

**Törtel Község Önkormányzata**  
**2747 Törtel, Szent István tér 1.**

**JEGYZŐKÖNYV**

**TÖRTEL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**2016. MÁJUS 23-ÁN MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRŐL**

**Határozatok száma: 49 – 58./2016. (V.23.)**

**Rendeletek száma: -**

**Törtel, 2016. május 23.**

## Jegyzőkönyv

**Készült:** 2016. május 23-án, Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülésén.

**Helye:** Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terme (2747 Törtel, Szent István tér 1.)

**Godó Tibor Polgármester** tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait, Czeróczi Ferencné Alpolgármestert, a bizottságok megjelent tagjait, Dr. Turóczy Zoltán Jegyzőt. Külön köszönti Dr. Mihály Erzsébet gyermekorvost.

Megállapítja, hogy a választott képviselők közül 3 fő van jelen, így a Képviselő-testület ülése a Polgármester személyével együtt 4 fővel határozatképes.

Jegyzőkönyvvezetőnek Vörös Andrea kabinetvezetőt jelöli ki, melyben kéri a Képviselő-testület jóváhagyó szavazatát. A Képviselő-testület egyhangú 4 igen szavazattal egyetért a jegyzőkönyvvezető személyével.

A napirendi pontokat illetően az alábbi módosítással kíván élni:

négy sürgősségi indítvány megtárgyalására kerül sor a 13. napirendi pont, illetve a külön jegyzőkönyvben rögzítésre kerülő 14. zárt ülés napirendi pontját követően.

A sürgősségi indítványok a következő témaköröket érintik, melyek a felsorolt sorrendben kerülnek megtárgyalásra:

- sürgősségi indítvány a Fenntartható közlekedésfejlesztés Pest Megyében VEKOP-5.3.2-15 kódszámú pályázathoz kapcsolódó előkészítési feladatok ellátása tárgyában,
- sürgősségi indítvány a bölcsőde építéséhez kapcsolódó projekt előkészítési feladatok ellátása tárgyában,
- sürgősségi indítvány a Törtelért Polgárőr Egyesülettel kötendő Együttműködési Megállapodás elfogadása tárgyában,
- sürgősségi indítvány a KEHOP-5.2.9. pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési szaktanácsadásra beérkezett árajánlatok és az ajánlattételi felhívás elfogadása tárgyában.

**Godó Tibor Polgármester** szavazásra kéri a Képviselő-testület tagjait a napirendi pontok fentebb feltüntetett kiegészítéssel történő elfogadására, akik az ülés napirendi pontjait egyhangúan, az alábbiak szerint hagyták jóvá:

### Nyilvános ülés

#### Napirendi pont

#### Előadó

<u>Napirendi pont</u>	<u>Előadó</u>
<b><u>NYÍLT ÜLÉS:</u></b> 1. Tájékoztató Törtel közegészségügyi helyzetéről Határozathozatal: nem szükséges	Godó Tibor polgármester
2. Előterjesztés a Cornelius-Med Szolgáltató Kft.-vel megkötött foglalkoztatás-egészségügyi szerződés azonnali hatályú felmondása tárgyában Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges <span style="float: right;"><b>E</b></span>	Godó Tibor polgármester
3. Előterjesztés a Cegléd Város Önkormányzatával megkötésre	Godó Tibor

kerülő szívességi használati szerződés elfogadása tárgyában Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges <b>E</b>	polgármester
4. Előterjesztés a Duna-Tisza-Közi Nagytérség Önkormányzatainak hulladékgazdálkodási társulási megállapodás elfogadása tárgyában  Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges <b>E</b>	Godó Tibor polgármester
5. Tájékoztató a községi kitüntetések 2016. évi adományozása tárgyában  Határozathozatal: nem szükséges	Godó Tibor polgármester
6. Előterjesztés a Goodwill Consulting Kft.-vel kötendő együttműködési megállapodás tárgyában  Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges <b>E</b>	Godó Tibor polgármester
7. Előterjesztés a KEHOP-5.2.9. pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési szaktanácsadásra beérkezett árajánlatok tárgyában  Véleményezi: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges <b>E</b>	Godó Tibor polgármester
8. Előterjesztés a KEHOP-5.2.9. pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőrzési feladatok ellátása tárgyában  Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges <b>E</b>	Godó Tibor polgármester
9. Előterjesztés a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel kötendő Konzorciumi együttműködési megállapodás tárgyában  Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges <b>E</b>	Godó Tibor polgármester
10. Előterjesztés az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása, sportudvar, belterületi utak, járdák hidak felújítására kiírt pályázat benyújtása tárgyában  Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges <b>E</b>	Godó Tibor polgármester
11. Előterjesztés a bölcsőde építésére irányuló pályázat tárgyában Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges <b>E</b>	Godó Tibor polgármester
12. Előterjesztés a Törteli Szent István Király Általános Iskola fenntartói jogának átvétele tárgyában Véleményezte: PTFB, JÜB, MESB Határozathozatal: szükséges <b>E</b>	Godó Tibor polgármester

<p>13. Tájékoztató a Törteli Tulipán Óvoda épületének felújításához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában</p> <p>Határozathozatal: nem szükséges</p>	<p>Godó Tibor polgármester</p>
<p><b><u>ZÁRT ÜLÉS</u></b></p>	
<p><b><u>NYÍLT ÜLÉS:</u></b> 15. Egyebek</p>	
<p>16. Sürgősségi indítvány a Fenntartható közlekedésfejlesztés Pest Megyében VEKOP-5.3.2-15 kódszámú pályázathoz kapcsolódó előkészítési feladatok ellátása tárgyában</p>	<p>Godó Tibor polgármester</p>
<p>17. Sürgősségi indítvány bölcsőde építéséhez kapcsolódó projekt előkészítési feladatok ellátása tárgyában</p>	<p>Godó Tibor polgármester</p>
<p>18. Sürgősségi indítvány a Törtelért Polgárőr Egyesülettel kötendő Együttműködési Megállapodás elfogadása tárgyában</p>	<p>Godó Tibor polgármester</p>
<p>19. Sürgősségi indítvány a KEHOP-5.2.9. pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési szaktanácsadásra beérkezett árajánlatok és az ajánlattételi felhívás elfogadása tárgyában</p>	<p>Godó Tibor polgármester</p>

#### 1. napi rendi pont:

**Godó Tibor Polgármester** ismerteti, hogy Törtel község közegészségügyi helyzetéről beszámolót állított össze az I. számú felnőtt háziiorvosi körzet vonatkozásában Dr. Simon Mária, a gyermekorvosi munka vonatkozásában Dr. Mihály Erzsébet. A II. számú felnőtt háziiorvosi körzet tekintetében – annak ismeretében, hogy Dr. Papp Kornél 2016.02.29-én a településünkről távozott – 2015. évi tájékoztató bekérésére nem volt lehetőség.

Ismerteti továbbá, hogy a Képviselő-testületi ülésen Dr. Simon Mária háziorvos egyéb elfoglaltságokra hivatkozva nem tudott megjelenni, azonban Dr. Mihály Erzsébet gyermekorvos jelen van. Felkéri Dr. Mihály Erzsébet gyermekorvost, hogy szóban is ismertesse beszámolóját.

**Dr. Mihály Erzsébet Gyermekorvos** szóban ismerteti a beszámolójában leírtakat:

„A betegrendelésen megvizsgáltak száma 200 fővel több, mint tavaly: 6246 fő.

Influenza járvány nem volt. Az ingyenes védőoltást kevesen veszik igénybe, sajnos. Az agyhártyagyulladás elleni fakultatív oltást az 1 év alatti csecsemők 95%-a megkapja.

A méhnyakrák miatti védelmet 99%-ban elfogadják a szülők VII. osztályos lányaiknak.

Egyre többen vásárolják meg a drágább oltóanyagokat is: rotavírus, vagy bárányhimlő ellen. Ezen a télen nagyszámú bárányhimlős esettel találkoztam. 1 alkalommal kórházba kellett küldennem a kisgyermeket.

Egyre nagyobb hangsúlyt kap a megelőzés már gyermekkorban. Ezt a célt szolgálja az egészséges táplálkozásra és életmódra nevelés. Igyekszem minden betegtalálkozást kihasználni és felhívni a figyelmet pl. a fogmosás fontosságára. Jó lenne a napköziben is bevezetni a fogmosást, úgy mint az óvodában. Az a szomorú tapasztalatom, hogy igen kevés gyermek mos rendszeresen fogat, ezért már VIII. osztályban több szuvas foguk van. Minden évben tartok felvilágosító előadást az iskolásoknak. A túlsúlyosaknál szinte reménytelen

eredményt elérni. Kábítószerproblémával, italozással vagy éhezéssel nem találkoztam. Néhány család erején felül sok gyereket vállal. Elszomorító az emberek széles körének igénytelensége a tisztaság terén. Sajnos amiben nevelkedik, felnőtt korára is olyan lesz a gyermek. Annyira szegény nem lehet valaki, hogy szappan és meleg víz ne legyen a háznál. Ezen a télen már minden 18 év alatti gyermeknek felírtam a D3 vitamin pótlását, mert kimutatták, hogy kevés a szervezetükben ez a szinte minden életfolyamatban szerepet játszó vitamin. Szeretném megköszönni az önkormányzat segítségét: elszállítják a levett vérmintákat és az összeszedett levélhulladékot is. A védőnők által kért műszereket is azonnal és szívesen beszerezték.”

