat, ezért egy új rendelet kötött szerkezeti felépítésben épül fel, a kidolgozás pontosságát és körütekintést igényel. Az előterjesztésbe foglalt kiadási és bevételi tételek tájékoztató jellegűek, közel azonos pénzmozgásra számíthat az önkormányzat.

Ezek után pontról pontra ismerteti a rendelet tervezet szövegét.

Godó Tibor polgármester kéri a Képviselő-testület tagjait a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja.

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2016. (X.27.) önkormányzati rendelete

a tanyagondnoki szolgálatról

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló többször módosított 1993. évi III. törvény 60. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

1. Általános rendelkezések

1.§ (1) Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete tanyagondnoki szolgálatot működtet a 3. §-ban meghatározott célok megvalósítása érdekében.

(2) Az önkormányzat a működési engedély alapján működtetett tanyagondnoki szolgálati feladatok ellátására egy főállású tanyagondnokot foglalkoztat, közalkalmazotti jogviszony keretében.

(3) A tanyagondnok felett az alapvető munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

2. A rendelet hatálya

2. § (1) A személyes gondoskodás keretén belül Törtel Község Önkormányzata szociális alapszolgáltatásként tanyagondnoki szolgáltatást működtet Törtel község közigazgatási területén.

(2) E rendelet hatálya kiterjed a Törtelen élő, érvényes lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező polgárokra, a bevándoroltakra és letelepedettekre, a hontalanokra és a magyar hatóság által menekültként vagy oltalmazottként elismert személyekre.

3. A rendelet célja

3. § (1) A rendelet célja, hogy Törtel Község Önkormányzata a tanyagondnoki szolgálat működtetésével enyhítse a közigazgatási területén, az intézmény és szolgáltatások hiányából eredő hátrányokat, segítse az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatásokhoz, valamint egyes alapszolgáltatásokhoz való hozzájutást, az egyéni és közösségi szintű igények kielégítéséhez segítséget nyújtson, biztosítva ez által a lakossági életfeltételek javítását.

(2) A rendelet az életminőség javítása érdekében meghatározza a tanyagondnoki szolgáltatás által ellátandó feladatokat és azok mértékét, módját, a szolgáltatás rendszerét, szervezetét és a szolgáltatáshoz való hozzájutás feltételeit, módját.

(3) Együttműködés kialakítása a tanyagondnoki szolgáltatás biztosítása érdekében Törtel Község Önkormányzata, annak szervei, valamint a településen működő oktatási- és egészségügyi intézmények, civil szervezetek között, továbbá az összefogás eredményeként a tudomásukra jutott, gondoskodást igénylő problémák megoldásának kezdeményezése.

II. Fejezet

4. A tanyagondnoki szolgálat keretében ellátandó feladatok

4. § (1) A tanyagondnoki szolgálat keretében ellátandó közvetlen személyes szolgáltatások körébe tartozó alapfeladatok:

- a) étkeztetésben való közreműködés,
- b) házi segítségnyújtásban való közreműködés,
- c) közreműködés a közösségi szociális információk szolgáltatásában,
- d) egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás segítése,
- e) óvodáskorú, iskoláskorú gyermekek szállítása.

(2) A tanyagondnoki szolgálat keretében ellátandó közvetlen, személyes szolgáltatások körébe tartozó kiegészítő feladatok:

- a) közösségi, művelődési, sport-és szabadidős tevékenységek szervezése, segítése,
- b) egyéni hivatalos ügyek intézésének segítése, lakossági igények továbbítása,
- c) egyéb lakossági szolgáltatások, illetve az (1) bekezdésen írtakon kívüli egyéb alapszolgáltatások biztosításában való közreműködés.

(3) A tanyagondnoki szolgálat keretében ellátandó, a Törtel Község Önkormányzata által teljesített feladatok megoldását segítő, közvetett szolgáltatások:

- a) önkormányzati információk közvetítése a lakosság részére,
- b) a tanyagondnoki szolgálat működtetésével kapcsolatos teendők ellátása.

(4) A tanyagondnoknak elsősorban az alapellátáshoz kapcsolódó szolgáltatási feladatokat kell ellátnia. A többi feladatot úgy kell ellátnia, hogy az alapellátáshoz kapcsolódó feladatellátással ne ütközzön.

(5) A tanyagondnoki szolgáltatás által ellátandó feladatokat részletesen a tanyagondnoki szolgáltatás szakmai programja, valamint a tanyagondnok munkaköri leírása tartalmazza.

