

Törtel Község Önkormányzata Képviselő – testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdése és a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. sz. mellékletében meghatározott feladatkörében eljárva megalkotta az egyes önkormányzati tulajdonban lévő gépek és helyiségek használati díjairól szóló rendeletet.

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. évi munkaterve szerint: Az egyes önkormányzati tulajdonban lévő gépek és helyiségek használati díjairól szóló 9/2017. (IV.01.) rendelete szerinti bérleti díjak mértékének felülvizsgálata vált aktuálissá.

Az egyes önkormányzati tulajdonban levő gépek és helyiségek használati díjainak összege az alábbiak szerint módosul:

Szent István úti üzletsor 5x60 m² (1619/1, 1619/2, 1619/3, 1619/4, 1619/5 hrsz. földterület) 6.000 Ft/m²/év.

Egyes, az önkormányzat által bérbeadható bel - és külterületi ingatlanok eladásra kerültek. (szántó és legelő)

Törtel 09 hrsz	Törtel 02/11 hrsz
Törtel 1446/5 hrsz	Törtel 02/22 hrsz
Törtel 1505/1 hrsz	Törtel 0247 hrsz
Törtel 1505/2 hrsz	Törtel 1141 hrsz
Törtel 2006 hrsz	Törtel 05/30 hrsz
Törtel 04/13 hrsz	Törtel 0283/54 hrsz
Törtel 011/2 hrsz	Törtel 061/2 hrsz
Törtel 044/4 hrsz	Törtel 1445/41 hrsz
Törtel 053/4 hrsz	Törtel 0283/56 hrsz
Törtel 061/7 hrsz	Törtel 0283/32 hrsz
Törtel 0153/4 hrsz	Törtel 0283/31 hrsz
Törtel 0155/2 hrsz	Törtel 0283/29 hrsz
Törtel 0181/2 hrsz	Törtel 0283/23 hrsz
Törtel 0215/2 hrsz	Törtel 0283/56 hrsz
Törtel 0215/3 hrsz	Törtel 0283/33 hrsz
Törtel 0217/5 hrsz	Törtel 055/9 hrsz
Törtel 0219/16 hrsz	Törtel 0274/7 hrsz
Törtel 0311/6 hrsz	Törtel 0345/4 hrsz
Törtel 055/4 hrsz	Törtel 0248 hrsz
Törtel 1507/2 hrsz	Törtel 0247 hrsz
Törtel 301 hrsz	Törtel 02/22 hrsz
Törtel 1446/4 hrsz	Törtel 0247 hrsz
Törtel 0283/28 hrsz	Törtel 1087 hrsz
Törtel 0283/52 hrsz	Törtel 1194 hrsz
Törtel 1086 hrsz	Törtel 1141 hrsz
Törtel 1445/6 hrsz	

A rendeletmódosítás előzetes hatásvizsgálata:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv. 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható követelményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a testületet tájékoztatni kell.

A törvény 17. § (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A fentiek alapján a rendelet módosításának várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatást adom:

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

- A módosításnak gazdasági hatásával nem számolhatunk.
- A rendelet módosításának költségvetési kihatása nincs.

Környezeti és egészségi következményei:

A rendeletnek nincs környezeti és egészségi hatása.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendelet-tervezetnek nincs adminisztratív terheket befolyásoló hatása.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Törvényességi felügyelet felhívását vonhatja maga után.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jelenlegi feltételekhez képest többlet feltétel nem realizálódik.

A fentiekben foglaltakra figyelemmel, kérem a Tisztelt Képviselő- testülettől a rendelet tervezet, és a határozati javaslat elfogadását!

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (I.30.) önkormányzati rendelete

az egyes önkormányzati tulajdonban levő gépek és helyiségek használati díjairól szóló 9/2017. (IV.01.) önkormányzati rendelet módosításáról (tervezet)

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3.§ (1) bekezdésében valamint 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk 2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága, Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága,

valamint Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

1.§

A rendelet 3. számú mellékletének helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

2.§.

E rendelet 2019. január 30-én lép hatályba és 2019. január 31-én hatályát veszti.

Kelt: Törtel, 2019. január 28.

Godó Tibor
Polgármester

Dr. Tóth Ágnes
Jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem: 2019. január 29.

Dr. Tóth Ágnes
Jegyző

1. sz. melléklet a .../2019. (I.30.) ÖR-hez

Az önkormányzat bérbe adható bel és külterületi ingatlanjai (szántó és legelő)

Törtel 09 hrsz	Törtel 053/4 hrsz
Törtel 1446/5 hrsz	Törtel 02/22 hrsz
Törtel 1505/1 hrsz	Törtel 0247 hrsz
Törtel 1505/2 hrsz	Törtel 1141 hrsz
Törtel 2006 hrsz	Törtel 0345/4 hrsz
Törtel 04/13 hrsz	Törtel 0283/54 hrsz
Törtel 8 hrsz	Törtel 061/2 hrsz
Törtel 0248 hrsz	Törtel 1445/41 hrsz
Törtel 0247 hrsz	Törtel 0283/56 hrsz
Törtel 02/22 hrsz	Törtel 0283/32 hrsz
Törtel 0247 hrsz	Törtel 0283/31 hrsz
Törtel 0155/2 hrsz	Törtel 0283/29 hrsz
Törtel 0181/2 hrsz	Törtel 0283/23 hrsz
Törtel 0215/2 hrsz	Törtel 0283/56 hrsz
Törtel 0215/3 hrsz	Törtel 0283/33 hrsz
Törtel 0217/5 hrsz	Törtel 055/9 hrsz
Törtel 0219/16 hrsz	Törtel 0274/7 hrsz

Törtel 1194 hrsz	Törtel 0283/28 hrsz
Törtel 055/4 hrsz	Törtel 0283/52 hrsz
Törtel 1507/2 hrsz	Törtel 1086 hrsz
Törtel 301 hrsz	Törtel 1445/6 hrsz
Törtel 1446/4 hrsz	

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2017. (IV.01.) önkormányzati rendelete egységes szerkezetben

az egyes önkormányzati tulajdonban levő gépek és helyiségek használati díjairól

A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Törtel község közigazgatási területén az egyes önkormányzati tulajdonban levő gépeket és helyiségeket igénybe vevőkre, valamint az önkormányzat kül- és belterületi ingatlanjait bérbe vevőkre.

Az épület és terem bérbeadásának feltételei és díjai

2. §

(1) Az önkormányzat tulajdonába lévő épületek vagy terem igénybe vétele írásbeli igénylés alapján történhet. A kérelmet a polgármesterhez kell benyújtani, az igénylés előtt minimum 3 munkanappal.

(2) A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) A kérelmező nevét
- b) A kérelmező lakcímét és/vagy tartózkodási helyét
- c) A kérelmező telefonszámát
- d) Az igényelt épület vagy terem pontos megnevezését
- e) Az igényelt épület vagy terem pontos címét
- f) Az igényelt épület vagy terem használati célját
- g) Az igényelt épület vagy terem használati idejét

(3) A kérelem elbírálója 2 munkanapon belül értesíti a kérelmezőt arról, hogy engedélyezi-e az épület vagy terem használatát vagy elutasítja a kérelmet.

(4) Az elfogadott kérelem esetén, a kérelem elbírálója értesíti a kérelmezőt a bérleti díj befizetésére Törtel Község Önkormányzata Pátria Takarékszövetkezetnél vezetett számlájára.

(5) Az épület vagy terem használatba vétele előtt átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell készíteni. Az épület visszaadása után az átadás-átvételi jegyzőkönyvnek megfelelően kell szerepelni minden tárgynak és eszköznek az épületben vagy épület részben. Amennyiben nem egyezik meg a jegyzőkönyv és az épület tartalma, úgy a kárfelmérést a polgármester vagy egy általa választott köztisztviselő végzi.

(6) A kárfelmérés után kiszámított összeget az épület használójának be kell fizetni.

(7) Amennyiben a használatba vételt képező épület vagy terem az önkormányzat intézményeinek használatában van, úgy a intézmény vezetőjének lehetősége van az épületben való tartózkodásra a kárfelmérés során.

(8) Az Önkormányzat tulajdonában lévő épületek és termek megnevezését a 1. sz. melléklet tartalmazza.

Informatikai szolgáltatások díjai

3. §

- (1) Az önkormányzat, informatikai szolgáltatásokat csak a Déryné Művelődési Központ és Könyvtár „B” épületében biztosít.
- (2) Az informatikai szolgáltatások megnevezését a 2. sz. melléklet tartalmazza.

4. §

- (1) Az önkormányzat bérbe adható kül- és belterületi ingatlanait a 3. sz. melléklet tartalmazza.

Eljárási rendelkezések

5. §

- (1) Ingyenesen használhatják a helyiségeket az önkormányzat intézményei, a település civil szervezetei.
Ingyenesen igénybe vehetők a helyiségek osztálytalálkozókat megtartása céljából.
Minden esetben az igénylést az igénybe vételt megelőző 5 nappal korábban kell írásban a polgármesterhez benyújtani.
Egyedi ingyenes használatra vonatkozó kérelmet az igénybevételt megelőző 15 nappal korábban kell írásban benyújtani a polgármesternek.
- (2) A település lakói érdekében tartott rendezvények, képzések és más a település érdekeit szolgáló célból, egyedi megállapodásokat köthet a polgármester és a jegyző.
- (3) Főállású önkormányzati dolgozók, helyi képviselők, bizottsági tagok és kisebbségi képviselők saját maguk és egyenes ági rokonaik részére történő helyiségbérlet esetén, a bérleti díjból 30%-os engedmény biztosított.

Záró rendelkezések

6.§.

E rendelet 2017. április 01- én lép hatályba.

Kelt: Törtel, 2017. március 29.

Godó Tibor
polgármester

Dr. Tóth Ágnes
jegyző

Záradék:

Az egységes szerkezetbe foglalt rendeletet a mai napon kihirdettem.

Kelt: Törtel, 2019. január 29.

Dr. Tóth Ágnes
Jegyző

Önkormányzat tulajdonában lévő épületek és termek

	A
	Épületek, területek helyszíne
1.	Déryné Művelődési Központ és Könyvtár „B” épülete
	Rendezvényterem, aula (gyermek, nyugdíjas)
	Rendezvényterem, aula (felnőtt)
	Rendezvényterem, aula (gyűlés, értekezlet, vásár, stb.)
	Klubszoba (gyermek, felnőtt)
	Rendezvényterem, aula (családi rendezvény, 20 fő alatt, nyáron)
	Rendezvényterem, aula (családi rendezvény, 20 fő felett, nyáron)
	Rendezvényterem, aula (családi rendezvény, 20 fő alatt, télen)
	Rendezvényterem, aula (családi rendezvény, 20 fő felett, télen)
	Lakodalom
2.	Déryné Művelődési Központ és Könyvtár „A” épülete
	Egyéb (tánc, stb.) 1 alkalom/hét
	Színházterem (gyermek, nyugdíjas)
	Színházterem (felnőtt)
	Színházterem (gyűlés, értekezlet, vásár, stb.)
	Klubszoba, régi könyvtár (gyermek)
	Klubszoba, régi könyvtár (felnőtt)
	Színházterem (kisebb rendezvények, 20 fő alatt)
	Színházterem (kisebb rendezvények, 20 fő felett)
	Lakodalom
3.	Műfüves pálya
4.	Szent István tér, Vízműnél 24 m² földterület
5.	Kossuth L. út 1-5. Óvodánál 68 m² földterület
6.	Szent István úti üzletsor 5X60 m² (1619/1, 1619/2, 1619/3, 1619/4, 1619/5 hrsz. földterület)
7.	Dózsa György út 20-22. 25 m² üzlethelyiségek (8 üzlethelyiség)
8.	Buszparkoló személygépjármű tehergépjármű mezőgazdasági vontató
9.	Óvoda, torna szoba
10.	Konyha, ebédlő
11.	Polgármesteri Hivatal díszterme
12.	Mankós dűlő Vízjárás Iskola 061/2 hrsz.

Informatikai Szolgáltatások

Művelődési Ház /Teleház szolgáltatás/
Nyomtatás A/4 fekete, színes
Nyomtatás A/3 fekete, színes
Másolás A/4 fekete, színes
Másolás A/3 fekete, színes
Névjegykártya készítés
Szórólap, A/4-es levélpapír
Meghívók készítése
Stúdió szolgáltatások: scannálás, gépelés, szerkesztés, Fax.
Internet használat diákoknak, felnőtteknek

Az önkormányzat bérbe adható bel és külterületi ingatlanjai (szántó és legelő)

Törtel 09 hrsz	Törtel 053/4 hrsz
Törtel 1446/5 hrsz	Törtel 02/22 hrsz
Törtel 1505/1 hrsz	Törtel 0247 hrsz
Törtel 1505/2 hrsz	Törtel 1141 hrsz
Törtel 2006 hrsz	Törtel 0345/4 hrsz
Törtel 04/13 hrsz	Törtel 0283/54 hrsz
Törtel 8 hrsz	Törtel 061/2 hrsz
Törtel 0248 hrsz	Törtel 1445/41 hrsz
Törtel 0247 hrsz	Törtel 0283/56 hrsz
Törtel 02/22 hrsz	Törtel 0283/32 hrsz
Törtel 0247 hrsz	Törtel 0283/31 hrsz
Törtel 0155/2 hrsz	Törtel 0283/29 hrsz
Törtel 0181/2 hrsz	Törtel 0283/23 hrsz
Törtel 0215/2 hrsz	Törtel 0283/56 hrsz
Törtel 0215/3 hrsz	Törtel 0283/33 hrsz
Törtel 0217/5 hrsz	Törtel 055/9 hrsz
Törtel 0219/16 hrsz	Törtel 0274/7 hrsz
Törtel 1194 hrsz	Törtel 0283/28 hrsz
Törtel 055/4 hrsz	Törtel 0283/52 hrsz
Törtel 1507/2 hrsz	Törtel 1086 hrsz
Törtel 301 hrsz	Törtel 1445/6 hrsz
Törtel 1446/4 hrsz	

¹Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (I.30.) Önkormányzati Rendelete

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete
...../2019. (I.28.) határozati javaslata

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete, elfogadja az egyes önkormányzati tulajdonban levő gépek és helyiségek használati díjairól szóló 9/2017. (IV.01.) önkormányzati rendelet alapján a következő bérleti díjakat.

1. Önkormányzati tulajdonában lévő épületek és termek

	A	B
	Épületek, területek helyszíne	Fizetendő bér összege
1.	Déryné Művelődési Központ és Könyvtár „B” épülete	
	Rendezvényterem, aula (gyermek, nyugdíjas)	1.000 Ft/óra
	Rendezvényterem, aula (felnőtt)	2.000 Ft/óra
	Rendezvényterem, aula (gyűlés, értekezlet vásár, stb.)	3.000 Ft/óra
	Klubszoba (gyermek, felnőtt)	500 Ft/óra
	Rendezvényterem, aula (családi rendezvény 20 fő alatt, nyáron)	15.000 Ft/alkalom
	Rendezvényterem, aula (családi rendezvény 20 fő felett nyáron)	25.000 Ft/alkalom
	Rendezvényterem, aula (családi rendezvény 20 fő alatt, télen)	15.000 Ft + 5.000 Ft rezsi/alkalom
	Rendezvényterem, aula (családi rendezvény 20 fő felett, télen)	30.000 Ft + 5.000 Ft rezsi/alkalom
	Lakodalom	40.000 Ft + 10.000 Ft rezsi/alkalom
2.	Déryné Művelődési Központ és Könyvtár „A” épülete	
	Színházterem (gyermek, nyugdíjas)	1.000 Ft/óra
	Színházterem (felnőtt)	2.000 Ft/óra
	Színházterem (gyűlés, értekezlet, vásár, stb.)	3.000 Ft + rezsi/óra
	Klubszoba, régi könyvtár (gyermek)	500 Ft/óra
	Klubszoba, régi könyvtár (felnőtt)	1.000 Ft/óra
	Színházterem (kisebb rendezvények, 20 fő alatt)	10.000 Ft + rezsi/alkalom
	Színházterem (kisebb rendezvények, 20 fő felett)	20.000 Ft + rezsi/alkalom
	Lakodalom	40.000 Ft + rezsi/alkalom
3.	Műfüves pálya	5.000 Ft/óra
4.	Szent István tér, Vízműnél 24 m² földterület	1.000 Ft/m²/év
5.	Kossuth L. út 1-5. Óvodánál 68 m² földterület	1.000 Ft/m²/év
6.	Szent István úti üzletsor 5X60 m² (1619/5)	6.000 Ft/m²/év
7.	Dózsa György út 20-22. 25 m² üzlethelyiségek (8 üzlethelyiség)	2.000 Ft/m²/év
8.	Buszparkoló személygépjármű tehergépjármű mezőgazdasági vontató	1.000 Ft/nap 2.000 Ft/nap 1.500 Ft/nap
1.	Konyha, ebédlő	15. 000 Ft + rezsi/alkalom
2.	Óvoda, tornaszoba	
3.	Polgármesteri Hivatal díszterme	
4.	Mankós dűlő Vízjárasi Iskola 061/2	

2. Informatikai szolgáltatások Művelődési Ház /Teleház szolgáltatás/

	A	B
	Szolgáltatás	Fizetendő díj összege
1.	Nyomtatás A/4-es fekete (szöveg)	1-500 db 20 Ft, 500 db – 15 FT
2.	Nyomtatás A/3-as fekete (szöveg)	1-100 db 30Ft/oldal, 100- 25 Ft/oldal
3.	Nyomtatás A/4-es	1-100 db 200 Ft, 100-500 db 130 Ft
		500 db- 120 Ft
4.	Nyomtatás A/3-as színes	1-100 db 300 Ft
5.	Fénymásolás A/4-es (szöveg)	1-100 db 20 Ft/old. két oldalas 30Ft
		100-500 db 15 Ft/old. két oldalas 20 Ft Ft
		500-1000 db 10Ft/old. két oldalas 15 Ft
6.	Fénymásolás A/3-as (szöveg)	1-100 db 30 Ft/old. két oldalas 40 Ft
		100-500 db 25 Ft/old. két oldalas 35 Ft
7.	Névjegykártya	100 db fekete 20 Ft színes 40 Ft
		200 db fekete 15 Ft színes 30 Ft
		500 db fekete 10 Ft színes 20 Ft
8.	Szórólap A/4-es levélpapír	200-1000-ig 10Ft/db
		1000- 6 Ft/db
9.	Meghívók készítése	Megegyezés szerint
10.	Scannalás	20 Ft/oldal
11.	gépelés	200 Ft/oldal
12.	szerkesztés	500 Ft/óra
13.	Fax	600 Ft/ old. és a további oldalak 300 Ft
14.	Internet használat	diákoknak ha könyvtári tag 200 Ft/óra
		diákoknak ha nem tag 300Ft/óra
		felőtt könyvtári tag 300Ft/óra
		felőtt nem tagnak 400Ft/óra

3. Önkormányzati tulajdonú földek haszonbérleti díjai

Törtel Hrsz.	Bérleti díj /Ft/év	Törtel Hrsz.	Bérleti díj/Ft/év
0283/54	11 770 Ft	0283/52	28 255 Ft
0283/33	15 830 Ft	09	23 650 Ft
02/22	6 583 Ft	02/22	80 000 Ft
02/22	111 740 Ft	0283/56	63 405 Ft
05/30	8 075 Ft	055/9	514 500 Ft
0283/56	25 520 Ft	0274/7	47 970 Ft
061/2	60 985 Ft	0345/4	12 465 Ft
1445/41	35 000 Ft	0248	158 400 Ft
0283/56	17 160 Ft	02/22	142.840 Ft
0283/32	15 825 Ft	0283/56	174.570 FT
0283/31	15 830 Ft	0283/56	15 335 Ft
0283/29	15 830 Ft	0283/56	10.070 FT
0283/23	15 825 Ft	0283/28	11.000 Ft
0247	60 000 Ft	0283/56	31 650 Ft
09	23 650 Ft		

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. január 28.”

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2019.01.28-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és a rendelet tervezetét és a határozati javaslatot is egyhangúan jóváhagyták

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet hozták:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2019.(I.30.) önkormányzati rendelete**

**az egyes önkormányzati tulajdonban levő gépek és helyiségek használati díjairól szóló
9/2017. (IV.01.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3.§ (1) bekezdésében valamint 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk 2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága, Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, valamint Művelődési, Egészségügyi és Sport Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

1.§

A rendelet 3. számú mellékletének helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

2.§.

E rendelet 2019. január 30-én lép hatályba és 2019. január 31-én hatályát veszti.

Kelt: Törtel, 2019. január 28.

**Godó Tibor
Polgármester**

**Dr. Tóth Ágnes
Jegyző**

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem: 2019. január 29.

**Dr. Tóth Ágnes
Jegyző**

Az önkormányzat bérbe adható bel és külterületi ingatlanjai (szántó és legelő)

Törtel 09 hrsz	Törtel 053/4 hrsz
Törtel 1446/5 hrsz	Törtel 02/22 hrsz
Törtel 1505/1 hrsz	Törtel 0247 hrsz
Törtel 1505/2 hrsz	Törtel 1141 hrsz
Törtel 2006 hrsz	Törtel 0345/4 hrsz
Törtel 04/13 hrsz	Törtel 0283/54 hrsz
Törtel 8 hrsz	Törtel 061/2 hrsz
Törtel 0248 hrsz	Törtel 1445/41 hrsz
Törtel 0247 hrsz	Törtel 0283/56 hrsz
Törtel 02/22 hrsz	Törtel 0283/32 hrsz
Törtel 0247 hrsz	Törtel 0283/31 hrsz
Törtel 0155/2 hrsz	Törtel 0283/29 hrsz
Törtel 0181/2 hrsz	Törtel 0283/23 hrsz
Törtel 0215/2 hrsz	Törtel 0283/56 hrsz
Törtel 0215/3 hrsz	Törtel 0283/33 hrsz
Törtel 0217/5 hrsz	Törtel 055/9 hrsz
Törtel 0219/16 hrsz	Törtel 0274/7 hrsz
Törtel 1194 hrsz	Törtel 0283/28 hrsz
Törtel 055/4 hrsz	Törtel 0283/52 hrsz
Törtel 1507/2 hrsz	Törtel 1086 hrsz
Törtel 301 hrsz	Törtel 1445/6 hrsz
Törtel 1446/4 hrsz	

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2017. (IV.01.) önkormányzati
rendelete egységes szerkezetben**

az egyes önkormányzati tulajdonban levő gépek és helyiségek használati díjairól

A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Törtel község közigazgatási területén az egyes önkormányzati tulajdonban lévő gépeket és helyiségeket igénybe vevőkre, valamint az önkormányzat kül- és belterületi ingatlanjait bérbe vevőkre.