**Godó Tibor Polgármester** köszöni Dr. Mihály Erzsébet gyermekorvos beszámolóját, amely részletesen tárja fel a problémákat.

**Győr Miklós Bizottsági tag** véleménye szerint a Törteli Híradóban is meg kellene jeleníttetni különböző egészségügyhöz kapcsolódó rovatot, melyek a lakosság tájékoztatását szolgálják.

**Dr. Mihály Erzsébet Gyermekorvos** elmondja a korábbi évek tapasztalatát. Néhány évvel ezelőtt készültek hasonló jellegű, írásos tájékoztatók a Törteli Híradóba, azonban nem térült meg a fáradtságos munka.

Fontosnak tartja a családi összetartást, mivel a mai rohanó világban sajnos kevés idő jut a szülőknek a gyermekeikre. Az internet kora további akadályokat gördít, ugyanis a személyes beszélgetések egyre ritkulnak.

**Czeróczi Ferencné Alpolgármester** köszöni Dr. Mihály Erzsébet gyermekorvos tartalmas és lényegre törő beszámolóját. Elmondja, hogy a Törteli Híradó szerkesztését Győr Miklós Bizottsági taggal látják el. Kérdése, hogy a gyermekorvosi beszámoló megjelenhet-e a soron következő újságban?

**Dr. Mihály Erzsébet Gyermekorvos** megköszöni, amennyiben megjelentetik beszámolóját.

**Koncz Margit Képviselő** köszöni a beszámolót. Valódi problémának tartja az ápolatlanságot, mely elsősorban a szülői hanyagságból ered. Ugyanakkor a túlsúlyosság és az egészségtelen táplálkozás további problémákat eredményez. Szívesen segít az ismert gondok csökkentésében, de meg kell keresni a kivitelezhető megoldást.

**Godó Tibor Polgármester** köszöni a hozzászólásokat. Véleménye szerint a három orvos pozitív változást hozhat a település életében: Dr. Káposztás Mária, Dr. Simon Mária, Dr. Mihály Erzsébet. Mivel napi kapcsolatban állnak egymással, sikeres lehet az együttműködés. Megköszöni Dr. Mihály Erzsébet gyermekorvos évtizedes és áldozatkész munkáját.

**Dr. Mihály Erzsébet Gyermekorvos** is bízik a sikeres együttműködésben az orvosok között. Örül, hogy Dr. Simon Máriával és Dr. Káposztás Máriával dolgozhat, akikkel minden kérdést és problémát meg tudnak beszélni.

**Godó Tibor Polgármester** kéri a Képviselő-testület tagjait a témakörhöz kapcsolódó további hozzászólások, vélemények közzétételére.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, valamint határozat hozatalára nincs szükség a tájékoztatóval kapcsolatban, rátér a következő napirendi pontra.

A Képviselő-testület tagjai egyhangú igen szavazattal a tájékoztatót tudomásul vették és elfogadták.

## **2. napirendi pont:**

**Godó Tibor polgármester** ismerteti a második napirendi pontot a Cornelius-Med Szolgáltató Kft.-vel megkötött foglalkoztatás-egészségügyi szerződés azonnali hatályú felmondása tárgyában. A napirendet a 2016.05.23-i összevont rendkívüli Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták. A Képviselők számára korábban írásosan közzétett előterjesztés szöveges ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

A CORNELIUS-MED Szolgáltató Kft. és Törtel Község Önkormányzata között 2008. december 01. napján létrejött megbízási szerződés azonnali hatályú felmondása vált indokolttá.

A felmondás oka, hogy ezen szerződés IX/1. pontjában megjelölt 1. sz. melléklet tartalmazza a rendelő helyét és a rendelés idejét. Egyéb iránt az alapellátásra vonatkozó megbízási szerződés a Pest Megyei Kormányhivatal Ceglédi Járási Hivatala 2015. november 06-i határozata alapján megszűnt, így a CORNELIUS-MED Szolgáltató Kft. jogcímmel nem rendelkezik a Törtel, Kőrösi út 47. sz. alatti ingatlan használatára és birtoklására. A hivatkozott 1. sz. mellékletben a rendelő ezen ingatlanban van megjelölve, és a rendelési idő is ezen ingatlanhoz van kötve. Ennek ellenére a CORNELIUS-MED Kft. ezen szerződést Nagykőrösön, a Széchenyi tér 8. sz. alatt teljesíti, illetve kívánja teljesíteni. Ennek kivitelezése nem megoldható, mivel a foglalkoztatottak munkavégzési területe Törtel község területén található. Így a szerződés további fenntartása súlyos jogi és gazdasági érdekeket sértene, és az Önkormányzat által foglalkoztatottak egészségügyi ellátása is akadályokba ütközne.”

**Godó Tibor Polgármester** kéri a Képviselő-testület tagjait a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

### **Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 49./2016. (V. 23.) határozata**

#### **a Cornelius-Med Szolgáltató Kft.-vel megkötött foglalkoztatás-egészségügyi szerződés azonnali hatályú felmondása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2008. december 01. napján a CORNELIUS-MED Szolgáltató Kft.-vel megkötött foglalkoztatás-egészségügyi szerződést azonnali hatállyal megszünteti.

Megbízást kap a polgármester a megszüntetéssel kapcsolatban felmerülő intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

### 3. napirendi pont:

**Godó Tibor Polgármester** ismerteti a harmadik napirendi pontot. A napirendet a 2016.05.23-i összevont rendkívüli Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

A Képviselők számára korábban írásosan közzétett előterjesztés szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat a tulajdonában lévő ingatlanokkal a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Möt.) rendelkezése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény (továbbiakban Nvtv.) rendelkezései alapján jogosult rendelkezni.

Az Nvtv.1 § (2) bekezdése szerint *„nemzeti vagyonba tartozik:a) az állam vagy a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló dolgok”*.

*„7. § (1) A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.”*

Mindezek alapján az önkormányzat köteles a közszolgáltatás körébe vonni a közfeladat ellátásához szükséges valamennyi ingatlant, eszközt, hiszen az önkormányzat vagyona elsődlegesen, alapvetően a közfeladat ellátását kell, hogy szolgálja. Azaz, ha egy önkormányzat hulladékgazdálkodási létesítménnyel rendelkezik, akkor köteles azt a közfeladathoz rendelni, és azok igénybe vételét a hulladékkezelési közszolgáltatás körében kötelezően előírni.

Önkormányzatunk 2001-ben csatlakozott a Duna-Tisza Közi Nagytérség Regionális Települési Szilárdhulladék Gazdálkodási Rendszerhez. A konzorcionális szerződésben a tulajdonközösség tagjai arra vállaltak kötelezettséget, hogy *„Tagok előzetesen hozzájárulnak ahhoz, hogy a projekt keretében megépülő létesítmények az abban érintett és kedvezményezett települések osztatlan közös tulajdonába kerüljenek. Ehhez szükséges az ingatlanok tiszta jogi helyzetének – a Tagok részéről történő – megteremtése.”*

A gyakorlatban ez azt jelenti, hogy az egyes ingatlanokon megépült létesítmények közös tulajdonba kerülnek, valamint a 8/2015. (XI.03.) határozattal a Duna-Tisza-közi Nagytérség Konzorcium - mint tulajdonközösség- Konzorciumi Tanácsa térítésmentes ingatlanhasználati jog biztosításáról döntött.

A fennálló kötelezettség kapcsán a rendszer elemét képező létesítményekre vonatkozóan két típusú szerződés készült:

- szívelességi használati szerződés és
- megállapodás ráépítésről, földhasználati jog biztosításáról és használati jog alapításáról a megépült létesítmények tekintetében.

A szerződések nyolc településen összesen 16 ingatlan vonatkozásában készültek. Minden érintett ingatlanra vonatkozóan készült szívelességi használati szerződés, valamint hét ingatlanon épült közös tulajdon tárgyát képező létesítmény, amelyekre vonatkozóan megállapodás aláírása vált szükségessé a ráépítésről, földhasználati jog biztosításáról és használati jog alapításáról.

Az ingatlanokat és a vonatkozó szerződéseket az alábbi táblázatban foglaltuk össze:

Település	Hrsz.	Megnevezés	Terület (m <sup>2</sup> )	Használati szerződés	Megállapodás	
1. Albertirsa	1584/2	hulladékudvar	8 979	x	-	
2. Cegléd	6915/13	hulladékudvar + gépszín	2 293	x	x	
	1622/8	Válogató	28 885	x	x	
	0412	Ierakó	188 037	x	x	
	0334/9	hulladékudvar	20 977	x	-	
3. Gyömrő	0127/2	hulladékudvar	15 496	x	-	
4. Kecskemét	0737/12	Válogató	180 726	x	x	
5. Kecskemét	01069/108	hulladékudvar	5 267	x	-	
	13422/1	hulladékudvar	8 000	x	-	
	Monor	3051	alközpont	7 073	x	x
	Monor	092/12	hulladékudvar	1 724	x	-
6. Nagykáta	0236/4	hulladékudvar	20 000	x	-	
	0231/7	átrakó	7 203	x	x	
7. Nagykörös	0114/43	komposztáló	24 204 + 1 061	x	x	
	0542/12	hulladékudvar	25 265	x	-	
8. Pilis	751/4	hulladékudvar	1 517	x	-	

Ezek után kéri a Képviselő-testület tagjaitól a kérdéseket, hozzászólásokat.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
50./2016. (V. 23.) határozata**

**a tulajdonközösségi tagönkormányzat nyolc tagjával (Albertirsa, Cegléd, Gyömrő, Kecskemét, Monor, Nagykáta, Nagykörös, Pilis) megkötésre kerülő szívességi használati szerződések és megállapodások elfogadása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztésben hivatkozott szívességi használati szerződések és megállapodások megkötéséhez hozzájárul. Utasítja a Polgármesteri Hivatalt, hogy Cegléd gesztor önkormányzatot a határozatról értesítse.