5. A tanyagondnoki szolgáltatás igénybevételi rendje

5. § (1) A szolgáltatás igénybevétele önkéntes, az ellátást igénylő, illetve törvényes képviselőjének kérelmére történik.

(2) A szolgáltatások igénybevétele iránti igényeket a tanyagondnoknál kell bejelenteni személyesen, telefonon, vagy írásban. Az igények elbírálása fontossági szempont alapján történik, előnyben kell részesíteni a szociális alapellátási feladatokhoz kapcsolódó igényeket.

(3) A tanyagondnoki szolgálat igénybevétele térítésmentes.

(4) A tanyagondnoki szolgáltatás megszűnik:

- a) a kérelmező halálával,
- b) a kérelmező lemondása által,
- c) ha az ellátásban részesülő személy a szolgáltatásra nem szorul rá.

6. A tanyagondnoki szolgálat ellátása

6.§ (1) A tanyagondnoki szolgálat keretében ellátandó feladatokat a tanyagondnok a rendelkezésére álló gépjármű igénybevételel látja el.

- (2) A tanyagondnok vezetni köteles a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működési feltételekről szóló 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet 8. melléklete szerinti tevékenységnaplót. A tevékenységnaplót a szolgáltatást igénybevevőnek nem kell aláírnia. Az adott napi teljesítés igazolására a polgármester jogosult.
- (3) A tanyagondnok a munkaköri leírásban írtak szerint, valamint a polgármester utasításának megfelelően látja el a tanyagondnoki szolgáltatás körébe tartozó feladatokat.
- (4) A tanyagondnokot szabadsága, betegsége, egyéb törvényes távolmaradása esetében helyettesíteni kell, a helyettesítő személyről a polgármester gondoskodik.
- (5) A tanyagondnok az elvégzett munkáról a tárgyévet követő év március 31. napjáig köteles beszámolni a Képviselő-testületnek.
- (6) Az alapszolgáltatásban részt vevő, személyes gondoskodást nyújtó feladatokat ellátó személy részére a munkáltató igazolványt állít ki, annak érdekében, hogy a feladatok elvégzése során a feladat ellátására vonatkozó felhatalmazását igazolni tudja.
- (7) A fenntartó a személyes gondoskodás körébe tartozó feladatot ellátó személy részére munkaruha-juttatást biztosít, melynek mértékét a tárgyévi költségvetés, a juttatás további szabályait pedig, a Cafeteria Szabályzat tartalmazza.
- (8) Az alapellátáshoz kapcsolódó feladatellátáson kívüli személyszállítási feladatokhoz a polgármester engedélye szükséges, ebben az esetben a gépjármű megállapított költségtérítése 50.-Ft/km.

7. Záró rendelkezések

7.§ (1) Ez a rendelet 2016. november 1. napján lép hatályba.

(2) Ez a rendelet az Európai Unió joganyagával ellentétes rendelkezést nem tartalmaz.

Godó Tibor
polgármester

Dr. Turóczy Zoltán
jegyző

Kihirdetve:

Törtel, 2016. október 27.

Dr. Turóczy Zoltán
jegyző

7. napirendi pont:

Godó Tibor Polgármester ismerteti a hetedik napirendi pontot a külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzésére irányuló pályázat tárgyában. A napirendet a 2016.10.24-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

„Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 97/2016. (IX. 28.) számú határozatával döntött a külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzésére irányuló pályázat tárgyában. A támogatás mértéke 85 %.

Az elkerülő út kialakítása ügyében szakmai állásfoglalást kértünk Kerekiné Feld Ildikótól a Magyar Közút Nonprofit Zrt. munkatársától. Az egyeztetés során a támogatásáról biztosított a koncepciót illetően. Hivatalos állásfoglalás a Magyar Közút részéről nem érkezett, viszont feljegyzés készült.

Kerekiné Feld Ildikó elektronikus üzenete:

- „1. Az útcserével járó útfejlesztésekkel kapcsolatban a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.-t (1134 Bp., Váci út 45.) kell megkeresnetek, mert az 1988. évi I. tv. 29. §. alapján az országos közutak fejlesztésével kapcsolatosan ők járnak el.
2. Természetesen ehhez kell majd a közútkezelő hozzájárulása is, amihez szakirányú tervezőcéggel, az Útügyi Műszaki Előírásban meghatározott méretezéssel és más szabványoknak megfelelő tervdokumentációt kell benyújtani.
3. Az elkerülő utak méretezését és szükségességét az átmenő forgalom határozza meg, ami a 4611 jelű ök. út 9+647-20+346 km szelvények közötti szakaszán 1243 Ej/nap
4. A településeket elkerülő országos közutaknak szigorú feltételeknek kell megfelelnie, nem csak a teherbírás és méretezés szempontjából, hanem az útterület kiszabályozására vonatkozóan is. (pl.: 16,0 m széles kiszabályozott útterület; lakóingatlanok távolsága a közúttól lakott területen kívül, mellékutak esetében 30,0 méter, stb.)”