Az épület és terem bérbeadásának feltételei és díjai

2. §

(9) Az önkormányzat tulajdonába lévő épületek vagy terem igénybe vétele írásbeli igénylés alapján történhet. A kérelmet a polgármesterhez kell benyújtani, az igénylés előtt minimum 3 munkanappal.

(10) A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) A kérelmező nevét
- b) A kérelmező lakcímét és/vagy tartózkodási helyét
- c) A kérelmező telefonszámát
- d) Az igényelt épület vagy terem pontos megnevezését
- e) Az igényelt épület vagy terem pontos címét
- f) Az igényelt épület vagy terem használati célját
- g) Az igényelt épület vagy terem használati idejét

(11) A kérelem elbírálója 2 munkanapon belül értesíti a kérelmezőt arról, hogy engedélyezi-e az épület vagy terem használatát vagy elutasítja a kérelmet.

(12) Az elfogadott kérelem esetén, a kérelem elbírálója értesíti a kérelmezőt a bérleti díj befizetésére Törtel Község Önkormányzata Pátia Takarékszövetkezetnél vezetett számlájára.

(13) Az épület vagy terem használatba vétele előtt átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell készíteni. Az épület visszaadása után az átadás-átvételi jegyzőkönyvnek megfelelően kell szerepelni minden tárgynak és eszköznek az épületben vagy épület részben. Amennyiben nem egyezik meg a jegyzőkönyv és az épület tartalma, úgy a kárfelmérést a polgármester vagy egy általa választott köztisztviselő végzi.

(14) A kárfelmérés után kiszámított összeget az épület használójának be kell fizetni.

(15) Amennyiben a használatba vételt képező épület vagy terem az önkormányzat intézményeinek használatában van, úgy a intézmény vezetőjének lehetősége van az épületben való tartózkodásra a kárfelmérés során.

(16) Az Önkormányzat tulajdonában lévő épületek és termek megnevezését a 1. sz. melléklet tartalmazza.

Informatikai szolgáltatások díjai

3. §

- (3) Az önkormányzat, informatikai szolgáltatásokat csak a Déryné Művelődési Központ és Könyvtár „B” épületében biztosít.
- (4) Az informatikai szolgáltatások megnevezését a 2. sz. melléklet tartalmazza.

4. §

- (1) Az önkormányzat bérbe adható kül- és belterületi ingatlanait a 3. sz. melléklet tartalmazza.

Eljárási rendelkezések

5. §

- (4) Ingyenesen használhatják a helyiségeket az önkormányzat intézményei, a település civil szervezetei.
Ingyenesen igénybe vehetők a helyiségek osztálytalálkozóok megtartása céljából.
Minden esetben az igénylést az igénybe vételt megelőző 5 nappal korábban kell írásban a polgármesterhez benyújtani.
Egyedi ingyenes használatra vonatkozó kérelmet az igénybevételt megelőző 15 nappal korábban kell írásban benyújtani a polgármesternek.
- (5) A település lakói érdekében tartott rendezvények, képzések és más a település érdekeit szolgáló célból, egyedi megállapodásokat köthet a polgármester és a jegyző.
- (6) Főállású önkormányzati dolgozók, helyi képviselők, bizottsági tagok és kisebbségi képviselők saját maguk és egyenes ági rokonaik részére történő helyiségbérlet esetén, a bérleti díjból 30%-os engedmény biztosított.

Záró rendelkezések

6.§.

E rendelet 2017. április 01- én lép hatályba.

Kelt: Törtel, 2017. március 29.

Godó Tibor
polgármester

Dr. Tóth Ágnes
jegyző

Záradék:

Az egységes szerkezetbe foglalt rendeletet a mai napon kihirdettem.

Kelt: Törtel, 2019. január 29.

Dr. Tóth Ágnes
Jegyző

Önkormányzat tulajdonában lévő épületek és termek

	A
	Épületek, területek helyszíne
1.	Déryné Művelődési Központ és Könyvtár „B” épülete
	Rendezvényterem, aula (gyermek, nyugdíjas)
	Rendezvényterem, aula (felnőtt)
	Rendezvényterem, aula (gyűlés, értekezlet, vásár, stb.)
	Klubszoba (gyermek, felnőtt)
	Rendezvényterem, aula (családi rendezvény, 20 fő alatt, nyáron)
	Rendezvényterem, aula (családi rendezvény, 20 fő felett, nyáron)
	Rendezvényterem, aula (családi rendezvény, 20 fő alatt, télen)
	Rendezvényterem, aula (családi rendezvény, 20 fő felett, télen)
	Lakodalom
2.	Déryné Művelődési Központ és Könyvtár „A” épülete
	Egyéb (tánc, stb.) 1 alkalom/hét
	Színházterem (gyermek, nyugdíjas)
	Színházterem (felnőtt)
	Színházterem (gyűlés, értekezlet, vásár, stb.)
	Klubszoba, régi könyvtár (gyermek)
	Klubszoba, régi könyvtár (felnőtt)
	Színházterem (kisebb rendezvények, 20 fő alatt)
	Színházterem (kisebb rendezvények, 20 fő felett)
	Lakodalom
3.	Műfüves pálya
4.	Szent István tér, Vízműnél 24 m² földterület
5.	Kossuth L. út 1-5. Óvodánál 68 m² földterület
6.	Szent István úti üzletsor 5X60 m² (1619/1, 1619/2, 1619/3, 1619/4, 1619/5 hrsz. földterület)
7.	Dózsa György út 20-22. 25 m² üzlethelyiségek (8 üzlethelyiség)
8.	Buszparkoló személygépjármű tehergépjármű mezőgazdasági vontató
9.	Óvoda, torna szoba
10.	Konyha, ebédlő
11.	Polgármesteri Hivatal díszterme
12.	Mankós dűlő Vízjárasi Iskola 061/2 hrsz.

Informatikai Szolgáltatások

Művelődési Ház /Teleház szolgáltatás/
Nyomtatás A/4 fekete, színes
Nyomtatás A/3 fekete, színes
Másolás A/4 fekete, színes
Másolás A/3 fekete, színes
Névjegykártya készítés
Szórólap, A/4-es levélpapír
Meghívók készítése
Stúdió szolgáltatások: scannalás, gépelés, szerkesztés, Fax.
Internet használat diákoknak, felnőtteknek

Az önkormányzat bérbe adható bel és külterületi ingatlanjai (szántó és legelő)

Törtel 09 hrsz	Törtel 053/4 hrsz
Törtel 1446/5 hrsz	Törtel 02/22 hrsz
Törtel 1505/1 hrsz	Törtel 0247 hrsz
Törtel 1505/2 hrsz	Törtel 1141 hrsz
Törtel 2006 hrsz	Törtel 0345/4 hrsz
Törtel 04/13 hrsz	Törtel 0283/54 hrsz
Törtel 8 hrsz	Törtel 061/2 hrsz
Törtel 0248 hrsz	Törtel 1445/41 hrsz
Törtel 0247 hrsz	Törtel 0283/56 hrsz
Törtel 02/22 hrsz	Törtel 0283/32 hrsz
Törtel 0247 hrsz	Törtel 0283/31 hrsz
Törtel 0155/2 hrsz	Törtel 0283/29 hrsz
Törtel 0181/2 hrsz	Törtel 0283/23 hrsz
Törtel 0215/2 hrsz	Törtel 0283/56 hrsz
Törtel 0215/3 hrsz	Törtel 0283/33 hrsz
Törtel 0217/5 hrsz	Törtel 055/9 hrsz
Törtel 0219/16 hrsz	Törtel 0274/7 hrsz
Törtel 1194 hrsz	Törtel 0283/28 hrsz
Törtel 055/4 hrsz	Törtel 0283/52 hrsz
Törtel 1507/2 hrsz	Törtel 1086 hrsz
Törtel 301 hrsz	Törtel 1445/6 hrsz
Törtel 1446/4 hrsz	

¹Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2019. (I.30.) Önkormányzati Rendelete

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2019. (I. 28.) határozata**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete, elfogadja az egyes önkormányzati tulajdonban levő gépek és helyiségek használati díjairól szóló 9/2017. (IV.01.) önkormányzati rendelet alapján a következő bérleti díjakat.

1. Önkormányzati tulajdonában lévő épületek és termek

	A	B
	Épületek, területek helyszíne	Fizetendő bér összege
1.	Déryné Művelődési Központ és Könyvtár „B” épülete	
	Rendezvényterem, aula (gyermek, nyugdíjas)	1.000 Ft/óra
	Rendezvényterem, aula (felnőtt)	2.000 Ft/óra
	Rendezvényterem, aula (gyűlés, értekezlet vásár, stb.)	3.000 Ft/óra
	Klubszoba (gyermek, felnőtt)	500 Ft/óra
	Rendezvényterem, aula (családi rendezvény 20 fő alatt, nyáron)	15.000 Ft/alkalom
	Rendezvényterem, aula (családi rendezvény 20 fő felett nyáron)	25.000 Ft/alkalom
	Rendezvényterem, aula (családi rendezvény 20 fő alatt, télen)	15.000 Ft + 5.000 Ft rezsi/alkalom
	Rendezvényterem, aula (családi rendezvény 20 fő felett, télen)	30.000 Ft + 5.000 Ft rezsi/alkalom
	Lakodalom	40.000 Ft + 10.000 Ft rezsi/alkalom
2.	Déryné Művelődési Központ és Könyvtár „A” épülete	
	Színházterem (gyermek, nyugdíjas)	1.000 Ft/óra
	Színházterem (felnőtt)	2.000 Ft/óra
	Színházterem (gyűlés, értekezlet, vásár, stb.)	3.000 Ft + rezsi/óra
	Klubszoba, régi könyvtár (gyermek)	500 Ft/óra
	Klubszoba, régi könyvtár (felnőtt)	1.000 Ft/óra
	Színházterem (kisebb rendezvények, 20 fő alatt)	10.000 Ft + rezsi/alkalom
	Színházterem (kisebb rendezvények, 20 fő felett)	20.000 Ft + rezsi/alkalom
	Lakodalom	40.000 Ft + rezsi/alkalom
3.	Műfüves pálya	5.000 Ft/óra
4.	Szent István tér, Vízműnél 24 m² földterület	1.000 Ft/m²/év
5.	Kossuth L. út 1-5. Óvodánál 68 m² földterület	1.000 Ft/m²/év
6.	Szent István úti üzletsor 5X60 m²(1619/5)	6.000 Ft/m²/év
7.	Dózsa György út 20-22. 25 m² üzlethelyiségek (8 üzlethelyiség)	2.000 Ft/m²/év
8.	Buszparkoló	

	személygépjármű tehergépjármű mezőgazdasági vontató	1.000 Ft/nap 2.000 Ft/nap 1.500 Ft/nap
5.	Konyha, ebédlő	15. 000 Ft + rezsi/alkalom
6.	Óvoda, tornaszoba	
7.	Polgármesteri Hivatal díszterme	
8.	Mankós dűlő Vízjárasi Iskola 061/2	

2. Informatikai szolgáltatások Művelődési Ház /Teleház szolgáltatás/

	A	B
	Szolgáltatás	Fizetendő díj összege
1.	Nyomtatás A/4-es fekete (szöveg)	1-500 db 20 Ft, 500 db – 15 FT
2.	Nyomtatás A/3-as fekete (szöveg)	1-100 db 30Ft/oldal, 100- 25 Ft/oldal
3.	Nyomtatás A/4-es	1-100 db 200 Ft, 100-500 db 130 Ft
		500 db- 120 Ft
4.	Nyomtatás A/3-as színes	1-100 db 300 Ft
5.	Fénymásolás A/4-es (szöveg)	1-100 db 20 Ft/old. két oldalas 30Ft
		100-500 db 15 Ft/old. két oldalas 20 Ft Ft
		500-1000 db 10Ft/old. két oldalas 15 Ft
6.	Fénymásolás A/3-as (szöveg)	1-100 db 30 Ft/old. két oldalas 40 Ft
		100-500 db 25 Ft/old. két oldalas 35 Ft
7.	Névjegykártya	100 db fekete 20 Ft színes 40 Ft
		200 db fekete 15 Ft színes 30 Ft
		500 db fekete 10 Ft színes 20 Ft
8.	Szórólap A/4-es levélpapír	200-1000-ig 10Ft/db
		1000- 6 Ft/db
9.	Meghívók készítése	Megegyezés szerint
10.	Scannálás	20 Ft/oldal
11.	gépelés	200 Ft/oldal
12.	szerkesztés	500 Ft/óra
13.	Fax	600 Ft/ old. és a további oldalak 300 Ft
14.	Internet használat	diákoknak ha könyvtári tag 200 Ft/óra
		diákoknak ha nem tag 300Ft/óra
		felnőtt könyvtári tag 300Ft/óra
		felnőtt nem tagnak 400Ft/óra

3. Önkormányzati tulajdonú földek haszonbérleti díjai

Törtel Hrsz.	Bérleti díj /Ft/év	Törtel Hrsz.	Bérleti díj/Ft/év
0283/54	11 770 Ft	0283/52	28 255 Ft
0283/33	15 830 Ft	09	23 650 Ft
02/22	6 583 Ft	02/22	80 000 Ft
02/22	111 740 Ft	0283/56	63 405 Ft
05/30	8 075 Ft	055/9	514 500 Ft
0283/56	25 520 Ft	0274/7	47 970 Ft
061/2	60 985 Ft	0345/4	12 465 Ft

1445/41	35 000 Ft	0248	158 400 Ft
0283/56	17 160 Ft	02/22	142.840 Ft
0283/32	15 825 Ft	0283/56	174.570 FT
0283/31	15 830 Ft	0283/56	15 335 Ft
0283/29	15 830 Ft	0283/56	10.070 FT
0283/23	15 825 Ft	0283/28	11.000 Ft
0247	60 000 Ft	0283/56	31 650 Ft
09	23 650 Ft		

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. január 28.

12.napirendi pont

Dr. Tóth Ágnes jegyző ismerteti a tizenkettedik napirendi pontot a „Törteli Polgármesteri Hivatal vonatkozásában a konyhaélelmezési tevékenységének, működésének ellenőrzéséről” tárgyú belső ellenőri jelentéshez készült Intézkedési terv végrehajtása tárgyában. A kiküldött előterjesztés szószerinti ismertetéseként előadja:

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Bkr.) 45.§-a értelmében, az intézkedési terv elkészítéséért, végrehajtásáért és a megtett intézkedésekről történő beszámolásért az ellenőrzött, valamint a javaslattal érintett szerv, illetve szervezeti egység vezetője felelős.

Az ellenőrzött szervezeti egység vezetője az intézkedési tervben meghatározott egyes feladatok végrehajtásáról az intézkedési tervben meghatározott legutolsó határidő lejártát követően 8 napon belül írásban beszámol a költségvetési szerv vezetője részére, és ezen beszámolót egyúttal tájékoztatásul megküldi a belső ellenőrzési vezetője részére is.

A mellékletként csatolt beszámoló tartalmazza a megtett intézkedések rövid leírását, a végre nem hajtott intézkedések okát.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat tárgyalja meg, és a határozati javaslatot fogadja el!

BESZÁMOLÓ

a „Törteli Polgármesteri Hivatal vonatkozásában a konyhaélelmezési tevékenységének, működésének ellenőrzéséről”

tárgyú belső ellenőri jelentéshez készült

INTÉZKEDÉSI TERV VÉGREHAJTÁSÁRÓL

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet értelmében a megállapított hiányosságok megszüntetése érdekében 2018. március 5-6-ig, /2018. iktatószámom készített intézkedési terv az alábbiak szerint teljesült:

- 1.A jelenlegi szervezeti struktúra felülvizsgálata, melynek során a konyhát szervezetileg az Azzal közös ingatlanon lévő intézményhez integrálni.

A megtett intézkedés rövid leírása: A szervezeti struktúrát felülvizsgáltuk. Véleményünk szerint, nem a Törteli Tulipán Óvodához integrálnánk. Hanem piaci alapra helyeznénk, a Törteli Településfentartó Kft keretében történő kiszervezés előkészítési stádiumban van.

Felelős: Dr. Tóth Ágnes jegyző

Határidő: 2018.december 31

Intézkedés teljesült: 2018. december 31.

- 2.Az ételmezési szabályzat aktualizálása és tartalmának kibővítése.

A megtett intézkedés rövid leírása: A főzőkonyha új ételmezési szabályzatának elkészítése, ennek aktualizálása kibővítése elkészült.

Felelős: Dr. Tóth Ágnes jegyző

Határidő: 2018. december 31.

Az intézkedés teljesül: 2018. december 31.

3. A NÉBIH honlapján található T1 nyomtatvány beküldésével az előírt jogszabályi kötelezettség teljesítése (FELÍR azonosító).

A megtett intézkedés rövid leírása: T1 nyomtatvány felír azonosító teljesítése.

Felír azonosító: AA 3386909

Felelős: Dr. Tóth Ágnes jegyző

Határidő: 2018. december 31.

Intézkedés teljesült: 2018.december 31.

4. Az alkalmazotti létszám felülvizsgálata.

A megtett intézkedés rövid leírása: Az alkalmazotti létszám felülvizsgálatra került. Egy fő nyugállományba vonult.

Felelős: Dr. Tóth Ágnes jegyző

Határidő: 2018. december 31.

Intézkedés teljesült: 2018.december 31.

5. Az étkezők körének bővítése, rendelkezésre álló kapacitás optimalizálása.

A megtett intézkedés rövid leírása: Az Önkormányzat szociális rendeletében lehetőséget biztosítottunk étkezési támogatásra.

Felelős: Dr. Tóth Ágnes jegyző

Határidő: 2018. december 31.

Intézkedés teljesült: 2018.12.31.

6. Az élelmiszer beszerzéshez kapcsolódó gazdálkodási jogkörök szabályszerű gyakorlása.

A megtett intézkedés rövid leírása:

A pénzügyi ellenjegyzés és az azt követő írásbeli kötelezettség vállalás belső szabályozása, ennek gyakorlása.

Felelős: Dr. Tóth Ágnes jegyző

Határidő: 2018. december 31.

Intézkedés teljesült: 2018. december 31.

7. A megtett intézkedés rövid leírása: Az alkalmazott számítástechnikai programból nyerhető információk valós tartalmának biztosítása a raktárgazdálkodás tekintetében.

Intézkedési tervben előírt intézkedés: A programozóval megbeszéltek alapján került rendezésre.

Felelős: Dr. Tóth Ágnes jegyző

Határidő: 2018. december 31.

Az intézkedés teljesül: 2018. december 31.

8. A szorgalmi időszak befejezését követően teljes körű leltár felvétel elvégzése.

A megtett intézkedés rövid leírása: A dolgozók, megszámlálták a meglévő készletet, egyeztettek az analitikával, az eltéréseket rendezték.

Felelős: Dr. Tóth Ágnes jegyző

Határidő: 2018. december 31.

Az intézkedés teljesül: 2018. December 31.

9. Kerüljön felülvizsgálatra a megállapított norma mértéke, belső előírás tartalmazza a felnőtt étkezők részére biztosítandó ellátásokat, valamint az alkalmazható norma összegét.

A megtett intézkedés rövid leírása: A rendelet módosítás tervezete elkészült. A 2018. évi könyvelés alapján a norma kiszámításra került. Beterjesztés a felülvizsgálat törvényes határidejében.

Felelős: Dr. Tóth Ágnes jegyző

Határidő: 2018. december 31.

Az intézkedés teljesült: 2018.12.31

10.Intézkedési tervben előírt intézkedés: A norma szerint felhasználható és a ténylegesen felhasznált érték valamint arányuk rendszeres kimutatása a nyersanyagok felhasználásának optimális szinten tartása.

A megtett intézkedés rövid leírása: A norma és a ténylegesen felhasználható érték optimális szinten tartása. Minden hónapban ezek kimutatása a gazdasági részleg felé.

Felelős: Dr. Tóth Ágnes jegyző

Határidő: 2018. december 31.

Az intézkedés teljesült: 2018. 12.31

Törtel, 2019.január 10.

Szaniszlóné Fehér Mónika
élelmezésvezető

Dr. Tóth Ágnes
jegyző

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2019. (I.28.) számú határozati javaslata**

**a „Törteli Polgármesteri Hivatal vonatkozásában a konyhaélelmezési tevékenységének,
működésének ellenőrzéséről”
tárgyú belső ellenőri jelentéshez készült
Intézkedési terv végrehajtása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a „Törteli Polgármesteri Hivatal vonatkozásában a konyhaélelmezési tevékenységének, működésének ellenőrzéséről” tárgyú belső ellenőri jelentéshez készült Intézkedési terv végrehajtását a jegyzőkönyv számú melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, intézményvezető”

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2019.01.28-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és a határozati javaslatot egyhangúan jóváhagyták

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2019. (I. 28.) határozata**

**a „Törteli Polgármesteri Hivatal vonatkozásában a konyhaélelmezési tevékenységének,
működésének ellenőrzéséről”
tárgyú belső ellenőri jelentéshez készült
Intézkedési terv végrehajtása tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a **„Törteli Polgármesteri Hivatal vonatkozásában a konyhaélelmezési tevékenységének, működésének ellenőrzéséről” tárgyú belső ellenőri jelentéshez készült Intézkedési terv végrehajtását** a jegyzőkönyv 4. számú melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, intézményvezető

13.napirendi pont

Godó Tibor Polgármester ismerteti a tizenharmadik napirendi pontot. A kiküldött előterjesztés szószerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

Cegléd Város Polgármestere, Takács László Úr a fenti tárgybanaz alábbiakról tájékoztatott:

„A *„Balatonszárszó ingatlanhasznosítási pályázat”* tárgyú pályázat ügyében az alábbiakról tájékoztatom:

Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 253/2018. (IX. 20.) Ök. határozata 1. pontja alapján felhatalmazta Cegléd Város Polgármesterét (a tulajdonostárs önkormányzatokkal egyetértésben), hogy a Balatonszárszó belterület 955/1. helyrajzi szám alatti, 5225 m² területű, *„kivett úttörőtábor”* megjelölésű ingatlanak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) szerinti hasznosítására nyilvános, egyfordulós pályázatot írjon ki a tulajdonostárs önkormányzatokkal egyetértésben – az Nvt.-ben foglalt előírásokon túlmenően – az alábbi feltételekkel:

- a) A pályázat célja: a Balatonszárszó belterület 955/1. helyrajzi szám alatti, 5225 m² területű, *„kivett úttörőtábor”* megjelölésű ingatlanak üdültetési szolgáltatás során történő hasznosítása vagy egyéb használat.
- b) A hasznosítás időtartama: legfeljebb 2019. 12. 31-ig.
- c) A hasznosítás ideje alatt a tulajdonostársakat az ingatlan üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatosan keletkező költségek (tulajdonosi bepótlás) nem terhelhetik.

A kiírt pályázatra egy ajánlat érkezett.