A döntéshozatal a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (1) bekezdése alapján, a (2) bekezdésben foglaltakra figyelemmel nyilvános ülés keretében, az 50. § rendelkezései alapján egyszerű szavazati aránnyal valósult meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester  
jegyző

#### 4. napirendi pont:

**Godó Tibor Polgármester** ismerteti a negyedik napirendi pontot a Duna-Tisza-Közi Nagytérség Önkormányzatainak hulladékgazdálkodási társulási megállapodás elfogadása tárgyában. A napirendet a 2016.05.23-i összevont rendkívüli Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták. A Képviselők számára korábban írásosan közzétett előterjesztés szó szerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk 2001-ben csatlakozott a Duna-Tisza Közi Nagytérség Regionális Települési Szilárdhulladék Gazdálkodási Rendszerhez (a továbbiakban: Rendszer).

A Rendszerhez csatlakozó önkormányzatok Duna-Tisza-Közi Nagytérségi Konzorcionális Szerződés néven konzorciumot (a továbbiakban: Konzorcium vagy Társulás) hoztak létre. A konzorcionális szerződés IX. pontja szerint „E szerződést aláíró Tagok az üzemeltetésre új szervezetet is létrehozhatnak vagy a jelen szerződést az üzemeltetés ellátásához szükséges formában módosíthatják.”

Az így létrejött Társulás nem felel meg Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Möt.v.) rendelkezéseinek. Az Möt.v. 146.§ (1) bekezdése alapján a törvény hatályba lépése előtt - 2013. január 1. - kötött társulási megállapodásokat a hatálybalépést követően hat hónapon belül kellett a képviselő-testületeknek felülvizsgálni. Ezzel egyidejűleg hatályát veszítette a települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásáról szóló 2004. évi CVII. törvény, valamint a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény, amely - a Kormányhivatalok hivatalos és egységes álláspontja szerint - önmagában azonban nem eredményezi e törvények alapján létrehozott társulások automatikus megszűnését. A konzorcionális szerződés alapján a Hulladékgazdálkodási rendszer megépítésére és üzemeltetésére vállaltunk kötelezettséget, ezért a társult tagönkormányzatok az Möt.v. új szabályozásának megfelelően felülvizsgálják, és szükség esetén módosítják a megállapodásokat.

A Tulajdonközösség Munkabizottsága és a Konzorciumi Tanács álláspontja szerint társulási megállapodás kötése szükséges a hatályos Möt.v. rendelkezéseivel összhangban. Amennyiben a 2001-ben kötött megállapodását az alapító önkormányzatok nem vizsgálják felül, a kormányhivatalnak a helyi önkormányzatok törvényességi felügyelete jogkörében, az Möt.v. 132.§-ában foglaltaknak megfelelően kell eljárni.

A társulás fenntartásának indokai:

- A társulási megállapodás a Beruházás megvalósítására és a Beruházással létrejövő rendszer üzemeltetésére vállalt kötelezettséget.
- A Támogatási szerződés szerint a Beruházás üzembe helyezését követő 10. évig csak a Közreműködő szervezet hozzájárulásával lehet a Beruházással létrejövő rendszer üzemeltetését érintő, hatályban lévő szerződéseket módosítani, ill. újat kötni.
- A rendszer úgy lett kialakítva és megtervezve, hogy a hatékony, gazdaságos és fenntartható működést az eredeti, 49 önkormányzat területén és lakossága és közületeinél keletkezett teljes hulladékmennyiség gyűjtése, feldolgozása, válogatása esetén lehet biztosítani. Amennyiben nem gazdaságosan működteti a rendszert a Társulás, illetve bármely önkormányzat, amelynek osztatlan közös tulajdoni része van benne, az állami, ill. önkormányzati tulajdon nem megfelelő kezelésének minősül.
- az új KEHOP pályázatok nem új beruházásra, hanem meglévő létesítmények fejlesztésére vonatkoznak, így adott, hogy a már meglévő Rendszer fejlesztésére nagy eséllyel tud a Társulás pályázni. Az önkormányzatok egyesével nem tudnak pályázni.
- Az új jogszabályi rendelkezések a területalapúság elve mellett kerültek megfogalmazásra, ami azt jelenti, hogy egy adott területen/régióban keletkező hulladékot nem lehet a régió kivül feldolgozni, ártalmatlanítani, szelektálni. A közszolgáltatónak nem csak gyűjtenie kell, hanem komplex hulladékfeldolgozási rendszer működtetésével a hulladékot válogatni, feldolgozni, ártalmatlanítani és értékesítenie is szükséges. Az önkormányzatoknak tehát - hacsak nem a jelenlegi rendszert használják - nem lesz megfelelő eszközparkja és létesítményparkja.
- Más régióban "honos"/bejegyzett közszolgáltató is tehát csak a jelenlegi társulás által meghatározott területen/régióban található hulladékkezelési rendszerbe hozhatja a szemetet. A régióban a Társulás által létrehozott hulladékgazdálkodási rendszer elérhető, ráadásul osztatlan közös tulajdonban van, így annak fenntartása, üzemeltetése és kapacitásának kihasználása az önkormányzati feladat ellátása és az önkormányzati vagyon megfelelő működtetése miatt elkerülhetetlen.”

Ezek után kéri a Képviselő-testület tagjaitól a kérdéseket, hozzászólásokat.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
51./2016. (V. 23.) határozata**

**a Duna-Tisza-Közi Nagytérség Önkormányzatainak  
hulladékgazdálkodási társulási megállapodás elfogadása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képező társulási megállapodás megkötéséhez hozzájárul.

Utasítja a Polgármesteri Hivatalt, hogy Cegléd gesztor önkormányzatot a határozatról értesítse.

A döntéshozatal a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (1) bekezdése alapján, a (2) bekezdésben foglaltakra figyelemmel nyilvános ülés keretében, az 50.§, a 42. § 5. pont, és a 88. § (2) bekezdés rendelkezései alapján minősített többséggel hozott döntéssel valósult meg.

Határidő: 2016. június 15.

Felelős: polgármester  
jegyző

## 5. napirendi pont:

**Godó Tibor Polgármester** ismerteti az ötödik napirendi pontot a községi kitüntetések 2016. évi adományozása tárgyában. A napirendet a 2016.05.23-i összevont rendkívüli Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták. A Képviselők számára korábban írásosan közzétett előterjesztés szó szerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

Emlékeztetőül a **Törtel község elismerő címeinek és kitüntetéseinek, továbbá a kiemelkedő teljesítményért járó jutalmak és támogatások alapításáról és odaítélésük részletes szabályairól szóló 17/2015. (X.01.) önkormányzati rendelet** preambuluma alapján „Törtel Község Képviselő-testülete attól a céltól vezérelve, hogy a helyi közösség szolgálatában kiemelkedő érdemeket szerző személyeket, illetve szervezeteket méltó elismerésben részesíthesse, cselekedeteiket példaként állíthassa a jelen és utókor elé, valamint annak érdekében, hogy a fiatal generációt minél kiemelkedőbb teljesítményre sarkalja, és az erőfeszítések eredményeit honorálja „Törtel Község Díszpolgára” és „Törtel Község Sportolója” címet, „Törtel Községért”, „Törtel Sportjáért” és „Jó tanuló, jó sportoló” kitüntetést alapít, továbbá meghatározza a Törteli Szent István Általános Iskola kitünő tanulói jutalmazásának, és a tehetséges, törteli lakhellyel rendelkező általános iskolai tanulók támogatásának részletes szabályait.”

A **Rendelet 1. §-a** értelmében „*Törtel Község Díszpolgára*” cím adományozható annak a magyar vagy külföldi állampolgárnak, aki valamely kiemelkedően jelentős tudományos, művészeti, kulturális tevékenységével, vagy szakmai munkájával mind a településen, mind országosan olyan általános elismerést szerzett, amely hozzájárult Törtel jó hírnevének öregbítéséhez, és példamutató emberi magatartása miatt köztiszteletben áll.

A **Rendelet 2. §-a** értelmében „*Törtel Községért*” kitüntetés azoknak a személyeknek, társadalmi vagy gazdasági szervezeteknek adományozható, akik, vagy amelyek a település fejlesztésében, társadalmi, gazdasági, szociális, kulturális és sportéletben kiemelkedően eredményes munkát végeztek.

A **Rendelet 4. §-a** szerint a „*Törtel Községért*” kitüntetés évente legfeljebb kétfő adományozható. Rendkívüli esetben a Képviselő-testület ettől eltérhet.

A **Rendelet 5. §-a** szerint a kitüntetéssel díszoklevél és pénzjutalom jár, mely személyek esetén 50 ezer forint, szervezetek esetén 100 ezer forint.

A **Rendelet 8. §-a** értelmében a kitüntetés adományozására vonatkozó kezdeményezést a Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalja meg, és él javaslattal a Képviselő-testület felé. A **Rendelet 6. §-a** értelmében a Díszpolgári címre, valamint a Törtel Községért kitüntetésre javaslatot a

Község Polgármestere, a Képviselő-testület tagjai és Bizottságai tehetnek. A javaslatot írásban, részletes indoklással, minden év május 15-ig lehet a Polgármesterhez benyújtani. A kitüntetés adományozása Törtel Község Képviselő-testületének kizárólagos hatáskörébe tartozik. A Képviselő-testület az adományozásról szóló határozatot minősített többséggel hozza meg.