2016. október 7-én felkértem Zakar László mélyépítő tervezőt, hogy vizsgálja meg az elkerülő út megépítésére vonatkozó lehetőséget. A bejáráson elhangzott, hogy az ötlet kiváló, mindenképpen érdemes a TRT-ben szerepeltetni, továbbá elmondta, hogy ebben a pályázatban kiírt 100 millió Ft ezen beruházás megvalósítására nem elegendő, körülbelül a duplája szükséges a megvalósításhoz és az esetleges kisajátításokhoz, mely eljárás dülő út „egyenessé tételéhez” - a megfelelő nyomvonal - kialakításához szükséges.

Véleménye alapján célszerű a már meglévő szilárdburkolatú utak felújítása

- a Ceglédi útról nyíló tápkeverő útja / 0288 hrsz.-ú
- a „termáلكút útja” a vadászházig / 0116 hrsz.-ú

Egyéb külterületi dülő utak fejlesztése, mechanikai stabilizálása, makadám utak kialakítása

- a Kossuth Lajos út végétől, elhaladva a Nagy István tanyája előtt a termáلكút útjáig / 070, 071/9, 094, 089 hrsz.-ú utak
- a Kákás Horgásztóhoz vezető út / 0422 hrsz.-ú

A pályázati felhívásban szerepel, hogy amennyiben konzorciumi partnereket, minimum három vállalkozást vonunk be a fejlesztésbe, úgy az elbírálásnál 20 többlet pontban részesülünk. Az érintett külterületi út esetén, ha a gazdálkodóktól, vállalkozásoktól csatlakoznak a megvalósításhoz saját önerő biztosítása mellett, és legalább nettó 100.000 Ft értékben anyagi kötelezettséget vállal a konzorciumi szerződésben, akkor lehet konzorciumi partner.

A határozati javaslat elfogadása esetén a 97/2016. (IX.28.) Képviselő-testületi határozat a fenti kódszámú pályázathoz nem használható fel!”

Godó Tibor polgármester ismerteti, hogy a 2016. október 24-én megtartott összevont Bizottsági ülésen javaslat érkezett a határozati javaslat kiegészítését illetően, így a már módosított határozati javaslatot bocsátja szavazásra, amennyiben kérdés, hozzászólás nem érkezik a napirendi pontot illetően.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák.

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
108/2016. (X. 26.) határozata**

**a külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez,
állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzésére
irányuló pályázat tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzésére irányuló VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázat tárgyában, egyrészt erő- és munkagép beszerzése, másrészt pedig a 0288, 0116, 070, 071/9, 094, 089, 0109 hrsz.-ú utak megépítésére.

Felhatalmazást kap a polgármester a megjelölt utak tekintetében a pályázat beadásához szükséges tervek elkészítésének megrendelésére, a pályázat beadásához szükséges dokumentumok aláírására, a konzorciumi partnerek megkeresésére, továbbá a konzorcium megvalósulása esetén, a pályázati felhívás mellékletét képező Konzorciumi Együttműködési Megállapodás aláírására.

A pályázatot a Goodwill Consulting Kft. készíti el és adja be, az „éves” megbízási szerződésben foglaltak alapján.

A pályázathoz szükséges önerőt (15 millió Ft) a 2017. évi költségvetésbe kell tervezni.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

8. napirendi pont:

Godó Tibor Polgármester ismerteti a nyolcadik napirendi pontot a helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztésére, közétkeztetés fejlesztésére irányuló VP6-7.2.1-7.4.1.3-16 kódszámú pályázat benyújtása tárgyában. A napirendet a 2016.10.24-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

„Tisztelt Képviselő-testület!

Kormányfelhívás jelent meg a vidéki térségekben található, helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztésének, illetve a közétkeztetés fejlesztésének megvalósítása érdekében.