Az ajánlat értékelése során megállapítottam, hogy a Magyar Vöröskereszt pályázata érvényes, teljes körű és határidőben érkezett.

Javaslom, hogy Cegléd Város Önkormányzata és a tulajdonostárs önkormányzatok a Balatonszárszó belterület 955/1. helyrajzi szám alatti, 5225 m² területű, „kivett úttörőtábor” megjelölésű ingatlan vonatkozásában 2019. március 01-től 2019. december 31-ig terjedő időszakra a Magyar Vöröskereszttel hasznosítási szerződést kössön.”

A döntéshozatal az Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján, a (2) bekezdésben foglaltakra figyelemmel **nyilvános ülés** keretében, az 50. § rendelkezései alapján figyelemmel Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatának 33.§-a alapján **minősített többségű** szavazati arányt igényel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására!

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2019. (I. 28.) határozati javaslata**

a Balatonszárszó, belterület 955/1 hrsz.-ú ingatlan 2019. évi hasznosítása tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Képviselő- testületfelhatalmazza Törtel Község Polgármesterét, hogy a tulajdonostárs önkormányzatokkal egyetértésben a Balatonszárszó belterület 955/1. helyrajzi szám alatti, 5225 m² területű, „kivett úttörőtábor” megjelölésű ingatlan vonatkozásában 2019. március 01-től 2019. december 31-ig terjedő időszakra a Magyar Vöröskereszttel (1051 Budapest, Arany János utca 31.) hasznosítási szerződést kössön.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: Godó Tibor polgármester”

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2019.01.28-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és a határozati javaslatot egyhangúan jóváhagyták

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2019. (I. 28.) határozata**

a Balatonszárszó, belterület 955/1 hrsz.-ú ingatlan 2019. évi hasznosítása tárgyában

Törtel Község Önkormányzata Képviselő- testület felhatalmazza Törtel Község Polgármesterét, hogy a tulajdonostárs önkormányzatokkal egyetértésben a Balatonszárszó belterület 955/1. helyrajzi szám alatti, 5225 m² területű, „kivett úttörőtábor” megjelölésű ingatlan vonatkozásában 2019. március 01-től 2019. december 31-ig terjedő időszakra a Magyar Vöröskereszttel (1051 Budapest, Arany János utca 31.) hasznosítási szerződést kössön.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: Godó Tibor polgármester

14.napirendi pont

Godó Tibor Polgármester ismerteti a tizennegyedik napirendi pontot az önkormányzati közös tulajdonú szennyvíztisztító telep bérleti-üzemeltetési szerződéssel kapcsolatos döntések meghozatala tárgyában. A kiküldött előterjesztés szó szerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt év szeptemberében -jogszabályváltozás miatt a MEKH felhívására- egy szerződésbe foglaltuk a közös tulajdonú abonyi szennyvíztisztító telep (MEKH azonosítója: ABNYKT-SZVT víziközmű rendszerre) korábban külön-külön megkötött üzemeltetési szerződést.

A képviselő-testületek által jóváhagyott, majd minden szerződő fél által aláírt egybefoglalt szerződést jóváhagyásra a DAKÖV Kft. megküldte a MEKH részére.

A MEKH a megkötött szerződést nem hagyta jóvá, a Víziközmű-engedélyezési és Felügyeleti Főosztály a VKEFFO_2018/10056-2 (2018) sz. „Végzés”-ben módosított szerződés benyújtására vagy a DAKÖV Kft. működési engedélyének módosítására szólított fel.

Személyes egyeztetés során a DAKÖV Kft.-t tájékoztatták arról, hogy a szerződés lejáratí idejét nem az eredeti szerződés szerint szerepeltetjük az összevont szerződésben, hanem az aláírástól számított 15 év időtartamra kötöttük, ezért nem tudják azt jóváhagyni. Ha új működési engedélyezési eljárást kellene lefolytatni, az hosszadalmas és bonyolult eljárás, rengeteg dokumentum becsatolásával.

Célszerűbb, ha a szerződés lejáratí határidejét módosítjuk -az eredetileg külön-külön megkötött szerződések lejáratí idejére- 2027. június 30-ra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el!

A döntéshozatal az Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján, a (2) bekezdésben foglaltakra figyelemmel nyilvános ülés keretében, az 50. § rendelkezései alapján – figyelemmel a KT. SzMSz 37. § (3)-ben foglalt rendelkezéseire – minősített szavazati arányt igényel.

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (I. 28.) határozati javaslata

**az önkormányzati közös tulajdonú szennyvíztisztító telep bérleti-üzemeltetési szerződéssel
kapcsolatos döntések meghozatala tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) 21. pontja, és a 107. §-a értelmében az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a határozat 1. számú mellékletét képező Abony-Kőröstetétlen-Törtel közös szennyvíztisztító telep új bérleti- üzemeltetési szerződését jóváhagyja és annak aláírására a polgármestert felhatalmazza.
2. A Képviselő-testület a 137/2018. (IX. 26.) számú képviselő-testületi határozat 2. pontját hatályon kívül helyezi, az ezzel elfogadott és 2018. szeptember 28. napján aláírt bérleti-üzemeltetési szerződés nem lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

**VIZIKÖZMŰ
BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS**

A víziközmű rendszer megnevezése: **Abony-Köröstetén-Törtel közös szennyvíztisztító telep**

A víziközmű rendszer rövidített megnevezése: **ABNYKT-SZVT**

Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal)

hivatali

azonosítója: **23-27872-1-003-00-12**

Szerződést kötő felek:

egyrésről:

1. **Abony VárosÖnkormányzata**

/székhelye: 2740 Abony, Kossuth tér 1.

statisztikai számjele: 15730253-8411-321-13

adószáma: 15730253-2-13

MÁK törzsszáma: 730259

bankszámla száma: 11993609-06147486-10000104

képviseli Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester /

2. **Köröstetén Község Önkormányzata**

/székhelye: 2745 Köröstetén, Kocséri út 4.

statisztikai számjele: 15734752-8411-321-13

adószáma:

15734752-2-13

MÁK törzsszáma: 734752

képviseli Pásztor Imre polgármester /

3. **Törtel Község Önkormányzata**/székhelye: 2747 Törtel, Szent István tér 1.

statisztikai számjele: 15730332-8411-321-13

adószáma: 15730332-2-13

MÁK törzsszáma: 730336

bankszámla száma: 65100369-10450011

képviseli Godó Tibor polgármester /

mint bérleti-üzemeltetésbe adó, víziközmű ellátásért felelős három tulajdonos -a továbbiakban:
Bérbeadók.,

másrészről:

DAKÖV	Dabas	és	Környéke	Vízügyi	Kft.
/székhelye	:	2370	Dabas,	Széchenyi	u. 3.,
cégjegyzékszám:	13-09-066171, nyilvántartó: Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága,				
statisztikai	számjele:	10800870-3600-113-13,	adószáma:	10800870-2-13,	
bankszámla	száma/i:	65500082-30057346-55000013	:	11784009-20602738;	
	65100084-11379409				
képviseli	Ritecz		György	ügyvezető/,	
mint bérleti-üzemeltető, víziközmű szolgáltató -a továbbiakban: Bérlő ,					

együttesen: **Szerződő felek.**

I. ELŐZMÉNYEK

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) előírásai szerint a **Bérlő** Abony Város Önkormányzatával 2012. június 29-én, Körösterétlen Község Önkormányzatával 2012. június 29-én és Törtel Község Önkormányzatával 2013. április 17-én külön-külön kötött bérleti-üzemeltetési szerződést a tulajdonukban lévő víziközművek üzemeltetésére.

A Vksztv.-t módosították a módosított tv. 83. § (3a) bekezdése szerint: „Ha egyadottvíziközmű-rendszeren több ellátásért felelős tulajdonnalrendelkezik és a víziközmű-rendszerrel a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatálybalépésénél több üzemeltetési jogviszony van hatályban, az 5/H. § (1) bekezdésében foglalt követelménynek való megfelelés érdekében a víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egyszerűsítését 2017. december 31. napjáig végre kell hajtani. A létrejött üzemeltetési szerződés vonatkozásában a működési engedély módosítása igazgatási szolgáltatási díj fizetési kötelezettséget nem von mag után.”

A Hivatal fenti tv.-i előírásra hivatkozva felszólította a **Bérlőt**, valamint az ellátásáért felelős önkormányzati tulajdonosokat, hogy foglalják egy bérleti-üzemeltetési szerződésbe a fent megjelölt víziközmű-rendszerre kötött bérleti-üzemeltetési szerződéseket.

A tulajdonosok között vita merült fel a közös tulajdonukban lévő szennyvíztisztító telep tulajdoni arányai meghatározásánál, ezért a szerződéskötés fenti határidőig nem történt meg.

Szerződő felek 2018. évben –képviselő-testületeik által- elfogadták a közös tulajdonú szennyvíztisztító telephelyen meglévő tulajdonrészük értékét, meghatározták százalékos tulajdoni arányukat.

Szerződő felek a hivatkozott időpontokban megkötött 3 db bérleti-üzemeltetési szerződés helyett egy szerződésbe foglalva kötik meg jelen bérleti-üzemeltetési szerződést a fenti víziközmű rendszerre. Jelen szerződés hatályba lépésével a Szerződő felek között korábban megkötött Közszolgáltatási szerződések hatályukat veszítik.

II. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉRE FELJOGOSÍTÓ KÖRÜLMÉNYEK

1. A **Szerződő felek** megállapítják, hogy a víziközmű ellátásért felelős **Bérbeadók** települési önkormányzatok, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 21. pont szerint feladatuk a víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló tv. rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

Az Abony-Köröstetelen-Törtel közös szennyvíztisztító telep a három helyi önkormányzat osztatlan közös tulajdonában van, ezért a Vksztv. szerint ellátásért felelősnek minősülnek, kötelesek gondoskodni a település egészséges ivóvíz ellátásáról, valamint a csatornázásról, ennek keretében a keletkező szennyvizek elvezetéséről és –tisztításáról.

Bérbeadók a szennyvíztisztítási kötelezettségüket jelen szerződés megkötésével a **Bérlőre** ruházzák át.

2. A felek megállapítják, hogy **Bérlő** Magyarországon bejegyzett, a gazdasági társaságokról szóló Ptk. alapján működő **korlátolt felelősségű társaság**, amely nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt, a Vksztv. 36. § (1) bek. szerint a cégjegyzékben meghatározott alábbi két tevékenységet:

TEÁOR 3600 Víztermelés, -kezelés, -ellátás; **főtevékenységként**,

TEÁOR 3700 Szennyvíz gyűjtése, -kezelése,

felvehet.

A Vksztv. 35. § szerint: „*Víziközmű-szolgáltatást a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély és működési engedély alapján lehet végezni.*”

Bérlő részére a Hivatal 2013. december 09-én 2143/2013. számon kiadta a „víziközmű-szolgáltatói működési engedély”-t, majd ezt a VKEFFO_2016/5030-1 (2016) sz. határozatával módosította az alábbiak szerint:

„*DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (cégjegyzékszám: 13-09-066171, székhelye: 2370 Dabas, Széchenyi u. 3., a továbbiakban: Engedélyes) részére a 23-27872-1-003-00-12 hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű-rendszerre vonatkozóan MŰKÖDÉSI ENGEDÉLYT ad ki.*”

3. A **Bérlő** a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bek. szerint **átlátható szervezet**, melyben a helyi önkormányzatok együtt 100 %-os részesedéssel rendelkeznek.

Az Nvtv. 12. § (9) bek. a) szerint a helyi önkormányzatok, azaz **Bérbeadók** a törzsvagyonukban lévő víziközmű-létesítmények működtetéséről koncessziós szerződés megkötése nélkül úgy is gondoskodhatnak, hogy olyan gazdálkodó szervezetet hoznak létre, amelyben (több helyi önkormányzattal közösen) kizárólagos részesedéssel rendelkeznek. **Bérbeadók** a **Bérlő** korlátolt felelősségű társaság résztulajdonosai, tehát **fennállnak a pályázat nélküli szerződéskötésre feljogosító körülmények.**

Szerződő felek kikötik, hogy a víziközmű üzemeltetési jogviszony pályázat nélküli létrejöttét megalapozó körülményeket a szerződést kötő felek egyoldalúan, a szerződéses jogviszony tartama alatt nem változtathatják meg.

III. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, TERÜLETI ÉS IDŐBELI HATÁLYA, MÓDOSÍTÁSA

1. **Bérbeadók** a kizárólagos tulajdonukat, törzsvagyonukat képező viziközművet -jelen szerződésben részletezett feltételekkel- átadják **Bérlőnek**, hogy az ellátási kötelezettségükből eredő szennyvíztisztítási feladatukat teljesítse, a csatornahálózatokon összegyűjtött szennyvizek tisztítását ellássa, üzemeltesse az átvett viziközművet. A **Bérlő** feladata mindazon viziközmű üzemeltetési tevékenységek összessége, amelyek a jogszabályokban, hatósági engedélyekben és az üzemeltetési szabályzatban előírt követelmények teljesítése érdekében okszerűen merülnek fel, különösen a viziközmű műszaki értelemben vett napi üzemben tartása, karbantartása és javítása.

Jelen szerződés az alábbi viziközmű-szolgáltatási ágazatra terjed ki:

☒ közműves szennyvíztisztítás.

(A négyzetben X-el jelölendő.)

A szerződés mellékletének kell tekinteni -ha fizikailag nincs is a szerződéshez csatolva-:

- A Jász-Nagykún-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztálya által 36600/2837-24/2015. számon kiadott vízjogi üzemeltetési engedély módosítást. (Az engedély egyben tartalmazza a szennyvíztisztító telep létesítményeit, de tartalmazza a **Bérlő** által üzemeltetett abonyi és körösteretleni szennyvízcsatornahálózatot is.)
- Abony Város Önkormányzat által elkészítettett vagyonértékelési dokumentációt.

Fenti dokumentumok tartalmazzák az átadott-átvett viziközmű pontos megnevezését, mennyiségét, részletes műszaki leírását, értékét.

2. Az ellátási terület a fentieknek megfelelően

☒ közműves szennyvíztisztítás Abony város közigazgatási területe,

☒ közműves szennyvíztisztítás Körösteretlen község közigazgatási területe,

☒ közműves szennyvíztisztítás Törtel község közigazgatási területe,

(A négyzetben X-el jelölendő.)

3. Jelen szerződést a felek ~~2018. október 01. napjától 2033. szeptember 30. 2019. január ... napjától~~ -a külön-külön megkötött eredeti bérleti-üzemeltetési szerződések lejáratí idejéig- 2027. június 30-ig, határozott időtartamra kötik.
4. **Szerződő felek** megállapodnak, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják, melyet **Bérbeadók** önkormányzati képviselő-testületeinek határozattal jóvá kell hagynia.
5. **Szerződő felek** kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a viziközmű-szolgáltatást érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen bérleti-üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.
6. **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy a szerződés hatálya alatt közös megegyezéssel a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést vagyonkezelési szerződéssé bővíthetik.

IV. A VAGYONTÁRGYAK ÉS AZ AHHOZ KAPCSOLÓDÓ JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK ÁTADÁSA

1. A **Bérbeadók** bérleti-üzemeltetésbe adják, a **Bérlő** pedig bérleti-üzemeltetésbe veszi az önkormányzatok tulajdonát képező, törzsvagyonukba tartozó, az Abony város közigazgatási területén található -külterület 089/2 hrsz.- viziközművét /ingó és ingatlan vagyontárgyakat/ per-, teher- és igénymentes állapotban azzal, hogy a **Bérbeadók** szavatolják, hogy a víziközmű üzemeltetéshez átadott, birtokba adott vagyontárgyak tekintetében harmadik személynek nincs olyan joga, amely a **Bérlőnek** a jelen szerződésből eredő üzemeltetési jogait megakadályozná vagy korlátozná.
7. **Szerződő felek** megállapítják, hogy a **Bérbeadók** a jelen szerződésben foglaltak szerint a víziközmű üzemeltetés ellátásával kapcsolatos jogait és kötelezettségeiket korábban megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés alapján átadták **Bérlőnek**, a **Bérlő** pedig ezeket átvette, de jelen szerződés megkötésével 2019. január ... napjától -a külön-külön megkötött eredeti bérleti-üzemeltetési szerződések lejáratí idejéig- 2027. június 30-ig, határozott időtartamra meghosszabbítják.
Abony Város Önkormányzata már a **Bérlő** rendelkezésére bocsátotta az általa elkészített vagyoneértékelési dokumentációt, mely jelen szerződés mellékletét is képezi, ez tartalmazza a víziközmű-szolgáltatás tárgyát képező vagyontárgyak könyveiben nyilvántartott jegyzékét (tételes leltárát), a műszaki azonosításra vonatkozó adatokat, az átadott vagyontárgyak átadáskor fennálló bruttó és nettó értékét, valamint az alkalmazott értékcsökkenési leírásokat.
2. A bérleti-üzemeltetésbe adás kiterjed mindazon önkormányzati törzsvagyont képező víziközmű létesítményre és berendezésre (ingatlan és ingó vagyona, ezek alkotórészeire és tartozékaira), amelyek jelen szerződés hatálybalépésekor a **Bérbeadók** tulajdonát képezik, illetve azokra, amelyek a szerződés hatálya alatt létesülnek, illetve amelyeket a Vksztv. szerint **Bérbeadók** más tulajdonosoktól átvesznek.
3. **Bérlő** jogosult az egyes átvett víziközmű vagyontárgyak birtoklására, használatára, hasznainak szedésére. Az átvett vagyontárgyakra vonatkozó eszközhasználati jogát, valamint a víziközmű-szolgáltatási tevékenység jogát nem idegenítheti el, azokat nem pénzbeni hozzájárulásként gazdasági társaságba nem viheti be.
4. **Bérlő** a víziközmű üzemeltetés ellátásába alvállalkozót vonhat be, a jogszabályi keretek között egyes tevékenységeket kiszervezhet, a Vksztv. végrehajtására kiadott 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 49. § szerint a Hivatal engedélyével az 50. § szerint pedig a Hivatal tájékoztatásával. **Bérlő** ez esetben is úgy felel kötelezettségei teljesítéséért mintha az adott tevékenységet maga végezné.
5. A **Bérbeadók** külön térítés nélkül biztosítják -jelen szerződés tárgyát nem képező, de az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetéséhez szükséges- tulajdonukban lévő földterületek, utak használatát. A **Bérlő** javára átengedik a víziközmű működtetéshez szükséges, a **Bérbeadók** javára bejegyzett szolgálmi, vízelvezetési, vízátervezetési, vezetékes és egyéb használati jogok gyakorlását.

6. A **Bérbeadók** a tulajdonukban lévő műszaki dokumentációkat, engedélyeket és egyéb információkat az előző szerződés megkötésekor már **Bérlő** rendelkezésére bocsátották, így most nem kerül sor újabb dokumentációk átadására.

7. **Bérbeadó(k)** – ellátási felelősök- előtt ismert a Vksztv. közös tulajdonra vonatkozó alábbi előírása:

“Vksztv. 5/G. §(1) Ha a víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős is tulajdonnalrendelkezik (a továbbiakban: közösellátásértfelelősséggel érintett víziközmű-rendszer), akkor az érintettek az ellátásbiztonságkövetelménye érdekében írásbanmegállapodnak*

a) a víziközmű-rendszerrelkapcsolatban e törvényben és végrehajtásárakiadottjogszabályokban az ellátásért felelős számára meghatározott jogokgyakorlása és kötelezettségekteljesítésénekmódjáról és feltételeiről,

b) az ellátásértfelelősökképviselétéről.

(2) Az ellátásértfelelősök az (1) bekezdésben meghatározott megállapodástegyszerűtöbbséggelhozzák meg, ahol a szavazatiarány az ellátásértfelelősökvíziközmű-rendszerenfennállótulajdoniérdekeltségennettókönyv szerinti értékénekmegfelelően alakul.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott megállapodást az ellátásértfelelősökképviselője az aláírástól számított 30 napon belülmegküldi a Hivatalnak és a víziközmű-szolgáltatónak.*

(5) A közösellátásértfelelősséggel érintett víziközmű-rendszer tulajdonosaieltérőmegállapodáshiányában a víziközmű-rendszerenfennállótulajdoniérdekeltségüknettókönyv szerinti értékearányábanviselik az ellátásért felelős számára meghatározott feladatokkaljáró terheket.”

Bérbeadókfentiidézettjogszabályielőírás szerint **“MEGÁLLAPODÁS”-t kötöttek, mely jelenszerződéselválaszthatatlanrészétképezi.** A csatoltmegállapodásbanrögzítették az osztatlanközöstudajdonbanfennállótulajdoniárányokat, ezekértékét.

A tulajdonosokképviselétében eljáró felelősnek Abony Város Önkormányzatátjelölték ki, személy szerint annak mindenkoripolgármesterét.

V. A VIZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÁSI TEVÉKNYSÉGET VÉGZŐ BÉRLŐ FELADATAI, KÖTELEZETTSÉGEI

1. A **Bérlő** az átvett víziközmű működtetését jelen szerződésben meghatározott terjedelemben, biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével végzi.

2. A **Bérlő** elvégzi az üzemeltetésre átadott víziközművek rendeltetésnek megfelelő szakszerű működtetését, így különösen:

- a víziközmű üzemeltetés folyamatos és teljeskörű ellátását;
- a hatósági előírásoknak és a létesítmények adottságainak megfelelő mennyiségű és minőségű folyamatos szolgáltatást,
- a rendszeres minőségellenőrzést akkreditált laboratóriummal;

- gondoskodik az üzemeltetésre átvett víziközmű vagyontárgy karbantartásáról, felújításáról, hibaelhárításáról.
3. **Bérlő** jelen szerződés időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt szakmai és személyi feltételeiről, a vonatkozó vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályokban előírtak teljesítéséről. **Bérlő** köteles tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályában fenntartani.
 4. **Bérlő** az engedélyekben és jelen szerződésben meghatározott keretek között a víziközmű rendszer teljesítőképességének mértékéig a felhasználók részére víziközmű szolgáltatást nyújt, a szolgáltatást igénybe venni kívánók rendelkezésére áll.
 5. A **Bérlő** kötelezettsége az üzemeltetés teljesítéséhez szükséges ingó és ingatlan víziközmű eszközök, megfelelő mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása.
 6. Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a **Bérlő** elvégzi azokat a hibajellelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Sztv.) rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el. A **Bérlő** ezen túl elvégzi a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, melynek elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. Kötelezettségének a **Bérlő** az ellátásért felelősök esetleges mulasztásától függetlenül is eleget tesz. A felújítási beavatkozások szükségességének felismerését követően a **Bérlő** a **Bérbeadók** haladéktalanul tájékoztatja. **Bérbeadók** az elvégzett munkálatok indokolt költségeit -a fizetendő bérleti díjat csökkentve- megtérítik **Bérlő** részére.
 7. A **Bérlő** elsősorban a vízjogi üzemeltetési engedély előírásai szerint végzi az üzemeltetést, betartja a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a Vksztv., a közműves ivóvízellátásról és szennyvízelvezetésről szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet, valamint a később a helyükbe lépő jogszabályok, továbbá az érvényes szabványok és műszaki irányelvek előírásait.
 8. **Szerződő felek** a szükséges felújítási munkáknál, illetve a tervezett beruházásoknál a Vksztv. alábbiakban idézett előírásai szerint járnak el:
„Vksztv. 11. §(1)* A víziközmű-szolgáltatáshoz szükséges vízbiztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődésszempontra tekintettel - víziközmű-rendszereknél tizenöt éves időtávra gondtervezési tervet kell készíteni.*
(2) ... a felújítási és pótlástervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházástervrészt az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Hivatalhoz.*

(4)* Az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató, akinemminősül az adottvíziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházásitervrészbenyújtásarakötelezettnek, a tervrésztartalmáranézve véleményezési joggalrendelkezik. A véleményezésre a tervrészkezhéztelétőlszámítva 30 nap állrendelkezésre. A határidőbenközlésbafoglaltvélemény a jóváhagyásrabenyújtotttervrészmellékletétképezi.”