A Rendelet 17. §-a továbbá kimondja:

„ 17. § (1) Évente egy *„Törtel Község Sportolója”* cím adományozható azon sportoló részére, aki megyei, országos vagy nemzetközi versenyeken kiemelkedő teljesítményt nyújtott.

(1) Évente egy *„Törtel Sportjáért”* kitüntetés adományozható azon edzőnek, oktatónak, sportvezetőnek, aki megyei, országos vagy nemzetközi versenyen kiemelkedő teljesítményt nyújtó sportolókat készített fel.

(2) Évente egy *„Jó tanuló, jó sportoló”* kitüntetés adományozható azon tanuló részére, aki országos vagy nemzetközi sportversenyen kiemelkedő teljesítményt nyújtott és a verseny évében, a tanév végén legalább 4,5 átlagú tanulmányi eredményt ért el.

(3) A *„Törtel Község Sportolója”* címmel, valamint a *„Törtel Sportjáért”*, és a *„Jó tanuló, jó sportoló”* kitüntetéssel kupa és díszoklevél jár. Az oklevél tartalmazza az adományozó megnevezését, Törtel Község címerét, a díj adományozásáról szóló Képviselő-testületi határozat számát, a kitüntetett nevét, az iskola és a sportszervezet megnevezését, az adományozás keltét, továbbá a polgármester és a jegyző aláírását.

(4) Az elismerések adományozásáról a Polgármesteri Hivatal nyilvántartást vezet, mely tartalmazza a Képviselő-testület határozatának számát, a kitüntetett nevét az iskola és a sportszervezet megnevezését, valamint az adományozás keltét.

(5) Az elismerések adományozására a tárgyév május 31. napjáig a polgármesternek címezve terjeszthetnek elő személyi javaslatot:

- a) a községben működő sportegyesületek, sporttevékenységet végző civil szervezetek;
- b) az oktatási nevelési intézmények vezetői;
- c) a Képviselő-testület tagjai és bizottságai;
- d) magánszemélyek.

(6) A polgármesterhez benyújtott javaslatokat a Művelődési, Egészségügyi és Sportbizottság (továbbiakban: Bizottság) véleményezi a tárgyév június 15. napjáig. A polgármester a javaslatokat a Bizottság véleménye alapján terjeszti a Képviselő-testület elé döntésre.

(7) Az elismerések átadásának helyét és idejét a Képviselő-testület határozza meg, a döntések meghozatalával egyidőben, külön határozatban.”

A helyi Rendelet szerint a *„Törtel Község Díszpolgára”* illetve a *„Törtel Községért”* kitüntetések átadására minden év augusztus 20-a alkalmából, vagy minden év október 23-án, a Köztársaságunk kikiáltásának évfordulója alkalmából rendezett ünnepségen kerülhet sor. A *„Törtel Község Sportolója”* címmel, valamint a *„Törtel Sportjáért”*, és a *„Jó tanuló, jó*

*sportoló*” kitüntetéssel járó elismerések átadásának helyét az idejét a Képviselő-testület határozza meg.

A fentiek ismeretében eddig két ajánlás érkezett határidőre:

- ❖ „*Törtel Község Díszpolgára*” címre jelölés érkezett **Nagy István** (2747 Törtel, Kákás dűlő 79.) lakosra
- ❖ „*Törtel Sportjáért*” kitüntetésre jelölés érkezett **Angyal Imre** (2747 Törtel, Batthyány út 5/a) lakosra

Tisztelt Képviselő-testület!

A hatályos rendeletben foglaltakra figyelemmel sem a Bizottságok tagjai, sem a Képviselő-testület tagjai nem éltek a javaslattevői lehetőséggel, ennek pótlására tisztelettel felkérem az érintetteket. A Rendelet 17. §-ban foglaltak érvényesülése végett a Törteli Szent István Király Általános Iskola igazgatóját írásban kerestem meg.”

**Godó Tibor Polgármester** kéri a Képviselő-testület elvi hozzájárulását a „Törtel község elismerő címeinek és kitüntetéseinek, továbbá a kiemelkedő teljesítményért járó jutalmak és támogatások alapításáról és odaítélésük részletes szabályairól” szülő 17/2015. (X.01.) önkormányzati rendelet soron következő ülésen történő módosításához. A rendelet néhány pontja finomításra szorul, melyet ki fognak dolgozni.

Ezek után kéri a Képviselő-testület tagjaitól a napirendhez kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, valamint határozat hozatalára nincs szükség a tájékoztatóval kapcsolatban, rátér a következő napirendi pontra.

A Képviselő-testület tagjai egyhangú igen szavazattal a tájékoztatót tudomásul vették és elfogadták.

## **6. napirendi pont:**

**Godó Tibor Polgármester** ismerteti a soron következő napirendi pontot a Goodwill Consulting Kft.-vel kötendő együttműködési megállapodás tárgyában. A napirendet a 2016.05.23-i összevont rendkívüli Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták. A Képviselők számára korábban írásosan közzétett előterjesztés szöveges ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt években Törtel Község Önkormányzata a Goodwill Consulting Kft.-t (1162 Budapest, Timur út 74). bízta meg projektmenedzseri és pályázatírási feladatok ellátásával. A szerződés lejárt, így a további feladatok elvégzéséhez új együttműködési megállapodás megkötése vált szükségessé az alábbi tartalommal:

1. Megbízó működésének fejlesztéséhez, bővítéséhez pályázati és egyéb pénzügyi források feltárását, megpályázását és azok lehívását igény szerint előkészíti.

2. Megbízott vállalja a szerződés hatálya alatt a Megbízó terveinek megvalósulásához hazai, társfinanszírozott- és közvetlen Európai Uniósi pályázatok, illetve egyéb pénzügyi források (kamattámogatott hitelek) kapcsán az alábbiakat:

2.1. Pályázati előkészítő feladatok:

- a) Helyszíni konzultációk keretében 1-3 éves fejlesztési koncepció elkészítése,
- b) Saját erő finanszírozásához optimális lehetőség felkutatása, tanácsadás,
- c) Tanácsadás az önkormányzat releváns energiaracionalizáló beruházásainak lehetőségeiről,
- d) Az önkormányzat felkészítése a tervezett pályázatokra,
- e) Igény esetén a megvalósításban résztvevő partnerek ajánlása,

2.2 Pályázati feladatok

- a) A szerződés hatálya alatt folyamatos pályázatszemlézés, mely minimálisan 8, a II. pontban megjelölt konkrét, és a Megbízó tevékenységének megfelelő fejlesztési elképzelésekhez illeszkedő pályázati lehetőség kiközvetítését tartalmazza, melyet Megbízott a Megbízó által a II. pontban megjelölt elektronikus levelezési címére küld. Ennek elmaradása esetén Megbízó arányos pénzvisszatérítésre jogosult. Megbízott mentesül a pénzvisszafizetés alól, ha a pályázati lehetőségek kiközvetítése azért marad el, mert Megbízó nem ad meg e-mail címet, vagy annak módosulásáról Megbízottat nem tájékoztatja.
- b) A szemlézés keretében ajánlott lehetőségek közül, a Megbízó választása szerinti, profiljába illő pályázati dokumentáció kidolgozása. A pályázati anyag kidolgozásának feltétele, hogy Megbízó az adott pályázat jogosultsági kritériumainak megfeleljen.
- c) A 2.2.b) alpontban írtakkal kapcsolatos konzultáció, pályázati tanácsadás telefonon vagy személyesen a Megbízó székhelyén.
- d) Pályázatok benyújtása a közreműködő szervezethez, kapcsolattartás és folyamatos pályázatkövetés a döntésig.
- e) A benyújtásra kerülő pályázatokhoz - amennyiben az adott pályázat útmutatója előírja - üzleti és pénzügyi terv készítése. Jelen rendelkezés kizárólag a Megbízott által készített pályázatokra vonatkozik.

3. A 2 és 3 éves időtartamú szerződés esetén érvényes pluszszolgáltatás:

- a) Sikeres pályázatok esetén a pályázatok utógondozása a szerződés hatálya alatt, mely az alábbi szolgáltatásokat tartalmazza:
  - Támogatási szerződés előkészítése, megkötése;
  - Támogatási szerződés esetleges módosítása;
  - Helyszíni ellenőrzésen való részvétel;
  - Kapcsolattartás a Kiíró Hatósággal;
  - IB, ZB, Kifizetési kérelem, bérösszesítő összeállítása.

4. A 3 éves időtartamú szerződés esetén érvényes kedvezmény:

A IV. pontban részletezett sikerdíjak 1%-kal alacsonyabbak.

### **Konkrét Szolgáltatási Csomag Feltételei**

**Szerződés hatályának kezdő időpontja: 2016. április 01.**

**Szerződés hatályának lejárat dátuma: 2017. március 31.**

### *Szolgáltatás díja*

A Megbízó a szolgáltatások ellenében szolgáltatási díjat és sikerdíjat fizet. Megbízott a sikerdíjra abban az esetben jogosult, ha az adott pályázatot az elbíráló szerv (akár ismételt döntési folyamatba helyezést követően is) támogatandónak minősíti.

