TÖRTEL

KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

M = 1: 4 000

É

Jelmagyarázat

- belterületi határ
- érvényes szabályozás határa
- tervezett szabályozási vonal
- 12,00 m szabályozási szélesség
- építési övezet, övezet határa
- térségi jelentőségű kerékpárút
- 47799 régészeti lelőhely határa és azonosítója
- M műemlék
- MK műemléki környezet határa
- védett helyi művi érték

Egyéb jelkulcs

- közlekedési célú terület
- létesítendő új út területe
- zöldterület (közpark)
- bányatelek határa
- mélyfekvésű, időszakosan vízállásos, belvízveszélyes terület

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

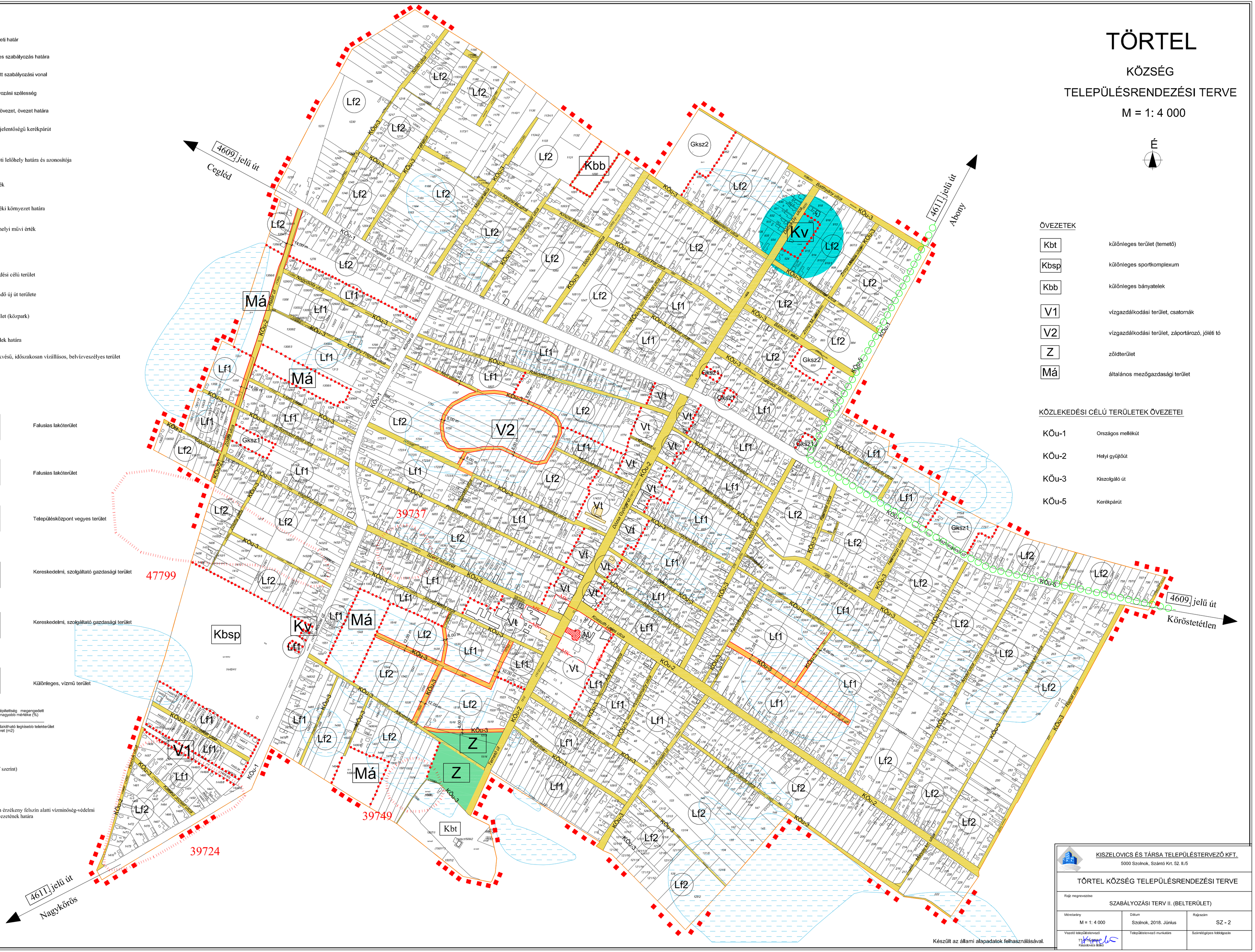
(beépítésre szánt területek)

Lf1	0	30	Falusias lakóterület
	5,00	650	
Lf2	0	25	Falusias lakóterület
	6,00	1000	
Vt	O	40	Településközpont vegyes terület
	6,00	500	
Gksz1	SZ	50	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
	7,50	1000	
Gksz2	SZ	50	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
	9,00	3000	
Kv	SZ	30	Különleges, vízmű terület
	K	1500	

Beépítési mód	Beépíthetőség megengedett legnagyobb mértéke (%)
Megengedett legnagyobb építmény-magasság (m)	Kialakítható legkisebb telekterület méret (m2)

Térségi övezet (OTrT, MTrT szerint)

- kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezetének határa



ÖVEZETEK

Kbt	különleges terület (temető)
Kbsp	különleges sportkomplexum
Kbb	különleges bányatelek
V1	vízgazdálkodási terület, csatornák
V2	vízgazdálkodási terület, záportározó, jóléti tó
Z	zöldterület
Má	általános mezőgazdasági terület

KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ TERÜLETEK ÖVEZETEI

KÖu-1	Országos mellékút
KÖu-2	Helyi gyűjtőút
KÖu-3	Kiszolgáló út
KÖu-5	Kerékpárút

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

KISZELOVICS ÉS TÁRSA TELEPÜLÉSTERVEZŐ KFT.
5000 Szolnok, Szántó Krt. 52. II./5

TÖRTEL KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

Rajz megnevezése		
SZABÁLYOZÁSI TERV II. (BELTERÜLET)		
Méretarány	Dátum	Rajszám
M = 1: 4 000	Szolnok, 2018. Június	SZ - 2
Vezető településtervező	Településtervező munkatárs	Számítógépes feldolgozás
Kiszelovics Balázs		