Bérlőnyilatkozikarra, hogy az évenkéntelkészítendőberuházásitervrészt az ellátásért felelős feléjeadottmegbízásaeseténelkészíti és a kéttervrésztegyüttnyújtja be a Hivatalhozjóváhagyásra.

9. **Bérlő** az általa működtetett víziközművekről víziközmű térképi nyilvántartást köteles vezetni. A nyilvántartásból –a vonatkozó jogszabályok szerint- adatszolgáltatásra köteles.
10. **Bérlő** www.dakov.hu internetes címen honlapot működtet, ahol közzéteszi -többek között- üzletszabályzatát, információkat nyújt és lehetőséget biztosít a felhasználók részére bejelentésekre, ügyintézésre.

VI. A VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÁS TERVEZETT MENNYISÉGE, TISZTÍTÁSI DÍJ, A BÉRLŐ ÁLTAL FIZETENDŐ HASZNÁLATI DÍJ

1. A szerződés megkötésekor az ellátott víziközmű szolgáltatás tervezett éves mennyiségei:

- tisztított szennyvízmennyiség	Abony	490.000 m ³ /év.
- tisztított szennyvízmennyiség	Körösten	60.000 m ³ /év.
- tisztított szennyvízmennyiség	Törtel	90.000 m ³ /év.
2. A Vksztv.-ben megállapított hatósági árakat a szennyvízcsatornákra kötött bérleti-üzemeltetési szerződések tartalmazzák.

A szennyvíztisztító telephelynek –mivel közvetlenül nem áll kapcsolatban a felhasználókkal- csatornadíj bevétele nincs, azt a **Bérlő** az általa üzemeltetett abonyi és körösteni szennyvízcsatorna-hálózatra csatlakozó felhasználóktól szedi be. Az abonyi és körösteni csatornadíj a szennyvíztisztítási költségeket is magában foglalja.

Az egyik **Bérlő** **Törtel Község**, települési csatornahálózatát a BÁCSEVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt. (6000 Kecskemét, Izsáki u. 13., Pf.: 133.) üzemelteti. Bérlő és a BÁCSEVÍZ Zrt. között 2014. decemberében létrejött „SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS” tartalmazza a törteli szennyvíz átvételi, -tisztítási díját, melynek mértékét –a felek közös akarattal- a lakossági, intézményi és gazdálkodó szervezeti felhasználókra egységesen

$$164 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$$

értékben határozták meg, mely magában foglalja a NAV részére fizetendő vízterhelési díjat is.

A szerződésben felek meghatározták a 2 db „átadási pont”-ot, és rögzítették az itt beépített mérőket, amely alapján a szennyvíztisztítás díjának számlázása történik a **Bérlő** részéről a BÁCSEVÍZ Zrt. felé.

A szennyvíztisztító telepen a csatornán érkező szennyvizen túl TFH (települési folyékony hulladék) fogadás is történhet napi 25 m³ mennyiségben.

A szippantott szennyvíz ürítési díja: 648 Ft/m³+ ÁFA.

A szippantott szennyvíz szállítási tevékenységre az önkormányzatok külön-külön kötnék közszolgáltatási szerződést, melyben kikötik, hogy a három településről szippantó gépkocsival összegyűjtött és szállított szennyvizet az abonyi közös szennyvíztisztító telepen kell leüríteni, fenti díjért.

3. A Vksztv. szerint a közműves ivóvízellátás, valamint a közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás díját -mely hatósági díj- a Hivatal javaslatának figyelembevételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

A **Bérlő** a díjmegállapításhoz köteles minden olyan tájékoztatást és adatot megadni -a Hivatal által megjelölt tartalommal, formában és határidőben-, mely a Hivatal hatósági díjelőkészítő és díjfelügyeleti tevékenységéhez szükséges.

4. **Bérbeadók** kikötik, hogy **Bérlő** részére a víziközmű-üzemeltetési jogát bérleti díj fizetése ellenében engedik át, melyet **Bérlő** csak a bérleti díj megfizetése ellenében gyakorolhat.

A **Bérlő** által fizetendő használati díj évente:

(A 2015. június 30. előtt megállapított díjak alapján)

4.473.750 Ft/év + ÁFA.

A Vksztv. módosítása szerint 2015. július 1-től: „18. § (6) *A használatidíjmértékét a Hivatal elnöke rendeletben állapítja meg.*”

A használati díjról a számlát az ellátási felelősök képviselőjében eljáró képviselő –azaz Abony Város Önkormányzat- állítja ki.

A használati díjból származó bevételt elkülönítetten kell kezelni. **Szerződő felek** a Vksztv.18. (1) bek. alapján megállapodnak abban, hogy **a használati díjat a víziközmű-szolgáltató** –jelen szerződésben **Bérlő**- **kezeli, elkülönített számlán. Bérlő** a számla megnyitásáról az ellátásért felelősök képviselőjét a jelen szerződés aláírását követő 30 napon belül tájékoztatja.

A bérleti díj félévente, a tárgydőszakot követő második hónap utolsó napjáig esedékes a képviselő számlája alapján. Fizetési mód: átutalás, a víziközmű-szolgáltató által vezetett elkülönített bankszámlára vagy kompenzációs megállapodás a **Bérlő** által elvégzett felújítási munkákról kibocsátott számlával (számlákkal) szemben.

A jelen szerződésben rögzített bérleti díjat **Szerződő felek** egyoldalúan nem változtathatják meg.

A fentiekben megállapított használati díj kizárólag a Hivatal által évenként jóváhagyott gőrdülő fejlesztési tervben meghatározott beruházásra, illetve felújításra fordítható.

VII. BÉRBEADÓK FELADATAI, KÖTELEZETTSÉGEI

1. **Bérbeadók** -a jelen szerződésben **Bérlőre** átruházott feladatokat is beleértve- ellátási felelősségük elve alapján kötelességük és joguk gondoskodni a közműves ivóvízellátással, a közműves szennyvízelvezetéssel és –tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.

2. Víziközmű az állam vagy a települési önkormányzat (azaz **Bérbeadók**) tulajdonában lehet, ezért a Vksztv. szerinti feltételek fennállása esetén kötelesek a beruházóktól, más víziközmű tulajdonosoktól a felajánlott víziközművek tulajdonjogát átvenni, majd azokat üzemeltetésre jelen szerződés keretei között átadni üzemeltetésre **Bérlőnek**.
3. A víziközmű fejlesztés megvalósításáról az ellátásért felelősök, azaz **Bérbeadók** gondoskodnak.

VIII. KÁROKÉRT VISELT FELELŐSSÉG, BIZTOSÍTÁSOK

1. Az átvett vagyontárgyak használata során -harmadik személynek- okozott károkért **Bérlő** felel.
2. A víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosításról a **Bérlő** gondoskodni köteles legkésőbb a szerződés hatályba lépését követő 60 napon belül.
3. A **Bérbeadók** tulajdonát képező víziközművek vagyonbiztosításáról a **Bérbeadók** gondoskodnak szintén a szerződés hatályba lépését követő 60 napon belül.

IX. A SZERZŐDŐ FELEK KAPCSOLATTARTÁSA, TÁJÉKOZTATÁSI KÖTELEZETTSÉG, ELLENŐRZÉS

1. Szerződő felek a szerződés hatálya alatt rendszeres és folyamatos kapcsolatot tartanak és minden lényeges körülményről tájékoztatják egymást.
2. **Bérlő** köteles a **Bérbeadókat** folyamatosan szóban, de évente legalább egy alkalommal írásban részletesen tájékoztatni a víziközmű-üzemeltetés helyzetéről, a tárgyévi működésről és a következő évre tervezett üzemeltetői feladatokról, legkésőbb a tárgyévet követő április 30-ig.
3. **Bérbeadók** jogosultak a használatba adott vagyontárgyak működtetését, a víziközmű szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni, a tevékenység végzéséről rendszeres tájékoztatást kapni. E célból meghatalmazottja/i jogosult/ak betekinteni a **Bérlőnél** lévő - jelen szerződés tárgyával összefüggő- műszaki és gazdasági dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés e szerződésben foglalt feltételek szerint történik.
4. Kapcsolattartás
Bérbeadók részéről: A mindenkori polgármester és a mindenkori jegyző, de elsősorban az ellátási felelősök képviseletében eljáró önkormányzat -Abony város- polgármestere.

Bérlő részéről: a DAKÖV Kft. mindenkor ügyvezetője (ügyvezetői).

Bérlő jelen szerződés teljesítésére kijelölt üzemigazgatósága:

Abonyi Üzemigazgatóság

Üzemigazgatóság címe: 2740 Abony, Vasút út 15.

Az üzemigazgatóság közvetlenül a **bagi ügyvezető** –a szerződés megkötésekor **Ritecz György**- irányítása alatt áll.

Elérhetősége: 2191 Bag, Dózsa Gy. út 20.

E-mail címe: ugyvezetobag@dakov.hu

Mobitelefonoszáma: 06-30/9343-156

Kijelölt helyi vezető: Kemecsei Antal üzemfőmérnök

Elérhetősége: 2740 Abony, Vasút út 15.

E-mail címe: kemecsei.antal@dakov.hu

Mobiltelefonoszáma: 06-30/493-8352

5. **Szerződő felek** kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

X. A SZERZŐDÉS FELMONDÁSA, MEGSZŰNÉSE

1. Jelen szerződés határozott időre, 2019. január ... napjától -a külön-külön megkötött eredeti bérleti-üzemeltetési szerződések lejáratí idejéig- 2027. június 30-ig kötik.
2. Jelen szerződést a **Bérbeadók** és a **Bérlő** is csak rendkívüli -Vksztv.-ben megfogalmazott esetekben, az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel mondhatja fel.
3. Jelen szerződést szerződő felek közös megegyezéssel -a határozott idő lejártá előtt 6 hónappal- 5 év határozott időre meghosszabbíthatják.
4. A **Bérlő** a bérleti szerződés megszűnése esetén köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a szerződés megszűnését követő 60 napon belül a **Bérbeadóknak** átadni (birtokába adni), a **Bérbeadók** pedig kötelesek azokat átvenni. A víziközmű és egyéb vagyon visszaszolgáltatásáról szerződő felek tételes jegyzőkönyvet készítenek. Az átadás-átvétellel kapcsolatos vita esetén műszaki ellenőr, illetve könyvvizsgáló közreműködését igényelhetik.
5. Jelen bérleti-üzemeltetési szerződés megszűnése esetében **Bérlő** a **Bérbeadók** részére átadja az alábbiakat:
 - a víziközmű térképi nyilvántartás adatállományát;
 - a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat
 - szennyvíz laboratóriumi vizsgálati eredményeket 5 évre visszamenőleg.

A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., a Vksztv. és az Ntv., illetve ezek végrehajtási utasításai, a hatályos vízügyi és egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A jelen bérleti-üzemeltetési szerződést a **Bérbeadó** önkormányzatok képviselő-testülete a csatolt határozattal fogadta el.

Abony, 2018. ~~szeptember 28.~~ 2019. január

BÉRBEADÓK

.....
Abony Város Önkormányzata
Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

.....
Köröstetétlen Község Önkormányzata
Pásztor Imre polgármester

.....
Törtel Község Önkormányzata
Godó Tibor polgármester

BÉRLŐ:

Ritecz György
a DAKÖV Kft. ügyvezetője

Ellenjegyzem:.....
dr. Nagy Péter
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés dátuma:

Pénzügyi ellenjegyző:.....

Ellenjegyzem:
Dr. Diósgyőri Gitta
címetes főjegyző

Pénzügyi ellenjegyzés dátuma:

Pénzügyi ellenjegyző:.....
Mótyánné dr. Szentpéteri Katalin
irodavezető

Ellenjegyzem:
Dr. Tóth Ágnes
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:.....

Mellékletek:

1. Vízjogi üzemeltetési engedély(ek)
2. Vagyonértékelés dokumentációja
3. MEGÁLLAPODÁS a közös tulajdon ellátásáért felelősenek kijelöléséről
4. Szerződést jóváhagyó önkormányzati határozatok"

Godó Tibor polgármester elmondja, hogy a napirendet a 2019.01.28-i összevont Bizottsági ülésen a Bizottságok megtárgyalták és a határozati javaslatot egyhangúan jóváhagyták

Godó Tibor polgármester kéri a témakörhöz kapcsolódó kérdéseket, hozzászólásokat.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem érkezett, a Képviselő-testület tagjai egyhangú 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozták:

**Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2019. (I. 28.) határozata**

**az önkormányzati közös tulajdonú szennyvíztisztító telep bérleti-üzemeltetési szerződéssel
kapcsolatos döntések meghozatala tárgyában**

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) 21. pontja, és a 107. §-a értelmében az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a határozat 1. számú mellékletét képező Abony-Körösten-Törtel közös szennyvíztisztító telep új bérleti-üzemeltetési szerződését jóváhagyja és annak aláírására a polgármestert felhatalmazza.
2. A Képviselő-testület a 137/2018. (IX. 26.) számú képviselő-testületi határozat 2. pontját hatályon kívül helyezi, az ezzel elfogadott és 2018. szeptember 28. napján aláírt bérleti-üzemeltetési szerződés nem lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

**VIZIKÖZMŰ
BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS**

A víziközmű rendszer megnevezése: **Abony-Köröstetén-Törtel közös szennyvíztisztító telep**

A vízközmű rendszer rövidített megnevezése: **ABNYKT-SZVT**

Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal)

hivatali

azonosítója: **23-27872-1-003-00-12**

Szerződést kötő felek:
egyrésről:

1. Abony Város Önkormányzata

/székhelye: 2740 Abony, Kossuth tér 1.
statisztikai számjele: 15730253-8411-321-13
adószáma: 15730253-2-13
MÁK törzsszáma: 730259
bankszámla száma: 11993609-06147486-10000104
képviseli Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester /

2. Köröstetén Község Önkormányzata

/székhelye: 2745 Köröstetén, Kocséri út 4.
statisztikai számjele: 15734752-8411-321-13
adószáma:
MÁK törzsszáma: 734752
képviseli Pásztor Imre polgármester /

15734752-2-13

3. Törtel Község Önkormányzata/székhelye: 2747 Törtel, Szent István tér 1.

statisztikai számjele: 15730332-8411-321-13
adószáma: 15730332-2-13
MÁK törzsszáma: 730336
bankszámla száma: 65100369-10450011
képviseli Godó Tibor polgármester /

mint bérleti-üzemeltetésbe adó, víziközmű ellátásért felelős három tulajdonos - a továbbiakban:
Bérbeadók.,

másrészről:

DAKÖV	Dabas	és	Környéke	Vízügyi	Kft.
/székhelye	:	2370	Dabas,	Széchenyi	u. 3.,
cégjegyzékszám:	13-09-066171,	nyilvántartó:	Budapest Környéki	Törvényszék	Cégbírósága,
statisztikai	számjele:	10800870-3600-113-13,	adószáma:	10800870-2-13,	
bankszámla	száma/i:	65500082-30057346-55000013	;	11784009-20602738;	
		65100084-11379409			
képviseli	Ritecz	György	ügyvezető/		
mint bérleti-üzemeltető, víziközmű szolgáltató -a továbbiakban: Bérlő ,					

együttesen: **Szerződő felek.**

II. ELŐZMÉNYEK

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) előírásai szerint a **Bérlő** Abony Város Önkormányzatával 2012. június 29-én, Kőröstétlen Község Önkormányzatával 2012. június 29-én és Törtel Község Önkormányzatával 2013. április 17-én külön-külön kötött bérleti-üzemeltetési szerződést a tulajdonukban lévő víziközművek üzemeltetésére.

A Vksztv.-t módosították a módosított tv. 83. § (3a) bekezdése szerint: „*Ha egyadottvíziközmű-rendszeren több ellátásért felelős tulajdonnalrendelkezik és a víziközmű-rendszerre nézve a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatálybalépésénél több üzemeltetési jogviszony van hatályban, az 5/H. § (1) bekezdésében foglalkoztatásnak való megfelelés érdekében a víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának megszerződésbefoglalását 2017. december 31. napjáig végre kell hajtani. A létrejött üzemeltetési szerződés vonatkozásában a működési engedély módosítása igazgatási szolgáltatási díj fizetési kötelezettséget nem von mag után.*”

A Hivatal fenti tv.-i előírásra hivatkozva felszólította a **Bérlőt**, valamint az ellátásáért felelős önkormányzati tulajdonosokat, hogy foglalják egy bérleti-üzemeltetési szerződésbe a fent megjelölt víziközmű-rendszerre kötött bérleti-üzemeltetési szerződéseket.

A tulajdonosok között vita merült fel a közös tulajdonukban lévő szennyvíztisztító telep tulajdoni arányai meghatározásánál, ezért a szerződéskötés fenti határidőig nem történt meg.

Szerződő felek 2018. évben –képviselő-testületeik által- elfogadták a közös tulajdonú szennyvíztisztító telephelyen meglévő tulajdonrészük értékét, meghatározták százalékos tulajdoni arányukat.

Szerződő felek a hivatkozott időpontokban megkötött 3 db bérleti-üzemeltetési szerződés helyett egy szerződésbe foglalva kötik meg jelen bérleti-üzemeltetési szerződést a fenti víziközmű rendszerre. Jelen szerződés hatályba lépésével a Szerződő felek között korábban megkötött Közszolgáltatási szerződések hatályukat veszítik.

II. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉRE FELJOGOSÍTÓ KÖRÜLMÉNYEK

1. A **Szerződő felek** megállapítják, hogy a víziközmű ellátásért felelős **Bérbeadók** települési önkormányzatok, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 21. pont szerint feladatuk a víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló tv. rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

Az Abony-Körösterlen-Törtel közös szennyvíztisztító telep a három helyi önkormányzat osztatlan közös tulajdonában van, ezért a Vksztv. szerint ellátásért felelősnek minősülnek, kötelesek gondoskodni a település egészséges ivóvíz ellátásáról, valamint a csatornázásról, ennek keretében a keletkező szennyvizek elvezetéséről és –tisztításáról.

Bérbeadók a szennyvíztisztítási kötelezettségüket jelen szerződés megkötésével a **Bérlőre** ruházzák át.

2. A felek megállapítják, hogy **Bérlő** Magyarországon bejegyzett, a gazdasági társaságokról szóló Ptk. alapján működő **korlátolt felelősségű társaság**, amely nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt, a Vksztv. 36. § (1) bek. szerint a cégjegyzékben meghatározott alábbi két tevékenységet:

TEÁOR 3600 Víztermelés, -kezelés, -ellátás; **főtevékenységként**,

TEÁOR 3700 Szennyvíz gyűjtése, -kezelése, felvehet.

A Vksztv. 35. § szerint: „*Víziközmű-szolgáltatást a Hivatal által kiadott víziközmű-szolgáltatói engedély és működési engedély alapján lehet végezni.*”

Bérlő részére a Hivatal 2013. december 09-én 2143/2013. számon kiadta a „víziközmű-szolgáltatói működési engedély”-t, majd ezt a VKEFFO_2016/5030-1 (2016) sz. határozatával módosította az alábbiak szerint:

„*DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (cégjegyzékszám: 13-09-066171, székhelye: 2370 Dabas, Széchenyi u. 3., a továbbiakban: Engedélyes) részére a 23-27872-1-003-00-12 hivatali azonosító kóddal rendelkező víziközmű-rendszerre vonatkozóan MŰKÖDÉSI ENGEDÉLYT ad ki.*”

3. A **Bérlő** a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bek. szerint **átlátható szervezet**, melyben a helyi önkormányzatok együtt 100 %-os részesedéssel rendelkeznek.

Az Nvtv. 12. § (9) bek. a) szerint a helyi önkormányzatok, azaz **Bérbeadók** a törzsvagyonukban lévő víziközmű-létesítmények működtetéséről koncessziós szerződés megkötése nélkül úgy is gondoskodhatnak, hogy olyan gazdálkodó szervezetet hoznak létre, amelyben (több helyi önkormányzattal közösen) kizárólagos részesedéssel rendelkeznek. **Bérbeadók** a **Bérlő** korlátolt felelősségű társaság résztulajdonosai, tehát **fennállnak a pályázat nélküli szerződéskötésre feljogosító körülmények**.

Szerződő felek kikötik, hogy a víziközmű üzemeltetési jogviszony pályázat nélküli létrejöttét megalapozó körülményeket a szerződést kötő felek egyoldalúan, a szerződéses jogviszony tartama alatt nem változtathatják meg.

III. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, TERÜLETI ÉS IDŐBELI HATÁLYA, MÓDOSÍTÁSA

1. **Bérbeadók** a kizárólagos tulajdonukat, törzsvagyonukat képező viziközművet -jelen szerződésben részletezett feltételekkel- átadják **Bérlőnek**, hogy az ellátási kötelezettségükből eredő szennyvíztisztítási feladatukat teljesítse, a csatornahálózatokon összegyűjtött szennyvizek tisztítását ellássa, üzemeltesse az átvett viziközművet. A **Bérlő** feladata mindazon viziközmű üzemeltetési tevékenységek összessége, amelyek a jogszabályokban, hatósági engedélyekben és az üzemeltetési szabályzatban előírt követelmények teljesítése érdekében okszerűen merülnek fel, különösen a viziközmű műszaki értelemben vett napi üzemben tartása, karbantartása és javítása.

Jelen szerződés az alábbi viziközmű-szolgáltatási ágazatra terjed ki:

☒ közműves szennyvíztisztítás.

(A négyzetben X-el jelölendő.)