<b>Szolgáltatási díj:</b>	300.000 Ft + ÁFA
---------------------------	------------------

<b>Elnyert támogatás nagysága:</b>	<b>Sikerdíj nagysága:</b>
0-10 Millió Ft-ig:	7 % (minimum 50.000 Ft)
10 (+1Ft.)-50 Millió Ft-ig:	6,5%
50 (+1Ft.)-100 Millió Ft-ig:	6%
100 (+1Ft.)-200 Millió Ft-ig:	5%
200 (+1Ft.)-500 Millió Ft-ig:	4%
500 (+1Ft.) Millió Ft, felett	3%

A díjtételek nettó összegek, az ÁFA-t nem tartalmazzák.”

**Godó Tibor Polgármester** kéri a Képviselő-testület tagjait a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

#### **Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 52./2016. (V. 23) határozata**

##### **a Goodwill Consulting Kft.-vel kötendő Együttműködési Megállapodás tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Goodwill Consulting Kft.-vel (1162 Budapest, Timur út 74.) mind az Önkormányzat, mind pedig az Önkormányzat által alapított Gazdasági Társaság vonatkozásában Együttműködési Megállapodást köt pályázati tanácsadói és egyéb feladatok ellátására 2016. április 01-től 2017. március 31-ig. Az egyszeri szolgáltatási díj összege: 300.000.- Ft + áfa.

Felhatalmazást kap a polgármester az Együttműködési Megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** polgármester

#### **7. napirendi pont:**

**Godó Tibor Polgármester** ismerteti a soron következő napirendi pontot, melyet a Képviselők számára korábban írásosan közzétett előterjesztés szósz szerinti ismertetéseként előad. A napirendet a 2016.05.23-i összevont rendkívüli Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

„Tisztelt Képviselő-testület!

Törtel Község Önkormányzata „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára KEHOP-5.2.9.” projekt kapcsán három céget kért fel árajánlattételre közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység teljes körű ellátására.

**A KEHOP-5.2.9 kódszámú épületenergetikai pályázat benyújtása tárgyában az alábbi ingatlanok felújítását tervezzük:**

1. **Szent István Király Általános Iskola** (hosszú épület)  
*Cím: 2747 Törtel, Szent István tér 2.*
2. **Sportcsarnok**  
*Cím: 2747 Törtel, Szent István tér 2.*
4. **I. számú háziorvosi rendelő**  
*Cím: 2747 Törtel, Dózsa György út 22.*
5. **II. számú háziorvosi rendelő**  
*Cím: 2747 Törtel, Kőrösi út 47.*
6. **Déryné Művelődési Központ és Könyvtár A épület**  
*Cím: 2747 Törtel, Dózsa György út 19.*

A projektmenedzseri feladatokat, pályázatírást, előkészítést a **GEKKO Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Kft.** (székhely: 1125 Budapest, Istenhegyi út 59-61.) végzi **bruttó 9.779.000,- Ft-ért.**

*Határidőre három árajánlat érkezett be közbeszerzési szaktanácsadásra az alábbiak szerint:*

1. **Dr. Tapasztó Magdolna**  
6723 Szeged, Vajda út 26/A.  
Nyilvántartási szám: 41408089  
Ajánlati bruttó ár: 1.300.000,- Ft
2. **Bautender Ziegel Kft.**  
6721 Szeged, Madách út 17.  
Cégjegyzék szám: 06-09-011302  
Ajánlati bruttó ár: 1.257.300,- Ft
3. **Dr. Nagymihály Tamás**  
6722 Szeged, Gogol út 6.  
Cégjegyzék szám: 589  
Ajánlati bruttó ár: 1.460.500,- Ft”

**Godó Tibor Polgármester** megállapítja a Képviselő-testület jóváhagyásával, hogy a legkedvezőbb árajánlatot a Bautender Ziegel Kft. nyújtotta be a közbeszerzési szaktanácsadásra.

Kéri a Képviselő-testület tagjait a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:



**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
53./2016. (V. 23) határozata**

**a KEHOP-5.2.9. pályázathoz kapcsolódó  
közbeszerzési szaktanácsadásra beérkezett árajánlatok tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára KEHOP-5.2.9.” projekt kapcsán közbeszerzési szaktanácsadói tevékenység teljes körű ellátására a **Bautender Ziegel Kft.** (székhely: 1125 Budapest, Istenhegyi út 59-61.) céget bízza meg bruttó 1.257.300.- Ft vállalási díjért.

Felhatalmazást kap a polgármester a közbeszerzéshez kapcsolódó megbizási szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** polgármester

**8. napirendi pont:**

**Godó Tibor Polgármester** ismerteti a soron következő napirendi pontot, melyet a Képviselők számára korábban írásosan közzétett előterjesztés szószerinti ismertetéseként előad. A napirendet a 2016.05.23-i összevont rendkívüli Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

„Tisztelt Képviselő-testület!

Törtel Község Önkormányzata „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára KEHOP-5.2.9.” projekt kapcsán három céget kért fel árajánlattételre **műszaki ellenőri feladatok** ellátására.

**A KEHOP-5.2.9 kódszámú épületenergetikai pályázat benyújtása tárgyában az alábbi ingatlanok felújítását tervezzük:**

- 3. Szent István Király Általános Iskola (hosszú épület)**  
*Cím: 2747 Törtel, Szent István tér 2.*
- 4. Sportcsarnok**  
*Cím: 2747 Törtel, Szent István tér 2.*
- 4. I. számú háziorvosi rendelő**  
*Cím: 2747 Törtel, Dózsa György út 22.*
- 5. II. számú háziorvosi rendelő**  
*Cím: 2747 Törtel, Kőrösi út 47.*
- 6. Déryné Művelődési Központ és Könyvtár A épület**  
*Cím: 2747 Törtel, Dózsa György út 19.*

A projektmenedzseri feladatokat, pályázatírást, előkészítést a **GEKKO Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Kft.** (székhely: 1125 Budapest, Istenhegyi út 59-61.) végzi bruttó 9.779.000,- Ft-ért.

Határidőre három árajánlat érkezett be műszaki ellenőrzési feladatok ellátására az alábbiak szerint:

4. **Szlávik és Kolláth Kft.**  
2016 Leányfalú, Mogyorós út 2.  
Ajánlati bruttó ár: 4.954.000,- Ft
5. Hőszerver Kft.  
2045 Törökbálint, Dózsa György út 130.  
Ajánlati bruttó ár: 5.397.500,- Ft
6. DUMOD Általános Vállalkozó és Innovációs Kft.  
1132 Budapest, Röntgen utca 9. 2. em. /1.  
Ajánlati bruttó ár: 5.207.000,- Ft

**Godó Tibor Polgármester** megállapítja a Képviselő-testület jóváhagyásával, hogy a legkedvezőbb árajánlatot a Szlávik és Kolláth Kft. nyújtotta be a műszaki ellenőri feladatok ellátására.

Kéri a Képviselő-testület tagjait a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
54./2016. (V. 23.) határozata**

**a KEHOP-5.2.9. pályázathoz kapcsolódó  
műszaki ellenőrzési feladatok ellátása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára KEHOP-5.2.9.” projekt kapcsán műszaki ellenőri feladatok teljes körű ellátására a **Szlávik és Kolláth Kft.** (székhely: 2016 Leányfalú, Mogyorós út 2.) céget bizza meg bruttó 4.954.000.- Ft vállalási díjért.

Felhatalmazást kap a polgármester a műszaki ellenőrzéshez kapcsolódó vállalkozási szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** polgármester

**9. napirendi pont:**

**Godó Tibor Polgármester** ismerteti a soron következő napirendi pontot a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel kötendő Konzorciumi együttműködési megállapodás tárgyában. A napirendet a 2016.05.23-i összevont rendkívüli Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták. A Képviselők számára korábban írásosan közzétett előterjesztés szövszerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

Törtel Község Önkormányzata szándékát fejezi ki, hogy a Versenyképes Középmagyarország Operatív Program keretében a VEKOP-5.3.2-15 kódszámú, „Fenntartható közlekedésfejlesztés Pest megyében” tárgyú felhívásra pályázatot nyújt be!

A támogatás célja, hogy a mindennapi közlekedési célú utazások esetén növekedjen a gyalogos, kerékpáros vagy közösségi közlekedési módot választók részaránya a közlekedők körében, hozzájárulva ezzel az élhetőbb és fenntarthatóbb környezet kialakulásához, valamint az alacsonyabb károsanyag-kibocsátási szint eléréséhez. A Versenyképes Középmagyarországi Operatív Program jelen konstrukciója jellemzően a közösségi közlekedést kiegészítő, vagy a közösségi közlekedéshez kapcsolódó kerékpáros, gyalogos és az utazási láncokat az átszállási pontokon megerősítő fejlesztéseket kívánja támogatni.

A Felhívás teljes keretösszegének becsült támogatástartalma 1 800 millió Ft, amely mértéke minden esetben a támogatott projektek támogatási intenzitása alapján kerül odaítélésre. Jelen felhívás forrását az Európai Regionális Fejlesztési Alap és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban biztosítja.

A támogatott támogatási kérelmek várható száma: **4-6 db.**

A projekt fizikai befejezésére a projekt megkezdését, vagy amennyiben a projekt a Támogatási szerződés hatályba lépéséig nem kezdődött meg, a Támogatási szerződés hatályba lépését követően legfeljebb **36 hónap** áll rendelkezésre.