A Kormány a Partnerségi Megállapodásban célul tűzte ki a vidéki térségek településeinek kisméretű infrastruktúra és az alapvető szolgáltatások fejlesztését. A cél elérését a Kormány a települési önkormányzatok, a települési kisebbségi önkormányzatok, az önkormányzati társulások, a non-profit szervezetek és az egyházi jogi személyek, illetve a fentiek konzorciumainak együttműködésével tervezi megvalósítani jelen felhívásban foglalt feltételek mentén.

A célok elérése érdekében az alábbi célterületek mentén lehetséges a fejlesztések megvalósítása.

1. célterület: helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése

2. célterület: közétkeztetés fejlesztése

Az együttműködés keretében a Kormány vállalja, hogy a felhívás feltételeinek megfelelő projekteket:

- az 1. célterület esetében maximum 50 millió Ft,
- a 2. célterület esetében maximum 20 millió Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti a rendelkezésre álló forrás erejéig.

A felhívás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg 12,64 milliárd forint, célterületenként az alábbi bontásban:

1. célterület 3,5 milliárd forint

2. célterület 9,1 milliárd forint

Jelen felhívás forrását az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban biztosítja.

A támogatott támogatási kérelmek várható száma az 1. célterület esetében 70 - 100 db.

A támogatott támogatási kérelmek várható száma a 2. célterület esetében 460 - 520 db.

Önállóan támogatható tevékenységek

A felhívás keretében az alábbi tevékenységek támogathatóak önállóan:

1. célterület esetében:

- a. fedett és fedetlen elárusítóhelyek felújítása, kialakítása;
- b. üzlethelyiségek felújítása, kialakítása;
- c. piaci szolgáltatásokhoz szükséges helyiségek (pl. hűtőkamra, raktár, stb.) felújítása, kialakítása;
- d. szociális és hatósági helyiségek felújítása, kialakítása;
- e. szükséges kiegészítő infrastruktúra kiépítése: villamos energia- és vízellátáshoz kapcsolódó hálózat, szennyvízelvezetés fejlesztése, kiépítése;
- f. szelektív gyűjtést biztosító hulladéktárolók kialakítása, meglévők fejlesztése;
- g. a mérlegelést, illetve a ki- és berakodást segítő eszközök, gépek, berendezések beszerzése.

2. célterület esetében:

- a. étkeztetéshez szükséges tálaló-, melegítő-, főzőkonyha fejlesztése, kialakítása;
- b. étkező helyiség felújítása, férőhely bővítése;
- c. raktár, hűtőkamra felújítása, kialakítása;
- d. étkezőbútorok beszerzése;
- e. konyhai gépek, eszközök, bútorok és berendezési, felszerelési tárgyak beszerzése.

Jelen felhívás keretében a támogatási kérelmek benyújtására 2016. december 15-től, 2018. december 14-ig van lehetőség. A támogatás intenzitása 85 %.



A felhívás alapján mindkét célterületre lehet pályázni, azonban az éves pályázati lehetőségekre figyelemmel, az 1. célterületre tesztek javaslatot.

Zakar László tervező elkészítette a pályázat beadásához szükséges költségvetést, mely az alábbiak szerint alakul a Törtel, Dózsa György úti piac vonatkozásában:

1. „a négyes üzlet” felújítási és átalakítási munkái	20.635.148 Ft
2. a kiszolgáló épület felújítási munkái	3.191.233 Ft
3. fedett elárusítóhely felújítási munkái	6.635.526 Ft
4. a piac területén szélfogó kerítés építése	2.856.574 Ft
5. a piac előtti parkoló kialakítása, kerékpártároló lefedése	6.173.136 Ft
6. a piac és a művelődési központ határán lévő kerítés lábazatának felújítása	2.138.949 Ft
7. kamerarendszer kiépítése	6.934.605 Ft

Összesen:

48.565.171 Ft

A további költségek a projekt előkészítésből, tervezési költségekből, mérnöki és műszaki ellenőri díjakból, közbeszerzési eljárás lefolytatásából és a nyilvánosság biztosításából tevődik össze.

A pályázat elbírálása szakaszos rendszerben történik, várható eredmény 2017. január 16-ig.

A támogatás intenzitása 85 %, melyhez 15 % önerőt kell biztosítani, ez jelen esetben 7.500.000 Ft.”

Godó Tibor polgármester ismerteti továbbá, hogy a két célterület közül érdemesebb lehet az 1. számú célterületre pályázatot benyújtani.

Godó Tibor polgármester ezek után kéri a Képviselő-testület tagjait a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák.