A szerződés mellékletének kell tekinteni -ha fizikailag nincs is a szerződéshez csatolva-:

- A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztálya által 36600/2837-24/2015. számon kiadott vízjogi üzemeltetési engedély módosítást. (Az engedély egyben tartalmazza a szennyvíztisztító telep létesítményeit, de tartalmazza a **Bérlő** által üzemeltetett abonyi és köröstetétleni szennyvízcsatornahálózatot is.)
- Abony Város Önkormányzat által elkészítettetett vagyoneértékelési dokumentációt.

Fenti dokumentumok tartalmazzák az átadott-átvett viziközmű pontos megnevezését, mennyiségét, részletes műszaki leírását, értékét.

2. Az ellátási terület a fentieknek megfelelően

☒ közműves szennyvíztisztítás Abony város közigazgatási területe,

☒ közműves szennyvíztisztítás Köröstetétlen község közigazgatási területe,

☒ közműves szennyvíztisztítás Törtel község közigazgatási területe,

(A négyzetben X-el jelölendő.)

3. Jelen szerződést a felek ~~2018. október 01. napjától 2033. szeptember 30. 2019. január ... napjától~~ -a külön-külön megkötött eredeti bérleti-üzemeltetési szerződések lejáratí idejéig- 2027. június 30-ig, határozott időtartamra kötik.

4. **Szerződő felek** megállapodnak, hogy a jelen szerződést kizárólag írásba foglalt megállapodás alapján módosíthatják, melyet **Bérbeadók** önkormányzati képviselő-testületeinek határozattal jóvá kell hagynia.

5. **Szerződő felek** kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a viziközmű-szolgáltatást érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen bérleti-üzemeltetési szerződést annak megfelelően módosítják.

6. **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy a szerződés hatálya alatt közös megegyezéssel a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést vagyonekezelési szerződéssé bővíthetik.

IV. A VAGYONTÁRGYAK ÉS AZ AHHOZ KAPCSOLÓDÓ JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK ÁTADÁSA

1. A **Bérbeadók** bérleti-üzemeltetésbe adják, a **Bérlő** pedig bérleti-üzemeltetésbe veszi az önkormányzatok tulajdonát képező, törzsvagyonukba tartozó, az Abony város közigazgatási területén található -külterület 089/2 hrsz.- viziközművét /ingó és ingatlan vagyontárgyakat/ per-, teher- és igénymentes állapotban azzal, hogy a **Bérbeadók** szavatolják, hogy a viziközmű üzemeltetéshez átadott, birtokba adott vagyontárgyak tekintetében harmadik személynek nincs olyan joga, amely a **Bérlőnek** a jelen szerződésből eredő üzemeltetési jogait megakadályozná vagy korlátozná.

2. **Szerződő felek** megállapítják, hogy a **Bérbeadók** a jelen szerződésben foglaltak szerint a viziközmű üzemeltetés ellátásával kapcsolatos jogaikat és kötelezettségeiket korábban megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés alapján átadták **Bérlőnek**, a **Bérlő** pedig ezeket átvette, de jelen szerződés megkötésével 2019. január ... napjától -a külön-külön megkötött eredeti bérleti-üzemeltetési szerződések lejáratí idejéig- 2027. június 30-ig, határozott időtartamra meghosszabbítják.

Abony Város Önkormányzata már a **Bérlő** rendelkezésére bocsátotta az általa elkészített vagyonértékelési dokumentációt, mely jelen szerződés mellékletét is képezi, ez tartalmazza a viziközmű-szolgáltatás tárgyát képező vagyontárgyak könyveiben nyilvántartott jegyzékét (tételes leltárát), a műszaki azonosításra vonatkozó adatokat, az átadott vagyontárgyak átadáskor fennálló bruttó és nettó értékét, valamint az alkalmazott értékcsökkenési leírásokat.

3. A bérleti-üzemeltetésbe adás kiterjed mindazon önkormányzati törzsvagyont képező viziközmű létesítményre és berendezésre (ingatlan és ingó vagyona, ezek alkotórészeire és tartozékaira), amelyek jelen szerződés hatálybalépésekor a **Bérbeadók** tulajdonát képezik, illetve azokra, amelyek a szerződés hatálya alatt létesülnek, illetve amelyeket a Vksztv. szerint **Bérbeadók** más tulajdonosoktól átvesznek.

4. **Bérlő** jogosult az egyes átvett viziközmű vagyontárgyak birtoklására, használatára, hasznainak szedésére. Az átvett vagyontárgyakra vonatkozó eszközhasználati jogát, valamint a viziközmű-szolgáltatási tevékenység jogát nem idegenítheti el, azokat nem pénzbeni hozzájárulásként gazdasági társaságba nem viheti be.

5. **Bérlő** a viziközmű üzemeltetés ellátásába alvállalkozót vonhat be, a jogszabályi keretek között egyes tevékenységeket kiszervezhet, a Vksztv. végrehajtására kiadott 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 49. § szerint a Hivatal engedélyével az 50. § szerint pedig a Hivatal tájékoztatásával. **Bérlő** ez esetben is úgy felel kötelezettségei teljesítéséért mintha az adott tevékenységet maga végezné.

6. A **Bérbeadók** külön térítés nélkül biztosítják -jelen szerződés tárgyát nem képező, de az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetéséhez szükséges- tulajdonukban lévő földterületek, utak használatát. A **Bérlő** javára átengedik a viziközmű működtetéshez szükséges, a **Bérbeadók** javára bejegyzett szolgalmi, vízelvezetési, vízátervezési, vezetékek- és egyéb használati jogok gyakorlását.

7. A **Bérbeadók** a tulajdonukban lévő műszaki dokumentációkat, engedélyeket és egyéb információkat az előző szerződés megkötésekor már **Bérlő** rendelkezésére bocsátották, így most nem kerül sor újabb dokumentációk átadására.

8. Bérbeadó(k) – ellátási felelősök- előtt ismert a Vksztv. közös tulajdonra vonatkozó alábbi előírása:

“Vksztv. 5/G. §(1) Ha a víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős is tulajdonnalrendelkezik (a továbbiakban: közösellátásértfelelősséggel érintett víziközmű-rendszer), akkor az érintettek az ellátásbiztonságkövetelménye érdekében írásbanmegállapodnak*

a) a víziközmű-rendszerrelkapcsolatban e törvényben és végrehajtásárakiadottjogszabályokban az ellátásért felelős számára meghatározott jogokgyakorlása és kötelezettségekteljesítésénemódjáról és feltételeiről,

b) az ellátásértfelelősökképviseletéről.

(2) Az ellátásértfelelősök az (1) bekezdésben meghatározott megállapodástegyszerűtöbbséggelhozzák meg, ahol a szavazatiarány az ellátásértfelelősökvíziközmű-rendszerenfennállótulajdoniérdekeltségennettókönyv szerinti értékénemegfelelően alakul.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott megállapodást az ellátásértfelelősökképviselője az aláírástól számított 30 napon belülmegküldi a Hivatalnak és a víziközmű-szolgáltatónak.*

(5) A közösellátásértfelelősséggel érintett víziközmű-rendszer tulajdonosaieltérőmegállapodáshiányában a víziközmű-rendszerenfennállótulajdoniérdekeltségüknettókönyv szerinti értékearányábanviselik az ellátásért felelős számára meghatározott feladatokkaljáró terheket.”

Bérbeadókfentiidézettjogszabályielőírás szerint **“MEGÁLLAPODÁS”-t kötöttek, mely jelenszerződéselválaszthatatlanrészétképezi.** A csatoltmegállapodásbanrögzítették az osztatlanközöstudonbanfennállótulajdoniányokat, ezekértékét.

A tulajdonosokképviseletében eljáró felelősnek Abony Város Önkormányzatátjelölték ki, személy szerint annak mindenkoripolgármesterét.

V. A VIZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÁSI TEVÉKNYSÉGET VÉGZŐ BÉRLŐ FELADATAI, KÖTELEZETTSÉGEI

1. A **Bérlő** az átvett víziközmű működtetését jelen szerződésben meghatározott terjedelemben, biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével végzi.

2. A **Bérlő** elvégzi az üzemeltetésre átadott víziközművek rendeltetésnek megfelelő szakszerű működtetését, így különösen:

- a víziközmű üzemeltetés folyamatos és teljeskörű ellátását;
- a hatósági előírásoknak és a létesítmények adottságainak megfelelő mennyiségű és minőségű folyamatos szolgáltatást,
- a rendszeres minőségellenőrzést akkreditált laboratóriummal;

- gondoskodik az üzemeltetésre átvett víziközmű vagyron karbantartásáról, felújításáról, hibaelhárításáról.

3. Bérő jelen szerződés időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatásnak a Vksztv., és a kapcsolódó jogszabályokban előírt szakmai és személyi feltételeiről, a vonatkozó vízjogi üzemeltetési engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályokban előírtak teljesítéséről. **Bérő** köteles tevékenysége gyakorlásához, és az üzemeltetési jogosultsághoz szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket és minden további engedélyt haladéktalanul beszerezni, és ezeket jelen szerződés időtartama alatt hatályában fenntartani.

4. Bérő az engedélyekben és jelen szerződésben meghatározott keretek között a víziközmű rendszer teljesítőképességének mértékéig a felhasználók részére víziközmű szolgáltatást nyújt, a szolgáltatást igénybe venni kívánók rendelkezésére áll.

5. A Bérő kötelezettsége az üzemeltetés teljesítéséhez szükséges ingó és ingatlan víziközmű eszközök, megfelelő mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása.

6. Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a Bérő elvégzi azokat a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Sztv.) rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el. **A Bérő** ezen túl elvégzi a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, melynek elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. Kötelezettségének **a Bérő** az ellátásért felelősök esetleges mulasztásától függetlenül is eleget tesz. A felújítási beavatkozások szükségességének felismerését követően **a Bérő** **a Bérbeadókat** haladéktalanul tájékoztatja. **Bérbeadók** az elvégzett munkálatok indokolt költségeit -a fizetendő bérleti díjat csökkentve- megtérítik **Bérő** részére.

7. A Bérő elsősorban a vízjogi üzemeltetési engedély előírásai szerint végzi az üzemeltetést, betartja a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a Vksztv., a közműves ivóvízellátásról és szennyvízelvezetésről szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet, valamint a később a helyükbe lépő jogszabályok, továbbá az érvényes szabványok és műszaki irányelvek előírásait.

8. Szerződő felek a szükséges felújítási munkáknál, illetve a tervezett beruházásoknál a Vksztv. alábbiakban idézett előírásai szerint járnak el:

„Vksztv. 11. §-(1) A víziközmű-szolgáltatáshosszútávúbiztosíthatósága érdekében - a fenntarthatófejlődésszempontjairatekintettel - víziközmű-rendszerenkénttizenötévesidőtávragördülőfejlesztésitervet kell készíteni.*

(2) ... a felújítási és pótlásitervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházásitervrészt az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásrabenyújtjaminden év szeptember 30-ig a Hivatalhoz.*

(4)* *Az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató, akinemminősül az adottvíziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházásitervrészbenyújtásának kötelezettnek, a tervrésztartalmánézve véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a tervrészhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre. A határidőbenközlítésbafoglaltvélemény a jóváhagyásrabenyújtotttervrészmellékletétképezi.*

Bérlő nyilatkozik arra, hogy az évenként elkészítendő beruházásitervrészt az ellátásért felelős feléje adott megbízása esetén elkészíti és a két tervrésztegyütt nyújtja be a Hivatalhoz jóváhagyásra.

9. Bérlő az általa működtetett víziközművekről víziközmű térképi nyilvántartást köteles vezetni. A nyilvántartásból – a vonatkozó jogszabályok szerint – adatszolgáltatásra köteles.

10. Bérlő www.dakov.hu internetes címen honlapot működtet, ahol közzéteszi - többek között - üzletszabályzatát, információkat nyújt és lehetőséget biztosít a felhasználók részére bejelentésekre, ügyintézésre.

VI. A VIZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÁS TERVEZETT MENNYISÉGE, TISZTÍTÁSI DÍJ, A BÉRLŐ ÁLTAL FIZETENDŐ HASZNÁLATI DÍJ

1. A szerződés megkötésekor az ellátott víziközmű szolgáltatás tervezett éves mennyiségei:

- tisztított szennyvízmennyiség	Abony	490.000 m ³ /év.
- tisztított szennyvízmennyiség	Körösterétlen	60.000 m ³ /év.
- tisztított szennyvízmennyiség	Törtel	90.000 m ³ /év.

2. A Vksztv.-ben megállapított hatósági árakat a szennyvízcsatornákra kötött bérleti-üzemeltetési szerződések tartalmazzák.

A szennyvíztisztító telepnek – mivel közvetlenül nem áll kapcsolatban a felhasználókkal – csatornadíj bevétele nincs, azt a **Bérlő** az általa üzemeltetett abonyi és körösterétleni szennyvízcsatorna-hálózatra csatlakozó felhasználóktól szedi be. Az abonyi és körösterétleni csatornadíj a szennyvíztisztítási költségeket is magában foglalja.

Az egyik **Bérbeadó Törtel Község**, települési csatornahálózatát a BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt. (6000 Kecskemét, Izsáki u. 13., Pf.: 133.) üzemelteti. Bérlő és a BÁCSVÍZ Zrt. között 2014. decemberében létrejött „SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS” tartalmazza a törteli szennyvíz átvételi, -tisztítási díját, melynek mértékét – a felek közös akarattal – a lakossági, intézményi és gazdálkodó szervezeti felhasználókra egységesen

164 Ft/m³ + ÁFA

értékben határozták meg, mely magában foglalja a NAV részére fizetendő vízterhelési díjat is.

A szerződésben felek meghatározták a 2 db „átadási pont”-ot, és rögzítették az itt beépített mérőket, amely alapján a szennyvíztisztítás díjának számlázása történik a **Bérlő** részéről a BÁCSVÍZ Zrt. felé.

A szennyvíztisztító telepen a csatornán érkező szennyvizet túl TFH (települési folyékony hulladék) fogadás is történhet napi 25 m³ mennyiségben.

A szippantott szennyvíz ürítési díja: 648 Ft/m³+ ÁFA.

A szippantott szennyvíz szállítási tevékenységre az önkormányzatok külön-külön kötnek közszolgáltatási szerződést, melyben kikötik, hogy a három településről szippantó gépkocsival összegyűjtött és szállított szennyvizet az abonyi közös szennyvíztisztító telepen kell leüríteni, fenti díjért.

3. A Vksztv. szerint a közműves ivóvízellátás, valamint a közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás díját -mely hatósági díj- a Hivatal javaslatának figyelembevételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

A **Bérlő** a díjmegállapításhoz köteles minden olyan tájékoztatást és adatot megadni -a Hivatal által megjelölt tartalommal, formában és határidőben-, mely a Hivatal hatósági díjelőkészítő és díjfelügyeleti tevékenységéhez szükséges.

4. **Bérbeadók** kikötik, hogy **Bérlő** részére a víziközmű-üzemeltetési jogát bérleti díj fizetése ellenében engedik át, melyet **Bérlő** csak a bérleti díj megfizetése ellenében gyakorolhat.

A **Bérlő** által fizetendő használati díj évente:

(A 2015. június 30. előtt megállapított díjak alapján)

4.473.750 Ft/év + ÁFA.

A Vksztv. módosítása szerint 2015. július 1-től: „18. § (6) A használatidíjmértékét a Hivatal elnöke rendeletben állapítja meg.”

A használati díjról a számlát az ellátási felelősök képviselőjében eljáró képviselő –azaz Abony Város Önkormányzat- állítja ki.

A használati díjból származó bevételt elkülönítetten kell kezelni. **Szerződő felek** a Vksztv.18. (1) bek. alapján megállapodnak abban, hogy **a használati díjat a víziközmű-szolgáltató** –jelen szerződésben **Bérlő- kezeli, elkülönített számlán. Bérlő** a számla megnyitásáról az ellátásért felelősök képviselőjét a jelen szerződés aláírását követő 30 napon belül tájékoztatja.

A bérleti díj félévente, a tárgydíj időszakot követő második hónap utolsó napjáig esedékes a képviselő számlája alapján. Fizetési mód: átutalás, a víziközmű-szolgáltató által vezetett elkülönített bankszámlára vagy kompenzációs megállapodás a **Bérlő** által elvégzett felújítási munkákról kibocsátott számlával (számlákkal) szemben.

A jelen szerződésben rögzített bérleti díjat **Szerződő felek** egyoldalúan nem változtathatják meg.

A fentiekben megállapított használati díj kizárólag a Hivatal által évenként jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott beruházásra, illetve felújításra fordítható.

VII. BÉRBEADÓK FELADATAI, KÖTELEZETTSÉGEI

1. **Bérbeadók** -a jelen szerződésben **Bérlőre** átruházott feladatokat is beleértve- ellátási felelősségük elve alapján kötelességük és joguk gondoskodni a közműves ivóvízellátással, a közműves szennyvízelvezetéssel és –tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.

2. Víziközmű az állam vagy a települési önkormányzat (azaz **Bérbeadók**) tulajdonában lehet, ezért a Vksztv. szerinti feltételek fennállása esetén kötelesek a beruházóktól, más víziközmű tulajdonosoktól a felajánlott víziközművek tulajdonjogát átvenni, majd azokat üzemeltetésre jelen szerződés keretei között átadni üzemeltetésre **Bérlőnek**.

3. A víziközmű fejlesztés megvalósításáról az ellátásért felelősök, azaz **Bérbeadók** gondoskodnak.

VIII. KÁROKÉRT VISELT FELELŐSSÉG, BIZTOSÍTÁSOK

1. Az átvett vagyontárgyak használata során -harmadik személynek- okozott károkért **Bérlő** felel.

2. A víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosításról a **Bérlő** gondoskodni köteles legkésőbb a szerződés hatályba lépését követő 60 napon belül.

3. A **Bérbeadók** tulajdonát képező víziközművek vagyonszolgáltatásáról a **Bérbeadók** gondoskodnak szintén a szerződés hatályba lépését követő 60 napon belül.

IX. A SZERZŐDŐ FELEK KAPCSOLATTARTÁSA, TÁJÉKOZTATÁSI KÖTELEZETTSÉG, ELLENŐRZÉS

1. Szerződő felek a szerződés hatálya alatt rendszeres és folyamatos kapcsolatot tartanak és minden lényeges körülményről tájékoztatják egymást.

2. **Bérlő** köteles a **Bérbeadókat** folyamatosan szóban, de évente legalább egy alkalommal írásban részletesen tájékoztatni a víziközmű-üzemeltetés helyzetéről, a tárgyévi működésről és a következő évre tervezett üzemeltetési feladatokról, legkésőbb a tárgyévet követő április 30-ig.

3. **Bérbeadók** jogosultak a használatba adott vagyontárgyak működtetését, a víziközmű szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni, a tevékenység végzéséről rendszeres tájékoztatást kapni. E célból meghatalmazottja/i jogosult/ak betekinteni a **Bérlőnél** lévő -jelen szerződés tárgyával összefüggő- műszaki és gazdasági dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés e szerződésben foglalt feltételek szerint történik.

4. Kapcsolattartás

Bérbeadók részéről: A mindenkori polgármester és a mindenkori jegyző, de elsősorban az ellátási felelősök képviseletében eljáró önkormányzat -Abony város- polgármestere.

Bérlő részéről: a DAKÖV Kft. mindenkor ügyvezetője (ügyvezetői).

Bérlő jelen szerződés teljesítésére kijelölt üzemigazgatósága:

Abonyi Üzemigazgatóság

Üzemigazgatóság címe: 2740 Abony, Vasút út 15.

Az üzemigazgatóság közvetlenül a **bagi ügyvezető** –a szerződés megkötésekor **Ritecz György**- irányítása alatt áll.

Elérhetősége: 2191 Bag, Dózsa Gy. út 20.

E-mail címe: **ugyvezetobag@dakov.hu**

Mobitelefonszáma: 06-30/9343-156

Kijelölt helyi vezető: Kemecsei Antal üzemfőmérnök

Elérhetősége: 2740 Abony, Vasút út 15.

E-mail címe: **kemecsei.antal@dakov.hu**

Mobiltelefonszáma: 06-30/493-8352

5. Szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

X. A SZERZŐDÉS FELMONDÁSA, MEGSZŰNÉSE

1. Jelen szerződés határozott időre, 2019. január ... napjától -a külön-külön megkötött eredeti bérleti-üzemeltetési szerződések lejáratí idejéig- 2027. június 30-ig kötik.

2. Jelen szerződést a **Bérbeadók** és a **Bérlő** is csak rendkívüli -Vksztv.-ben megfogalmazott esetekben, az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel mondhatja fel.

3. Jelen szerződést szerződő felek közös megegyezéssel -a határozott idő lejártá előtt 6 hónappal- 5 év határozott időre meghosszabbíthatják.

4. A **Bérlő** a bérleti szerződés megszűnése esetén köteles a jelen szerződés tárgyát képező vagyontárgyakat, létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a szerződés megszűnését követő 60 napon belül a **Bérbeadóknak** átadni (birtokába adni), a **Bérbeadók** pedig kötelesek azokat átvenni. A víziközmű és egyéb vagyon visszaszolgáltatásáról szerződő felek tételes jegyzőkönyvet készítenek. Az átadás-átvétellel kapcsolatos vita esetén műszaki ellenőr, illetve könyvvizsgáló közreműködését igényelhetik.

5. Jelen bérleti-üzemeltetési szerződés megszűnése esetében **Bérlő** a **Bérbeadók** részére átadja az alábbiakat:

- a víziközmű térképi nyilvántartás adatállományát;
- a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat
- szennyvíz laboratóriumi vizsgálati eredményeket 5 évre visszamenőleg.

A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., a Vksztv. és az Ntv., illetve ezek végrehajtási utasításai, a hatályos vízügyi és egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A jelen bérleti-üzemeltetési szerződést a **Bérbeadó** önkormányzatok képviselő-testülete a csatolt határozattal fogadta el.

Abony, ~~2018. szeptember 28.~~ 2019. január

BÉRBEADÓK

.....
Abony Város Önkormányzata
Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

.....
Köröstetétlen Község Önkormányzata
Pásztor Imre polgármester

.....
Törtel Község Önkormányzata
Godó Tibor polgármester

BÉRLŐ:

Ritecz György
a DAKÖV Kft. ügyvezetője

Ellenjegyzem:.....
dr. Nagy Péter
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés dátuma:

Pénzügyi ellenjegyző:.....

Ellenjegyzem:
Dr. Diósgyőri Gitta
címmzetes főjegyző

Pénzügyi ellenjegyzés dátuma:

Pénzügyi ellenjegyző:.....
Mótyánné dr. Szentpéteri Katalin
irodavezető

Ellenjegyzem:
Dr. Tóth Ágnes
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:.....