Jelen Felhívásra támogatási kérelmet nyújthatnak be: **települési önkormányzatok**

• Felhívás keretében a támogatási kérelem benyújtására konzorciumi formában is van lehetőség. **A konzorciumi formában megvalósítandó projekt esetén Konzorciumvezető kizárólag a támogatást igénylő helyi önkormányzat lehet.**

Amennyiben a beruházás során tervezik állami tulajdonú országos közút szegélyen belüli részén is a tevékenység megvalósítását – pl.: átkelési szakaszon közlekedésbiztonsági tevékenységet –, úgy a projekt előkészítésekor egyeztetni szükséges a vagyonkezelő Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központtal (KKK) a támogatást igénylői kör meghatározása érdekében, és amennyiben a KKK előírja, konzorciumi partnerként kell bevonni az országos közutak jogszabályban meghatározott (Magyar Közút NZrt. vagy Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő) építetőjét.

A támogatási kérelem benyújtásának határideje és módja:

a) A támogatási kérelmek benyújtása:

- első szakaszban: 2016. április 8-tól 2016. május 30-ig;

- második szakaszban: 2016. augusztus 31-től 2016. november 30-ig lehetséges

Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege:

- **minimum 50 millió Ft, - maximum 500 millió Ft.**

A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 100%-a.

**Jelen pályázat keretében** az alábbi fejlesztéseket kívánjuk megvalósítani: Dózsa György út, Szent István út, belső Körösi út tekintetében irányhelyes kerékpársáv vagy „koppenhágai típusú kerékpársáv” kétoldali kiépítésével együtt teljes szélességű burkolat-felújítás, burkolat-megerősítés. Közlekedésbiztonsági beruházás: - Pl.: gyalogátkelőhelyek és kerékpáros átvezetések kialakítása, fejlesztése. Település központjában a főtér zöldterület fejlesztése, kialakítása, továbbá a Vágóhid út és belső Körösi út sarkán gépkocsi parkoló és zöldterület fejlesztés. Autóbuszöblök, megállóhelyek, váróhelyiségek, esőbeálló, autóbusz fordulók

áthelyezése, kialakítása, felújítása, fizikai állapotának a javítása, melyhez az utasok leszállítását szolgáló előírás szerinti autóbusz megálló, peron felújítása, kiépítése, áthelyezése, továbbá a szükséges akadálymentes járdakapcsolatok kiépítése is kapcsolódik.

Kerékpáros-barát kiegészítő infrastrukturális elemek fejlesztése, pl.: kerékpártámaszok, kerékpárparkolók, egyéb kiegészítők és B+R kerékpártárolók építése, beszerzése, elhelyezése, útügyi műszaki előírásnak nem megfelelő kerékpártámaszok műszaki előírásnak megfelelőre cserélése.

A pályázatban központi parkolók kialakítása ingatlankiváltással is lehetséges, melyhez nem kell előre önerőt biztosítani, de szükséges egy feltételes elő adás-vételi szerződéstervezetet becsatolni az alábbi tartalommal: nyertes pályázat esetén (3 hónapon belül) szándékunkat fejezzük ki a telek megvásárlására, melyet pályázati pénzből fedezünk.

Ez a szóban forgó terület a 2747 Törtel, Szent István út 1622/4 hrsz (835 m<sup>2</sup>) Jancsovics Pál és felesége tulajdonában álló üres beépítetlen terület, ahol gépkocsiparkoló és fedett kerékpártároló kerülne kialakításra. A tulajdonos elmondta, hogy a telek eladási szándéka még fennáll.

A fejlesztések között szerepel a buszparkoló felületének lezárása, továbbá a sportpálya környezetében egy 50 férőhelyes gépkocsi parkoló kialakítása.

Tervezett költségek:

Zakar László tervező készíti a pályázat beadásához szükséges költségvetést, mely az alábbiak szerint kerül kialakításra:

- Projekt előkészítés, tervezés (kivéve közbeszerzési eljárások lefolytatásának költsége) 5%
- Közbeszerzési eljárások lefolytatása 1%
- Ingatlan vásárlás 2%
- Terület előkészítés (régészeti feltárás, lőszermentesítés, földmunkák stb.) 2%
- Műszaki ellenőri szolgáltatás 1%
- Projektmenedzsment 2,5%
- Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás 0,5%
- Tartalék (amely 272/2014 (XI.5) Korm. rendelet 5. melléklete 2.4 pontja szerint használható fel.) 5%

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. támogatását fejezi ki a pályázat beadását illetően.”

**Godó Tibor Polgármester** kéri a Képviselő-testület tagjait a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
55./2016. (V. 23.) határozata**

**a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel kötendő  
Konzorciumi együttműködési megállapodás tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Versenyképes Középmagyarország Operatív Program keretében a VEKOP-5.3.2-15 kódszámú, Fenntartható közlekedésfejlesztés Pest megyében tárgyú felhívásra pályázatot nyújt be.

Felhatalmazást kap a polgármester a Konzorciumi Együttműködési megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** polgármester

#### 10. napirendi pont:

**Godó Tibor Polgármester** ismerteti a soron következő napirendi pontot. A napirendet a 2016.05.23-i összevont rendkívüli Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták. A Képviselők számára korábban írásosan közzétett előterjesztés szövszerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

A támogatás célja az önkormányzatok által fenntartott bölcsődébe és óvodába járó gyermekek minél magasabb színvonalon történő ellátása, az egészségügyi alapellátás biztosítása, feltételeinek javítása, valamint a közös önkormányzat székhely hivatalának fejlesztése, felújítása az igazgatási tevékenység biztosítása érdekében.

**Célja továbbá a mindennapos testnevelés feltételeinek megteremtése, valamint az önkormányzati tulajdonú, belterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztések megvalósulása.**

**Ebben a pályázati kiírásban az alábbi B és C pontra szeretnénk pályázatot benyújtani:**

**b) Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás, vagy új sportlétesítmény létrehozása (továbbiakban: sportfejlesztés)**

***Elszámolható költségek***

- Sportfejlesztés esetében az önkormányzat tulajdonában lévő, sportlétesítményként üzemelő létesítmény fejlesztésével, felújításával, illetve új sportlétesítmény létrehozásával kapcsolatos költségekre igényelhető támogatás. Kizárólag olyan létesítmény fejlesztése vagy kialakítása támogatható, amelyet az adott önkormányzat területén működő köznevelési intézmények gyermekei, tanulói rendszeresen használhatnak, segítve ezzel a tanóra keretén belül és azon kívül a diák- és utánpótlás sport, valamint az óvodai és iskolai szabadidősport megvalósulását.

**c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása,**

***Elszámolható költségek***

- A támogatás a belterületi, önkormányzati tulajdonú közutak, járdák, hidak felújításához, korszerűsítéséhez kapcsolódó munkanemekre vonatkozhat.
  - a. szilárd burkolatú közutak felújítása,
  - b. szilárd burkolatú járda javítása, felújítása,
  - c. a fejlesztéssel érintett útszakasz műtárgyainak felújítása, korszerűsítése (pl. híd, felüljáró, átereszt, alagút, aluljáró, támfal),

- d. a közút és annak közvetlen környezetében keletkező csapadék vízvezetését szolgáló nyílt és zárt vízvezető létesítmény felújítása, korszerűsítése (burkolt árok, csatorna) fedlapok, víznyelő rácsok cseréje)
- e. út tartozékainak felújítása, korszerűsítése, forgalomtechnikai létesítmények felújítása (pl. meglévő korlátok, parkolásgátló oszlopok, jelzőtábla, jelzőlámpa cseréje, útburkolati jelek visszaállítása, kialakítása, gyalogosvédő létesítmények felújítása, korszerűsítése)

A c.-e. pontokban meghatározott munkanemek önálló projekt keretében nem támogathatók, csak az a. és b. pont szerinti támogatási igényhez kapcsolódóan számolhatók el azok költségei, a beruházási összköltség maximum 20%-ának mértékéig.

- Szilárd burkolatú útnak, járdának tekinthető a pályázat szempontjából az az út vagy járda, amelynek útteste szabályosan lerakott kő vagy műkő, továbbá beton vagy aszfalt burkolattal rendelkezik (aszfalt, aszfaltmakadám, itatott makadám, beton, kockakő burkolattal ellátott út).
- Önálló kerékpárút felújítására támogatás nem igényelhető, kerékpárút felújításával kapcsolatos költségek kizárólag abban az esetben számolhatók el, ha azok a felújítandó út vagy járda elválaszthatatlan részét képezik (ez a tulajdoni lap szerint is igazolható).

**A pályázat keretében a mindennapos testnevelés feltételeinek megteremtése okán az alábbi két alternatíva került kidolgozásra (a támogató szerv előzetes egyeztetése alapján mind a kettő megoldás megfelel a pályázati feltételeknek).**

#### **A verzió:**

A Szent István Király Általános Iskola udvarán megépülő 12\*24 m - es műfüves pálya köré létesülne kétsoros gumiburkolattal ellátott futópálya. Szintén az Iskola udvaron az MLSZ pályázathoz kapcsolódóan az 52 férőhelyes mobil lelátó fedése történne meg, továbbá a Körösi úti pályán lévő 312 férőhelyes lelátó fedése. Eszköz beszerzés keretében 2 db Joola kültéri city pin-pong asztal beszerzése valamint az asztal helyéül szolgáló 6\*3 m-es környezet gumiburkolattal vagy térburkoló kövel lenne ellátva.