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
109/2016. (X. 26.) határozata**

**a helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztésére, közétkeztetés
fejlesztésére irányuló VP6-7.2.1-7.4.1.3-16 kódszámú pályázat benyújtása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2747 Törtel, Dózsa György út 20-22. szám (hrsz.:1742/2) alatt lévő piactér felújítására pályázatot nyújt be a helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztésére, közétkeztetés fejlesztésére irányuló VP6-7.2.1-7.4.1.3-16 kódszámú pályázat keretén belül.

A pályázathoz szükséges 7.500.000 Ft önerő a 2017. évi költségvetésben lesz biztosítva.

Felhatalmazást kap a polgármester a pályázat beadásához szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

9. napirendi pont:

Godó Tibor Polgármester ismerteti a kilencedik napirendi pontot a helyi termelői piac működése és üzemeltetése tárgyában. A napirendet a 2016.10.24-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták. A tájékoztató döntést nem igényel. A Képviselők számára korábban írásosan közzétett tájékoztató szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi termelői piac létrehozásának alapvető célja az volt, hogy megkönnyítse a kistermelők által megtermelt alaptermékek és azokból előállított élelmiszerek eljuttatását a fogyasztókhoz. További cél volt még, hogy megfelelő és ellenőrizhető körülmények között történjék a megtermelt termékek forgalmazása és egyben megszűnjön a település különböző pontjain, - sokszor a közlekedést is akadályozó – utcai árusok jelenléte.

Lehetőség nyílt a lakosság jó minőségű és árban is megfelelő élelmiszer és egyéb termékekhez való juttatására, ugyanazon termékből a minőségi választás lehetőségének biztosítására, egyben a családoknak bevételi forrást jelenthet a termékek értékesítése és ezáltal megélhetésüket jobb színvonalon tudják biztosítani.

A helyi termelői piac olyan piac, ahol a kistermelő a piac fekvése szerinti megyében, vagy a piac 40 km-es körzetében működő gazdaságából származó mezőgazdasági, illetve élelmiszeripari termékét értékesítheti.

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 8/2015. (III. 26.) önkormányzati rendeletével szabályozza a vásárok és piacok rendjét, valamint a közterületen folytatott kiskereskedelmi értékesítői tevékenység előírásait.

A piacon árusító termelők észrevételeinek orvoslására és a hatóságok előírásainak teljesítésére lehet megoldás a mai ülésnapon másik napirendi pontban megtárgyalásra kerülő 50 millió Ft-os Piac Pályázat benyújtása.

A történelmi piactéren készült helyszíni szemle során megállapítást nyert, hogy a **piaci iroda** és a **gondnoki iroda** nagyon rosszul felszerelt, így a feladat ellátására kevésbé alkalmas. A bútorzat egy lomtalanságból származó asztalból és egy székből áll, semmi egyéb.

Feltétlenül szükséges az alábbiakkal tervezni irodánként:

- egy új íróasztal és egy új szék,
- 2 db ügyfeles szék, egy kis asztal,
- szekrény,
- fogas,
- ventilátor,
- kulcsos szekrény,
- karnis, függöny, sötétítő függöny vagy redőny,
- 1 db kis hűtő,
- falióra,
- szemetes kuka,
- a mosdókba hiányoznak a tükrök,
- a piac falára egy nagyméretű falióra.

Továbbá szükséges pályázni:

- az épületek külső, belső festésére,
- ÁNTSZ előírása alapján a piaci árusító helyek fölé védő hálót kell tenni, a madárürülék és egyéb szennyeződések termékekbe hullása miatt,
- 4 db piaci árusító pad cseréje, a többinél pedig állagmegóvó festés, javítás szükséges.
- a piac egyik oldalán sövény vagy fa tér-elválasztó kerítés kihelyezése, mivel szeles időben a piac területe nagyon huzatos, szétviszi a szél az árut.
- a piac területén szemetes kukák, 2 db pad kihelyezése.
- a malom oldalánál a vízvezetés megoldása, mivel a parkoló magas feltöltése miatt a Honvéd út felőli telkek kertjébe folyik a parkolóból lefolyó víz, ezáltal a lakosok kertjét áztatja, nem tudnak termelni, gazdálkodni (vízelvezető árok kialakítása szükséges).

Pályázat keretében szükséges a visszavásárolt piac elejében található 4 üzlethelyiség teljes készültségi fokra való kialakítását, akár terasz rész kialakításával, ill. a piac elején parkoló helyek kialakítását, valamint a visszavásárolt üzlethelyiségek (volt dohányboltok) átalakítását és a fentebb leírt eszközbeszerzések megvalósítását.