Mellékletek:

1. Vízzogi üzemeltetési engedély(ek)
2. Vagyonértékelés dokumentációja
3. MEGÁLLAPODÁS a közös tulajdon ellátásáért felelősenek kijelöléséről
4. Szerződést jóváhagyó önkormányzati határozatok

15.napirendi pont

Dr. Tóth Ágnes jegyző ismerteti a tizenötödik napirendi pontot a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 2/2017. (I.26.) önkormányzati rendeletének módosítása tárgyában. A bizottsági ülésen elhangzott módosításokkal együtt, az előterjesztés szözszerinti ismertetéseként előadja:

„Tisztelt Képviselő-testület!

„ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. Önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat Képviselő-testületét az előzetes hatásvizsgálat eredményéről tájékoztatni kell. Ugyanezen törvény 17. § (2) bekezdése értelmében, a hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,

ab) környezeti és egészségi következményeit,

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A tervezett jogszabály várható következményei:

I. társadalmi hatásai: a tervezet társadalmi hatása, hogy életszerű szabályozást tartalmaz.

II. gazdasági hatásai: a tervezetnek gazdasági hatása nincs.

III. költségvetési hatásai: a tervezetnek költségvetési hatása, hogy tervezhetőbbek a szociális kiadások.

IV. környezeti következményei: a tervezetnek környezeti hatása nincs.

V. egészségi következményei: a tervezetnek egészségi hatása van.

VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: A tervezet adminisztrációjával kapcsolatos többlet feladatokat a Polgármesteri Hivatal apparátusa ellátja.

VII. megalkotásának szükségessége: magasabb szintű jogszabályi előírás.

VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei: törvényességi felügyelet felhívását vonhatja maga után.

IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: különös feltételeket nem kíván.

INDOKLÁS

Tisztelt Képviselő-testület!

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2/2017. (I. 26.) számú rendeletével szabályozza a településen biztosított támogatások és szociális ellátások rendszerét.
A módosítás két témakört érint.

Az egyik, Stummerné Bakos Krisztina törteli lakos adott be egy kérelmet, miszerint azt kéri, hogy a Képviselő-testület a kelengye támogatást bővítse ki. Azzal a javaslattal élt, hogy ne csak az első gyerek születése után lehessen a 30. 000 Ft egyszeri támogatás igénybe venni, hanem a második és harmadik gyermek születése után is.

A másik, a szünidei gyermekétkeztetés törlése a rendeletből, ugyanis egy külön rendeletbe kerül szabályozásra, amit szintén ezen a testületi ülésen tárgyal a Képviselő-testület.

Mindezek fényében készítettem el a rendelet módosításáról szóló tervezetet, és kérem, hogy ezt megtárgyalni szíveskedjenek!

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (I.30.) önkormányzati rendelete

a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 2/2017. (I.26.) önkormányzati rendeletének módosításáról (tervezet)

Törtel Község Önkormányzata képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.

A rendelet 7.§-a helyébe e rendelet 1.§-a lép.

1. §

(1) Pénzbeli települési támogatás formái

a) Eseti települési támogatás:

- aa) települési létfenntartási támogatás,
- ab) gyógyászati segédeszköz támogatás,
- ac) települési temetési támogatás,
- ad) kelengye támogatás.

b) Rendszeres települési támogatás:

- ba) települési ápolási támogatás,
- bb) Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer.

(2) Természetben nyújtott szociális ellátások

- a) települési gyógyszer-támogatás,
- b) köztemetés,
- c) települési lakhatási támogatás,
- d) étel-miszer támogatás,
- e) szociális tűzifa támogatás
- f)
- g) energia megtakarítási támogatás

A rendelet 15.§-a e rendelet 2.§-a.

2.§

Kelengye-támogatásra azon gyermek jogosult,

- a) akinek az anyja a születés évének első napján állandó bejelentett történeli lakóhellyel rendelkezik, és
 - b) akinek a részére az állam által nyitott start-számláján legalább akkora összeget helyeznek el az állami támogatáson felül, mint a kelengye-támogatás.
- (2) A kelengye-támogatás a Polgármesteri Hivatalban igényelhető, az erre a célra rendelkezésre álló formanyomtatványon. A kérelemhez mellékelni kell
- a) a gyermek születési anyakönyvi kivonatát,
 - b) az anya lakcímkártyáját,
 - c)
 - d) banki igazolást arról, hogy az állami támogatáson felül legalább a kelengye-támogatásnak megfelelő összeget helyeztek a gyermek részére nyitott start-számlán.
- (3) A kelengye-támogatás egyszeri összege 30.000.- Ft.
- (4) A kelengye-támogatás eseti települési támogatás formájában nyújtható.

A kelengye-támogatásról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt. A támogatás összegét a döntést követő nyolc munkanapon belül a Polgármesteri Hivatal a támogatott gyermek start-számlájára történő utalással folyósítja.

- (5) A kérelem a rendelet 1. számú melléklete szerinti formanyomtatványon nyújtható be.

A rendelet 31/A §-a e rendelet 3.§-a

3.§

4.§

E rendelet 1. számú melléklete a rendelet 4. számú melléklete.

Záró rendelkezések

4.§

E rendelet 2019. év január hó 30. napján lép hatályba és 2019. év január hó 31. napján hatályát veszti.

Kelt: Törtel, 2019. január hó 25. nap

P.H.

Godó Tibor
Polgármester

Dr. Tóth Ágnes
Jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

P.H.

Dr. Tóth Ágnes
Jegyző

1.számú melléklet a... /2019. (I.30.) számú rendelethez Kelt: Törtel, 2019. január hó 29.

KÉRELEM
TELEPÜLÉSI KELENGYE - TÁMOGATÁS MEGÁLLAPÍTÁSÁRA

I. Az igénylő adatai

Neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születési hely: , év: , hó: , nap:.....

Társadalombiztosítási Azonosító Jele (TAJ):

Állampolgársága:.....

.....

Lakóhely:

Tartózkodási hely:

Telefonszám (nem kötelező megadni):

A Start-számla folyószáma:

II. Házastárs (élettárs) adatai

Neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születési hely: , év: , hó: , nap:.....

Lakóhely:

Tartózkodási hely:

III. A gyermek adatai (akire a támogatást igényli)

Neve:

Anyja neve:

Születési hely: év: ,hó: , nap: .

Lakóhely:

Tartózkodási hely:

Születési Anyakönyvi kivonat száma::

IV. Nyilatkozat

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy

- kérelmező:

életvitelszerűen a lakóhelyemen vagy a tartózkodási helyemen élek (a megfelelő rész aláhúzendő),

***- házastárs/élettárs:**

életvitelszerűen a lakóhelyemen vagy a tartózkodási helyemen élek (a megfelelő rész aláhúzendő),

- a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Kijelentem, hogy nevű gyermekemet saját háztartásomban nevelem.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valódiságát a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. §-ának (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv - az állami adóhatóság illetékes igazgatósága útján - ellenőrizheti.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Kelt: év hó nap

.....
az igénylő aláírása

* A megfelelő szövegrész aláhúzendő

Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2017. (I. 26.) önkormányzati rendelete
(egységes szerkezetben)

a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról

Törtel Község Önkormányzata képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.

I. Fejezet
Általános szabályok

1.§ (1) A rendelet hatálya kiterjed Törtel község Önkormányzata illetékességi területén bejelentett lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező személyekre.

(2) Az (1) bekezdés tekintetében alkalmazni kell a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 3. § (1)-(3) bekezdéseit és a 7. § (1) bekezdését.

(3) Az e rendeletben meghatározott hatásköröket eltérő rendelkezés hiányában a képviselő-testület gyakorolja.

2. § (1) Az e rendeletben szabályozott valamennyi szociális ellátásra érvényes értelmező rendelkezéseket és az általános eljárási szabályokat az Szt. 4–16. §-a határozza meg.

(2) Az adott ellátásnál alkalmazandó sajátos eljárási szabályok az adott ellátáshoz kapcsolódva kerülnek meghatározásra.

(3) A szociális igazgatási eljárásra vonatkozó eljárási szabályokat az Szt. 5. § (1) bekezdése szerint kell alkalmazni.

(4) Az eljárást

a) a polgármesteri hivatalnál írásban előterjesztett kérelemre kell vagy

b) hivatalból lehet megindítani.

(5) A kérelmet a jogszabályokban, illetve az e rendeletben meghatározott dokumentumokkal – igazolásokkal, nyilatkozatokkal – együtt kell benyújtani.

(6) Az e rendeletben meghatározott vagyoni helyzetre vonatkozó feltétel meglétét a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006. (III. 27.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti vagyonyilatkozat benyújtásával kell igazolni. A vagyonyilatkozat II. részét - a nyomtatványon szereplő tájékoztató szövegtől eltekintve - az adott ellátásnál meghatározott személyi körre vonatkozóan kell kitölteni.

(7) A hiányosan előterjesztett kérelmek ügyében a hiánypótlási felhívást a kérelem beérkezésétől számított öt munkanapon belül meg kell tenni.

(8) Ha a szociális ellátás iránti igényt nem a jogosult terjeszti elő, az eljárást hivatalból kell megindítani.

3. § A kérelmezőnek a kérelemben, illetve annak mellékleteként benyújtott dokumentumokban feltüntetett jövedelem-adatokat az Szt. 10. §-ában meghatározottak szerint kell igazolnia.

4. § (1) A rendszeres pénzbeli ellátások kifizetése utalással, az eseti pénzbeli ellátások kifizetése a házipénztárból készpénzben történik.

(2) A polgármester joga, hogy az általa rendkívül indokolt esetnek minősülő helyzetekben utasítást adjon a rendszeres pénzbeli ellátások házipénztárból készpénzben történő kifizetésére.

5. § (1) A rendszeres pénzbeli települési támogatást utólag, minden hónap ötödikéig kell folyósítani.

(2) A rendszeres pénzbeli települési támogatás a támogatásról rendelkező határozatban megjelölt időponttól illeti meg az érintettet azzal, hogy a jogosultság kezdő hónapjában a havi támogatás teljes összegét kell folyósítani.

(3) Az eseti pénzbeli települési támogatásokat a határozatban meghatározott időpontig kell kifizetni.

6. § Az önkormányzat képviselő-testülete e rendelet alapján a jogosult részére települési támogatást nyújt.

^{28,17} 7. § (1) Pénzbeli települési támogatás formái

a) Eseti települési támogatás:

- aa) települési létfenntartási támogatás,
- ab) gyógyászati segédeszköz támogatás,
- ac) települési temetési támogatás,
- ad) kelengye támogatás.

b) Rendszeres települési támogatás:

- ba) települési ápolási támogatás,
- bb) Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer.

(2) Természetben nyújtott szociális ellátások

- a) települési gyógyszer-támogatás,
- b) köztemetés,
- c) települési lakhatási támogatás,
- d) étel-miszer támogatás,
- e) szociális tűzifa támogatás
- f)
- g) energia megtakarítási támogatás

II. Fejezet

Pénzbeli szociális ellátások

1. Települési létfenntartási támogatás

² 8. § (1) Települési létfenntartási támogatásra jogosult az a személy, aki önmaga, illetve családja létfenntartásáról más módon nem tud gondoskodni, és akinek háztartásában az egy főre jutó jövedelem

a) nem egyedülálló kérelmező esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 215 %-át, vagy

¹ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2018. (VII.03.) rendelete

² Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2017. (III.02.) rendelete

²⁸ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (I.30.) rendelete

b) egyedülálló kérelmező esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 265 %-át nem haladja meg.

³ c) Önmaga illetve családja létfenntartásáról az nem tud gondoskodni, aki az alkalmanként jelentkező többletkiadások – így különösen betegséghez, halálesethez, elemi kár elhárításához, a válsághelyzetben lévő várandós anya gyermekének megtartásához, iskoláztatásához, a gyermek fogadásának előkészítéséhez, a nevelés, a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartáshoz, a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez kapcsolódó kiadások- vagy a gyermek hátrányos helyzete miatt anyagi segítségre szorulnak.

⁴ d) Illetve a 65. év feletti nyugdíjasok ezen fent felsorolt eseteken túlmenően minden súlyosan veszélyeztető élethelyzet esetén mind jövedelmi, mind vagyoni feltételektől függetlenül részesülhet települési létfenntartási támogatásban.

(2) A kérelmezőnek a kérelmében indokolnia kell a települési létfenntartási támogatásra való rászorultságát.

⁵ a) Aki települési gyógyszertámogatásban vagy gyógyászati segédeszköz támogatásban részesül, az, a betegségre való hivatkozással nem jogosult létfenntartási támogatás megállapítására.

⁶ b) Aki köztemetésben vagy települési temetési támogatásban részesül, az, a halálesetre való hivatkozással nem jogosult létfenntartási támogatás megállapítására.

⁷ (3) Elemi kárra tekintettel települési létfenntartási támogatásra jogosult az a személy, akinek a bekövetkezett elemi károk miatt létfenntartását veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került.

a) Elemi kárnak minősül a tűz, robbanás, vihar, viharon kívüli egyéb elemi kár, földcsuszamlás, talajszüllyedés, földrengés, árvíz miatt bekövetkezett kár.

b) A polgármester egyedi elbírálás alapján dönt a kár elhárítására adott támogatás összegéről, vagyoni és jövedelmi viszonytól függetlenül.

c) Az önkormányzat hivatal jegyzője, vagy a jegyző által kijelölt dolgozója a kérelem beérkezésétől számított 8 napon belül a kérelemmel érintett ingatlanon helyszíni szemlét tart. A kérelmező köteles a helyszíni szemlén közreműködni. Az együttműködés hiánya a kérelem elutasítását vonja maga után.

d) El kell utasítani azt a kérelmet, mely esetében a kérelmező, illetve családjában élő személy

- az elemi kárt szándékosan idézte elő,
- az elemi kár elhárításában, csökkentésében a körülményekhez, lehetőségeihez képest nem, vagy nem megfelelő mértékben vett részt.

e) A támogatást megítélő határozatban - legfeljebb 3 hónapos határidő megadásával - a jogosultat kötelezni kell arra, hogy támogatási összeg cél szerinti felhasználásáról - a nevére, vagy a családja valamely tagjának nevére szóló számlával - elszámoljon.

f) Amennyiben a jogosult a támogatást részben, vagy egészben nem a támogatási cél szerint használta fel, vagy az elszámolási kötelezettségének határidőig nem tesz eleget határozatban kell kötelezni a támogatás megtérítésére.

⁸ (4) Települési gyermeknevelési létfenntartási támogatásra jogosult az a személy, akik létfenntartását veszélyeztető élethelyzetbe került a gyermekneveléshez kapcsolódó, alkalmanként jelentkező többlet kiadások miatt, és ezért anyagi segítségre szorul.

³ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2017. (IV.01.) rendelete

⁴ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2017. (IV.01.) rendelete

⁵ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2017. (IV.01.) rendelete

⁶ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2017. (IV.01.) rendelete

⁷ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2017. (IV.01.) rendelete

⁸ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2017. (IV.01.) rendelete

Az e szerinti támogatást kérelmezni lehet

- a) a gyermek iskoláztatásához, vagy
- b) válsághelyzetben lévő várandós anya által, a gyermekének megtartásához, vagy
- c) a gyermek fogadásának előkészítéséhez, vagy
- d) a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartásához, a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez szükséges anyagi támogatásra.

Az a) pont szerinti kérelemhez be kell csatolni a gyermek iskolalátogatási igazolását, vagy az iskolai felvételtől szóló igazolást.

A b), vagy c) pontja szerinti kérelemhez a kérelmezőnek be kell nyújtani a várandóságot igazoló szakorvosi igazolást, illetve a bekezdés c) pont szerinti esetben a már megszületett gyermek születési anyakönyvi kivonatát.

A d) pontja szerinti kérelemhez csatolni kell a nevelésbe vétellel kapcsolatos határozatokat.

⁹ (5) Hátrányos helyzetű gyermek települési létfenntartási támogatására jogosult az a személy, aki létfenntartását veszélyeztető élethelyzetbe került. E támogatásra csak az jogosult, aki nem részesül gyermekvédelmi támogatásban.

¹⁰ (6) A települési létfenntartási támogatás eseti települési támogatás formájában nyújtható.

9. § (1) Eseti települési létfenntartási támogatást egy naptári évben maximum négy alkalommal lehet megállapítani. Egy háztartásban élők egy naptári évben összesen maximum négy alkalommal igényelhetnek eseti települési létfenntartási támogatást. A támogatás negyedévente egyszer igényelhető, az adott negyedév utolsó hónapjának 20. napjáig. A támogatás kifizetése a negyedévet követő hónap 20. napjáig történik. Különösen indokolt esetben ettől a rendelkezéstől a Polgármester eltérhet.

(2) Az egy alkalommal megállapított eseti települési létfenntartási támogatás maximális összege 15.000 Ft.

A kérelem a rendelet 1. számú melléklete szerinti formanyomtatványon nyújtható be.

10. § (1) Az eseti települési létfenntartási támogatásra való jogosultságról, valamint a támogatás indokoltságáról az önkormányzat képviselő-testületének felhatalmazása alapján, átruházott hatáskörben a polgármester dönt. A döntés meghozatala során mérlegelésre kerül az a körülmény is, hogy a kérelmező a társadalmi együttélés normáinak megfelelő mértékben rendben tartja-e lakókörnyezetét.

(2) Szükség esetén a polgármester az egy háztartásban élők körének meghatározásához adatokat kérhet a Polgármesteri Hivatal bármely nyilvántartásából.

2. Gyógyászati segédeszköz támogatás

11. § (1) Gyógyászati segédeszköz támogatásra jogosult az a személy, aki a betegséghez kapcsolódó kiadások miatt időszakosan létfenntartási gonddal küzd.

(2) A gyógyászati segédeszköz támogatás eseti települési támogatás formájában nyújtható.

(3) Az eseti települési gyógyászati segédeszköz támogatás iránti kérelmet haladéktalanul, de legkésőbb a kérelem beérkezését követő öt munkanapon belül el kell bírálni.

⁹ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2017. (IV.01.) rendelete

¹⁰ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2017. (IV.01.) rendelete

12. § (1) Gyógyászati segédeszköz támogatást egy naptári évben egy alkalommal lehet megállapítani

¹¹(2) Gyógyászati segédeszköz támogatásra az a kérelmező jogosult, akinek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem

a) nem egyedülálló kérelmező esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 215 %-át, vagy

b) egyedülálló kérelmező esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 265 %-át nem haladja meg.

(3) A gyógyászati segédeszköz megvásárlását névre szóló számlával kell igazolni.

(4) A megállapított gyógyászati segédeszköz támogatás maximális összege 15.000 Ft.

(5) A kérelem a rendelet 2. számú melléklete szerinti formanyomtatványon nyújtható be.

13. § A gyógyászati segédeszköz támogatáshoz való jogosultságról az önkormányzat képviselő-testületének felhatalmazása alapján, átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

3. Települési temetési támogatás

14. § (1) A temetési költségekre tekintettel települési temetési támogatásra jogosult az a személy, akinek a temetési költségek viselése a saját, illetve családja létfenntartását veszélyezteti, függetlenül attól, hogy a meghalt személy eltemettetésére köteles, vagy tartásra köteles hozzátartozó volt-e vagy sem.

(2) A települési temetési támogatás eseti települési támogatás formájában nyújtható.

¹²(3) Az (1) bekezdés szerint a temetési költség viselése az eltemettetést vállaló kérelmező létfenntartást akkor veszélyezteti, ha a háztartásában az egy főre jutó jövedelem

a) nem egyedülálló kérelmező esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 215 %-át, vagy

b) egyedülálló kérelmező esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 265 %-át nem haladja meg.

(4) A települési temetési támogatást kérelmezni lehet

a) a temetési költségek megelőlegezésére, vagy

b) a temetési költségek utólagos megtérítésére.

(5) A támogatás összege kérelmenként, a helyben szokásos legolcsóbb temetési költség összegének 35 %-a. A helyben szokásos legolcsóbb temetési költség 220.000 Ft.

(6) A kérelmezőnek a kérelméhez a (4) bekezdés a) pont esetében csatolnia kell a temetési kiadásokra vonatkozó hivatalos árajánlatot, valamint a halotti anyakönyvi kivonatot.

(7) A kérelmezőnek a kérelméhez a (4) bekezdés b) pont esetében csatolnia kell kérelmező vagy a vele azonos lakcímen élő közeli hozzátartozója nevére – kiállított számla eredeti példányát, valamint a halotti anyakönyvi kivonatot.

(8) A temetési költségek megelőlegezése jogcímen megítélt települési támogatásról szóló határozatban meg kell jelölni a temetési előleggel - számlával - való elszámolás határidejét, amely a határozat kiadásától számított 30 napnál több nem lehet.

(9) Az eseti települési temetési támogatás megítéléséről az önkormányzat képviselő-testületének felhatalmazása alapján, átruházott hatáskörben a polgármester dönt. A temetkezési

költségek megelőlegezése iránti kérelem esetén a kérelem beérkezésétől számított három munkanapon belül kell döntést hozni.

(10) A kérelem a rendelet 3. számú melléklete szerinti formanyomtatványon nyújtható be.

¹¹ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2017. (III.02.) rendelete

¹² Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2017. (III.02.) rendelete

4. Kelengye-támogatás

²⁹15. § (1) Kelengye-támogatásra azon gyermek jogosult,

- a) akinek az anyja a születés évének első napján állandó bejelentett törteli lakóhellyel rendelkezik, és
- b) akinek a részére az állam által nyitott start-számláján legalább akkora összeget helyeznek el az állami támogatáson felül, mint a kelengye-támogatás.

(2) ³⁰A kelengye-támogatás a Polgármesteri Hivatalban igényelhető, az erre a célra rendelkezésre álló formanyomtatványon. A kérelemhez mellékelni kell

- a) a gyermek születési anyakönyvi kivonatát,
- b) az anya lakcímkártyáját,
- c)
- d) banki igazolást arról, hogy az állami támogatáson felül legalább a kelengye-támogatásnak megfelelő összeget helyeztek a gyermek részére nyitott start-számlán.

(3) A kelengye-támogatás egyszeri, összege 30.000.- Ft.

(4) A kelengye-támogatás eseti települési támogatás formájában nyújtható.

A kelengye-támogatásról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt. A támogatás összegét a döntést követő nyolc munkanapon belül a Polgármesteri Hivatal a támogatott gyermek start-számlájára történő utalással folyósítja.

(5) A kérelem a rendelet 4. számú melléklete szerinti formanyomtatványon nyújtható be.

5. Települési ápolási támogatás

16. § (1) Települési ápolási támogatásra jogosult az a hozzátartozó, aki 18. életévét betöltött tartósan beteg személy ápolását, gondozását végzi és a beteg ápolása miatt létfenntartása veszélyeztetett, továbbá saját jogán rendszeres pénzellátásban nem részesül, és keresőtevékenységet nem folytat.

(2) A települési ápolási támogatás rendszeres települési támogatás formájában nyújtható.