Költségek:

Fedés a lelátóra (iskola udvar 52 férőhelyes): 1.490.000,- Ft + ÁFA

Fedés a lelátóra: (a nagy sportpályán 312 férőhelyes): 5.790.000,- Ft + ÁFA

Futó pálya árajánlat 6.092.920,- Ft + ÁFA

2 db Ping.pong asztal térburkolással bruttó: 1.516.990,- Ft.

**Összesen: 18.500.600,- Ft – itt bruttó 20 millióra lehet pályázni. 85 %-os támogatottságnál ez 2.775.090,- Ft önerőt jelent.**

Mellékeltek ehhez a változathoz nem kerültek csatolásra a Képviselő-testületi ülésen lehet a beadott költségvetéseket megtekinteni.

#### **B verzió:**

KONCEPCIÓTERV - A betervezett Hags NRG Fuji elem tulajdonképpen több, egymás mellé-mögé helyezett, modulokból felépülő akadálypályaként is felfogható játék. Az elemek együttesen és külön-külön is fejlesztik a fiatalok és idősebbek ügyességét, szemkéz koordinációját és erejét. Az elemeket egy kanyargós vonal mentén helyeztük el, ilyen módon folyamatosan és körkörös irányban lehet végighaladni rajta. Így egyszerre többen, egymás akadályoztatása nélkül is képesek egyszerre használni a szereket. Ha kevesen vannak, akár egymással versengve, időre is teljesíthetik a pályát a kicsik és nagyok is

A tervezett sportpark elsődleges célja, hogy az iskolás gyermekek erőnlétének, egyensúlyérzékének, mozgáskoordinációjának a fejlesztését a leginkább képes legyen kiszolgálni. Az akadálypályát és a sporteszközöket felnőttek és gyerekek is egyaránt tudják használni, megfelelő kihívást rejtnek mindenki számára.

A sportszerek között olyan elem is található, amelyet kerekesszékekkel közlekedők is tudnak használni. A felhasználók ilyenfajta integrációja sajnos ritka a legtöbb sportparkban, emiatt mindenképp szem előtt kell tartanunk ezt a szempontot is.

## **ÁRAZOTT TERVEZŐI KÖLTSÉGBECSLÉS**

**Ajánlatkérő: Törtel Község Önkormányzata**

2747 Törtel, Szent István tér 1.

2016. május 18.

### **KÖLTSÉGGKIÍRÁS FŐÖSSZESÍTŐ**

<b>I. BONTÁSI, ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK összesen:</b>	<b>395 000 Ft</b>
<i>Áfa (27%)</i>	106 650 Ft
<b>II. ÉPÍTÉSI MUNKÁK összesen:</b>	<b>15 158 300 Ft</b>
<i>Áfa (27%)</i>	4 092 741 Ft
<b>III. ESZKÖZÖK összesen:</b>	<b>2 265 800 Ft</b>
<i>Áfa (27%)</i>	611 766 Ft
<b>IV. EGYÉB MUNKÁK összesen:</b>	<b>200 000 Ft</b>
<i>Áfa (27%)</i>	54 000 Ft
<b>ÖSSZESEN (Nettó)</b>	<b>18 019 100 Ft</b>
<i>Áfa (27%)</i>	4 865 157 Ft
<b>ÖSSZESEN (BRUTTÓ)</b>	<b>22 884 257 Ft</b>

**Összesen: 22.884.256,- Ft – itt bruttó 20 millióra lehet pályázni. 85 %-os támogatottságnál ez 3.432.639,- Ft önerőt jelent, továbbá mivel meghaladja a közbeszerzési értékhatárt, így közbeszerzési eljárást kell kírni erre a pályázatra mely + költség. Az S-TÉR Kft ajánlata az előterjesztés mellékletét képezi.**

**A pályázatok benyújtása az alábbiak szerint lehetséges:**

- elektronikus feltöltés lezárása: 2016. június 2. 16:00 óra
- papír alapon történő benyújtás: 2016. június 3-ig

### **Támogatás összege:**

- a) Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása esetén: **max. 30 millió Ft.**
- b) Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás, vagy új sportlétesítmény létrehozása esetén: **max. 20 millió Ft.**
- c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása esetén:
  - fővárosi kerületi önkormányzatok esetében: max. 100 millió Ft,
  - megyei jogú városok esetében: max. 50 millió Ft,
  - 10 000 fő lakosság szám feletti városok esetében: max. 30 millió Ft,
  - 10 000 fő lakosság szám alatti települések esetében: **max. 15 millió Ft.**

**A C, pont keretében az előző évhez hasonlóan az alábbi útfelújításokra szeretnénk pályázni:**

- 2747 Törtel, Rákóczi út, Bercsényi út, és 225 m<sup>2</sup> járdaszakasz felújítására. A beruházás teljes költsége bruttó 15.789.231,- Ft, a támogatási intenzitás: 85 %, a

szükséges önerő 2.368.385,- Ft, melyet a Képviselő-testület a 2016. évi költségvetésében biztosít.

A beadott árazott költségvetés nem került csatolásra a Képviselő-testületi ülésen lehet megtekinteni.”

**Godó Tibor Polgármester** kéri a Képviselő-testület tagjait a témakörhöz kapcsolódó hozzászólások, vélemények közzétételére.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
56./2016. (V. 23.) határozata**

**az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása, sportudvar,  
belterületi utak, járdák, hidak felújítására kiírt pályázat benyújtása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása címen a mindennapos testnevelés feltételeinek megteremtése céljából az „A” verzió szerint. A 2.775.090.- Ft szükséges önerőt a Képviselő – testület a 2016. évi költségvetésében biztosítja.

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása címen a belterületi utak, járdák, hidak felújítása című pályázati forrás elnyerésére, a 2747 Törtel, Rákóczi út, Bercsényi út, és 225 m<sup>2</sup> járdaszakasz felújítására.

A beruházás teljes költsége bruttó 15.789.231.- Ft, a támogatási intenzitás: 85 %, a szükséges önerő 2.368.385,- Ft, melyet a Képviselő-testület a 2016. évi költségvetésében biztosít.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázattal kapcsolatos adminisztrációs feladatokat elvégezze.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** polgármester

**11. napirendi pont:**

**Godó Tibor Polgármester** ismerteti a soron következő napirendi pontot a bölcsőde építésére irányuló pályázat tárgyában, melyet a Képviselők számára korábban írásosan közzétett előterjesztés szövegerinté ismertetéseként előad. A napirendet a 2016.05.23-i összevont rendkívüli Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

„Tisztelt Képviselő-testület!

A Kormány a Partnerségi Megállapodásban célul tűzte ki a fenntartható és minőségi foglalkoztatás, valamint a munkavállalói mobilitás támogatását, többek között a kisgyermekes szülők munkaerőpiacra történő visszatérésének elősegítését a gyermekellátási szolgáltatások fejlesztése által.



A Képviselő-testület korábban úgy döntött, hogy a bölcsöde kialakításának helyéül a 2747 Törtel, Temető út 4. szám alatti 7 hrsz.-ú ingatlant jelöli ki.

A bölcsödei projektet előkészítő cég elvégezte az építéshez szükséges számításokat és alábbi alternatívákat közölték.

„A törteli Bölcsöde kialakítás ügyében a jelenleg hatályos és a pályázat során is előírt OTÉK és MSZE 24210-1 szabvány előírásai alapján végeztünk egy előzetes területszámítást, melyet mellékelten megküldök. A kimutatásból sajnos az látszik, hogy a tervezési helyszínként megjelölt HRSZ.: 7 alatti telek 30%-os beépítésével, mely kb. 734 m<sup>2</sup>, a 42 főt befogadni képes, időszakos gyermekfelügyeleti szobát is tartalmazó intézmény **nem fér el a telekre.**

**A probléma megoldására három lehetőség kínálkozik:**

- a tervezett bölcsöde 2 csoportszobával, 28 fő befogadóképességgel fog rendelkezni, időszakos gyermekfelügyeleti szoba, sószoba nem valósul meg, mivel erre a szabvány előírásai megegyeznek a csoportszobákra vonatkozó követelményekkel.  
- a szomszédos telekből hozzá kell vásárolni kb. 700-1.000 m<sup>2</sup>-t, a megvásárolt telekrészt egyesíteni kell a 7-es helyrajzi számúval. Ez esetben az igényeknek megfelelő intézmény kialakítható.

- a harmadik lehetőség nem szerencsés megoldás, ezért nem is javaslom, csak legvégső megoldásként. A területen jelenleg a megengedett építménymagasság 5 m. Ha ezt fel lehetne emelni 6,50-7,00 m -re, akkor a gazdasági és szociális helyiségek jó részét fel lehetne helyezni egy emeleti szintre. Így talán beleférnének a jelenlegi telekadottság nyújtotta lehetőségekbe. Ezt még nem jártuk körül teljesen, ezért ezt a megoldás nem szerencsés!

**A pályázati felhívás alapján amennyiben szükséges van lehetőség ingatlanvásárlásra a beruházási költség 2 %-ig.**

Elszámolható a támogatás terhére:

**"Ingatlanvásárlás költségei**

Ingatlan bekerülési értéke, vagy ezen belül:

- ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jog megváltása,
- kisajátítási terv,
- értékbecslés,
- kártalanítási költség,
- ügyvédi díj,
- egyéb adás-vétellel kapcsolatos költség,
- vezetékjogi kártalanítás.”

Személyes egyeztetés történt a Törtel, Temető út 8. szám alatti ingatlan tulajdonosával. Búcsús Ferencsel, akitől az alábbi tájékoztatást kaptam.