Üzlethelyiségek felosztása:

2x2m üzlethelyiség (volt dohányboltok) visszavásárolt	Török Tünde boltja	Máté József Nagykörös az üzlet eladó 06 20/4218677	Tóth Erika ceglédi kozmetikus	Mezei Ferenc virágüzlet	Mezei Ferenc szerkezetkész állapotban lévő üres üzlet
-------------------------------------------------------------------	-----------------------	-------------------------------------------------------------	-------------------------------------	----------------------------	----------------------------------------------------------------

Önkormányzati
tulajdonban lévő 4
üzlet.

Zakar Jánosné helypénzszedő a piac mindennapi működéséről szóló tájékoztatóját megküldte, kérem az abban foglaltak megismerését.

A zavartalan működéshez a pénzeszközt a 2017. évi költségvetésben kell biztosítani.

Nyerte pályázat esetén a tervezett költség egyéb fejlesztésekre átcsoportosítható lesz.”

Ezek után kéri a Képviselő-testület tagjaitól a kérdéseket, hozzászólásokat.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, valamint határozat hozatalára nincs szükség a tájékoztatóval kapcsolatban, rátér a következő napirendi pontra.

A Képviselő-testület tagjai egyhangú igen szavazattal a tájékoztatót tudomásul vették és elfogadták.

10. napirendi pont:

Godó Tibor Polgármester ismerteti a tizedik napirendi pontot a VEKOP-6.1.1-15 számú bölcsőde pályázathoz kapcsolódó, kisgyermekellátás területén jártas szakember által végzett szakértői feladatok ellátása tárgyában. A napirendet a 2016.10.24-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták. A Képviselők számára korábban írásosan közzétett előterjesztés szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

Törtel Község Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Gyermekellátási szolgáltatások fejlesztésének megvalósítására irányuló, a *Kisgyermeket nevelő szülők munkavállalási aktivitásának növelése tárgyában a VEKOP-6.1.1-15 kódszámú pályázat keretében bölcsőde létesítésére.*

A bölcsőde kialakításának helyéül a 2747 Törtel, Temető út 6. és 8. szám alatti ingatlanok kerültek kijelölésre. A felépítményt 42 férőhelyesre tervezzük, 6.200.000 Ft /gyerek. A **megpályázott összeg 356.450.334 Ft.**

A pályázat beadásához elengedhetetlen volt a kisgyermekellátás területén jártas szakember bevonása a szakértői feladatok ellátására.

Az elmúlt Képviselő- testületi ülésen hozott határozat alapján felhatalmazást kaptam arra, hogy Ungi Ferencnével egyeztető tárgyalást folytassak. A személyes megbeszélés 2016. október 17-én megtörtént. Ungi Ferencné arról tájékoztatót, hogy a bölcsőde pályázatot benyújtó Gerner Adrienn projektmenedzser az Ő díját, a pályázat elszámolható költségei és az országos gyakorlat alapján határozta meg. Ezen az összegben változtatni nem lehet, mivel a megbízási szerződés tervezet mellékelve lett a pályázathoz, így erre a feladatra 0,5 % -al lett számolva. A személyes egyeztetés során a szakmai felkészültségéről tájékoztam, ezen a szakterületen igen nagy tudással rendelkezik.

A pályázat beadásához szükséges előkészítő feladatokat Ungi Ferencné elvégezte.

A megbízási díj mértéke pontosításra került, mely **bruttó 1.782.251 Ft** lesz, mely összeg a pályázat elszámolható költségeinek 0,5%-a.

A megbízási szerződés tervezet alapján, a pályázat előkészítésének feladataiért a megbízási díj arányos része, bruttó 400.000 Ft, azaz bruttó négyszázezer forint abban az esetben is kifizetendő a Megbízott részére, ha a pályázat nem részesül támogatásban.

Az előkészítésért járó összeg, a benyújtáshoz készült beszámoló és az elkészített és ellenjegyzett dokumentumok átadása, valamint a Megbízó által aláírt teljesítés igazolás kiállítása és aláírása után kerül utalványozásra.

Támogatásban részesült pályázat esetén, a megbízási díj fennmaradó összeg teljesítése a pályázat előrehaladásával arányosan, több részletben történik.”

Godó Tibor polgármester kéri a Képviselő-testület tagjait a témakörhöz kapcsolódó **hozzászólások, vélemények közzétételére.**

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák.