¹³ (3) Az (1) bekezdés alkalmazásában a kérelmező létfenntartása akkor veszélyeztetett, ha a háztartásában az egy főre számított havi családi jövedelem

a) nem egyedülálló kérelmező esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 215 %-át, vagy

b) egyedülálló kérelmező esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 265 %-át nem haladja meg.

(4) Az ápolni kívánt személy tartós betegségét háziorvos vagy szakorvos által kiállított dokumentummal kell igazolni.

¹³ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2017. (III.02.) rendelete

²⁹ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (I.30.) rendelete

³⁰ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (I.30.) rendelete

17. § (1) A települési ápolási támogatás megszüntetésére alkalmazni kell az Szt. 42. § (2) és (3) bekezdését.

(2) Az ápolást végző személy az Szt. 42. § (2) bekezdés *b)* pontja szerinti kötelezettségét akkor nem teljesíti, ha több egymást követő napon nem gondoskodik

a) az ápolat személy alapvető gondozási, ápolási igényének kielégítéséről, így különösen
aa) a megfelelő – legalább napi egyszeri – meleg étel biztosításáról, és

ab) a gyógyszerhez való hozzájárulásról, valamint

ac) az egyéb alap ápolási feladatok ellátásáról.

b) az ellátott és lakókörnyezete megfelelő higiénias körülményének biztosításáról, különösen

ba) a fürdetésről, mosdatásról, és

bb) a lakás takarításáról és tisztántartásáról.

c) az esetleges vészhelyzetek kialakulásának megelőzéséről.

18. § Az ápolást végző személy ápolási kötelezettségének teljesítését a házi segítségnyújtást végző rendszeres időközönként, legalább havonta két alkalommal ellenőrzi, és az ellenőrzési tapasztalatairól évente vagy nem megfelelő kötelezettség teljesítés esetében az ellenőrzést követően haladéktalanul értesíti a jegyzőt.

19. § (1) A rendszeres települési ápolási támogatás havi összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege.

(2) A támogatást havi rendszerességgel, minimum hat és maximum tizenkét hónapra lehet megállapítani.

(3) Az ellátást egy évben egy kérelmező részére kétszer is meg lehet állapítani.

20. § A rendszeres települési ápolási támogatásra való jogosultságról, valamint a támogatás megszüntetéséről az önkormányzat képviselő-testületének felhatalmazása alapján, átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

(1) A kérelem a rendelet 5. számú melléklete szerinti formanyomtatványon nyújtható be.

20/A.§(1) Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testülete segítséget nyújt a szociális helyzetük miatt rászoruló egyetemi és főiskolai hallgatók, továbbá felsőoktatási intézménybe jelentkezn kívánó fiatalok részére, a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer keretében.

(2) A pályázók körét Törtel község területén állandó lakóhellyel rendelkező, jelenlegi felsőoktatási hallgatók ("A" típusú pályázat), illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánók ("B" típusú pályázat) körében határozza meg. Az ösztöndíj-támogatás időtartamát „A” típusú ösztöndíj esetében 10 hónapban, „B” típusú ösztöndíj esetén pedig, 3x10 hónapban határozza meg.

(3) Az ösztöndíj-támogatás egyhavi összegét maximum 5.000 Ft-ban határozza meg. A pályázatok elbírálását kizárólag szociális rászorultság alapján, a pályázó tanulmányi eredményétől függetlenül határozza meg.

(4) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerben való támogatáshoz szociálisan rászorultnak tekintendő az, akinek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500%-át.

Nem lehet szociálisan rászorulónak tekinteni azt a kérelmezőt, aki, illetve akinek szülei vagy a tartásra kötelezett törvényes képviselője a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4.§ (1) bekezdés b.) pontjában meghatározott vagyonnal rendelkezik.

III. Fejezet

Természetben nyújtott szociális ellátások

1. Települési gyógyszer-támogatás

21. § (1) Gyógyszerkiadásokra tekintettel települési gyógyszer-támogatásra jogosult az a személy, aki a gyógyszerkiadások, illetve betegséghez kapcsolódó kiadások miatt időszakosan létfenntartási gonddal küzd.

(2) A települési gyógyszer-támogatás természetbeni támogatás formájában nyújtható.

(3) A természetbeni gyógyszer-támogatás iránti kérelmet haladéktalanul, de legkésőbb a kérelem beérkezését követő öt munkanapon belül el kell bírálni.

22. § (1) A természetbeni gyógyszer-támogatást egy naptári évben maximum négy alkalommal lehet megállapítani.

¹⁴(2) Természetbeni gyógyszer-támogatásra az a kérelmező jogosult, akinek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem

a) nem egyedülálló kérelmező esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 215 %-át, vagy

b) egyedülálló kérelmező esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 265 %-át nem haladja meg, és

c) a gyógyszerkiadásai, illetve betegséghez kapcsolódó kiadásai a háziorvos által írt gyógyszer-szükséglet igazolás és a gyógyszer-tár által adott árjegyzék alapján eléri, vagy meghaladják a havi 5.000 Ft-ot.

(3) A kérelem a rendelet 6. számú melléklete szerinti formanyomtatványon nyújtható be.

(4) A támogatás e rendelet 7. számú melléklete szerinti, a jogosultságot megállapító határozat mellékletét képező utalvány formájában nyújtható.

Az utalvány a jogosultságot megállapító határozatban szereplő gyógyszer-tárban, kizárólag a jogosult által személyesen, a háziorvos által igazoltan vényköteles gyógyszerek kiváltására, egy összegben használható fel.

(5) Az egy alkalommal megállapított természetben nyújtott gyógyszer-támogatás maximális összege 15.000 Ft.

23. § A természetbeni gyógyszer-támogatásra való jogosultságról az önkormányzat képviselő-testületének felhatalmazása alapján, átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

2. Köztemetés

24. § Az önkormányzat által természetben nyújtott szociális ellátás a köztemetés.

25. § (1) A köztemetés költségét nem lehet a helyben szokásos legolcsóbb temetési költségnél magasabb összegben megállapítani.

¹⁴ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2017. (III.02.) rendelete

¹⁵ (2) A települési önkormányzat különös méltányosságból az Szt. 48. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott megtérítési kötelezettség alól

a) részben mentesíti az eltemettetésre köteles személyt, amennyiben az érintett személy családjában az egy főre jutó jövedelem nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 115%-át, egyedül élő esetén a 165 %-át, és az érintett személy vagyonának értéke meghaladja az 1.000.000 Ft-ot,

b) egészben mentesíti az eltemettetésre köteles személyt, amennyiben az érintett személy családjában az egy főre jutó jövedelem nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 115%-át, egyedül élő esetén a 165 %-át, és az érintett személy vagyonának értéke nem haladja meg az 1.000.000 Ft-ot.

26. § A köztemetésről az önkormányzat képviselő-testületének felhatalmazása alapján, átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

3. Települési lakhatási támogatás

27. (1) Az önkormányzat által természetben nyújtott szociális ellátás a települési lakhatási támogatás.

¹⁶ (2) Települési lakhatási támogatásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem

a) nem egyedülálló kérelmező esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 215 %-át, vagy egyedülálló kérelmező esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 265 %-át nem haladja meg, feltéve, hogy a lakásfenntartás elismert havi költsége a háztartás havi összjövedelmének 10 %-át eléri, vagy meghaladja

b) vagyonnal nem rendelkezik, és

c) az érintett ingatlanban az alábbi jogcímek valamelyike szerint életvitelszerűen lakik

ca) magántulajdonú lakás tulajdonosa, hasznélvezője, használója,

cb) magántulajdonú lakás lakásbérleti szerződés alapján jogosult bérlője,

cc) önkormányzati lakás bérlője.

(3) A települési lakhatási támogatás megállapítása iránti kérelemhez csatolni kell

a) a közös háztartásban élő személyek jövedelemigazolását és vagyonnyilatkozatát,

b) a lakásban lakás jogcímét igazoló dokumentumot (magántulajdon esetén az ingatlan tulajdoni lapját, esetlegesen adásvételi szerződést, bérlet esetén bérleti szerződést)

c) annak a szolgáltatónak az utolsó teljes számlamásolatát, amelyre a kérelmező a települési lakhatási támogatás utalását kéri.

(4) Az igazolt lakhatási költséget a kérelem benyújtását megelőző három hónap alatt kiállított számlákkal kell igazolni úgy, hogy a költségként figyelembe vehető kiadások vonatkozásában egy-egy ezen időszak alatt keletkezett számlát kell csatolni a kérelemhez. A költségként figyelembe vehető kiadások a villanyáram-, a víz- és csatornahasználat, a gázfogyasztás, és a személyszállítás díja, illetve a tüzelőanyag költsége.

¹⁵ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2017. (III.02.) rendelete

¹⁶ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2017. (III.02.) rendelete

- (5) A települési lakhatási támogatásra való jogosultság a kérelem benyújtása hónapjának első napjától egy év időtartamra kerül megállapításra.
- (6) A kérelem a rendelet 8. számú melléklete szerinti formanyomtatványon nyújtható be.
- (7) A települési lakhatási támogatás természetbeni szociális ellátásként történő folyósítása a szolgáltató felé utalással történik, annak összegét a szolgáltató írja jóvá a jogosult folyószámláján, a készülékkel rendelkező háztartások pedig telefonon válthatnak kódot a szolgáltatótól. A szolgáltatók felé a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Csoportja utalja az összesített támogatási összeget. A szociális ügyintéző elektronikus levélben továbbítja a szolgáltatók pénzügyi csoportjainak a részletezett táblázatot a jogosultak természetes személyazonosító adatairól, valamint a szolgáltató által használt azonosító adatokról, és a támogatási összegekről.
- (8) A települési lakhatási támogatás ugyanazon lakás esetében csak egy jogosult részére állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától. Külön lakásnak kell tekinteni a társbérletet, az albérletet és a jogerős bírói határozattal megosztott lakás lakrészeit.
- (9) A települési lakhatási támogatásban részesülő a jogosultság feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozását azok bekövetkeztétől számított 15 napon belül köteles a Polgármesteri Hivatalban bejelenteni.
- (10) A települési lakhatási támogatásról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester határozattal dönt.

4. Élelmiszer támogatás

¹⁷ ¹⁸28.§. (1) Tartós élelmiszer támogatásra jogosult az a személy, aki önmaga, illetve családja étkeztetéséről más módon nem tud gondoskodni, és akinek háztartásában az egy főre jutó jövedelem

- a) nem egyedülálló kérelmező esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, vagy
 - b) egyedülálló kérelmező esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át nem haladja meg, vagy
 - c.) tárgyévben e rendelet 7.§-a szerinti bármely települési támogatásban vagy szociális ellátásban részesült, vagy
- c) illetve a 65. év feletti nyugdíjasok ezen fent felsorolt eseteken túlmenően, minden súlyosan veszélyeztető élethelyzet esetén mind jövedelmi, mind vagyoni feltételektől függetlenül részesülhet tartós élelmiszer támogatásban.

(2) A kérelmezőnek a kérelmében indokolnia kell az élelmiszer támogatásra való rászorultságát.

(3) Az élelmiszer támogatás természetbeni támogatás formájában nyújtható.

¹⁷ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2017. (IV.01.) rendelete

¹⁸ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2018. (XII. 13.) rendelete

¹⁹ ²⁰29. § (1) A természetbeni ételkészítés támogatást március, augusztus, december hónapokban, tehát három alkalommal lehet megállapítani.

(2) Az egy alkalommal megállapított természetbeni támogatás maximális összege 20.000 Ft, amelyet természetbeni juttatásként a Törtel Község Önkormányzata Konyhája biztosít, meleg formájában vagy Törtel Község Önkormányzata tartós ételkészítés formájában.

(3) A kérelem a rendelet 9. számú melléklete szerinti formanyomtatványon nyújtható be.

²¹30. § (1) Az ételkészítés támogatásra való jogosultságról, valamint a támogatás indokoltságáról az önkormányzat képviselő-testületének felhatalmazása alapján, átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

(2) Különösen indokolt esetben a polgármester saját hatáskörben eltérhet a támogatás meghatározott feltételeitől.

(3) Szükség esetén a polgármester az egy háztartásban élők körének meghatározásához adatokat kérhet a Polgármesteri Hivatal bármely nyilvántartásából.

5. Szociális tűzifa támogatás

31. § (1) Az önkormányzat által természetben nyújtott szociális ellátás a szociális tűzifa támogatás. (2) Szociális tűzifa támogatást az önkormányzat az erre a célra elkülönített tűzifa keretének kimerüléséig, fő szabály szerint október hó 15. naptól április hó 15. napig nyújt. A szociális tűzifa támogatás iránti kérelmet ezen időszak alatt kell benyújtani.

^{22/23}(3) Szociális tűzifa támogatásra jogosult az a személy, aki a lakhatása céljára szolgáló ingatlan fűtéséről más módon gondoskodni nem tud, a (2) bekezdésben meghatározott időszakon belül nem részesült tűzifa támogatásban, és akinek háztartásában az egy főre jutó jövedelem

²⁴a) nem egyedülálló kérelmező esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 100%-át, vagy

²⁵b) egyedülálló kérelmező esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 120%-át nem haladja meg.

(4) Az önkormányzat a (2) bekezdésében meghatározott időszakon kívül kizárólag abban az esetben nyújt szociális tűzifa támogatást, amennyiben

a) az igénylő háztartásában a lakcímnnyilvántartás adataiból megállapíthatóan életvitelszerűen tartózkodik 0-6 éves korú gyermek vagy orvos által igazoltan tartósan fekvőbeteg, és

b) az igénylő megfelel a (3) bekezdésben meghatározott feltételeknek, valamint

c) az időjárási körülmények a fűtést indokoltá teszik.

²⁶ (5) A szociális tűzifa támogatást a (2) bekezdésben meghatározott időszakon belül háztartásonként egy alkalommal lehet igényelni. A szociális tűzifa támogatást a (2) bekezdésben meghatározott időszakon kívül – a (4) bekezdésben meghatározott feltételek mellett – háztartásonként egy alkalommal lehet igényelni.

(6) A szociális tűzifa támogatás mennyisége alkalmanként maximum öt mázsa tűzifa.

¹⁹ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2018. (II.02.) rendelete

²⁰ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2018.(XII.13.) rendelete

²¹ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19./2018.(XII.13.) rendelete

²² Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2017. (III.02.) rendelete

²³ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2017. (IX.28.) rendelete

²⁴ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2017. (IX.28.) rendelete

²⁵ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2017. (IX.28.) rendelete

²⁶ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2017. (IX.28.) rendelete

(7) A szociális tűzifa támogatásról az önkormányzat képviselő-testületének felhatalmazása alapján, átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

(8) A kérelem a rendelet 10. számú melléklete szerinti formanyomtatványon nyújtható be.

6. Szünidei gyermekétkeztetés

³¹31/A. §

277. Települési energia megtakarítási támogatás

31./ B § (1) Az önkormányzat által természetben nyújtott szociális ellátás a települési energia megtakarítási támogatás, amelyben meghatározott méretű nyílászáró ablakok igényelhetők.

(2) Települési energia megtakarítási támogatásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem:

- a) nem egyedülálló kérelmező esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 215 %-át, vagy egyedülálló kérelmező esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 265 %-át nem haladja meg, feltéve, hogy vagyonnal nem rendelkezik, és
- b) az érintett ingatlanban az alábbi jogcímek valamelyike szerint életvitelszerűen lakik
 - ba) magántulajdonú lakás tulajdonosa, haszonélvezője, használója,
 - bb) magántulajdonú lakás lakásbérleti szerződés alapján jogosult bérelője,
- c) önkormányzati lakás bérelője.

(3) A települési energia megtakarítási támogatás megállapítása iránti kérelemhez csatolni kell

- a) a közös háztartásban élő személyek jövedelemigazolását és vagyonyilatkozatát,
- b) a lakásban lakás jogcímét igazoló dokumentumot (magántulajdon esetén az ingatlan tulajdoni lapját, esetlegesen adásvételi szerződést, bérlet esetén bérleti szerződést)
- c) az igazolt fűtési költséget a kérelem benyújtását megelőző három hónap alatt kiállított számlákkal.

(4) A kérelem a rendelet 11. számú melléklete szerinti formanyomtatványon nyújtható be.

(5) A települési energia megtakarítási támogatás beépíthető nyílászáró ablakok formában adható a következő méreteken:

a) műanyag kivitelben;

- aa) 190 x 200 négyes osztású felső rész fix nem nyitható, alsó rész fele bukó, fele nyíló,
- ab) 110 x 165 álló kettes osztású felső rész fix nem nyitható, alsó rész csak bukó,
- ac) 110 x 200 álló kettes osztású felső rész fix nem nyitható, alsó rész csak bukó,
- ad) 120 x 180 álló kettes osztású felső rész fix nem nyitható, alsó rész csak bukó,
- ae) 95 x 160 álló kettes osztású felső rész csak bukó, alsó rész csak nyíló,
- af) 95 x 175 álló kettes osztású felső rész csak bukó, alsó rész csak nyíló,
- ag) 65 x 100 álló csak nyíló,

b) fa kivitelben;

- ba) 280 x 210 bejárati fal,
- bb) 95 x 185 egyszárnyas bukó-nyíló ablak,

²⁷Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2018. (VII. 03.) rendelete

³¹ Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (I.30.) rendelete

- bc) 150 x 230 kétszárnyas ajtó,
- bd) 100 x 210 bejárati ajtótok nélkül,
- be) 95 x 95 bukó- nyíló ablak.

(6) Települési energia megtakarítási támogatás ugyanazon lakás esetében, csak egy jogosult részére állapítható meg, és maximum két darab nyílászáró igényelhető, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától. Külön lakásnak kell tekinteni a társbérletet, az albérletet és a jogerős bírói határozattal megosztott lakás lakrészeit.

(7) Települési energia megtakarítási támogatást az önkormányzat az erre a célra elkülönített keretének kimerülésig ad.

(8) A települési energia megtakarítási támogatásról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester határozattal dönt.

IV. Fejezet

Szociális alapszolgáltatások

32. § (1) A személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások igénybevétele önkéntes, a családsegítést a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás, mint fenntartó által működő Kistérségi Humán Szolgáltató Központ alkalmazásában álló családgondozó munkatársa látja el. Az ellátást igénylő, illetve törvényes képviselője kérelmére, indítványára történik, illetve indokolt esetben jelzéssel élhet bármelyik társadalmi, állami, vallási, karitatív szervezet.

(2) A személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások közül a házi segítségnyújtást és a szociális étkeztetést feladat ellátási szerződés alapján a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás látja el.

33. § A rendeletben nem szabályozott kérdésekben az Szt., valamint a végrehajtására kiadott kormányrendeletek és más felsőbb szintű jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

V. Fejezet

Egyéb rendelkezések

34. § A rendeletben nem szabályozott kérdésekben az Szt., valamint a végrehajtására kiadott kormányrendeletek és más felsőbb szintű jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

35. § Az Szt. 58/B. § (2) bekezdése szerinti szociálpolitikai kerekasztal tagjainak minősülnek a törvényben meghatározottakon kívül, a következő szervezetek képviselői

- a) Törtel Község Önkormányzata képviselője,
- b) a Ceglédi Kistérségi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ Törteli Területi Irodájának dolgozója,
- c) a házi orvosok,
- d) a védőnők,
- e) az általános iskola és az óvoda gyermekjóléti felelőse,
- f) Törtel község jegyzője,
- g) az általános iskola és az óvoda vezetője,
- h) a Nyugdíjas Klub vezetője.

VI. Fejezet
Záró rendelkezések

36. § E rendelet 2017. év január 26. napján lép hatályba.

Kelt: Törtel, 2017. január 25.

P.H.

Godó Tibor
Polgármester

Dr. Tóth Ágnes
Jegyző

Záradék:

Az egységes szerkezetbe foglalt rendeletet a mai napon kihirdettem.

Kelt: Törtel, 2019. január 29. nap

P.H.

Dr. Tóth Ágnes
Jegyző

1. melléklet a 2 /2017. (I.26.) számú rendelethez
KÉRELEM
TELEPÜLÉSI LÉTFENNTARTÁSI TÁMOGATÁS MEGÁLLAPÍTÁSÁRA

1. Személyi adatok

A kérelmező személyre vonatkozó adatok:

Neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születési helye, ideje (év, hó, nap):

Lakóhelye:

Tartózkodási helye:

Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

Állampolgársága:

Telefonszám (nem kötelező megadni):

1.2. A kérelmező családi állapota:

☐ egyedülálló,

☐ házastársával/élettársával él együtt.

1.3. A kérelmezővel azonos lakcímen élő házastársára/élettársára vonatkozó adatok:

Neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születési helye, ideje (év, hó, nap):

Lakóhelye:

Tartózkodási helye:

Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

1.4. A háztartásban együtt élő személyek száma összesen: fő

1.5. A kérelmezővel azonos lakcímen élő családtagokra, gyermekekre vonatkozó adatok:

	A	B	C	D	E	F
	Név (ha eltérő, születési neve is)	Anyja neve	Születés helye, ideje (év, hó, nap)	Társadalom- biztosítási Azonosító Jele	18. életévét betöltött személy esetén azon oktatási intézmény megnevezése , ahol tanul	Megjegyzés *
1.5.1						
1.5.2						
1.5.3						
1.5.4						
1.5.5						
1.5.6						
1.5.7						
1.5.8						

* Ebben az oszlopban kell feltüntetni:

- a) ha a gyermekre tekintettel gyermekgondozási segélyt, gyermeknevelési támogatást, gyermekgondozási díjat vagy terhességi gyermekágyi segélyt folyósítanak,
b) ha a 20 évesnél fiatalabb gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel még nem rendelkezik, vagy
c) életkortól függetlenül a tartós betegség vagy fogyatékoság fennállását, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt.

2. Jövedelemi adatok

A kérelmező, valamint házastársa (élettársa) és a velük egy háztartásban élő gyermekeik, családtagok havi jövedelme, forintban:

	A	B	C	D				
	A jövedelem típusa	Kérelmező	Házastárs, élettárs	Családtagok havi jövedelme (forint)				
2.1.	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó							

	ebből: közfoglalkoztatásból származó							
2.2.	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó							
2.3.	Táppénz, gyermekgondozási támogatások							
2.4.	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások							
2.5.	Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások							
2.6.	Egyéb jövedelem							
2.7.	Összes jövedelem							

3. A lakásfenntartási költségek: (tájékoztató jelleggel)

Vízdíj:

Villanyszámla:

Tüzelő/Gáz:

A kérelem részletes indoklása:

.....

.....

.....

.....

.....