Jelenleg a 3328 m<sup>2</sup> területű ingatlan eladó, annak értékét 5 millió Ft-ban jelölte meg. Hajlandóságot mutat egy elő adás-vételi szerződés megkötésére az Önkormányzattal (3 hónapos időtartamra), amennyiben a ténylegesen megállapított ingatlan vételár 10 %-ának megfelelő előleget az Önkormányzat megfizeti.

Várhatóan a pályázat eredményéről 3 hónapon belül értesülünk. Nyertes pályázat esetén az ingatlan vételára 100 %-ban elszámolható lesz.”

**Godó Tibor Polgármester** ismerteti, hogy a pályázat támogatási intenzitása 100%. Az önkormányzat részéről fizetendő összeg maximum 500.000.- Ft lehet, amely az ingatlan vételár 10%-ának megfelelő előleg.

**Godó Tibor Polgármester** kéri a Képviselő-testület tagjait a témakörhöz kapcsolódó további hozzászólások, vélemények közzétételére.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
57./2016. (V. 23.) határozata**

**bölcsőde építésére irányuló pályázat tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be „Kisgyermeket nevelő szülők munkavállalási aktivitásának növelése” elnevezésű VEKOP-6.1.1-15 kódszámú pályázat keretében, új bölcsőde létesítésére.

Felhatalmazást kap a polgármester, hogy a 2747 Törtel, Temető út 8. szám alatti ingatlannal kapcsolatos adás-vételi előszerződést elkészítesse, aláírja, és a kölcsönösen kialakított 5.000.000.- Ft vételár 10%-ának megfelelő foglaló utalása végett intézkedjen.

Határidő: folyamatos  
Felelős: polgármester

**12. napirendi pont:**

**Godó Tibor Polgármester** ismerteti a soron következő napirendi pontot a Törteli Szent István Király Általános Iskola fenntartói jogának visszavétele tárgyában, melyet a Képviselők számára korábban írásosan közzétett előterjesztés szószerinti ismertetéseként előad. A napirendet a 2016.05.23-i összevont rendkívüli Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és egyhangúan jóváhagyták.

„Tisztelt Képviselő-testület!

A közoktatási intézmények működtetői és fenntartói jogát az állam át fogja venni az Országgyűlés részére, 2016. május 17-én benyújtott törvényjavaslat értelmében. Ezzel a változással központilag egyértelmű felelősségi viszonyokat terveznek biztosítani. A köznevelési helyettes államtitkár nyilatkozata szerint a vegyes fenntartás nem váltotta be a hozzáfűzött reményeket, kiegyensúlyozott működést kell biztosítani az iskoláknak. Ezzel szeretnék kizárni az olyan technikai problémákat, mint például ki legyen a munkavégzéshez szükséges eszközök beszerzője.

Jelenleg az önkormányzatok működtetik az intézmények 55 százalékát, és közel 45 százaléknál az állam a működtető.

A tervek szerint az új intézményfenntartó három szintre oszlik a jövőben: lesz egy központ, lesz 56 tankerületi központ, és harmadik szintként az intézmények. Kikerül a megyei szint,

ami eddig lassíthatta a döntéshozatalt, illetve zavart okozhatott; az irányítás egycsatornássá válik.

A fentiek ismeretében Törtel Község Önkormányzata tervezi a fenntartói jogkör mielőbbi visszavételét. Korábban már ismeretes a tisztelt Képviselő-testület előtt, hogy a működtetői jogkört 2015.09.01-től Törtel Község Önkormányzata látja el. E tekintetben Törtel településen is fennáll a „vegyes” fenntartás problémája, melyet a település és az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva szükséges megoldanunk.

A működtetés maradéktalan ellátása nem okozott problémát a költségvetés összeállításakor, ugyanakkor a fenntartói jogkör visszaszerzésével állami támogatásra válunk jogosulttá. Ezen állami támogatásból finanszírozható az alkalmazottak bére, illetve a bérek után fizetendő járulékok. Amennyiben a fenntartás és a működtetés egy kézben Törtel Község Önkormányzatához kerülne, megoldódna egy hatalmas probléma és végre ismét magunkénak tudhatnánk az amúgy is Törtel településhez tartozó Általános Iskolánkat.”

**Koncz Margit Képviselő** kérdése, hogy – abban az esetben, ha nem kaphatja meg az Önkormányzat a fenntartói jogot - megoldást jelenthetne-e a problémákra, ha az Általános Iskola egyházi fenntartásba kerülne át.

**Godó Tibor Polgármester** véleménye szerint az egyházi fenntartás kialakítása sem oldható meg egyszerűen.

**Godó Tibor Polgármester** kéri a Képviselő-testület tagjait a témakörhöz kapcsolódó további hozzászólások, vélemények közzétételére.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

#### **Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 58./2016. (V.23.) határozata**

##### **a Törteli Szent István Király Általános Iskola fenntartói jogának átvétele tárgyában**

Törtel Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy vissza kívánja venni a Törteli Szent István Király Általános Iskola fenntartói jogát.

Felhatalmazást kap a polgármester és a jegyző a Törteli Szent István Király Általános Iskola fenntartói jogának visszavétele érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

**Godó Tibor Polgármester** a határozat elfogadását követően kéri a Képviselő-testület elvi hozzájárulását a következő kérdésben:

a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Programjának keretén belül meghirdetett és nyertes pályázat – melynek keretében egy 12x24 méteres műfüves grundpálya kiépítése valósul meg – kivitelezési helyszínéül a Törteli Szent István Király Általános Iskola udvara lett megjelölve. Kéri az elvi hozzájárulást, miszerint a kiépítés

helyszíne változatlan maradjon, vagy helyezték át a terveket a Törteli Községi Sportkör területére.

Abban az esetben akadályok merülhetnek fel, amennyiben a fenntartás és működtetés joga is átkerül az állam jogkörébe. Az MLSZ pályázat szigorú szabályai közé tartozik az önkormányzat karbantartási kötelezettsége, amelynek megvalósítása nehézségekbe ütközhet egy állami tulajdon alatt álló intézmény esetében.

A **Képviselő-testület** türelmi időt kér, ami alatt kiderülhet, hogy milyen döntés születik az állami átvételről.

### **13. napirendi pont:**

**Godó Tibor Polgármester** ismerteti a soron következő napirendi pontot a Törteli Tulipán Óvoda épületének felújításához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában, melyet a Képviselők számára korábban írásosan közzétett előterjesztés szöveges ismertetéseként előad. A napirendet a 2016.05.23-i összevont rendkívüli Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták.

„Tisztelt Képviselő-testület!

Törtel Község Önkormányzata a „*Törteli Tulipán Óvoda épületének felújítása*” tárgyú közbeszerzési eljárásban – a kivitelezésre - négy céget kért fel ajánlattételre. Az ajánlattételi határidő 2016. május 19. 10:00 volt.

A tárgyi eljárásban kiegészítő tájékoztatási kérelmek érkeztek be, ebből kifolyólag a közbeszerzést kiíró Goodwill Consulting Kft. az ajánlattételi beadási határidő meghosszabbítása mellett döntött, amely 2016. május 30. 10:00-ra módosult.

A pályázatban a kivitelezéshez szükséges műszaki ellenőr költsége nem került betervezésre. A műszaki ellenőr feladatai és felelőssége az építető megbízásából a kivitelezés ellenőrzése, a jogszabályoknak, előírásoknak való megfelelésség mellett az építkezés minőségének a vizsgálata.

A műszaki ellenőr az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének helyszínén az építető helyszíni képviselője, legfontosabb feladata az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíteni és ellenőrizni a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását.

Három árajánlatot kértünk be a műszaki ellenőri feladatok ellátására, azonban a megadott határidőn belül csak egy érvényes árajánlat érkezett.

#### **Ajánlattevő:**

**Sallai Miklós**

2700 Cegléd, Virág út 43.

Névjegyzékszám/műszaki ell.sz: ME-ÉM-I-MÉK-13-20045

Építész tervező: É313-0279

Felelős műszaki vezető: Mv-Ép/A-MÉK-13-10094

Vállalási ár bruttó: 450.000,- Ft

Az ajánlattevő megfelelő szakmai háttérrel, tapasztalattal rendelkezik, helyismerete kiváló.

Referenciái a 2015-ös évben:

2700 Cegléd, Kossuth Ferenc út 19. sz. lépcsőház homlokzat felújítás,

2700 Cegléd, Rákóczi út 58. sz. alatt lévő társasház magastető felújítási munkái,  
2711 Tápiószentmárton, Hajt a csapat Egyesület lovas oktató bázis bővítés kivitelezési munkái,  
2711 Tápiószentmárton, Móra Ferenc út 28. sz. alatti orvosi rendelő akadálymentesítési kivitelezési munkái.”

Ezek után kéri a Képviselő-testület tagjaitól a napirendhez kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, valamint határozat hozatalára nincs szükség a tájékoztatóval kapcsolatban, ráter a következő napirendi pontra.

A Képviselő-testület tagjai egyhangú igen szavazattal a tájékoztatót tudomásul vették és elfogadták.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás az ülés napirendi pontjait illetően nem érkezett, **Godó Tibor Polgármester** megköszöni a Képviselők és Dr. Turóczi Zoltán Jegyző munkáját, és a nyílt ülést 20 óra 16 perckor befejezettnek tekinti. Zárt ülést rendel el.

Kmf.

  
Godó Tibor  
Polgármester



  
Dr. Turóczi Zoltán  
Jegyző