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
110/2016. (X.26.) határozata**

a VEKOP-6.1.1-15 számú bölcsőde pályázathoz kapcsolódó kisgyermekellátás területén jártas szakember által végzett szakértői feladatok ellátása tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a VEKOP-6.1.1-15. számú bölcsőde pályázathoz kapcsolódó, kisgyermekellátás területén jártas szakember által elvégezendő szakértői feladatok ellátására megbízza Ungi Ferencné 6724 Szeged, Árvíz utca 14. fsz.2. szám alatti lakost.

Az elfogadott megbízási díj mértéke bruttó 1.782.251 Ft, mely összegből a pályázat előkészítési munkálatainak elvégzésére bruttó 400.000 Ft kerül megállapításra és elfogadásra. A részteljesítéshez szükséges fedezet az önkormányzat 2016. évi költségvetésében rendelkezésre áll. Felhatalmazást kap a polgármester a megbízási szerződés aláírására és a részösszeg utalványozására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
jegyző

11. napirendi pont:

Godó Tibor Polgármester ismerteti a tizenegyedik napirendi pontot a törteli köztemető területén lévő ravatalozó díjaira vonatkozó döntés tárgyában. A napirendet a 2016.10.24-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták. A Képviselők számára korábban írásosan közzétett előterjesztés szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

A 2016. szeptember 28-án megtartott képviselő- testületi ülés alkalmával, írásos tájékoztató keretén belül ismerhették meg a törteli köztemetőben lévő ravatalozót érintő egyéb fejlesztési lehetőségeket, továbbá a tervezett használati díjak mértékét.

A ravatalozó jelenlegi használati díjai:

- szertartásonkénti díj 3.500 Ft + ÁFA
- hűtési díj 2.000 Ft + ÁFA a napok számától függetlenül

Az ülésen résztvevőket arra kértem, hogy a díjak módosítását illetően tegyenek javaslatot.

Koncz Margit képviselő javaslata:

- szertartásonkénti díj 8.000 Ft + ÁFA
- hűtési díj 2.000 Ft + ÁFA a napok számától függetlenül
- ravatalozó fenntartási hozzájárulás 8.000 Ft + ÁFA

Antalné Petrovics Erika képviselő javaslata:

- szertartásonkénti díj 7.000 Ft + ÁFA
- hűtési díj 1.500 Ft + ÁFA/nap

Egyéb javaslat nem érkezett!”

Godó Tibor polgármester ismerteti a 2016.10.24-i összevont Bizottsági ülésen elhangzott határozati javaslat szövegét. Kéri a Képviselő-testület tagjait a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák.

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 111/2016. (X. 26.) határozata

a törteli köztemető területén lévő ravatalozó díjaira vonatkozó döntés tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a ravatalozó épületének díjait az alábbiak szerint határozza meg:

- a ravatalozó épületének szertartásonkénti díja: 7.000 Ft + ÁFA

- a halotthűtés díja: 1.500 Ft + ÁFA/nap

E határozatban elfogadott díjakat 2017. január 01. napjától kell megfizetni.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

12. napirendi pont (Egyebek):

Godó Tibor polgármester ismerteti az elmúlt időszak kiemelt eseményeit, melyek az Önkormányzat, illetve a polgármester személyét érintették:

- **Dr. Turóczy Zoltán jegyző** egy kötetlen beszélgetés keretében megállapodott Godó Tibor polgármesterrel, hogy a hat hónapos próbaidő leteltével, közös megegyezés mellett befejezi munkásságát a Törteli Polgármesteri Hivatalban, 2016. november 12. napjával. Több momentum is nehézséget okozott feladatai elvégzése során. Mivel még jegyzői tapasztalata nem volt és megfelelő szakmai segítséget sem tudott kérni, a felmerülő feladatok sok utánajárást és időt igényeltek. Ugyanakkor hiányzott a munkatársak megfelelő kontrollja a jegyzői oldalról. Godó Tibor polgármester felkérte Dr. Turóczy Zoltán jegyzőt, hogy készítse elő az átadás-átvételi dokumentációkat, ugyanakkor a még folyamatban lévő ügyeket zárja le vagy készítse elő átadásra alkalmas állapotba.
A jegyzőre vonatkozó pályázati kiírás feltöltésre kerül a Közigállás weboldalára.

- **Godó Tibor polgármester** kérdezi **Koncz Margit képviselőtől**, hogy mi a tapasztalata Belánszky Zoltán karbantartóról, aki a Déryné Művelődési Központ és Könyvtár épületében található számítógépek javításáért, az ünnepségeken való hangosításért felel.