4. Nyilatkozatok

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

(A kérelmező részéről:)

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy

* életvitelszerűen a lakóhelyemen/a tartózkodási helyemen élek (a megfelelő rész aláhúzendó),
a családomban élő közeli hozzátartozóként feltüntetett személyek életvitelszerűen az enyémmel
megegyező lakcímen élnek,
a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

A kérelmező házastársának/élettársának részéről:)

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy

* életvitelszerűen a lakóhelyemen/a tartózkodási helyemen élek (a megfelelő rész aláhúzendó),
és
a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Nyilatkozom, hogy

☐ az elmúlt három hónapban a háztartásomban élők egyik tagja sem részesült települési
létfenntartási támogatásban,

☐ az elmúlt három hónapban a háztartásom tagjai közül:(név)
részesült.....Ft összegű települési létfenntartási támogatásban.

Kelt:

.....
_____ kérelmező aláírása

.....
_____ nagykorú hozzátartozók aláírása

* Ezt a nyilatkozatot csak abban az esetben kell megtenni, ha egyidejűleg bejelentett lakó- és
tartózkodási hellyel is rendelkezik.

2. melléklet a 2/2017. (I.26.) számú rendelethez

KÉRELEM
TELEPÜLÉSI GYÓGYÁSZATI SEGÉDESZKÖZ MEGÁLLAPÍTÁSÁRA

1. Személyi adatok

A kérelmező személyre vonatkozó adatok:

Neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születési helye, ideje (év, hó, nap):

Lakóhelye:

Tartózkodási helye:

Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

Állampolgársága:

Telefonszám (nem kötelező megadni):

1.2. A kérelmező családi állapota:

☐ egyedülálló,

☐ házastársával/élettársával él együtt.

1.3. A kérelmezővel azonos lakcímen élő házastársára/élettársára vonatkozó adatok:

Neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születési helye, ideje (év, hó, nap):

Lakóhelye:

Tartózkodási helye:

Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

1.4. A kérelmezővel azonos lakcímen élő, eltartott gyermekek száma összesen: fő

1.5. A kérelmezővel azonos lakcímen élő családtagokra, gyermekekre vonatkozó adatok:

	A	B	C	D	E	F
	Név (ha eltérő, születési neve is)	Anyja neve	Születés helye, ideje (év, hó, nap)	Társadalom- biztosítási Azonosító Jele	18. életévét betöltött személy esetén azon oktatási intézmény megnevezése, ahol tanul	Megjegyzés *
1.5.1						
1.5.2						
1.5.3						
1.5.4						
1.5.5						
1.5.6						

* Ebben az oszlopban kell feltüntetni:

- a) ha a gyermekre tekintettel gyermekgondozási segélyt, gyermeknevelési támogatást, gyermekgondozási díjat vagy terhelességi gyermekágyi segélyt folyósítanak,
b) ha a 20 évesnél fiatalabb gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel még nem rendelkezik, vagy
c) életkortól függetlenül a tartós betegség vagy fogyatékoság fennállását, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt.

2. Jövedelemi adatok

A kérelmező, valamint házastársa (élettársa) és a velük egy háztartásban élő gyermekeik, családtagok havi jövedelme, forintban:

	A	B	C	D				
	A jövedelem típusa	Kérelmező	Házastárs, élettárs	Családtagok havi jövedelme (forint)				
2.1.	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó							
2.2.	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó							

2.3.	Táppénz, gyermekgondozási támogatások							
2.4.	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások							
2.5.	Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások							
2.6.	Egyéb jövedelem							
2.7.	Összes jövedelem							

3. Gyógyászati segédeszköz számlákkal igazolva:

.....

.....

A kérelem részletes indoklása:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

4. Nyilatkozatok

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

(A kérelmező részéről:)

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy

* életvitelszerűen a lakóhelyemen/a tartózkodási helyemen élek (a megfelelő rész aláhúzendő), a családomban élő közeli hozzátartozóként feltüntetett személyek életvitelszerűen az enyémmel megegyező lakcímen élnek, a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

(A kérelmező házastársának/élettársának részéről:)

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy

* életvitelszerűen a lakóhelyemen/a tartózkodási helyemen élek (a megfelelő rész aláhúzandó),
és
a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Nyilatkozom, hogy

☐ az elmúlt hat hónapban nem részesültem települési gyógyszer támogatásban,

☐ az elmúlt hat hónapban részesültem települési gyógyszer támogatásban.

Kelt:

.....
kérelmező aláírása

.....
nagykorú hozzátartozók aláírása

* Ezt a nyilatkozatot csak abban az esetben kell megtenni, ha egyidejűleg bejelentett lakó- és tartózkodási hellyel is rendelkezik.

KÉRELEM
TELEPÜLÉSI TEMETÉSI TÁMOGATÁS MEGÁLLAPÍTÁSÁRA

1. Személyi adatok

A kérelmező személyre vonatkozó adatok:

Neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születési helye, ideje (év, hó, nap):

Lakóhelye:

Tartózkodási helye:

Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

Állampolgársága:

Telefonszám (nem kötelező megadni):

1.2. A kérelmező családi állapota:

☐ egyedülálló,

☐ házastársával/élettársával él együtt.

1.3. A kérelmezővel azonos lakcímen élő házastársára/élettársára vonatkozó adatok:

Neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születési helye, ideje (év, hó, nap):

Lakóhelye:

Tartózkodási helye:

Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

1.4. A kérelmezővel azonos lakcímen élő, eltartott gyermekek száma összesen: fő

1.5. A kérelmezővel azonos lakcímen élő családtagokra, gyermekekre vonatkozó adatok:

	A	B	C	D	E	F
	Név (ha eltérő, születési neve is)	Anyja neve	Születés helye, ideje (év, hó, nap)	Társadalom- biztosítási Azonosító Jele	18. életévét betöltött személy esetén azon oktatási intézmény megnevezése, ahol tanul	Megjegyzés *
1.5.1						
1.5.2						
1.5.3						
1.5.4						
1.5.5						
1.5.6						

* Ebben az oszlopban kell feltüntetni:

- a) ha a gyermekekre tekintettel gyermekgondozási segélyt, gyermeknevelési támogatást, gyermekgondozási díjat vagy terhességi gyermekágyi segélyt folyósítanak,
b) ha a 20 évesnél fiatalabb gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel még nem rendelkezik, vagy
c) életkortól függetlenül a tartós betegség vagy fogyatékoság fennállását, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt.

2. Jövedelemi adatok

A kérelmező, valamint házastársa (élettársa) és a velük egy háztartásban élő gyermekeik, családtagok havi jövedelme, forintban:

	A	B	C	D				
	A jövedelem típusa	Kérelmező	Házastárs, élettárs	Családtagok havi jövedelme (forint)				
2.1.	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó							
2.2.	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó							

2.3.	Táppénz, gyermekgondozási támogatások							
2.4.	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások							
2.5.	Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások							
2.6.	Egyéb jövedelem							
2.7.	Összes jövedelem							

3. A temetési költségek számlák alapján:

.....

.....

.....

4. A kérelem részletes indoklása:

.....

.....

.....

.....

.....

4.1. Nyilatkozatok

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Mellékelem a temetés költségéről szóló számlát, és tudomásul veszem, hogy azt csak a települési temetési támogatásra való jogosultságom megállapítását követően kapom vissza.

4.2. (A kérelmező részéről:)

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy

* életvitelszerűen a lakóhelyemen/a tartózkodási helyemen élek (a megfelelő rész aláhúzendó), a családomban élő közeli hozzátartozóként feltüntetett személyek életvitelszerűen az enyémmel megegyező lakcímen élnek, a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

4.3. (A kérelmező házastársának/élettársának részéről:)

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy

életvitelszerűen a lakóhelyemen/a tartózkodási helyemen élek (a megfelelő rész aláhúzendő), és a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt:,

.....

kérelmező aláírása

.....

nagykorú hozzátartozók aláírása

* Ezt a nyilatkozatot csak abban az esetben kell megtenni, ha egyidejűleg bejelentett lakó- és tartózkodási hellyel is rendelkezik.

KÉRELEM

TELEPÜLÉSI KELENGYE - TÁMOGATÁS MEGÁLLAPÍTÁSÁRA

I. Az igénylő adatai

Neve:
Születési neve:
Anyja neve:
Születési hely: , év: , hó: , nap:.....
Társadalombiztosítási Azonosító Jele (TAJ):
Állampolgársága:.....
.....

Lakóhely:
Tartózkodási hely:
Telefonszám (nem kötelező megadni):
A Start-számla folyószáma:

II. Házastárs (élettárs) adatai

Neve:
Születési neve:
Anyja neve:
Születési hely: , év: , hó: , nap:.....
Lakóhely:
Tartózkodási hely:

III. A gyermek adatai (akire a támogatást igényli)

Neve:
Anyja neve:
Születési hely: év: ,hó: , nap: .
Lakóhely:
Tartózkodási hely:
Születési Anyakönyvi kivonat száma::

IV. Nyilatkozat

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy

- kérelmező:

életvitelszerűen a lakóhelyemen vagy a tartózkodási helyemen élek (a megfelelő rész aláhúzendő),

***- házastárs/élettárs:**

életvitelszerűen a lakóhelyemen vagy a tartózkodási helyemen élek (a megfelelő rész aláhúzendő),

- a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Kijelentem, hogy nevű gyermekemet saját háztartásomban nevelem.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valódiságát a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. §-ának (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv - az állami adóhatóság illetékes igazgatósága útján - ellenőrizheti.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Kelt: év hó nap

.....
az igénylő aláírása

* A megfelelő szövegrész aláhúzendő

³² Módosította Törtel Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (I.30.) rendelete

KÉRELEM
a települési ápolási támogatás megállapítására

1. Az ápolást végző személyre vonatkozó adatok

1.1. Személyes adatok

1.1.1. Neve:

.....

1.1.2. Születési neve:

.....

1.1.3. Anyja neve:

.....

1.1.4. Születési hely, idő (év, hó, nap):

.....

1.1.5. Lakóhelye:

.....

1.1.6. Tartózkodási helye:

.....

1.1.7. Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

.....

1.1.8. Adóazonosító jele:

.....

1.1.9. Állampolgársága:

.....

1.1.10. Az ápolat személlyel való rokoni kapcsolata:

.....

1.1.11. Telefonszám (nem kötelező megadni):

.....

1.1.12. Fizetési számlaszám (akkor kell megadni, ha a folyósítást fizetési számlaszámra kéri): ..

.....

.....

1.1.13. A fizetési számlát vezető pénzüintézet neve:

.....

1.2. A kérelmező családi állapota:

1.2.1. ☐ egyedülálló,

1.2.2. ☐ házastársával/élettársával él együtt.

1.3. A kérelmezővel azonos lakcímen élő házastársára/élettársára vonatkozó adatok:

1.3.1. Neve:

1.3.2. Születési neve:

1.3.3. Anyja neve:

1.3.4. Születési helye, ideje (év, hó, nap):

1.3.5. Lakóhelye:

1.3.6. Tartózkodási helye:

1.3.7. Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

1.4. A kérelmezővel azonos lakcímen élő, eltartott gyermekek száma összesen: fő

1.5. A kérelmezővel azonos lakcímen élő gyermekekre vonatkozó adatok:

	A	B	C	D	E	F
	Név (ha eltérő, születési neve is)	Anyja neve	Születés helye, ideje (év, hó, nap)	Társadalom- biztosítási Azonosító Jele	18. életévét betöltött személy esetén azon oktatási intézmény megnevezése, ahol tanul	Megjegyzés *
1.5.1						
1.5.2						
1.5.3						
1.5.4						
1.5.5						
1.5.6						

* Ebben az oszlopban kell feltüntetni:

- a) ha a gyermekre tekintettel gyermekgondozási segélyt, gyermeknevelési támogatást, gyermekgondozási díjat vagy terhességi gyermekágyi segélyt folyósítanak,
- b) ha a 20 évesnél fiatalabb gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel még nem rendelkezik, vagy
- c) életkortól függetlenül a tartós betegség vagy fogyatékoság fennállását, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt.

2. Jövedelemi adatok

A kérelmező, valamint házastársa (élettársa) és a velük egy háztartásban élő gyermekeik havi jövedelme, forintban:

	A	B	C	D				
	A jövedelem típusa	Kérelmező	Házastárs, élettárs	Családtagok				
				havi jövedelme (forint)				
2.1.	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó							
	ebből: közfoglalkoztatásból származó							
2.2.	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó							
2.3.	Táppénz, gyermekgondozási támogatások							
2.4.	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások							
2.5.	Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások							
2.6.	Egyéb jövedelem							
2.7.	Összes jövedelem							

3. Jogosultsági feltételekre vonatkozó adatok

3.2.1. A települési ápolási támogatás megállapítását arra való tekintettel kérem, hogy az ápolat személy:

- ☐ 18 évet betöltött tartósan beteg.

3.2.2. Kijelentem, hogy

keresőtevékenységet:

- ☐ nem folytatok,
☐ napi 4 órában folytatok,
☐ otthonomban folytatok;
☐ nappali tagozaton tanulói, hallgatói jogviszonyban nem állok;

rendszeres pénzellátásban

- ☐ részesülök és annak havi összege:,
☐ nem részesülök;

az ápolási tevékenységet:

- ☐ a lakóhelyemen/tartózkodási helyemen,
☐ az ápolat személy lakóhelyén/tartózkodási helyén végzem (a megfelelő aláhúzendó);

életvitelszerűen a lakóhelyemen/tartózkodási helyemen élek (a megfelelő rész aláhúzendő).

4. Az ápolat személyre vonatkozó adatok

4.1. Személyes adatok

4.1.1. Neve:

.....

4.1.2. Születési neve:

.....

4.1.3. Anyja neve:

.....

4.1.4. Születési hely, idő (év, hó, nap):

.....

4.1.5. Lakóhelye:

.....

4.1.6. Tartózkodási helye:

.....

4.1.7. Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

.....

4.1.8.²²⁴ Ha az ápolat személy cselekvőképtelen vagy cselekvőképességében teljesen korlátozott, a törvényes képviselő neve:

.....

2.1.9. A törvényes képviselő lakcíme:

.....

4.2. Jogosultsági feltételekre vonatkozó nyilatkozat

4.2.1. ☐ Egyetértek azzal, hogy az otthoni ápolásomat, gondozásomat az ápolási díjat kérelmező hozzátartozóm végezze.

5. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Kelt:,

.....
az ápolást végző személy aláírása

.....
az ápolat személy vagy törvényes képviselője
aláírása

5. számú melléklet a /2017. (.....) Korm. rendelethez

IGAZOLÁS ÉS SZAKVÉLEMÉNY
az ápolási díj megállapításához/kötelező felülvizsgálatához

(Az ápolat személy háziorvosa tölti ki.)

I. Igazolom, hogy

Neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születési hely, év, hó, nap:

Lakóhely:

Tartózkodási hely:

Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

☐ **Súlyosan fogyatékos**

súlyos fogyatékoságának jellege: ☐ látássérült ☐ hallássérült ☐ értelmi sérült ☐ mozgássérült,

vagy

☐ **Tartósan beteg**

Fenti igazolást nevezett részére

a rehabilitációs hatóságként eljáró (szerv megnevezése)

..... számú határozata, szakhatósági állásfoglalása vagy szakvéleménye, vagy a

..... megyei gyermek

szakfőorvos számú igazolása, vagy

fekvőbeteg-szakellátást nyújtó intézmény szakrendelő intézet

szakorvosa által kiadott keltű igazolás/zárójelentés, vagy a

megyei pedagógiai szakszolgálat számú szakvéleménye alapján állítottam ki.

II. Szakvéleményem szerint a fent nevezett személy

☐ fogyatékosága/betegsége miatt állandó és tartós gondozásra szorul;

A gondozás várható időtartama:

☐ 3 hónapnál hosszabb, vagy

☐ 3 hónapnál rövidebb.

☐ fogyatékosága/betegsége miatt nem szorul állandó és tartós gondozásra.

Dátum:

.....
háziorvos aláírása
munkahelyének címe

KÉRELEM
TELEPÜLÉSI GYÓGYSZERTÁMOGATÁS MEGÁLLAPÍTÁSÁRA

1. Személyi adatok

A kérelmező személyre vonatkozó adatok:

Neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születési helye, ideje (év, hó, nap):

Lakóhelye:

Tartózkodási helye:

Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

Állampolgársága:

Telefonszám (nem kötelező megadni):

1.2. A kérelmező családi állapota:

☐ egyedülálló,

☐ házastársával/élettársával él együtt.

1.3. A kérelmezővel azonos lakcímen élő házastársára/élettársára vonatkozó adatok:

Neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születési helye, ideje (év, hó, nap):

Lakóhelye:

Tartózkodási helye:

Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

1.4. A kérelmezővel azonos lakcímen élő, eltartott gyermekek száma összesen: fő

1.5. A kérelmezővel azonos lakcímen élő családtagokra, gyermekekre vonatkozó adatok:

	A	B	C	D	E	F
	Név (ha eltérő, születési neve is)	Anyja neve	Születés helye, ideje (év, hó, nap)	Társadalom- biztosítási Azonosító Jele	18. életévét betöltött személy esetén azon oktatási intézmény megnevezése, ahol tanul	Megjegyzés *
1.5.1						
1.5.2						
1.5.3						
1.5.4						
1.5.5						
1.5.6						

* Ebben az oszlopban kell feltüntetni:

a) ha a gyermekre tekintettel gyermekgondozási segélyt, gyermeknevelési támogatást, gyermekgondozási díjat vagy terhelességi gyermekágyi segélyt folyósítanak,

b) ha a 20 évesnél fiatalabb gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel még nem rendelkezik, vagy

c) életkortól függetlenül a tartós betegség vagy fogyatékoság fennállását, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt.

2. Jövedelemi adatok

A kérelmező, valamint házastársa (élettársa) és a velük egy háztartásban élő gyermekeik, családtagok havi jövedelme, forintban:

	A	B	C	D				
	A jövedelem típusa	Kérelmező	Házastárs, élettárs	Családtagok havi jövedelme (forint)				
2.1.	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó							
2.2.	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó							

2.3.	Táppénz, gyermekgondozási támogatások							
2.4.	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások							
2.5.	Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások							
2.6.	Egyéb jövedelem							
2.7.	Összes jövedelem							

3. Gyógyszerköltség számlával igazolva:

.....

.....

A kérelem részletes indoklása:

.....

.....

.....

.....

.....

4. Nyilatkozatok

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

(A kérelmező részéről:)

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy

* életvitelszerűen a lakóhelyemen/a tartózkodási helyemen élek (a megfelelő rész aláhúzendő),
a családomban élő közeli hozzátartozóként feltüntetett személyek életvitelszerűen az enyémmel megegyező laccímen élnek,
a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

(A kérelmező házastársának/élettársának részéről:)

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy

* életvitelszerűen a lakóhelyemen/a tartózkodási helyemen élek (a megfelelő rész aláhúzendő),
és
a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Nyilatkozom, hogy

☐ az elmúlt hat hónapban nem részesültem települési gyógyszer támogatásban,

☐ az elmúlt hat hónapban részesültem települési gyógyszer támogatásban

Kelt:

.....

kérelmező aláírása

.....

nagykorú hozzátartozók aláírása

* Ezt a nyilatkozatot csak abban az esetben kell megtenni, ha egyidejűleg bejelentett lakó- és tartózkodási hellyel is rendelkezik.

TÖRTEL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA <.....-Ft>értékű UTALVÁNY települési támogatás formájában nyújtott gyógyszerkiadások viseléséhez a <határozat alapján> Jogosult:<NÉV> Született: <.....DÁTUM> ; <.....TAJ> Lakcím: ÉRVÉNYES : 2017. ÉVBEN személyi igazolvány és TAJ kártya egyidejű felmutatásával Az utalvány felhasználható : TÖRTEL gyógyszertáraiban Kiállítás kelte: Törtel.....<DÁTUM> PH kiállító aláírása	TÖRTEL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA <.....-Ft>értékű UTALVÁNY települési támogatás formájában nyújtott gyógyszerkiadások viseléséhez a <határozat alapján> Jogosult:<NÉV> Született: <.....DÁTUM> ; <.....TAJ> Lakcím: ÉRVÉNYES : 2017. ÉVBEN személyi igazolvány és TAJ kártya egyidejű felmutatásával Az utalvány felhasználható : TÖRTEL gyógyszertáraiban Kiállítás kelte: Törtel.....<DÁTUM> PH kiállító aláírása
TÖRTEL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA <.....-Ft>értékű UTALVÁNY települési támogatás formájában nyújtott gyógyszerkiadások viseléséhez a <határozat alapján> Jogosult:<NÉV> Született: <.....DÁTUM> ; <.....TAJ> Lakcím: ÉRVÉNYES : 2017. ÉVBEN személyi igazolvány és TAJ kártya egyidejű felmutatásával Az utalvány felhasználható : TÖRTEL gyógyszertáraiban Kiállítás kelte: Törtel.....<DÁTUM> PH kiállító aláírása	TÖRTEL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA <.....-Ft>értékű UTALVÁNY települési támogatás formájában nyújtott gyógyszerkiadások viseléséhez a <határozat alapján> Jogosult:<NÉV> Született: <.....DÁTUM> ; <.....TAJ> Lakcím: ÉRVÉNYES : 2017. ÉVBEN személyi igazolvány és TAJ kártya egyidejű felmutatásával Az utalvány felhasználható : TÖRTEL gyógyszertáraiban Kiállítás kelte: Törtel.....<DÁTUM> PH kiállító aláírása

--	--

KÉRELEM
TELEPÜLÉSI LAKHATÁSI TÁMOGATÁS MEGÁLLAPÍTÁSÁRA

1. Személyi adatok

1.1. A kérelmező személyre vonatkozó adatok:

Neve:

.....
Születési neve:

.....
Anyja neve:

.....
Születési helye, ideje (év, hó, nap):

.....
Lakóhelye:

.....
Tartózkodási helye:

.....
Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

.....
Állampolgársága:

.....
Telefonszám (nem kötelező megadni):

.....
Az érintett lakcímen az alábbi jogcímek valamelyike szerint életvitelszerűen lakik:

- magántulajdonú lakás tulajdonosa, hasznélvezője, használója,
- magántulajdonú lakás lakásbérleti szerződés alapján jogosult bérlője,
- önkormányzati lakás bérlője. (a megfelelőt alá kell húzni, valamint a lakásban tartózkodás jogcímét igazoló dokumentumot: magántulajdonú lakás esetén az ingatlan tulajdoni lapját, esetlegesen adásvételi szerződést, bérlet esetén bérleti szerződést csatolni kell.)

1.2. A kérelmező családi állapota:

- ☐ egyedülálló,
☐ házastársával/élettársával él együtt.

1.3. A kérelmezővel azonos lakcímen élő házastársára/élettársára vonatkozó adatok:

Neve:

Születési

neve:

Anyja

neve:

Születési

helye,

ideje

(év,

hó,

nap):

Lakóhelye:

Tartózkodási

helye:

Társadalombiztosítási

Azonosító

Jele:

1.4. A háztartásban együtt élő személyek száma összesen: fő