Koncz Margit képviselő elmondja, hogy maximálisan elégedett Belánszky Zoltán munkájával, nem kívánja másra bízni ezeket a fontos feladatokat. Emellett minden pillanatban rendelkezésre áll, ha valami probléma adódik. A legtöbb cég nincs ennyire rugalmas.

Godó Tibor polgármester egyetért, ugyanakkor felveti, hogy a több éves közös munkára való tekintettel hátha kedvezményesebb áron tudná végezni feladatait a jövőben.

- **Godó Tibor polgármester** javaslatot tesz, hogy a 2747 Törtel, Temető út 8. szám alatti ingatlanon tervezett bölcsőde megépítése kisebb területet igényel, mint amekkora terület rendelkezésre áll a teljes ingatlanon. Ezért a szabadon rendelkezésre álló terület hasznosítását lenne célszerű átgondolni a jövőben.
- **Godó Tibor polgármester** ingatlan értékbecslést kért be a 2747 Törtel, Külterület 061/2 hrsz. alatti, „kivett általános iskola és szántó” megjelölésű ingatlanra, értékesítési célból.

- **Godó Tibor polgármester** kéri **Antalné Tóth Szilvia képviselőt**, a Törteli Tulipán Óvoda vezetőjét, hogy a napokban tartsanak egyeztetést a Törteli Tulipán Óvoda felújításának aktuális helyzetéről.
- A földtulajdonosokkal élő földbérleti szerződések újrakötése folyamatban vannak.
- Az önkormányzati ingatlanokkal, az önkormányzati vagyonrendelettel kapcsolatos szabályozás módosításra szorul, melyek a soron következő Képviselő-testületi ülésekre előkészítésre kerülnek.
- 2016.10.01. Pilis, IX. Gerjementi Vadásznapi
- 2016.10.05. Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás, Társulási Tanácsülés – Balatonszárszó üdülőhöz kapcsolódó feladatok megtárgyalása, majd 2016.10.12-én személyes látogatás Balatonszárszón. Jelenlegi üzemeltető az Irmák Kft., akik jelezték, hogy az üdülő állapota tarthatatlan. A felmerült problémák közül csak néhány: a konyha állapota kritikán aluli; esőzés esetén a vízelvezetés nem megoldott. Az üdülővel kapcsolatban további egyeztetések szükségesek.
- 2016.10.06. Megemlékezés az Aradi Vértanúk emlékére
- 2016.10.06. Látogatás a Nyugdíjas Klubnál, idősek világnapja alkalmából.
- 2016.10.09. Cegléd, részvétel az „Ízek utcája” rendezvényen. Godó Tibor polgármester köszöni Czeróczi Ferencné alpolgármester szervezését. Törtel község részéről két helyi gazda, Nagy István és Palástiné Demeter Zsuzsanna vett részt a rendezvényen.
- 2016.10.11. Sajtos József plébánost 75. születésnapja alkalmából köszöntötte Godó Tibor polgármester, Czeróczi Ferencné alpolgármester és Dr. Turóczi Zoltán jegyző.
- 2016.10.14. BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt. részéről személyes egyeztetésen jelent meg Aczél Péter gazdasági igazgató és Vörös Róbert műszaki igazgató. A megbeszélés témája a Vodafone Magyarország Zrt.-vel megkötött bérleti szerződés volt. A megbeszélés eredményesen zárult, hamarosan megkötésre kerül az új bérleti szerződés.
- 2016.10.20. Egyeztetés Dr. Simon Mária háziorvossal a fennálló tartozás rendezése ügyében.
- 2016.10.23. Az 1956-os forradalom és szabadságharc emlékére megtartott ünnepély szervezeten zajlott le.

- **Czeróczy Ferencné alpolgármester** ismerteti a 2016. év hátralévő időszakában megrendezésre kerülő rendezvényeket, majd egyeztet az érintettekkel a felmerülő feladatok pontos és maradéktalan elvégzéséről.
- **Godó Tibor polgármester** ismerteti, hogy a soron következő összevont rendes Bizottsági ülés időpontjának 2016.12.05-ét, a rendes Képviselő-testületi ülés időpontjának 2016.12.07-ét jelöli meg. Az ünnepi Képviselő-testületi ülés megtartására 2016.12.16. napját tűzi ki.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás az ülés napirendi pontjait illetően nem érkezett, **Godó Tibor Polgármester** megköszöni a Képviselők és Dr. Turóczy Zoltán Jegyző munkáját, és az ülést 19 óra 23 perckor befejezettnek tekinti.


Godó Tibor
Polgármester

Kmf.





Dr. Turóczy Zoltán
Jegyző